

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**STRATEGI PENGEMBANGAN
DESA WISATA CANGGU, KABUPATEN KEDIRI**



Disusun Oleh :

BLESSA LORDRY

1924062

**PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2023**



PERSETUJUAN SKRIPSI

**STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA CANGGU,
KABUPATEN KEDIRI**

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:
Blessa Lordry
19.24.062

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT.
NIP.Y. 101 880 0178

Arief Setijawan, ST., MT
NIP.Y. 103 010 0369

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Ang Nitalsono, ST., MT
NIP. 103 960 0292



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Blessa Lordry

NIM : 1924062

Hari/Tanggal : Rabu, 26 Juli 2023

Judul Skripsi : Strategi Pengembangan Desa Wisata Canggung,
Kabupaten Kediri

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penambahan teori terkait wisatawan.
2. Penambahan penjelasan mengenai penentuan tiap-tiap faktor kekuatan, kelemahan, ancaman, dan peluang.
3. Konsistensi dalam penentuan strategi pengembangan.

Malang, 26 Juli 2023

Penguji I

Dr. Agung Winaksono, ST., MT

NIP.Y.103 960 0292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II. Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Blessa Lordry
NIM : 1924062
Hari/Tanggal : Rabu, 26 Juli 2023
Judul Skripsi : Strategi Pengembangan Desa Wisata Canggung,
Kabupaten Kediri

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Perbaikan pada tata bahasa pada latar belakang.
2. Perincian pada sasaran 1 yaitu komponen pengembangan desa wisata.
3. Perbaikan pada sasaran 2 yaitu penentuan strategi pengembangan.

Malang, 26 Juli 2023

Penguji II

Dr.Ir. Maria C.Enderwati, MIUEM
NIP.Y.103 120 0455



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II. Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Blessa Lordry
NIM : 1924062
Hari/Tanggal : Rabu, 26 Juli 2023
Judul Skripsi : Strategi Pengembangan Desa Wisata Canggung,
Kabupaten Kediri

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penentuan *best practice* dalam pengembangan.
2. Target keberhasilan yang dicapai dalam pengembangan.
3. Penjelasan mengenai tahapan penentuan strategi pengembangan.

Malang, 26 Juli 2023

Penguji III

Widiyanto H.S. Widodo, ST., MSc

NIP.Y. 103 150 0521



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA CANGGU, KABUPATEN KEDIRI

Skripsi dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi

Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Rabu

Tanggal : 26 Juli 2023

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun oleh:

Blessa Lordry

19.24.062

Disahkan oleh:

Penguji I

Penguji II

Penguji III

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT
NIP.Y.103 960 0292

Dr. Ir. Maria C. Enderwati, MIUEM
NIP.Y.103 120 0455

Widivanto H.S. Widodo, ST., MSc
NIP.Y.103 150 0521



Mengetahui,
Ketum Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT
NIP.Y.103 960 0292

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Kuasa, yang telah melimpahkan karunia-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA CANGGU, KABUPATEN KEDIRI”**.

Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu syarat yang harus dipenuhi mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Nasional Malang dalam Tugas Akhir. Dalam skripsi ini, pembaca dapat mengeksplorasi dunia pengembangan desa wisata, sebuah perjalanan yang penuh dengan potensi, kearifan lokal, dan keindahan alam. Pengembangan desa wisata adalah bukan hanya tentang meningkatkan jumlah pengunjung, tetapi juga tentang memberdayakan komunitas lokal, melestarikan budaya, dan menjaga keberlanjutan lingkungan. Penyusun percaya bahwa dengan mengikuti langkah-langkah strategis yang tepat, setiap desa memiliki potensi untuk bersinar dan menjadi desa wisata yang menarik untuk dikunjungi. Skripsi ini disusun atas kerjasama dan berkat bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penyusun mengucapkan terima kasih kepada :

1. Tuhan Yang Maha Esa atas segala karunia, berkat, dan kemudahan yang diberikan dalam memudahkan penulis menyusun skripsi.
2. Orang tua dan keluarga yang telah memberikan doa, semangat, serta kesempatan baik dalam dukungan moril dan juga materil.
3. Bapak Dr.Ir.Ibnu Sasongko, MT selaku dosen pembimbing I yang telah memberikan bimbingan memberikan saran sehingga skripsi ini menjadi lebih baik.
4. Bapak Arief Setijawan, ST.,MT selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan bimbingan memberikan saran sehingga skripsi ini menjadi lebih baik.
5. Seluruh Dosen serta staf Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota ITN Malang dalam memberikan dukungan baik dalam bentuk saran, arahan, serta wawasan baru sehingga penulis dapat lebih maksimal dalam menyelesaikan skripsi.
6. Teman-teman PWK khususnya angkatan 2019 *“Amrify”* yang telah memberikan informasi, semangat, dan dukungan dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Semua pihak yang telah membantu hingga terselesaikannya tugas akhir ini.

Penyusun mengundang para pembaca untuk menyusuri setiap halaman, untuk memahami dan meresapi gagasan-gagasan yang dibagikan. Diharapkan panduan ini akan menjadi sumber inspirasi dan pengetahuan bagi pembaca yang ingin berkontribusi dalam pengembangan desa wisata yang unik dan menarik. Penyusun menyadari adanya keterbatasan di dalam penyusunan skripsi ini. Besar harapan penyusun akan saran dan kritik yang bersifat membangun. Akhirnya Penyusun berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat bagi penyusun dan bagi pembaca sekalian.

Malang, Agustus 2023

Penyusun



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Blessa Lordry

NIM : 19.24.062

Hari/Tgl : Rabu, 26 Juli 2023

Judul : Strategi Pengembangan Desa Wisata Canggung,
Kabupaten Kediri

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 26 Juli 2023

Yang Membuat Pernyataan



Blessa Lordry

NIM: 19.24.062

STRATEGI PENGEMBANGAN DESA WISATA CANGGU, KABUPATEN KEDIRI

ABSTRAK

Desa Cangu memiliki potensi wisata yang sangat beragam mulai dari budaya, alam hingga keasrian lingkungannya. Pada tahun 2013 di Desa Cangu, diresmikan Desa Wisata Cangu dengan objek-objek wisata yaitu Candi Surowono, Goa Surowono, Sendang Drajat Surowono, Sendang Kahuripan Pandan Kidul, dan Bendungan Cangu. Namun, akibat pandemi yang berlangsung, menjadikan desa wisata ini redup dan bahkan kunjungan wisatawan pun menurun. Berdasarkan isu permasalahan tersebut, maka penelitian ini ditujukan untuk membentuk strategi pengembangan Desa Wisata Cangu. Pengembangan desa wisata ini menjadi salah satu upaya untuk mengoptimalkan potensi wisata yang dimiliki oleh suatu daerah, terutama Desa Wisata Cangu. Jenis penelitian yang digunakan ialah penelitian deskriptif yang bertujuan untuk memahami fenomena yang ada dan mendeskripsikannya dalam bentuk kalimat kompleks dan struktur kebahasaan yang tepat. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini ialah analisis SWOT (*Strengths, Weakneses, Opportunities, Threats*). Analisis SWOT menjadi alat strategis untuk merumuskan langkah-langkah pengembangan desa wisata yang efektif. Hasil analisis menunjukkan bahwa fokus strategi yang dilakukan adalah dengan meminimalisir kelemahan-kelemahan internal desa wisata, sehingga dapat merebut peluang pasar yang lebih baik (*Turn Around Strategy*). Beberapa strategi tersebut diharapkan dapat diterapkan oleh Pemerintah daerah agar pengembangan Desa wisata dapat berjalan secara maksimal. Selain itu pemerintah daerah serta masyarakat memiliki peran penting dalam pengembangan Desa Wisata Cangu.

Kata Kunci: Strategi, Pengembangan, Desa Wisata, SWOT

DEVELOPMENT STRATEGY OF CANGGU TOURISM VILLAGE, KEDIRI DISTRICT

ABSTRACT

Canggu Village has very diverse tourism potential ranging from culture, and nature to the beauty of the environment. In 2013 in Canggu Village, the Canggu Tourism Village was inaugurated with tourist objects namely Surowono Temple, Surowono Cave, Sendang Drajat Surowono, Sendang Kahuripan Pandan Kidul, and Canggu Dam. However, due to the ongoing pandemic, this tourist village has become dim and even tourist visits have decreased. Based on these issues, this research is aimed at forming a development strategy for the Canggu Tourism Village. The development of this tourist village is one of the efforts to optimize the tourism potential of an area, especially the Canggu Tourism Village. The type of research used is descriptive research which aims to understand existing phenomena and describe them in the form of complex sentences and appropriate linguistic structures. The analytical method used in this research is SWOT analysis (Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats). SWOT analysis is a strategic tool for formulating effective tourism village development steps. The results of the analysis show that the focus of the strategy carried out is to minimize the internal weaknesses of the tourism village, so that it can seize better market opportunities (Turn Around Strategy). It is hoped that several of these strategies can be implemented by the regional government so that the development of tourist villages can run optimally. Apart from that, the local government and the community have an important role in developing the Canggu Tourism Village.

Keywords: Strategy, Development, Tourism Village, SWOT

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	3
DAFTAR ISI.....	5
DAFTAR TABEL	8
DAFTAR BAGAN.....	9
DAFTAR PETA	10
DAFTAR GAMBAR.....	11
BAB I PENDAHULUAN	12
1.1 Latar Belakang.....	12
1.2 Rumusan Masalah	13
1.3 Tujuan Penelitian dan Sasaran Penelitian	14
1.3.1 Tujuan Penelitian.....	14
1.3.2 Sasaran Penelitian.....	14
1.4 Ruang Lingkup	14
1.4.1 Ruang Lingkup Materi	14
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi	15
1.5 Keluaran & Manfaat Penelitian.....	18
1.5.1 Keluaran Penelitian.....	18
1.5.2 Manfaat Penelitian	18
1.6 Kerangka Pikir	19
1.7 Sistematika Pembahasan	21
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Strategi	11
2.2 Pengembangan.....	13
2.3 Pariwisata.....	14
2.4 Macam-Macam Pariwisata	16
2.5 Desa Wisata	18

2.5.1	Komponen-Komponen Desa Wisata	20
2.5.2	Atraksi	26
2.5.3	Aksesibilitas	28
2.5.4	Amenitas	30
2.5.5	Ansilari	31
2.6	Wisatawan	31
2.7	Penelitian Terdahulu	33
2.8	Landasan Penelitian	37
BAB III METODE PENELITIAN		31
3.1	Jenis Penelitian	31
3.2	Metode Pengumpulan Data	31
3.2.1	Data Primer	31
3.2.2	Data Sekunder	32
3.3	Populasi dan Teknik Sampling	33
3.4	Metode Analisis	34
BAB IV GAMBARAN UMUM		37
4.1	Gambaran Umum Kabupaten Kediri	37
4.1.1	Batas Administratif	37
4.1.2	Kondisi Fisik Dasar	38
4.1.3	Potensi Wisata di Kabupaten Kediri	40
4.2	Gambaran Umum Desa Wisata Canggal	43
4.2.1	Kondisi Penduduk	43
4.2.2	Kondisi Desa Wisata Canggal	43
4.3	Data Responden	55
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		60
5.1	Komponen Dalam Pengembangan Desa Wisata	60
5.2	Strategi Pengembangan Desa Wisata Canggal	75
BAB VI PENUTUP		82

6.1	Kesimpulan	82
6.2	Rekomendasi.....	82
DAFTAR PUSTAKA.....		X
LAMPIRAN.....		XII

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Teori Strategi.....	12
Tabel 2. 2 Teori Pengembangan.....	13
Tabel 2. 3 Teori Pariwisata	15
Tabel 2. 4 Teori Macam-Macam Pariwisata.....	17
Tabel 2. 5 Teori Desa Wisata	19
Tabel 2. 6 Teori Komponen Desa Wisata.....	21
Tabel 2. 7 Teori Atraksi	27
Tabel 2. 8 Teori Aksesibilitas	29
Tabel 2. 9 Teori Amenitas	30
Tabel 2. 10 Teori Ansilari	31
Tabel 2. 11 Penelitian Terdahulu	35
Tabel 2. 12 Variabel dalam Penelitian	37
Tabel 4. 1 Luas Daerah menurut Kecamatan tahun 2022	37
Tabel 4. 2 Pengamatan Unsur Iklim menurut bulan tahun 2022	39
Tabel 4. 3 Jumlah Objek Wisata di Kabupaten Kediri , 2022	41
Tabel 4. 4 Data Responden Berdasarkan Kuesioner	55
Tabel 5. 1 Tinggi Wilayah menurut Kecamatan tahun 2022	38
Tabel 5. 2 Pertimbangan dalam Pengembangan Desa Wisata Cunggu	68
Tabel 5. 3 Strengths Desa Wisata Cunggu.....	76
Tabel 5. 4 Weakness Desa Wisata Cunggu.....	76
Tabel 5. 5 Opportunity Desa Wisata Cunggu	78
Tabel 5. 6 Threats Desa Wisata Cunggu.....	78
Tabel 5. 7 Hasil Analisis SWOT.....	79

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. 1 Kerangka Pikir	9
---------------------------------	---

DAFTAR PETA

Peta 1. 1 Batas Administrasi Desa Canggu	5
Peta 1. 2 Titik Lokasi Wisata di Desa Canggu	6
Peta 5. 1 Atraksi Desa Wisata Canggu	72
Peta 5. 2 Amenitas Desa Wisata Canggu	73
Peta 5. 3 Aksesibilitas Desa Wisata Canggu	74

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Grafik Kunjungan Wisatawan di Desa Wisata Canggu	2
Gambar 3. 1 Diagram SWOT.....	35
Gambar 4. 1 Candi Surowono	45
Gambar 4. 2 Goa Surowono	46
Gambar 4. 3 Bendungan Canggu	46
Gambar 4. 4 Sendang Kahuripan Pandan Kidul.....	47
Gambar 4. 5 Kolam Ikan Masyarakat di Desa Canggu	47
Gambar 4. 6 Warung Makan	48
Gambar 4. 7 Masjid Baiturrohman	49
Gambar 4. 8 Apotek.....	49
Gambar 4. 9 Praktek Dokter Umum (Kanan) & Bidan (Kiri).....	50
Gambar 4. 10 Jaringan Listrik.....	50
Gambar 4. 11 Jaringan Telekomunikasi	51
Gambar 4. 12 Kondisi jalan menuju Desa Wisata Canggu	52
Gambar 4. 13 Kondisi jalan di depan Wisata Candi Surowono.....	52
Gambar 4. 14 Kondisi jalan menuju Goa Surowono.....	53
Gambar 4. 15 Kondisi jalan menuju Bendungan Canggu	54
Gambar 4. 16 Rambu Penunjuk Jalan Desa Wisata	54
Gambar 4. 17 Gapura Desa Wisata Canggu	55
Gambar 5. 1 Diagram SWOT.....	80