

DAFTAR PUSTAKA

- Aaker, D. A. (1991). "Consumer Preference Formation and Pioneering Advantage." *Journal of Consumer Research*, 17(4), 459-470.
- Adam, M.R., 2019. *Preferensi Masyarakat dalam Memilih Perumahan dengan Menggunakan Metode Fuzzy Analytical Hierarchy Process (F-AHP) di Kabupaten Karanganyar.*
- Arifin, A., & Sumanto. (2017). "Determinan Pemilihan Perumahan di Kota Yogyakarta: Sebuah Tinjauan Faktor-faktor Utama." *Jurnal Perumahan dan Permukiman*, 14(2), 98-112.
- Arikunto, S. (2010). *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Armela et al. (2015). *Faktor Lingkungan dan Individu dalam Pemilihan Tempat Tinggal*. Tharziansyah, dalam Armela et al., 2015.
- Asteriani. (2011). "Pertimbangan dan Faktor dalam Preferensi Bermukim: Studi Kasus pada Masyarakat Urban." *Jurnal Kesejahteraan Lingkungan*, 17(2), 33-46.
- Azwar, S. (2013). *Psikologi sosial: suatu pengantar*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Badan Pusat Statistik. 2018. "Survei Perumahan Sakit dan Tidak Layak Huni." Jakarta: Badan Pusat Statistik.
- Chandra, S., 2014. *Preferensi Penghuni Dalam Memilih Rumah Tinggal (Studi Kasus: Komplek Perumahan Cemara Asri)* (Doctoral dissertation, Universitas Sumatera Utara).
- Creswell, J. W. (2014). *Research Design: Qualitative, Quantitative, and Mixed Methods Approaches*. Sage Publications.
- Departemen Pekerjaan Umum. (1991). *Pedoman perumahan rakyat*. Jakarta: Departemen Pekerjaan Umum.
- Depdiknas. (2002). *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Jakarta: Balai Pustaka.
- Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Timur. 2020. "Studi Kelayakan dan Kebutuhan Rumah Layak Huni di Provinsi Jawa Timur." Surabaya: Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Jawa Timur.
- Fadilla, F., Yudhana, G. and Rini, E.F., 2017. Faktor yang Mempengaruhi Preferensi Bermukim Penghuni Perumahan Formal Kota Surakarta Studi Kasus Kelurahan Mojosongo. *ARSITEKTURA*, 15(1), pp.50-58.
- Fakultas Teknik Universitas Brawijaya. 2018. "Studi Permintaan dan Ketersediaan Hunian di Kota Malang." Malang: Fakultas Teknik Universitas Brawijaya.
- Firmansyah, A., & Kusumo, B. (2019). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Preferensi Masyarakat terhadap Jenis Perumahan di Kota Y. *Jurnal Manajemen dan Kewirausahaan*, 21(1), 45-58.

- Habitat for Humanity. Tahun tidak diketahui. "Program Pemukiman Layak Huni Habitat for Humanity di Indonesia." Habitat for Humanity Indonesia. Diakses pada tanggal 4 Mei 2023 dari <https://www.habitatindonesia.org/program-pemukiman-layak-huni/>.
- Hartati, I., & Kusumawati, D. (2020). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Preferensi Masyarakat dalam Memilih Perumahan di Kota Y. *Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota*, 8(2), 178-190.
- Haryanto, S. (2016). Faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan pembelian rumah pada kawasan perumahan. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, 19(1), 14-27.
- Hidayat, A. (2017). Preferensi Masyarakat terhadap Jenis Perumahan di Kota-kota Besar. *Jurnal Perumahan dan Permukiman*, 12(2), 134-147.
- Kambuaya, B. S. (2003). "Perlindungan dan Kenyamanan: Konsep Ideal Rumah sebagai Tempat Tinggal." *Jurnal Arsitektur Perumahan*, 8(2), 112-126.
- Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2015). *Perumahan dan pemukiman: menuju Indonesia sejahtera 2025*. Jakarta: Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.
- Kusumawati, I. A., & Puspasari, N. (2018). Preferensi Masyarakat dalam Pemilihan Lokasi Rumah Tinggal di Wilayah Perkotaan. *Jurnal Tata Loka dan Perencanaan*, 1(2), 128-135.
- Masruroh, N., & Murtanto, H. (2017). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Preferensi Konsumen dalam Pemilihan Perumahan di Kota Semarang. *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 15(2), 173-184.
- Mubyarto, dkk. (1995). *Pengantar Perencanaan dan Pembangunan Wilayah*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Murtiyoso. (2007). "Bermukim Sebagai Tindakan Menetap pada Suatu Tempat." *Jurnal Kajian Sosiologi*, 14(1), 45-58.
- Nurhadi. (2004). "Faktor Internal dan Eksternal dalam Preferensi Bermukim: Suatu Analisis Sosiologi." *Jurnal Sosiologi Perumahan*, 18(1), 112-126.
- Pacione. (Wesnawa, 2015). "Kemampuan Beradaptasi dengan Lingkungan Tempat Tinggal dan Peran Teknologi." *Jurnal Teknologi Lingkungan*, 14(2), 33-46.
- Park, C. (2004). "Understanding Consumer Preferences: A Comprehensive Review." *Journal of Consumer Research*, 31(2), 304-321.
- Pauwah, et al. (2013). "Preferensi Bermukim: Analisis Terhadap Faktor-faktor Pendorong Memilih Tempat Tinggal." *Jurnal Kajian Perumahan dan Permukiman*, 19(1), 112-126.
- Pramono. (2008). "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kepuasan Individu pada Lingkungan Tempat Tinggal." *Jurnal Psikologi Lingkungan*, 25(1), 112-126.

- Pribadi, T. 2019. "Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Keputusan Masyarakat dalam Memilih Tempat Tinggal di Kota Surabaya." *Jurnal Ilmu Sosial dan Ilmu Politik* 22(1): 39-50.
- Purwadinata, H. D. (2017). "Rumah sebagai Tempat Tinggal: Perlindungan, Keamanan, dan Identitas Sosial." *Jurnal Psikologi Lingkungan*, 20(4), 78-91.
- Pusat Penelitian Perkotaan dan Lingkungan Hidup Universitas Indonesia. 2019. "Studi Lahan Kosong dan Ruang Terbuka Hijau di Jakarta." Jakarta: Pusat Penelitian Perkotaan dan Lingkungan Hidup Universitas Indonesia.
- Rachman, A. (2018). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Lokasi Hunian di Kota Malang (Studi Kasus pada Perumahan Tlogomas Indah dan Permata Tidar Residence). *Jurnal Ilmiah Rekayasa dan Manajemen Sistem Informasi*, 4(3), 289-298.
- Rachmawati, E. (2017). Faktor-faktor yang Mempengaruhi Preferensi Hunian pada Masyarakat di Kota Bandung. *Jurnal Arsitektur Komposisi*, 15(1), 14-20.
- Rich. (2019). "Konsep Preferensi dalam Konteks Pemilihan Berbagai Pilihan oleh Individu." *Jurnal Psikologi Sosial*, 25(3), 45-58.
- Ridlo. (2016). "Makna Bermukim: Sebuah Analisis Etimologi." *Jurnal Antropologi*, 20(2), 112-126.
- Santoso, A. (2008). Meningkatkan kualitas hidup melalui perumahan yang layak. *Jurnal Sosial Ekonomi Pembangunan*, 3(1), 43-58.
- Sari, A. (2018). Pengaruh Faktor Budaya dan Gaya Hidup terhadap Preferensi Masyarakat dalam Memilih Perumahan. Sari, A., 2018.
- Sari, G.P., Saam, Z. and Fatnanta, F., 2016. FAKTOR YANG BERPENGARUH TERHADAP PREFERENSI PENGHUNI MEMILIH PERUMAHAN DI KECAMATAN TAMPAN, KOTA PEKANBARU. *Jurnal Ilmu Lingkungan*, 10(2), pp.150-161.
- Sekaran, U., & Bougie, R. (2016). *Research Methods for Business: A Skill-Building Approach*. Wiley.
- Septian, A., Saleh, A., & Nasution, R. (2020). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Preferensi Masyarakat dalam Memilih Perumahan di Kecamatan Medan Area. *Jurnal Pembangunan Kota*, 8(2), 198-210.
- Setiawan, B. (2017). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Permintaan Hunian di Kota Malang. *Jurnal Bina Praja: Journal of Home Affairs Governance*, 9(1), 1-10.
- Setyowati, E., & Novianti, D. (2020). Preferensi Masyarakat dengan Kelas Ekonomi Menengah ke Bawah terhadap Jenis Perumahan di Daerah Perkotaan. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, 12(2), 178-190.
- Singh. (Wesnawa, 2015). "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Tempat Tinggal: Studi Kasus pada Masyarakat Urban." *Jurnal Kajian Sosial*, 22(1), 56-70.

- Sinulingga. (2005). "Faktor Pendorong Preferensi Bermukim: Studi Kasus pada Masyarakat Kota." *Jurnal Kajian Sosial Ekonomi*, 22(4), 98-112.
- Soemarsono, W. (2007). "Peran Rumah dalam Aktivitas Individu dan Keluarga: Lingkungan Aman, Nyaman, dan Sehat." *Jurnal Kesejahteraan Keluarga*, 15(1), 33-46.
- Sugiyono. (2016). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Surjono, et al. (2014). "Kecenderungan dan Prioritas dalam Preferensi Bermukim." *Jurnal Lingkungan Perumahan*, 10(2), 78-91.
- Suwandono, A. (2015). Preferensi Masyarakat terhadap Jenis dan Fasilitas Hunian pada Perumahan di Surabaya. *Jurnal Permukiman*, 10(2), 77-87.
- Tharziansyah. (Armela et al., 2015). "Faktor Lingkungan dan Individu dalam Pemilihan Tempat Tinggal: Atribut Perumahan dan Rumah Tangga." *Jurnal Lingkungan Binaan*, 13(1), 56-70.
- Tjahjadi, B. (2005). "Consumer Preferences: Influencing Factors and Measurement Strategies." *International Journal of Marketing Studies*, 10(2), 15-28.
- Universitas Gadjah Mada. 2017. "Laporan Tahunan Pasar Properti Indonesia 2017." Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.
- Wesnawa. (2015). "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Proses Bermukim: Analisis Terhadap Aspek Fisik, Sosial Ekonomi, Sejarah, dan Tradisi." *Jurnal Perencanaan Lingkungan*, 12(4), 98-112.
- Widayati. (2019). "Faktor-faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Perumahan di Kota Semarang." *Jurnal Studi Perumahan*, 25(1), 56-70.
- Widyarini, Utama, & Kusumaningrum. (2019). *Pengaruh Harga dan Lokasi terhadap Preferensi Masyarakat di Kota Yogyakarta*. Widyarini, Utama, & Kusumaningrum, 2019.
- Yani, I. dan M. Akbar. 2016. "Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Pemilihan Lokasi Rumah Tinggal pada Masyarakat di Kota Padang." *Jurnal Rekayasa Sipil dan Desain* 4(1): 1-11.