

**TUGAS AKHIR(SKRIPSI)**

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGRIBISNIS  
HORTIKULTURA  
DESA SUMBER BRANTAS, KOTA BATU**



Disusun Oleh :

**DESY KUMALASARI(1924007)**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH  
DAN KOTA FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN  
PERENCANAAN INSTITUT TEKNOLOGI  
NASIONAL MALANG  
2023**



**PERSETUJUAN SKRIPSI**

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGRIBISNIS HORTIKULTURA  
DESA SUMBER BRANTAS, KOTA BATU**

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:  
Desy Kumalasari  
19.24.007

Menyetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT  
NIP.Y. 101 960 0293

Annisa H. Imaduddina, ST., MSc  
NIP.Y. 103 150 0520

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agung Witjaksana, ST., MT  
NIP.Y. 103 960 0292



## LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program  
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Desy Kumalasari  
NIM : 19.24.007  
Hari/Tanggal : Senin, 7 Agustus 2023  
Judul Skripsi : Pengembangan Kawasan Agribisnis Hortikultura  
Desa Sumber Brantas, Kota Batu

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Perlu diberikan interpretasi lebih jelas setiap tabel pada laporan, maksimal 2 (dua) tabel setiap interpretasi
2. Analisa SWOT perlu diperjelaskan lagi mengenai faktornya dan disesuaikan dengan data yang ada. Terutama pada faktor S dan W, serta data bisa dimasukkan pada bab 4 (gamum) dan bab 5 (analisa sasaran I)

Malang, 7 Agustus 2023

**Penguji III**

Arief Setijawan, ST., MT  
NIP.Y.103 010 0369





**LEMBAR PENGESAHAN**

**PENGEMBANGAN KAWASAN AGRIBISNIS HORTIKULTURA  
DESA SUMBER BRANTAS, KOTA BATU**

Skripsi dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi

Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Senin

Tanggal : 7 Agustus 2023

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh gelar  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun oleh:

Desy Kumalasari

19.24.007

Disahkan oleh:

Penguji I

Penguji II

Penguji III

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

NIP.Y.101 880 0178

Ir. Titik Poerwati, MT

NIP.Y.103 940 0266

Arief Setijawan, ST., MT

NIP.Y.103 010 0369

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Agung Witjaksana, ST., MT

NIP.Y.103 960 0292



### LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program  
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Desy Kumalasari  
NIM : 19.24.007  
Hari/Tanggal : Senin, 7 Agustus 2023  
Judul Skripsi : Pengembangan Kawasan Agribisnis Hortikultura  
Desa Sumber Brantas, Kota Batu

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penentuan sampel
2. Kesimpulan harus diperjelaskan lagi, semua hasil analisa dimasukkan pada kesimpulan

Malang, 7 Agustus 2023

**Penguji II**

**Ir. Titik Poerwati, MT**  
NIP.Y.103 940 0266

## KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir yang berjudul “Pengembangan Kawasan Agribisnis Hortikultura di Desa Sumber Brantas, Kota Batu”.

Dalam penyusunan laporan tugas akhir (skripsi) ini, peneliti tidak sedikit menemukan kesulitan dalam penyusunannya. Selama proses penyusunan tugas akhir (skripsi) ini tidak lepas dari banyaknya bantuan, bimbingan dan dukungan dari pihak-pihak tertentu. Oleh karena itu, penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Yang Terkasih dan Tercinta kedua orang tua saya Bapak Ramijo dan Ibu Siswati sekaligus untuk kakak-kakak saya Erma Herlinawaty dan Lilis Ariyani yang tidak henti-hentinya memberikan do'a untuk mendukung dan selalu memberikan semangat, sehingga saya dapat berada pada tahap penyelesaian laporan ini.
2. Yth. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MTP, selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, sekaligus pembimbing I yang telah memberikan masukan, dan nasihat serta motivasi sehingga penulis sampai pada tahap penyelesaian laporan tugas akhir (skripsi).
3. Yth. Ibu Annisa Hammidunia, ST., MSc, selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan masukan, nassihat serta motivasi, sehingga penulis sampai pada tahap penyelesaian laporan ini.
4. Seluruh dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota (PWK) ITN Malang, yang telah membimbing dan mengajarkan ilmu pengetahuan serta pengalaman yang luar biasa selama masa studi.

Dalam penyusunan laporan penelitian tugas akhir (skripsi) ini penulis mengupayakan secara maksimal, namun penulis menyadari bahwa dalam penyusunan laporan tugas akhir ini masih diperlukan penyempurnaan dari berbagai sudut, baik itu dari isi laporan maupun dalam penggunaan kalimat dan kata yang tepat, sehingga penulis mengharapakan kritik serta yang konstruktif dari pembaca untuk perbaikan laporan.

Demikian yang dapat penulis sampaikan, semoga penelitian tugas akhir ini dapat bermanfaat dalam menambah ilmu pengetahuan pembaca dan penulis sendiri khususnya.

Malang,  
September 2023

Penyusun





## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN**

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Desy Kumalasari

NIM : 19.24.007

Hari/Tgl : Senin, 7 Agustus 2023

Judul : Pengembangan Kawasan Agribisnis Hortikultura  
Desa Sumber Brantas, Kota Batu

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 7 Agustus 2023  
Yang Membuat Pernyataan



Desy Kumalasari  
NIM: 19.24.007

## **PENGEMBANGAN KAWASAN AGRIBISNIS HORTIKULTURA DI DESA SUMBER BRANTAS, KOTA BATU**

### **ABSTRAK**

Agribisnis merupakan suatu kegiatan yang berkaitan dengan penanganan komoditi pertanian dengan lingkup yang luas, yang meliputi salah satu atau keseluruhan dari mata rantai produksi, pengolahan masukan dan keluaran produksi (agroindustri), pemasaran masukan dan keluaran pertanian serta kelembagaan perorganisasian kegiatan. Desa Sumber Brantas adalah salah satu desa yang ada di Kota Batu yang mempunyai potensitinggi pada sektor pertanian khususnya tanaman hortikultura. Tujuan dari penelitian ini yaitu akan memastikan strategi dalam proses pengembangan kawasan agribisnis hortikultura di Desa Sumber Brantas, dengan menggunakan analisis deskripsi kuantitatif dan dilanjutkan menggunakan analisis SWOT. Hasil analisis tersebut adalah sebuah strategi yang dapat dilakukan dalam pengembangan agribisnis hortikultura di Desa Sumber Brantas untuk masa yang berkelanjutan.

**Kata Kunci** : Pengembangan, Agribisnis, Strategi, SWOT



**DEVELOPMENT OF HORTICULTURE  
AGRIBUSINESS AREA IN SUMBER BRANTAS  
VILLAGE, BATU CITY**

**ABSTRACT**

*Agribusiness is an activity related to the handling of agricultural commodities in a broad sense, one of which includes one or all of the production chain, processing of inputs and outputs of production (agro- industry), marketing of agricultural input-output and institutional supporting activities. Sumber Brantas Village is one of the villages in Batu City which has high potential in the agricultural sector, especially horticultural crops. The purpose of this study is to determine the strategy in the process of developing a horticultural agribusiness area in Sumber Brantas Village, using a quantitative descriptive analysis and continuing with a SWOT analysis. The results of this analysis are a strategy that can be implemented in the development of horticultural agribusiness in Sumber Brantas Village for a sustainable period.*

**Keywords:** *Development, Agribusiness, Strategy, SWOT*

# DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR PETA .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR BAGAN .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian .....	3
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	3
1.3.2 Sasaran Penelitian .....	3
1.4 Ruang Lingkup .....	3
1.4.1 Lingkup Materi .....	3
1.4.2 Lingkup Lokasi .....	4
1.5 Kerangka Pikir .....	7
1.6 Keluaran Penelitian .....	7
1.7 Manfaat Penelitian .....	7
1.7.1 Manfaat Secara Teoritis .....	7
1.7.2 Manfaat Secara Praktis .....	7
1.8 Sistematika Pembahasan .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>10</b>
2.1 Pengembangan Wilayah .....	10
2.2 Teori Umum Agribisnis .....	11
2.2.1 Sistem Agribisnis .....	12
2.2.3 Definisi Hortikultura .....	13
2.3 Faktor-Faktor Keberhasilan Pengembangan Agribisnis .....	14
2.4 Penelitian Terdahulu .....	17
2.5 Landasan Penelitian .....	18
2.6 Variabel Penelitian .....	19
2.6 Definisi Operasional .....	19
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>21</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	21
3.2 Populasi dan Sampel .....	21
3.3 Lokasi Penelitian .....	21
3.4 Metode Pengumpulan Data .....	22

3.4.1	Metode Pengumpulan Data Primer .....	22
3.4.2	Metode Pengumpulan Data Sekunder .....	22
3.4	Metode Analisis .....	23
3.4.1	Mengidentifikasi Potensi dan Permasalahan Pengembangan Agribisnis Hortikultura .....	23
3.4.2	Merumuskan Strategi Pengembangan Kawasan Agribisnis .....	23
<b>BAB IV</b>	<b>GAMBARAN UMUM .....</b>	<b>26</b>
4.1	Gambaran Umum Kota Batu .....	26
4.1.2	Letak Geografis dan Administratif .....	26
4.1.2	Fisik Dasar .....	27
4.1.3	Kependudukan .....	28
4.1.4	Kondisi Hortikultura Kota Batu .....	28
4.2	Gambaran Umum Desa Sumber Brantas .....	30
4.2.1	Letak Geografis dan Administratif .....	30
4.2.2	Fisik Dasar .....	31
4.3	Kondisi Eksisting Penelitian .....	31
4.3.1	Sumber Daya Manusia .....	31
4.3.2	Kesuburan Tanah .....	34
4.3.3	Teknologi .....	35
4.3.4	Pemasaran .....	36
4.3.4	Cuaca/Iklim .....	37
4.3.3	Sarana .....	38
4.3.4	Prasarana .....	39
<b>BAB V</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>41</b>
5.1	Mengidentifikasi Potensi dan Permasalahan Pengembangan .....	41
5.1.1	Sumber Daya Manusia .....	41
5.1.2	Kesuburan Tanah .....	42
5.1.3	Teknologi .....	44
5.1.4	Pemasaran .....	45
5.1.5	Cuaca dan Iklim .....	47
5.1.6	Sarana .....	47
5.1.7	Prasarana .....	48
5.2	Merumuskan Strategi Pengembangan Kawasan Agribisnis Hortikultura Desa Sumber Brantas, Kota Batu .....	51
5.2.1	Analisis Faktor Internal .....	51
5.2.2	Analisis Faktor Eksternal .....	52
5.2.3	Diagram SWOT .....	53
<b>BAB VI</b>	<b>PENUTUP .....</b>	<b>57</b>

6.1 Kesimpulan .....	57
6.2 Rekomendasi .....	58
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>59</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>61</b>



## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Faktor Keberhasilan Agribisnis Hortikultura .....	15
Tabel 2. 2 Variabel Tinjauan Pustaka.....	16
Tabel 2. 3 PenelitianTerdahulu .....	17
Tabel 2. 4 Variabel Penelitian .....	19
Tabel 3. 1 Matriks SWOT .....	24
Tabel 4. 1 Luas Daerah di Kota Batu .....	26
Tabel 4. 2 Tinggi Wilayah Kecamatan di Kota Batu.....	27
Tabel 4. 3 Curah Hujan dan Hari Hujan Kota Batu.....	27
Tabel 4.4 Penduduk, Laju Pertumbuhan, Distribusi Persentase Penduduk, Kepadatan Penduduk, Rasio Jenis Kelamin Kota Batu.....	28
Tabel 4.5 Jumlah penduduk menurut Agama yang dianut.....	28
Tabel 4.6 Luas Panen Tanaman Sayuran Kota Batu .....	28
Tabel 4.7 Produksi Tanaman Sayuran Kota Batu.....	29
Tabel 4.8 Jumlah Penduduk Desa Sumber Brantas .....	31
Tabel 4.9 Jumlah Petani Desa Sumber Brantas .....	32
Tabel 4.10 Jumlah Kelompok Tani .....	32
Tabel 4.11 Rekap Kelompok Tani Berdasarkan Kelas Kelompok .....	32
Tabel 4.12 Kelompok Tani.....	32
Tabel 4.13 Peningkatan Sumber Daya Manusia.....	32
Tabel 4.14 Pendidikan Petani.....	33
Tabel 4.15 Permasalahan SDM.....	33
Tabel 4.16 Kondisi Geografis .....	34
Tabel 4.17 Kesuburan Tanah .....	34
Tabel 4.18 Jenis Tanah.....	34
Tabel 4.19 Tingkat Kesuburan tanah.....	34
Tabel 4.20 Faktor Utama Kesuburan Tanah Pertanian .....	35
Tabel 4. 21 Penggunaan Teknologi Modern dan Tradisional .....	35
Tabel 4.22 Jenis Teknologi .....	35
Tabel 4.23 Permasalahan Teknologi Pertanian .....	36
Tabel 4.24 Harga Jual Komoditi .....	36
Tabel 4.25 Pendistribusian Hasil Pertanian.....	36
Tabel 4.26 Orientasi Pemasaran.....	37
Tabel 4. 27 Kondisi Cuaca dan Iklim.....	37
Tabel 4.28 Kondisi Iklim atau Cuaca.....	37
Tabel 4.29 Dampak Iklim atau Cuaca .....	37
Tabel 4.30 Jumlah Sarana Pertanian .....	38
Tabel 4.31 Data Kuesioner Kebutuhan Fasilitas Pertanian .....	38
Tabel 4.32 Data Kuesioner Fasilitas Penunjang.....	38
Tabel 4.33 Potensi Irigasi Yang Dimiliki.....	39
Tabel 4.34 Data Kuesioner Akses Jalan Pertanian .....	39

Tabel 4.35 Data Kuesioner Irigasi Pertanian.....	40
Tabel 4.36 Data Kuesioner Jenis Irigasi.....	40
Tabel 5. 1 Analisis Sumber Daya Manusia .....	41
Tabel 5.2 Kriteria Kesesuaian Lahan Pertanian .....	42
Tabel 5.3 Jenis Tanah.....	43
Tabel 5.4 Analisis Kesuburan Tanah .....	43
Tabel 5.5 Analisa Teknologi .....	44
Tabel 5.6 Analisa Pemasaran .....	45
Tabel 5. 7 Analisa Cuaca dan Iklim .....	47
Tabel 5.8 Analisa Sarana.....	47
Tabel 5.9 Fungsi Sarana Pertanian .....	48
Tabel 5. 10 Analisa Prasarana .....	48
Tabel 5.11 Fungsi Prasarana Pertanian .....	49
Tabel 5.12 Kekuatan Faktor Internal.....	51
Tabel 5.13 Kelemahan Faktor Internal.....	51
Tabel 5.14 Peluang Faktor Eksternal .....	52
Tabel 5.15 Ancaman Faktor Eksternal .....	52
Tabel 5.16 Analisis SWOT .....	53
Tabel 5.17 Matriks SWOT Pengembangan Agribisnis Hortikultura .....	54

## **DAFTAR PETA**

Peta 1.1 Batas Administrasi Desa Sumber Brantas .....	6
Peta 5.1 Persebaran Fasilitas .....	50
Peta 5.2 Potensi dan Masalah Desa Sumber Brantas.....	56

## **DAFTAR BAGAN**

Diagram 1.1 Kerangka Pikir .....	9
----------------------------------	---



## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 4.1 Sarana Pertanian .....	39
Gambar 4.2 Kondisi Prasarana .....	39
Gambar 5.1 Diagram SWOT .....	53