

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PENYIMPANGAN POLA RUANG LAHAN
PERTANIAN KECAMATAN
KARANGPLOSO KABUPATEN MALANG**

**DISUSUN OLEH:
KARTIKA MEI WULANDARI**

1324041



**PROGRAM STUDI
PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

2020

TUGAS AKHIR

(SKRIPSI)

**PENYIMPANGAN POLA RUANG LAHAN
PERTANIAN KECAMATAN
KARANGPLOSO KABUPATEN MALANG**

DISUSUN OLEH:

KARTIKA MEI WULANDARI

1324041



PROGRAM STUDI

**PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

2020



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigura – gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PENGESAHAN

Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso
Kabupaten Malang

Skripsi dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Sabtu
Tanggal : 22 Agustus 2020

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah Kota

Disusun oleh:
Kartika Mei Wulandari
13.24.041

Disahkan oleh:
Penguji II

Penguji I

Penguji III

Dr. Ir. Maria C. E., MIUEM

Widiyanto Hari S. W., ST., M.Sc

Annisaa Hamidah I., ST, MSC

Mengetahui,
Ketua

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota



Dr. Agung Witjaksono, ST., MT
NIP.Y. 1039600292



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigura – gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

PERSETUJUAN SKRIPSI

Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso
Kabupaten Malang

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
gelar Sarjana Perencanaan Wilayah Kota S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:
Kartika Mei Wulandari
13.24.041

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II

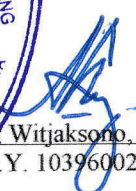
Dr. Agung Witjaksono, ST., MT

Mohammad Reza, ST., MURP



Mengetahui,
Ketua

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota


Dr. Agung Witjaksono, ST., MT

NIP.Y. 1039600292



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Kartika Mei Wulandari
Nim : 13.24.041
Hari/Tanggal : 22 Agustus 2020
Judul : Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian
Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar karya saya sendiri, bukan merupakan pengambil alihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa Tugas Akhir ini adalah jiplakan/plagiasi, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 21 Agustus 2020
Yang Membuat Pernyataan



Kartika Mei Wulandari
NIM. 13.24.041



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Sigura – gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Kartika Mei Wulandari

Nim : 13.24.041

Hari/Tanggal : 21 Agustus 2020

Judul : Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian
Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Perjelas penyimpangan pola ruang lahan pertanian
2. Perjelas factor penyimpangan

Malang, 21 Agustus 2020
Penguji I

Dr. Ir. Maria C. E., MIUEM



LEMBAR PERBAIKAN

Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Kartika Mei Wulandari
Nim : 13.24.041
Hari/Tanggal : 21 Agustus 2020
Judul : Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian
Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Faktor penyebab penyimpangan

Malang, 21 Agustus 2020
Penguji II

Widiyanto Hari Subagyo W., ST., M.Sc



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Sigura – gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi

Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Kartika Mei Wulandari

Nim : 13.24.041

Hari/Tanggal : 21 Agustus 2020

Judul : Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian
Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Perhitungan hasil analisis faktor penyimpangan

Malang, 21 Agustus 2020

Penguji III

Annisaa Hamidah L., ST., M.Sc

PENYIMPANGAN POLA RUANG LAHAN PERTANIAN KECAMATAN KARANGPLOSO KABUPATEN MALANG

Kartika Mei Wulandari, Agung Witjaksono, Mohammad Reza

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota

Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan

Institut Teknologi Nasional Malang

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang, Telp. (0341) 551431, 553015

ABSTRAK

Berbagai percepatan pertumbuhan wilayah di Kecamatan Karangploso, tanpa adanya kendali melalui regulasi daerah akan menjadi boomerang bagi seluruh potensi yang dimiliki Karangploso. Seperti pariwisata, industri dan perdagangan, peternakan, dan pertanian. Keterbatasan lahan dan pertumbuhan yang cukup cepat telah memacu perubahan penggunaan lahan yang tidak jarang terjadi ketidaksesuaian/inkonsistensi terhadap Rencana Pola Ruang. Metode yang digunakan pengumpulan data/survey dalam proses penelitian ini meliputi pengumpulan data, baik bersifat kualitatif maupun kuantitatif terhadap aspek-aspek yang berhubungan dengan penyimpangan penggunaan lahan dan pola ruang. Data-data tersebut diperoleh melalui data sekunder (instansional), data primer (wawancara dan kuesioner) serta melalui pengamatan langsung di lapangan. Menganalisis penggunaan lahan di Kecamatan Karangploso menggunakan software Arcgis dengan cara meng-overlay peta citra satelit pada tahun 2015, 2016, 2017, 2018, dan 2019 kemudian dicocokkan dengan peta citra Google Earth untuk validasinya. Analisis faktor penyebab ketidak sesuaian penggunaan lahan yaitu adanya perubahan yang terjadi di daerah penelitian umumnya perubahan terbesar terjadi dari lahan sawah ke pemukiman. Ada beberapa faktor yang mempengaruhi perubahan penggunaan lahan yaitu faktor alamiah dan faktor sosial.

Kata Kunci : Penyimpangan, Lahan, Pertanian, Kecamatan Karangploso

DEVIATION FROM THE SPATIAL PATTERN OF AGRICULTURAL LAND KARANGPLOSO DISTRICT MALANG REGENCY

Kartika Mei Wulandari, Agung Witjaksono, Mohammad Reza
Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota
Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan
Institut Teknologi Nasional Malang
Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang, Telp. (0341) 551431, 553015

ABSTRACT

Various regional growth accelerations in Karangploso District, without any control through local regulations will become a boomerang for all the potentials of Karangploso. Such as tourism, industry and warehousing, livestock, and agriculture. Limited land and fairly fast growth have spurred changes in land use which one result in inconsistencies/inconsistencies with the Spatial Pattern Plan. The method used in data collection, both qualitative and quantitative on aspects related to land use deviations and spatial patterns. These data were obtained through secondary (institutional) data, primary data (interviews and questionnaires) as well as through direct observation in the field. Analyzing land use in Karangploso District using Arcgis software by overlaying satellite image maps in 2015, 2016, 2017, 2018, and 2019 and then matching them with Google Earth image maps for validation. In the research area, generally, the biggest change occurred from paddy fields to settlements. There are several factors that influence land use change, namely natural factors and social factors.

Keyword: *Deviation, Land, Agriculture, Karangploso District.*

KATA PENGANTAR

Hasil pertanian merupakan hal yang sangat pokok yang dibutuhkan oleh makhluk hidup terutama manusia. Pertanian dapat bermanfaat untuk keberlangsungan hidup manusia, dari kegiatan mengelola dan mengolah lahan pertanian serta hasilnya. Tetapi semakin bertambahnya kebutuhan lahan terbangun, maka semakin tinggi juga lahan pertanian yang berubah fungsinya.

Untuk mempertahankan lahan pertanian agar tidak semakin berkurang maka diupayakan dengan membuat peraturan oleh pemerintah. Tetapi meskipun demikian, masih saja terjadi penyimpangan terhadap lahan pertanian. Untuk itu penulis mengangkat persoalan penyimpangan lahan pertanian dengan judul "***Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso Kabupaten Malang***". Diambilnya lokasi tersebut dapat mewakili kondisi penyimpangan lahan pertanian lainnya di Kabupaten Malang.

Penulis menyadari bahwa penelitian ini tidak lepas dari bantuan dan bimbingan berbagai pihak, karenanya penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST.,MT., selaku dosen pembimbing 1 yang telah memberikan bimbingan dalam penyusunan laporan skripsi ini.
2. Bapak Mohammad Reza, ST., MURP., selaku dosen pembimbing 2 yang juga telah memberikan bimbingan dalam penyusunan laporan skripsi ini.
3. Mahasiswa/I Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Nasional Malang yang turut mendukung dalam proses penyusunan laporan skripsi ini hingga selesai.

Dalam menyelesaikan tugas akhir ini, penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan, oleh karena itu dimohon kritik dan saran yang sifatnya membangun sehingga karya penelitian yang akan datang semakin lebih baik. Kiranya penelitian tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi banyak pihak.

Malang, 21 Agustus 2020

Kartika Mei Wulandari

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN.....	iii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
LEMBAR PERBAIKAN.....	v
ABSTRAK.....	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR PETA.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR BAGAN.....	xv
DAFTAR DIAGRAM.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	4
1.3.1 Tujuan.....	4
1.3.2 Sasaran.....	4
1.4 Ruang Lingkup.....	5
1.4.1 Ruang Lingkup Materi.....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi.....	5
1.5 Keluaran Penelitian.....	5
1.6 Kegunaan Penelitian.....	6
1.6.1 Kegunaan Penelitian terhadap Peneliti.....	6
1.6.2 Kegunaan Penelitian terhadap Masyarakat.....	6
1.7 Sistematika Pembahasan.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1 Pengertian Penyimpangan.....	9
2.1.1 Perspektif Fungsionalis.....	10
2.1.2 Perspektif Interaksionis.....	10
2.1.3 Perspektif Konflik.....	10
2.2 Pola Ruang.....	11
2.2.1 Kawasan Lindung.....	11
2.2.2 Kawasan Budidaya.....	12
2.3 Lahan.....	14
2.4 Pertanian.....	21
2.4.1 Prinsip Dasar Pengembangan Kawasan Peruntukan Pertanian.....	22
2.4.1.1 Kesesuaian Lahan Untuk Pertanian.....	23

2.4.1.2 Lahan Pertanian Berkelanjutan.....	24
2.4.1.3 Mendukung Ketahanan Pangan Nasional	24
2.4.1.4 Tingkat Ketersediaan Air	24
2.4.2 Keriteria Teknis Kawasan Peruntukan Pertanian	24
2.4.2.1 Kawasan Budidaya Tanaman Pangan.....	24
2.4.2.2 Kawasan Budidaya Hortikultura	26
2.4.2.3 Kawasan Budidaya Perkebunan	26
2.4.2.4 Kawasan Budidaya Peternakan	27
2.5 Penyimpangan Pola Ruang Lahan.....	29
2.6 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penyimpangan Pola Ruang.....	31
2.7 Penelitian Terkait.....	35
2.8 Landasan Teori	46
BAB III METODE PENELITIAN.....	50
3.1 Sumber Data	50
3.1.1 Jenis Survei	50
3.1.2 Observasi.....	51
3.2 Metode Analisa.....	55
3.2.1 Analisis Keruangan	56
3.2.2 Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Terjadinya Penyimpangan Pola Ruang Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso	56
BAB IV GAMBARAN UMUM.....	59
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Malang.....	59
4.1.1 Batas Administrasi Kabupaten Malang.....	59
4.1.2 Pembagian Wilayah Administratif.....	59
4.1.3 Kondisi Topografis.....	60
4.1.4 Kondisi Geologis.....	61
4.1.5 Jenis Tanah.....	61
4.1.6 Pertanian.....	61
4.2 Gambaran Umum Kecamatan Karangploso	62
4.2.1 Batas Administrasi Kecamatan Karangploso	62
4.2.2 Kondisi Topografis.....	64
4.3 Pola Ruang.....	64
4.3.1 Budidaya	64
4.3.1.1 Pertanian	64
BAB V ANALISA DAN PEMBAHASAN.....	78
5.1 Analisis Penyimpangan Penggunaan Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso.....	78
5.2 Analisis Faktor Penyimpangan Penggunaan Lahan Pertanian Kecamatan Karangploso.....	81
BAB VI PENUTUP.....	84
6.1 Kesimpulan.....	84
6.2 Rekomendasi	84

DAFTAR PETA

Peta 4.1 Batas Administrasi Kecamatan Karangploso.....	63
Peta 4.2 Penggunaan Lahan Citra Arcgis Tahun 2015	68
Peta 4.3 Penggunaan Lahan Citra Arcgis Tahun 2016	70
Peta 4.4 Penggunaan Lahan Citra Arcgis Tahun 2017	72
Peta 4.5 Penggunaan Lahan Citra Arcgis Tahun 2018	74
Peta 4.6 Penggunaan Lahan Citra Arcgis Tahun 2019	76
Peta 5.1 Perubahan Lahan Pertanian.....	79

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tipologi Lahan Kawasan Berdasarkan Kesesuaian Lahan dan Persyaratan Agroklimat	23
Tabel 2.2 Penelitian Terkait	35
Tabel 2.3 Rumusan Variabel Amatan Penelitian	46
Tabel 3.1 Landasan Teori	51
Tabel 3.2 Objek Observasi	55
Tabel 4.1 Klasifikasi Desa/Kelurahan dan Topografi	64
Tabel 4.2 Luas Lahan Sawah di Desa/Kelurahan Tahun 2017	66
Tabel 4.3 Luas Lahan Kering Menurut Desa/Kelurahan Tahun 2017	66
Tabel 4.4 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2015	69
Tabel 4.5 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2016	71
Tabel 4.6 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2017	73
Tabel 4.7 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2018	75
Tabel 4.8 Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2019	77
Tabel 5.1 Analisis Penggunaan Lahan Kecamatan Karangploso Tahun 2015-2019	80
Tabel 5.2 Variabel Penduga yang Mempengaruhi Penyimpangan Lahan di Kecamatan Karangploso	82
Tabel 5.3 Faktor yang Terbentuk Berdasarkan Hasil Analisis Komponen Utama	82

DAFTAR BAGAN

Bagan 1.1 Kerangka Berpikir Penelitian.....	8
---	---

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 4.1 Luas Panen Tanaman Pangan Menurut Jenis Komoditas di Kecamatan Karangploso	65
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1. Lahan Pertanian di Kecamatan Karangploso Tahun 2020...67

LEMBAR PERSEMBAHAN

Dengan segala puji syukur kepada Allah SWT., dan atas dukungan dari doa orang-orang tercinta, akhirnya Tugas Akhir ini dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, dengan rasa bangga dan bahagia saya ucapkan rasa syukur dan terima kasih kepada:

1. Allah SWT, karena hanya atas izin dan karunia-Nya maka Tugas Akhir ini dapat dibuat dan terselesaikan.
2. Ayahanda dan Ibunda yang telah memberikan dukungan moril dan material serta doa yang tiada henti untuk kesuksesan saya, karena tiada kata seindah doa.
3. Diri saya sendiri yang telah mampu melewati ujian-ujian yang sudah berlalu.
4. Ibu Ida Soewarni, ST., MT. yang memberikan motivasi, penyemangat, dan pelukan.
5. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT. dan Bapak Mohammad Reza, ST., MURP, terima kasih atas segala bantuan dan motivasi.
6. Ibu Ir. Agustina Nurul Hidayati, ST., MT., Ibu Maria Christina Endarwati, ST., MIUEM., Ibu Annisa Hammidah Imaduddina, ST., M.Sc., dan Bapak Widiyanto Hari Subagyo W., ST., M.Sc, terima kasih atas waktu serta kemurahan hati telah memberikan koreksi dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
7. Rekan-rekan yang telah membantu memberikan informasi dan menemani survey.