

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**ARAHAN PENGEMBANGAN DESA MENUJU
DESA MANDIRI DI DESA PETUNGSEWU,
KECAMATAN DAU, KABUPATEN MALANG**

**DISUSUN OLEH:
YOHANES OLA WERANG
1624068**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2023**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

LEMBAR PENGESAHAN

Arahan Pengembangan Desa Menuju Desa Mandiri Di
Desa Petungsewu, Kecamatan Dau, Kabupaten Malang

Skripsi dipertahankan dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Jumat
Tanggal : 07 Juli 2023

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan
Guna memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1

Disusun oleh:
Yohanes Ola Werang
16.24.068

Disahkan Oleh:

Penguji I

Arief Setijawan, ST., MT

Penguji II

Ir. Titik Poerwati, MT

Penguji III

Antonio Heltra Pradana, ST., MURP

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Yohanes Ola Werang, S.T., M.T.

NIM 160390600292



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

PERSETUJUAN SKRIPSI

Arahan Pengembangan Desa Menuju Desa Mandiri Di Desa
Petungsewu, Kecamatan Dau, Kabupaten Malang

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:
Yohanes Ola Werang
16.24.068

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II

Ardivanto Maksimilianus Gai, ST., M.Si

Annisaa Hamidah Imaduddina, ST., MSc

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Agung Wahyudin, S.T., M.T.
NIP. 1049.600.292

KATA PENGANTAR

Dengan penuh rasa syukur kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat, petunjuk, dan taufik-Nya, penulis dengan sukses menyelesaikan tugas akhir yang berjudul "*Arahan Pengembangan Desa Menuju Desa Mandiri di Desa Petungsewu, Kecamatan Dau, Kabupaten Malang*". Tugas akhir ini menjadi salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana (S1) dalam bidang Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota di Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang.

Penulis dengan tulus mengakui bahwa penyusunan skripsi ini tidak akan berhasil tanpa dukungan, bimbingan, dan nasihat dari berbagai individu selama proses penulisan. Saat ini, penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih yang mendalam kepada semua yang telah memberikan kontribusi berharga:

1. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT, sebagai Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota ITN Malang.
2. Bapak Ardiyanto M. Gai., ST., MSi, sebagai Dosen Pembimbing 1, yang memberikan masukan, saran, motivasi, nasehat, dan koreksi yang berarti sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Ibu Annisaa Hamidah I., ST., MSc, sebagai Dosen Pembimbing 2, yang memberikan kontribusi penting dalam penulisan tugas akhir ini.
4. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT, dan Bapak Arief Setiawan, ST., MT, sebagai Dosen Pengampu mata kuliah klokium yang senantiasa memberikan arahan dan bimbingan selama proses penyusunan laporan tugas akhir.
5. Seluruh dosen pengajar di jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota ITN Malang.
6. Bapak Kristoforus B. Werang dan Ibu Yuliana Deram sebagai orang tua, yang senantiasa memberikan kasih sayang, doa, dan nasihat dalam setiap langkah hidup penulis.
7. Teman-teman seangkatan dalam program studi PWK tahun 2016 (Viosimis) dan teman-teman di luar sana yang memberikan dukungan tanpa henti. Penulis sangat menghargai kontribusi dan semangat yang telah kalian berikan.

Penulis sadar bahwa dalam penulisan tugas akhir ini masih terdapat beberapa kekurangan yang perlu diperbaiki. Oleh karena itu, penulis sangat menghargai segala kritik dan saran yang bersifat membangun. Semoga hasil penelitian ini memiliki potensi untuk memberikan dampak positif, baik bagi penulis maupun pembaca secara umum.

Malang, ... Juli 2023

Penulis



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Yohanes Ola Werang
NIM : 16.24.068
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota S-1
Judul Skripsi : Arahana Pengembangan Desa Menuju Desa Mandiri
Di Desa Petungsewu Kecamatan Dau, Kabupaten
Malang.

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 12 September 2023

Yang Membuat Pernyataan



Yohanes Ola Werang

NIM : 16.24.068

LEMBAR PERSEMBAHAN

- ❖ Skripsi ini saya persembahkan untuk ke dua orang tua saya, ayah Kristoforus B. Werang dan ibu Yuliana Deram yang telah memberikan dukungan doa, semangat, nasihat, pengorbanan, serta kasih sayang yang tidak pernah henti sampai saat ini.
- ❖ Teri kasih untuk Bapak Ardiyanto M. Gai., ST., MSi dan Ibu Annisaa Hamidah I. ST., MSc yang telah memberikan tenaga, waktu dan pikiran untuk membimbing dan mengarahkan skripsi saya hingga saya dinyatakan lulus.
- ❖ Terimakasih kepada semua dosen prodi Perencanaan Wilayah Dan Kota yang telah memberikan ilmunya selama ini.
- ❖ Terimakasih kepada seluruh keluarga, teman-teman viosimis, dan semua kerabat kenalan di luar sana yang telah membantu saya dalam menyelesaikan skripsi saya ini.
- ❖ Terima kasih kepada pemerinta desa petungsewu yang telah membantu saya dalam memperoleh data yang saya butuhkan selama pengerjaan skripsi saya.

ARAHAN PENGEMBANGAN DESA MENUJU DESA MANDIRI DI DESA PETUNGSEWU, KECAMATAN DAU, KABUPATEN MALANG

ABSTRAK

Kecamatan Dau, Kabupaten Malang, terdapat desa Petungsewu yang berluas sebesar 329,910 Ha. Mayoritas masyarakat desa Petungsewu bekerja menjadi petani jeruk, dimana jeruk menjadi komoditas utama pertanian di Desa Petungsewu dan hasil yang didapat untuk tanaman jeruk ini sekitar 40 ton/ha. Desa Petungsewu dapat dikembangkan sebagai desa wisata pendukung desa wisata Selorejo (wisata petik jeruk), karena memiliki batas administrasi desa yang berbatasan langsung dengan desa Selorejo. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif. Pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan kuisioner, observasi, dokumentasi, dan mengkaji studi literatur. Penelitian ini menggunakan 4 metode analisis yakni analisis skoring untuk menentukan nilai masing-masing indikator IPD sesuai dengan kondisi eksisting pada lokasi penelitian, analisis penghitungan IPD digunakan untuk menghitung tingkat kemajuan Desa Petungsewu, analisis AHP digunakan untuk menentukan skala prioritas pembangunan di Desa Petungsewu, dan analisis deskriptif untuk merumuskan arahan pengembangan Desa Petungsewu menjadi desa mandiri. Dari hasil analisis skoring dan analisis skala prioritas yang menggunakan AHP, maka dilakukan perumusan arahan pengembangan masing-masing indikator Indeks Pembangunan Desa yang masih belum maksimal agar dapat meningkatkan nilai perkembangan atau kemajuan desa Petungsewu sehingga dapat dikategorikan sebagai desa mandiri.

Kata kunci: *Desa, Pengembangan Desa, Desa Mandiri, Indeks Pembangunan Desa*

VILLAGE DEVELOPMENT DIRECTION TOWARDS AN INDEPENDENT VILLAGE IN PETUNGSEWU VILLAGE, DAU DISTRICT, MALANG REGENCY

ABSTRACT

Dau District, Malang Regency, there is Petungsewu village which covers an area of 329,910 Ha. The majority of Petungsewu villagers work as orange farmers, where oranges are the main agricultural commodity in Petungsewu Village and the yield obtained for this citrus plant is around 40 tons / ha. Petungsewu Village can be developed as a supporting tourism village of Selorejo tourism village (orange picking tourism), because it has village administrative boundaries that are directly adjacent to Selorejo village. This study used quantitative research methods. Data collection is carried out using questionnaires, observation, documentation, and reviewing literature studies. This study uses 4 analytical methods, namely scoring analysis to determine the value of each IPD indicator in accordance with existing conditions at the research location, IPD analysis is used to calculate the level of progress in Petungsewu Village, AHP analysis is used to determine the priority scale of development in Petungsewu Village, and descriptive analysis to formulate directions for the development of Petungsewu Village into an independent village. From the results of scoring analysis and priority scale analysis using AHP, the formulation of development directions for each Village Development Index indicator is still not optimal in order to increase the value of development or progress of Petungsewu village so that it can be categorized as an independent village.

Keywords: *Village, Village Development, Independent Village, Village Development Index*

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR PETA.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR BAGAN	xiii
BAB I <u>P</u> ENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	3
1.3. Tujuan dan Sasaran.....	4
1.3.1. Tujuan Penelitian	4
1.3.2. Sasaran Penelitian.....	4
1.4. Ruang Lingkup	4
1.4.1. Ruang Lingkup Lokasi	4
1.4.2. Ruang Lingkup Materi.....	5
1.5. Keluaran Dan Manfaat.....	5
1.5.1. Keluaran Penelitian.....	5
1.5.2. Manfaat Penelitian	6
BAB II <u>K</u> AJIAN PUSTAKA	11
2.1. Pembangunan Desa.....	11
2.2. Desa	11
2.3. Desa Mandiri	12
2.4. Indeks Pembangunan Desa	13
2.4.1. Pelayanan Dasar	13
2.4.2. Kondisi Infrastruktur	14
2.4.3. Aksesibilitas/Transportasi.....	14

2.4.4. Pelayanan Umum.....	15
2.4.5. Penyelenggaraan Pemerintahan	15
BAB III METODE PENELITIAN.....	19
3.1. Subjek Penelitian	19
3.2. Pendekatan Penelitian	19
3.2.1 Metode Pengumpulan Data.....	20
3.2.2 Survey Pendahuluan	20
3.3. Tahapan Teknik Survey.....	20
3.3.1 Survey Primer	20
3.3.2 Survey Sekunder.....	21
3.3.3 Dokumen	22
3.4. Metode Analisis.....	22
3.4.1. Analisis Skoring	22
3.4.2. Penghitungan IPD.....	23
3.4.3. Analisis SWOT.....	23
3.4.4. Analisis Skala Prioritas.....	24
3.4.5. Arahan pengembangan	28
BAB IV GAMBARAN UMUM	31
4.1. Pelayanan Dasar	31
4.2. Kondisi Infrastruktur	33
4.3. Aksesibilitas/Transportasi.....	35
4.4. Pelayanan Umum.....	36
4.5. Penyelenggaraan Pemerintahan	37
BAB V HASIL DAN ANALISA.....	45
5.1. Analisis identifikasi tingkat kemajuan Desa Petungsewu berdasarkan Indeks Pembangunan Desa (IPD)	45
5.1.1. Analisis Skoring	45
5.1.2. Analisis Penghitungan Indeks Pembangunan Desa (IPD).....	47
5.2. Analisis Perumusan Arahan Pengembangan Masing-Masing Indikator	

IPD Yang Belum Terpenuhi Untuk Menjadikan Desa Petungsewu Sebagai Desa Mandiri	52
5.2.1. Analisis SWOT	52
5.2.2. Analisis Skala Prioritas	67
5.2.3. Arahan pengembangan masing-masing indikator IPD	71
BAB VI PENUTUP	75
6.1 Kesimpulan	75
6.2 Rekomendasi	75
6.2.1. Rekomendasi Kepada Pemerintah	76
6.2.2. Rekomendasi Kepada Peneliti Selanjutnya	76
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1:Gambar Fasilitas Pendidikan di Desa Petungsewu	32
Gambar 4. 2:Gambar Fasilitas Kesehatan Di Desa Petungsewu.....	33
Gambar 4. 3 : Gambar Infrastruktur Ekonomi di Desa Petungsewu.....	34
Gambar 4. 4: Gambar Infrastruktur Ekonomi di Desa Petungsewu.....	35
Gambar 4. 5 : Gambar Sarana Transportasi di Desa Petungsewu.....	36
Gambar 4. 6 : Gambar Fasilitas Olahraga di Desa Petungsewu.....	37
Gambar 4. 7 : Gambar Kantor Desa Petungsewu	37

DAFTAR PETA

Peta 1. 1: Peta Batas Administrasi Desa Petungsewu.....	9
Peta 4. 1: Peta Persebaran Fasilitas Pendidikan.....	38
Peta 4. 2: Peta Persebaran Fasilitas Kesehatan.....	39
Peta 4. 3: Peta Persebaran Infrastruktur Ekonomi.....	40
Peta 4. 4: Peta Persebaran Lampu Penerangan Jalan.....	41
Peta 4. 5: Peta Kondisi Jalan.....	42
Peta 4. 6: Peta Lokasi Kantor Desa.....	43
Peta 4. 7: Peta Persebaran Fasilitas Olahraga.....	44

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1: Tabel Penelitian Terdahulu	16
Tabel 2. 2: Tabel Variabel Penelitian	18
Tabel 3. 1: Tabel Matriks Perbandingan Berpasangan	27

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. 1: Kerangka Pikir	10
Bagan 3. 1: Hirarki Metode AHP	25
Bagan 3. 2: Kerangka Analisis	30