

**TUGAS AHIR
(SKRIPSI)**

**PENGARUH ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI
INDUSTRI TERHADAP PEREKONOMIAN MASYRAKAT DI
DESA TOYOMARTO KECAMATAN SINGOSARI**

**Disusun Oleh:
MARIA BLANDINA LEJO 16.24.023**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN
KOTAFAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2023**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendsungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567134

LEMBAR PENGESAHAN

**Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Industri
Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa Toyomarto
Kecamatan Singosari**

**Skripsi dipertahankan dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)**

**Pada Hari : Rabu
Tanggal : 05 Juli 2023**

**Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan
Guna memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1**

**Disusun oleh:
Maria Blandina Lejo
16.24.023**

Disahkan Oleh:

Penguji I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Penguji II

Dr. Agung Wijaksana, ST, MT

Penguji III

Ir. Titik Perwati, MT

**Mengetahui,
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota**



**Dr. Agung Wijaksana, S.T., M.T.
NIP. 197009000292**



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Ngum-gura No. 2 Malang Telp.(0341) 567154

PERSETUJUAN SKRIPSI

Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Industri
Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa Toyomarto
Kecamatan Singosari

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:
Maria Blandina Lejo
16.24.023

Menyetujui:

Pembimbing I


Dr. Ir. Agustina Nurul H. MT

Pembimbing II


Widiyanto H. S. Widodo, ST., M.Sc

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota


Dr. Agung Wijayanto, S.T., M.T.
NIP. 1979.06.00.292



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendaungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Maria Blandina Lejo
NIM : 16.24.023
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota S-1
Judul Skripsi : Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa Toyomarto Kecamatan Singosari

Menyatakan dengan sungguh-sungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 12 September 2023

Yang Membuat Pernyataan



Maria Blandina Lejo
NIM : 16.24.023



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Dendungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Maria Blandina Lejo
NIM : 16.24.023
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023
Judul Skripsi : Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi
Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa
Toyomarto Kecamatan Singosari

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Tolak ukur perekonomian masyarakat (fisik dan non fisik)
2. Sosial ekonomi variabelnya apa?
3. Kenapa dibuat zona?
4. Perbandingan seharusnya pada data yang sama

Malang, 12 September 2023
Dosen Penguji I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Siguro-guro No. 2 Malang Telp. (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Maria Blandina Lejo
NIM : 16.24.023
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023
Judul Skripsi : Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi
Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa
Toyomarto Kecamatan Singosari

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Penulisan laporan
2. Jenis industrinya apa?
3. Pemahaman pengelompokan industri
4. Data industry (B, M, K? Jumlah parkir? Jumlah pekerja dari desa?)

Malang, 12 September 2023
Dosen Penguji II


Dr. Agung Widjodono, S.T., M.T.



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Jalan Bendungan Siguru-guru No. 2 Malang Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Maria Blandina Lejo
NIM : 16.24.023
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023
Judul Skripsi : Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi
Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa
Toyomarto Kecamatan Singosari

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Sosial perubahannya?
2. Dasar pembangunan cluster
3. Abstrak maksimal 250 kata
4. Kesimpulan (bukan hanya kenaikan pendapatan x lipat, kaitan dengan spasial)

Malang, 12 September 2023
Dosen Penguji III

Ir. Titik Poerwati, MT

PENGARUH ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI INDUSTRI TERHADAP PEREKONOMIAN MASYRAKAT DI DESA TOYOMARTO KECAMATAN SINGOSARI

ABSTRAK

Perubahan penggunaan lahan atau alih fungsi lahan pertanian menjadi industri di Desa Toyomarto terjadi hampir setiap tahun. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh alih fungsi lahan pertanian menjadi industri terhadap perekonomian di desa Toyomarto Kecamatan Singosari. Dalam melakukan penelitian ini peneliti menggunakan metode *mix method* dimana dalam melakukan pengumpulan data dilakukan dengan menggunakan teknik *survey primer* (kuisioner, wawancara) serta *survey sekunder* (dinas dan instansi terkait). Analisis yang dilakukan dalam penelitian ini memiliki urutan dengan beberapa alur analisis yang saling keterkaitan yakni analisis *overlay*, analisis *participatory mapping*, dan analisis kualitatif deskriptif. Berdasarkan rangkaian analisis yang di lakukan didapatkan hasil bahwa alih fungsi lahan pertanian menjadi industri memiliki pengaruh terhadap perekonomian masyarakat Desa pekerja industri dan pemilik usaha di kawasan industri mengalami kenaikan pendapatan. Untuk pendapatan masyarakat para pekerja industri dari tahun 2004 ke tahun 2022 berdasarkan hasil perhitungan range untuk pekerja industri (Rendah : 0 – 3 kali lipat), (Sedang : 3 – 4 kali lipat) (Tinggi : 4 – 8 kali lipat). Untuk hasil perhitungan range pemilik usaha Cluster A (Rendah : 0 – 3 kali lipat), (Sedang : 3 – 25 kali lipat) Tinggi : 25 – 50 kali lipat) Cluster B (Rendah : 0 – 4 kali lipat) (Sedang : 4 – 16 kali lipat) (Tinggi : 16 – 52 kali lipat) Cluster C (Rendah : 0 – 3 kali lipat), Sedang : 3 – 17 kali lipat) (Tinggi : 17 – 45 kali lipat).

Kata kunci : Alih Fungsi Lahan

**PENGARUH ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN
MENJADI INDUSTRI TERHADAP PEREKONOMIAN
MASYRAKAT DI DESA TOYOMARTO KECAMATAN
SINGOSARI**

ABSTRACT

Land use change or conversion of agricultural land to industry in Toyomarto Village occurs almost every year. This study aims to determine the effect of agricultural land conversion to industry on the economy in Toyomarto Village, Singosari Subdistrict. In conducting this research, researchers used a mix method where data collection was carried out using primary survey techniques (questionnaires, interviews) and secondary surveys (related agencies and agencies). The analysis conducted in this research has a sequence with several interrelated analysis flows, namely overlay analysis, participatory mapping analysis, and descriptive qualitative analysis. Based on a series of analyses conducted, the results show that the conversion of agricultural land into industry has an influence on the economy of the village community of industrial workers and business owners in the industrial area experiencing an increase in income. For the income of industrial workers from 2004 to 2022 based on the results of the calculation range for industrial workers (Low: 0 - 3 times), (Medium: 3 - 4 times) (High: 4 - 8 times). For the results of the calculation of the range of business owners Cluster A (Low: 0 - 3 times), (Medium: 3 - 25 times) High: 25 - 50 times) Cluster B (Low: 0 - 4 times) (Medium: 4 - 16 times) (High: 16 - 52 times) Cluster C (Low: 0 - 3 times), (Medium: 3 - 17 times) (High: 17 - 45 times).

keyword : *land conversion*

KATA PENGANTAR

Puji Syukur saya panjatkan Kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas limpahan rahmat dan karunia-Nya, sehingga saya bisa menyelesaikan penyusunan Laporan Proposal yang berjudul Pengaruh Alih Fungsi Lahan Petanian Menjadi Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa Toyomerto Kec. Singosari Dalam penyusunan Laporan ini saya banyak mendapat saran, dorongan, bimbingan serta keterangan-keterangan dari berbagai pihak yang merupakan pengalaman yang tidak dapat diukur secaramateri, namun dapat membukakan bahwa sesungguhnya pengalaman dan pengetahuan tersebut adalah guru yang terbaik bagi saya. Oleh karena itu dengan segala hormat dan kerendahan hati perkenankanlah saya mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak **Arif Setiawan., ST., MT** selaku dosen mata kuliah **Kolokium** yang telah banyak memberikan arahan dan masukan.
2. **Bapak. Dr. Agung Witjaksono., ST., MTP** Selaku dosen mata kuliah **Kolokium** yang juga banyak memberikan arahan dan masukan.
3. Ibu **Agustina Nurul Hidayati, Ir., MT** Selaku Pembimbing 1 mata kuliah **Kolokium** yang juga banyak memberikan arahan dan masukan dari awal hingga terselesainya Laporan ini.
4. Bapak. **Widiyanto Hari Subagyo Widodo., ST., MSc** Selaku Pembimbing 2 yang juga banyak memberikan arahan dan masukan dari awal hingga terselesainya Laporan ini.

Dalam penyusunan laporan ini, saya menyadari masih terdapat banyak kekurangan yang dibuat baik sengaja maupun tidak sengaja, dikarenakan keterbatasan ilmu pengetahuan dan wawasan serta pengalaman yang saya miliki. Untuk itu saya mohon maaf atas segala kekurangan tersebut tidak menutup diri terhadap segala saran dan kritik serta masukan yang bersifat konstruktif bagi diri saya.

Malang, 29 Juni 2023

Penyusun

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR PETA	xix
DAFTAR BAGAN.....	xxi
DAFTAR GAMBAR.....	xxii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan Penelitian	3
1.3 Ruang Lingkup Lokasi.....	3
1.3.1 Ruang Lingkup Materi.....	4
1.3.2 Ruang Lingkup Lokasi.....	5
1.4 Kerangka Pola Pikir	8
1.5 Sistematika Pembahasan	8
1.6 Keluaran Penelitian.....	9
1.6.1 Manfaat Penelitian.....	9
1.6.2 Manfaat Teoritis	10
1.6.3 Manfaat Praktis.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Pengertian Lahan dan Alih Fungsi Lahan	13
2.1.1 Lahan	13
2.1.2 Alih Fungsi Lahan	14
2.1.3 Definisi Industri.....	15
2.1.4 Klasifikasi Industri	16
2.2 Perubahan Guna Lahan	16
2.3 Perubahan Ekonomi	18
2.4 Pengaruh Alih Fungsi Lahan Menjadi Lahan Industri Terhadap Perekonomian Masyarakat.....	19
2.5 Klasifikasi Penggunaan Lahan.....	20

2.6 Tinjauan Penelitian	24
2.7 Landasan Penelitian	32
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	35
3.1 Jenis Pendekatan Penelitian	35
3.2 Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.2.1 Teknik Pengumpulan Data Primer	36
3.2.2 Teknik Pengumpulan Data Sekunder.....	38
3.4 Sumber Data	41
3.5 Pengolahan dan Analisa Data.....	41
3.5 Teknik Analisis Data.....	41
BAB IV GAMBARAN UMUM	48
4.1 Gambaran Umum Kabupaten Malang.....	48
4.1.1 Fisik Dasar Kabupaten Malang.....	48
4.1.2 Kependudukan Kabupaten Malang.....	51
4.2 Gambaran Umum Kecamatan Singosari	52
4.2.1 Data Penduduk Kecamatan Singosari	53
4.2.2 Fasilitas.....	54
4.2.3 Kondisi Fisik Dasar	56
4.3 Gambaran Umum Lokasi Penelitian (Desa Toyomarto)	58
4.3.1 Kependudukan	59
4.3.2 Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian.....	59
4.3.3 Kondisi Fisik Dasar	59
4.3.4 Kondisi Fasilitas	61
4.3.5 Perubahan Guna Lahan Desa Toyomarto.....	63
4.3.6 Profil Industri di Desa Toyomarto	69
4.3.7 Perubahan Guna Lahan Pertanian Menjadi Industri di Desa Toyomarto	79
4.3.8 Perubahan Ekonomi Masyarakat Desa Toyomarto	83
4.3.9 Pengaruh Alih Fungsi Lahan Terhadap Kondisi Perekonomian Masyarakat di Desa Toyomerto Kecamatan Singosari.....	89
4.4 Rekapitulasi Kuisisioner.....	97
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	99

5.1 Teridentifikasinya Perubahan Guna lahan Pertanian menjadi industri di Desa Toyomerto Kecamatan Singosari	99
5.2 Teridentifikasinya Perubahan Kondisi Ekonomi Masyarakat di Desa Toyomarto	106
5.2.1 Perubahan Mata Pencaharian	106
5.2.2 Perubahan Pendapatan	114
5.2.2.1 Perubahan Pendapatan Pekerja Industri 2004 – 2022	114
5.3 Teridentifikasinya Pengaruh Alih Fungsi Lahan Terhadap Kondisi Perekonomian Masyarakat di Desa Toyomerto Kecamatan Singosari	122
5.3.1 Perbandingan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 – 2022	122
5.3.2 Perbandingan Pendapatan Pemilik Usaha Kawasan Industri Desa Toyomarto	124
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	128
6.1 Kesimpulan	128
6.1.1 Perubahan Guna Lahan Menjadi Lahan Industri Di Desa Toyomerto Kecamatan Singosari	128
6.1.2 Perubahan Ekonomi Masyarakat Di Desa Toyomarto	128
6.1.3 Pengaruh Alih Fungsi Lahan Menjadi Lahan Industri Terhadap Kondisi Perekonomian Masyarakat Di Desa Toyomerto Kecamatan Singosari	129
6.2 Rekomendasi	130
DAFTAR PUSTAKA	132
LAMPIRAN	134

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Klasifikasi Industri Berdasarkan Banyaknya Tenaga Kerja	16
Tabel 2. 2 Klasifikasi Penutupan Lahan Menurut USGS	22
Tabel 2. 3 Klasifikasi Tipe Penutup Lahan	23
Tabel 2. 4 Penelitian Terdahulu	24
Tabel 2. 5 Variabel Penelitian	33
Tabel 3. 1 Kebutuhan Data Primer Dalam Penelitian.....	37
Tabel 3. 2 Kebutuhan Data.....	39
Tabel 3. 3 Sensus	41
Tabel 3. 4 Tahapan Analisa Data	42
Tabel 4. 1 Luas Kabupaten Malang Berdasarkan Jenis Tanah dan Sifat-sifatnya.....	51
Tabel 4. 2 Jumlah Penduduk, Laju Pertumbuhan Penduduk per Tahun	51
Tabel 4. 3 Luas Daerah Menurut Kelurahan/Desa	52
Tabel 4. 4 Jumlah Penduduk Menurut Desa Tahun 2022	53
Tabel 4. 5 Fasilitas Pendidikan Kecamatan Singosari 2020	54
Tabel 4. 6 Fasilitas Kesehatan Kecamatan Singosari 2020	55
Tabel 4. 7 Fasilitas Tempat Peribadatan Kecamatan Singosari 2020	55
Tabel 4. 8 Topografi Kecamatan Singosari Tahun 2021	56
Tabel 4. 9 Jumlah RT/Dusun Desa Toyomarto Tahun 2022	58
Tabel 4. 10 Jenis Pekerjaan di Desa Toyomarto.....	59
Tabel 4. 11 Topografi/Kelerengan per Dusun Desa Toyomarto Tahun 2022	60
Tabel 4. 12 Klimatologi per Dusun Desa Toyomarto Tahun 2022.....	60
Tabel 4. 13 Jenis Tanah Desa Toyomarto	61
Tabel 4. 14 Jumlah Fasilitas Pendidikan di Desa Toyomarto.....	62

Tabel 4. 15 Jumlah Fasilitas Peribadatan Perdesun Desa Toyomarto Tahun 2022	62
Tabel 4. 16 Jumlah Fasilitas Kesehatan Desa Toyomarto Tahun 2022	63
Tabel 4. 17 Penggunaan Lahan Desa Toyomarto 2004	63
Tabel 4. 18 Penggunaan Lahan Desa Toyomarto 2022	64
Tabel 4. 19 Luas dan Persentase Penggunaan Lahan Di Desa Toyomarto.....	64
Tabel 4. 20 Luas dan Persentase Penggunaan Lahan Di Desa Toyomarto	65
Tabel 4. 21 Perubahan Lahan Menjadi Industri di Desa Toyomarto	65
Tabel 4. 22 Industri dan Tahun Berdiri di Desa Toyomarto	69
Tabel 4. 23 Luas dan Persentase Penggunaan Lahan Petanian Menjadi Industri di Desa Toyomarto	79
Tabel 4. 24 Luas dan Persentase Penggunaan Lahan Petanian Menjadi Industri Di Desa Toyomarto.....	80
Tabel 4. 25 Mata Pencaharian Pekerja Industri Tahun 2004	84
Tabel 4. 26 Persentase Mata Pencaharian Pekerja Industri Tahun 2004.....	84
Tabel 4. 27 Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster A Tahun 2004.....	84
Tabel 4. 28 Persentase Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster A Tahun 2004	85
Tabel 4. 29 Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster B Tahun 2004.....	85
Tabel 4. 30 Persentase Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster B Tahun 2004	85
Tabel 4. 31 Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster C Tahun 2004	86
Tabel 4. 32 Persentase Mata Pencaharian Pemilik Usaha Cluster C Tahun 2004	86
Tabel 4. 33 Tabel Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 – 2022	87

Tabel 4. 34 Tabel Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 – 2022 Cluster A	88
Tabel 4. 35 Tabel Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 – 2022 Cluster B	88
Tabel 4. 36 Tabel Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 – 2022 Cluster C	89
Tabel 4. 37 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pekerja Industri) Tahun 2004	90
Tabel 4. 38 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pekerja Industri) Tahun 2022	90
Tabel 4. 39 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster A Tahun 2004	91
Tabel 4. 40 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster A Tahun 2022	92
Tabel 4. 41 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster B Tahun 2004	92
Tabel 4. 42 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster B Tahun 2022	93
Tabel 4. 43 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster C Tahun 2004	93
Tabel 4. 44 Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Cluster C Tahun 2022	94
Tabel 4. 45 Tabel Rekapitan Kuisioner Pekerja Industri	97
Tabel 4. 46 Tabel Rekapitan Kuisioner Mata Pencaharian Pekerja Industri Tahun 2004	97
Tabel 4. 47 Tabel Rekapitan Perubahan Pendapatan Pekerja Industri	97
Tabel 4. 48 Tabel Rekapitan Pendapatan Pekerja Industri Hasil Kuisioner	98

Tabel 4. 49 Tabel Rekapitan Kuisioner Pemilik Usaha Kawasan Industri Industri.....	98
Tabel 5. 1 Tabel Penggunaan Lahan Industri Tahun 2004	100
Tabel 5. 2 Tabel Penggunaan Lahan Industri Tahun 2022	100
Tabel 5. 3 Tabel Perubahan Lahan Pertanian Menjadi Industri di Desa Toyomarto Tahun 2004 - 2022.....	100
Tabel 5. 4 Tabel Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian Menjadi Industri Desa Toyomarto 2004 dan 2022	101
Tabel 5. 5 Mata Pencapaian Pekerja Industri Tahun 2004 - 2022	107
Tabel 5. 6 Mata Pencapaian Pemilik Usaha Cluster A Tahun 2004 ...	107
Tabel 5. 7 Tabel Mata Pencapaian Pemilik Usaha Cluster B Tahun 2004	108
Tabel 5. 8 Mata Pencapaian Pemilik Usaha Cluster C Tahun 2004 ...	108
Tabel 5. 9 Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 - 2022	114
Tabel 5. 10 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster A Tahun 2004 – 2022	115
Tabel 5. 11 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster B Tahun 2004 – 2022	115
Tabel 5. 12 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster C Tahun 2004 – 2022	116
Tabel 5. 13 Perbandingan Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pekerja Industri) Tahun 2004 – 2022.....	122
Tabel 5. 14 Range Pendapatan Pekerja Industri	123
Tabel 5. 15 Perbandingan Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Zona A Tahun 2004 – 2022.....	124
Tabel 5. 16 Perbandingan Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Zona B Tahun 2004 – 2022.....	124

Tabel 5. 17 Perbandingan Pendapatan Masyarakat Desa Toyomarto (Pemilik Usaha) Zona C Tahun 2004 – 2022	125
Tabel 5. 18 Range Pendapatan Cluster A, B Dan C	126

DAFTAR PETA

Peta 1. 1 Peta Administrasi Desa Toyomarto	6
Peta 1. 2 Penggunaan Lahan Desa Toyomarto	7
Peta 4. 1 Penggunaan lahan Desa Toyomarto Tahun 2004.....	67
Peta 4. 2 Penggunaan Lahan Desa Toyomarto Tahun 2022	68
Peta 4. 3 Industri Desa Toyomarto Tahun 2004	81
Peta 4. 4 Industri Desa Toyomarto Tahun 2022	82
Peta 4. 5 Pemilik Usaha Tahun 2004.....	95
Peta 4. 6 Pemilik Usaha Tahun 2022.....	96
Peta 5. 1 Pembangunan Industri Tahun 2004	102
Peta 5. 2 Pembangunan Industri Tahun 2022	103
Peta 5. 3 Perubahan Lahan Pertanian Menjadi Industri Desa Toyomarto	104
Peta 5. 4 Titik Lokasi Perubahan Lahan Menjadi Industri Desa Toyomarto 2022.....	105
Peta 5. 5 Perubahan Mata Pencaharian Pekerja Industri di Desa Toyomarto.....	109
Peta 5. 6 Perubahan Mata Pencaharian Pemilik Usaha di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022.....	110
Peta 5. 7 Perubahan Mata Pencaharian Pemilik UsahaCluster A di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022	111
Peta 5. 8 Perubahan Mata Pencaharian Pemilik UsahaCluster B di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022	112
Peta 5. 9 Perubahan Mata Pencaharian Pemilik UsahaCluster C di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022	113
Peta 5. 10 Perubahan Pendapatan Pekerja Industri Tahun 2004 - 2022	117

Peta 5. 11 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha di Kawasan Industri Tahun 2004-2022	118
Peta 5. 12 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster A di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022.....	119
Peta 5. 13 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster B di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022.....	120
Peta 5. 14 Perubahan Pendapatan Pemilik Usaha Cluster C di Kawasan Industri Tahun 2004 - 2022.....	121

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. 1 Kerangka Pikir	12
Bagan 3. 1 Alur Analisis Deskriptif Kualitatif	45
Bagan 3. 2 Diagram Tahapan Penelitian	47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Kawasan Tak Terbangun di Desa Toyomarto.....	65
Gambar 4. 2 Kawasan Industri di Desa Toyomarto.....	66
Gambar 4. 3 Industri Pengolahan Teh.....	70
Gambar 4. 4 Balai Besar Inseminasi	71
Gambar 4. 5 Industri Peternakan Ayam	71
Gambar 4. 6 PT. Piala Mas	72
Gambar 4. 7 Industri UD Abdula.....	73
Gambar 4. 8 Gudang Plastik	73
Gambar 4. 9 Industri Cokelat Meses Ceres	74
Gambar 4. 10 Anugerah Putra Sianta.....	74
Gambar 4. 11 MitraBox Indo.....	75
Gambar 4. 12 Abdi Abyasa Arjaya	76
Gambar 4. 13 CV. Gajah Mas Utama	76
Gambar 4. 14 Gudang PT. APS	77
Gambar 4. 15 Jaya Etika Beton.....	78
Gambar 4. 16 PT. Subur Mitra Sukses	78
Gambar 4. 17 PT. Pratama Citra Parama.....	79