

**SKRIPSI ARSITEKTUR
(AR.8122)**

**JUDUL
DESAIN PENATAAN PERMUKIMAN KUMUH DI KOTA MALANG**

**TEMA
GREEN ARCHITECTURE**



Disusun oleh:
Arfat Arif Rahmadi
15.22.074

Dosen Pembimbing:
Ir. Breeze Maringka, MSA.
Ir. Gaguk Sukowiyono, MT.

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FEBRUARI 2020

PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul

DESAIN PENATAAN PERMUKIMAN KUMUH DI KOTA MALANG

Tema

GREEN ARCHITECTURE

Disusun dan diajukan sebagai satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S1) Institut Teknologi Nasional Malang.

Disusun oleh:

Arfat Arif Rahmadi

15.22.074

Menyetujui:

Pembimbing I

Ir. Breeze Maringka, MSA.

NIP.Y. 1018600129

Pembimbing II

Ir. Gaguk Sukowiyono, MT.

NIP.Y. 1028500114

Mengetahui:

Ketua Program Studi Arsitektur

Ir. Suryo Tri Harjanto, MT.

NIP.Y. 1039600294

PENGESAHAN SKRIPSI

Judul

Villa Mansion Di Kawasan Pantai

Tema

Modern Architecture

Skripsi dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Skripsi jenjang strata satu (S1)

Pada hari : Kamis

Tanggal : 19 Desember 2019

Hasil Ujian : A

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh Sarjana Arsitektur

Disusun oleh:

Arfat Arif Rahmadi

15.22.074

Penguji I

Ir. Adhi Widyarthara, MT.

NIP. 196012031988111002

Penguji II

Ir. Gatot Adi Susilo, MT.

NIP.Y. 1018800185

Ketua Majelis Penguji

Dr. Ir. Hery Setyobudiarso, M.Si

NIP. 19610620 1991031002

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Arfat Arif Rahmadi

NIM : 1522074

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Institusi : Institut Teknologi Nasional Malang

Menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi saya dengan judul:

***Desain Penataan Permukiman Kumuh di Kota Malang
Green Architecture***

Adalah hasil karya sendiri, bukan merupakan karya orang lain serta tidak mengutip atau menyadur dari hasil karya orang lain, kecuali disebutkan sumbernya. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada tekanan dan/atau paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari tidak benar, maka saya bersedia mendapatkan sanksi sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 13 Februari 2020

Yang membuat pernyataan

Arfat Arif Rahmadi

KATA PENGANTAR

Dengan penuh rasa syukur, penulis mengucapkan terima kasih kepada Allah SWT atas karunia-Nya yang telah memandu langkah penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Penghargaan juga tak terhingga kepada Bapak/Ibu Dosen Pembimbing yang telah memberikan arahan dan dukungan serta keluarga penulis yang selalu memberikan doa dan cinta tanpa henti.

Skripsi ini menjadi wujud dari dedikasi penulis dalam kontribusi terhadap perbaikan lingkungan dan permukiman di Kota Malang. Semoga hasil penelitian ini dapat memberikan manfaat dan menjadi langkah awal bagi pembangunan yang berkelanjutan di masa depan. Terima kasih atas segala dukungan dan bantuan yang telah diberikan oleh semua pihak..

Tugas Skripsi ini bisa terwujud karena ada bantuan dan dorongan pihak-pihak terkait, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

Dosen pembimbing Ir. Gaguk Sukowiyono, MT.

Dosen pengampu 1 Ir. Daim Triwahyono, MSA.

Dosen pengampu 2 Ir. Bambang J.W.U., MT.

Dosen penguji 1 Ir. Budi Fathoni, MT.

Dosen penguji 2 Ir. Suryo Tri H, MT.

Dosen penguji 3 Bayu Teguh Ujianto, ST., MT.

Seluruh Dosen dan Staff Program Studi Arsitektur ITN Malang

Seluruh orang yang penulis kenal maupun tidak penulis kenal yang telah membantu penulis

Akhirnya, penulis menyadari bahwa terdapat kesalahan dan kekeliruan dalam Laporan Skripsi ini karena kurangnya pengetahuan penulis akan hal tersebut. Oleh karena itu, penulis memohon saran dan kritik agar kedepannya penulis bisa melakukannya jauh lebih baik dari sekarang dan semoga bermanfaat bagi kita semua. Amiin

ABSTRAK

Pembuatan Skripsi ini bertujuan untuk menyelidiki fenomena permukiman kumuh di Kota Malang. Melalui pendekatan kualitatif dan survei lapangan, penulis mengumpulkan data tentang karakteristik fisik, sosial, dan ekonomi dari permukiman kumuh tersebut. Hasil penelitian menunjukkan bahwa permukiman kumuh di Kota Malang memiliki pola penataan yang tidak teratur, infrastruktur yang kurang memadai, serta tingkat kemiskinan yang tinggi. Dengan menganalisis faktor-faktor penyebab dan dampaknya, penelitian ini memberikan wawasan yang mendalam tentang kompleksitas masalah permukiman kumuh. Implikasi dari temuan ini adalah pentingnya intervensi yang holistik dan berkelanjutan untuk meningkatkan kualitas hidup penduduk kumuh dan memperbaiki tata ruang kota secara menyeluruh. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi landasan bagi kebijakan dan tindakan lebih lanjut dalam upaya mengatasi tantangan permukiman kumuh di Kota Malang.

Kata kunci : Permukiman, Kota Malang, Memperbaiki

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN SKRIPSI	2	5.1 Siteplan 3d.....	26
PENGESAHAN SKRIPSI	2	5.2 Bangunan Rumah	27
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	3	5.3 Musholla	33
DAFTAR ISI	5	5.4 Ruang Pertemuan	33
BAB I	6		
PENDAHULUAN.....	6		
1.1 Latar Belakang	6		
1.2 Maksud, Tujuan dan Sasaran	6		
1.3 Pengertian Judul.....	6		
1.4 Batasan.....	7		
1.5 Tapak	8		
BAB II.....	8		
PEMAHAMAN OBYEK PERANCANGAN.....	8		
2.1 Kajian Fungsi	8		
2.2 Kajian Tema.....	11		
2.3 Kajian Lokasi, Tapak dan Lingkungannya	14		
BAB III.....	16		
PROGRAM PERANCANGAN	16		
3.1 DIAGRAM AKTIVITAS	16		
3.2 JENIS DAN BESARAN RUANG	17		
3.3 HUBUNGAN FUNGSI RUANG.....	19		
3.4 HUBUNGAN ANTAR RUANG (Fungsi Utama, Penunjang, dan Service).....	20		
BAB IV	21		
ANALISIS PERANCANGAN	21		
4.1 Analisis Bentuk.....	21		
4.2 Analisis Ruang	22		
4.3 Analisis Sistem Struktur	23		
4.4 Analisis Sistem Utilitas.....	24		
BAB V.....	26		
KONSEP PERANCANGAN DAN PRADESAIN.....	26		

PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul

**DESAIN PENATAAN PERMUKIMAN
KUMUH DI KOTA MALANG**

Tema

ARSITEKTUR HIJAU

Disusun dan diajukan sebagai satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S1) Institut Teknologi Nasional Malang.

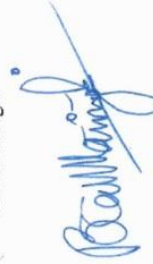
Disusun oleh:

Arfat Arif Rahmadi

1522074

Menyetujui:

Pembimbing I



Ir. Breeze Marringka, MSA.

NIP. Y. 1018600129

Pembimbing II



Ir. Gaguk Sukowiyono, MT.

NIP. Y. 1028500114

Penguji I



Ir. Adhii Widyarthara, MT.

NIP. 196012031988111002

Penguji II



Ir. Gatot Adi Susilo, MT.

NIP. Y. 1018800185

PENGESAHAN SKRIPSI

Judul

**DESAIN PENATAAN PERMUKIMAN
KUMUH DI KOTA MALANG**

Tema

ARSITEKTUR HIJAU

Skripsi dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Skripsi jenjang strata satu (S1)

Pada hari : Kamis

Tanggal : 19 Desember 2019

Hasil Ujian : A

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh Sarjana Arsitektur

Disusun oleh:

Arfat Arif Rahmadi

1522074

Mengetahui:

Ketua Program Studi Arsitektur



Dr. Ir. Hery Setyobudiarso, M.Si

NIP. 19610620 1991031002

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Arfat Arif Rahmadi

NIM : 1522074

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Institusi : Institut Teknologi Nasional Malang

Menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi saya dengan judul:

Desain Penataan Permukiman Kumuh di Kota Malang Green Architecture

Adalah hasil karya sendiri, bukan merupakan karya orang lain serta tidak mengutip atau menyadur dari hasil karya orang lain, kecuali disebutkan sumbernya. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada tekanan dan/atau paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari tidak benar, maka saya bersedia mendapatkan sanksi sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 13 Februari 2020

Yang membuat pernyataan



Arfat Arif Rahmadi



**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
PERPUSTAKAAN PUSAT**

Jln. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang 65145
Telp. (0341) 551431 Pes. 163-146-147 Fax. (0341) 553015 Website : library.itn.ac.id/lib

FORM UJI PLAGIASI UNTUK MAHASISWA

Yang bertandatangan di bawah ini, Mahasiswa Institut Teknologi Nasional Malang:

Nama : Arfat Anif Rahmadi
NIM : 1522074
Fakultas / Jurusan : FTSP / Arsitektur
Email : arfatarif93605@gmail.com
No. Tlp : 087 851 860 234
Judul/ Jml artikel : Desain Penataan Permukiman Kumuh di Kota Malang

Karya ilmiah yang bersangkutan di atas melalui proses cek plagiatsi menggunakan aplikasi trunitin dengan hasil kemiripan (Similarity) Sebesar.....10..... %

Demikian surat keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Malang 2021 / 06 / 12.....

Pelaksana,

Mahasiswa

Arfat Anif R.