

## DAFTAR PUSTAKA

- [1] K. S. A. Pemerintah, Standar Akuntansi Pemerintah, Jakarta: KSAP, 2021.
- [2] P. Daerah, "Kebijakan Aset Tetap," in *Peraturan Bupati Pangkajene dan Kepulauan*, Pangkajene, Pemerintah Daerah, 2014, pp. 1-18.
- [3] Y. P. A. S. Adyictura Tinambunan, "Estimasi Nilai Aset Gedung Dan Tanah Kampus Universitas Diponegoro Tembalang Denganmemanfaatkan Data Foto Udara Tahun 2015," *Jurnal Geodesi Undip*, Pp. 90-97, 2018.
- [4] C. U. Shahara Nur Laila, "Analisa Nilai Agunan Rumah Tinggal di Medokan Asri Utara XII Surabaya," *JURNAL TEKNIK POMITS*, vol. 02, pp. 67-71, 2013.
- [5] M. P. Umum, Pedoman Teknis Pembangunan Bangunan Gedung Negara, Jakarta : Jaringan Dokumentasi dan Informasi Hukum, 2007.
- [6] P. R. Indonesia, Undang-Undang Tentang Bangunan Gedung, Jakarta: Kementrian Pekerjaan Umun, 2002.
- [7] K. K. R. I. D. J. P. Keuangan, Penilaian Pajak Bumi dan Bangunan, Jakarta: Kemenkeu.id, 2018.
- [8] E. Resia, "Tiga Pendekatan Penilaian Properti, Mana yang Paling Baik?," Kementrian Keuangan Republik Indonesia, 16 04 2021. [Online]. Available: <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-pekanbaru/baca-artikel/13849/Tiga-Pendekatan-Penilaian-Properti-Mana-yang-Paling-Baik.html>. [Accessed 25 03 2023].
- [9] S. S. F. J. A. Ajeng Dyah Setyowati Sri Utomo, "Analisis Perubahan Zona Nilai Tanah Tahun 2012 – 2017 Akibat Bencana Banjir Rob Di Kecamatan Sayung Kabupaten Demak," *Jurnal Geodesi Undip*, Vol. 6, Pp. 453-462, 2017.
- [10] Y. B. E. N. F. Udiana Wahyu Deviantari, "Analisa Perbandingan Nilai Tanah Dengan Njop Untuk Meningkatkan Potensi PAD (Pendapatan Asli Daerah)

- Khususnya Pbb Dan Bphtb(Studi Kasus : Area Terdampak Akses Jembatan Suramadu Sisi Madura)," *Geoid*, Vols. 12, No.01, pp. 10-14, 2017.
- [11] F. A. K. N. F. Weny Putri, "Pengaruh Penyesuaian Nilai Jual Objek Pajak terhadap Kemauan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan (Studi pada Wajib Pajak di Kota Palembang)," *Jurnal Ilmiah Akuntansi*, Vols. Volume XIX, No. 2., pp. 72-84, 2020.
- [12] U. M. Saprudin, "Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) Studi Tentang Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Bogor," *Jurnal Ilmiah Manajemen Forkkama*, vol. 03. No.01, pp. 28-45, 2019.
- [13] G. A. H. S. Rindah Febriana Suryawati, "Analisa Penetapan NJOP (Nilai Jual Objek Pajak) Pajak Bumi terhadap Nilai Pasar dengan Menggunakan Metode Assessment Sales Ratio," *Pamatorl* , Vols. Volume 3, Nomor 1., pp. 90-99, 2010.
- [14] P. Herry Pintardi Chandra. Bastian Wirantono, "Hubungan Antara Biaya Konstruksi Bangunan Dengan Inflasi," *Dimensi Teknik Sipil*, vol. 1, pp. 92-102, 1999.
- [15] J. Zhao, "Alibaba.com," SinoGNSS, 2012. [Online]. Available: [https://www.alibaba.com/product-detail/ComNav-SinoGNSS-T300-GNSS-RTK-GPS\\_60538696981.html](https://www.alibaba.com/product-detail/ComNav-SinoGNSS-T300-GNSS-RTK-GPS_60538696981.html). [Accessed 27 03 2023].
- [16] M. A. S. Eko Budi Wahyono, "SurveiSatelit Pertanahan", Yogyakarta: Kementerian Agraria Dan Tata Ruang/Bpn Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional Yogyakarta, 2019.
- [17] B. D. Y. B. S. Mualif Marbawi, "Analisis Pengukuran Bidang Tanah Menggunakan Gnss Rtk-Radio Dan Rtk-Ntrip Pada Stasiun Cors Undip," *Jurnal Geodesi Undip*, vol. 4, pp. 297-306, 2015.
- [18] D. M. A. I. G. N. Y. J. I Gusti Putu Adi Susilaa, "Pemetaan Situasi Lingkungan dengan Total Station di Kampus Universitas Pendidikan Ganesha di Jinengdalem," *ENMAP*, vol. 04 No.1, pp. 20-26, 2023.
- [19] M. A. B. D. Y. Ega Gumilar Hafiz, "Analisis Pengaruh Panjang Baseline Terhadap Ketelitian Pengukuran Situasi Dengan Menggunakan GNSS

- Metode RTK-NTRIP," *Jurnal Geodesi Undip*, vol. 3 No.1, pp. 315-331, 2014.
- [20] "Tokopedia," PT.Nusantara Survey, [Online]. Available: [https://www.tokopedia.com/nusantarasurevey/total-station-topcon-gm-105?utm\\_source=google&utm\\_medium=organic&utm\\_campaign=pdp-seo](https://www.tokopedia.com/nusantarasurevey/total-station-topcon-gm-105?utm_source=google&utm_medium=organic&utm_campaign=pdp-seo). [Accessed 27 03 2023].
- [21] S. Farouki Dinda Rassarandi, "Pemetaan Situasi dengan Metode Koordinat Kutub di Desa Banyuripan, Kecamatan Bayat, Kabupaten Klaten," *Jurnal Integrasi*, vol. 8. No. 01, pp. 50-55, 2016.
- [22] R. A. Ferdiansyah Novriza, "Pemetaan Topografi Menggunakan Total Station Pada Komplek Sekolah TeRp adu Teuku Umar Aceh Barat," *Vocational Education And Technology Journal*, Vol. 2, Pp. 41-48, 2020.
- [23] Fajriyanto, "Studi Komparasi Pemakaian Gps Metode Real Time Kinematic (Rtk) Dengan Total Station (Ts) Untuk Penentuan Posisi Horisontal," *Rekayasa, Jurnal Sipil Dan Perencanaan*, Vol. 13 No.2, Pp. 130-140, 2009.
- [24] eki, "Cara Menggunakan Laser Distance Meter," Alat uji , [Online]. Available: <https://www.alatuji.com/article/detail/686/cara-menggunakan-laser-distance-meter>. [Accessed 14 03 2023].
- [25] A. ASSAFAH, *Membuat Peta dengan AutoCad Map*, Batulicin: Academia, 2015.
- [26] Soendjojo and Hadwi, *Kartografi*, Bandung: ITB, 2012.
- [27] I. Westi Utami, *Kartografi*, Yogyakarta: Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional, 2019.
- [28] M. N. K Enrdo Sariyono, *Kartografi Dasar*, Yogyakarta: Jurdik Geografi-fise UNY, 2010.
- [29] N. Y. Shandy Pratama Widi Atmaja, "Aplikasi Sistem Informasi Berbasis Sig Sebagai Database Kampus Sekaran Universitas Negeri Semarang," *Lib.Unes.Ac.Id*, Semarang, 2011.

- [30] A. B. Ismail, "Pemanfaatan Aset dan Komitmen Pimpinan dalam meningkatkan Pendapatan Melalui Optimalisasi Pemanfaatan Aset," Repository.Unhas, Makassar, 2022.
- [31] K. Muhamad Nur Afandi, "Analisis Manajemen Aset Tetap di Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Tanjung Balai," *Jurnal Ilmu Administrasi*, vol. 10, pp. 390-413, 2013.
- [32] Z. Z. Noor, "Pengaruh Inflasi, Suku Bunga, dan Jumlah Uang Beredar Terhadap Nilai Tukar," *Trikonomika*, vol. 10 No.2, pp. 139-147, 2011.