

TUGAS AKHIR

(SKRIPSI)

**ARAHAN PENGEMBANGAN POTENSI
EKONOMI KAWASAN BERBASIS KOMODITAS
CABAI KATOKKON
DI KECAMATAN RANTEPAO KABUPATEN
TORAJA UTARA**

Disusun Oleh:

Karina Nono Lebang

1924017



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

2023



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

Arahan Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis Komoditas
Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantepao, Kabupaten Toraja Utara

Skripsi Dipertahankan di Hadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Rabu
Tanggal : 9 Agustus 2023

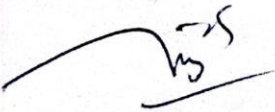
Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh:
Karina Nono Lebang
19.24.017


Penguji I

Disahkan Oleh:
Penguji II

Penguji III


Arief Setijawan ST.,M.T


Mohammad Reza,ST.,MURP


Annisaa H. Imaduddina, ST.,MSc



Mengetahui,
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota


Dr. Agung Witaksono, ST.,MT
NID. Y.103 960 0292



PERSETUJUAN SKRIPSI

Arahan Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis Komoditas
Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantepao, Kabupaten Toraja Utara

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun Oleh:

Karina Nono Lebang

19.24.017

Menyetujui

Pembimbing I

Dr. Ir. Agustina Nurul Hidayati, MT

Pembimbing II

Ir. Titik Poerwati, MT

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agung Wijaksana, ST., MT

NIP. 103 960 0292



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULIASAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Karina Nono Lebang

NIM : 19.24.017

Hari/Tgl : Rabu, 9 Agustus 2023

Judul : Arahana Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis
Komoditas Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantepao, Kabupaten
Toraja Utara

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 9 Agustus 2023
Yang Membuat Pernyataan



Karina Nono Lebang
NIM: 19.24.017



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Karina Nono Lcbang

NIM : 19.24.017

Hari/Tgl : Jumat, 9 Agustus 2023

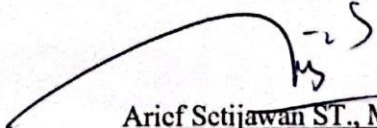
Judul : Arah Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis
Komoditas Cabai Katokkon Di Kccamatan Rantcpao, Kabupaten
Toraja Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Judul sesuaikan dengan output
2. Urutkan lagi langkah-langkah untuk memunculkan diversifikasi

Malang, 9 Agustus 2023

Penguji I


Arief Setijawan ST., M.T.



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Karina Nono Lcbang

NIM : 19.24.017

Hari/Tgl : Jumat, 9 Agustus 2023

Judul : Arahan Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis Komoditas Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantcpao, Kabupaten Toraja Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penambahan "Kabupaten Toraja Utara" di judul
2. Sub pembahasan analisa menjadi analisa diversifikasi produk turunan cabai katokkon
3. Luasan diversifikasi lahan dan jumlah fasilitas
4. Tingkat pelayanan pabrik
5. Bagaimana hubungan antar perencanaan kawasan sekitar?

Malang, 9 Agustus 2023
Penguji II


Mohammad Reza, ST., MURP



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Karina Nono Lcbang

NIM : 19.24.017

Hari/Tgl : Jumat, 9 Agustus 2023

Judul : Arahana Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis
Komoditas Cabai Katokkon Di Kccamatan Rantcpao, Kabupatcn
Toraja Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Kaitan sasan 1,2 dan 3 apa?
2. Potensi dan masalah tidak teliti

Malang, 9 Agustus 2023

Penguji III

Annisaa H. Imaduddina, ST., MSc

ARAHAN PENGEMBANGAN POTENSI EKONOMI KAWASAN BERBASIS KOMODITAS CABAI KATOKKON DI KECAMATAN RANTEPAO KABUPATEN TORAJA UTARA

Abstrak

Pengembangan ekonomi Kawasan bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat yang salah satunya didasarkan pada sektor pertanian suatu daerah. Sektor pertanian yang ada di Kecamatan Rantepao di mana produknya dikenal ialah komoditas cabai katokkon karena memiliki cita rasa yang khas. Cabai ini memiliki nilai ekonomis dan etnobotani yang memberikan pengaruh terhadap peningkatan ekonomi petani. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi potensi dan masalah dari komoditas cabai katokkon, mengidentifikasi ketersediaan lahan serta memberikan arahan pengembangan potensi ekonomi kawasan berbasis komoditas cabai katokkon. Diketahui potensi dan masalah dari komoditas cabai katokkon melalui analisis diversifikasi produk turunan kemudian dilakukan analisa ketersediaan lahan untuk komoditas ini. Serta dilakukan analisa SWOT untuk memberikan arahan pengembangan dari analisa sebelumnya. Hasil penelitian ini menunjukkan tanaman cabai katokkon merupakan komoditas hortikultura yang cocok dibudidayakan di Kecamatan Rantepao dan memiliki pertumbuhan yang tinggi serta kemampuan daya saing yang tinggi. Selain itu berdasarkan analisa SWOT menghasilkan strategi atau arahan pengembangan potensi ekonomi berbasis komoditas Cabai Katokkon, yaitu terletak pada strategi S-O (*Strenght -Opportunity*) untuk memberikan arahan pengembangan potensi ekonomi kawasan berbasis komoditas cabai katokkon di Kecamatan Rantepao, Kabupaten Toraja Utara.

Kata Kunci : Pengembangan, Potensi, Komoditas Cabai Katokkon

**DIRECTIONS FOR DEVELOPING THE ECONOMIC
POTENTIAL OF AREA BASED ON CHILI KATOKKON
COMMODITIES IN RANTEPAO DISTRICT, TORAJA UTARA
DISTRICT**

Abstrak

Economic development aims to improve community welfare, one of which is based on the agricultural sector of a region. The agricultural sector in Rantepao District where the product is known is the katokkon chili commodity because it has a distinctive taste. This chili has economic and ethnobotanical value which has an influence on improving the farmer's economy. This research aims to identify the potential and problems of the katokkon chili commodity, identify land availability and provide direction for developing regional economic potential based on the katokkon chili commodity. The potential and problems of the katokkon chili commodity were identified through an analysis of the diversification of derivative products and then an analysis of land availability for this commodity was carried out. As well as carrying out a SWOT analysis to provide development direction from the previous analysis. The results of this research show that the katokkon chili plant is a horticultural commodity which is suitable for cultivation in the Rantepao District and has high growth and high competitiveness. In addition, based on the SWOT analysis, it produces a strategy or direction for developing the commodity-based economic potential of Katokkon chilies, which lies in the S-O (Strength - Opportunity) strategy to provide a direction for developing the region's commodity-based economic potential. katokkon chili in Rantepao District, North Toraja Regency.

Keywords : *Development, Potential, Katokkon Chili Commodity*

KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat-Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi dengan judul “Arahan Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis Komoditas Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantepao Kabupaten Toraja Utara”

Tugas akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota pada Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi penelitian ini memiliki kekurangan namun dapat selesai tepat waktu, hal ini tak terlepas dari bantuan dan support dari berbagai pihak. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat dan berkat- Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir skripsi ini.
2. Kedua orang tua, bapak saya Mathius Nono (Almh) dan ibu saya Damita Datu dan saudara saya Hilda, Siska, Destry dan Melita yang selalu memberi support dan doa yang menjadi penyamangat dalam melakukan segala hal sehingga penulis dapat melewati masa perkuliahan hingga penulisan tugas akhir skripsi ini.
3. Ibu Dr. Ir. Agustina Nurul H.,MT dan Ibu Ir. Titik Poerwati,M.T selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan tugas akhir dengan baik.
4. Seluruh dosen dan staf Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Nasional Malang dalam memberikan dukungan baik dalam bentuk saran, arahan, serta wawasan baru

Penulis menyadari penyusunan laporan ini tidak luput dari berbagai kekurangan. Untuk itu, penulis mengharapkan saran serta kritik yang membangun dari pembaca. Semoga dapat menambah pengetahuan maupun pengalaman bagi pihak-pihak yang berkepentingan, khususnya bagi mahasiswa Perencanaan Wilayah dan Kota.

Malang September 2023

Penulis

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR PETA	vii
DAFTAR TABEL	1
DAFTAR GAMBAR	Error! Bookmark not defined.
BAB I	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan dan Sasaran	Error! Bookmark not defined.
1.3.1 Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.3.2 Sasaran Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Ruang Lingkup Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1.4.1 Ruang Lingkup Lokasi	Error! Bookmark not defined.
1.4.2 Ruang Lingkup Materi.....	Error! Bookmark not defined.
1.5 Keluaran dan Manfaat	Error! Bookmark not defined.
1.5.1 Keluaran Penelitian (<i>Output</i>).....	Error! Bookmark not defined.
1.5.2 Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
1.6 Sistematika Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
BAB II	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Komoditas Cabai Katokkon	Error! Bookmark not defined.
2.3 Sistem Produksi.....	Error! Bookmark not defined.
2.4 Diversifikasi Produk Turunan Cabai Katokkon	Error! Bookmark not defined.
defined.	
2.5 Pengembangan Wilayah.....	Error! Bookmark not defined.
2.6 Daya Dukung Lahan.....	Error! Bookmark not defined.

2.7 Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
2.8 Landasan Penelitiain	Error! Bookmark not defined.
BAB III	Error! Bookmark not defined.
METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
3.1 Jenis Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.2 Langkah Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
3.3 Metode Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
3.4 Metode Pengambilan Sampel	Error! Bookmark not defined.
3.5 Metode Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
3.5.1 Analisis Deskriptif	Error! Bookmark not defined.
3.5.2 Analisis Ketersediaan Lahan.....	Error! Bookmark not defined.
3.5.3 Analisis SWOT	Error! Bookmark not defined.
BAB IV.....	Error! Bookmark not defined.
GAMBARAN UMUM	Error! Bookmark not defined.
4.1 Batas Administrasi dan Letak Geografis	Error! Bookmark not defined.
4.2 Kondisi Fisik Dasar	Error! Bookmark not defined.
4.2.1 Topografi dan Kemiringan Lereng	Error! Bookmark not defined.
4.2.2 Curah Hujan	Error! Bookmark not defined.
4.2.3 Jenis Tanah	Error! Bookmark not defined.
4.2.4 Suhu (Temperatur).....	Error! Bookmark not defined.
4.3 Potensi Cabai Katokkon	Error! Bookmark not defined.
BAB V	Error! Bookmark not defined.
HASIL DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
5.1 Analisa Diversifikasi Produk Turunan Cabai Katokkon.....	Error! Bookmark not defined.
5.1.1 Budidaya Cabai Katokkon.....	Error! Bookmark not defined.
5.1.2 Industri Saus Cabai Katokkon ...	Error! Bookmark not defined.

5.2.3 Industri Cabai Bubuk Katokkon	Error! Bookmark not defined.
5.2.4 Industri Sambal Katokkon	Error! Bookmark not defined.
5.2.5 Tanaman Hias dan Souvenir	Error! Bookmark not defined.
5.2 Analisa Ketersediaan Lahan	Error! Bookmark not defined.
5.2.1 Evaluasi Kesesuaian Lahan	Error! Bookmark not defined.
5.2.2 Ketersediaan Lahan	Error! Bookmark not defined.
5.2.3 Kebutuhan Lahan.....	Error! Bookmark not defined.
5.3 Arahan Pengembangan Potensi Ekonomi Kawasan Berbasis,Komoditas Cabai Katokkon di Kecamatan Rantepao	Error! Bookmark not defined.
5.3.1. Analisis Faktor Internal	Error! Bookmark not defined.
5.3.2 Analisis Faktor Eksternal.....	Error! Bookmark not defined.
BAB VI.....	Error! Bookmark not defined.
PENUTUP.....	Error! Bookmark not defined.
6.1 Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
6.2 Rekomendasi.....	Error! Bookmark not defined.
6.2.1 Rekomendasi Bagi Pemerintah..	Error! Bookmark not defined.
6.2.2 Rekomendasi Bagi Penelitian Selanjutnya	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA.....	Error! Bookmark not defined.
Buku.....	Error! Bookmark not defined.
Jurnal.....	Error! Bookmark not defined.
Artikel.....	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR PETA

- Peta 4. 1 Batas Administrasi Kecamatan Rantepao..... **Error! Bookmark not defined.**
- Peta 4. 2 Topografi Kecamatan Rantepao**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 4. 3 Kemiringan Lereng Kecamatan Rantepao **Error! Bookmark not defined.**
- Peta 4. 4 Curah Hujan Kecamatan Rantepao.**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 4. 5 Jenis Tanah Kecamatan Rantepao ..**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 4. 6 Suhu di Kecamatan Rantepao.....**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 5. 1 Persebaran Kebun Cabai Katokkon**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 5. 2 Persebaran Industri Saus Cabai Katokkon.... **Error! Bookmark not defined.**
- Peta 5. 3 Persebaran Industri Bubuk Cabai ...**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 5. 4 Lokasi Potensi Cabai Katokkon di Kecamatan Rantepao.....**Error! Bookmark not defined.**
- Peta 5. 5 Peta Kesesuaian Lahan Komoditas Cabai Katokkon Di Kecamatan Rantepao**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR TABEL

- Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2. 2 Matriks Unsur Produksi Cabai Katokkon...**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2. 3 Matriks Unsur Produksi Industri Saus Cabai Katokkon.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 2. 4 Matriks Unsur Produksi Industri Cabai Bubuk Katokkon....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 1 Luas Wilayah di Kecamatan Rantepao..... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 2 Kemiringan Lereng Kecamatan Rantepao...**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 3 Curah Hujan Kecamatan Rantepao **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 4 Jenis Tanah Kecamatan Rantepao**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 5 Suhu Kecamatan Rantepao.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 4. 6 Hasil Produksi Cabai Katokkon Kabupaten Toraja Utara**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 1 Potensi dan Masalah Budidaya Cabai Katokkon**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 2 Luas Lahan dan Hasil Produksi....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 3 Potensi dan Masalah Industri Saus Cabai... **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 4 Potensi dan Masalah Industri Cabai Bubuk **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 5 Potensi dan Masalah Industri Sambal Katokkon**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 6 Potensi dan Masalah Tanaman Hias Katokkon **Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 7 Luas Kesesuaian Lahan Komoditas Cabai Katokkon.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 8 Matriks IFAS.....**Error! Bookmark not defined.**
- Tabel 5. 9 Matriks EFAS**Error! Bookmark not defined.**