

**SKRIPSI**  
**IDENTIFIKASI KARAKTERISTIK PEDAGANG**  
**KAKI LIMA (PKL) DI SEPANJANG RUAS JL.**  
**SIGURA-GURA KOTA MALANG**



**Disusun Oleh :**  
**ADOLF UMBU RENO WONA**  
**(1624104)**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**  
**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**2023**





**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**  
**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**  
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang Telp (0341) 567154

**LEMBAR PENGESAHAN**

Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL) Di  
Sepanjang Ruas JL.Sigura-Gura Kota Malang

Skripsi dipertahankan dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi  
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Rabu  
Tanggal : 05 Juli 2023

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan  
Guna memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1

Disusun oleh:  
Adolf Umbu Reno Wona  
16.24.104

Disahkan Oleh:

Penguji I

  
Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Penguji II


  
Ida Soewarni, ST., MT.

Penguji III

  
Ir. Titik Poerwati, MT

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



  
Dr. Agung Witiaksoro, S.T., M.T.  
NIP. Y.1029.000.292



## PERSETUJUAN SKRIPSI

Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL) Di  
Sepanjang Ruas JL.Sigura-Gura Kota Malang

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh  
Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1  
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:  
Adolf Umbu Reno Wona  
16.24.104

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT

Annisaa Hamidah Imaduddina, ST., MSC

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agung Witjaksana, S.T., M.T.  
NIP. X.1039.600.292



## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Adolf Umbu Reno Wona  
NIM : 16.24.104  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota S-1  
Judul Skripsi : Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL)  
Di Sepanjang Ruas JL.Sigura-Gura Kota Malang

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 12 September 2023

Yang Membuat Pernyataan



Adolf Umbu Reno Wona  
NIM : 16.24.104



---

---

### LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Adolf Umbu Reno Wona  
NIM : 16.24.104  
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023  
Judul Skripsi : Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL)  
Di Sepanjang Ruas JL.Sigura-Gura Kota Malang

#### Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Karakter PKL itu apa? \_\_\_\_\_
2. Analisa di tambah biar outputnya jelas? \_\_\_\_\_
3. Arahkan pengembangan seperti apa? \_\_\_\_\_
4. Strategi pengembangan seperti apa \_\_\_\_\_

Malang, 12 September 2023  
Dosen Penguji I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT



### LEMBAR PERBAIKAN

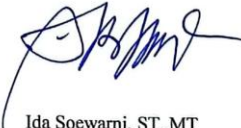
Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Adolf Umbu Reno Wona  
NIM : 16.24.104  
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023  
Judul Skripsi : Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL)  
Di Sepanjang Ruas JL.Sigura-Gura Kota Malang

#### Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Penulisan laporan
2. Permasalahan di tambahkan
3. Defenisi Operasional
4. Data Kuisoner bagaimana distribusinya dan dimana?
5. Rekomendasinya di perbaiki

Malang, 12 September 2023  
Dosen Penguji II



Ida Soewarni, ST.,MT



---

### LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang diadakan pada:

Nama : Adolf Umbu Reno Wona  
NIM : 16.24.104  
Hari/ Tanggal : Rabu, 05 Juli 2023  
Judul Skripsi : Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL)  
Di Sepanjang Ruas Jl.Sigura-Gura Kota Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi :

- 
1. Pelaku PKL, Identifikasi dan hubungannya

---

  2. Perbedaan antara sasaran 1 dan 2 ?

---

  3. Karakteristik spasial

---

  4. Penentuan Sampel

---

Malang, 12 September 2023  
Dosen Penguji III

Ir. Titik Poerwati, MT



## **ABSTRAK**

Kekhawatiran muncul dari para pejalan kaki yang terkena dampak kehadiran PKL, seperti yang terjadi di Jl. Sigura-gura, para pedagang PKL yang menjual berbagai macam makanan ,minuman, buah-buahan, barang industri, dan jasa, sering meresahkan para pejalan kaki karena hampir semua pedagang kaki lima di Jl. Sigura-gura menggunakan pedestrian jalan sebagai tempat berdagang. Tujuan Penelitian ini adalah teridentifikasinya karakteristik pedagang kaki lima (PKL) Di Sepanjang Ruas Jl. Sigura-Gura. Karakteristik PKL yang terdapat pada sepanjang ruas Jl. Sigura-gura menggunakan Analisis Deskriptif Kualitatif, sedangkan dalam menentukan Karakteristik pelaku PKL yang terdapat pada sepanjang ruas Jl. Sigura-gura menggunakan Analisis Deskriptif Kualitatif dan teridentifikasinya Hubungan antara karakteristik pedagang dengan barang yang di jual PKL di sepanjang ruas Jl. Sigura-gura menggunakan analisis Deskriptif Kualitatif

Dari hasil penelitian diketahui dari tingkat pendidikan pkl yang ada di ruas jalan sigura-gura teridentifikasi tingkat pendidikan dengan rasio tertinggi yaitu SMA/SMK dengan rasio persentasi 40% dan yang paling rendah adalah tingkat pendidikan sd dengan rasio 11% dengan begitu untuk pedagagang di ruas jalan sigura-gura di dominasi oleh tingkat pendidikan SMA/SMK. Sedangkan usia pedagang kaki lima (PKL) yang terdapat di ruas jalan sigura-gura teridentifikasi 3 jenis usia 20 – 30 tahun dengan rasio 49%, 31 – 50 tahun dengan rasio 40%, dan > 50 dengan rasio 10% tahun dengan begitu untuk usia PKL di ruas jalan sigura-gura didominasi oleh usia 20 – 30 tahun. Diketahui perempuan dengan rasio 56% mendominasi PKL di ruas jalan sigura-gura.

***Kata Kunci :PKL, karakteristik,***

## **ABSTRACT**

The use of pedestals as a place to trade for street vendors creates anxiety for pedestrian users, namely pedestrians and road users who are affected by the presence of street vendors, such as street vendors on the Jl. Sigura-Gura sells various types of food/beverage merchandise, fruits, industrial goods and services. The purpose of this research is to identify the characteristics of street vendors (PKL) along Jl. Sigura-Gura. The characteristics of the street vendors found along the Jl. Sigura-Gura uses Qualitative Descriptive Analysis, while in determining the characteristics of street vendors along Jl. Sigura-Gura used Qualitative Descriptive Analysis and identified the relationship between the characteristics of traders and the goods sold by street vendors along Jl. Sigura-Gura section using Qualitative Descriptive analysis

From the research results, it is known that the education level of street vendors on the Sigura-Gura road section identified the education level with the highest ratio, namely SMA/SMK with a percentage ratio of 40% and the lowest is the elementary education level with a ratio of 11%, so for traders on the road. sigura-gura is dominated by SMA/SMK education level. While the age of street vendors (PKL) on the Sigura-Gura road section identified 3 types of age 20-30 years with a ratio of 49%, 31-50 years with a ratio of 40%, and > 50 with a ratio of 10% years so for the age Street vendors on the Sigura-Gura road are dominated by 20-30 year olds. It is known that women with a ratio of 56% dominate street vendors on the Sigura-Gura road section.

***Keywords: street vendors, characteristics,***

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan rahmat-Nya yang melimpah. Penyelesaian laporan tugas akhir ini menjadi bukti dari anugerah-Nya dalam perjalanan akademik penulis di Institut Teknologi Nasional, Malang. Laporan ini berjudul "Identifikasi Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL) di Sepanjang Ruas Jl. Sigura-Gura, Kota Malang", disusun sebagai salah satu tahap penting menuju penyusunan skripsi pada program S1 di jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan. Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas bimbingan, arahan, serta dukungan dari berbagai pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan ini:

1. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang.
2. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT selaku dosen pembimbing 1 yang telah memberikan masukan, saran, motivasi dan arahan yang berarti sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Ibu Annisa Hamida Imaduddina, ST., MSc selaku dosen pembimbing 2 yang telah memberikan kontribusi penting dalam penyusunan tugas akhir ini.
4. Bapak Stefanus Wona dan Ibu Naomi Apu Dima sebagai orang tua yang senantiasa memberikan kasih sayang, doa, dan nasihat dalam setiap langkah hidup penulis.
5. Teman-teman seangkatan dalam program studi PWK Tahun 2016 (Viosimis) dan Teman-teman diluar sana yang selalu memberikan dukungan tanpa henti. Penulis sangat menghargai Kontribusi dan semangat yang teman-teman berikan.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan tugas akhir ini masih terdapat beberapa kekurangan yang perlu diperbaiki. Oleh karena itu, penulis sangat menghargai segala kritik dan saran yang bersifat membangun. Semoga hasil penelitian ini memiliki potensi untuk memberikan dampak positif bagi penulis pembaca secara umum.

Malang, Mei 2023

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iii</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang.....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Rumusan Masalah.....</b>	<b>4</b>
<b>1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian.....</b>	<b>4</b>
<b>1.3.1 Tujuan .....</b>	<b>4</b>
<b>1.3.2 Sasaran.....</b>	<b>4</b>
<b>1.4 Ruang Lingkup.....</b>	<b>5</b>
<b>1.4.1 Ruang Lingkup Materi .....</b>	<b>5</b>
<b>1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi .....</b>	<b>5</b>
<b>1.5 Sistematika Pembahasan .....</b>	<b>6</b>
<b>1.6 Kerangka Pola Pikir.....</b>	<b>7</b>
<b>1.7 Keluaran Penelitian.....</b>	<b>12</b>
<b>1.8.1 Manfaat Praktis.....</b>	<b>12</b>
<b>1.8.2 Manfaat Teoritis.....</b>	<b>13</b>
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>14</b>
<b>2.1 Pengertian Pedagang Kaki Lima .....</b>	<b>14</b>
<b>2.2 Sejarah Munculnya Pedagang Kaki Lima .....</b>	<b>14</b>

<b>2.3</b>	<b>Ciri-Ciri dan Karakteristik Pedagang Kaki Lima</b>	<b>17</b>
	.....	
2.3.1	Ciri-Ciri Pedagang Kaki Lima.....	17
2.3.2	Karakteristik Pedagang Kaki Lima.....	19
2.4	Jenis Dagangan PKL.....	20
2.5	Pola Pelayanan .....	20
2.6	Sifat Pelayanan .....	22
2.7	Sistem Pembayaran.....	22
2.7	Pola Penyebaran.....	23
2.8	Penelitian Terdahulu.....	24
2.9	Landasan Penelitian.....	25
2.10	Variabel Penelitian.....	25
<b>BAB III METEDOLOGI PENELTIAN.....</b>		<b>32</b>
3.1	Jenis Pendekatan Penelitian .....	32
3.2	Teknik Pengumpulan Data Primer.....	32
3.2.1	Observasi Lapangan .....	32
3.2.2	Kuisisioner .....	33
3.2.3	Dokumentasi .....	33
3.3	Teknik Pengumpulan Data Sekunder .....	33
3.4	Teknik Analisis Data .....	36
3.4.1	Teridentifikasinya Karakterisitik PKL yang Terdapat Pada Sepanjang Ruas Jalan Sigura-gura	39
3.4.2	Teridentifikasinya Karakterisitik Pelaku	

<b>PKL yang Terdapat Pada Sepanjang Ruas Jalan Sigura-gura .....</b>	<b>39</b>
<b>3.4.3 Teridentifikasinya Hubungan Antara Karakter Pedagang Dengan Barang Yang Di jual PKL</b>	<b>39</b>
<b>BAB IV .....</b>	<b>40</b>
<b>GAMBARAN UMUM.....</b>	<b>40</b>
<b>4.1 Gambaran Umum Kelurahan Sumbersari .....</b>	<b>40</b>
<b>4.2 Gambaran Umum Ruas Jalan Sigura-Gura.....</b>	<b>40</b>
<b>4.3 Kondisi eksisting PKL sepanjang jalan sigura-gura</b>	<b>42</b>
<b>4.4 Karakteristik PKL Sigura-gura.....</b>	<b>43</b>
<b>4.4.1 Tingkat Pendidikan PKL.....</b>	<b>43</b>
<b>4.4.2 Asal Pedagang.....</b>	<b>44</b>
<b>4.4.3 Jumlah Pekerja.....</b>	<b>44</b>
<b>4.4.4 Lama Usaha .....</b>	<b>45</b>
<b>4.4.5 Modal Usaha .....</b>	<b>46</b>
<b>4.4.6 Jumlah Pendapatan.....</b>	<b>47</b>
<b>4.4.7 Jam Operasional.....</b>	<b>48</b>
<b>4.4.8 Usia PKL .....</b>	<b>49</b>
<b>4.4.9 Jenis Kelamin PKL .....</b>	<b>49</b>
<b>4.4.10 Sistem Pembayaran.....</b>	<b>50</b>
<b>BAB V.....</b>	<b>51</b>
<b>HASIL PEMBAHASAN .....</b>	<b>51</b>

<b>5.1</b>	<b>Karakteristik Pedagang Kaki Lima (PKL).....</b>	<b>51</b>
5.1.1	Analisis Tingkat Pendidikan PKL .....	51
5.1.2	Analisis Jumlah Pekerja .....	53
5.1.3	Analisis lama usaha .....	55
5.1.4	Analisis Modal Usaha.....	57
5.1.5	Analisis Pendapatan PKL.....	59
5.1.6	Analisis Jam operasional .....	61
5.1.7	Analisis Sistem Pembayaran .....	63
<b>5.2</b>	<b>Hasil Analisa Karakteristik Pedagang Kaki Lima</b> .....	<b>63</b>
<b>5.3</b>	<b>Karakteristik Pelaku PKL.....</b>	<b>64</b>
5.3.1	Analisis Tingkat Pendidikan PKL .....	64
5.3.2	Analisis Usia PKL.....	66
5.3.3	Analisis Jenis Kelamin PKL.....	68
<b>5.4</b>	<b>Hasil analisa Karakteristik Pelaku PKL.....</b>	<b>70</b>
<b>5.5</b>	<b>Hubungan antara karakter pedangng dengan</b> <b>barang.....</b>	<b>70</b>
	<b>yg dijual PKL.....</b>	<b>70</b>
5.5.1	Tingkat Pendidikan PKL.....	70
5.5.2	Analisis Jumlah Pekerja .....	71
5.5.3	Analisis lama usaha .....	72
5.5.4	Analisis Modal Usaha.....	72
5.5.5	Analisis Jam operasional .....	73



<b>5.5.6</b>	<b>Analisis Pendapatan.....</b>	<b>74</b>
<b>BAB VI.....</b>	<b>.....</b>	<b>76</b>
<b>PENUTUP .....</b>	<b>.....</b>	<b>76</b>
<b>6.1</b>	<b>Kesimpulan .....</b>	<b>76</b>
<b>6.2</b>	<b>Rekomendasi.....</b>	<b>77</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>.....</b>	<b>78</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2. 1 Tabel variabel teori Karakteristik PKL.....	19
Tabel 2. 2 Variabel Teori Pola Pelayanan PKL.....	22
Tabel 2. 3 Variabel Teori Sifat Pelayanan PKL .....	22
Tabel 2. 4 Variabel Teori Pola Penyebaran PKL.....	24
Tabel 2. 5 Kajian Penelitian Terdahulu .....	27
Tabel 2. 6 Variabel Penelitian .....	31
Tabel 3. 1 Kebutuhan Data .....	36
Tabel 3. 2 Tahapan Analisa Data.....	38
Tabel 4. 1 Jumlah RT/RW Kelurahan Sumbersari .....	41
Tabel 4. 2 Kondisi Eksisting Ruas Jalan Sigura-Gura.....	43
Tabel 4. 3 Sifat Pelayanan PKL Di Ruas Jalan Sigura-gura.....	43
Tabel 4. 4 Tingkat Pendidikan.....	44
Tabel 4. 5 Asal Pedagang .....	45
Tabel 4. 6 Jumlah Pekerja .....	45
Tabel 4. 7 Lama Usaha.....	46
Tabel 4. 8 Modal Usaha.....	47
Tabel 4. 9 Jumlah Pendapatan .....	48
Tabel 4. 10 Perbandingan UMR Kota Malang Dan PKL .....	48
Tabel 4. 11 Jam Operasional .....	49
Tabel 4. 12 Usia PKL.....	50
Tabel 4. 13 Jenis Kelamin PKL.....	50
Tabel 4. 14 Sistem Pembayaran PKL.....	51
Tabel 5. 1 Tingkat Pendidikan.....	71
Tabel 5. 2 Jumlah Pekerja .....	72
Tabel 5. 3 Lama Berjualan .....	73
Tabel 5. 4 Modal Usaha.....	73
Tabel 5. 5 Jam Operasional .....	74
Tabel 5. 6 Pendapatan.....	75

## **DAFTAR BAGAN**

Bagan 1 kerangka Pola Berpikir.....	8
Bagan 3. 1 Kerangka Tahapan Analisa .....	38

## DAFTAR PETA

Peta 1. 1 Lokasi Penelitian .....	9
Peta 1. 2 Ruas Jalan Sigura-gura .....	10
Peta 1. 3 Lokasi Titik PKL .....	11
Peta 4. 1 Lokasi Penelitian .....	41
Peta 5. 1 Analisis Tingkat Pendidikan PKL .....	52
Peta 5. 2 Jumlah Pekerja PKL.....	54
Peta 5. 3 Lama Usaha PKL.....	56
Peta 5. 4 Modal Usaha PKL.....	58
Peta 5. 5 Pendapatan PKL.....	60
Peta 5. 6 Jam Operasional PKL .....	62
Peta 5. 7 Tingkat Pendidikan PKL .....	65
Peta 5. 8 Usia PKL .....	67
Peta 5. 9 Jenis Kelamin PKL .....	69

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Tingkat Pendidikan.....	43
Gambar 4. 2 Jumlah Pekerja.....	45
Gambar 4. 3 Lama Usaha .....	46
Gambar 4. 4 Modal Usaha.....	47
Gambar 4. 5 Jumlah Pendapatan .....	47
Gambar 4. 6 Jam Operasional .....	49