

DAFTAR PUSTAKA

- Adi, N, S. 2015. "*Analisa Zona Nilai Tanah Akibat Perubahan Penggunaan Lahan*". Tugas Akhir. Surabaya Timur: Institut Teknologi Sepuluh Nopember
- Ariyani, D. 2009. *Model Pendugaan Nilai Tanah (Studi Kasus : Kecamatan Mayangan Kota Probolinggo)*. Surabaya: Institut Teknologi Sepuluh Nopember.
- Badan Pertanahan Nasional (BPN) berdasarkan PP 13/2010 Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 13 Tahun 2010 tentang Jenis Dan Tarif Atas Jenis Penerimaan Negara Bukan Pajak Yang Berlaku Pada Badan Pertanahan Nasional.
- Chapin, F. 1999. *Urban Land Use Planning, Third Edition*. University of Illionis Press. USA.
- Damayanti, Astrid dan Syah, Alfian. 2009. *Penilaian Tanah Dengan Pendekatan Keruangan, Universitas Indonesia, Jakarta. Eckert, J. K., Gloudeinans and Almy R. 1990. Properti Appraisal and Assesment Administration. IAAO. Chicago. Illinois.*
- Direktorat Jenderal Pengadaan Tanah dan Pengembangan Pertanahan Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertahanan Nasional. 2022. "*Petunjuk Teknis Tahun 2022 Direktorat Penilaian Tanah dan Ekonomi Pertanahan.*" Jakarta.
- Harjono, D. K. 2016. *Hukum Properti*. Jakarta: PPHBI.
- Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia 2018 tentang *fungsi dari nilai aset*. Jakarta.
- MAPPI. 2018. *Kode Etik Penilaian Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia*. Jakarta: MAPPI.
- Obyek Pajak (NJOP) Bumi di Kota Surabaya. Surabaya : Program Studi Teknik Geodesi FTSPITS.

Pasal 4 Undang Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang *Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, di daratan maupun di bawah air, termasuk ruang di atas maupun di bawahnya*. Jakarta.

Reksohadiprodjo, Sukanto dan Karseno A. R. 1994. *Ekonomi Perkotaan*, BPFE UGM, Yogyakarta.

Riza, M. 2005. *Aplikasi Sistem Informasi Geografis untuk Pembuatan Nilai Jual*

Rosanti, Ely Media. 2006. *Evaluasi Nilai Tanah Setelah Program Konsolidasi Tanah (Studi Kasus: Desa Kembangsari Kecamatan Ngoro Kabupaten Mojokerto)*. Surabaya: Jurusan Teknik Geodesi FTSP-ITS.