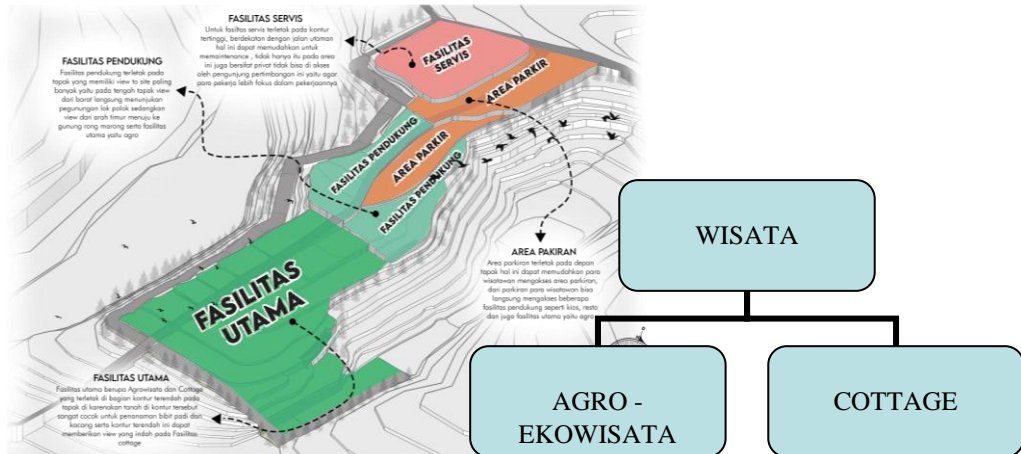


## BAB V

### KONSEP RANCANGAN

#### 5.1. Konsep Tapak

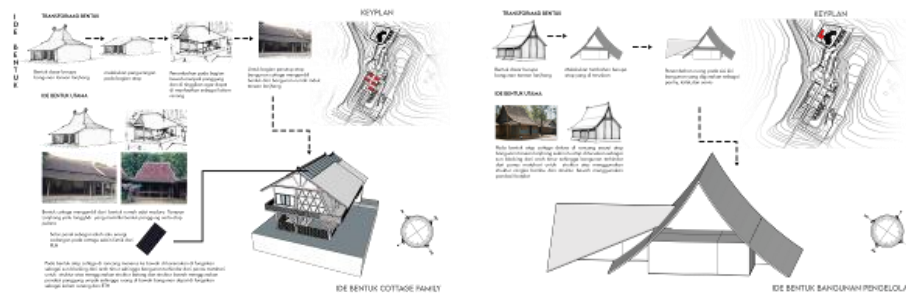


**Gambar 5.1. Konsep Tapak**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Konsep tapak pada perancangan ini membuat Agro-ekowisata yang berlokasi di Bukit Tambak Semar, Desa Alas Rajah, Kec. Blega, Kab. Bangkalan. Wisata ini terbagi menjadi dua fungsi yang pertama Agro berupa memanen jagung dan ekowisata berupa hutan jati. Fungsi kedua nya yaitu Cottage sebagai sarana penginapan bertemakan neo vernakular. Sirkulasi di tapak mengusung sirkulasi perpaduan antara linier satu jalur sehingga para wisatawan mengikuti alur wisata dari loket hingga pintu keluar secara terstruktur.

## 5.2. Konsep Bentuk

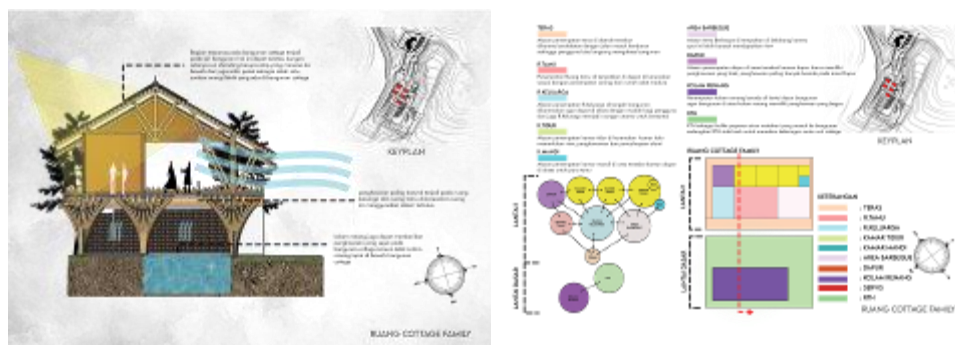


**Gambar 5. 2 Konsep Bentuk**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Konsep bentuk yang di usung menggunakan tema neo vernakular maka dengan itu tema arsitektur neo vernakular menekankan kepada respon terhadap bentuk vernakular yang di modernisasi dengan perletakan masa bangunan yang akan berpengaruh dengan budaya setempat . Dengan mengidentifikasi bangunan bangunan bersejarah dan material material yang mudah di dapat di daerah tersebut seperti bambu.

## 5.3. Konsep Ruang



**Gambar 5. 3 Konsep ruang**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Hubungan tata ruang pada rancangan ini terdapat banyak bukaan agar cahaya dan penghawaan masuk ke dalam ruang serta tidak banyak sekat sekat dinding sesuai dengan tata ruang pada taneyan lanjhang tidak banyak melakukan sekat sekat dinding.

## 5.4. Konsep Struktur

### 5.4.1. Struktur Bawah



**Gambar 5. 4 Konsep Struktur Bawah**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Dari berbagai macam struktur bawah, pondasi footplat paling cocok pada rancangan dikarenakan pondasi ini sangat cocok pada jenis tanah yang ada pada tapak yaitu tanah litosol.

### 5.4.2. Struktur Utama



**Gambar 5. 5 Konsep Struktur Utama**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Struktur rangka kaku yang mana struktur ini kuat menopang beban vertikal dan horizontal, struktur ini juga jika kualitasnya benar-benar terjamin struktur tersebut akan tahan terhadap gempa.

### 5.4.3. Struktur Atap



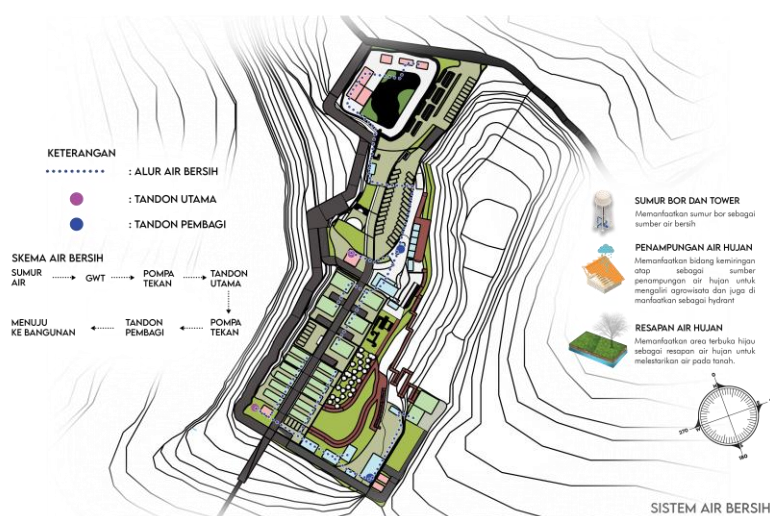
Gambar 5. 6 Konsep Struktur Atap

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Struktur rangka bambu memiliki struktur ini mempunyai estetika yang cukup bagus dan juga material lokal yang ada di madura

## 5.5. Konsep Utilitas

### 5.5.1. Air bersih dan air kotor



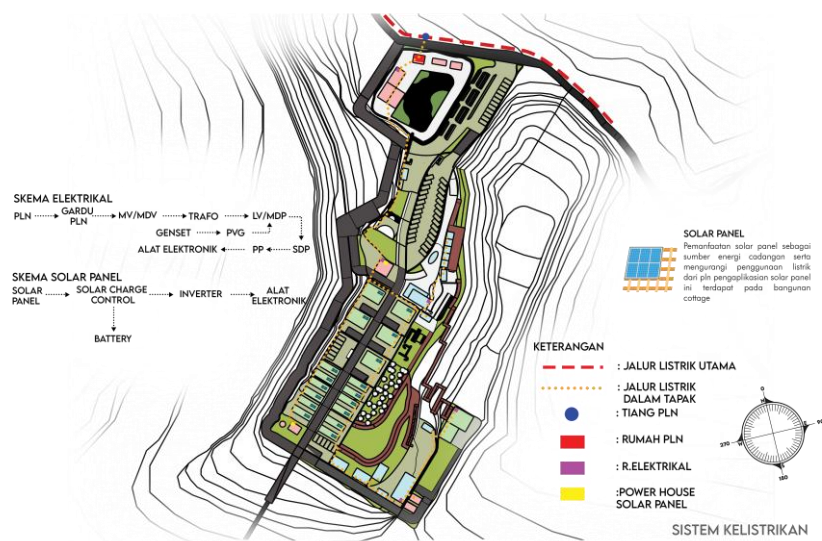
Gambar 5. 7 Peletakan RT dan GWT

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Air bersih pada rancangan ini memanfaatkan eksisting pada tapak berupa sumur bor yang berada pada area servis, Terdapat 2 sumur bor pembagian zona pada rancangan ini untuk zona pertama itu meliputi Gedung pengelola dan Cottage tipe Family, sedangkan Zona kedua berada pada Cottage tipe Deluxe dan area penunjang,

sementara itu terdapat juga fasilitas Menara pandang yang di fungsikan sebagai tandon pembagi. Perletakan *septic tank* ada di bagian bawah tapak yaitu berada area servis hal ini memudahkan memaintaince septic tank karna tidak akan melewati jalan wisata melainkan memutar lewat jalan desa

### 5.5.2. Jaringan listrik

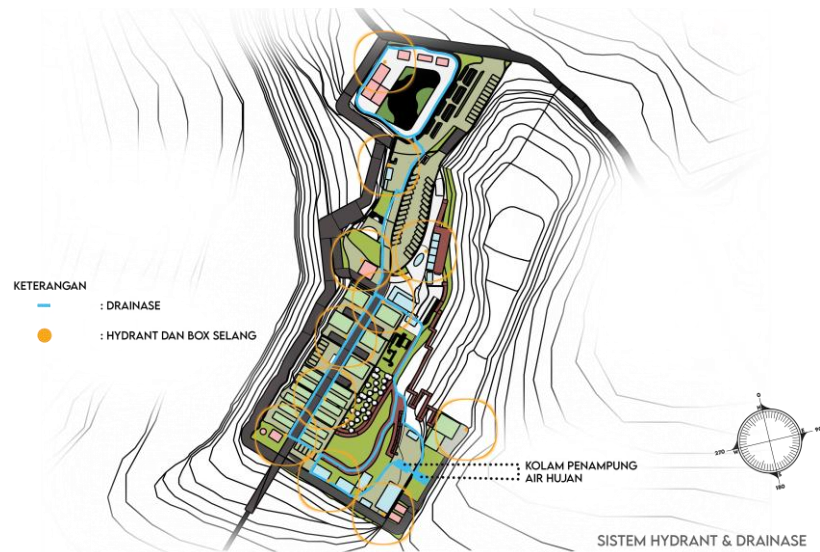


**Gambar 5. 8 Konsep Jaringan Listrik**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Sistem kelistrikan pada rancangan ini terdapat 2 jenis tipe kelistrikan yaitu berupa listrik konvensional dan juga solar panel yang di manfaatkan sebagai sumber listrik cadangan pada bangunan cottage, Penerapan panel surya merespon dari potensi alam di tapak yang mana panas terik dari matahari sangat maksimal.Selain diantara bangunan tersebut menggunakan tenaga surya karena penggunaan listrik tidak terlalu memakan daya banyak pada fasilitas lainnya.

### 5.5.3. Hydrant dan drainase

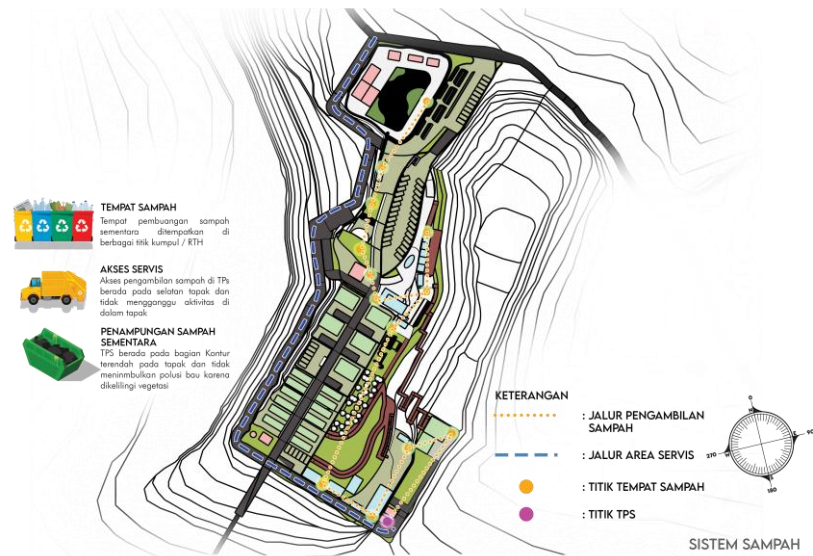


**Gambar 5. 9 Konsep Hydrant dan Drainase**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Sistem drainase menggunakan sistem drainase yang melewati tapak hal ini bertujuan untuk memudahkan penyaluran air kotor dari kontur tertinggi ke kontur terendah, tidak hanya itu air kotor yang telah di tampung pada bak kolam penampungan akan di filtrasi di manfaatkan sebagai air pada hydrant dan air flush kamar mandi.

#### 5.5.4. Sistem pembuangan sampah



**Gambar 5. 10 Konsep Hydrant dan Drainase**

Sumber: Analisa Pribadi,2023

Akses pembuangan sampah terakhir terjadi pada selatan tapak dan tidak mengganggu para wisatawan beraktivitas di dalam tapak, untuk penempatan TPS berada pada kontur terendah tapak hal ini agar tidak TPS menimbulkan polusi bau