

BAB VI

VISUALISASI RANCANGAN

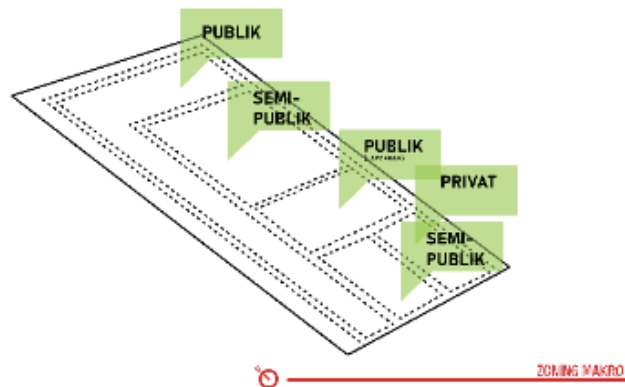
6.1. Skematik Rancangan Tapak

6.1.1 Zoning tapak

Bangunan Pusdiklat mengikuti bentuk tapak yang kemudian dibagi menjadi beberapa bangunan sesuai dengan kebutuhannya bagi pengguna, dan banyak bagian dari tapak digunakan sebagai ruang terbuka untuk taman, lapangan, dan parkir.

a. Zoning Makro

Zoning makro pusat pendidikan dan pelatihan PMI dikelompokkan berdasarkan sifat ruangnya. Tapaknya



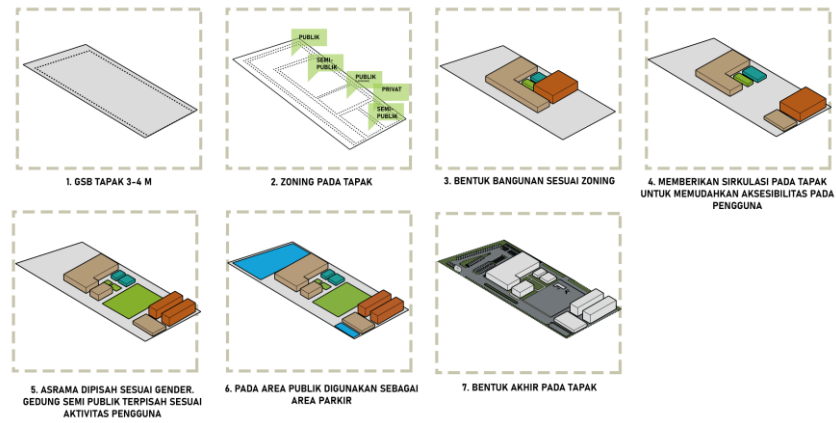
Gambar 6. 1 Zoning Makro
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

b. Zoning Meso



Gambar 6. 2 Zoning Makro
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.1.2 Bentuk Massa Bangunan Pada Tapak



Gambar 6. 3 Ide Bentuk Tapak
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.1.3 Sirkulasi dalam Tapak



Gambar 6. 4 Sirkulasi Dalam Tapak
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.1.4 Blokplan



Gambar 6. 5 Blok Plan
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.1.5 Infrastruktur Tapak

A. Utilitas air bersih



Gambar 6. 6 Infrastruktur Air Bersih Tapak
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

B. Utilitas air kotor



Gambar 6. 7 Infrastruktur Air Kotor Tapak
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

C. Utilitas listrik



Gambar 6. 8 Infrastruktur Jaringan Listrik
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.1.6 Tata Ruang Luar/Landscape

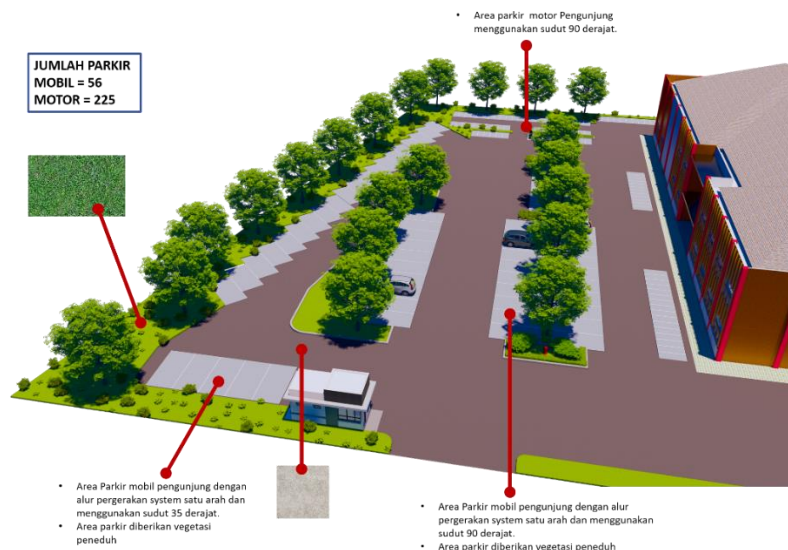
Tata Ruang pada tapak dirancang dapat meningkatkan iklim, meningkatkan lingkungan dan mengontrol sirkulasi. Penggunaan vegetasi dengan fungsi penghias dan peneduh.. Kelebihan rancangan tata ruang yang digunakan :

- Peningkatan Iklim
 - Penggunaan pohon Padat, Tinggi, dan Lebar pada tapak untuk menyerap dan mengurangi polusi suara
 - Mengurangi panas

- Penanaman pohon yang padat dapat mengurangi partikel udara polusi dari kendaraan
- Mengontrol sirkulasi
 - Penanaman vegetasi secara linear dapat memandu sirkulasi pengguna dan pengemudi
 - Penanaman vegetasi mampu memandu
- Vegetasi penghias
 - Untuk meningkatkan visual pada tapak
- Meningkatkan lingkungan
 - Membantu adanya makhluk hidup yang dapat membantu ekosistem pada taman

Pada tapak area parkir, taman, dan juga taman halang rintang memiliki ruang terbuka hijau yang luas sehingga penerapan rancangan ini dilakukan pada area berikut

a. Area parkir



Gambar 6. 9 Tata Ruang Area Parkir
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

b. Taman



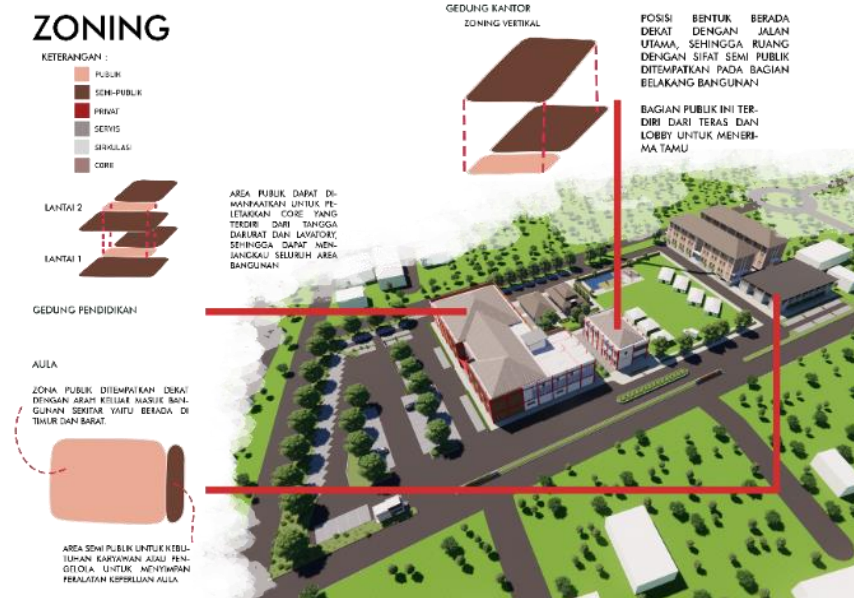
Gambar 6. 10 Tata Ruang Taman
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023



Gambar 6. 11 Tata Ruang Taman Halang Rintang
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

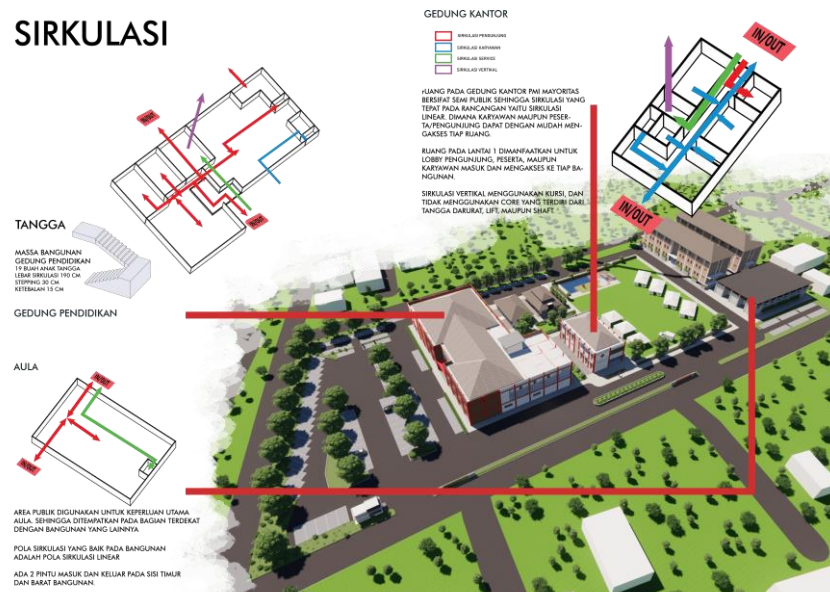
6.2. Skematik Rancangan Bangunan

6.2.1 Zoning Lantai



Gambar 6. 12 Zoning Lantai Bangunan
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.2.2 Sirkulasi



Gambar 6. 13 Sirkulasi Bangunan

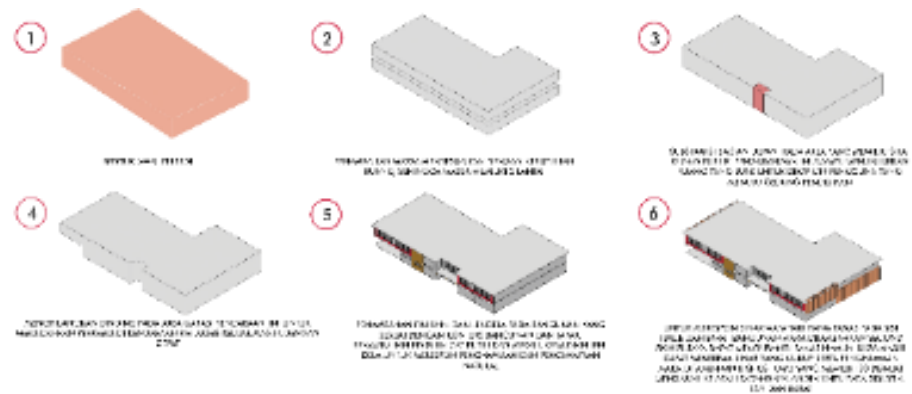
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.2.3 Bentuk, Ruang, Struktur, Utilitas, dan Material

a. Bentuk

- Gedung Pendidikan

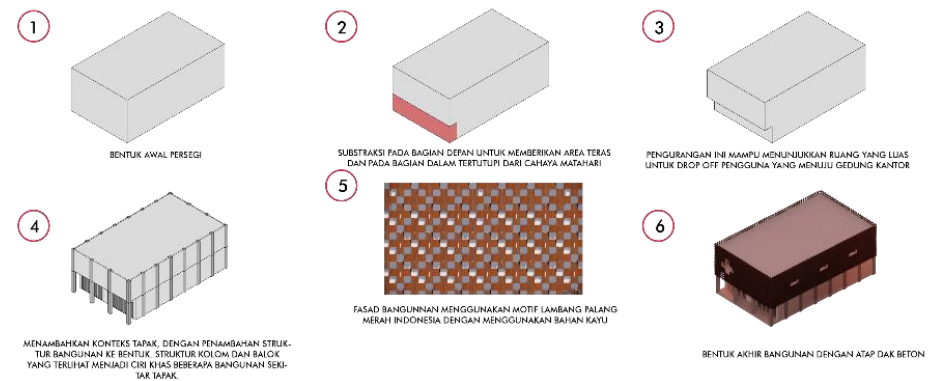
Bentuk Bangunan gedung Pendidikan



Gambar 6. 14 Ide Bentuk Gedung Pendidikan

Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

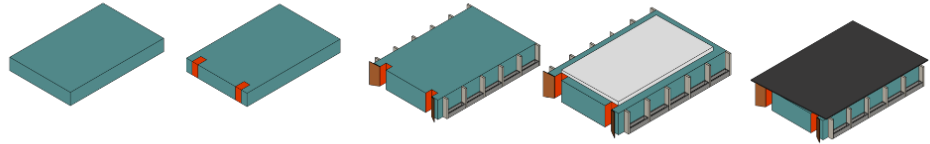
- Gedung Kantor



Gambar 6. 15 Ide Bentuk Gedung Kantor

Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

- Aula



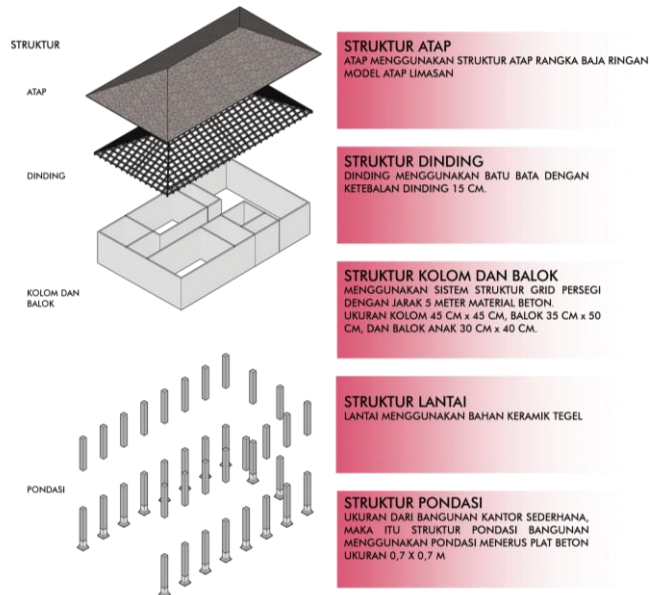
Gambar 6. 16 Ide Bentuk Aula
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

b. Ruang



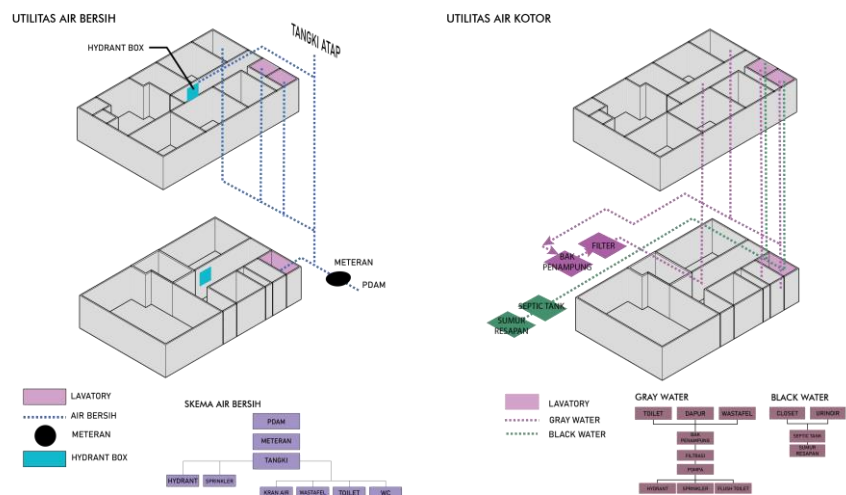
Gambar 6. 17 Skematik Ruang Bangunan
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

c. Struktur



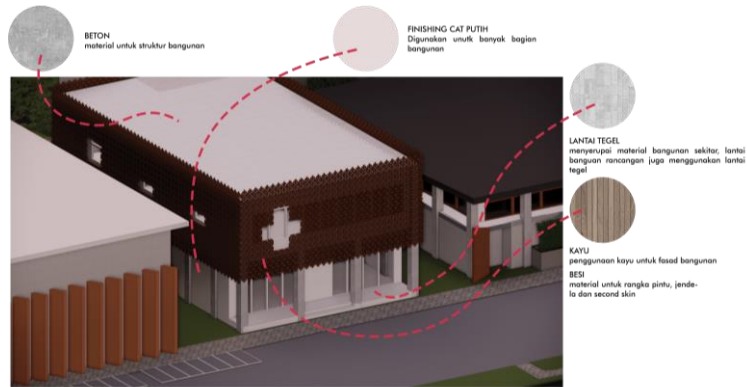
Gambar 6. 18 Skematik Struktur Gedung Kantor
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

d. Utilitas



Gambar 6. 19 Skematik Utilitas Gedung Kantor
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

e. Material



Gambar 6. 20 Material Gedung Kantor
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.3. Gambar Rancangan

6.3.1 Site Plan

Gedung Pusat Pendidikan dan Pelatihan PMI memiliki 6 massa bangunan yang terdiri dari bangunan utama yang berfungsi sebagai wadah untuk belajar dan mengajar. Massa bangunan kedua yaitu kantor pengelola, massa bangunan ketiga yaitu aula yang berfungsi sebagai tempat pertunjukan atau kegiatan bersama indoor, massa bangunan keempat yaitu asrama yang terdiri dari dua bangunan asrama laki-laki dan asrama perempuan, bangunan kelima dan keenam yaitu musholla dan gedung servis.



Gambar 6. 21 Site Plan
 Sumber: Dokumen Pribadi, 2023

6.3.2 Layout Plan

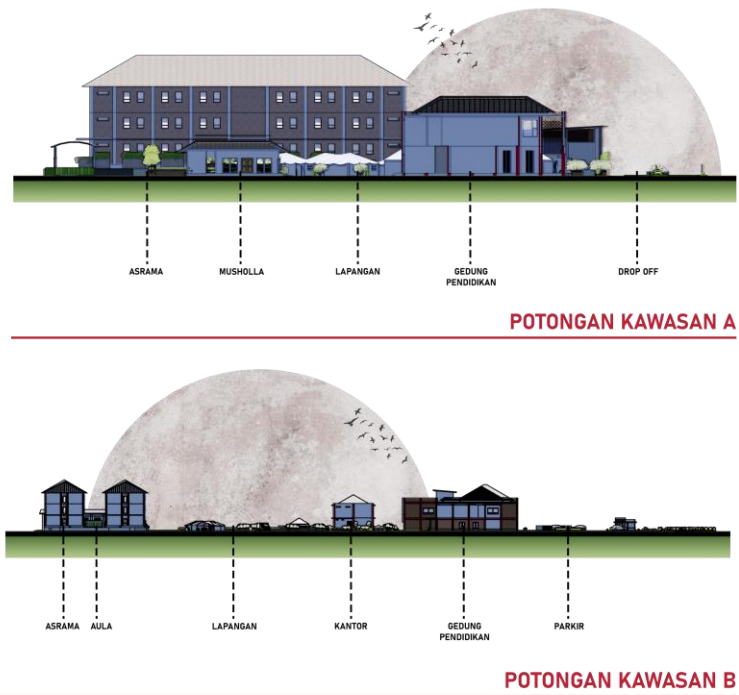
Penataan ruang pada lantai satu pada bangunan Kantor dan Pendidikan terdapat fasilitas untuk menerima tamu, ruang makan, gudang, dan utilitas lift dan tangga darurat. Parkir pengunjung dan pengelola ada di sisi utara tapak dan berada tepat saat didepan gerbang masuk tapak.



Gambar 6. 22 Layout Tapak
 Sumber: Dokumen Pribadi, 2023

6.3.3 Potongan

Potongan menunjukkan struktur bangunan, struktur utamanya menggunakan struktur rangka kaku, dengan struktur atas menggunakan atap genteng galvalum dan sebagian dak beton.



Gambar 6. 23 Potongan Tapak
 Sumber: Dokumen Pribadi, 2023

6.3.4 Tampak

Tampak depan bangunan menghadap barat, sedangkan tampak samping kiri menghadap selatan tapak, dan tampak samping kanan menghadap ke arah utara tapak.

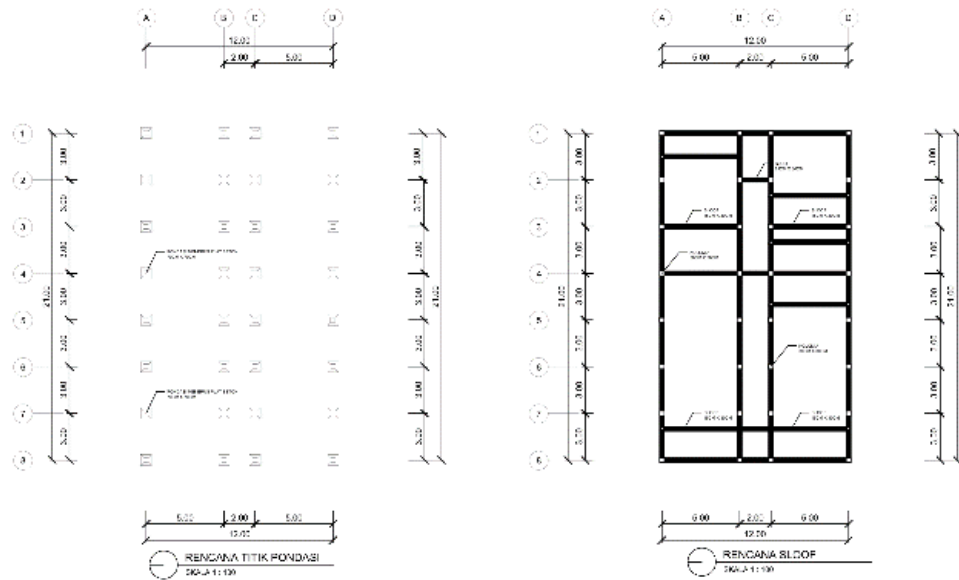


Gambar 6. 24 Tampak Bangunan
 Sumber: Dokumen Pribadi, 2023

6.3.5 Rencana Struktur

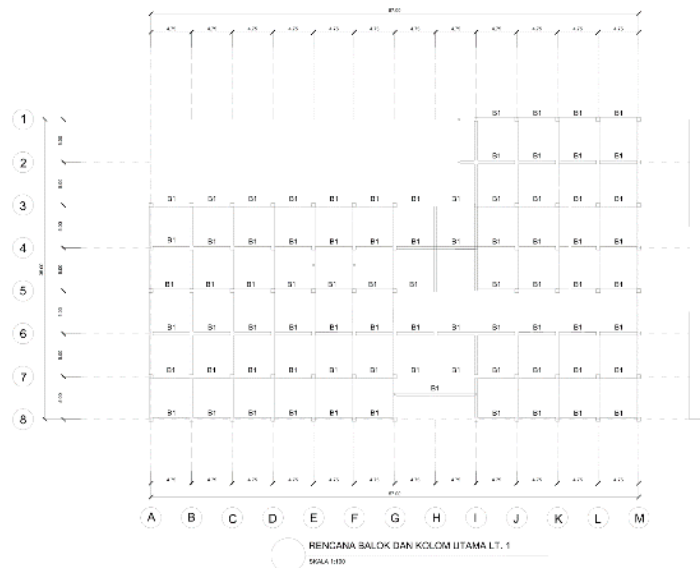
a. Struktur bawah

Pada bangunan kantor Pusdiklat penggunaan pondasi dengan plat beton



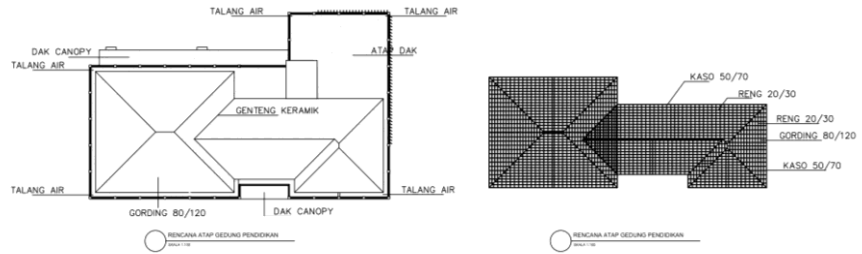
Gambar 6. 25 Struktur Bawah Gedung Kantor
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

b. Struktur kolom dan balok



Gambar 6. 26 Struktur Kolom dan Balok
 Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

c. Struktur atas



Gambar 6. 27 Struktur Atas Gedung Pendidikan

Sumber : Dokumen Pribadi, 2023

6.3.6 Rencana Mekanikal, Elektrikal, dan Plumbing

6.3.7 Detail Arsitektur

6.3.8 Poster Rancangan

PUSAT PENDIDIKAN DAN PELATIHAN PMI KOTA MALANG

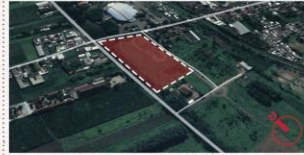
LATAR BELAKANG

Palang Merah Indonesia (PMI) yang ada di Malang terdapat 2 bangunan yaitu PMI Kota Malang dan PMI Kabupaten Malang. PMI kota Malang terdiri dari pengurus, anggota, relawan, dan pegawai. Relawan sendiri diwadahi dalam Palang Merah Remaja (PMR), Korps Sukarela (KSR), Tenaga Sukarela (TSR), dan Donor Darah Sukarela (DDS).



Anggota, maupun relawan PMI perlu diwadahi ruang dan fasilitas untuk kegiatan peningkatan kemampuan. Oleh sebab itu perencanaan dan perancangan fasilitas, sarana dan prasarana untuk kegiatan Pendidikan dan Pelatihan PMI tingkat dasar, lanjutan, dan spesialis perlu diadakan untuk memwadahi kegiatan pendidikan dan pembelajaran meliputi teori dan praktek yang dilengkapi fasilitas yang dapat menambah keterampilan sumber daya manusia PMI.

TAPAK



Lokasi : Jalan Mayjend Sungkono No. 63 Kelurahan Buring Kecamatan Kelungkinging, Buring, Kota Malang
Luas lahan : ± 35.70 m² atau 1,8 Ha
Batas Wilayah :
- Utara : GOR Ken Arok
- Timur : Perumahan Warga dan kebun
- Selatan : Gedung BMRB, dan lahan kebun
- Barat : Jalan Mayjend Sungkono dan Azaria Guesthouse

Lokasi yang dipilih sebagai Pusat Pendidikan dan Pelatihan PMI Kota Malang berada di Jalan Mayjend Sungkono No. 63. Alasan dipilihnya lokasi ini adalah pertimbangan Lokasi yang berdekatan dengan jalan kota Malang yang masih asri dan sejuk dapat dimanfaatkan sebagai view maupun menambahkan citra pada kawasan maupun untuk fungsi bangunan. Jarak lokasi Pusat Pendidikan dan Pelatihan PMI berjarak sekitar 3 KM dari Markas Pusat PMI Kota Malang.

ISU



Belum ada Gedung khusus untuk Pendidikan dan pelatihan bagi relawan dan anggota

Fungsi Pusediklat pada bangunan yang bercampur dengan fungsi bangunan markas

Peningkatan jumlah anggota dan relawan yang tidak dimbangi fasilitas Gedung Pendidikan dan pelatihan

Ruang pada Markas PMI hanya dapat memfasilitasi kegiatan pendidikan



VIEW



ANALISA TAPAK



ANALISA VIEW

View terbaik ada pada arah barat dan timur, dimana view yang didapat pada arah timur yaitu pegunungan dan arah barat sawah yang luas.



ANALISA AKSESIBILITAS

Jalan Mayjend Sungkono memiliki lebar jalan selebar 8 meter dengan lebar bahu jalan kurang dari 1 meter pada bagian kiri dan kanan. Masuk dan Keluar ke tapak masing-masing diberikan pada sisi Timur dan Barat



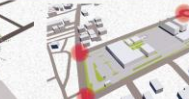
ANALISA MATAHARI

Tapak menghadap ke arah Barat yaitu Jalan utama Jalan Mayjend Sungkono, bangunan akan dibuat memanjang menghadap ke arah Utara supaya tiap sisi bangunan akan mendapatkan cahaya cukup



ANALISA ANGIN

Rancangan dapat diberikan luasan yang cukup untuk angin yang melewati, namun juga meminimalisir luasan bukaan supaya tidak mengurangi angin yang berlebih yang keluar



ANALISA KEHIBINGAN

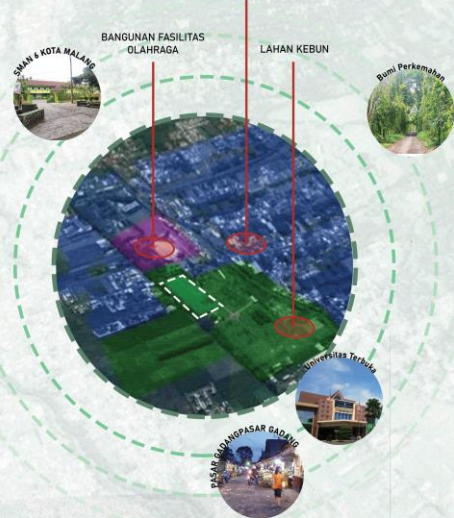
Rancangan dapat diberikan luasan yang cukup untuk angin yang melewati, namun juga meminimalisir luasan bukaan supaya tidak mengurangi angin yang berlebih yang keluar



ANALISA VEGETASI

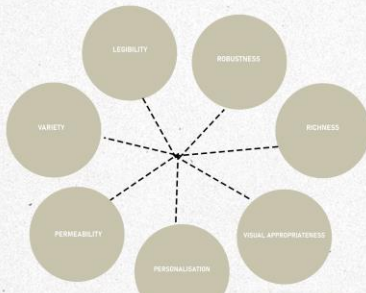
Sekeliling Tapak memiliki pohon peneduh yang besar sehingga pada tapak dapat ditambah vegetasi pengarah dan penghias

KAWASAN PERUMAHAN WARGA

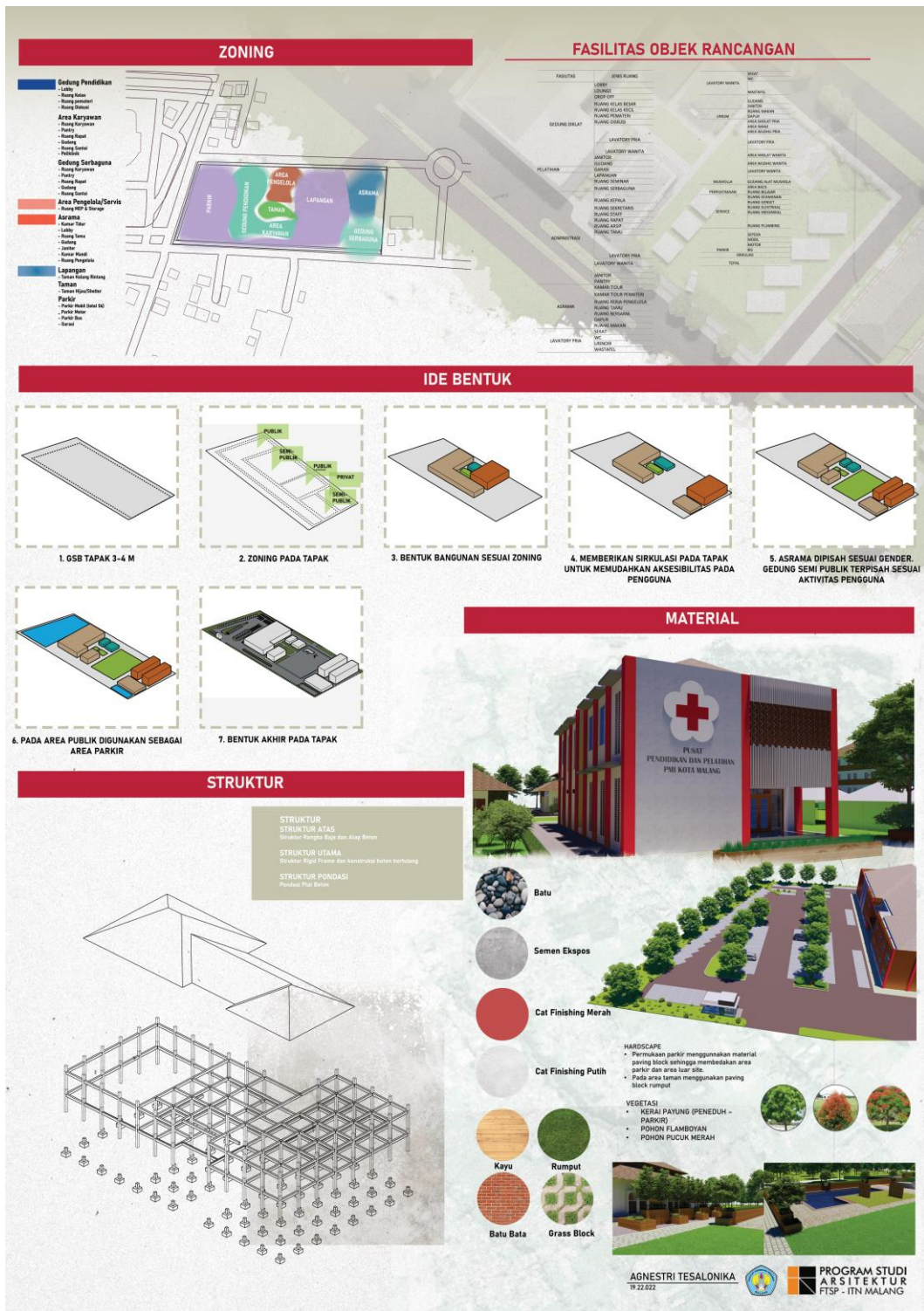


KONSEP DESAIN

Menurut Ian Bentley, terdapat 7 prinsip dalam merancang lingkungan yang responsif



Gambar 6. 28 Poster 1
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023



Gambar 6. 29 Poster 2
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023



PERSPEKTIF KAWASAN



SITE PLAN

LEGENDA

- A GEDUNG PENDIDIKAN
- B GEDUNG KANTOR
- C AULA
- D ASRAMA
- E MUSHOLLA
- F GEDUNG SERVICE
- G LAPANGAN
- H TAMAN HALANG RINTANG
- I POS SATPAM
- J MASUK
- K KELUAR
- L TAMAN
- M PARKIR MOTOR
- N PARKIR MOBIL



TAMPAK UTARA TAPAK



TAMPAK SELATAN TAPAK



TAMPAK BARAT/DEPAN TAPAK



TAMPAK TIMUR/BELAKANG TAPAK

AGNESTRI TESALONIKA
19.22.022



PROGRAM STUDI
AR S I T E K T U R
FTSP - ITN MALANG

Gambar 6. 30 Poster 3
Sumber : Dokumen Pribadi, 2023



Gambar 6. 31 Poster 4
Sumber : Dokumen Pribadi, 202