

# SKRIPSI

## **PENERAPAN METODE CUT SET SYSTEM UNTUK OPTIMASI BIAYA DAN WAKTU PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG FAKULTAS ILMU SOSIAL UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG**



MILIK  
PERPUSTAKAAN  
ITN MALANG

*Disusun oleh :*

**ERSYAD SUDARMONO**

**01.21.198**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL  
MALANG  
2010**

1671712

PERUSAHAAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN  
KEMENTERIAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN  
KEMENTERIAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN  
KEMENTERIAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN

MILIK  
PERPUSTAKAAN  
ITN MALANG

1671712

1671712

1671712

PERUSAHAAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN  
KEMENTERIAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN  
KEMENTERIAN PERTANIAN DAN PERUMAHAN

1671712

1671712

**LEMBAR PENGESAHAN**

**PENERAPAN METODE CUT SET SYSTEM  
UNTUK OPTIMASI BIAYA DAN WAKTU PADA  
PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG FAKULTAS  
ILMU SOSIAL UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG**

**SKRIPSI**

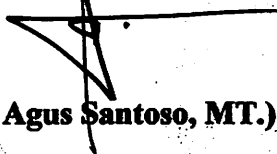
*Dipertahankan Dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi  
Jenjang Strata Satu (S-1)  
Pada Hari : Sabtu  
Tanggal : 20 Februari 2010  
Dan Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Teknik*

*Disusun Oleh :*

**ERSYAD SUDARMONO  
01.21.198**

*Disahkan Oleh :*

**Ketua**



**(Ir. Agus Santoso, MT.)**

**Sekretaris**



**(Ir. H. Hirijanto, MT.)**

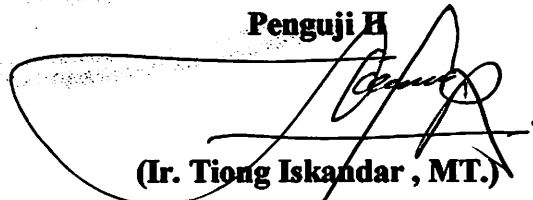
**Anggota Penguji :**

**Penguji I**



**(Ir. Edi Hargono DP, MS.)**

**Penguji II**



**(Ir. Tiong Iskandar, MT.)**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL  
MALANG  
2010**

**LEMBAR PERSETUJUAN**

**SKRIPSI**

**PENERAPAN METODE CUT SET SYSTEM  
UNTUK OPTIMASI BIAYA DAN WAKTU PADA PROYEK  
PEMBANGUNAN GEDUNG FAKULTAS ILMU SOSIAL  
UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Sipil S-1  
Institut Teknologi Nasional Malang*

Disusun Oleh :

**ERSYAD SUDARMONO**

**01.21.198**

Menyetujui,

Dosen Pembimbing I



**Ir. Hari Winantyo, MS**

Dosen Pembimbing II



**Lila Ayu Ratna, W. ST. MT**

Mengetahui

Ka. Jurusan Teknik Sipil S-1



**Ir. H. Hirijanto, MT**

## ABSTRAKSI

Ersyad Sudarmono, 2010, **"PENERAPAN METODE CUT SET SYSTEM UNTUK OPTIMASI BIAYA DAN WAKTU PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG FAKULTAS ILMU BRAWIJAYA MALANG"**, Skripsi jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang.

Dosen Pembimbing I : Ir. Hari Winantyo, MS.,  
Dosen Pembimbing II : Lila Ayu Ratna, W. ST. MT.,

---

**Kata kunci : optimasi, biaya, dan waktu**

Dalam proyek konstruksi waktu dan biaya merupakan faktor utama yang harus dipertimbangkan. Pengalaman kontraktor dalam mengestimasi biaya dan waktu sangat menentukan. Kedua hal tersebut sangat berperan dalam tahap perencanaan, penjadwalan, dan pengendalian yang sangat mempengaruhi kelancaran proyek dan pelaksanaan proyek.

Dalam studi ini digunakan metode cut set system untuk menganalisa waktu dan biaya. Metode cut set system ini dilakukan dengan beberapa langkah pengerjaan antara lain: Menentukan lintasan kritis yang terdapat pada time schedule yang diperoleh dari proyek yaitu dengan menggunakan diagram panah, mengkompres kegiatan-kegiatan yang berada pada lintasan kritis dan menganalisa waktu dan biaya yang dilakukan pada kegiatan-kegiatan dimulai dari cost slope yang terendah sampai tertinggi, sehingga memperoleh waktu dan biaya yang optimum.

Dengan menggunakan metode cut set system yang dilakukan dengan mempercepat durasi kegiatan pada lintasan kritis maka diperoleh dengan jumlah biaya sebesar Rp. 2.733.004.933,00 selama 47 hari.

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	i
<b>LEMBAR PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>ABSTRAK</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	v
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	vii
<b>LAMPIRAN</b> .....	viii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1.Latar Belakang .....	1
1.2.Perumusan Masalah .....	2
1.3.Maksud dan Tujuan Penelitian.....	2
1.4.Batasan Masalah .....	3
<b>BAB II STUDI LITERATUR</b> .....	5
2.1 Optimasi Waktu dan Biaya .....	5
2.2 Penjadwalan .....	7
2.2.1 Diagram Balok.....	8
2.2.2 Metode Jaringan Kerja.....	10
2.2.2 a. Aktivitas Nyata dan Palsu.....	11
2.2.2 b. Macam-macam Hubungan Antar Aktivitas.....	11

2.2.2 c. Penentuan Jalur Lintasan .....	13
2.3 Jenis Biaya Pada Proyek Konstruksi .....	16
2.3.1 Biaya Langsung .....	16
2.3.2 Biaya Tidak Langsung .....	16
2.4 Hubungan Antara Waktu dan Biaya .....	17
2.4.1 Elemen Waktu Normal dan Cepat .....	17
2.4.2 Elemen Biaya Normal dan Biaya Percepatan .....	18
2.5 Metode Cut Set System Untuk Analisa Waktu dan Biaya.....	20
<b>BAB III ANALISA PEMBAHASAN .....</b>	<b>37</b>
3.1 Mengadakan Studi Literatur sebagai Dasar Penyusunan Tugas Akhir .....	21
3.2 Pengumpulan Data .....	21
3.3 Pembuatan Diagram Panah .....	22
3.4 Langkah-langkah Penyelesaian dengan Cut Set System.....	23
3.5 Mengevaluasi Hasil Analisa Waktu dan Biaya Terhadap Proyek.....	30
<b>BAB IV ANALISA BIAYA DAN WAKTU DENGAN METODE CUT SET</b>	
<b>SYSTEM .....</b>	<b>32</b>
4.1 Menyusun jaringan kerja.....	32
4.2 Lintasan kritis.....	41
4.2.1 Durasi dan Biaya Percepatan Kegiatan pada Lintasan Kritis.....	41
4.3 Sistem cut set.....	43
4.4 Durasi dan Biaya Optimum dengan Sistem Cut Set.....	43

<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>45</b>
5.1 Kesimpulan.....	45
5.2 Saran.....	46



## DAFTAR TABEL

4.1.Perhitungan Durasi Cepat, Biaya Cepat Dan Cost Slope.....	34
4.2.Durasi Biaya Total .....	40

## DAFTAR GAMBAR

3.1 Bagan Alir.....	31
---------------------	----

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. LATAR BELAKANG**

Dalam proyek konstruksi waktu dan biaya merupakan factor utama yang harus dipertimbangkan. Pengalaman kontraktor dalam mengestimasi biaya dan waktu sangat menentukan. Kedua hal tersebut sangat berperan dalam tahap perencanaan, penjadwalan dan pengendalian yang sangat mempengaruhi kelancaran proses pelaksanaan proyek.

Suatu proyek terdiri dari aktivitas-aktivitas dimana terdapat sumber daya yang ditugaskan untuk mengerjakan aktivitas tersebut, sehingga dapat diperkirakan durasi dan biaya untuk menyelesaikan tiap aktivitas. Penambahan sumber daya dapat memperpendek waktu pelaksanaan proyek, tetapi disisi lain biaya pelaksanaan semakin meningkat.

Metode cut system memberikan alternative kepada perencana proyek untuk dapat menyusun perencanaan yang terbaik guna mengoptimalkan waktu dan biaya dalam menyelesaikan suatu proyek. Penyesuaian penugasan sumber daya untuk mengefisiensikan alokasi sumber daya juga diperlukan, sehingga dapat dihasilkan durasi yang diinginkan dengan biaya yang minimum.

Dengan bantuan teknik critical path method dapat diketahui aktivitas-aktivitas kritis, sehingga pemilihan sumber daya dapat dilakukan dengan tepat. Seringkali timbul banyak alternative sehingga butuh waktu lama untuk menentukan keputusan yang optimal. Tugas akhir ini mencoba menggunakan

metode cut set system untuk melakukan analisa waktu dan biaya yang dapat mengoptimalkan waktu dan biaya dari proyek konstruksi secara efisien.

## **1.2. RUMUSAN MASALAH**

Permasalahan yang dihadapi dalam penerapan metode cut system untuk analisa waktu dan biaya adalah:

1. Bagaimana waktu dan biaya yang optimum?
2. Bagaimana perbandingan waktu dan biaya hasil optimasi dengan perhitungan dari biaya dan waktu normal?

## **1.3. MAKSUD DAN TUJUAN**

Maksud penulisan tugas akhir dengan judul “Penerapan Metode Cut Set System untuk Optimasi Biaya dan Waktu Pada Proyek Pembangunan Gedung Fakultas Ilmu Sosial Universitas Brawijaya Malang” adalah mengompresasikan atau menemukan durasi yang tepat dengan biaya yang minimum pada pelaksanaan Pembangunan Gedung Proyek Pembangunan Gedung Fakultas Ilmu Sosial Universitas Brawijaya Malang. Sedangkan tujuan dari penulisan tugas akhir ini adalah:

1. Melakukan analisa waktu dan biaya dengan Metode Cut Set System sehingga didapatkan biaya dan waktu pelaksanaan proyek yang optimum.
2. Membandingkan Cut Set System dengan hasil yang diperoleh dari proyek, ini sebagai pengontrol apakah dengan Metode Cut Set System dapat dihasilkan analisa waktu dan biaya yang optimal.

3. Dari hasil penjadwalan proyek yang baru dapat dianalisa dan dibandingkan penghematan waktu dan pengeluaran biaya antara jadwal baru sehingga dapat dianalisa keuntungan dari penghematan waktu pelaksanaan yang dilakukan.

#### **1.4. BATASAN MASALAH**

Berdasarkan masalah yang diuraikan diatas, maka untuk menghindari penyimpangan pembahasan perlu dibuat pembatasan masalah. Suatu metode pelaksanaan yang tepat dapat mengoptimalkan waktu, biaya dan mutu dalam pengerjaan suatu proyek, untuk itu dalam pembahasan ini dibatasi permasalahannya sebagai berikut:

1. Jenis pekerjaan yang dianalisa hanya untuk pelaksanaan pekerjaan struktur.  
Karena prosentase pekerjaan ini cukup besar dari nilai anggaran keseluruhan.
2. Anggaran biaya yang diperhitungkan pada studi ini diambil biaya langsung yang terdapat pada kontrak dan biaya tidak langsung yang diasumsikan berdasarkan keadaan proyek.
3. Biaya peralatan, harga satuan dan produktivitas dibuat tetap sesuai dengan data yang ada pada rencana anggaran biaya proyek.
4. Perencanaan penjadwalan proyek dan durasi tiap aktivitas berdasarkan data dari time schedule.
5. Jika terjadi penyimpangan:
  - Dari segi biaya, maka penulisan hanya dapat memberikan sebatas saran.

- Dari segi waktu, maka penulis akan membahas rescheduling dan pengaruh penambahan biaya tidak dibahas dalam studi ini.
- Dari segi kinerja, maka penulis hanya dapat memberikan sebatas saran.

## **BAB II**

### **STUDI LITERATUR**

#### **2.1. OPTIMASI WAKTU DAN BIAYA**

Sering terjadi pada suatu proyek dalam penyelesaiannya harus lebih cepat dari waktu normalnya. Dalam hal ini pimpinan proyek dihadapkan kepada masalah bagaimana mempercepat penyelesaian proyek dengan biaya yang minimal.

Untuk mengoptimalkan waktu dan biaya sangat dibutuhkan proses mempercepat atau mengkompres durasi proyek. Perhitungan dalam proses percepatan ini hanya dilakukan pada aktivitas- aktivitas yang berada pada lintasan kritis dengan maksud agar dicapai pengurangan waktu proyek sebesar-besarnya, dengan pengeluaran biaya yang sekecil-kecilnya.

Dalam hal ini ada beberapa cara yang didapat dilakukan untuk mempercepat durasi total proyek, yaitu (Soeharto, 1995: Gutasudarmo, 1998):

##### **a. Penambahan Jumlah Jam Kerja (kerja lembur)**

Kerja lembur (*working overtime*) dapat dilakukan dengan menambah jam kerja perhari, tanpa menambah tenaga kerja. Penambahan ini bertujuan untuk memperbesar produksi selama satu hari sehingga penyelesaian suatu aktivitas akan lebih cepat. Yang perlu diperhatikan didalam penambahan jam kerja adalah lamanya waktu bekerja seseorang dalam satu hari. Jika seseorang terlalu lama bekerja selama satu hari, maka produktivitas orang tersebut akan menurun karena terlalu lelah.

b. Penambahan tenaga kerja

Penambahan tenaga kerja dimaksudkan sebagai penambahan jumlah pekerja dalam satu unit pekerja untuk melaksanakan suatu aktivitas tertentu tanpa menambah jam kerja. Dalam penambahan jumlah tenaga kerja yang perlu diperhatikan adalah ruang kerja yang tersedia apakah terlalu sesak, karena penambahan tenaga kerja pada suatu aktivitas tidak boleh mengganggu pemakaian tenaga kerja untuk aktivitas yang lain yang sedang berjalan pada saat yang sama. Selain itu harus diimbangi dengan penambahan pengawasan karena ruang kerja yang sesak dan pengawasan yang kurang akan menurunkan produktivitas kerja.

c. Pergantian atau penambahan peralatan

Penambahan peralatan dimaksudkan untuk menambah produktivitas. Namun perlu diperhatikan adanya penambahan biaya langsung untuk mobilitas dan demobilitas alat tersebut. Durasi proyek juga dapat dipercepat dengan penggantian peralatan yang mempunyai produktivitas lebih tinggi. Juga perlu diperhatikan luas lahan untuk menyediakan tempat bagi peralatan tersebut dan pengaruhnya terhadap produktivitas tenaga kerja.

d. Pemilihan Sumber daya manusia yang berkualitas

Yang dimaksudkan dengan sumber daya manusia yang berkualitas adalah tenaga kerja yang mempunyai tingkat produktivitas yang tinggi dengan hasil yang baik. Dengan memperkirakan tenaga kerja yang berkualitas, maka aktivitas akan lebih cepat diselesaikan.



e. Penggunaan metode konstruksi yang efektif

Metode konstruksi berkaitan dengan system kerja dan tingkat penguasaan pelaksana terhadap metode tersebut serta ketersediaan sumber daya yang dibutuhkan. Metode konstruksi yang tepat dan efektif akan mempercepat penyelesaian aktivitas yang bersangkutan.

Cara-cara tersebut dapat dilaksanakan secara terpisah maupun kombinasi, misalnya kombinasi penambahan jam kerja sekaligus penambahan jumlah tenaga kerja, biasa disebut dengan giliran, dimana unit pekerja untuk pagi sampai sore berbeda dengan unit pekerja untuk sore sampai malam hari.

## 2.2. PENJADWALAN

Jadwal kegiatan dan program pelaksanaan mempunyai kaitan yang sangat erat. Jadwal kegiatan adalah urutan kegiatan dari paling permulaan sampai dengan yang paling akhir sehingga suatu kegiatan sebagai keseluruhan dapat diselesaikan. Dalam jadwal kegiatan unsur waktu tidak dapat dilepaskan, maka istilah *tim schedule* merupakan istilah yang tepat.

Penjadwalan merupakan suatu fase yang menterjemahkan suatu perencanaan kedalam suatu diagram yang sesuai dengan skala waktu. Penjadwalan menentukan kapan aktivitas-aktivitas itu dimulai, ditunda dan diselesaikan, sehingga pembiayaan dan pemakaian sumber-sumber daya akan disesuaikan waktunya menurut kebutuhan yang telah ditentukan.

Untuk merencanakan penjadwalan dari aktivitas pelaksanaan pekerjaan konstruksi, sampai saat ini dikenal beberapa metode (Nugraha dkk, 1986: Gutasudarmo, 1998: Soeharto, 1995), antara lain:

1. Diagram balok (Gant/Bar Chart)
2. Diagram garis (Time/Production Graph)
3. Diagram Panah (Arrow Diagram)
4. Diagram Skala Waktu (Time Scale Diagram)
5. Diagram Precendence (Precendence Diagram)

Masing-masing metode memiliki cirri-ciri sendiri dan dikombinasikan pada proyek-proyek konstruksi. Dasar pemikiran untuk metode-metode tersebut harus berorientasi pada maksud penggunaannya. Pada dasarnya satu pekerjaan konstruksi dipecah-pecah menjadi seperangkat pekerjaan-pekerjaan kecil sehingga dapat dianggap sebagai satu unit pekerjaan yang dapat berdiri sendiri dan satu pekerjaan jadwal yang tertentu pula.

Seorang perencana yang berpengalaman memiliki kepekaan dalam membagi suatu proyek pekerjaan yang besar menjadi unit-unit pekerjaan yang kecil atau disebut juga aktivitas pekerjaan yang spesifik.

Untuk pekerjaan yang tidak begitu rumit dan banyak unit aktivitasnya, serta bentuk dan proses konstruksinya sederhana, pada umumnya menggunakan diagram balok (Gantt/Bar Chart).

### **2.2.1 Diagram Balok (Gantt/Bar Char)**

Diagram balok ini diciptakan oleh Henry Gantt, oleh karena itu diagram balok sering disebut "Gantt Bar Chart". Sumbu x adalah skala waktu dan sumbu y

adalah aktivitas-aktivitas yang direncanakan untuk diukur waktu pelaksanaannya yang digambarkan dengan garis horizontal tebal (batang). Panjang batang tersebut menyatakan lamanya suatu aktivitas dengan waktu awal dan selesai.

Pada diagram balok ini, informasi yang diberikan mencakup 3 segi, yaitu: pekerjaan yang sedang berlangsung dan pekerjaan yang sudah seharusnya sudah dimulai. Diagram balok ini mempunyai sejumlah manfaat atau keuntungan dibandingkan dengan system penjadwalan yang lain. Bentuk grafiknya sederhana dan mudah dimengerti oleh semua tingkatan manajemen, oleh karena itu dapat diterima oleh semua kalangan luas, demikian juga dengan penggunaannya didalam pelaksanaannya. Disamping itu merupakan alat perencanaan dan penjadwalan yang luas serta hanya memerlukan sedikit penyempurnaan dan pembaharuan dari pada system penjadwalan yang lain. Gambaran ini pada umumnya membantu perencanaan jadwal pada tingkat pendahuluan dari proyek-proyek konstruksi dan perekayasaan dimana perubahan-perubahan sering terjadi.

Disamping keuntungan-keuntungan diatas, diagram balok juga mempunyai keterbatasan dan kelemahan (Nugraha dkk, 1986: Gutasudarmo, 1998: Soeharto, 1995), antara lain:

1. Hubungan antara aktivitas tidak dapat dilihat dengan jelas.
2. Diagram balok sulit dipergunakan pada pekerjaan pengawasan, karena aktivitas-aktivitas yang sangat memerlukan ketepatan waktu tidak terlihat dengan jelas.
3. Alternatif untuk memperbaiki jadwal pelaksanaan yang lain tidak dapat dibaca pada diagram balok.

4. Bila satu atau beberapa aktivitas mengalami keterbatasan maka gambaran situasi keseluruhan proyek tersebut sulit untuk diketahui secara tepat sampai seberapa jauh hal tersebut akan mempengaruhi jadwal seluruh proyek.

Contoh diagram balok :

NO	MACAM KEGIATAN	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGUS	SEP
1	GALIAN TANAH 1&2	■						
2	PLAT PONDASI 3		■					
3	PLAT PONDASI 4		■					
4	TEMBOK PONDASI 5		■	■				
5	TEMBOK PONDASI 6			■	■			
6	PLAT JEMBATAN 7				■	■		
7	URUG BALIK 8						■	
8	URUG BALIK 9							■

Sumber: Nugraha dkk, 1986

### 2.2.2 Metode Jaringan Kerja

Metode jaringan kerja ini pertama-tama berkembang di Amerika pada awal tahun 1957 yang dikenal dengan critical path method (CPM), diperancis tahun 1959 dengan metoda potensial method (MPM) (Nugraha dkk, 1986 : Gutasudarmo, 1998 : Soeharto, 1995).

Metode ini tercipta setelah ada kebutuhan mendesak yaitu bagaimana mengorganisir suatu proyek yang melibatkan ribuan aktivitas yang harus diselesaikan dalam waktu tertentu. Dengan metode ini semua aktivitas diperlihatkan rangkaiannya melalui suatu diagram yang disebut dengan diagram panah (Arrow Diagram).

Dalam diagram ini status aktivitas digambarkan dan ditentukan dalam jaringan kerja (network), dengan mempertimbangkan beberapa jenis hubungan

antar aktivitas, antara lain hubungan akhir-akhir (end-start relation). Urutan aktivitas yang ditunjukkan dalam jaringan tersebut menggambarkan ketergantungan dari suatu aktivitas dengan aktivitas lainnya, dimana tiap-tiap aktivitas memiliki tenggang waktu pelaksanaan (duration) yang sudah ditentukan.

#### **2.2.2.a. Aktivitas Nyata dan Palsu (Dummy)**

Aktivitas nyata adalah pelaksanaan kegiatan yang nyata dari suatu kegiatan. Oleh karena itu aktivitas ini memerlukan sumber daya seperti tenaga manusia, mesin, peralatan, material dan fasilitas-fasilitas lainnya. Aktivitas nyata ini biasanya digambarkan secara grafis sebagai anak panah pada jaringan kerja dan biasanya dicantumkan waktu pelaksanaannya (duration). Aktivitas palsu disebut juga dummy activity. Aktivitas ini digambarkan dengan anak panah dengan garis putus-putus dan fungsinya untuk menunjukkan ketergantungan antar aktivitas. Aktivitas palsu ini tidak mempunyai waktu pengerjaan (Nugraha dkk, 1986: Gutasudarmo, 1998: Soeharto, 1995).

#### **2.2.2.b. Macam-macam Hubungan Antar Aktivitas**

Terdapat beberapa macam hubungan antar aktivitas yang terjadi pada sebuah diagram panah. Hubungan tersebut menunjukkan urutan aktivitas yang terjadi di sebuah proyek. Akan terlihat aktivitas mana yang saling berhubungan dan aktivitas mana yang tidak saling berhubungan sama sekali dengan aktivitas sebelumnya. Untuk itu ada beberapa macam jenis hubungan yang terjadi pada suatu diagram panah (Nugraha dkk, 1986: Gutasudarmo, 1998: Soeharto, 1995).

a. System Garis Lurus

Diagram di bawah ini menunjukkan hubungan aktivitas yang berurutan, dimana suatu pekerjaan baru dapat dilakukan setelah pekerjaan lain selesai, seperti pelat pondasi dapat dilakukan bila aktivitas sebelumnya yaitu galian pondasi telah selesai dikerjakan.

b. Merge Event

Adalah bila beberapa aktivitas harus diselesaikan dahulu sebelum aktivitas selanjutnya dapat dimulai. Artinya akhir dari aktivitas-aktivitas tersebut bersamaan dengan awal dari aktivitas selanjutnya.

c. Burst Event

Adalah beberapa aktivitas baru dapat dimulai setelah suatu aktivitas selesai dikerjakan (pra syarat).

d. Kombinasi Merge Event dan Burst Event

Adalah apabila dua aktivitas harus selesai lebih dahulu sebagai syarat sebelum dua aktivitas lain dapat dilaksanakan.

Untuk menampilkan hubungan aktivitas satu dengan yang lain dapat dipakai aktivitas palsu/aktivitas fiktif yang dikenal sebagai aktivitas dummy. Dummy merupakan kelemahan jaringan kerja diagram panah sebab jika terlupa member dummy maka akan terjadi tidak adanya ketentuan yang jelas terhadap aktivitas satu dengan yang lain atau merubah logika. Bila terjadi banyak memakai dummy maka jaringan kerja akan menjadi sulit dibaca terutama dalam memperhitungkan waktunya.

### **2.2.2.c. Penentuan Jalur Lintasan**

Lintasan kritis (Critical Path) melalui pelaksanaannya paling lambat. Lintasan kritis adalah lintasan yang paling menentukan penyelesaian proyek secara keseluruhan . Digambar dengan 2 (dua) anak panah yang sejajar ( Badri, 1997; 1987; Levin, 1983).

Kegunaan atau fungsi dari Lintasan adalah sebagai berikut :

1. Penundaan pekerjaan pada lintasan kritis, menyebabkan seluruh proyek tertunda penyelesaiannya.
2. Proyek dapat dipercepat penyelesaiannya, bila pekerjaan-pekerjaan yang ada di lintasan dapat dipercepat.
3. Pengawasan/Control hanya “diketatkan” di lintasan kritis saja.
  - Maka pekerjaan-pekerjaan ketat agar tidak tertunda.
  - Kemungkinan di Trade off dengan crash program; dipersingkat waktunya dengan tambahan biaya (lembur)
4. Time slack (kelonggaran waktu) terdapat pada pekerjaan-pekerjaan yang tidak dilalui lintasan kritis. Ini memungkinkan bagi manager untuk mengalokasikan/memindahkan tenaga kerja, alat-alat, dan biaya-biaya kepekerjaan-pekerjaan di lintasan kritis.

Untuk menentukan lintasan kritis atau jalur kritis diagram panah dikenal cara-cara perhitungan yang (Nugraha dkk, 1986; Gutasudarmo, 1998; Soeharto, 1995) :

1. Perhitungan maju
2. Perhitungan mundur

### 3. Perhitungan float/slack

Berikut penjelasan serta perhitungan untuk masing-masing cara penentuan lintasan kritis secara rinci :

#### 1. Perhitungan maju

Dalam perhitungan maju dipakai beberapa anggapan sebagai berikut :

- a. Saat awal untuk terjadinya kejadian (event) yang pertama dari jaringan kerja disamakan dengan nol. ( $SA = 0$ )
- b. Tiap-tiap aktivitas mulai paling awal (MA) disamakan dengan saat paling terjadinya event sebelumnya ( $MA = SA$ ) sehingga dapat dituliskan rumusnya sebagai berikut :

$$BA = MA + d = SA + d$$

- c. Untuk merge event, saat mulai paling awal terjadinya aktivitas disamakan dengan harga terbesarnya dari say berakhir paling awal dari aktivitas-aktivitas sebelumnya.

#### 2. Perhitungan mundur

Sesudah langkah cara perhitungan maju selesai dilakukan sampai event yang terakhir, maka untuk pengecekan dan mengetahui apakah ada kesalahan atau tidak perlu dilakukan perhitungan mundur ialah :

- a. Saat paling lambat diijinkan pada event terakhir dari jaringan kerja tersebut disamakan dengan saat paling awal untuk event tersebut yang didapat dari cara perhitungan maju ( $SL = SA$ )



- b. Saat mulai (start) paling lambat yang masih diijinkan untuk suatu aktivitas (ML) adalah sama dengan saat terakhir paling lambat (SL) yang diijinkan untuk kejadian berikutnya dikurangi waktu pelaksanaan aktivitas tersebut. (d)
- c. Untuk burst event, saat paling lambat yang diijinkan untuk terjadinya suatu event sama dengan harga terkecil dari saat mulai paling lambat yang diijinkan untuk aktivitas-aktivitas sesudahnya.

### 3. Pengertian Float/Slack

Kata “slack” atau “float” diartikan sebagai skala waktu yang longgar bagi pelaksanasuatu aktivitas , sehingga aktivitas tersebut pelaksanaanya dapat diperlambat secara maksimum sesuai dengan besarnya float/slack tadi agar jadwal pelaksanaan proyek tidak terganggu.

Suatu aktivitas dikatakan kritis apabila:

$$ES = LS \text{ atau } MA = ML$$

Dan

$$EF = LF \text{ atau } BA = BL$$

Ini bebrarti aktivitas tersebut tidak dapat digeser-geser ke kiri atau kanan secara skala waktu. Apabila aktivitas-aktivitas kritis tersebut saling berhubungan, maka terjadilah “jalur kritis” (critical path)

## **2.3 JENIS BIAYA PADA PROYEK KONSTRUKSI**

Total biaya proyek yang dibutuhkan pada suatu proyek konstruksi meliputi biaya langsung (direct cost) dan biaya tak langsung (indirect cost), dimana biaya proyek ini sangat berkaitan dengan lamanya waktu pelaksanaan proyek (Santosa 1997; Soeharto, 1995; ).

### **3.3.1 Biaya Langsung ( Direct Cost)**

Biaya langsung (Direct cost) untuk proyek meliputi upah tenaga kerja (buruh, mandor, tukang), material dan biaya pemakaian peralatan yang mempunyai hubungan erat dengan aktivitas proyek.

### **3.3.2 Biaya Tidak Langsung**

Biaya tidak langsung (Indirect Cost) ialah biaya yang diperlukan pada suatu proyek yang tidak dapat dibutuhkan/terpisah dengan aktivitas tertentu pada proyek tersebut dan pada beberapa kasus tidak dapat dihubungkan pada proyek-proyek tertentu. Biaya tidak langsung dapat dibagi menjadi dua jenis yaitu:

1. Biaya pengeluaran umum (general overhead).
2. Biaya pengeluaran proyek (project overhead).

Biaya pengeluaran umum (general overhead) adalah biaya yang dibutuhkan dalam suatu proyek, tetapi tidak dapat dibutuhkan dalam suatu proyek, tetapi tidak dapat dihubungkan secara langsung pada kegiatan proyek tertentu. Contohnya biaya kantor, seperti utilitas, sewa, akuntan, pengajian pegawai.

*44px .*

Biaya pengeluaran proyek (project overhead) ialah biaya yang diperlukan pada suatu proyek tetapi tidak dapat dihubungkan secara langsung pada suatu

aktivitas tertentu. Misalnya supervise lapangan, asuransi, pengukuran, honorarium arsitek dan insinyur.

Biaya tidak langsung cenderung meningkat bila durasi/waktu pelaksanaan proyek meningkat juga. Sebagai contoh kantor lapangan (site offices), kantor lapangan biasanya disewa bulanan. Biaya dari sewa dan biaya tidak langsung yang lain akan meningkat sesuai berapa bulan waktu pelaksanaan proyek tersebut.

## **2.4 Hubungan antara Waktu dan Biaya**

Dengan dipercepatnya durasi dari suatu proyek maka pasti akan terjadi perubahan pada nilai waktu dan biaya.

### **2.4.1 Elemen Waktu Normal dan Waktu Cepat**

Terdapat dua nilai waktu yang akan ditunjukkan tiap aktivitas dalam jaringan kerja pada saat terjadi percepatan, yaitu (Nugraha dkk, 1986; Gutasudarmo, 1998; Soeharto, 1995) :

#### **a. Normal Time**

Normal Time adalah waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan suatu kegiatan dengan sumber daya normal yang ada tanpa adanya biaya tambahan lain dalam proyek.

#### **b. Crash Time**

Crash Time adalah waktu yang akan dibutuhkan oleh proyek, sehingga durasi waktunya lebih pendek dari normal time.

## **2.4.2 Elemen Biaya Normal dan biaya percepatan**

Untuk elemen biaya juga mengalami perubahan pada saat diadakan proses percepatan penyelesaian proyek, yaitu (Nugraha dkk, 1986; Gutasudarmo, 1998; Soeharto, 1995);

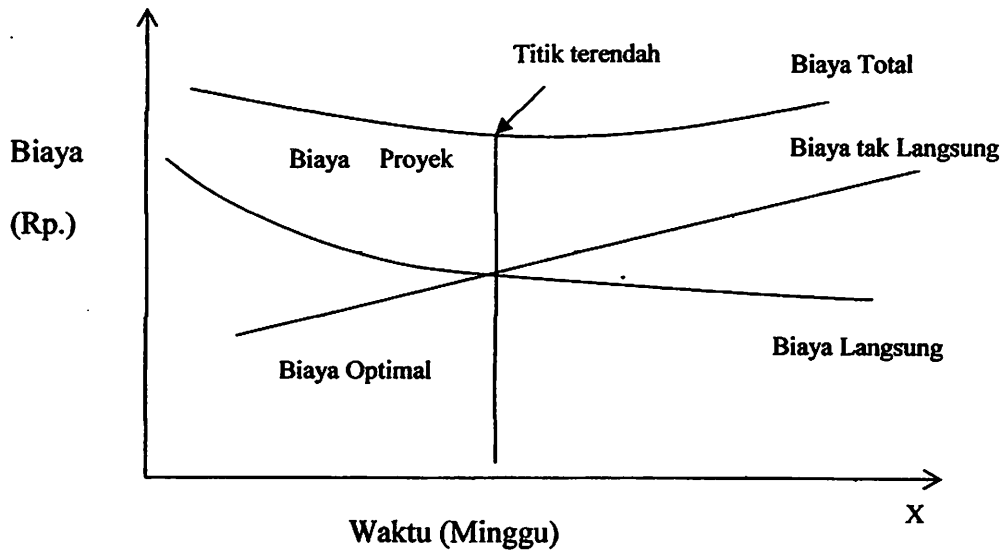
### **a. Normal Cost**

Biaya ini berkaitan dengan penyelesaian proyek dalam waktu normal. Biaya ini merupakan biaya minimum dari biaya langsung menurut estimator, yang dibutuhkan untuk meleksanakan suatu aktivitas selama normal time. Perkiraan biaya ini adalah pada saat perencanaan dan penjadwalan bersamaan dengan penentuan normal time.

### **b. Crash Cost**

Biaya crash kegiatan merupakan biayay yang dipergunakan untuk melaksanakan aktivitas tersebut dalam jangka waktu sebesar durasi crashny. Biaya ini memacu pekerjaan agar lebih cepat selesai. Biaya crast akan menjadi lebih besar dari biaya normal semula, hal ini diakibatkan waktu menjadi lebih cepat dari waktu normal.

Adapun hubungan antarbiaya proyek, baik biaya langsung maupun biaya tidak langsung dengan waktu yang dipergunakan dapat dilihat sebagai berikut :



Gambar 2.3 : Grafik Biaya – biaya total, Langsung, tidak langsung dan Optimal  
(Sumber :Soeharto, 2005)

Dengan menggunakan variabel waktu dan biaya pada saat normal ataupun dipercepat, maka didapatkan pertambahan biaya untuk mempercepat suatu aktivitas persatuan waktu yang disebut dengan cost slope, (Nugraha dkk, 1986; Gutasudarmo, 1998; Soeharto, 1995) sehingga :

Cost Slope = biaya (cost) persatuan waktu untuk memperpendek waktu penyelesaian proyek/aktivitas.

= perbandingan antara pertambahan biaya dengan percepatan waktu penyelesaian proyek.

Perumusan cost slope, sebagai berikut :

$$\text{Cost Slope} = \frac{\text{crash cost} - \text{normal cost}}{\text{normal duration} - \text{crash duration}}$$

## **2.5 METODE CUT SET SYSTEM UNTUK ANALISA WAKTU DAN BIAYA.**

Metode cut system adalah suatu metode pemotongan atau penekanan waktu aktivitas yang berada pada lintasan kritis. Dalam proses mempercepat penyelesaian proyek dengan melakukan penekanan (kompresi), diusahakan agar penambahan biaya (cost) yang ditimbulkan seminimum mungkin. Kegiatan proyek yang memberikan pengaruh pengurangan waktu penyelesaian proyek, bila dimulai lebih awal hubungan kerjanya adalah kegiatan yang berada pada lintasan kritis. Pengendalian biaya disini ditunjukkan pada biaya langsung (direct cost) karena biaya tersebut akan bertambah. Harus diperhatikan pula bahwa kompresia hanya dilakukan pada aktivitas-aktivitas yang berada pada lintasan kritis.

Apabila kompresi dilakukan pada aktivitas-aktivitas yang tidak berada pada lintasan kritis, maka waktu penyelesaian proyek secara keseluruhan tidak akan berkurang. Kompresi dilakukan lebih dahulu pada aktivitas-aktivitas yang mempunyai cost slope terendah pada lintasan kritis (Lock, 1983; Kirkpatrik, 1987, Levin, 1983).

## **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### **3.1 Mengadakan Studi Literatur Sebagai Dasar Penyusunan Tugas Akhir**

Literatur yang dipakai dapat digunakan sebagai penunjang dan landasan teori dalam mengevaluai pekerjaan, anataro lain meliputi :

1. Proses penjadwalan (scheduling) untuk mengetahui waktu (durasi) pelaksanaan proyek
2. Perhitungan anggaran proyek, baik biaya langsung maupun tidak langsung.
3. Penggunaan analisa waktu dan Biaya untuk mengetahui percepatan waktu terhadap biaya proyek.
4. Menganalisa pertukatan nilai waktu dan biaya dengan Cut Set System.

#### **3.2 Pengumpulan Data**

Selanjutnya dilakukan pengumpulan data-data yang diambil dari proyek yang ditinjau agar nantinya hasil pengerjaannya dapat dibandingkan dengan hasil sesungguhnya. Adapun data-data yang dilakukan dalam pengertian tugas akhir ini adala :

1. Schedule Proyek

Untuk mengetahui waktu yang diperlukan dalam menyelesaikan proyek, serta jadwal masing-masing aktivitas pada pengerjaannya dilapangan, maka time schedule dari proyek sangat membantu dalam menentukan durasi tiap aktivitas dan waktu pelaksanaannya.

## 2. Anggaran Biaya Proyek

Dalam menentukan analisa waktu dan biaya, factor biaya sangat menentukan untuk dapat mempercepat durasi dapat mengakibatkan naiknya biaya langsung dan turunnya biaya tak langsung dari proyek. Jadi anggaran biaya tiap aktivitas, baik harga satuan bahan, tenaga kerja maupun peralatan sangat diperlukan.

## 3. Data Pendukung

Guna menganalisa waktu dan biaya, selain schedule proyek dan anggaran biayanya diperlukan juga data penunjang lainnya agar proses analisa yang dilakukan lebih akurat, Misalnya : Gambar Proyek, denah, laporan mingguan atau bulanan dan lain-lain.

### 3.3 Pembuatan Diagram Panah

Time schedule proyek biasanya berupa diagram balok, sehingga untuk mengubahnya menjadi diagram panah dilakukan beberapa langkah sebagai berikut:

1. Mengurangi setiap aktivitas, bila terdapat overlap pada suatu aktivitas maka aktivitas itu dibagi menjadi beberapa kegiatan sesuai dengan overlapnya.
2. Menentukan durasi pengerjaan tiap aktivitasnya.
3. Menentukan kegiatan yang mendahului kegiatan lainnya (Logic of Network)
4. Membentuk diagram panah disertai dengan elemen-elemen waktu pendukungnya.
5. Menentukan lintasan kritis.

Untuk menentukan Lintasan kritis di dalam studi ini dipergunakan perhitungan maju seperti pada Sub Bab 2.2.2.c



### 3.4 Langkah- Langkah Penyelesaian Dengan Cut Set System

Untuk lebih jelasnya, analisa Waktu dan Biaya dengan Cut Set System dilakukan dengan langkah-langkah sebagai berikut :

1. Menyusun jaringan kerja proyek dengan menuliskan cost slope dari masing-masing aktivitas.
2. Melakukan kompresi pada aktivitas yang berada pada lintasan kritis dan yang mempunyai cost slope terendah. Perhitungan kompresi dilakukan :

- Produktivitas kerja rata-rata per hari yang dihitung sebagai berikut :

$$\frac{\text{Volume Pekerjaan}}{\text{Durasi Normal}}$$

- Produktivitas kerja rata-rata perjam yang dihitung sebagai berikut :

$$\frac{\text{Produktivitas per } t}{8 \text{ jam}}$$

- Jumlah durasi yang akan dipercepat dihitung dengan urutan sebagai berikut :

$$\text{Produktivitas lembur perhari} = 4 \text{ jam per hari} \times 0.6 \times \text{Produktivitas normal per jam}$$

$$\text{Produktivitas Kerja lembur per hari} =$$

$$\text{Produktivitas normal perhari} + \text{Produktivitas lembur per hari.}$$

$$\text{Durasi Percepatan} = \frac{\text{Volume}}{\text{Jumlah kerja lembur mempercepat } 1 t}$$

- Biaya Cepat adalah biaya tenaga kerja yang dibutuhkan untuk menyelesaikan kegiatan dengan durasi cepat.

$$\text{Biaya Normal per hari} = \frac{\text{Biaya Nor}}{\text{Durasi Nor}}$$

- Biaya Cepat = Durasi Dipercepat x 1,5 x Biaya Normal Perhari
- Cpst Slope adalah biaya tambahan yang dibutuhkan untuk setiap mempercepat kegiatan 1 hari, dihitung dengan cara :

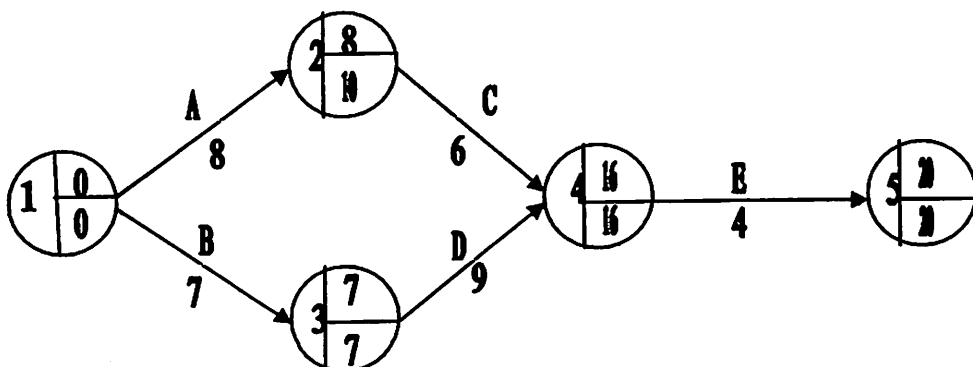
$$\frac{\text{Biaya Cepat} - \text{Biaya Normal}}{\text{Durasi Normal} - \text{Durasi Cepat}}$$

3. Menyusun kembali jaringan kerjanya.
4. Mengulangi lagi langkah kerja kedua

Langkah kedua akan terhenti bila terjadi pertambahan lintasan kritis dan bila terdapat lebih dari satu lintasa kritis, maka langkah kedua dilakukan secara serentak pada semua lintasan kritis dan perhitungan coat slopenya dijumlahkan.

5. Langkah keempat dihentikan bila terdapat salah satu lintasan kritis dimana aktivitas-aktivitasnya telah jenuh seluruhnya (tidak mungkin dikompres lagi) sehingga pengendalian biaya telah optimum (crash)

Contoh:



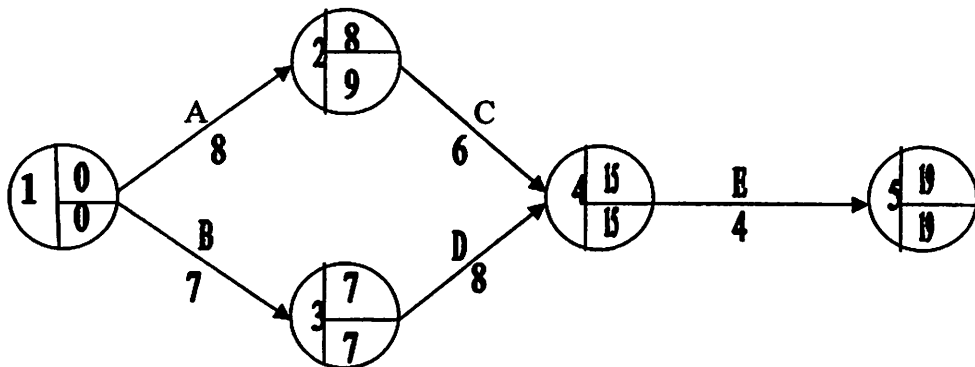
Aktivitas	Mulai	Akhir	Durasi		Biaya		Cost slope
			Normal	Percepatan	Normal	Percepatan	
A	1	2	8	6	4000	5000	500
B	1	3	7	4	3000	4800	600
C	2	4	6	3	2500	3250	250
D	3	4	9	6	5000	6500	500
E	4	5	4	2	2000	3500	750

Durasi total = 20 hari

Biaya langsung total dengan waktu normal = Rp. 16500,00

Biaya Tak Langsung = Rp. 800,00 perhari

Kompresi 1

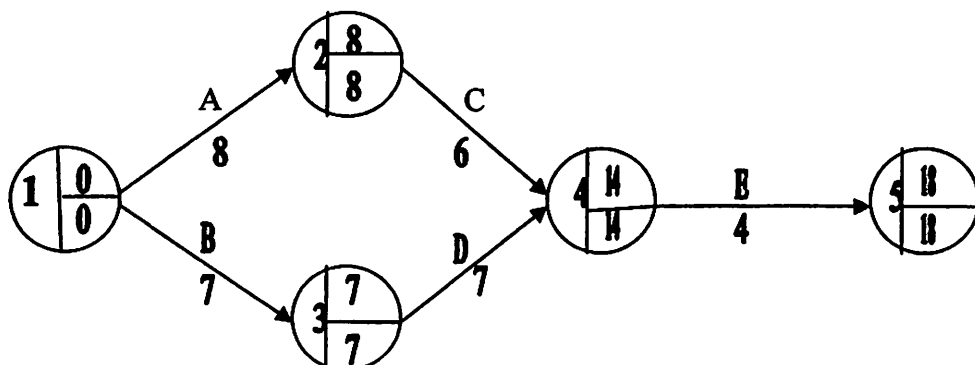


Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 1 hari = RP. 500,00

Slack aktivitas C menjadi 1

Biaya total = Rp. 17000,00

Kompresi 2

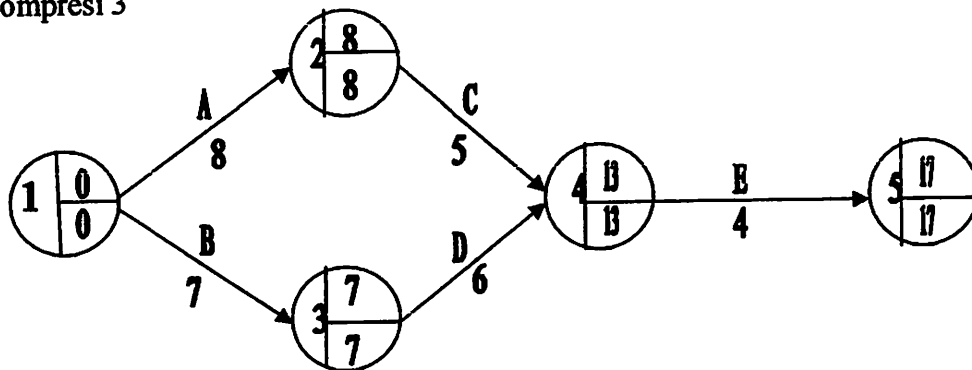


Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 2 hari = Rp. 1000,00

Skala aktivitas C menjadi 0

Biaya total = Rp. 17500,00

Kompresi 3

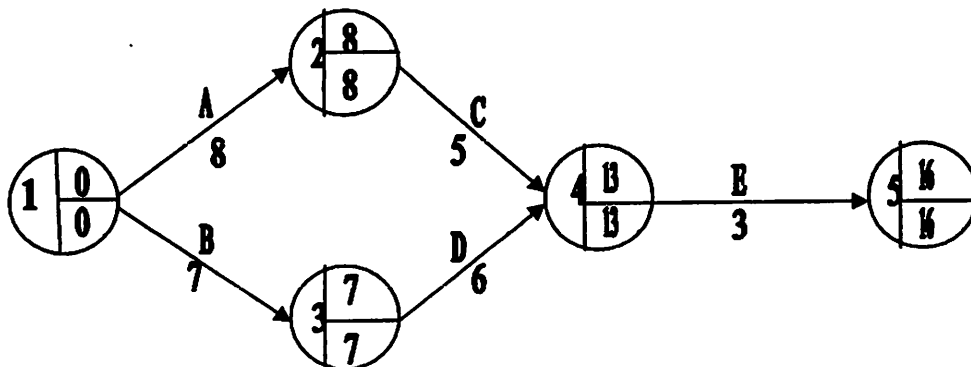


Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 1 hari = Rp. 250,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

Biaya total = Rp. 18250,00

Kompresi 4



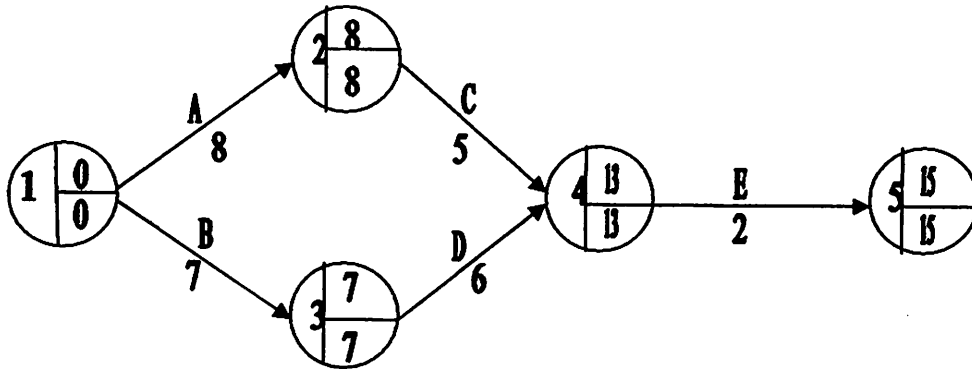
Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 1 hari = Rp. 250,00

Pertambahan biaya akibat aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas E berkurang 1 hari = Rp. 750,00

Biaya total = Rp. 19000,00

Kompresi 5



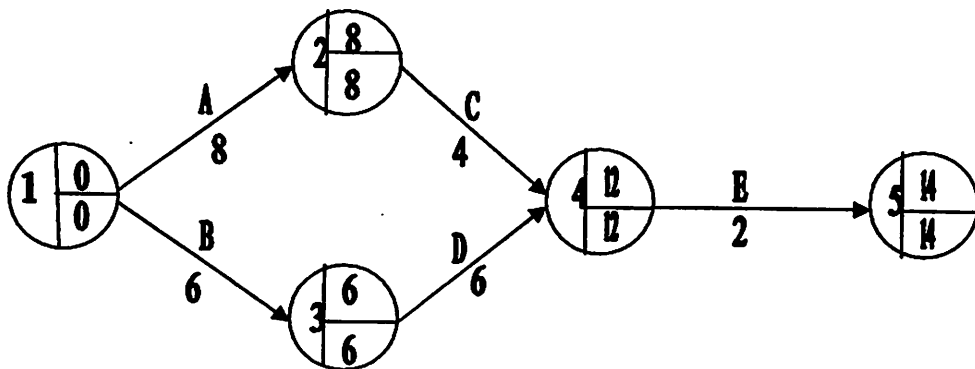
Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 1 hari = Rp. 250,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas E berkurang 2 hari = Rp. 1500,00

Biaya total = Rp. 19750,00

Kompresi 6



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas B berkurang 1 hari = Rp. 600,00

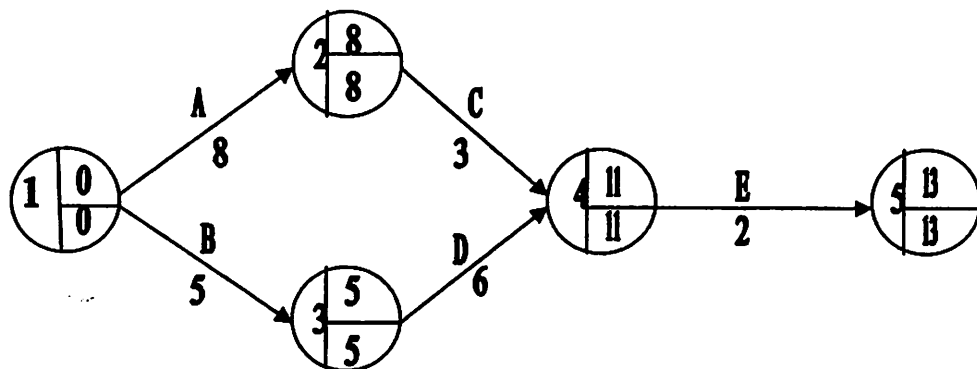
Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 2 hari = Rp. 500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas E berkurang 2 hari = Rp. 1500,00

Biaya Total = Rp. 20600,00

Kompresi 7



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas B berkurang 1 hari = Rp. 1200,00

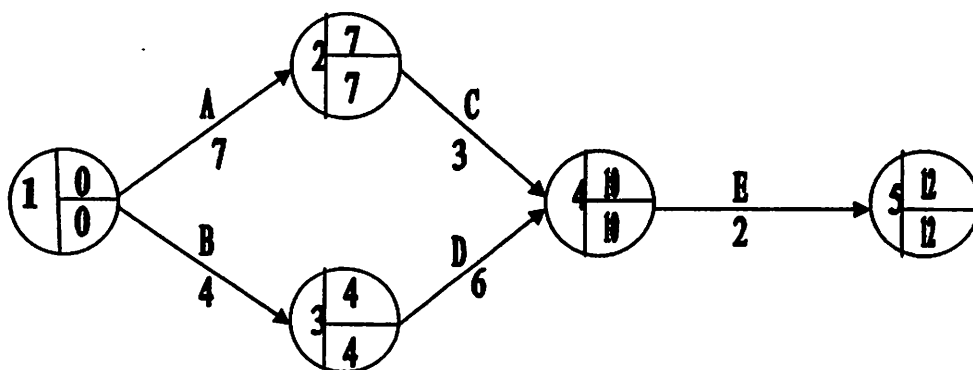
Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 2 hari = Rp. 750,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas E berkurang 2 hari = Rp. 1500,00

Biaya Total = Rp. 21450,00

Kompresi 8



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas A berkurang 1 hari = Rp. 500,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas B berkurang 3 hari = Rp. 1800,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas C berkurang 3 hari = Rp. 750,00

Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 3 hari = Rp. 1500,00

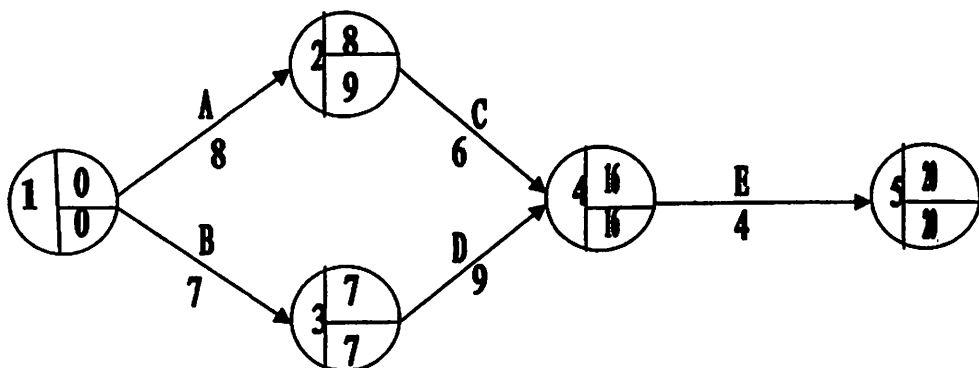
Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas E berkurang 2 hari = Rp. 1500,00

Biaya Total = Rp. 22550,00

Biaya Total setelah dilakukan kompresi dapat ditabelkan sebagai berikut :

Kompresi ke	Durasi	Biaya Langsung	Biaya Tidak Langsung	Total Cost
0	20	16500	16000	32500
1	19	17000	15200	32250
2	18	17500	1440	31900
3	17	18250	13600	31850
4	16	19000	12800	31800
5	15	19750	12000	31750
6	14	20600	11200	31800
7	13	21450	10400	31850
8	12	22550	9600	32150

Dari tabel dapat dilihat bahwa kompresi ke -5 atau dengan durasi dipercepat menjadi 15 hari dapat dihasilkan cost minimum.



Aktivitas	Durasi	Durasi	Biaya	Biaya	Cost slope	Biaya
	Normal	Percepatan	Normal	Percepatan		Total
A	8	6	4000	5000	500	8000
B	7	4	3000	4800	600	7200
C	6	6	2500	3250	250	4000
D	9	3	5000	6500	500	9500
E	4	2	2000	3500	750	5000

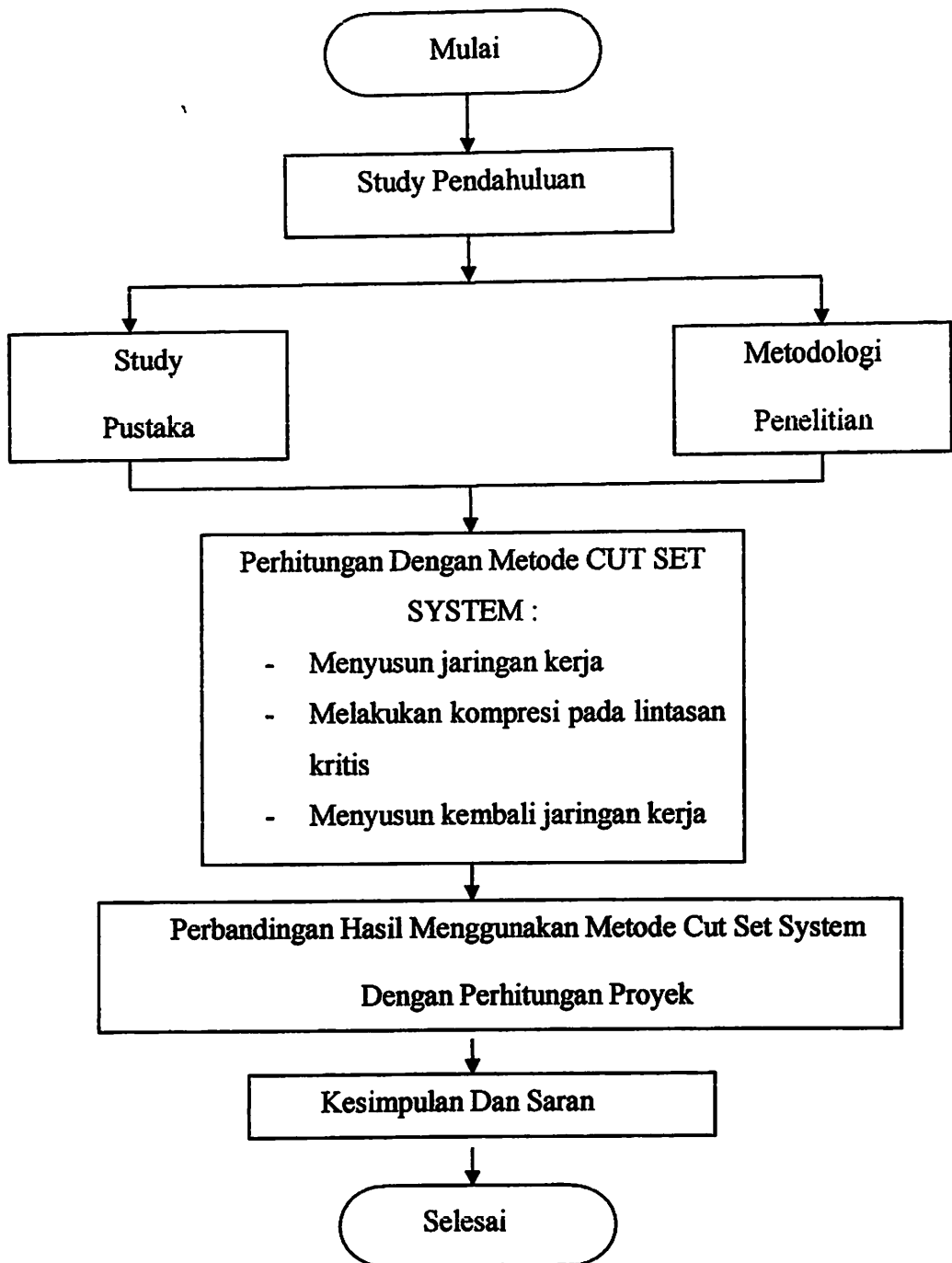
Biaya tak langsung sebesar Rp. 800,00 perhari

### 3.5 Mengevaluasi Hasil Analisa Waktu Dan Biaya Terhadap Proyek

Dari hasil analisa waktu dan biaya yang dilakukan dapat dibandingkan antara jadwal dan biaya proyek yang asli dengan yang baru sehingga dengan analisa waktu dan biaya akan menguntungkan bagi kontraktor maupun pemilik proyek baik ditinjau dari segi waktu maupun biaya.

Langkah-langkah penelitian ini digambarkan dalam Bagan Alir pada Gambar 3.1





**Gambar 3.1 Bagan Alir Penelitian**

## **BAB IV**

### **ANALISA BIAYA DAN WAKTU DENGAN METODE CUT SET SYSTEM**

Analisa waktu dan biaya dengan Cut Set System dilakuakn dengan langkah-langkah awal sebagai berikut:

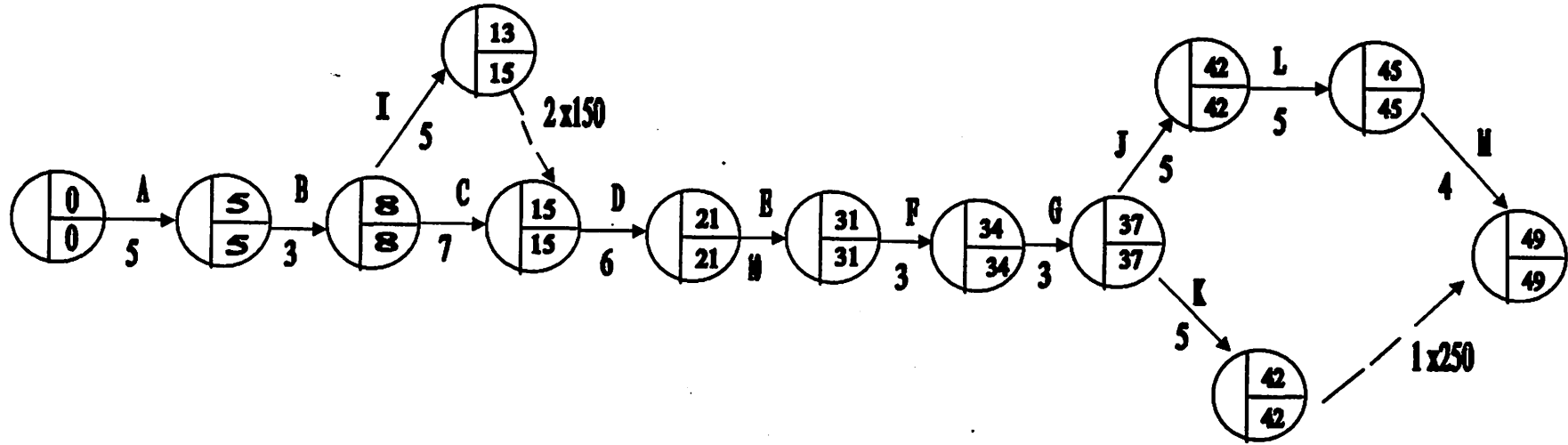
1. Menyusun jaringan kerja proyek dengan menuliskan cost slope dari masing-masing aktivitas.
2. Melakukan kompresi pada lintasan kritis dan yang mempunyai cost slope terendah.
3. Menyusun kembali jaringan kerja.
4. Mengulangi lagi langkah kedua.
5. Langkah keempat dihentikan apabila terdapat salah satu lintasan kritis dimana aktivitas-aktivitasnya telah jenuh seluruhnya (tidak mungkin dikompres lagi) sehingga pengendalian biaya telah optimum (crash).

#### **4.1 Menyusun Jaringan Kerja**

Analisa waktu dan biaya dengan Cut Set System dilakuakn dengan langkah-langkah awal, yaitu dengan menyusun jaringan kerja seperti dibawah ini:

Lihat diagaram pada excel

Menyusun Jaringan Kerja



**TABEL 4.1/ PERHITUNGAN DURASI CEPAT, BIAYA CEPAT DAN COST SLOPE**

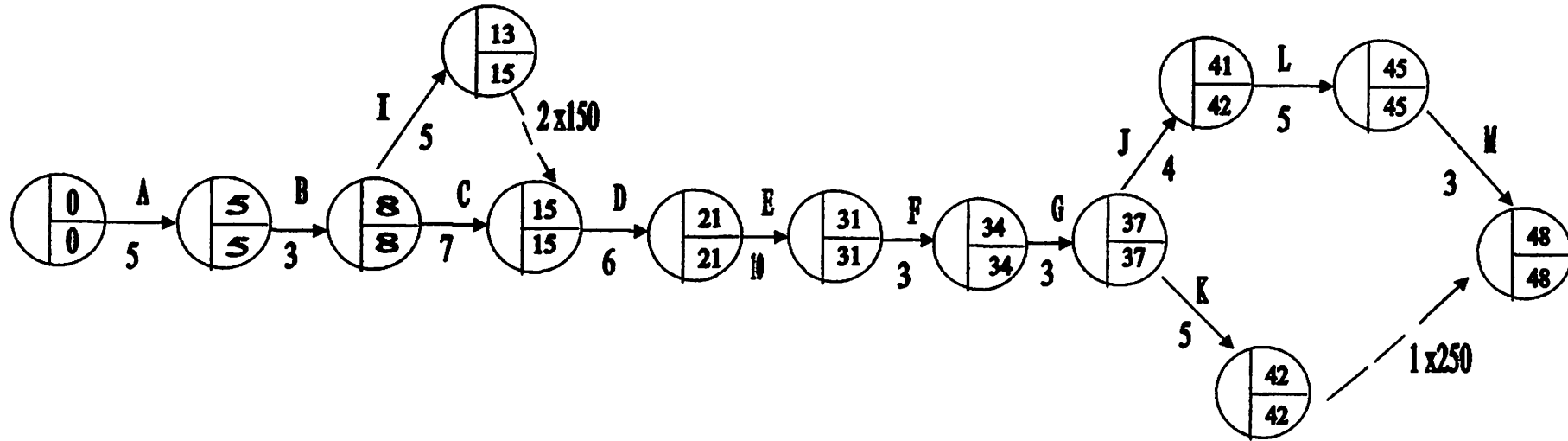
NO	KEGIATAN	VOL	DURASI NORMAL	PRODUKTIVITAS RATA-RATA		DURASI PERCEPATAN	JMLH DURASI PERCEPATAN	BIAYA NORMAL	BIAYA CEPAT	COST SLOPE PER HARI
			(HARI)	(PER HARI)	(PER JAM)	(HARI)	(HARI)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	PEK. TANAH (A)	2.600,93	5	520,19	65,02	4	1,15	58.069.032,00	69.682.838,40	11.613.806,40
2	PEK. PONDASI (B)	154,52	3	51,51	6,44	2	0,69	238.796.840,51	298.496.050,60	59.699.210,13
3	PEK. BETON (C)	477,58	5	95,52	11,94	4	1,15	1.291.854.550,88	1.550.225.461,00	258.370.910,20
4	PEK. BATU&PAS (D)	2.186,18	7	312,31	39,04	5	1,62	78.069.342,60	83.645.724,21	5.576.381,61
5	PEK. PLAFOND+RANGKA+ PARTISI (E)	2.027,91	6	337,99	42,25	5	1,38	62.797.670,30	78.497.087,88	15.699.417,58
6	PEK.KERAMIK (F)	827,95	10	82,80	10,35	8	2,31	89.237.884,01	107.085.460,80	17.847.576,80
7	PEK. PENGECATAN (G)	2.016,30	3	672,10	84,01	2	0,69	25.861.422,45	32.326.778,06	6.465.355,61
8	PEK. PLUMBING (I)	262,75	3	87,58	10,95	2	0,69	53.673.844,83	67.092.306,04	13.418.461,21
9	PEK. INSTALASI HYDRANT (J)	210,36	5	42,07	5,26	4	1,15	7.966.112,07	9.559.334,48	1.593.222,41
10	PEK. PEMIPAAN SPLINKER (K)	250,00	5	50,00	6,25	4	1,15	10.185.300,09	12.222.360,11	2.037.060,02
11	PEK. INSTALASI LISTRIK, TELEPON (L)	291,00	5	58,20	7,28	4	1,15	53.570.169,40	64.284.203,28	10.714.033,88
12	PEK. KUSEN, PINTU & JENDELA (M)	997,92	3	332,64	41,58	2	0,69	152.020.528,04	190.025.660,10	38.005.132,01

Durasi total = 60 hari

Biaya langsung total dengan waktu normal = Rp. 2.122.102.697

Biaya tak langsung = Rp. 3.536.838 per hari

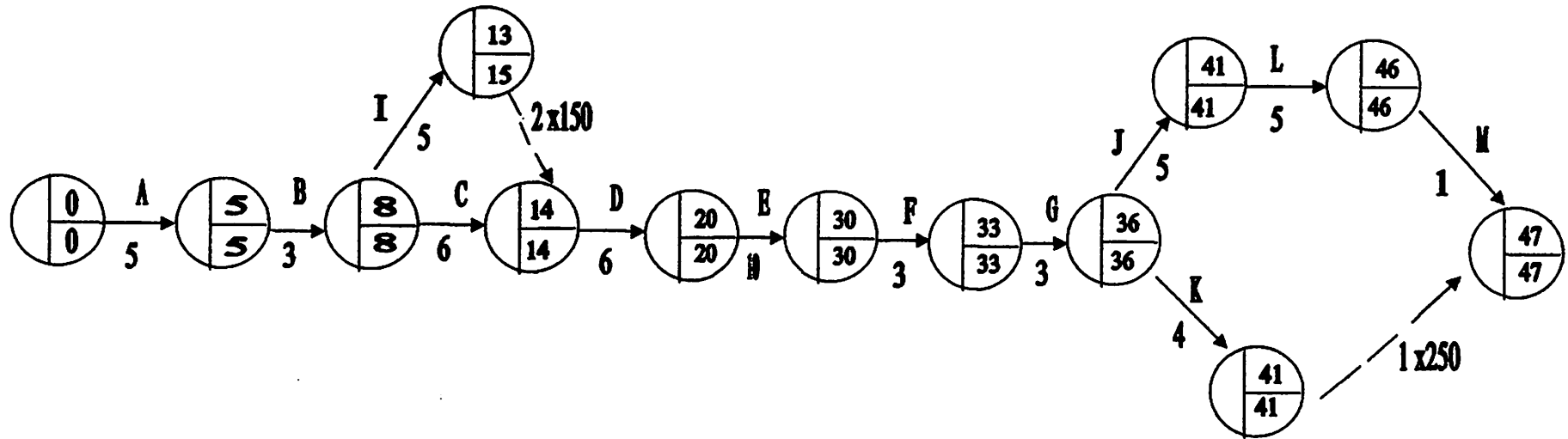
Kompresi 1



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas J berkurang 1 hari = Rp. 1.593.222,00

Biaya total = Rp. 2.564.736.487,00

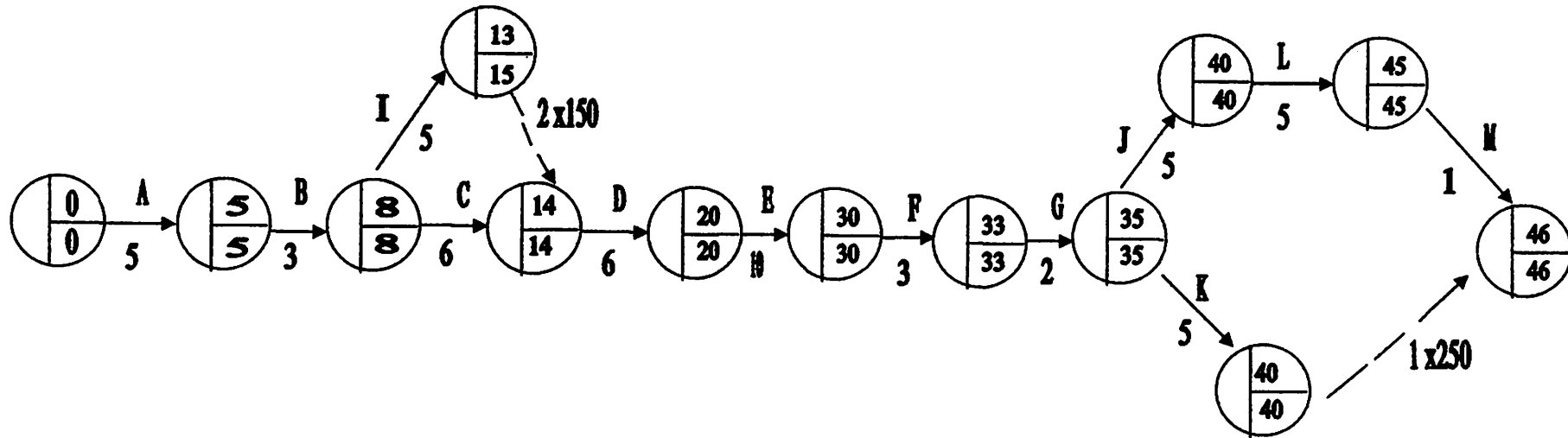
Kompresi 2



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas K berkurang 1 hari = Rp. 2.037.060,00

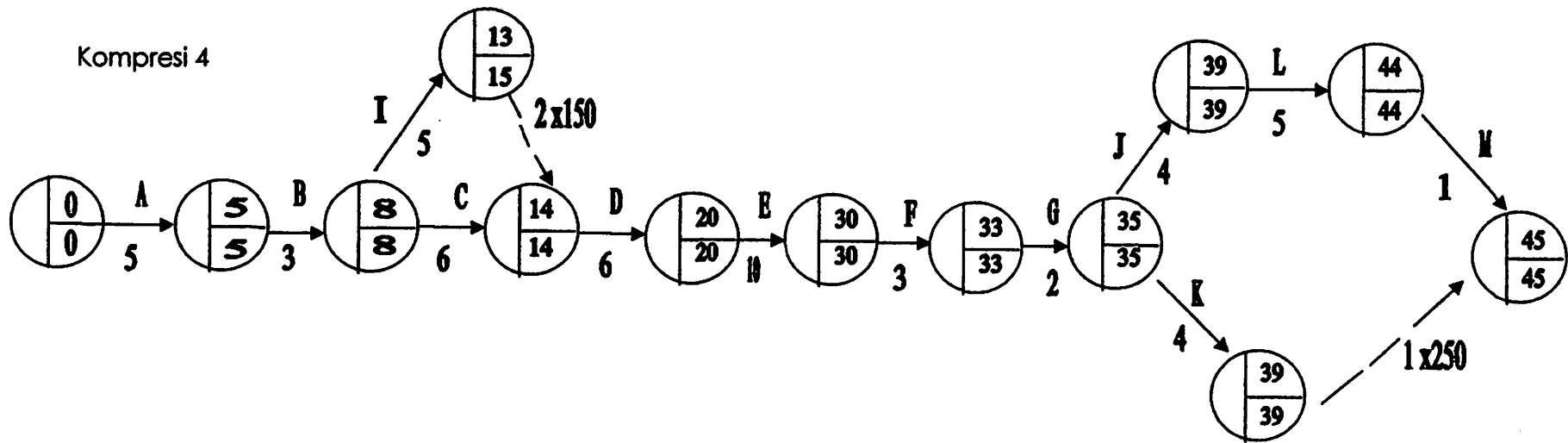
Biaya total = Rp. 2.566.773.547,00

Kompresi 3



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas D berkurang 1 hari = Rp. 5.576.381,00

Biaya total = Rp. 2.572.349.929,00

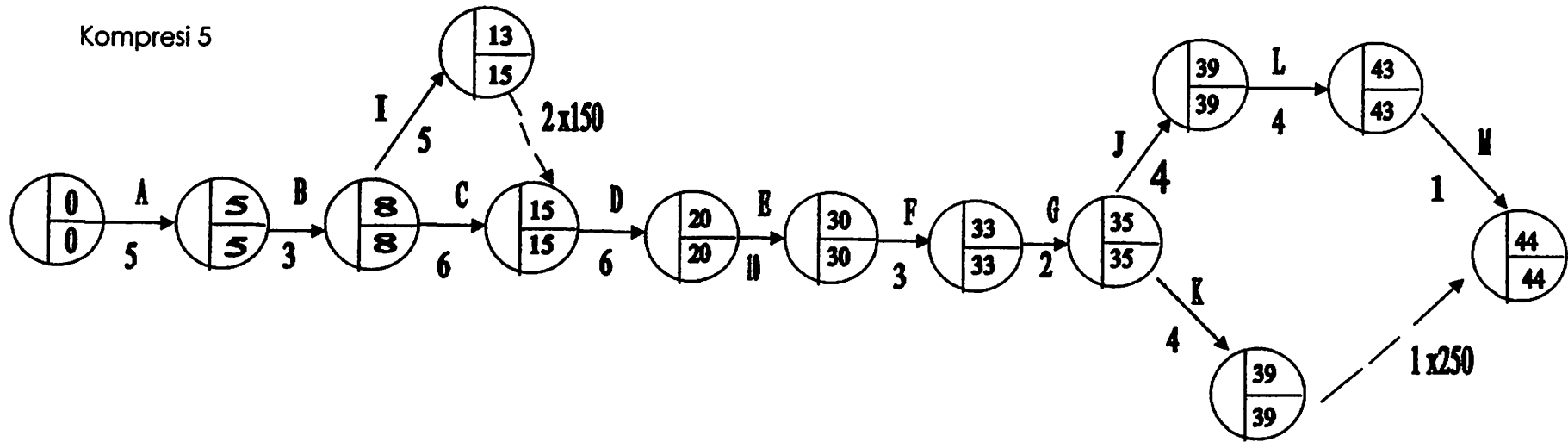


Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas G berkurang 1 hari = Rp. 6.465.356,00

Biaya total = Rp. 2.578.815.285,00



Kompresi 5



Pertambahan biaya akibat durasi aktivitas L berkurang 1 hari = Rp. 10.714.033,00

Biaya total = Rp. 2.589.529.319,

Biaya Total setelah dilakukan kompresi dapat ditabelkan :

**Tabel 4.2 Durasi Biaya Total**

<b>KOMPRESI KE</b>	<b>DURASI</b>	<b>BIAYA LANGSUNG</b>	<b>BIAYA TIDAK LANGSUNG</b>	<b>TOTAL COST</b>
<b>1</b>	<b>48</b>	<b>2.564.736.487,00</b>	<b>169.768.224,00</b>	<b>2.734.504.711,00</b>
<b>2</b>	<b>47</b>	<b>2.566.773.547,00</b>	<b>166.231.386,00</b>	<b>2.733.004.913,00</b>
<b>3</b>	<b>46</b>	<b>2.572.349.929,00</b>	<b>162.694.548,00</b>	<b>2.735.044.447,00</b>
<b>4</b>	<b>45</b>	<b>2.578.815.285,00</b>	<b>159.157.710,00</b>	<b>2.737.972.995,00</b>
<b>5</b>	<b>44</b>	<b>2.589.529.319,00</b>	<b>155.620.872,00</b>	<b>2.745.150.191,00</b>

## **4.2 Lintasan Kritis**

### **4.2.1 Durasi dan Biaya Percepatan Kegiatan pada Lintasan Kritis**

Analisa biaya dan waktu dengan metode Cut Set system pada jalur kritis dilakukan dengan mempercepat kegiatan-kegiatan proyek Pembangunan gedung fakultas ilmu social universitas brawijaya malang yang berada pada lintasan kritis adalah kegiatan yang tidak memiliki waktu penundaan (Total Float=0).

Percepatan durasi kegiatan pada lintasan kritis, dilakukan dengan menambah jamkerja (lembur). Dalam satu hari. Direncanakan kerja lembur dilaksanakan selama empat jam kerja, dengan asumsi efisiensi tenaga kerja manusia pada jam lembur sebesar 0,6. Hal ini disebabkan produktivitas tenaga kerja manusia pada jam lembur mengalami penurunan dibandingkan pada jam kerja normal karena kelelahan yang dialami oleh pekerja. Sedangkan biaya tenaga kerja untuk lembur adalah setengah biaya tenaga kerja pada waktu normal.

Perhitungan durasi cepat serta biaya yang diperlukan untuk mempercepat kegiatan-kegiatan pada lintasan kritis seperti yang terlihat pada tabel 4.1, dijelaskan sebagai berikut:

- Kolom 1 : No kegiatan
- Kolom 2 : Kegiatan-kegiatan proyek Pembangunan gedung fakultas ilmu social universitas brawijaya malang
- Kolom 3 : Volume kegiatan yang akan dipercepat durasinya
- Kolom 4 : Durasi normal yang akan dibutuhkan untuk menyelesaikan kegiatan dalam kondisi normal

- Kolom 5 : produktivitas kerja rata-rata per hari yang dihitung sebagai berikut:

Volume pekerjaan/durasi normal

- Kolom 6 : Produktivitas kerja rata-rata per jam yang dihitung seperti berikut:

Produktivitas per hari/8 jam

- Kolom 7 : jumlah durasi yang akan dipercepat dihitung dengan urutan sbb:

Produktivitas lembur per hari = 4 jam per hari  $\times$  0.6  $\times$  produktivitas normal per jam

Produktivitas total kerja lembur per hari = produktivitas normal per hari + produktivitas lembur per hari

Durasi dipercepat = Volume / produktivitas total kerja lembur per hari

- Kolom 8 : percepatan adalah hasil dari pengurangan durasi normal dengan durasi percepatan

- Kolom 9 : biaya normal adalah biaya tenaga kerja yang dibutuhkan untuk menyelesaikan kegiatan dengan durasi normal

- Kolom 10 : Biaya cepat adalah biaya tenaga kerja yang dibutuhkan untuk menyelesaikan kegiatan dengan durasi cepat

Biaya normal per hari = Biaya normal / durasi normal

Biaya cepat = durasi dipercepat  $\times$  1.5  $\times$  biaya normal per hari

- Kolom 11 = Cost slope adalah

### 4.3 Sistem Cut Set

Salah satu metode yang dapat dipakai mengurangi waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan suatu proyek adalah dengan melakukan penekanan waktu aktivitas yang disebut juga dengan metode Cut set system. Pada metode Cut set system ini diusahakan agar penambahan biaya (cost) yang ditimbulkan seminim mungkin. Pengendalian biaya disini ditunjukkan kepada biaya langsung (direct cost) karena biaya tsb akan bertambah.

Pada proyek gedung fakultas ilmu social universitas brawijaya malang, biaya total yang dikeluarkan adalah Rp. 2.122.102.697,18 , untuk lebih jelasnya RAB dapat dilihat pada lampiran.

Biaya total proyek yang terdapat pada RAB terdiri dari :

Biaya langsung = Rp. 2.122.102.697,18

Biaya tak langsung = Rp. 212.210.270

Untuk perhitungan biaya tidak langsung diasumsikan sama setiap harinya, dengan durasi normal proyek selama 60 hari, sehingga biaya tidak langsung per hari adalah  $\text{Rp. } 212.210.270 / 60 = \text{Rp. } 3.536.838 / \text{hari}$ .

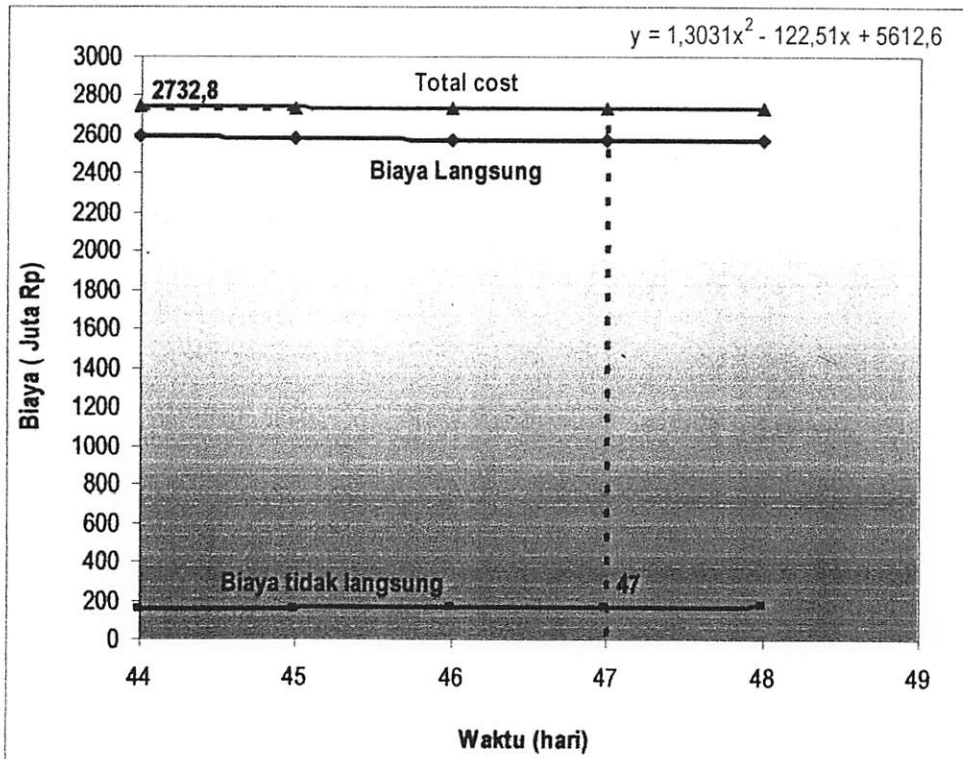
#### 4.4 Durasi dan Biaya Optimum dengan Sistem Cut Set

Durasi dan biaya optimum dengan system cut set dapat dilihat pada tabel sebagai berikut:

**Tabel 4.3 Durasi dan biaya optimum dengan system cut set**

DURASI	BIAYA LANGSUNG	BIAYA TIDAK LANGSUNG	TOTAL COST
48	2.564.736.487	169.768.224	2.734.504.711
47	2.566.773.547	166.231.386	2.733.004.933
46	2.572.349.929	162.694.548	2.735.004.477
45	2.578.815.285	159.157.710	2.737.972.995
44	2.589.529.319	155.620.872	2.745.151.191

❖ **Grafik Biaya – biaya total, Langsung, tidak langsung dan Optimal**



## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Dari hasil penelitian maka didapatkan kesimpulan sebagai berikut:

1. Dalam studi ini digunakan metode cut set system untuk menganalisa waktu dan biaya. Menganalisa waktu dan biaya yang dilakukan pada kegiatan dimulai dari cost slope yang terendah sampai yang tertinggi, sehingga diperoleh waktu dan biaya yang optimum sebesar Rp. 2.733.004.933,00
2. Setelah diperoleh hasil dengan menggunakan metode cut set system maka dapat dibandingkan antara hasil dari metode cut set system dengan perhitungan dari proyek dalam analisa waktu dan biaya yaitu sbb:

❖ Biaya total yang diperoleh dari proyek	=Rp. 2.122.102.697,18
❖ Durasi penyelesaian selama	= 60 hari
❖ Biaya total dengan metode cut set system	=Rp.2.733.004.933,00
❖ Durasi penyelesaian selama	= 47 hari

#### 5.2 Saran

Pada penulisan tugas akhir ini penerapan metode cut set system hanya dilakukan pada pekerjaan lantai 1 saja, sebaiknya juga memperhatikan pada pekerjaan sampai atap. Disamping itu juga perlu diperhatikan masalah tenaga kerja. Mengingat bahwa umumnya proyek berlangsung dengan kondisi yang berbeda-beda.

Hasil dari cut set system tergantung dari koefisien lembur dan koefisien biaya yang dalam study ini masih menggunakan nilai asumsi. Jadi perlu penelitian selanjutnya tentang nilai koefisien tersebut.



## DAFTAR PUSTAKA

- Badri, S. 1994, *Dasar-dasar Network Planning*, Penerbit Rineka Cipta, Jakarta.
- Loek, D. 1983, *Manajemen Proyek*, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Nugraha, P., I. Natan dan R. Sutjipto. 1986, *Manajemen Proyek 2*, Penerbit Kartika Yudha, Surabaya.
- Santoso, B. 1997, *Manajemen Proyek edisi Pertama*, Penerbit PT. Guna Widya, Jakarta.
- Soedrajat A. 1994, *Analisa Anggaran Biaya Pelaksanaan*, Penerbit Nova, Bandung.
- Soeharto, Iman. 1995. *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional, Edisi 1*, Penerbit Erlangga: Yogyakarta.
- Soeharto, Iman. 1999. *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional, Edisi 2*, Penerbit Erlangga: Yogyakarta.
- Soeharto, Iman. 2001. *Manajemen Proyek: Dari Konseptual Sampai Operasional, Edisi 3*, Penerbit Erlangga: Yogyakarta.
- Soeharto, Iman. 1997. *Manajemen Proyek dari Konseptual sampai Operasional, Edisi Ketiga*. Penerbit Erlangga, Jakarta.

DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDRAL PENDIDIKAN TINGGI  
UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG

**REKAPITULASI BIAYA RENCANA ANGGARAN BIAYA**

PEKERJAAN : PEMB. GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL TAHAP I UNIV. BRAWIJAYA - M A L A N G  
LOKASI : JALAN MT. HARYONO, MALANG

No.	URAIAN PEKERJAAN	TOTAL BIAYA (Rp.)
<b>A. LANTAI 1 (SATU)</b>		
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	110,201,333.82
II	PEKERJAAN TANAH	58,069,032.51
III	PEKERJAAN PONDASI	238,796,840.51
IV	PEKERJAAN BETON	1,291,854,555.88
V	PEKERJAAN BATU DAN PASANGAN	78,069,342.60
VI	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	62,797,670.30
VII	PEKERJAAN KERAMIK	89,237,884.01
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	25,861,422.45
IX	PEKERJAAN PLUMBING	53,673,844.83
X	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	7,966,112.07
XI	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	10,185,300.09
XII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	53,570,169.40
XIII	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA	152,020,528.04
		<b>2,232,304,036.49</b>
<b>B LANTAI 2 (DUA)</b>		
I	PEKERJAAN BETON	674,516,529.81
II	PEKERJAAN BATU DAN PASANGAN	85,892,709.37
III	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	62,371,030.73
IV	PEKERJAAN KERAMIK	110,010,676.41
V	PEKERJAAN PENGECATAN	23,906,170.83
VI	PEKERJAAN PLUMBING	29,269,849.83
VII	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	1,794,975.67
VIII	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	13,888,281.32
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	34,683,450.00
X	PEKERJAAN KUSEN, PINTU ALUMINIUM	123,594,910.85
		<b>1,159,928,584.82</b>
<b>C LANTAI 3 (TIGA)</b>		
I	PEKERJAAN BETON	733,361,636.29
II	PEKERJAAN BATU DAN PASANGAN	59,866,963.87
III	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	74,619,836.49
IV	PEKERJAAN KERAMIK	95,533,857.67
V	PEKERJAAN PENGECATAN	29,543,906.84
VI	PEKERJAAN PLUMBING	32,883,293.84
VII	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	1,794,975.67
VIII	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	16,958,092.22
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	34,152,525.00
X	PEKERJAAN KUSEN, PINTU ALUMINIUM	207,340,218.55
		<b>1,286,055,306.45</b>
<b>JUMLAH</b>		<b>4,678,287,927.76</b>
PPN 10 %		<b>467,828,792.78</b>
<b>JUMLAH TOTAL BIAYA</b>		<b>5,146,116,720.54</b>
<b>TOTAL DIBULATKAN</b>		<b>5,146,116,000.00</b>

Samarinda, 29 MEI 2008  
PT.DINATAMA NUSA CEMERLANG

NY.SUTRINAH

Direktur Utama

DEPARTEMEN PENDIDIKAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA  
 DIREKTORAT JENDRAL PENDIDIKAN TINGGI  
 UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG

JADUAL PELAKSANAAN

PEKERJAAN : PIMB. GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL TAHAP I UNIV. BRAWIJAYA M A L A N G  
 LOKASI : Jl. Veteran Malang - Jawa Timur

No.	URAIAN PEKERJAAN	BOBOT (%)	1	2	3	4	5	KETERANGAN
A.	LANTAI 1 (SATU)							
I	PEKERJAAN PENDAHULUAN	2.356						
							0.707	
II	PEKERJAAN TANAH	1.241						
III	PEKERJAAN FONDASI	5.104						
IV	PEKERJAAN BITON	27.614		13.887				
V	PEKERJAAN B/TU DAN PASANGAN	1.669						
VI	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	1.342						
VII	PEKERJAAN KERAMIK	1.907					1.342	
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN	0.553					1.907	
IX	PEKERJAAN PLUMBING	1.147						
X	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	0.170		0.170				
XI	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	0.218						
XII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	1.145						
XIII	PEKERJAAN KISEN, PINTU DAN JENDELA	1.249					1.145	
				1.685			1.638	
B.	LANTAI 2 (DUA)							
I	PEKERJAAN BITON	14.418						
II	PEKERJAAN B/TU DAN PASANGAN	1.836						
III	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	1.333						
IV	PEKERJAAN KERAMIK	2.352						
V	PEKERJAAN PENGECATAN	0.511						
VI	PEKERJAAN PLUMBING	0.626						
VII	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	0.038						
VIII	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	0.297						
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	0.741						
X	PEKERJAAN KISEN, PINTU ALUMINIUM	2.642						
C.	LANTAI 3 (TIGA)							
I	PEKERJAAN BITON	15.676						
II	PEKERJAAN B/TU DAN PASANGAN	1.280						
III	PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI	1.595						
IV	PEKERJAAN KERAMIK	2.042						
V	PEKERJAAN PENGECATAN	0.632						
VI	PEKERJAAN PLUMBING	0.703						
VII	PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT	0.018						
VIII	PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER	0.362						
IX	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE	0.730						
X	PEKERJAAN KISEN, PINTU ALUMINIUM	4.432						
	JUMLAH	100.000	23.688	24.647	24.365	23.565	3.735	
	RENCANA KUMULATIF		23.688	48.335	72.700	96.265	100.000	
	REALISASI KUMULATIF							
	DEVIASI							

Samarinda, 29 Mei 2008  
 PT. DINATAMA NUSA CEMERLANG

NY. SUTRINAH  
 DIREKTUR UTAMA

## ANALISA HARGA SATUAN

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pagar sementara tinggi 2 m dari seng gelombang</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.4000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.2000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0200	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0200	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>16,942.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	1.2500	14,875.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	2.5000	935.00
3	Seng Gelombang Kecil	M560	lbr	1.2000	62,400.00
4	Pasir Cer	M004	m3	0.0050	233,750.00
5	Stenslah/batu pecah tangan 2/3	M014	m3	0.0090	242,250.00
6	Usuk : 5/7	M061	m3	0.0062	1,912,500.00
7	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.0600	9,750.00
8	Cat meni besi	M410	kg	0.4500	17,875.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>119,646.50</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>136,588.50</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pengukuran dan pemasangan bouwplank</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0020	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>5,461.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Usuk : 5/7	M061	m3	0.0100	1,912,500.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.0200	9,750.00
3	Papan (3x20) cm	M064	m3	0.0070	1,955,000.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>33,005.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>38,466.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Membersihkan lapangan dan perataan</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0190	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>1,917.80</b>
<b>B. BAHAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>1,917.80</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Bongkaran Paving</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.2000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0100	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>5,117.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>5,117.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang kembali paving stone (blok)</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.4500	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0250	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0250	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>19,995.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pasir Pasang	MUJ2	m3	0.0350	51,000.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>1,785.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>21,780.00</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasangan bata merah tebal 1/2 bata, 1 Pc : 3 Ps</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.3200	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0150	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					11,502.50
<b>B. BAHAN</b>					
1	Bata Merah	M022	bh	70.0000	275.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	14.3700	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0400	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					34,725.95
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>46,228.45</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasangan dinding batako</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.3000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0150	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					11,029.50
<b>B. BAHAN</b>					
1	Batako	M024	bh	30.0000	2,500.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	72.0000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0350	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					88,753.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>99,782.50</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding partisi</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0700	23,650.00
2	Tukang Kayu	L09	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0035	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,144.95
<b>B. BAHAN</b>					
1	Soft Board	M212	lbr	0.7000	54,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.0300	9,750.00
3	Paku Besi	M141	kg	0.0020	22,000.00
4	Besi Hollow	M517	lir	0.9280	35,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					71,176.56
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>76,321.51</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Plesteran 1 Pc : 3 Ps, tebal 15 mm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.2000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0150	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0100	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					10,148.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	6.4800	935.00
2	Pasir Pasang	M002	m3	0.0100	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					7,027.80
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>17,175.80</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>3</sup> Pembuatan jalan sementara</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.2500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	-
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	-
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0250	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,912.50
<b>B. BAHAN</b>					
1	Sirtu	M007	m <sup>3</sup>	1.2000	34,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					40,800.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>48,712.50</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>3</sup> Pasang pipa beton, diameter 40 cm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.3800	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0190	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0190	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					16,094.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Buis Beton Dia 0.40 m	M046	bh	1.100	38,250.00
2	Bata Merah	M022	bh	148.500	212.50
3	Portland Cement (PC)	M037	kg	6.180	935.00
4	Pasir Pasang	M002	m <sup>3</sup>	0.037	51,000.00
5	Pasir Urug	M001	m <sup>3</sup>	0.041	42,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					83,035.65
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>98,130.55</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>3</sup> Gallan tanah biasa sedalam 2 m</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.5000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0500	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					13,760.00
<b>B. BAHAN</b>					
JUMLAH HARGA BAHAN					
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>13,760.00</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>2</sup> Galian tanah biasa sedalam 1 m</b>					
<b>A TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.4000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0400	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					11,008.00
<b>B BAHAN</b>					
JUMLAH HARGA BAHAN					
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					11,008.00
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>3</sup> Urugan kembali</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1920	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0190	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					735.30
<b>B BAHAN</b>					
JUMLAH HARGA BAHAN					5,276.10
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					5,276.10
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m<sup>3</sup> Urugan peninggian poli</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1920	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0190	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					735.30
<b>B BAHAN</b>					
1	Tanah Urug	M006	m3	1.0000	25,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					25,500.00
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					30,776.40



NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Urugan pasir bawah pondasi</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.3000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	-	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0100	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>7,482.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pasir Urug	M001	m3	1.0000	42,500.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>42,500.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>49,982.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pasang pondasi batu kali, 1 Pc : 5 Ps</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.5000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.6000	50,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0600	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0750	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>58,501.50</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Batu Belah Kali	M011	m3	1.1000	59,500.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	136.0000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.5440	51,000.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>220,354.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>278,856.50</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Plesteran Ciprat 1 Pc : 2 Ps,</b>					
<b>A TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.2500	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0150	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					580.50
<b>B BAHAN</b>					
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	7.0700	935.00
2	Pasir Pasang	M002	m3	0.0160	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					4,855.20
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>14,702.20</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Plesteran beton 1 Pc : 3 Ps, tebal 15 mm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.2600	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2600	30,100.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0130	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					503.10
<b>B BAHAN</b>					
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	7.0700	935.00
2	Pasir Pasang	M002	m3	0.0210	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,071.00
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>21,041.55</b>
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	-	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1200	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	-	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	-	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,612.00
<b>B BAHAN</b>					
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	6.5000	935.00
2	Pasir Pasang	M002	m3	0.0210	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					7,148.50
<b>C PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>10,760.50</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Rangka plafound metal furing</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.3000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0300	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0100	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,032.00
<b>B BAHAN</b>					
JUMLAH HARGA BAHAN					387.00
<b>C PERALATAN</b>					
1	Alat bantu	Ls		1.0000	2,000.00
JUMLAH HARGA PERALATAN					2,000.00
<b>D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>34,729.00</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Langit-langit gypsum board, tebal 9 mm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1000	23,000.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.0500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0050	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					4,235.50
<b>B. BAHAN</b>					
1	Self Board	M212	ist	0.0010	19,000.00
2	Sekrup Segala Ukuran	M145	bh	0.1100	234.00
JUMLAH HARGA BAHAN					19,900.14
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>24,135.64</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m Pasang Plintcoit kayu 1/10</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0210	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.0210	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0010	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0010	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,236.25
<b>B. BAHAN</b>					
1	List Kayu Profil	M090	m	1.0500	7,410.00
JUMLAH HARGA BAHAN					7,780.50
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' List langit-langit gypsum</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.0500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0030	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					2,975.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	List Gypsum	M211	m	1.1000	7,110.00
2	Lem Kayu	M422	Ltr	0.0500	6,175.00
JUMLAH HARGA BAHAN					8,459.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>11,436.35</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang lantai keramik ukuran 50 x 50 cm sekuaitas Roman</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.7000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					29,455.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik 50 x 50 sekuaitas Roman	M549	m2	1.1000	67,500.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	10.4000	935.00
3	Portland Cement (PC) Putih	M037	kg	0.3000	2,100.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	2.7500	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					90,827.13
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>120,282.13</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang lantai keramik KM ukuran 30 x 30 cm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.7000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					29,455.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik 30 x 30 Sekuaitas Roman	M551	m2	1.1000	45,000.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	11.3800	935.00
3	Portland Cement (PC) Putih	M037	kg	0.3000	2,100.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	1.5000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					64,768.55
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>94,223.55</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang lantai keramik ukuran 25 x 50 cm sekuaitas Roman</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.7000	23,000.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0350	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,161.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik 25 x 50 sekuaitas Roman	M003	m2	1.7500	34,750.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	10.4000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0450	51,000.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	2.7500	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					4,558.13
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					74,327.13
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>103,782.13</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding keramik ukuran 20 x 33 cm sekuaitas Roman</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0000	0.0000
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0450	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,909.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik 20 x 33 sekuaitas Roman	M001	m2	1.7500	30,625.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	9.3000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0180	51,000.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	1.5000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					65,724.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>85,633.75</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding keramik border ukuran 20 x 33 cm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0000	0.0000
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0450	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,909.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik 20 x 33 sekuaitas Roman	M001	m2	1.7500	30,625.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	9.3000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0180	51,000.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	1.5000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					2,486.25
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					65,724.75
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>85,633.75</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding keramik lift ukuran 60 x 60 sekualitas Esenza</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0000	20,000.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0450	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					19,909.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Keramik lift ukuran 60x60 sekualitas Esenza	M000	m2	1.0000	188,000.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	9.3000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0180	51,000.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	1.5000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					216,699.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>238,608.75</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang granito meja wastafel</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.4000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0400	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0350	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					31,325.50
<b>B. BAHAN</b>					
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	9.8000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0215	51,000.00
4	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	1.3000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					237,414.25
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>268,739.75</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding batu beton sisir</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0350	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					27,563.00
<b>B. BAHAN</b>					
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	11.7500	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0350	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					35,083.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>62,646.75</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang dinding batu alam</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6200	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0350	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					27,563.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Batu Adhesit	M566	m2	1.0500	21,250.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	11.7500	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0350	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					35,083.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>62,646.75</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Stepnosing tangga</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	23,650.00	-
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	30,100.00	3,762.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	34,400.00	-
4	Mandor	L01	Org/hr	38,700.00	503.10
JUMLAH HARGA TENAGA					4,265.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Stepnosing	MSY1	sn	1,870.00	9,350.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	935.00	-
JUMLAH HARGA BAHAN					18,725.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>22,990.60</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pengcatan dinding interior sekualitas Catilax</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	23,650.00	-
2	Tukang Cat	L10	Org/hr	30,100.00	6,471.50
3	Kepala Tukang Cat	L05	Org/hr	34,400.00	216.72
4	Mandor	L01	Org/hr	38,700.00	96.75
JUMLAH HARGA TENAGA					7,257.97
<b>B. BAHAN</b>					
2	Cat Dasar Tembok	M412	kg	11,700.00	1,170.00
3	Cat Tembok Catilax	M550	kg	11,700.00	3,042.00
JUMLAH HARGA BAHAN					4,862.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>12,119.97</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Sendang</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	23,650.00	-
3	Kepala Tukang Cat	L05	Org/hr	34,400.00	550.40
4	Mandor	L01	Org/hr	38,700.00	96.75
JUMLAH HARGA TENAGA					2,453.15
<b>B. BAHAN</b>					
1	Politur Jardi	M420	Ltr	52,000.00	28,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN					31,850.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>34,303.15</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pengecatan besi</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0000	23,650.00
2	Tukang Cat	L10	Org/hr	0.0600	30,100.00
3	Kepala Tukang Cat	L05	Org/hr	0.0120	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0060	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					2,592.90
<b>B. BAHAN</b>					
1	Cat merk besi	M416	kg	0.1100	17,570.00
2	Cat Besi	M416	kg	0.3000	32,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					11,716.25
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>14,309.15</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pekerjaan waterproofing</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0200	23,650.00
2	Tukang Cat	L10	Org/hr	0.0600	30,100.00
3	Kepala Tukang Cat	L05	Org/hr	0.0120	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0025	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					2,682.77
<b>B. BAHAN</b>					
1	Waterproofing	M418	kg	0.3600	15,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN					5,616.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>8,298.77</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang urinoir</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.3000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	1.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0010	34,400.00
JUMLAH HARGA TENAGA					117,381.40
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kloset duduk/monoblock TOTO	M520	unit	1.0000	1,248,000.00
2	Perlengkapan			0.0600	74,880.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,252,492.80
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>1,369,874.20</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang urinoir</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.0000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	1.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.1000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.1000	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					61,060.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Urinoir Keramik	M246	bh	1.0000	1,131,000.00
2	Perlengkapan			0.3000	339,300.00
3	Portland Cement (PC)	M037	kg	6.0000	935.00
4	Pasir Pasang	M002	m3	0.0100	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,238,910.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>1,299,970.00</b>



NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang tempat sabun keramik</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	23,650.00	236.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	30,100.00	3,010.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	34,400.00	344.00
4	Mandor	L01	Org/hr	38,700.00	193.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>3,784.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Tempat Sabun Keramik sekualitas TOTO	M249	bh	35,100.00	35,100.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>35,100.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>38,884.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang kran TOTO diameter 1/2"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	23,650.00	236.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	34,400.00	344.00
4	Mandor	L01	Org/hr	38,700.00	193.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>3,784.00</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kran Air TOTO	M521	bh	136,500.00	136,500.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>136,500.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang tempat sabun keramik</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0050	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,784.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Tempat Sabun Keramik sekualitas TOTO	M249	bh	1.0000	35,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					35,100.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>38,884.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang kran TOTO diameter 1/2"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0050	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,784.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kran Air TOTO	M521	bh	1.0000	136,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					136,500.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang kran biasa diameter 1/2"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0050	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,784.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kran Air 1/2"	M250	bh	1.0000	74,100.00
2	Seal Tape / TBA	M481	bh	0.0250	1,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN					74,143.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>77,927.75</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang Afor Stainless Steel</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0050	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,784.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Afor Stainless	M250	bh	1.0000	74,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					74,100.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>77,884.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang wastafel sekualitas TOTO</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.2000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	1.4500	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.1000	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					81,055.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Wastafel Komplit (Kran + Sipon) Lux	M247	Unit	1.0000	1,014,000.00
2	Perengkapan	M001	Unit	0.1200	121,680.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.0100	51,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					1,034,721.60
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>1,115,776.60</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang bak mandi batu bata volume 0.3 m3</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.8000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	2.7000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.1100	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					146,673.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Bata Merah	M022	bh	0.4000	212.50
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	120.0000	935.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.3000	51,000.00
4	Porselin 10 x 20 cm warna	M031	m2	-	-
5	Portland Cement (PC) Warna	M039	kg	6.0000	1,657.50
JUMLAH HARGA BAHAN					137,530.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>284,203.00</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo, diameter 1/2"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0540	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0270	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,340.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 1/2"	M537	lir	0.3000	61,925.00
2	Perlengkapan			0.3500	19,223.75
JUMLAH HARGA BAHAN					23,205.81
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>28,546.41</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo 1"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0540	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0270	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,340.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 1"	M532	lir	0.300	123,000.00
2	Perlengkapan			0.350	43,050.00
JUMLAH HARGA BAHAN					36,900.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>57,302.12</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo 1 1/4"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0540	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0270	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,340.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 1 1/4"	M534	lir	0.300	54,925.00
2	Perlengkapan			0.350	19,223.75
JUMLAH HARGA BAHAN					23,205.81
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>28,546.41</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo 1 1/4"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0540	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0270	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,340.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 1 1/4"	M534	lir	0.300	44,850.00
2	Perlengkapan			0.350	52,325.00
JUMLAH HARGA BAHAN					63,163.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>68,504.35</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa PVC tipe AW, diameter 3"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0010	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1350	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0135	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0041	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					6,602.22
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa PVC tipe AW Dia 3"	M341	Ljr	0.3000	147,000.00
2	Perlengkapan			0.3500	44,625.00
JUMLAH HARGA BAHAN					53,868.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>60,470.97</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa PVC tipe AW, diameter 4"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0810	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1350	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0135	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0041	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					6,602.22
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa PVC tipe AW Dia 4"	M341	Ljr	0.3000	150,000.00
2	Perlengkapan			0.3500	52,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					18,375.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>69,977.22</b>
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0810	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1350	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0135	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0041	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					6,602.22
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa PVC tipe AW Dia 5"	M570	ljr	0.3000	533,000.00
2	Perlengkapan			0.3500	186,550.00
JUMLAH HARGA BAHAN					225,192.50
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>231,794.72</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo, diameter 2 1/2"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1000	23,000.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1800	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0180	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0054	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					8,800.38
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 2 1/2"	M501	lir	0.3500	138,534.38
2	Perlengkapan				
JUMLAH HARGA BAHAN					138,534.38
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>176,031.16</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa GI Spindo, diameter 4"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1080	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.1800	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0180	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0054	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					8,800.38
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa GI 4"	M571	lir	0.3000	455,000.00
2	Perlengkapan			0.3500	159,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN					614,250.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>201,037.88</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang pipa PVC tipe AW Dia 2.5"</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0540	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0900	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0090	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0027	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					1,277.10
<b>B. BAHAN</b>					
1	Pipa PVC tipe AW Dia 2.5"	M339	Ljr	0.3000	120,000.00
2	Perlengkapan			0.3500	42,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					162,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>55,100.19</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Ttk Pemasangan Saklar Tunggal</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.5000	23,650.00
2	Tukang Listrik	L11	Org/hr	0.5000	30,100.00
3	Kepala Tukang Listrik	L06	Org/hr	0.0500	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0500	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					30,530.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kabel NYA 2.5 mm	M437	m1	20.0000	4,225.00
2	Saklar Tunggal MK	M572	unit	1.0000	16,250.00
3	Isolator	M442	m1	15.0000	325.00
4	T dos PVC	M443	bh	2.0000	487.50
5	Pipa PVC 5/8"	M444	Ljr	1.0000	3,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN					111,800.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Ttk Pemasangan Saklar Ganda</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.5000	23,650.00
2	Tukang Listrik	L11	Org/hr	0.5000	30,100.00
3	Kepala Tukang Listrik	L06	Org/hr	0.0500	34,400.00
JUMLAH HARGA TENAGA					30,530.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kabel NYA 2.5 mm	M437	m1	20.0000	4,225.00
2	Saklar Ganda MK	M573	unit	1.0000	18,525.00
3	Isolator	M442	m1	15.0000	325.00
5	Pipa PVC 5/8"	M444	Ljr	1.0000	3,250.00
6	Las doof	M441	bh	6.0000	325.00
JUMLAH HARGA BAHAN					114,075.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>144,605.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Ttk Pemasangan Stop Kontak</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.5000	23,650.00
2	Tukang Listrik	L11	Org/hr	0.5000	30,100.00
3	Kepala Tukang Listrik	L06	Org/hr	0.0500	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0500	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					30,530.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kabel NYM 3 x 2.5	M569	m1	15.0000	4,875.00
2	Stop Kontak	M430	bh	1.0000	24,125.00
3	T dos PVC	M443	bh	1.0000	487.50
4	Pipa PVC 5/8"	M444	Ljr	0.6500	3,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN					96,850.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>127,380.00</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m' Pasang Kusen Aluminium Coklat</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0400	23,650.00	1,010.95
2	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	0.0430	30,100.00	1,294.30
3	Kepala Tukang Besi	L04	Org/hr	0.0043	34,400.00	147.92
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0021	38,700.00	81.27
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>2,540.44</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
1	Kusen Aluminium Coklat	M126	m	1.0000	95,900.00	95,900.00
2	Sekrup Segala Ukuran	M145	bh	2.0000	234.00	468.00
3	Sealant	M556	bh	0.0600	23,400.00	1,404.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>95,472.00</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>98,012.44</b>	
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu panel kayu kamper</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.0000	23,650.00	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.5000	30,100.00	75,250.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2500	34,400.00	8,600.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0500	38,700.00	1,935.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>109,435.00</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
2	Kaca Polos tebal 5 mm	M271	m2	0.4400	60,000.00	26,400.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>104,600.00</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>214,035.00</b>	
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu panel kayu kamper + Jalsu</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.0000	23,650.00	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.5000	30,100.00	75,250.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2500	34,400.00	8,600.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0500	38,700.00	1,935.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>109,435.00</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
1	Papan (3x30) cm	M083	m3	0.1000	1,955,000.00	195,500.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>195,500.00</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>304,935.00</b>	
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang jendela kaca kayu kamper</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.8000	23,650.00	18,920.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00	60,200.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00	6,880.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0400	38,700.00	1,548.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>87,548.00</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
1	Papan (3x30) cm	M083	m3	0.0350	1,955,000.00	68,425.00
2	Kaca Polos tebal 5 mm	M271	m2	0.1904	60,000.00	11,424.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>79,849.00</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>167,397.00</b>	



NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang jendela kayu 2/20</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0400	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					87,548.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kayu (2x20) cm	M000	m3	0.0000	1,000,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					68,425.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					155,973.00
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang kaca polos, tebal 5 mm</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0150	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0150	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0008	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,414.78
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kaca Polos tebal 5 mm	M271	m2	1.1000	60,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					66,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					71,414.78
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang pegangan pintu/door holder</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0500	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0025	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					18,049.25
<b>B. BAHAN</b>					
1	Engsel Pintu	M257	bh	1.0000	26,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN					26,250.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					31,864.78
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang pegangan pintu/door holder</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0500	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0025	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					18,049.25
<b>B. BAHAN</b>					
1	Door Holder	M266	bh	1.0000	105,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					105,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					123,049.25

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang kunci tanam kamar mandi</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0050	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.5000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0025	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					15,437.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kunci Pintu Kamar Mandi	M262	bh	1.0000	37,500.00
JUMLAH HARGA BAHAN					37,500.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>52,937.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang grendel pintu</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0150	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0008	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					5,414.78
<b>B. BAHAN</b>					
1	Grendel Pintu	M262	bh	1.0000	71,250.00
JUMLAH HARGA BAHAN					71,250.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>76,664.78</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 unit Pasang jendela aluminium coklat</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6500	23,650.00
2	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	0.6500	30,100.00
3	Kepala Tukang Besi	L04	Org/hr	0.0650	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0320	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					38,411.90
<b>B. BAHAN</b>					
1	Jendela Aluminium Coklat	M503	m1	1.1000	46,800.00
2	Kaca Polos tebal 5 mm	M271	m2	1.0000	60,000.00
3	Perlengkapan			0.2500	15,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					115,230.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>153,641.90</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang engsel jendela</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,050.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0005	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,609.85
<b>B. BAHAN</b>					
1	Engsel Jendela	M263	bh	1.0000	18,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN					18,750.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
					22,359.85
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang grendel jendela</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0005	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,609.85
<b>B. BAHAN</b>					
1	Grendel Jendela	M263	bh	1.0000	18,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN					18,750.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>22,359.85</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang hak angin</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0200	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.2000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0200	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0100	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					7,568.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Hak Angin	M259	bh	1.0000	18,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN					18,750.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					26,318.00
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang kait angin</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0100	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.1000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0100	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0000	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					3,609.85
<b>B. BAHAN</b>					
1	Kait Angin	M261	bh	1.0000	9,375.00
JUMLAH HARGA BAHAN					9,375.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					13,984.85
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu teakwood rangkap lapis kayu kamper + kaca</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					22,100.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Papan (3x30) cm	M083	m3	0.0196	1,955,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.3000	9,750.00
3	Lem Kayu	M422	Ltr	0.3000	6,175.00
4	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	M229	lbr	1.0000	74,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					179,595.50
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					222,695.50
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu teakwood rangkap lapis kayu kamper + kaca</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					82,431.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Papan (3x30) cm	M083	m3	0.0196	1,955,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.3000	9,750.00
3	Lem Kayu	M422	Ltr	0.3000	6,175.00
4	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	M229	lbr	1.0000	74,100.00
5	Kaca Polos tebal 5 mm	M271	m2	0.2000	60,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					129,735.50
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					212,166.50

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu teakwood rangkap lapis kayu kamper + jalsu</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					82,431.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Papan (60x90) cm	M088	ms	0.0100	1,000,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.4500	9,750.00
3	Lem Kayu	M422	Ltr	0.3000	6,175.00
4	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	M229	lbr	1.0000	74,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					235,958.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>318,389.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu multiplek, rangka kayu kamper</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6000	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	2.0000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.2000	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0300	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					82,431.00
<b>B. BAHAN</b>					
1	Papan (60x90) cm	M088	ms	0.0100	1,000,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.3000	9,750.00
3	Lem Kayu	M422	Ltr	0.3000	6,175.00
4	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	M229	lbr	1.0000	74,100.00
JUMLAH HARGA BAHAN					117,195.50
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>199,626.50</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang pintu besi hollow</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
2	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.1500	30,100.00
3	Kepala Tukang Besi	L04	Org/hr	0.0750	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0370	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					54,235.90
<b>B. BAHAN</b>					
2	Slot/Kunci Pintu	M265	bh	1.0000	260,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					265,896.80
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>320,132.70</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 Bh Pasang rel</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0600	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.6000	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0600	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0030	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					21,659.10
<b>B. BAHAN</b>					
1	Rel Jendela	M552	bh	1.0000	150,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					150,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>171,659.10</b>

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Pasang sunscream aluminium</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.2000	23,000.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	1.2000	30,100.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.1200	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0060	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					68,860.20
<b>B. BAHAN</b>					
1	Sunscream /aluminium				
JUMLAH HARGA BAHAN					19,500.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					
					88,360.20
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Relling void</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.6500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0650	34,400.00
JUMLAH HARGA TENAGA					37,297.34
<b>B. BAHAN</b>					
1	Relling void	M558	m2	1.0000	273,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					273,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					
					310,297.34
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Relling tangga</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.6500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.6500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0650	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0032	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					37,297.34
<b>B. BAHAN</b>					
1	Relling tangga	M557	m2	1.0000	312,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					312,000.00
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					
					349,297.34
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 bh Pasang Gerbil Beton</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0500	23,650.00
2	Tukang Kayu	L08	Org/hr	0.0500	30,100.00
3	Kepala Tukang Kayu	L03	Org/hr	0.0050	34,400.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0030	38,700.00
JUMLAH HARGA TENAGA					2,975.60
<b>B. BAHAN</b>					
1	Gerbil beton	M565	bh	1.1000	300,000.00
2	Redding Gerbil (RC)	M027	kg	0.0500	6,750.00
JUMLAH HARGA BAHAN					330,046.75
<b>C. PERALATAN</b>					
JUMLAH HARGA PERALATAN					-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					
					333,022.35

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m2 Vernis Batu Alam</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0200	23,650.00	473.00
2	Tukang Cat	L10	Org/hr	0.2150	30,100.00	6,471.50
3	Kepala Tukang Cat	L05	Org/hr	0.0063	34,400.00	216.72
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0025	38,700.00	96.75
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>7,257.97</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
1	verniss batu alam	M367	kg	0.1000	3,250.00	3,250.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>3,250.00</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>10,507.97</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m Pasang talang tegak pipa PVC φ 3"</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.1200	23,650.00	2,838.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2000	30,100.00	6,020.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0200	34,400.00	688.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>9,584.70</b>	
<b>B. BAHAN</b>						
1	Pipa PVC tipe AW Dia 3 "	M340	Ljr	0.2500	127,500.00	31,875.00
2	Lem Pipa PVC	M423	kg	0.1000	9,375.00	937.50
3	Knee PVC Dia 3 "	M374	bh	0.2500	56,250.00	14,062.50
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>78,656.25</b>	
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>	
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>88,240.95</b>

**DAFTAR HARGA BAHAN BANGUNAN  
TAHUN ANGGARAN 2008**

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
<b>I.</b>		<b>TANAH DAN PASIR</b>			
1	M001	Pasir Urug	1 m <sup>3</sup>	42,500.00	
2	M006	Tanah Urug	1 m <sup>3</sup>	25,500.00	
3	M007	Sirtu	1 m <sup>3</sup>	34,000.00	
4	M002	Pasir Pasang	1 m <sup>3</sup>	51,000.00	
5	M004	Pasir Cor	1 m <sup>3</sup>	233,750.00	
<b>II.</b>		<b>BATU, BATA DAN BETON BLOCK</b>			
1	M011	Batu Belah Kali	1 m <sup>3</sup>	59,500.00	
2	M014	Stenslah/batu pecah tangan 2/3	1 m <sup>3</sup>	85,000.00	
3	M019	Batu pecah mesin 2/3	1 m <sup>3</sup>	242,250.00	
4	M022	Bata Merah	1 bh	212.50	
5	M024	Batako	1 bh	820.25	
6	M566	Batu Adhesit	1 m <sup>2</sup>	21,250.00	
7	M046	Buis Beton Dia 4"	1 bh	38,250.00	
8	M565	Gerbil beton	1 bh	42,500.00	
<b>III.</b>		<b>SEMEN</b>			
1	M037	Portland Cement (PC)	1 kg	935.00	46,750.00
2	M039	Portland Cement (PC) Warna	1 kg	1,657.50	
<b>VI.</b>		<b>KAYU</b>			
		<i>Kayu Meranti</i>			
1	M061	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>	1,912,500.00	
2	M062	Balok	1 m <sup>3</sup>	1,912,500.00	
3	M063	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>	1,955,000.00	
4	M064	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>	1,955,000.00	
5	M083	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>	1,955,000.00	
		<i>Kayu Lain-lain</i>			
1	M089	Doiken Kayu Dia 8 cm	1 btg	14,875.00	
<b>V</b>		<b>BESI DAN ALUMINIUM</b>			
1	M126	Kusen Aluminium Coklat	1 m <sup>1</sup>	93,600.00	
2	M497	Sunscream Aluminium	1 m <sup>2</sup>	19,500.00	
3	M503	Jendela Aluminium Coklat	1 m <sup>1</sup>	46,800.00	
4	M535	Aluminium	1 lbr	62,400.00	
5	M556	Sealant	1 bh	23,400.00	
6	M513	Timah	1 kg	15,600.00	
7	M514	Kawat BC	1 m <sup>1</sup>	23,400.00	
8	M517	Besi Hollow	1 tjr	35,100.00	
9	M542	Besi Ulir 13	1 kg	9,750.00	
10	M543	Besi Ulir 16	1 kg	9,750.00	
11	M544	Besi Ulir 19	1 kg	9,750.00	
12	M545	Besi Ulir 22	1 kg	9,750.00	
13	M555	Besi Ulir 25	1 kg	9,750.00	
14	M554	Besi polos 8	1 kg	8,291.40	
15	M546	Besi Polos 10	1 kg	8,970.00	
16	M547	Besi Polos 16	1 kg	8,970.00	
17	M548	Besi Polos 19	1 kg	8,970.00	
18	M135	Kawat Beton/Bendrat RRT	1 kg	19,500.00	
19	M140	Paku Kayu Segala Ukuran	1 kg	9,750.00	
20	M145	Sekrup Segala Ukuran	1 bh	234.00	
21	M557	Reiling tangga	1 m <sup>2</sup>	312,000.00	
22	M558	Reiling void	1 m <sup>2</sup>	273,000.00	
<b>VI.</b>		<b>ATAP SENG/ASBES</b>			
1	M211	List Gypsum	1 m'	7,410.00	
2	M212	Soft Board	1 lbr	54,600.00	
3	M560	Seng Gelombang Kecil	1 lbr	62,400.00	
<b>VII.</b>		<b>KAYU OLAHAN</b>			
1	M217	Multiplek 9 mm	1 m <sup>2</sup>	39,000.00	
2	M229	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	1 lbr	74,100.00	
<b>VIII.</b>		<b>PERLENGKAPAN KAMAR MANDI</b>			
1	M235	Kran Air 1/2"	1 bh	74,100.00	
2	M521	Kran Air TOTO	1 bh	136,500.00	
3	M246	Urinoir Keramik	1 bh	1,131,000.00	
4	M247	Wastafel Komplitt (Kran + Sipon) Lux	1 Unit	1,014,000.00	
5	M250	Afor Stainless	1 bh	74,100.00	
6	M520	Kloset duduk/monoblock TOTO	1 unit	1,248,000.00	
7	M249	Tempat sabun keramik sekuualitas TOTO	1 bh	35,100.00	
<b>IX.</b>		<b>ALAT-ALAT PENGGANTUNG</b>			
1	M255	Kunci Pintu Kamar Mandi	1 bh	37,500.00	
2	M257	Engsel Pintu	1 bh	26,250.00	
3	M258	Engsel Jendela	1 bh	18,750.00	
4	M259	Hak Angin	1 bh	18,750.00	
5	M261	Kait Angin	1 bh	9,375.00	
6	M262	Grendel Pintu	1 bh	71,250.00	
7	M263	Grendel Jendela	1 bh	18,750.00	
8	M265	Slot/Kunci Pintu	1 bh	142,500.00	
9	M266	Door Holder	1 bh	105,000.00	
10	M552	Rel Jendela	1 bh	37,500.00	



NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
X.		<b>KACA</b>			
1	M271	Kaca Polos tebal 5 mm	1 m2	60,000.00	
XI.		<b>PERLENGKAPAN LANTAI</b>			
1	M574	Stepnosing	1 bh	1,875.00	
2	M561	Keramik 20 x 33 polos sekualitas Roman	1 m2	48,750.00	
3	M562	Keramik 20 x 33 sekualitas Roman	1 m2	48,750.00	
4	M549	Keramik 50 x 50 sekualitas Roman	1 m2	67,500.00	
5	M551	Keramik 30 x 30 Sekualitas Roman	1 m2	45,000.00	
6	M553	Keramik 25 x 50 sekualitas Roman	1 m2	52,500.00	
7	M563	Keramik 60 x 60 sekualitas esenza	1 m2	186,000.00	
8	M564	Granito warna gelap 60 x 60 cm	1 m2	225,000.00	
XII.		<b>PERPIPAAN</b>			
1	M334	Pipa PVC tipe AW Dia 1/2 "	1 Ljr	45,000.00	
2	M339	Pipa PVC tipe AW Dia 2.5 "	1 Ljr	120,000.00	
3	M340	Pipa PVC tipe AW Dia 3 "	1 Ljr	127,500.00	
4	M341	Pipa PVC tipe AW Dia 4 "	1 Ljr	150,000.00	
5	M366	Shock PVC Dia 3 "	1 bh	127,125.00	
6	M374	Knee PVC Dia 3 "	1 bh	56,250.00	
7	M423	Lem Pipa PVC	1 kg	9,375.00	
8	M531	Pipa GI 2 1/2"	1 ljr	395,812.50	
9	M532	Pipa GI 1"	1 ljr	123,000.00	
10	M534	Pipa GI 1 1/2 "	1 ljr	163,150.00	
11	M536	Pipa GI 1 1/4 "	1 ljr	149,500.00	
12	M537	Pipa GI 1/2 "	1 ljr	54,925.00	
13	M537	Pipa GI 4 "	1 ljr	455,000.00	
14	M570	Pipa PVC tipe AW Dia 5 "	1 ljr	533,000.00	
15	M046	Buis Beton Dia. 4"	1 bh	48,750.00	
XIII.		<b>PLITUR &amp; CAT</b>			
1	M401	Kertas Gosok	1 Lbr	1,625.00	
2	M403	Plamir Tembok	1 kg	6,500.00	
3	M410	Cat meni besi	1 kg	17,875.00	
4	M412	Cat Dasar Tembok	1 kg	11,700.00	
6	M550	Cat Tembok Catilax	1 kg	11,700.00	
7	M416	Cat Besi	1 kg	32,500.00	
8	M420	Politur Jadi	1 Ltr	52,000.00	
10	M567	Vernis batu alam	1 tr	32,500.00	
11	M422	Lem Kayu	1 Ltr	6,175.00	
XIV.		<b>INSTALASI LISTRIK</b>			
1	M437	Kabel NYA 2.5 mm	1 m <sup>1</sup>	4,225.00	
2	M569	Kabel NYM 3 x 2.5	1 m1	4,875.00	
4	M439	Stop Kontak	1 bh	21,125.00	
5	M572	Saklar Tunggal MK	1 bh	16,250.00	
6	M573	Salder Ganda MK	1 bh	18,525.00	
7	M523	Lampu TL 2 x 25 Watt inbow type RM sekualitas saka	1 unit	81,750.00	
8	M524	Lampu TL 50 Watt inbow type RM sekualitas saka	1 unit	48,750.00	
9	M525	Lampu TL 50 Watt Outbow type RM sekualitas saka	1 unit	61,750.00	
10	M526	Down light 25 VA inbow 4"	1 unit	97,500.00	
11	M529	SL 25 VA	1 unit	34,125.00	
12	M530	Down Light 25 VA inbow 6"	1 unit	113,750.00	
13	M441	Las doof	1 bh	325.00	
14	M442	Isolator	1 m <sup>1</sup>	325.00	
15	M443	T dos PVC	1 bh	487.50	
16	M444	Pipa PVC 5/8"	1 Ljr	3,250.00	
XV.		<b>LAIN - LAIN</b>			
1	M481	Seal Tape / TBA	1 bh	1,625.00	
2		Box Lemari Panel 1800 x 1800 x 600	1 unit	2,500,000.00	
3		Lampu indikator 3 warna+Fuse Hitam	1 set	107,250.00	
4		Volt meter + volt selector	1 set	30,875.00	
5		Ampere meter 400A+ CT 400/5	1 unit	30,875.00	
6		Bus bar 400 A,	1 lot	48,750.00	
7		Arester 3 fasa STH 3+N 65kA	1 unit	113,750.00	
8		MCCB 4 x 250 A 50kA	1 unit	162,500.00	
9		MCCB 3 x 25 A 7,5kA	1 unit	146,250.00	
10		MCCB 3 x 63 A 7,5kA	1 unit	178,750.00	
11		MCCB 3 x 80 A 10kA	1 unit	146,250.00	
12		MCCB 3 x 100 A 10kA	1 unit	162,500.00	
13		Arester 3 fasa STD 3+N 10kA	1 unit	81,250.00	
14		MCB 1 x 6 A (untuk pompa sementara)	1 unit	195,000.00	
15		MCB 1 x 10 A	1 unit	146,250.00	
16		MCB 1 x 16 A	1 unit	162,500.00	
17		Grounding panel dengan BC 50 mm2	1 mtr	18,200.00	
18		Grounding arester dengan BC 50 mm2	1 mtr	20,800.00	
19		Asesoris dan wiring panel	1 lot	113,750.00	
20		Kabel Power NYY 4 X 25 MM2	1 m	1,950.00	
21		titik Instalasi Smoke Detector	1 titik	55,250.00	
22		Panel Box	1 unit	1,950,000.00	
23		Lampu indikator 3 warna	1 set	97,500.00	

## ANALISA HARGA SATUAN

NO.	KOMPONEN	SATUAN	PERKIRAAN Kuantitas	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi beton poer</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00
4	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00
5	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>149,188.50</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Balok	M062	m3	-	-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	-	-
3	Minyak bekisting	M474	litr	-	-
4	Besi Ulir 22	M545	kg	212.6500	9,750.00
5	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00
6	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00
7	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00
8	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>2,729,722.50</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>2,878,911.00</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi Strous Ø 40</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00
4	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00
5	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>149,188.50</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Balok	M062	m3	-	-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	-	-
3	Minyak bekisting	M474	litr	-	-
4	Besi Ulir 16	M543	kg	130.3890	9,750.00
5	Besi Polos 10	M546	kg	43.4700	8,970.00
6	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00
7	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00
8	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00
9	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>2,317,603.65</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>					<b>2,466,792.16</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi beton bertulang lift</b>					
<b>A. TENAGA</b>					
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.0400	30,100.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>					<b>180,492.50</b>
<b>B. BAHAN</b>					
1	Balok	M062	m3	-	-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	-	-
3	Minyak bekisting	M474	litr	-	-
4	Besi Polos 12	M541	kg	273.1900	8,970.00
5	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00
6	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00
7	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00
8	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>3,106,899.30</b>
<b>C. PERALATAN</b>					
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>					<b>-</b>

D JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)	3,287,391.80
--	--------------

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi beton bertulang tangga						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00	92,235.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.0400	30,100.00	31,304.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00	31,605.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00	8,428.00
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00	6,385.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>180,492.50</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Balok	M062	m3			-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg			-
3	Minyak bekisting	M474	litr			-
4	Besi Polos 16	M547	kg	139.0400	8,970.00	1,247,188.80
5	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
6	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
7	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
8	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>1,903,573.80</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,084,066.30</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi beton footplat Depan						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00	92,235.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.0400	30,100.00	31,304.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00	31,605.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00	8,428.00
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00	6,385.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>180,492.50</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Balok	M062	m3			-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg			-
3	Minyak bekisting	M474	litr			-
4	Besi Ulir 22	M545	kg	304.0000	9,750.00	2,964,000.00
5	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
6	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
7	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
8	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,620,385.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>3,800,877.50</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Pondasi beton footplat dinding tangga						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	3.9000	23,650.00	92,235.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.0400	30,100.00	31,304.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00	31,605.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2450	34,400.00	8,428.00
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1650	38,700.00	6,385.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>180,492.50</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Balok	M062	m3			-
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg			-
3	Minyak bekisting	M474	litr			-
4	Besi Ulir 16	M543	kg	157.2480	9,750.00	1,533,168.00
5	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
6	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
7	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
8	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,189,553.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,370,045.50</b>

JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Lantai kerja beton tumbuk 1 Pc : 3 Ps : 6 Kr				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.6500	23,650.00	39,022.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0250	30,100.00	752.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2500	34,400.00	8,600.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0800	38,700.00	3,096.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>51,471.00</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	218.0000	935.00	203,830.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Stenslah/batu pecah tangan 2/3	M014	m3	0.8700	85,000.00	73,950.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>399,330.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>450,801.00</b>
JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Pasang pondasi batu kali, 1 Pc : 6 Ps				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	1.5000	23,650.00	35,475.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.6000	30,100.00	18,060.00
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0600	34,400.00	2,064.00
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0750	38,700.00	2,902.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>58,501.50</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Batu Belah Kali	M011	m3	1.1000	65,000.00	71,500.00
2	Portland Cement (PC)	M037	kg	136.0000	935.00	127,160.00
3	Pasir Pasang	M002	m3	0.5440	233,750.00	127,160.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>325,820.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>384,321.60</b>
JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Sloof beton bertulang 35/55 + bekisting				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	99.2775	9,750.00	967,955.63
4	Besi Polos 10	M546	kg	46.4835	8,970.00	416,957.00
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>1,997,422.62</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	0.6000	5,000.00	3,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>304,425.00</b>
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>608,850.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,301,847.62</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,534,146.52</b>

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Sloof beton bertulang 15/20 + bekisting						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Polos 12	M541	kg	124.4282	8,970.00	1,116,120.51
4	Besi polos 8	M554	kg	92.0210	8,970.00	825,427.92
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,554,058.43</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00
3	Minyak bekisting	M474	litr		5,000.00	-
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>302,925.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,856,983.43</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>3,089,282.33</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Sloof beton bertulang 25/35 + bekisting						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	218.9040	9,750.00	2,134,314.00
4	Besi Polos 10	M546	kg	52.6365	8,970.00	472,149.41
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>3,218,973.41</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00
3	Minyak bekisting	M474	litr			-
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>302,925.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,521,898.41</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>3,764,197.31</b>

JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Sloof beton bertulang 45/70 + bekisting					
<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi Ulir 22	M545	kg	80.9445	9,750.00	789,208.88	
4	Besi Polos 10	M546	kg	39.0495	8,970.00	350,274.02	
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>1,751,992.89</b>	
<b>b Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00	
3	Minyak bekisting	M474	litr			-	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00	
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>302,925.00</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,054,917.89</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,287,216.79</b>	
JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Sloof beton bertulang 40/60 + bekisting					
<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi Ulir 22	M545	kg	153.2160	9,750.00	1,493,856.00	
4	Besi Polos 10	M546	kg	17.3600	8,970.00	155,719.20	
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>2,262,085.20</b>	
<b>b Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00	
3	Minyak bekisting	M474	litr			-	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00	
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>302,925.00</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,565,010.20</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,797,309.10</b>	

JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Sloof beton bertulang 30/40 + bekisting				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	4.8500	23,650.00	114,702.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.3500	30,100.00	10,535.00
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3310	34,400.00	11,386.40
6	Mandor	L01	Org/hr	0.1700	38,700.00	6,579.00
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>232,298.90</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Uilir 22	M545	kg	204.2880	9,750.00	1,991,808.00
4	Besi Polos 10	M546	kg	34.7200	8,970.00	311,438.40
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,915,756.40</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2700	1,955,000.00	527,850.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	2.0000	9,750.00	19,500.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	-	-	-
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>302,925.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,218,681.40</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>3,450,980.30</b>
JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Dinding beton bertulang lift + bekisting				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.6000	23,650.00	132,440.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3230	34,400.00	11,111.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2830	38,700.00	10,952.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>251,876.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
4	Besi Polos 12	M541	kg	273.1964	8,970.00	2,450,571.26
						<b>3,063,081.26</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2400	1,955,000.00	469,200.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.0000	9,750.00	29,250.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	-	-	-
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1050	1,912,500.00	200,812.50
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	14.0000	14,875.00	208,250.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>1,060,587.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>4,123,668.76</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>4,375,545.56</b>



**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom beton bertulang 60/70 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	23,650.00	166,732.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>315,409.30</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 25	M555	kg	262.9410	9,750.00	2,563,674.75
4	Besi polos 8	M554	kg	29.2950	8,970.00	262,776.15
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>3,438,960.90</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>4,258,773.40</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,574,182.70</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,602,569.54</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,612,031.82</b>

**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom beton bertulang 70/70 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	25,800.00	181,890.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>330,566.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	213.1290	9,750.00	2,078,007.75
4	Besi Polos 10	M546	kg	24.1500	8,970.00	216,625.50
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,907,143.25</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,726,955.75</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,067,522.55</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,087,273.56</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,097,190.57</b>

<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom beton bertulang 60/60 + bekisting</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	25,800.00	181,890.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>330,566.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	170.2400	9,750.00	1,659,840.00
4	Besi Polos 10	M546	kg	12.0000	8,970.00	107,640.00
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,379,990.00</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,199,802.50</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,530,369.30</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,560,120.31</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,670,037.32</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom beton bertulang 40/40 + bekisting</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	25,800.00	181,890.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>330,566.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	229.8240	9,750.00	2,240,784.00
4	Besi Polos 10	M546	kg	26.0400	8,970.00	233,578.80
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>3,086,872.80</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,906,685.30</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,237,262.10</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,267,003.11</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,276,920.12</b>

JENIS PEKERJAAN		: 1 m' Kolom praktis				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.3000	23,650.00	125,345.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.3000	30,100.00	39,130.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.0500	30,100.00	31,605.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.2650	34,400.00	9,116.00
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2650	38,700.00	10,255.50
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>223,729.00</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	247.0000	935.00	230,945.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Polos 12	M541	kg	104.1708	8,970.00	934,412.22
4	Besi Polos 10	M546	kg	75.9333	8,970.00	681,121.70
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,156,983.92</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.0020	1,955,000.00	3,910.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	0.0100	9,750.00	97.50
3	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	0.4500	19,500.00	8,775.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>6,391.25</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,163,375.17</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>2,387,104.17</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>2,407,239.78</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>2,413,961.66</b>
JENIS PEKERJAAN		: 1 m3 Balok beton bertulang 45/70 + bekisting				
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	141.6660	9,750.00	1,381,243.50
4	Besi Polos 10	M546	kg	24.7065	8,970.00	221,617.31
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,215,370.81</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>642,687.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,858,058.31</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,132,080.11</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,156,742.07</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,164,962.72</b>

**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok anak beton bertulang 20/35 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 16	M543	kg	140.4375	9,750.00	1,369,265.63
4	Besi Polos 10	M546	kg	59.3670	8,970.00	532,521.99
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,514,297.62</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>642,687.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,156,985.12</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,431,006.92</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,456,668.88</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,463,889.63</b>

**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton bertulang 30/55 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	174.0900	9,750.00	1,697,377.50
4	Besi Polos 10	M546	kg	49.2555	8,970.00	441,821.84
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,751,709.34</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>642,687.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,394,396.84</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,668,418.64</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,693,080.60</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,701,301.25</b>

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton bertulang 30/40 + bekisting							
<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a. Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi Ulir 22	M545	kg	204.2880	9,750.00	1,991,808.00	
4	Besi Polos 10	M546	kg	34.7200	8,970.00	311,438.40	
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>2,915,756.40</b>	
<b>b. Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00	
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00	
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00	
6	Multiplex 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00	
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00	
						<b>642,687.50</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,558,443.90</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,832,465.70</b>	
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,857,127.66</b>	
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,865,348.32</b>	
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton bertulang 40/60 + bekisting							
<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a. Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi Ulir 22	M545	kg	153.2160	9,750.00	1,493,856.00	
4	Besi Polos 10	M546	kg	17.3600	8,970.00	155,719.20	
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>2,262,085.20</b>	
<b>b. Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00	
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00	
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00	
6	Multiplex 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00	
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00	
						<b>642,687.50</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,904,772.70</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,178,794.50</b>	
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,203,456.46</b>	
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,211,677.12</b>	

**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton bertulang 20/25 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 22	M545	kg	187.2000	9,750.00	1,825,200.00
4	Besi Polos 10	M546	kg	82.6650	8,970.00	741,505.05
5	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>3,179,215.05</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1200	1,912,500.00	229,500.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>642,687.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,821,902.55</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,095,924.35</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,120,586.31</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,128,806.97</b>

**JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok leufel 10/10 + bekisting**

<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Polos 12	M541	kg	91.3880	8,970.00	819,750.36
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>1,432,260.36</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
5	Balok	M062	m3	0.1400	1,912,500.00	267,750.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>669,125.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,101,385.36</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>2,375,407.16</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>2,400,069.12</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>2,408,289.78</b>

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Beton plat lantai						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.6000	23,650.00	132,440.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3230	34,400.00	11,111.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2830	38,700.00	10,952.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>251,876.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Polos 12	M541	kg	216.8200	8,970.00	1,944,875.40
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,557,385.40</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	2.2500	19,500.00	43,875.00
5	Balok	M062	m3	0.1400	1,912,500.00	267,750.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>542,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,100,197.90</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,352,074.70</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,374,743.61</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,382,299.92</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Beton plat tangga						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.6000	23,650.00	132,440.00
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3230	34,400.00	11,111.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2830	38,700.00	10,952.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>251,876.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Polos 16	M547	kg	117.0840	8,970.00	1,050,243.48
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>1,662,753.48</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2500	1,955,000.00	488,750.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.0000	9,750.00	29,250.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	1.2000	5,000.00	6,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
5	Balok	M062	m3	0.1600	1,912,500.00	306,000.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.5000	39,000.00	97,500.00
7	Doiken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	14.0000	14,875.00	208,250.00
Bekisting 2 kali pakai						<b>597,125.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,259,878.48</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>2,511,755.28</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>2,534,424.19</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>2,541,980.50</b>

**JENIS PEKERJAAN**
**: 1 m3 Beton plat leufel**

<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.6000	23,650.00	132,440.00	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3230	34,400.00	11,111.20	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2830	38,700.00	10,952.10	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>251,876.80</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a. Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi Polos 16	M547	kg	117.0840	8,970.00	1,050,243.48	
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>1,662,753.48</b>	
<b>b. Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2500	1,955,000.00	488,750.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.0000	9,750.00	29,250.00	
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.2000	5,000.00	6,000.00	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00	
5	Balok	M062	m3	0.1600	1,912,500.00	306,000.00	
6	Multiplex 9 mm	M217	m2	2.5000	39,000.00	97,500.00	
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	14.0000	14,875.00	208,250.00	
						<b>597,125.00</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,259,878.48</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>2,511,756.28</b>	
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>2,534,424.19</b>	
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>2,541,980.50</b>	

**JENIS PEKERJAAN**
**: 1 m3 Beton plat meja wastafel**

<b>A. TENAGA</b>							
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	5.6000	23,650.00	132,440.00	
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50	
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.5600	30,100.00	46,956.00	
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00	
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3230	34,400.00	11,111.20	
6	Mandor	L01	Org/hr	0.2830	38,700.00	10,952.10	
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>251,876.80</b>	
<b>B. BAHAN</b>							
<b>a. Beton</b>							
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00	
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00	
3	Besi polos 8	M554	kg	117.0840	8,970.00	1,050,243.48	
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00	
						<b>1,662,753.48</b>	
<b>b. Bekisting</b>							
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.2500	1,955,000.00	488,750.00	
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.0000	9,750.00	29,250.00	
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.2000	5,000.00	6,000.00	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00	
5	Balok	M062	m3	0.1600	1,912,500.00	306,000.00	
6	Multiplex 9 mm	M217	m2	2.5000	39,000.00	97,500.00	
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	14.0000	14,875.00	208,250.00	
						<b>597,125.00</b>	
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>2,259,878.48</b>	
<b>C. PERALATAN</b>							
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>							-
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>2,511,756.28</b>	



<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton bertulang tangga 30/40 + bekisting</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Besi Ulir 16	M543	kg	220.0000	9,750.00	2,145,000.00
4	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
						<b>2,757,510.00</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
5	Balok	M062	m3	0.1400	1,912,500.00	267,750.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
						<b>Bekisting 2 kali pakai</b>
						<b>669,125.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,426,635.00</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,700,656.80</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,725,318.76</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,733,539.42</b>
<b>JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom lift 20/20 + bekisting</b>						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	23,650.00	166,732.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>315,409.30</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
4	Besi Ulir 16	M543	kg	163.8000	9,750.00	1,597,050.00
5	Besi polos 8	M554	kg	44.7930	8,970.00	401,793.21
						<b>2,611,353.21</b>
<b>b. Bekisring</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	litr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
						<b>Bekisting 2 kali pakai</b>
						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,431,165.71</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,746,575.01</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,774,961.85</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,784,424.13</b>

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Kolom 25/25 + bekisting						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	7.0500	23,650.00	166,732.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	2.1000	30,100.00	63,210.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.4030	34,400.00	13,863.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3530	38,700.00	13,661.10
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>315,409.30</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
4	Besi Polos 19	M548	kg	142.7200	9,750.00	1,391,520.00
5	Besi Polos 10	M546	kg	66.1335	8,970.00	593,217.85
						<b>2,597,247.85</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.4000	1,955,000.00	782,000.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	4.0000	9,750.00	39,000.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	2.0000	5,000.00	10,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	4.5000	19,500.00	87,750.00
5	Balok	M062	m3	0.1500	1,912,500.00	286,875.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	3.5000	39,000.00	136,500.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	20.0000	14,875.00	297,500.00
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>819,812.50</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,417,060.35</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>3,732,469.65</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>3,760,856.49</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>3,770,318.77</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton lift 15/30						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
4	Besi Ulir 16	M543	kg	218.3790	9,750.00	2,129,195.25
5	Besi polos 8	M554	kg	72.7545	8,970.00	652,607.87
						<b>3,394,313.12</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
5	Balok	M062	m3	0.1400	1,912,500.00	267,750.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
<b>Bekisting 2 kali pakai</b>						<b>669,125.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>4,063,438.12</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,337,459.92</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,362,121.88</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,370,342.53</b>

JENIS PEKERJAAN : 1 m3 Balok beton dinding tangga						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	6.3500	23,650.00	150,177.50
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.2750	30,100.00	8,277.50
3	Tukang Kayu	L08	Org/hr	1.6500	30,100.00	49,665.00
4	Tukang Besi/Baja	L09	Org/hr	1.4000	30,100.00	42,140.00
5	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.3330	34,400.00	11,455.20
6	Mandor	L01	Org/hr	0.3180	38,700.00	12,306.60
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>274,021.80</b>
<b>B. BAHAN</b>						
<b>a. Beton</b>						
1	Portland Cement (PC)	M037	kg	323.0000	935.00	302,005.00
2	Pasir Cor	M004	m3	0.5200	233,750.00	121,550.00
3	Batu pecah mesin 2/3	M019	m3	0.7800	242,250.00	188,955.00
4	Besi Polos 16	M547	kg	221.1825	8,970.00	1,984,007.03
5	Besi Polos 10	M546	kg	72.7545	8,970.00	652,607.87
						<b>3,249,124.89</b>
<b>b. Bekisting</b>						
1	Papan (2x20) cm	M063	m3	0.3200	1,955,000.00	625,600.00
2	Paku Kayu Segala Ukuran	M140	kg	3.2000	9,750.00	31,200.00
3	Minyak bekisting	M474	ltr	1.6000	5,000.00	8,000.00
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	3.0000	19,500.00	58,500.00
5	Balok	M062	m3	0.1400	1,912,500.00	267,750.00
6	Multiplek 9 mm	M217	m2	2.8000	39,000.00	109,200.00
7	Dolken Kayu Dia 8 cm	M089	btg	16.0000	14,875.00	238,000.00
						<b>669,125.00</b>
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>3,918,249.89</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 1</b>						<b>4,192,271.69</b>
<b>E. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 2</b>						<b>4,216,933.65</b>
<b>F. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C) LANTAI 3</b>						<b>4,225,154.31</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 kg Pembesian dengan besi ulir 22						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0050	23,650.00	118.25
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0050	30,100.00	150.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0005	34,400.00	17.20
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0003	38,700.00	11.61
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>297.56</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Besi Ulir 22	M545	kg	1.0500	9,750.00	10,237.50
3	Besi Polos 10	M546	kg	1.0500	8,970.00	9,418.50
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	0.0150	19,500.00	292.50
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>19,948.50</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>20,246.06</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 kg Pembesian dengan besi ulir 26						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0050	23,650.00	118.25
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0050	30,100.00	150.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0005	34,400.00	17.20
4	Mandor	L01	Org/hr	0.0003	38,700.00	11.61
<b>JUMLAH HARGA TENAGA</b>						<b>297.56</b>
<b>B. BAHAN</b>						
1	Besi Ulir 25	M555	kg	1.0500	9,750.00	10,237.50
3	Besi Polos 10	M546	kg	1.0500	8,970.00	9,418.50
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	0.0150	19,500.00	292.50
<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>						<b>19,948.50</b>
<b>C. PERALATAN</b>						
<b>JUMLAH HARGA PERALATAN</b>						<b>-</b>
<b>D. JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)</b>						<b>20,246.06</b>
JENIS PEKERJAAN : 1 kg Pembesian dengan besi polos 19						
<b>A. TENAGA</b>						
1	Pekerja Biasa	L17	Org/hr	0.0050	23,650.00	118.25
2	Tukang Batu	L07	Org/hr	0.0050	30,100.00	150.50
3	Kepala Tukang Batu	L02	Org/hr	0.0005	34,400.00	17.20

4	Mandor	L01	Org/hr	0.0003	38,700.00	11.61	
JUMLAH HARGA TENAGA						297.56	
B	BAHAN						
1	Besi Polos 19	M548	kg	1.0500	8,970.00	9,418.50	
3	Besi Polos 10	M546	kg	1.0500	8,970.00	9,418.50	
4	Kawat Beton/Bendrat RRT	M135	kg	0.0150	19,500.00	292.50	
JUMLAH HARGA BAHAN						19,129.50	
C	PERALATAN						
JUMLAH HARGA PERALATAN						-	
D	JUMLAH HARGA TENAGA, BAHAN DAN PERALATAN (A + B + C)						19,427.06

**DAFTAR UPAH  
TAHUN ANGGARAN 2008**

<b>KODE</b>	<b>URAIAN</b>	<b>SATUAN</b>	<b>UPAH (Rp.)</b>	<b>KETERANGAN</b>
L01	Mandor	Org/hr	38,700.00	
L02	Kepala Tukang Batu	Org/hr	34,400.00	
L03	Kepala Tukang Kayu	Org/hr	34,400.00	
L04	Kepala Tukang Besi	Org/hr	34,400.00	
L05	Kepala Tukang Cat	Org/hr	34,400.00	
L06	Kepala Tukang Listrik	Org/hr	34,400.00	
L07	Tukang Batu	Org/hr	30,100.00	
L08	Tukang Kayu	Org/hr	30,100.00	
L09	Tukang Besi/Baja	Org/hr	30,100.00	
L10	Tukang Cat	Org/hr	30,100.00	
L11	Tukang Listrik	Org/hr	30,100.00	
L12	Tukang Pipa	Org/hr	30,100.00	
L13	Tukang Plitur	Org/hr	30,100.00	
L14	Tukang Taman	Org/hr	30,100.00	
L15	Tukang Aspal	Org/hr	30,100.00	
L16	Pembantu Tukang	Org/hr	25,800.00	
L17	Pekerja Biasa	Org/hr	23,650.00	
L18	Penjaga Malam	Org/hr	25,800.00	
L19	Sopir	Org/hr	34,400.00	
L20	Operator	Org/hr	38,700.00	
L21	Mekanik	Org/hr	38,700.00	
L22	Pembantu Sopir	Org/hr	25,800.00	
L23	Pembantu Operator	Org/hr	30,100.00	
L24	Pembantu Mekanik	Org/hr	25,800.00	
L25	Juru Ukur	Org/hr	34,400.00	
L26	Engineer dan Crew	Ls	*	

**DAFTAR HARGA BAHAN BANGUNAN  
TAHUN ANGGARAN 2008**

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
I.		<b>TANAH DAN PASIR</b>			
1	M001	Pasir Urug	1 m <sup>3</sup>	45,000.00	
2	M002	Pasir Pasang	1 m <sup>3</sup>	62,500.00	
3	M003	Pasir Hitam	1 m <sup>3</sup>	67,500.00	
4	M004	Pasir Cor	1 m <sup>3</sup>	67,500.00	
5	M005	Pasir Silika	1 m <sup>3</sup>	75,000.00	
6	M006	Tanah Urug	1 m <sup>3</sup>	20,000.00	
7	M007	Sirtu	1 m <sup>3</sup>	45,000.00	
8	M008	Tanah Urug Taman/Katel	1 m <sup>3</sup>	30,000.00	
9	M009	Tanah Liat	1 m <sup>3</sup>	25,000.00	
II.		<b>BATU, BATA DAN BETON BLOCK</b>			
1	M010	Batu Belah Gunung	1 m <sup>3</sup>	65,000.00	
2	M011	Batu Belah Kali	1 m <sup>3</sup>	65,000.00	
3	M012	Batu Kali	1 m <sup>3</sup>	60,000.00	
4	M013	Stenslah/batu pecah tangan 1/2	1 m <sup>3</sup>	115,000.00	
5	M014	Stenslah/batu pecah tangan 2/3	1 m <sup>3</sup>	110,000.00	
6	M015	Stenslah/batu pecah tangan 3/5	1 m <sup>3</sup>	100,000.00	
7	M016	Stenslah/batu pecah tangan 4/6 - 5/7	1 m <sup>3</sup>	95,000.00	
8	M017	Batu pecah mesin 1/1	1 m <sup>3</sup>	150,000.00	
9	M018	Batu pecah mesin 1/2	1 m <sup>3</sup>	125,000.00	
10	M019	Batu pecah mesin 2/3	1 m <sup>3</sup>	115,000.00	
11	M020	Batu pecah mesin 3/5	1 m <sup>3</sup>	110,000.00	
12	M021	Batu pecah mesin 4/6 - 5/7	1 m <sup>3</sup>	100,000.00	
13	M022	Bata Merah	1 bh	275.00	
14	M023	Bata Berongga	1 bh		
15	M024	Betako	1 bh	2,500.00	
16	M025	Rooster	1 bh		
17	M026	Batu Granito	1 kg		
18	M027	Batu Teraso	1 kg		
19	M028	Batu Palimanan	1 m <sup>2</sup>		
20	M029	Batu Tempel Hitam	1 m <sup>2</sup>		
21	M030	Hollow Block (HB. 20)	1 bh		
22	M031	Hollow Block (HB. 15)	1 bh		
23	M032	Hollow Block (HB. 10)	1 bh		
24	M033	Concrete Block (CB. 20)	1 bh		
25	M034	Concrete Block (CB. 15)	1 bh		
26	M035	Concrete Block (CB. 10)	1 bh		
27	M036	Paving Block	1 bh		
III.		<b>SEMEN</b>			
1	M037	Portland Cement (PC)	1 kg	900.00	
2	M038	Portland Cement (PC) Putih	1 kg	1,750.00	
3	M039	Portland Cement (PC) Warna	1 kg	1,750.00	
4	M040	Portland Cement (PC) GROUTING	1 kg	2,000.00	
5	M041	Kapur	1 m <sup>3</sup>		
6	M042	Gamping	1 kg		
7	M043	Semen Merah	1 m <sup>3</sup>		
V.		<b>BUIS BETON</b>			
1	M044	Buis Beton Dia 0.20 m	1 bh		
2	M045	Buis Beton Dia 0.30 m	1 bh		
3	M046	Buis Beton Dia 0.40 m	1 bh		
4	M047	Buis Beton Dia 0.50 m	1 bh		
5	M048	Buis Beton Dia 0.60 m	1 bh		
6	M049	Buis Beton Dia 0.80 m	1 bh		
7	M050	Buis Beton Dia 0.90 m	1 bh		
8	M051	Buis Beton Dia 1.00 m	1 bh		
9	M052	Buis Beton U Dia 0.20 m	1 bh		
10	M053	Buis Beton U Dia 0.30 m	1 bh		
VIII.		<b>KAYU</b>			
		<i>Kayu Borneo</i>			
1	M054	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
2	M055	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
3	M056	Balok	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
4	M057	Papan (2x20) cm	1 m <sup>2</sup>	2,600,000.00	
5	M058	Papan (3x20) cm	1 m <sup>2</sup>	2,600,000.00	
6	M059	Papan (3x30) cm	1 m <sup>2</sup>	2,600,000.00	

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
		<i>Kayu Meranti</i>			
7	M060	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
8	M061	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
9	M062	Balok	1 m <sup>3</sup>	2,500,000.00	
10	M063	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>	2,600,000.00	
11	M064	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>	2,600,000.00	
12	M065	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>	2,600,000.00	
		<i>Kayu Krulng</i>			
13	M066	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
14	M067	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
15	M068	Balok	1 m <sup>3</sup>		
16	M069	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
17	M070	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
18	M071	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
		<i>Kayu Bengkral</i>			
19	M072	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
20	M073	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
21	M074	Balok	1 m <sup>3</sup>		
22	M075	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
23	M076	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
24	M077	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
		<i>Kayu Kamper</i>			
25	M078	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
26	M079	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
27	M080	Balok	1 m <sup>3</sup>		
28	M081	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
29	M082	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
30	M083	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
		<i>Kayu Lain-lain</i>			
31	M084	Sirap	1 m <sup>3</sup>		
32	M085	Bakar	1 m <sup>3</sup>		
33	M086	Kayu Albasiah	1 m <sup>3</sup>		
34	M087	Kayu Ramin	1 m <sup>3</sup>		
35	M088	Bambu Dia 10 cm	1 btg		
36	M089	Doiken Kayu Dia 8 cm	1 btg		
37	M090	List Kayu Profil	1 m1		
38	M091	List Kayu 2/4	1 m3		
39	M092	Gedeg (2.00 x 3.00) m	1 lbr		
40	M093	Bilik Bambu	1 m <sup>2</sup>		
		<i>Kayu Jati Ex. Malang</i>			
41	M094	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
42	M095	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
43	M096	Balok	1 m <sup>3</sup>		
44	M097	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
45	M098	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
46	M099	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
		<i>Kayu Jati Ex. Madiun/Ngawi</i>			
47	M100	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
48	M101	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
49	M102	Balok	1 m <sup>3</sup>		
50	M103	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
51	M104	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
52	M105	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
		<i>Kayu Jati Ex. Bojonegoro</i>			
53	M106	Reng : 2/3, 3/5	1 m <sup>3</sup>		
54	M107	Usuk : 5/7	1 m <sup>3</sup>		
55	M108	Balok	1 m <sup>3</sup>		
56	M109	Papan (2x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
57	M110	Papan (3x20) cm	1 m <sup>3</sup>		
58	M111	Papan (3x30) cm	1 m <sup>3</sup>		
<b>IV.</b>		<b>BESI DAN ALUMINIUM</b>			
1	M112	Besi Beton Polos	1 kg		
2	M113	Besi Beton Ulir	1 kg		
3	M114	Besi Strip	1 kg		
4	M115	Besi Beugel/Kawel	1 kg		
5	M116	Baja Profil (WF/ C)	1 kg		
6	M117	Angker Bar $\phi$ 22 mm	1 kg		
7	M118	Kabel prestressed	1 kg		
8	M119	Pintu Besi Baja	1 m <sup>2</sup>		
9	M120	Pintu Gulung Besi	1 m <sup>2</sup>		
10	M121	Pintu Lipat	1 m <sup>2</sup>		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
11	M122	Rolling Door	1 m <sup>2</sup>		
12	M123	Pagar Besi	1 m <sup>2</sup>		
13	M124	Pintu Pagar besi	1 m <sup>2</sup>		
14	M125	Kusen Alumunium Putih	1 m <sup>1</sup>		
15	M126	Kusen Alumunium Coklat	1 m <sup>1</sup>		
16	M127	Pintu Alumunium	1 m <sup>2</sup>		
17	M128	Pintu Fiber KM	1 m <sup>2</sup>		
18	M129	Atap Alumunium	1 m <sup>2</sup>		
19	M130	Bubung Atap Alumunium	1 m <sup>2</sup>		
20	M131	Alumunium Foil/Sesalation	1 m <sup>2</sup>		
21	M132	Profil Alumunium " T "	1 m <sup>1</sup>		
22	M133	Kawat Galvanis 2 mm	1 kg		
23	M134	Kawat Galvanis 3 mm	1 kg		
24	M135	Kawat Beton/Bendrat RRT	1 kg		
25	M136	Kawat Harmonika Gas	1 m <sup>2</sup>		
26	M137	Kawat Duri	1 kg		
27	M138	Kawat Nyamuk/Kasa Besi	1 m <sup>2</sup>		
28	M139	Kawat Nyamuk/Kasa Plastik	1 m <sup>2</sup>		
29	M140	Paku Kayu Segala Ukuran	1 kg		
30	M141	Paku Seng Segala Ukuran	1 kg		
31	M142	Paku Asbes Segala Ukuran	1 bh		
32	M143	Paku Sumbat Segala Ukuran	1 bh		
33	M144	Paku Kait Segala Ukuran	1 bh		
34	M145	Sekrup Segala Ukuran	1 bh		
35	M146	Baut Segala Ukuran	1 kg		
36	M147	Paku Keling	1 bh		
37	M148	Kawel	1 kg		
<b>XVI.</b>		<b>ATAP GENTENG</b>			
1	M149	Genteng Biasa ex. Malang	1 bh		
2	M150	Genteng Press ex. Trenggalek	1 bh		
3	M151	Genteng Karang Pilang ex. Malang	1 bh		
4	M152	Genteng Karang Pilang ex. Trenggalek	1 bh		
5	M153	Genteng Karang Pilang ex. Surabaya	1 bh		
6	M154	Genteng Beton	1 bh		
7	M155	Genteng Kaca	1 bh		
8	M156	Bubung Genteng Biasa ex. Malang	1 bh		
9	M157	Bubung Genteng Press ex. Trenggalek	1 bh		
10	M158	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Malang	1 bh		
11	M159	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Trenggalek	1 bh		
12	M160	Bubung Genteng Karang Pilang ex. Surabaya	1 bh		
13	M161	Bubung Genteng Beton	1 bh		
14	M162	Genteng Palentong Kecil	1 bh		
15	M163	Genteng Kodok Glazuur	1 bh		
16	M164	Genteng Palentong Super/Besar	1 bh		
17	M165	Bubung Genteng Palentong Kecil	1 bh		
18	M166	Bubung Genteng Kodok Glazuur	1 bh		
19	M167	Bubung Genteng Palentong Super/Besar	1 bh		
20	M168	Genteng Aspal	1 lbr		
21	M169	Genteng Metal	1 lbr		
22	M170	Atap Sirap	1 bh		
23	M171	Bubung Genteng Aspal	1 bh		
24	M172	Bubung Genteng Metal	1 bh		
25	M173	Bubung Atap Sirap	1 bh		
<b>XV.</b>		<b>ATAP SENG/ASBES</b>			
1	M174	Seng plat BJLS 30 L = 0.45 M	1 m'		
2	M175	Seng plat BJLS 30 L = 0.60 M	1 m'		
3	M176	Seng plat BJLS 30 L = 0.90 M	1 m'		
4	M177	Seng plat BJLS 28 (90 x 180) cm	lbr		
5	M178	Atap Seng Gelombang	1 lbr		
6	M179	Bubung Seng Gelombang	lbr		
7	M180	Roof Light Fibreglass	1 m <sup>2</sup>		
8	M181	Atap Polycarbonat	1 m <sup>2</sup>		
9	M182	Asbes Gelombang (3.00 x 1.05) m x 4 mm	1 lbr		
10	M183	Asbes Gelombang (2.70 x 1.05) m x 4 mm	1 lbr		
11	M184	Asbes Gelombang (2.40 x 1.05) m x 4 mm	1 lbr		
12	M185	Asbes Gelombang (2.10 x 1.05) m x 4 mm	1 lbr		
13	M186	Asbes Gelombang (1.50 x 1.05) m x 4 mm	1 lbr		
14	M187	Asbes Gelombang (2.50 x 0.92) m x 5 mm	1 lbr		
15	M188	Asbes Gelombang (2.25 x 0.92) m x 5 mm	1 lbr		
16	M189	Asbes Gelombang (2.00 x 0.92) m x 5 mm	1 lbr		
17	M190	Asbes Gelombang (1.80 x 0.92) m x 5 mm	1 lbr		



NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
18	M191	Asbes Gelombang (3.00 x 1.08) m x 6 mm	1 lbr		
19	M192	Asbes Gelombang (2.70 x 1.08) m x 6 mm	1 lbr		
20	M193	Asbes Gelombang (2.10 x 1.08) m x 6 mm	1 lbr		
21	M194	Asbes Gelombang (1.80 x 1.08) m x 6 mm	1 lbr		
22	M195	Bubung Stel Gelombang 0.92 m	1 lbr		
23	M196	Bubung Stel Gelombang 1.05 m	1 lbr		
24	M197	Bubung Stel Gelombang 1.08 m	1 lbr		
25	M198	Bubung Paten 0.92 m	1 lbr		
26	M199	Bubung Paten 1.05 m	1 lbr		
27	M200	Bubung Paten 1.08 m	1 lbr		
28	M201	Bubung Stel Rata 0.92 m	1 lbr		
29	M202	Bubung Stel Rata 1.05 m	1 lbr		
30	M203	Asbes (1,00 x 1,00) m x 6 mm	1 lbr		
31	M204	Asbes (1,00 x 1,00) m x 5 mm	1 lbr		
32	M205	Asbes (1,00 x 1,00) m x 4 mm	1 lbr		
33	M206	Asbes (1,00 x 1,00) m x 3,5 mm	1 lbr		
34	M207	Akustik (30 x 30) cm	1 lbr		
35	M208	Akustik (30 x 60) cm	1 lbr		
36	M209	Akustik (60 x 120) cm	1 lbr		
37	M210	Harplek 4 mm	1 m <sup>2</sup>		
38	M211	List Gypsum	1 m'		
39	M212	Soft Board	1 lbr		
40	M213	Gypsum Board	1 lbr		
IX.		<b>KAYU OLAHAN</b>			
1	M214	Triplek 3 mm	1 m <sup>2</sup>		
2	M215	Triplek 4 mm	1 m <sup>2</sup>		
3	M216	Multiplek 6 mm	1 m <sup>2</sup>		
4	M217	Multiplek 9 mm	1 m <sup>2</sup>		
5	M218	Multiplek 10 mm	1 m <sup>2</sup>		
6	M219	Multiplek 12 mm	1 m <sup>2</sup>		
7	M220	Multiplek 18 mm	1 m <sup>2</sup>		
8	M221	Plywood Lapis Aluminium	1 lbr		
9	M222	Plywood (30 x 60) cm x 4 mm	1 lbr		
10	M223	Plywood (30 x 60) cm x 6 mm	1 lbr		
11	M224	Plywood (60 x 120) cm x 4 mm	1 lbr		
12	M225	Plywood (60 x 120) cm x 6 mm	1 lbr		
13	M226	Plywood (120 x 240) cm x 4 mm	1 lbr		
13	M227	Teakwood (30 x 60) cm x 4 mm	1 lbr		
14	M228	Teakwood (60 x 120) cm x 4 mm	1 lbr		
15	M229	Teakwood (120 x 240) cm x 4 mm	1 lbr		
X.		<b>PERLENGKAPAN KAMAR MANDI</b>			
1	M230	Kloset Jongkok Porselin Kw. A	1 Unit		
2	M231	Kloset Duduk Porselin Kw. A	1 Unit		
3	M232	Kloset Jongkok Lux	1 Unit		
4	M233	Kloset Duduk Lux	1 Unit		
5	M234	Kloset Jongkok Teraso	1 bh		
6	M235	Kran Air 1/2 "	1 bh		
7	M236	Kran Air 3/4 "	1 bh		
8	M237	Bak Mandi Teraso	1 bh		
9	M238	Bak Mandi Fibre	1 bh		
10	M239	Bak Mandi Plastik	1 bh		
11	M240	Bak Mandi Porselin	1 bh		
12	M241	Kran Bathub Panas dan dingin	1 bh		
13	M242	Bak Cuci Piring Teraso	1 bh		
14	M243	Bak Cuci Piring Stainless	1 bh		
15	M244	Badkip Porselen	1 bh		
16	M245	Urinoir Porselin	1 bh		
17	M246	Urinoir Keramik	1 bh		
18	M247	Wastafel Komplit (Kran + Sipon ) Lux	1 Unit		
19	M248	Wastafel Komplit (Kran + Sipon ) Kw. A	1 Unit		
20	M249	Tempat Sabun Keramik sekualitas TOTO	1 bh		
21	M250	Afor Stainless	1 bh		
22	M251	Afor Plastic	1 bh		
23	M252	Kaca Wastafel	1 bh		
XII.		<b>ALAT-ALAT PENGGANTUNG</b>			
1	M253	Kunci Tanam Antik	1 bh		
2	M254	Kunci Tanam	1 bh		
3	M255	Kunci Pintu Kamar Mandi	1 bh		
4	M256	Kunci Silinder	1 bh		
5	M257	Engsel Pintu	1 bh		
6	M258	Engsel Jendela	1 bh		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
7	M259	Hak Angin	1 bh		
8	M260	Spring Knip			
9	M261	Kait Angin	1 bh		
10	M262	Grendel Pintu	1 bh		
11	M263	Grendel Jendela	1 bh		
12	M264	Door Closer	1 bh		
13	M265	Slot/Kunci Pintu	1 bh		
14	M266	Door Holder	1 bh		
15	M267	Door Stop	1 bh		
16	M268	Rel Pintu Dorong	1 bh		
17	M269	Kunci Lemari	1 bh		
VII		<b>KACA</b>			
1	M270	Kaca Polos tebal 3 mm	1 m2		
2	M271	Kaca Polos tebal 5 mm	1 m2		
3	M272	Kaca Polos tebal 8 mm	1 m2		
4	M273	Kaca Polos tebal 12 mm	1 m2		
5	M274	Kaca Buram tebal 3 mm	1 m2		
6	M275	Kaca Buram tebal 5 mm	1 m2		
7	M276	Kaca Buram tebal 8 mm	1 m2		
8	M277	Kaca Buram tebal 12 mm	1 m2		
9	M278	Kaca Cermin tebal 5 mm	1 m2		
10	M279	Kaca Cermin tebal 6 mm	1 m2		
11	M280	Kaca Cermin tebal 8 mm	1 m2		
12	M281	Kaca Rayben tebal 3 mm	1 m2		
13	M282	Kaca Rayben tebal 5 mm	1 m2		
14	M283	Kaca Rayben tebal 8 mm	1 m2		
15	M284	Kaca Rayben tebal 12 mm	1 m2		
16	M285	Jendela Nako + accessories	1 m2		
17	M286	Glass Block	1 biji		
18	M287	Painting Glass	1 m2		
19	M288	Kaca "Wireglass" 5 mm	1 m2		
20	M289	Kaca Patri 5 mm	1 m2		
XI.		<b>PERLENGKAPAN LANTAI</b>			
1	M290	Ubin pc abu-abu 40 x 40 cm	1 m2		
2	M291	Ubin pc abu-abu 30 x 30 cm	1 m2		
3	M292	Ubin pc abu-abu 20 x 20 cm	1 m2		
4	M293	Ubin pc warna 40 x 40 cm	1 m2		
5	M294	Ubin pc warna 30 x 30 cm	1 m2		
6	M295	Ubin pc warna 20 x 20 cm	1 m2		
7	M296	Ubin Terasso 40 x 40 cm	1 m2		
8	M297	Ubin Terasso 30 x 30 cm	1 m2		
9	M298	Ubin Granito 40 x 40 cm	1 m2		
10	M299	Ubin Granito 30 x 30 cm	1 m2		
11	M300	Plint ubin pc abu-abu 15 x 20 cm	1 m2		
12	M301	Plint ubin pc abu-abu 10 x 30 cm	1 m2		
13	M302	Plint ubin pc abu-abu 10 x 40 cm	1 m2		
14	M303	Plint ubin pc warna 10 x 20 cm	1 m2		
15	M304	Plint ubin pc warna 10 x 30 cm	1 m2		
16	M305	Plint ubin pc warna 10 x 40 cm	1 m2		
17	M306	Plint Ubin Terasso 10 x 30 cm	1 m2		
18	M307	Plint Ubin Terasso 10 x 40 cm	1 m2		
19	M308	Plint Ubin Granito 10 x 40 cm	1 m2		
20	M309	Plint Ubin Granito 10 x 30 cm	1 m2		
21	M310	Lantai keramik artistik 10 x 20	1 m2		
22	M311	Lantai keramik artistik 10 x 10	1 m2		
23	M312	Lantai keramik artistik 5 x 20	1 m2		
24	M313	Plint keramik artistik 10 x 20	1 m2		
25	M314	Plint keramik artistik 10 x 10	1 m2		
26	M315	Plint keramik artistik 5 x 20	1 m2		
27	M316	Internal cove 5 x 5 x 20 cm	1 m2		
28	M317	Keramik Lantai 40 x 40 cm putih	1 m2		
29	M318	Keramik Lantai 40 x 40 cm warna/motif	1 m2		
30	M319	Keramik Lantai 30 x 30 cm putih	1 m2		
31	M320	Keramik Lantai 30 x 30 cm warna/motif	1 m2		
32	M321	Keramik Lantai 20 x 20 cm putih	1 m2		
33	M322	Keramik Lantai 20 x 20 cm warna/motif	1 m2		
34	M323	Keramik Lantai KM 20 x 20 cm	1 m2		
35	M324	Plint Keramik Lantai 10 x 20 cm	1 bh		
36	M325	Plint Keramik Lantai 10 x 30 cm	1 m2		
37	M326	Plint Keramik Lantai 10 x 40 cm	1 m2		
38	M327	Keramik Dinding 20 x 25 cm	1 m2		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
39	M328	Keramik Dinding 20 x 20 cm	1 m2		
40	M329	Porselin 15 x 15 cm putih	1 m2		
41	M330	Porselin 15 x 15 cm warna	1 m2		
42	M331	Porselin 10 x 20 cm warna	1 m2		
43	M332	Porselin 20 x 20 cm warna	1 m2		
44	M333	Gymflour	1 m2		
XIII.		<b>PERPIPAAN</b>			
1	M334	Pipa PVC tipe AW Dia 1/2 "	1 Ljr		
2	M335	Pipa PVC tipe AW Dia 3/4 "	1 Ljr		
3	M336	Pipa PVC tipe AW Dia 1 "	1 Ljr		
4	M337	Pipa PVC tipe AW Dia 1.5 "	1 Ljr		
5	M338	Pipa PVC tipe AW Dia 2 "	1 Ljr		
6	M339	Pipa PVC tipe AW Dia 2.5 "	1 Ljr		
7	M340	Pipa PVC tipe AW Dia 3 "	1 Ljr		
8	M341	Pipa PVC tipe AW Dia 4 "	1 Ljr		
9	M342	Pipa PVC tipe AW Dia 6 "	1 Ljr		
10	M343	Pipa PVC tipe AW Dia 8 "	1 Ljr		
11	M344	Pipa PVC tipe D Dia 1/2 "	1 Ljr		
12	M345	Pipa PVC tipe D Dia 3/4 "	1 Ljr		
13	M346	Pipa PVC tipe D Dia 1 "	1 Ljr		
14	M347	Pipa PVC tipe D Dia 1.5 "	1 Ljr		
15	M348	Pipa PVC tipe D Dia 2 "	1 Ljr		
16	M349	Pipa PVC tipe D Dia 2.5 "	1 Ljr		
17	M350	Pipa PVC tipe D Dia 3 "	1 Ljr		
18	M351	Pipa PVC tipe D Dia 4 "	1 Ljr		
19	M352	Pipa PVC tipe C Dia 1/2 "	1 Ljr		
20	M353	Pipa PVC tipe C Dia 3/4 "	1 Ljr		
21	M354	Pipa PVC tipe C Dia 1 "	1 Ljr		
22	M355	Pipa PVC tipe C Dia 1.5 "	1 Ljr		
23	M356	Pipa PVC tipe C Dia 2 "	1 Ljr		
24	M357	Pipa PVC tipe C Dia 2.5 "	1 Ljr		
25	M358	Pipa PVC tipe C Dia 3 "	1 Ljr		
26	M359	Pipa PVC tipe C Dia 4 "	1 Ljr		
27	M360	Shock PVC Dia 1/2 "	1 bh		
28	M361	Shock PVC Dia 3/4 "	1 bh		
29	M362	Shock PVC Dia 1 "	1 bh		
30	M363	Shock PVC Dia 1.5 "	1 bh		
31	M364	Shock PVC Dia 2 "	1 bh		
32	M365	Shock PVC Dia 2.5 "	1 bh		
33	M366	Shock PVC Dia 3 "	1 bh		
34	M367	Shock PVC Dia 4 "	1 bh		
35	M368	Knee PVC Dia 1/2 "	1 bh		
36	M369	Knee PVC Dia 3/4 "	1 bh		
37	M370	Knee PVC Dia 1 "	1 bh		
38	M371	Knee PVC Dia 1.5 "	1 bh		
39	M372	Knee PVC Dia 2 "	1 bh		
40	M373	Knee PVC Dia 2.5 "	1 bh		
41	M374	Knee PVC Dia 3 "	1 bh		
42	M375	Knee PVC Dia 4 "	1 bh		
43	M376	Pipa Galvanis Dia 1/2 "	1 Ljr		
44	M377	Pipa Galvanis Dia 3/4 "	1 Ljr		
45	M378	Pipa Galvanis Dia 1 "	1 Ljr		
46	M379	Pipa Galvanis Dia 1.5 "	1 Ljr		
47	M380	Pipa Galvanis Dia 2 "	1 Ljr		
48	M381	Pipa Galvanis Dia 2.5 "	1 Ljr		
49	M382	Pipa Galvanis Dia 3 "	1 Ljr		
50	M383	Pipa Galvanis Dia 4 "	1 Ljr		
51	M384	Shock Galvanis Dia 1/2 "	1 bh		
52	M385	Shock Galvanis Dia 3/4 "	1 bh		
53	M386	Shock Galvanis Dia 1 "	1 bh		
54	M387	Shock Galvanis Dia 1.5 "	1 bh		
55	M388	Shock Galvanis Dia 2 "	1 bh		
56	M389	Shock Galvanis Dia 2.5 "	1 bh		
57	M390	Shock Galvanis Dia 3 "	1 bh		
58	M391	Shock Galvanis Dia 4 "	1 bh		
59	M392	Knee Galvanis Dia 1/2 "	1 bh		
60	M393	Knee Galvanis Dia 3/4 "	1 bh		
61	M394	Knee Galvanis Dia 1 "	1 bh		
62	M395	Knee Galvanis Dia 1.5 "	1 bh		
63	M396	Knee Galvanis Dia 2 "	1 bh		
64	M397	Knee Galvanis Dia 2.5 "	1 bh		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
65	M398	Knee Galvanis Dia 3 "	1 bh		
66	M399	Knee Galvanis Dia 4 "	1 bh		
67	M400	Pipa Screen PVC tipe AW Dia 6 "	1 ljr		
<b>VI.</b>		<b>PLITUR &amp; CAT</b>			
1	M401	Kertas Gosok	1 Lbr		
2	M402	Plamir Kayu	1 kg		
3	M403	Plamir Tembok	1 kg		
4	M404	Plamir Besi	1 Kg		
5	M405	Dempul Jadi	1 kg		
6	M406	Minyak Cat	1 Ltr		
7	M407	Spiritus	1 Ltr		
8	M408	Sirlak	1 kg		
9	M409	Cat meni kayu	1 kg		
10	M410	Cat meni besi	1 kg		
11	M411	Cat Dasar Kayu	1 kg		
12	M412	Cat Dasar Tembok	1 kg		
13	M413	Cat Dasar Besi	1 kg		
14	M414	Cat Kayu	1 kg		
15	M415	Cat Tembok WaterShleild	1 kg		
16	M416	Cat Besi	1 kg		
17	M417	Cat Genting	1 kg		
18	M418	Waterproofing	1 kg		
19	M419	Vernis	1 Ltr		
20	M420	Politur Jadi	1 Ltr		
21	M421	Kuas	1 bh		
22	M422	Lem Kayu	1 Ltr		
23	M423	Lem Pipa PVC	1 kg		
24	M424	Lem vinyl	1 kg		
25	M425	Residu atau Teer	1 Ltr		
26	M426	Teak oli	1 Ltr		
27	M427	Kalkarium	1 kg		
28	M428	Kapur Sirih	1 kg		
29	M429	Soda api	1 kg		
30	M430	Sabun	1 kg		
<b>XVII.</b>		<b>PERALATAN AIR BERSIH</b>			
1	M431	Tandon Air PVC V = 0.5 m3	1 bh		
2	M432	Tandon Air PVC V = 1.0 m3	1 bh		
3	M433	Tandon Air Stainless V = 0.5 m3	1 bh		
4	M434	Tandon Air Stainless V = 1.0 m3	1 bh		
5	M435	Sumur Pompa Tangan Lengkap	1 Unit		
6	M436	Pompa Air	1 Unit		
<b>XX.</b>		<b>INSTALASI LISTRIK</b>			
1	M437	Kabel NYA 2.5 mm	1 m <sup>1</sup>		
2	M438	Kabel NYA 4.0 mm	1 m <sup>1</sup>		
3	M439	Stop Kontak	1 bh		
4	M440	Saklar Broco	1 bh		
5	M441	Las doof	1 bh		
6	M442	Isolator	1 m <sup>1</sup>		
7	M443	T dos PVC	1 bh		
8	M444	Pipa PVC 5/8"	1 Ljr		
9	M445	Fiting Flafond	1 bh		
10	M446	Zekering Kast Lokal 1 Group	1 Unit		
11	M447	Zekering Kast Lokal 2 Group	1 Unit		
12	M448	Zekering Kast Lokal 3 Group	1 Unit		
13	M449	Lampu TL Komplit 20 Watt	1 bh		
14	M450	Lampu TL Komplit 40 Watt	1 bh		
15	M451	Lampu XL 5 Watt	1 bh		
16	M452	Lampu XL 8 Watt	1 bh		
17	M453	Lampu XL 14 Watt	1 bh		
18	M454	Lampu XL 18 Watt	1 bh		
19	M455	Lampu XL 23 Watt	1 bh		
20	M456	Lampu Pijar 5 - 40 Watt	1 bh		
21	M457	Lampu Pijar 50 - 100 Watt	1 bh		
22	M458	Tambah Daya 2200 Watt	1 Ls		
23	M459	Pasang Baru PLN	1 Ls		
24	M460	Pipa Arde	1 m'		
<b>XXII.</b>		<b>LAIN - LAIN</b>			
1	M461	Rumput Lamur	1 m2		
2	M462	Rumput Manila	1 m2		
3	M463	Semak Hias	1 m2		
4	M464	Pohon Pelindung	1 btg		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
5	M465	Tali ijuk	1 kg		
6	M466	Ijuk	1 m3		
7	M467	Waterstop Lebar 150 mm	1 m'		
8	M468	Waterstop Lebar 200 mm	1 m'		
9	M469	Waterstop Lebar 230 mm	1 m'		
10	M470	Waterstop Lebar 250 mm	1 m'		
11	M471	Waterstop Lebar 300 mm	1 m'		
12	M472	Waterstop Lebar 320 mm	1 m'		
13	M473	Elektroda	1 kg		
14	M474	Minyak bekisting	1 ltr		
15	M475	Formika (90 x 120) cm	1 lbr		
16	M476	Storox 100	1 kg		
17	M477	Formtie	1 bh/psg		
18	M478	Batacote	1 kg		
19	M479	Rapidrant	1 Gln		
20	M480	Puzzdith - 100 XR	1 Ltr		
21	M481	Seal Tape / TBA	1 bh		
22	M482	Bensin	1 ltr		
23	M483	Solar	1 ltr		
24	M484	Minyak Pelumas	1 ltr		
25	M485	Grease	1 kg		
26	M486	Sewa Mesin Bor	1 hr		
27	M487	Sewa Kompresor	1 hr		
28	M488	Sewa Genset	1 hr		
29	M489	Sewa Pompa Tes	1 hr		
30	M490	Sewa Mesin las	1 hr		
31	M491	Bondbeam 40 x 20 x 20 cm	1 bh		
32	M492	Plastik Aerator	1 bh		
33	M493	Wall Paper	1 m2		
34	M494	Sewa Alat Sandblasting	1 hr		
35	M495	Panel beton pracetak untuk pagar	1 bh		
36	M496	Kolom beton pracetak untuk pagar	1 bh		
37	M497	Sunscream Aluminium	1 m2		
38	M498	Venition Blinds	1 m2		
39	M499	Vertikal Blinds	1 m2		
40	M500	Batu Apung	1 kg		
41	M501	Alang-Alang	1 ikat		
42	M502	Jendela Alumunium Putih	1 m1		
43	M503	Jendela Alumunium Coklat	1 m1		
44	M504	Bahan Teraso Cor	1 m3		
45	M505	Sewa Excavator	1 hr		
46	M506	Sewa Whell Loader	1 hr		
47	M507	Sewa Motor Grader	1 hr		
48	M508	Sewa Vibro Roller	1 hr		
49	M509	Sewa Water Tanker	1 hr		
50	M510	Atap Seng Galvalum	1 m2		
51	M511	Bubung Atap Seng Galvalum	1 m2		
52	M512	Splits Dia 1 "	1 bh		
53	M513	Timah	1 kg		
54	M514	Kawat BC	1 m1		
55	M515	Klemp	1 bh		
56	M516	Seng plat BJLS 24 (90 x 180) cm	1 lbr		
57	M517	Besi Hollow	1 ljr		
58	M518	Keramik 60 x 60 esenza	1 m2		
59	M519	Keramik KM 30 x 30	1 m2		
60	M520	Kloset duduk/monoblock TOTO	1 unit		
61	M521	Kran Air TOTO	1 bh		
62	M522	Keramik abu - abu 60 x 60	1 m2		
63	M523	Lampu TL 2 x 25 Watt Inbow type RM sekualitas saka + saklar brc	1 unit		
64	M524	Lampu TL 50 Watt Inbow type RM sekualitas saka + saklar brc	1 unit		
65	M525	Lampu TL 50 Watt Outbow type RM sekualitas saka + saklar brc	1 unit		
66	M526	Down light 25 VA Inbow	1 unit		
67	M527	Lampu Taman	1 Unit		
68	M528	Lampu Spot Light	1 unit		
69	M529	SL 25 VA	1 unit		
70	M530	SL 25 VA inbow	1 unit		
71	M531	Pipa GI 2 1/2"	1 ljr		
72	M532	Pipa GI 1"	1 ljr		
73	M533	Down light 20 W	1 unit		
74	M534	Pipa GI 1 1/2 "	1 ljr		
75	M535	Alumunium	1 lbr		
76	M536	Pipa GI 1 1/4 "	1 ljr		
77	M537	Pipa GI 1/2 "	1 ljr		
78	M538	Plat besi 2 mm	1 m2		
79	M539	Kawat las	1 kg		

NO.	KODE	BAHAN BANGUNAN	SATUAN	HARGA	KET.
80	M540	Pengelasan	1 cm		
81	M541	Besi Polos 12	1 kg		
82	M542	Besi Ulir 13	1 kg		
83	M543	Besi Ulir 16	1 kg		
84	M544	Besi Ulir 19	1 kg		
85	M545	Besi Ulir 22	1 kg		
86	M546	Besi Polos 10	1 kg		
87	M547	Besi Polos 16	1 kg		
88	M548	Besi Polos 19	1 kg		
90	M549	Keramik 50 x 50 sekualitas Roman	1 m2		
91	M550	Cat Tembok Catilax	1 kg		
92	M551	Keramik 30 x 30 Sekualitas Roman	1 m2		
93	M552	Rel Jendela	1 bh		
94	M553	Keramik 25 x 50 sekualitas Roman	1 m2		
95	M554	Besi polos 8	1 kg		
96	M555	Besi Ulir 25	1 kg		
97	M556	Sealant	1 bh		
98	M557	Reiling tangga	1 m2		
99	M558	Reiling void	1 m2		
100	M559	List keramik	1 m'		
101	M560	Seng Gelombang Kecil	1 lbr		
102	M561	Keramik 20 x 33 polos sekualitas Roman	1 m2		
103	M562	Keramik 20 x 33 sekualitas Roman	1 m2		
104	M563	Keramik 60 x 60 sekualitas Esenza	1 m2		
105	M564	Granito warna gelap 60 x 60 cm	1 m2		
106	M565	Gerbil beton	1 bh		
107	M566	Batu Adhesit	1 m2		
108	M567	Vernis batu alam	1 ltr		
109	M568	Batu beton sisir	1 m2		
110	M569	Kabel NYM 3 x 2.5	1 m1		
111	M570	Pipa PVC tipe AW Dia 5 "	1 ljr		
112	M571	Pipa GI 4 "	1 ljr		
113	M572	Saklar Tunggal MK	1 bh		
114	M573	Saklar Ganda MK	1 bh		
115	M574	Stepnosing	1 bh		

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>B.</b>	<b>LANTAI 2 (DUA)</b>			
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN BETON</b>			
1	Kolom struktur 50/70	3.15 m3	4,107,696.72	12,939,244.67
2	Kolom struktur 70/70	39.69 m3	3,634,745.50	144,263,048.90
3	Kolom struktur 60/60	3.24 m3	3,149,290.66	10,203,701.74
4	Kolom struktur 40/40	1.44 m3	3,800,170.40	5,472,245.38
5	Kolom struktur 25/25	1.97 m3	3,334,757.42	6,569,472.12
6	Kolom praktis	6.89 m3	2,043,772.98	14,081,595.83
7	Balok struktur 45/70 (lt.03)	59.09 m3	2,778,152.66	164,161,040.68
8	Balok struktur 30/55 (lt.03)	2.49 m3	3,701,301.25	9,227,344.02
9	Balok struktur 30/40 (lt.03)	1.81 m3	3,865,348.32	6,996,280.45
10	Balok struktur 40/60 (lt.03)	4.87 m3	3,211,677.12	15,640,867.55
11	Balok struktur 20/25 (lt.03)	0.65 m3	4,128,806.97	2,683,724.53
12	Balok Anak 20/35 (lt 03)	8.25 m3	3,463,889.53	28,577,088.63
13	Plat lantai 03 (t = 12 cm)	61.30 m3	3,382,299.92	207,334,984.85
14	Plat tangga	2.54 m3	2,541,980.50	6,456,630.46
15	Balok tangga 30/40	4.44 m3	3,733,539.42	16,576,915.01
16	Kolom lift 20/20	1.44 m3	3,784,424.13	5,449,570.74
17	Balok lift 15/30	1.55 m3	4,370,342.53	6,774,030.92
18	Balok dinding tangga 15/30 (lt.03)	0.26 m3	4,225,154.31	1,098,540.12
19	Balok Leufel 10/10	0.90 m3	2,400,069.12	2,160,062.21
20	Meja beton wastafel	0.29 m3	2,511,755.28	728,409.03
21	Plat leufel t = 8 cm	2.81 m3	2,534,424.19	7,121,731.98
		<b>209.07</b>	<b>Sub Total</b>	<b>674,516,529.81</b>
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN BATU DAN PASANGAN</b>			
1	Pas. Bata merah	771.56 m2	#REF!	#REF!
2	Plesteran dinding	1,543.12 m2	#REF!	#REF!
3	Plesteran ciprat/kemprot	5.40 m2	#REF!	#REF!
4	Plesteran beton	297.36 m2	#REF!	#REF!
5	Benangan	377.60 m1	#REF!	#REF!
6	Pas. Gerbil beton (bawah plat leufel & balkon)	40.00 bh	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI</b>			
1	Rangka plafond metal furing sekualitas Jayaboard	578.14 m2	#REF!	#REF!
2	Pasangan dinding partisi	279.41 m2	#REF!	#REF!
3	Plint colt kayu ukuran 1/10	279.93 m1	#REF!	#REF!
3	Plafond gypsum board sekualitas Jayaboard	578.14 m2	#REF!	#REF!
4	Cornis gypsum	392.64 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>IV</b>	<b>PEKERJAAN KERAMIK</b>			
1	Pas. Keramik 50 x 50 sekualitas Roman	682.81 m2	#REF!	#REF!
2	Pas. Keramik tangga 25 x 50 sekualitas Roman	18.38 m2	#REF!	#REF!
3	Dinding lift kramik 60 x 60 kualitas Esenza	8.94 m2	#REF!	#REF!
4	Pas. Keramik toilet + KM/WC pria			
a.	Keramik dinding 25 x 33 toilet sekualitas Roman	52.35 m2	#REF!	#REF!
b.	Keramik dinding 25 x 33 KM/WC sekualitas Roman	29.12 m2	#REF!	#REF!
c.	Keramik lantai toilet 30 x 30 sekualitas Roman	13.80 m2	#REF!	#REF!
d.	Keramik lantai KM / WC diagonal 30 x 30 sekualitas Roman	3.09 m2	#REF!	#REF!
e.	Keramik bak mandi 25 x 33 sekualitas Roman	5.97 m2	#REF!	#REF!
f.	Granit dinding meja wastafel	2.04 m2	#REF!	#REF!
f.	Border toilet + KM / WC 25 x 33 sekualitas Roman	9.02 m2	#REF!	#REF!
5	Pas. Keramik toilet + KM/WC wanita			
a.	Keramik dinding 25 x 33 toilet sekualitas Roman	24.19 m2	#REF!	#REF!
b.	Keramik dinding 25 x 33 KM/WC sekualitas Roman	39.18 m2	#REF!	#REF!
c.	Keramik lantai toilet 30 x 30 sekualitas Roman	4.27 m2	#REF!	#REF!
d.	Keramik lantai KM / WC diagonal 30 x 30 sekualitas Roman	4.64 m2	#REF!	#REF!
e.	Keramik bak mandi 25 x 33 sekualitas Roman	8.95 m2	#REF!	#REF!
f.	Granit dinding meja wastafel	2.04 m2	#REF!	#REF!
f.	Border toilet + KM / WC 25 x 33 sekualitas Roman	7.29 m2	#REF!	#REF!
6	Pas batu alam	65.87 m2	#REF!	#REF!
7	Stepnosing tangga	49.00 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>			
1	Cat dinding Interior sekualitas Catilac	677.97 m2	#REF!	#REF!
2	Cat dinding partisi	448.32 m2	#REF!	#REF!
3	Cat plafound	554.57 m2	#REF!	#REF!
4	Sendang	68.81 m2	#REF!	#REF!
5	Pengecatan besi	11.64 m2	#REF!	#REF!
6	Vernis batu alam (luar)	89.75 m2	#REF!	#REF!
7	Waterproff lantai km/wc	7.73 m2	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>			
<b>a. Sanitair (Toilet+KM/WC Pria)</b>				
1	Monoblock sekualitas TOTO	2.00 unit	#REF!	#REF!
2	Urinoir sekualitas TOTO	4.00 unit	#REF!	#REF!
3	Kran air sekualitas TOTO	5.00 bh	#REF!	#REF!
4	Avour lantai sekualitas Sanel	3.00 bh	#REF!	#REF!
5	Wastafel sekualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
6	Bak mandi	2.00 unit	#REF!	#REF!
7	Tempat sabun sekualitas TOTO	2.00 bh	#REF!	#REF!
<b>b. Sanitair (Toilet+KM/WC Wanita)</b>				
1	Monoblock sekualitas TOTO	3.00 unit	#REF!	#REF!
2	Kran air sekualitas TOTO	6.00 bh	#REF!	#REF!
3	Avour lantai sekualitas Sanel	3.00 bh	#REF!	#REF!
4	Wastafel sekualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
5	Bak mandi	3.00 unit	#REF!	#REF!
6	Tempat sabun sekualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
<b>c. Instalasi air bersih</b>				
1	Pasang pipa GI Ø 1/2"	8.77 m1	#REF!	#REF!
2	Pasang pipa GI Ø 1" (turun dari atas)	31.09 m1	#REF!	#REF!
3	Pasang pipa GI Ø 1 1/4" (naik ke plumbing )	4.50 m1	#REF!	#REF!
4	Pasang pipa GI Ø 1 1/2" (turun dari plumbing)	4.50 m1	#REF!	#REF!
<b>d. Instalasi Air Kotor</b>				
1	PVC AW Ø 4"	13.88 m1	#REF!	#REF!
2	PVC AW Ø 2 1/2"	22.19 m1	#REF!	#REF!
3	PVC AW Ø 3"	2.50 m1	#REF!	#REF!
4	PVC AW Ø 5"	9.00 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VII</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT</b>			
1	Pipa GI Spindo Ø 2 1/2"	4.66 m1	#REF!	#REF!
2	Pipa GI Spindo Ø 4"	4.50 m1	#REF!	#REF!
3	Valve/katup kontrol sekualitas Toyo	1.00 bh	70,000.00	70,000.00
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VIII</b>	<b>PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER</b>			
1	Pipa jaringan lt. 02 GI Spindo Ø 1"	171.15 m'	#REF!	#REF!
2	Sprinkler Head	48.00 titik	85,000.00	4,080,000.00
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>IX</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE DAN JARINGAN LAN</b>			
<b>a. Penerangan dan instalasi</b>				
1	Down light 25 VA Inbow komplet	41.00 ttk	170,000.00	6,970,000.00
2	Pasang ttk lam. TL 2 x 25 Watt Inbow type RM sekualitas saka	83.00 ttk	220,000.00	18,260,000.00
3	Pasang ttk lam. TL 50 Watt Inbow type RM sekualitas saka	4.00 ttk	350,000.00	1,400,000.00
4	Pasang ttk lam. TL 50 Watt Outbow type RM sekualitas saka	2.00 ttk	215,000.00	430,000.00
5	Pasang ttk lam. SL 25 VA	8.00 ttk	105,000.00	840,000.00
6	Pasang saklar tunggal MK	12.00 ttk	30,000.00	360,000.00
7	Pasang saklar ganda MK	13.00 ttk	35,000.00	455,000.00
<b>b. Sub panel (PHB)</b>				
1	Panel Box	1.00 unit	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Lampu indikator 3 warna	1.00 set	107,250.00	107,250.00
3	Voit meter	1.00 unit	30,875.00	30,875.00
4	Ampere meter + CT	3.00 unit	30,875.00	92,625.00
5	Bus bar	1.00 lot	48,750.00	48,750.00
6	Arestor 3 fasa STD 3+N	1.00 unit	75,000.00	75,000.00
7	MCB 1 x 10 A	21.00 unit	50,000.00	1,050,000.00
8	MCB 1 x 16 A	3.00 unit	55,000.00	165,000.00
9	MCB 3 x 63 A	1.00 unit	65,000.00	65,000.00
10	Asesories dan wiring panel	1.00 set	45,000.00	45,000.00
11	Kabel Power NYY 4 x 25 mm2	16.00 m	1,950.00	31,200.00

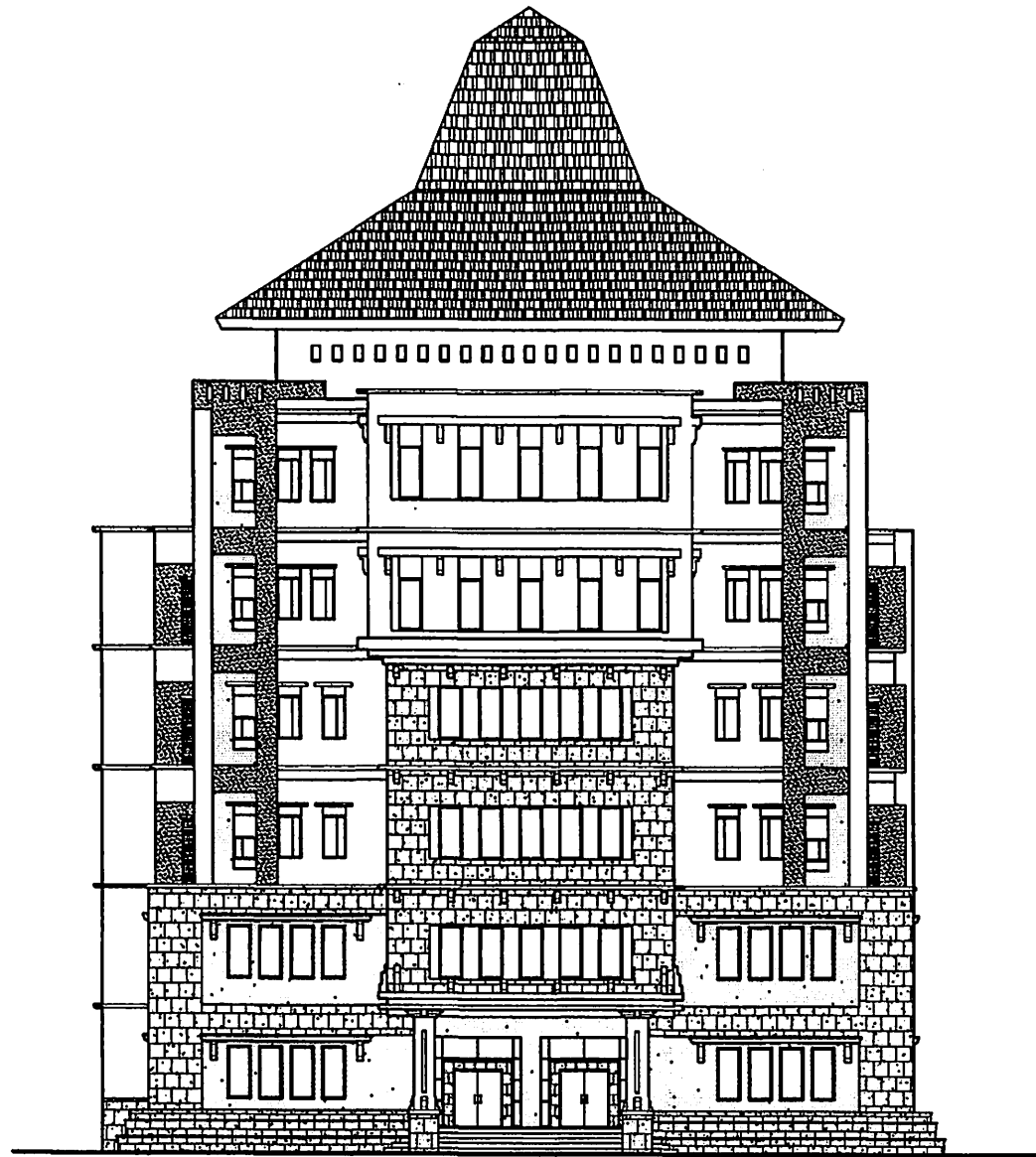


No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
c.	Instalasi stop kontak			
1	Stop kontak dinding	20.00 bh	21,125.00	422,500.00
2	Stop kontak LCD	4.00 bh	21,125.00	84,500.00
3	Stop kontak AC	12.00 bh	21,125.00	253,500.00
d.	Instalasi telephone			
1	Pasang titik instalasi telephone dan soket	1.00 bh	125,000.00	125,000.00
e.	Instalasi Internet			
1	Pasang Titik Instalasi LAN + socket	5.00 ttk	175,000.00	875,000.00
f.	Fire Alarm			
1	titik instalasi Smoke Detector	9.00 ttk	55,250.00	497,250.00
			<b>Sub Total</b>	<b>34,683,450.00</b>
X	PEKERJAAN KUSEN, PINTU ALUMINIUM			
1	Kusen aluminium sekualitas YKK	445.71 m1	#REF!	#REF!
2	Kaca Mati	30.68 m2	#REF!	#REF!
3	Engsel pintu sekualitas ARCH	90.00 bh	#REF!	#REF!
4	Engsel Jendela	40.00 bh	#REF!	#REF!
5	Kunci pintu sekualitas SES/SOLID	16.00 bh	115,000.00	1,840,000.00
6	Kunci KM	6.00 bh	#REF!	#REF!
7	Grendel tanam	6.00 bh	#REF!	#REF!
8	Grendel jendela	5.00 bh	#REF!	#REF!
9	Hak angin	16.00 bh	#REF!	#REF!
10	Kait angin	2.00 bh	#REF!	#REF!
11	Lemari meja wastafel kompltt	2.00 set	950,760.00	1,901,520.00
12	P2	2.00 unit	531,229.00	1,062,458.00
13	P3	8.00 unit	649,255.00	5,194,040.00
14	P4	2.00 unit	557,631.00	1,115,262.00
15	P6	4.00 unit	874,202.00	3,496,808.00
16	P9	2.00 unit	766,378.00	1,532,756.00
17	P7	4.00 unit	766,378.00	3,065,512.00
18	PJ2	2.00 unit	861,324.00	1,722,648.00
19	Jendela kaca kayu kamper ( 0.78 x 0.4 )	6.00 unit	1,200,587.00	7,203,522.00
20	Jendela kaca kayu kamper ( 0.62 x 0.4 )	2.00 unit	1,143,600.00	2,287,200.00
21	Jendela kaca kayu kamper ( 0.38 x 0.4 )	4.00 unit	469,800.00	1,879,200.00
22	Jendela kaca Aluminium ( 1.57 x 0.550 )	9.00 unit	756,894.00	6,812,046.00
23	Jendela kaca Aluminium ( 1.57 x 0.350 )	9.00 unit	534,770.00	4,812,930.00
24	Jendela kaca Aluminium ( 1.55 x 0.820 )	4.00 unit	879,521.00	3,518,084.00
25	Jendela kaca Aluminium ( 1.5 x 0.895 )	8.00 unit	1,468,700.00	11,749,600.00
26	Jendela papan 2/20	2.00 unit	354,760.00	709,520.00
27	Rel	6.00 bh	#REF!	#REF!
28	Pasang Sunscreen	1.71 m2	19,500.00	33,345.00
29	Reiling void	24.05 m2	#REF!	#REF!
30	Reiling tangga	12.05 m2	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
			<b>Jumlah Total</b>	<b>#REF!</b>

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>C. LANTAI 3 (TIGA)</b>				
<b>I PEKERJAAN BETON</b>				
1	Kolom struktur 50/70	3.15 m3	4,612,031.82	14,527,900.22
2	Kolom struktur 70/70	39.69 m3	4,097,190.57	162,617,493.56
3	Kolom struktur 60/60	3.24 m3	3,570,037.32	11,566,920.90
4	Kolom struktur 25/25	1.97 m3	3,770,318.77	7,427,527.98
5	Kolom praktis	6.08 m3	2,413,951.65	14,676,826.04
6	Balok struktur 45/70 (lt.04)	59.09 m3	3,164,962.72	187,017,647.18
7	Balok struktur 30/55 (lt.04)	2.49 m3	3,701,301.25	9,227,344.02
8	Balok struktur 30/40 (lt.04)	1.81 m3	3,865,348.32	6,996,280.45
9	Balok struktur 40/60 (lt.04)	4.87 m3	3,211,677.12	15,640,867.55
10	Balok struktur 20/25 (lt.04)	0.65 m3	4,128,806.97	2,683,724.53
11	Balok Anak 20/35 (lt 04)	8.25 m3	3,463,889.53	28,577,088.63
12	Plat lantai 04 (t = 12 cm)	66.02 m3	3,382,299.92	223,299,440.45
13	Plat tangga	2.54 m3	2,541,980.50	6,456,630.46
14	Balok tangga 30/40	4.44 m3	3,733,539.42	16,576,915.01
15	Kolom lift 20/20	1.44 m3	3,784,424.13	5,449,570.74
16	Balok lift 15/30	1.55 m1	4,370,342.53	6,774,030.92
17	Balok dinding tangga 15/30 (lt.04)	0.26 m3	4,225,154.31	1,098,540.12
18	Balok Leufel 10/10	0.79 m3	2,408,289.78	1,902,548.92
19	Meja beton wastafel	0.29 m3	2,511,755.28	728,409.03
20	Plat leufel t = 8 cm	2.53 m3	2,541,980.50	6,431,210.65
21	Stek kolom besi ulir 22	161.96 kg	20,246.06	3,279,051.88
22	Stek kolom besi ulir 25	7.39 kg	20,246.06	149,618.38
23	Stek kolom besi polos 19	13.18 kg	19,427.06	256,048.65
			<b>Sub Total</b>	<b>733,161,636.79</b>
<b>II PEKERJAAN BATU DAN PASANGAN</b>				
1	Pas. Bata merah	727.56 m2	#REF!	#REF!
2	Plesteran dinding	957.31 m2	#REF!	#REF!
3	Plesteran ciprat/kemprotan	5.40 m2	#REF!	#REF!
4	Plesteran beton	297.36 m2	#REF!	#REF!
5	Benangan	321.00 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>III PEKERJAAN PLAFOND+RANGKA+PARTISI</b>				
1	Rangka plafond metal furing sekualitas Jayaboard	528.99 m2	#REF!	#REF!
2	Pasangan dinding partisi	471.22 m2	#REF!	#REF!
3	Plint colt kayu ukuran 1/10	335.69 m1	#REF!	#REF!
4	Plafond gypsum board sekualitas Jayaboard	528.99 m2	#REF!	#REF!
5	Cornis gypsum	392.64 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>IV PEKERJAAN KERAMIK</b>				
1	Pas. Keramik 50 x 50 sekualitas Roman	595.51 m2	#REF!	#REF!
2	Pas. Keramik tangga 25 x 50 sekualitas Roman	18.38 m2	#REF!	#REF!
3	Dinding lift kramik 60 x 60 kualitas Esenza	8.94 m2	#REF!	#REF!
4	Pas. Keramik toilet + KM/WC pria			
	a. Keramik dinding 25 x 33 toilet sekualitas Roman	52.35 m2	#REF!	#REF!
	b. Keramik dinding 25 x 33 KM/WC sekualitas Roman	29.12 m2	#REF!	#REF!
	c. Keramik lantai toilet 30 x 30 sekualitas Roman	13.80 m2	#REF!	#REF!
	d. Keramik lantai KM / WC diagonal 30 x 30 sekualitas Roman	3.09 m2	#REF!	#REF!
	e. Keramik bak mandi 25 x 33 sekualitas Roman	5.97 m2	#REF!	#REF!
	f. Granit dinding meja wastafel	2.04 m2	#REF!	#REF!
	f. Border toilet + KM / WC 25 x 33 sekualitas Roman	9.02 m2	#REF!	#REF!
5	Pas. Keramik toilet + KM/WC wanita			

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
	a. Keramik dinding 25 x 33 toilet sekuualitas Roman	24.19 m2	#REF!	#REF!
	b. Keramik dinding 25 x 33 KM/WC sekuualitas Roman	39.18 m2	#REF!	#REF!
	c. Keramik lantai toilet 30 x 30 sekuualitas Roman	4.27 m2	#REF!	#REF!
	d. Keramik lantai KM / WC diagonal 30 x 30 sekuualitas Roman	4.64 m2	#REF!	#REF!
	e. Keramik bak mandi 25 x 33 sekuualitas Roman	8.95 m2	#REF!	#REF!
	f. Granit dinding meja wastafel	2.04 m2	#REF!	#REF!
	f. Border toilet + KM / WC 25 x 33 sekuualitas Roman	7.29 m2	#REF!	#REF!
6	Pas batu alam	2.40 m2	#REF!	#REF!
7	Stepnosing tangga	49.00 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>V</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>			
1	Cat dinding Interior sekuualitas Catilac	677.97 m2	#REF!	#REF!
2	Cat dinding partisi	873.05 m2	#REF!	#REF!
3	Sendang	101.60 m2	#REF!	#REF!
4	Cat plafound	578.14 m2	#REF!	#REF!
5	Pengecatan besi	11.46 m2	#REF!	#REF!
6	Vernis batu alam (luar)	2.40 m2	#REF!	#REF!
7	Waterproff lantai km/wc	7.73 m2	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VI</b>	<b>PEKERJAAN PLUMBING</b>			
	<b>a. Sanitair (Toilet+KM/WC Pria)</b>			
1	Monoblock sekuualitas TOTO	2.00 unit	#REF!	#REF!
2	Urinoir sekuualitas TOTO	4.00 unit	#REF!	#REF!
3	Kran air sekuualitas TOTO	5.00 bh	#REF!	#REF!
4	Avour lantai sekuualitas Sanel	3.00 bh	#REF!	#REF!
5	Wastafel sekuualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
6	Bak mandi	2.00 unit	#REF!	#REF!
7	Tempat sabun sekuualitas TOTO	2.00 bh	#REF!	#REF!
	<b>b. Sanitair (Toilet+KM/WC Wanita)</b>			
1	Monoblock sekuualitas TOTO	3.00 unit	#REF!	#REF!
2	Kran air sekuualitas TOTO	6.00 bh	#REF!	#REF!
3	Avour lantai sekuualitas Sanel	3.00 bh	#REF!	#REF!
4	Wastafel sekuualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
5	Bak mandi	3.00 unit	#REF!	#REF!
6	Tempat sabun sekuualitas TOTO	3.00 bh	#REF!	#REF!
	<b>c. Instalasi air bersih</b>			
1	Pasang pipa GI Ø 1/2"	8.77 m1	#REF!	#REF!
2	Pasang pipa GI Ø 1" (turun dari atas)	31.09 m1	#REF!	#REF!
3	Pasang pipa GI Ø 1 1/4" (naik ke plumbing )	14.13 m1	#REF!	#REF!
4	Pasang pipa GI Ø 1 1/2" (turun dari plumbing)	20.58 m1	#REF!	#REF!
	<b>d. Instalasi Air Kotor</b>			
1	PVC AW Ø 4"	13.88 m1	#REF!	#REF!
2	PVC AW Ø 2 1/2"	22.19 m1	#REF!	#REF!
3	PVC AW Ø 3"	2.50 m1	#REF!	#REF!
4	PVC AW Ø 5"	9.00 m1	#REF!	#REF!
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VII</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI HYDRANT</b>			
1	Pipa GI Spindo Ø 2 1/2"	4.66 m1	#REF!	#REF!
2	Pipa GI Spindo Ø 4"	4.50 m1	#REF!	#REF!
3	Valve/katup kontrol sekuualitas Toyo	1.00 bh	70,000.00	70,000.00
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>
<b>VIII</b>	<b>PEKERJAAN PEMIPAAN SPLINKER</b>			
1	Pipa jaringan lt. 03 GI Spindo Ø 1"	226.20 m'	#REF!	#REF!
2	Sprinkler Head	47.00 titik	85,000.00	3,995,000.00
			<b>Sub Total</b>	<b>#REF!</b>

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>IX</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK, TELEPHONE</b>			
a.	<b>Penerangan dan instalasi</b>			
1	Down light 25 VA Inbow komplit	50.00 ttk	170,000.00	8,500,000.00
2	Pasang lam. TL 2 x 25 Watt Inbow type RM sekualitas saka	54.00 ttk	220,000.00	11,880,000.00
3	Pasang lam. TL 50 Watt Inbow type RM sekualitas saka	4.00 ttk	350,000.00	1,400,000.00
4	Pasang lam. TL 50 Watt Outbow type RM sekualitas saka	2.00 ttk	215,000.00	430,000.00
5	Pasang lam. SL 25 VA	8.00 ttk	105,000.00	840,000.00
6	Pasang saklar tunggal MK	17.00 ttk	30,000.00	510,000.00
7	Pasang saklar ganda MK	15.00 ttk	35,000.00	525,000.00
b.	<b>Sub panel (PHB)</b>			
1	Panel Box	1.00 unit	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Lampu indikator 3 warna	1.00 set	107,250.00	107,250.00
3	Voit meter	1.00 unit	30,875.00	30,875.00
4	Ampere meter + CT	3.00 unit	30,875.00	92,625.00
5	Bus bar	1.00 lot	48,750.00	48,750.00
6	Arestor 3 fasa STD 3+N	1.00 unit	75,000.00	75,000.00
7	MCB 1 x 10 A	30.00 unit	50,000.00	1,500,000.00
8	MCB 1 x 16 A	3.00 unit	55,000.00	165,000.00
9	MCB 3 x 100 A	1.00 unit	80,000.00	80,000.00
10	Asesoris dan wiring panel	1.00 set	45,000.00	45,000.00
11	Kabel Power NYY 4 x 35 mm2	22.00 m	1,950.00	42,900.00
c.	<b>Instalasi stop kontak</b>			
1	Stop kontak dinding	23.00 bh	21,125.00	485,875.00
2	Stop kontak LCD	1.00 bh	21,125.00	21,125.00
3	Stop kontak AC	13.00 bh	21,125.00	274,625.00
d.	<b>Instalasi telephone</b>			
1	Pasang titik instalasi telephone dan soket	15.00 bh	125,000.00	1,875,000.00
e.	<b>Instalasi Internet</b>			
1	Pasang Titik instalasi LAN + socket	14.00 ttk	175,000.00	2,450,000.00
f.	<b>Fire Alarm</b>			
1	titik instalasi Smoke Detector	14.00 ttk	55,250.00	773,500.00
			<b>50,700.00</b>	<b>34,122,575.00</b>
<b>X</b>	<b>PEKERJAAN KUSEN, PINTU ALUMINIUM</b>			
1	Kusen aluminium sekualitas YKK	518.17 m1	#REF!	#REF!
2	Kaca Mati	112.39 m2	#REF!	#REF!
3	Engsel pintu sekualitas ARCH	99.00 bh	#REF!	#REF!
4	Engsel Jendela	124.00 bh	#REF!	#REF!
5	Kunci pintu sekualitas SES/SOLID	23.00 bh	115,000.00	2,645,000.00
6	Kunci KM	6.00 bh	#REF!	#REF!
7	Grendel tanam	2.00 bh	#REF!	#REF!
8	Grendel jendela	113.00 bh	#REF!	#REF!
9	Hak angin	69.00 bh	#REF!	#REF!
10	Kait angin	2.00 bh	#REF!	#REF!
11	Lemari meja wastafel komplit	2.00 set	950,760.00	1,901,520.00
12	P2	2.00 unit	531,229.00	1,062,458.00
13	P3	6.00 unit	649,255.00	3,895,530.00
14	P4	2.00 unit	557,631.00	1,115,262.00
15	P9	15.00 unit	766,378.00	11,495,670.00
16	P7	4.00 unit	766,378.00	3,065,512.00
17	PJ2	2.00 unit	861,324.00	1,722,648.00
18	Jendela kaca kayu kamper ( 0.78 x 0.4 )	16.00 unit	1,200,587.00	19,209,392.00
19	Jendela kaca kayu kamper ( 0.62 x 0.4 )	39.00 unit	1,143,600.00	44,600,400.00
20	Jendela kaca Aluminium ( 1.57 x 0.550 )	15.00 unit	756,894.00	11,353,410.00
21	Jendela kaca Aluminium ( 1.57 x 0.350 )	15.00 unit	534,770.00	8,021,550.00
22	Jendela kaca Aluminium ( 1.55 x 0.820 )	4.00 unit	879,521.00	3,518,084.00
23	Jendela kaca Aluminium ( 1.15 x 0.895 )	4.00 unit	712,412.01	2,849,648.04
24	Jendela kaca Aluminium ( 0.78 x 0.55 )	4.00 unit	296,398.58	1,185,594.31
25	Jendela kaca Aluminium ( 0.78 x 0.35 )	4.00 unit	186,731.10	746,924.41
26	Jendela kaca Aluminium ( 1.02 x 0.57 )	6.00 unit	395,784.45	2,374,706.70
27	Jendela kaca Aluminium ( 1.95 x 0.9 )	4.00 unit	1,213,738.98	4,854,955.92
28	Jendela papan 2/20	2.00 unit	354,760.00	709,520.00
29	Rel	42.00 bh	#REF!	#REF!
30	Pasang Sunscreen	1.71 m2	19,500.00	33,345.00
31	Reiling tangga	12.05 m2	#REF!	#REF!
			<b>0.00</b>	<b>#REF!</b>
			<b>Jumlah Total</b>	<b>#REF!</b>



 **TAMPAK DEPAN**  
1 : 200

PEMILIK KEGIATAN

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG**  
JL. VETERAN, MALANG

KEGIATAN

**PEMBANGUNAN  
GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL**

MENGETAHUI

**KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL**

**Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisadirano, MS**  
NP : 131 292 009

MENGETAHUI

**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN**


**Goerd Hardito, SE., MM.**  
NP : 131 275 740

MENGETAHUI

**PANITIA PELELANGAN**

**Abdul Slamet**  
NP : 130 914 405

KONSULTAN PERENCANA

 **CV. Kosa Mitra Graha**  
JL. WISNOCOKA 22 MALANG, ESTUDI 1 PERUM  
GAMA BRAWIJAYA, JL. BOGORPONE BRAWI, 65  
MALANG TELP. 422891

PENANGGUNG JAWAB

T.A. ARSITEKTUR

**Ir. SAHRIWAN**  
Direktur

NAMA GAMBAR

**TAMPAK  
TAMPAK DEPAN**

SKALA

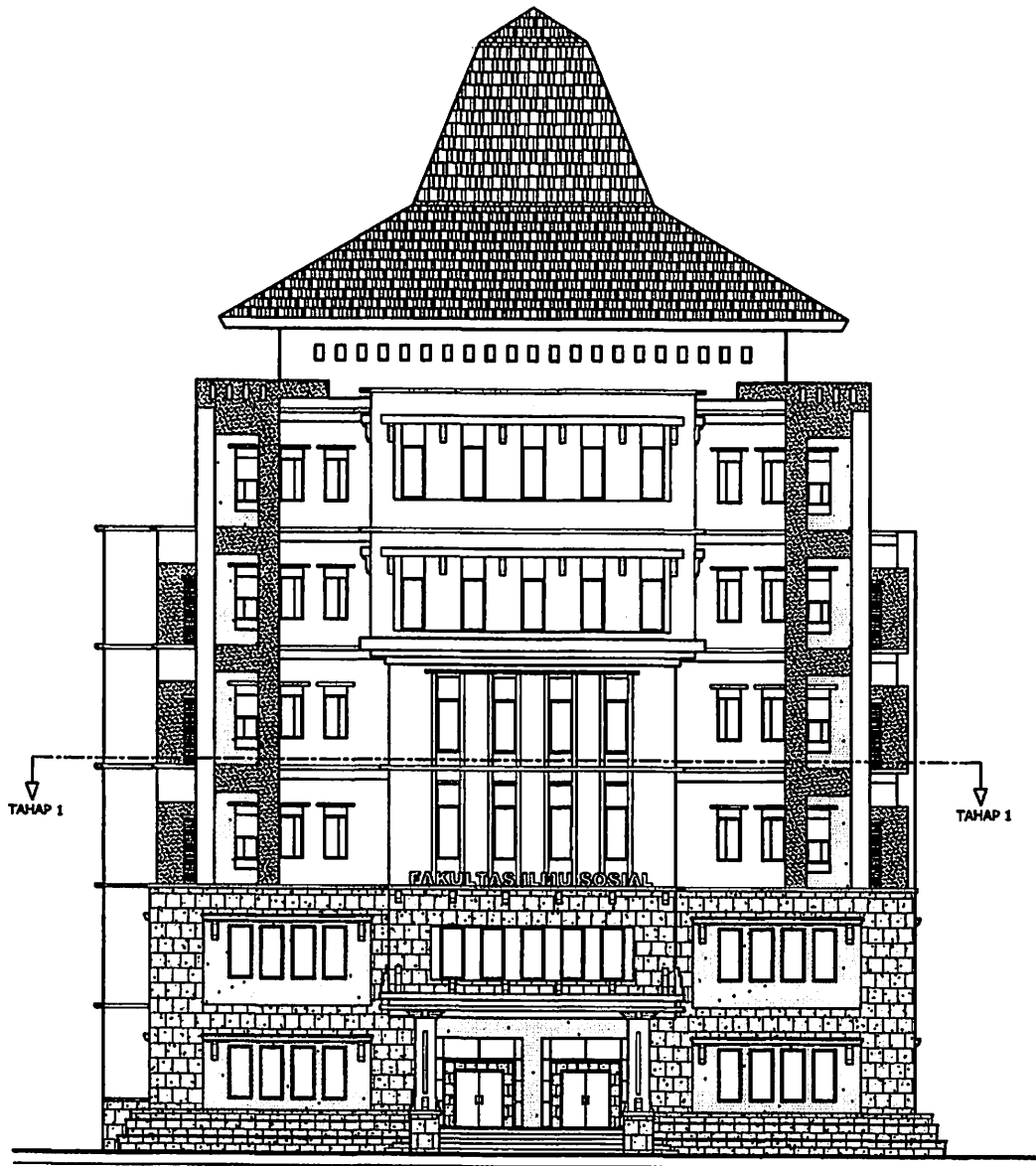
1 : 200

KODE

NO. LEMBAR

JML. LEMBAR

**ARS**



**TAMPAK DEPAN**  
1:200

Direktorat Jendral Pendidikan Tinggi

PEMILIK KEGIATAN

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG**  
JL. VETERAN, MALANG

KEGIATAN

PEMBANGUNAN  
GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL

MENGETAHUI

KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL

Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisaditirana, MS  
NIP : 131 292 005

MENGETAHUI

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Goerid Hardjito, SE., MM.  
NIP : 131 273 740

MENGETAHUI

PANITIA PELELANGAN

Abdul Slamet  
NIP : 130 914 405

KONSULTAN PERENCANA

 **CV. Kosa Mitra Graha**  
JL. IMPERATOR 22 PALMARI STUDIO 1 PERUM  
GRIHA SYIPALTA, JL. INSPIRASI 65A/12,  
ALAM TUA, 40294

PENANGGUNG JAWAB

T.A. ARSITEKTUR

Ir. SAHRIWAN  
Direktur

NAMA GAMBAR

SKALA

**TAMPAK  
TAMPAK DEPAN**

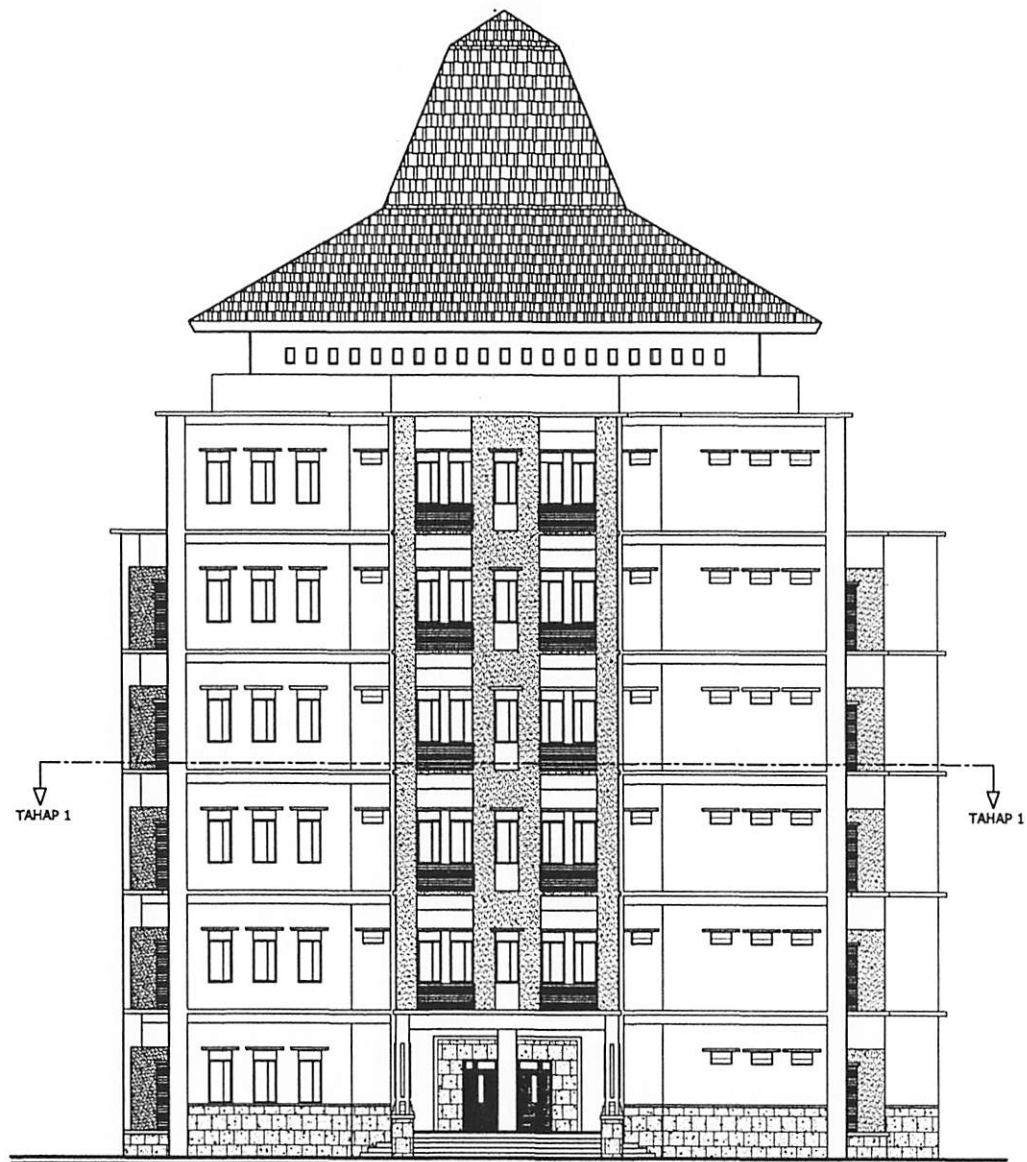
1 : 200

KODE

NO. LEMBAR

JML. LEMBAR

**ARS**



 **TAMPAK BELAKANG**  
1:200

REPUBLIK INDONESIA  
Direktorat Jendral Pendidikan Tinggi

PEMILIK KEGIATAN

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG**  
JL. VETERAN, MALANG

KEGIATAN

PEMBANGUNAN  
GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL

MENGETAHUI

KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL

Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisadirana, MS  
NIP : 131 292 005

MENGETAHUI

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Goerid Hardjito, SE., MM.  
NIP : 131 275 740

MENGETAHUI

PANITIA PELELANGAN

Abdul Slamet  
NIP : 130 914 406

KONSULTAN PERENCANA

 **CV. Kosa Matra Graha**  
JL. HARJOSUDA 22 MALANG, STUDIO 1 PERUM  
GRAHA MATRA, JL. SUDIRMANO LKM. 12,  
MALANG TEL. 80084

PENANGGUNG JAWAB

T.A. ARSITEKTUR

Ir. SAHIRWAN  
Direktur

NAMA GAMBAR

SKALA

**TAMPAK  
TAMPAK BELAKANG**

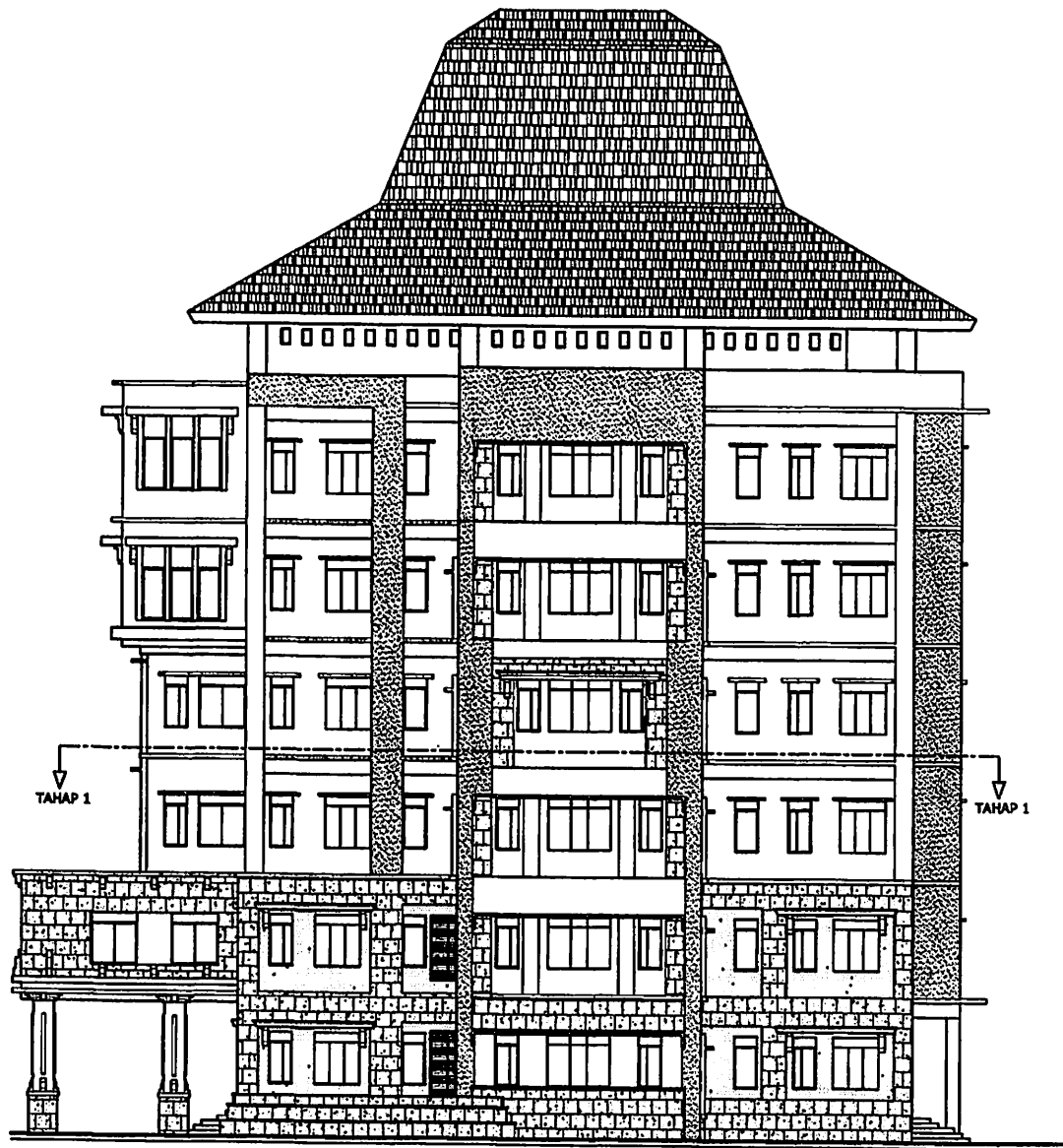
1 : 200

KODE

NO. LEMBAR

JML. LEMBAR

**ARS**



 **TAMPAK SAMPIING**  
1 : 200

PEMILIK KEGIATAN

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG**  
JL. VETERAN, MALANG

KEGIATAN

PEMBANGUNAN  
GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL

MENGETAHUI

KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL

Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisadirena, MS  
NIP : 131 292 005

MENGETAHUI

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Goerid Hardjito, SE., MM.  
NIP : 131 275 740

MENGETAHUI

PANITIA PELELANGAN

Abdul Slamet  
NIP : 130 914 405

KONSULTAN PERENCANA

 **CV. Kosa Mitra Graha**  
JL. HANDESA 22 PALANG, STASIO 1 POLDA  
GRANJATI, JL. GONDOKWATI DUA, 02  
JANG TELA, 02004

PEHANGGUNG JAWAB

T.A. ARSITEKTUR

Ir. SAHRWAN  
Direktur

NAMA GAMBAR

SKALA

**TAMPAK  
TAMPAK SAMPIING**

1 : 200

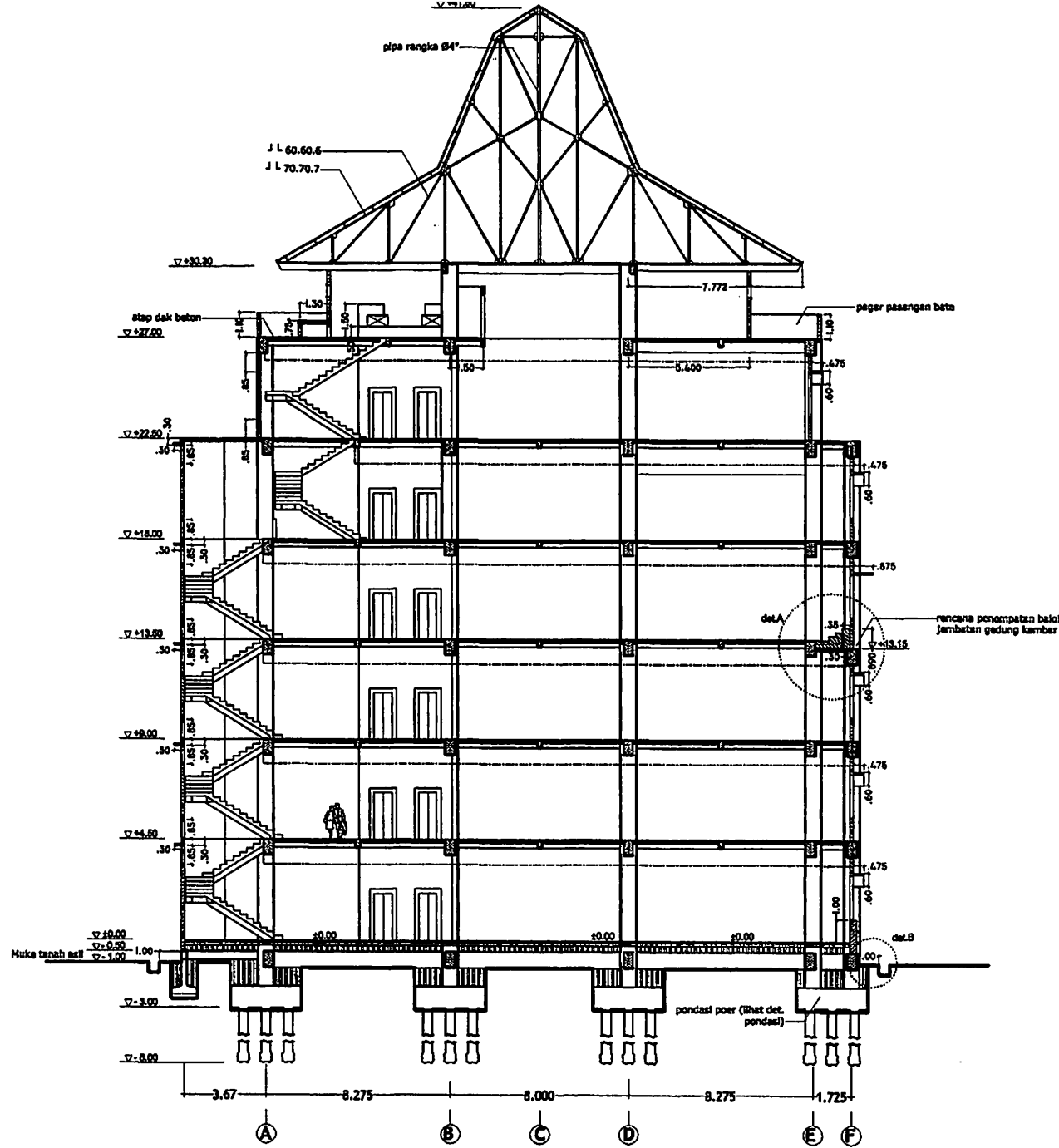
KODE

NO. LEMBAR

JML. LEMBAR

**ARS**





**POTONGAN A-A**  
1 : 200

CATATAN :  
- Check kembali semua ukuran pada detail

Direktoret Jendral Pendidikan Tinggi

PEMILIK KEGIATAN

**UNIVERSITAS BRAWIJAYA  
MALANG**  
JL. VETERAN, MALANG

KEGIATAN

PEMBANGUNAN  
GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL

MENGETAHUI

KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL

Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisaditirana, MS  
NIP : 131 292 003

MENGETAHUI

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Goerid Hardjito, SE., MM.  
NIP : 131 275 740

MENGETAHUI

PANITIA PELELANGAN

Abdul Slamet  
NIP : 130 914 405

KONSULTAN PERENCANA

**CV. Kosa Matra Graha**  
JL. HIRIKOTA 22 MALANG, ETAGE 1, PERUM  
GAMA MATRAKATA, JL. BOGOFERIE RKM. 12,  
ANANG TIRA, 60284

PENANGGUNG JAWAB T.A. ARSITEKTUR

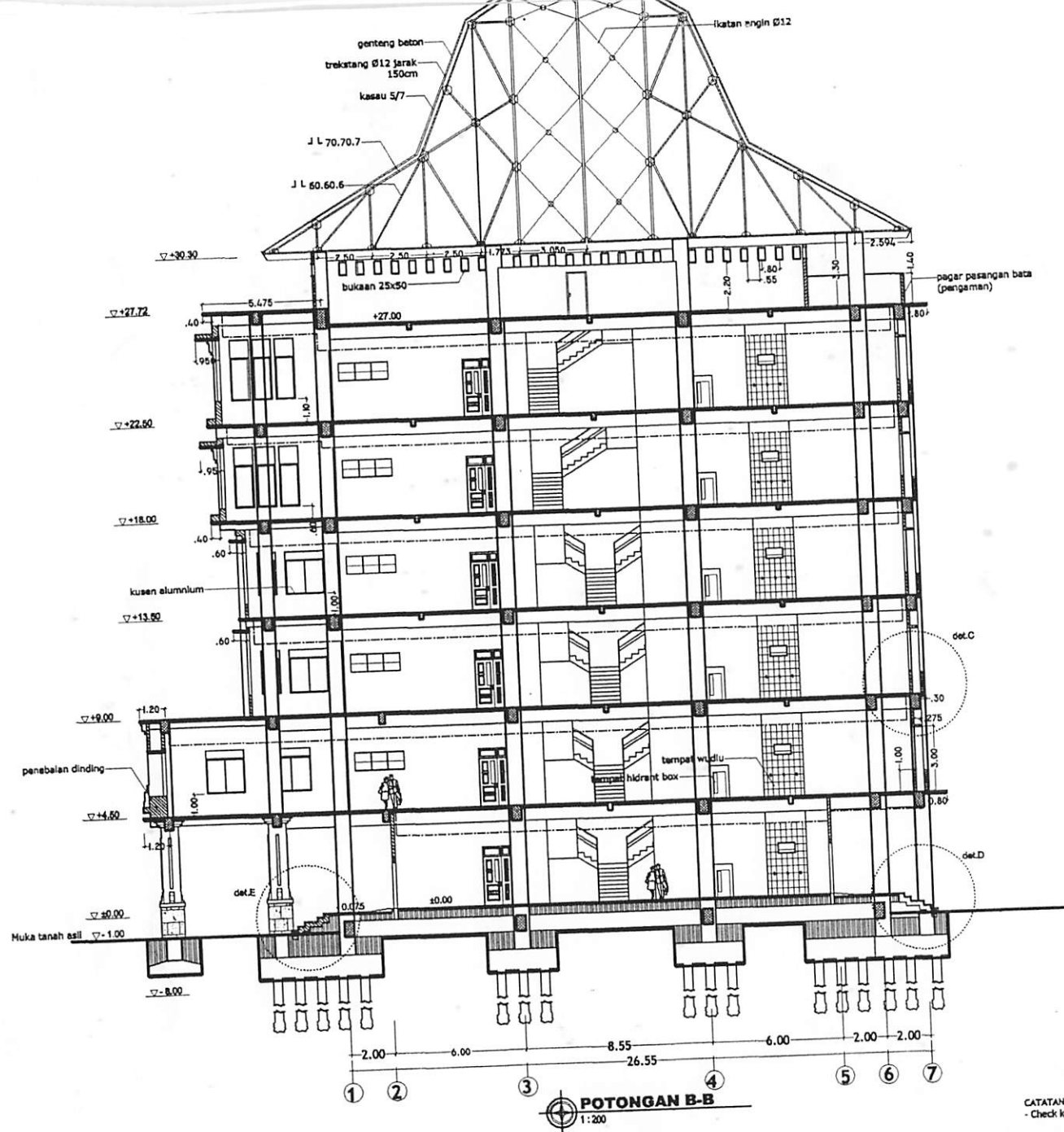
Ir. SAHIRWAN  
Direktur

NAMA GAMBAR SKALA

**POTONGAN  
POTONGAN A-A** 1 : 200


KODE NO. LEMBAR JML. LEMBAR

**ARS**



**POTONGAN B-B**  
1:200

CATATAN :  
- Check kembali semua ukuran pada detail.

PEMILIK KEGIATAN		
UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG Jl. VETERAN, MALANG		
KEGIATAN		
PEMBANGUNAN GEDUNG PROGRAM ILMU SOSIAL		
MENGETAHUI		
KETUA PROGRAM ILMU SOSIAL		
Prof. Dr. Ir. H. Darsono Wisadlirana, MS NIP : 131 292 005		
MENGETAHUI		
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN		
Goerld Hardjito, SE., MM. NIP : 131 275 740		
MENGETAHUI		
PANITIA PELELANGAN		
Abdul Slamet NIP : 130 914 406		
KONSULTAN PERENCANA		
 <b>CV. Kosa Matra Graha</b> Jl. HAYKONDA 22 MALANG, STUDIO : PERENCANA GRAHA MATRA GRAHA, Jl. SUKOPHONE SUR. 12, ALAMU TELP. 420064		
PENANGGUNG JAWAB  Ir. SAHIRWAN Direktur	T.A. ARSITEKTUR	
NAMA GAMBAR	SKALA	
POTONGAN POTONGAN B-B	1 : 200	
KODE	NO. LEMBAR	JML. LEMBAR
ARS		