

TUGAS AKHIR ARSITEKTUR
(AR. 8210)

JUDUL
PUSAT OLEH – OLEH DRIVE THRU DI MALANG

TEMA
GREEN ARCHITECTURE

Disusun oleh:
Khairul Anam
21.22.065

Dosen Pembimbing:
Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.
Jarot Wahyono, ST., M.Ars.



PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2024/2025

LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Judul: *PUSAT OLEH-OLEH DRIVE THRU DI MALANG*

Tema: **GREEN ARCHITECTURE**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar
Sarjana Arsitektur (S.Ars.)

Disusun oleh:

KHAIRUL ANAM
21.22.065

Tugas Akhir ini telah diperiksa oleh pembimbing, dan dipertahankan dihadapan penguji pada hari:
Rabu, 30-07-2025 dan dinyatakan diterima sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana
Arsitektur (S.Ars.)

Menyetujui:

Pembimbing 1 : Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.
NIP.Y. 1018700153

Pembimbing 2 : Jarot Wahyono, S.T., M.Ars.
NIP.P 103 20 00587

Penguji 1 : Ir. Gatot Adi Susilo, M.T.
NIP.Y. 1018800185

Penguji 2 : Redi Sigit Febrianto, S.T., M.T.
NIP.P. 103 18 00550

Mengesahkan:

Ketua Program Studi Arsitektur



Ir. Gaguk Sukowiyono, M.T.
NIP.Y. 1028500114.

PRODI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2024/2025



LAPORAN TUGAS AKHIR
AR. 8210

PUSAT OLEH-OLEH DRIVE THRU DI MALANG

TEMA : GREEN ARCHITECTURE

Dosen Pembimbing :

1. Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.
2. Jarot Wahyono, ST., M.Ars.

KHAIRUL ANAM - 2122065

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2024/2025

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Khairul Anam

NIM : 21.22.065

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Institut : Institut Teknologi Nasional Malang

Menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi saya dengan judul :

PUSAT OLEH – OLEH DRIVE THRU DI MALANG

Tema

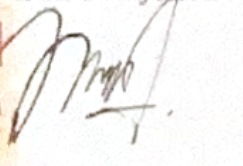
GREEN ARCHITECTURE

Adalah hasil karya sendiri, bukan merupakan karya orang lain serta tidak mengutip atau menyadur dari hasil karya orang lain kecuali disebutkan sumbernya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada tekanan dan/atau paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari tidak benar, maka saya bersedia mendapatkan sanksi sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku

Malang, 27 Agustus 2025

Yang Membuat Pernyataan

Khairul Anam

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadapan Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat-Nya penyusun dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul **“Pusat Oleh-Oleh Drive Thru di Malang”** dengan tema **“Green Architecture”** tepat pada waktunya.

Laporan ini disusun untuk melengkapi syarat-syarat dalam menyelesaikan pendidikan S-1 Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Institut Teknologi Nasional Malang. Dalam penyusunan laporan ini tentunya tidak terlepas dari kesulitan-kesulitan dan masalah, namun berkat bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak maka kesulitan-kesulitan dan masalah tersebut dapat teratasi. Untuk itu pada kesempatan ini penyusun menyampaikan terimakasih kepada:

1. Puji syukur kehadiran Allah Subhanahu wa Ta’ala, atas limpahan rahmat, karunia, dan hidayah-Nya yang tiada henti, sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan ini dengan baik dan lancar.
2. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis sampaikan kepada kedua orang tua tercinta, serta seluruh keluarga atas doa, dukungan, dan kasih sayang yang senantiasa diberikan tanpa batas.
3. Bapak Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T., selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir 1, yang telah dengan bijaksana memberikan bimbingan, nasihat, waktu, serta kepercayaan selama proses penyusunan laporan ini.
4. Bapak Jarot Wahyono, S.T., M.Ars., selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir 2, yang selalu dengan sabar memberikan bimbingan, arahan, nasihat, waktu, dan kepercayaan yang berharga selama penyusunan laporan ini.
5. Bapak Ir. Gatot Adi Susilo, M.T. dan Bapak Redi Sigit Febrianto, S.T., M.T., selaku Dosen Penguji.
6. Bapak Ir. Gaguk Sukowiyono, M.T. selaku Dosen dan Ketua Program Studi Arsitektur.

Sangat disadari dalam penyusunan laporan ini masih terdapat kekurangan karena keterbatasan pengetahuan, pengalaman dan waktu penyusunan, sehingga kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan demi kesempurnaan karya tulis ini. Akhir kata semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Malang, 27 Agustus 2025

Penyusun

Khairul Anam

ABSTRAKSI

Pusat oleh-oleh drive-thru di Kota Malang dengan pendekatan green architecture bertujuan untuk memenuhi kebutuhan masyarakat akan efisiensi dalam berbelanja sambil mengurangi dampak lingkungan. Konsep ini muncul sebagai respons terhadap peningkatan jumlah kendaraan dan kemacetan yang signifikan di daerah perkotaan, terutama di destinasi wisata. Dengan menerapkan prinsip arsitektur ramah lingkungan, pusat oleh-oleh ini tidak hanya menyediakan kenyamanan dan kecepatan bagi pengunjung, tetapi juga berkontribusi pada pengurangan polusi udara dan penggunaan sumber daya yang lebih efisien. Dalam beberapa tahun terakhir, terutama setelah pandemi COVID-19, masyarakat semakin mengutamakan efisiensi waktu dan kenyamanan saat berbelanja. Pusat oleh-oleh drive-thru menawarkan solusi inovatif yang memungkinkan pengunjung untuk melakukan pembelian tanpa harus keluar dari kendaraan mereka. Ini sangat bermanfaat, terutama bagi wisatawan yang terburu-buru atau tidak ingin meninggalkan kendaraan mereka di area yang padat. Sistem ini dirancang untuk mengurangi waktu tunggu dan meminimalkan kemacetan di sekitar lokasi perbelanjaan. Pendekatan green architecture dalam desain pusat oleh-oleh ini mencakup penggunaan bahan bangunan ramah lingkungan, pengelolaan limbah yang efisien, serta penerapan teknologi energi terbarukan seperti panel surya. Dengan demikian, pusat ini tidak hanya berfungsi sebagai tempat berbelanja, tetapi juga sebagai contoh praktik pembangunan berkelanjutan yang dapat menginspirasi proyek-proyek lain di kawasan tersebut.

Kata Kunci : Drive-thru, Green architecture, Efisiensi belanja

ABSTRACT

The drive-thru souvenir center in Malang City, designed with a green architecture approach, aims to provide an efficient shopping experience while reducing environmental impact. The idea responds to the growing number of vehicles and heavy traffic in urban areas, especially around tourist destinations. By applying sustainable design principles, the project not only offers comfort and speed for visitors but also helps reduce air pollution and promotes more efficient use of resources. In recent years, especially after the COVID-19 pandemic, people have become more focused on saving time and seeking convenience when shopping. The drive-thru souvenir center offers an innovative solution that allows customers to purchase items without leaving their cars. This system is particularly useful for tourists who are short on time or prefer not to park in crowded areas. It is carefully designed to shorten waiting times and ease congestion around the shopping site, making the experience faster and more practical. The green design approach includes the use of environmentally friendly materials, proper waste management systems, and renewable energy technologies such as solar panels. These elements ensure that the building is not only functional but also sustainable. Beyond being a commercial facility, the center serves as an example of how environmentally conscious design can be integrated into everyday projects. It aims to inspire future developments in the region, proving that sustainable architecture can support both economic activity and environmental responsibility.

Keywords: Drive-thru, Green design, Smart shopping

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Lembar Keaslian	ii
Kata Pengantar	iii
Abstraksi	iv
Abstract	v
Daftar Isi	vi
Daftar Gambar	vii
Daftar Tabel	viii
Daftar Diagram	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Rumusan Masalah	3
1.4 Tujuan Proyek	3
1.5 Manfaat Proyek	3
1.6 Batasan Proyek	3
BAB II KAJIAN OBJEK	4
2.1 Definisi Objek	4

2.2 Karakteristik	4
2.3 Klasifikasi Pusat Oleh-oleh	5
2.4 Jenis-jenis	5
2.5 Pengguna	7
2.6 Fasilitas	7
2.7 Peraturan	7
2.8 Kajian Sirkulasi	9
2.8.1 Kajian Drive Thru	11
2.9 Studi Preseden	14
2.9.1 Pia Cap Mangkok Malang	14
2.9.2 Arabica Jakarta PIK Drive Thru	15
2.9.3 Malang Strudel Rest Area KM 84B	16
2.10 Komparasi Studi Preseden	18
2.11 Kesimpulan Kajian Objek	21
BAB III KAJIAN TAPAK	22
3.1 Kriteria Pemilihan Tapak	22
3.2 Site Collection	23
3.3 Kajian Tapak	24

3.4 Lokasi Tapak	25
3.4.1 Data UMKM Sekitar	26
3.4.2 Data UMKM Terdaftar	26
3.4.3 Data Industri	26
3.4.4 Data View	27
3.4.5 Data Aksesibilitas	28
3.4.6 Data Style Bangunan	29
3.4.7 Data Iklim/Cuaca	29
3.4.7.1 Suhu Kab.Malang	29
3.4.7.2 Curah Hujan	30
3.4.7.3 Matahari	30
3.4.7.4 Angin	30

BAB IV PROGRAM RUANG31

4.1 Pelaku dan Pengguna	31
4.2 Diagram Aktivitas	32
4.3 Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	34
4.4 Analisa Kapasitas Pengguna	38
4.5 Program Ruang	39
4.6 Perhitungan Lahan Parkir	42

4.7 Rekapitulasi	43
4.8 Diagram Bubble	44
BAB V KAJIAN PENDEKATAN	45
5.1 Kajian Pendekatan/Tema	45
5.1.1 Identifikasi Isu	45
5.1.2 Pemilihan Pendekatan	45
5.2 Metode Rancang	46
5.2.1 Kajian Metode (Force-Based)	46
5.2.2 Identify Forces	46
BAB VI ANALISA DAN KONSEP	48
6.1 Kriteria Perancangan	48
6.2 Skema Kriteria Rancang	49
6.3 Analisa dan Konsep Rancang	50
6.3.1 Analisa dan Konsep Tata Massa	50
6.3.2 Analisa dan Konsep Sirkulasi	51
6.3.3 Analisa dan Konsep Ruang Dalam	52
6.3.4 Analisa dan Konsep Lansekap	53
6.3.5 Analisa dan Konsep Struktur	54
6.3.6 Analisa dan Konsep Bentuk	55

6.3.7 Analisa dan Konsep Facade	56
6.3.8 Analisa dan Konsep Utilitas	57
6.3.9 Konsep Tampilan	58
BAB VII SKEMATIK RANCANGAN	59
7.1 Skematik Rancangan Tapak	59
7.1.1 Data Tapak	59
7.1.2 Zoning Makro	60
7.1.3 Zoning Messo	61
7.1.4 Transformasi Bentuk	62
7.1.5 Sirkulasi Dalam Tapak	63
7.1.5.1 Sirkulasi Mobil/Bus	63
7.1.5.2 Sirkulasi Pejalan Kaki	64
7.1.5.3 Sirkulasi Conveyor	65
7.1.6 Skematik sirkulasi barang vertikal	66
7.1.7 Blokplan	67
7.1.8 Infrastruktur Tapak	68
7.1.9 Tata Ruang Luar	69
7.1.10 Vegetasi	70
7.1.11 Softscape	71

7.1.12 Hardscape	73
7.1.13 Elemen Luar Ruang	74
7.2 Skematik Rancangan Tapak	80
7.2.1 Zoning Horizontal	80
7.2.2 Zoning Vertikal	81
7.2.3 Blokplan	82
7.2.4 Layout Plan	83
7.2.5 Sirkulasi Manusia Horizontal	84
7.2.6 Sirkulasi Manusia Vertikal	85
7.2.7 Sirkulasi Barang Horizontal	86
7.2.8 Sirkulasi barang Vertikal	87
7.2.9 Bentuk	88
7.2.10 Skematik Ruang	89
7.1.10.1 Hardscape	89
7.1.10.2 Ruang Display	89
7.1.10.3 Ruang Payment	90
7.1.10.4 Ruang Collection	90
7.2.11 Skematik Struktur	91
7.2.12 Infrastruktur	92

7.1.12.1 Infrastruktur Air Bersih	92
7.1.12.2 Infrastruktur Air Kotor	93
7.1.12.3 Infrastruktur Pemadam	94
7.1.12.4 Infrastruktur Persampahan	95
7.1.12.5 Infrastruktur Pencahayaan ...	96
7.1.12.6 Infrastruktur Penghawaan	97
7.1.12.7 Infrastruktur Transportasi	98
7.1.12.8 Infrastruktur Listrik	99
7.2.13 Material	100
7.3 Skematik Rancangan Tapak	101
7.3.1 Siteplan	101
7.3.2 Layout Plan	102
7.3.3 Floor Plan	103
7.3.4 Denah Lantai 2	104
7.3.5 Denah Lantai 3	105
7.3.6 Potongan Kawasan A-A	106
7.3.7 Potongan Kawasan B-B	106
7.3.8 Potongan A-A	107
7.3.9 Potongan B-B	108

7.3.10 Potongan C-C	109
7.3.11 Potongan D-D	109
7.3.12 Tampak Bangunan Depan	110
7.3.13 tampak Bangunan Samping	111
7.3.14 Rencana Kolom dan Footplat	112
7.3.15 Rencana Sloof	113
7.3.16 Rencana Balok LT.1	114
7.3.17 Rencana Balok LT.2	115
7.3.18 Rencana Struktur Atap	116
7.3.19 Rencana Air Bersih LT.1	117
7.3.20 Rencana Air Bersih LT.2	118
7.3.21 Rencana Air Bersih LT.3.....	119
7.3.22 Rencana Air Kotor LT.1	120
7.3.23 Rencana Air Kotor LT.2	120
7.3.24 Rencana Drainase Air Hujan	121
7.3.25 Rencana Pemadam LT.1	122
7.3.26 Rencana Pemadam LT.2	122
7.3.27 Rencana Pemadam LT.3	123
7.3.28 Rencana Persampahan LT.1	124

7.3.29 Rencana Persampahan LT.2	124
7.3.30 Rencana Persampahan LT.3	124
7.3.31 Rencana Penghawaan AC LT.1	125
7.3.32 Rencana Penghawaan AC LT.2	125
7.3.33 Rencana Penghawaan AC LT.3	125
7.3.34 Rencana Titik Lampu LT.1	126
7.3.35 Rencana Titik Lampu LT.2	126
7.3.36 Rencana Titik Lampu LT.3	126
7.3.37 Rencana Transportasi LT.1	127
7.3.38 Rencana Transportasi LT.2	127
7.3.39 Rencana Transportasi LT.3	127
7.3.40 Rencana Listrik dan Jaringan LT.1	128
7.3.41 Rencana Listrik dan Jaringan LT.2	128
7.3.42 Rencana Listrik dan Jaringan LT.3	128
7.3.43 Rencana Detail Secondary Skin	129
7.3.44 Rencana Detail Order Point	131
7.3.45 Rencana Interior Desain	132
7.3.46 Interior Desain	133
7.3.47 Eksterior Desain	134

7.3.48 Eksterior Desain	135
Daftar Pustaka	136
Lampiran	137

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Contoh Penerapan Drive-Thru	1
Gambar 1.2. Pusat oleh-oleh drive-thru	2
Gambar 1.3. Layanan Drive-Thru	2
Gambar 1.4. Kondisi eksisting sekitar Tapak	2
Gambar 2.1. Beberapa hasil kerajinan keramik Dinoyo	5
Gambar 2.2. Produk Strudel dengan isian apel	5
Gambar 2.3. Produk Olahan Seni & Kerajinan	5
Gambar 2.4. Counter Pemesanan	7
Gambar 2.5. Pengambilan Pemesanan	7
Gambar 2.6. Standart Ukuran Rak Display	8
Gambar 2.7. Standart Ukuran Rak Display II	8
Gambar 2.8. Radius Putaran	10
Gambar 2.9. Toko Pia Cap Mangkok	14
Gambar 2.10. Toko Arabica Jakarta Pick Drive-Thru	15
Gambar 2.11. Toko Malang Strudel	16
Gambar 2.12. Fasilitas yang tersedia	17
Gambar 2.13. Malang Strudel	17

Gambar 3.1. Peta Singosari	22
Gambar 3.2. Alternatif Tapak 1	23
Gambar 3.3. Alternatif Tapak 2	23
Gambar 3.4. Alternatif Tapak 3	23
Gambar 3.5. Lokasi Tapak	24
Gambar 3.6. Peta Wilayah Kab. Malang	25
Gambar 3.7. Peta Wilayah Kec. Singosari	25
Gambar 3.8. Lokasi Tapak	25
Gambar 3.9. Dimensi Ukuran Tapak	25
Gambar 3.10. UMKM terdaftar di Singosari	26
Gambar 3.7. Peta Wilayah Kota Madiun	17
Gambar 3.8. Kecamatan Kartoharjo	17
Gambar 3.9. Lokasi Tapak	17
Gambar 3.10. UMKM terdaftar di Singosari	18
Gambar 3.11. View To Site	27
Gambar 3.12. Aksesibilitas Sekitar Tapak	28
Gambar 3.13. Beberapa contoh style bangunan	29
Gambar 3.14. Iklim Cuaca Kab.Malang	29
Gambar 3.15. Suhu dingin dan hangat	29

Gambar 3.16. Iklim Curah Hujan di Singosari	30
Gambar 3.17. Jumlah jam siang&malam	30
Gambar 3.18. Jumlah jam siang&malam	30
Gambar 3.19. Kecepatan Angin	30
Gambar 3.20. Iklim curah hujan Kota Madiun	25
Gambar 3.21. Jumlah jam siang&malam	25
Gambar 4.1. Ukuran kategori kendaraan	42
Gambar 5.1. Bangunan Green Architecture	46
Gambar 5.2. Metode Force-Based	46
Gambar 5.3. Propose Form	47
Gambar 5.4. Refine	47
Gambar 5.5. Assemble System	47
Gambar 5.6. Proposal	47
Gambar 6.1. Gambar Bangunan Green Architecture	48
Gambar 6.2. Penerapan Zona pada Tapak	50
Gambar 6.3. Penerapan Sirkulasi pada Tapak	51
Gambar 6.4. Penerapan tata Pola&Sirkulasi	52
Gambar 6.5. Penerapan Desain ruang Luar&Dalam	53
Gambar 6.6. Penerapan Program Bangunan	54

Gambar 6.7. Penerapan bentuk final	55
Gambar 6.8. Penerapan Konsep Fasade	56
Gambar 6.9. Penerapan Utilitas Air Bersih	57
Gambar 6.10. Penerapan Utilitas Air Kotor	57
Gambar 7.1. Data Tapak	59
Gambar 7.2. Zoning Makro	60
Gambar 7.3. Zoning Messo LT.1	61
Gambar 7.4. Zoning Messo LT.2	61
Gambar 7.5. Zoning Messo LT.3	61
Gambar 7.6. Transformasi Bentuk	62
Gambar 7.7. Sirkulasi Kendaraan Mobil/Bus	63
Gambar 7.8. Sirkulasi Pejalan Kaki	64
Gambar 7.9. Skema Perpindahan barang	65
Gambar 7.10. Dimensi Conveyor	65
Gambar 7.11. Conveyor Vertikal	65
Gambar 7.12. Lift Barang	65
Gambar 7.13. Penggunaan Conveyor	65
Gambar 7.14. Sirkulasi Barang Vertikal	66
Gambar 7.15. Conveyor Vertikal	66

Gambar 7.16. Lift Barang	66
Gambar 7.17. Barang & Manusia	66
Gambar 7.18. Blokplan	67
Gambar 7.19. Infrastruktur Tapak	68
Gambar 7.20. Detail Sumur Resapan	68
Gambar 7.21. Utilitas Air Bersih	69
Gambar 7.22. Utilitas Air Kotor	70
Gambar 7.23. Utilitas Jaringan Sistem Drive-Thru	71
Gambar 7.24. Alat-alat Sistem Drive-Thru	71
Gambar 7.25. Utilitas Pemadam Kebakaran	72
Gambar 7.26. Utilitas Listrik dan Jaringan	73
Gambar 7.27. Utilitas Persampahan	74
Gambar 7.28. Tata Ruang Luar	75
Gambar 7.29. Vegetasi	76
Gambar 7.30. Softscape	77
Gambar 7.31. Hardscape	78
Gambar 7.32. Elemen Ruang Luar	79
Gambar 7.33. Zoning Horizontal	80
Gambar 7.34. Zoning Vertikal	81

Gambar 7.35. Blokplan	82
Gambar 7.36. Layout Plan	83
Gambar 7.37. Sirkulasi Manusia Horizontal	84
Gambar 7.38. Sirkulasi Manusia Vertikal	85
Gambar 7.39. Sirkulasi Barang Horizontal	86
Gambar 7.40. Contoh sirkulasi barang	86
Gambar 7.41. Dimensi Conveyor	87
Gambar 7.42. Sirkulasi Barang Vertikal	87
Gambar 7.43. Sirkulasi Lift Barang	87
Gambar 7.44. Sirkulasi di area servis	87
Gambar 7.45. Bentuk	88
Gambar 7.46. Area Kasir	89
Gambar 7.47. Ruang Display	89
Gambar 7.48. Payment Windows	90
Gambar 7.49. Interior payment windows	90
Gambar 7.50. Tempat Pengambilan	90
Gambar 7.51. Collection Windosws	90
Gambar 7.52. Interior Collection Windows	90
Gambar 7.53. Struktur Rancang	91

Gambar 7.54. Infrastruktur Air Bersih	92
Gambar 7.55. Infrastruktur Air Kotor	93
Gambar 7.56. Infrastruktur Pemadam	94
Gambar 7.57. Infrastruktur Persampahan	95
Gambar 7.58. Infrastruktur Pencahayaan	96
Gambar 7.59. Infrastruktur Penghawaan	97
Gambar 7.60. Infrastruktur Transportasi	98
Gambar 7.61. Infrastruktur listrik dan jaringan	99
Gambar 7.62. Material	100
Gambar 7.63. Siteplan	101
Gambar 7.64. Layout Plan	102
Gambar 7.65. Denah Lantai 1	103
Gambar 7.66. Denah Lantai 2	104
Gambar 7.67. Denah Lantai 3	105
Gambar 7.68. Potongan Kawasan A-A	106
Gambar 7.69. Potongan Kawasan B-B	106
Gambar 7.70. Potongan A-A	107
Gambar 7.71. Potongan B-B	108

Gambar 7.72. Potongan C-C	109
Gambar 7.73. Potongan D-D	109
Gambar 7.74. Tampak Depan (Selatan)	110
Gambar 7.75. Tampak Depan (Timur)	110
Gambar 7.76. Tampak Belakang (Utara)	111
Gambar 7.77. Tampak Belakang (Barat)	111
Gambar 7.78. Rencana Kolom dan Footplat	112
Gambar 7.79. Rencana Sloof	113
Gambar 7.80. Rencana Balok LT.1	114
Gambar 7.81. Rencana Balok LT.2	115
Gambar 7.82. Rencana Struktur Atap	116
Gambar 7.83. Rencana Air Bersih LT.1	117
Gambar 7.84. Rencana Air Bersih LT.2	118
Gambar 7.85. Rencana Air Bersih LT.3	119
Gambar 7.86. Rencana Air Kotor LT.1	120
Gambar 7.87. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.88. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.89. Rencana Pemadam LT.1	122
Gambar 7.90. Rencana Pemadam LT.2	122

Gambar 7.91. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.92. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.93. Rencana Pemadam LT.1	122
Gambar 7.94. Rencana Pemadam LT.2	122
Gambar 7.95. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.96. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.89. Rencana Pemadam LT.1	122
Gambar 7.90. Rencana Pemadam LT.2	122
Gambar 7.87. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.88. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.89. Rencana Pemadam LT.1	122
Gambar 7.90. Rencana Pemadam LT.2	122
Gambar 7.87. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.88. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.89. Rencana Pemadam LT.1	122
Gambar 7.90. Rencana Pemadam LT.2	122
Gambar 7.87. Rencana Air Kotor LT.2	120
Gambar 7.88. Rencana Drainase Air Hujan	121
Gambar 7.89. Rencana Pemadam LT.1	122

Gambar 7.90. Rencana Pemadam LT.2	122
Gambar 7.91. Rencana Pemadam LT.3	123
Gambar 7.92. Rencana Persampahan LT.1	124
Gambar 7.93. Rencana Persampahan LT.2	124
Gambar 7.94. Rencana Persampahan LT.3	124
Gambar 7.95. Rencana Penghawaan Titik AC LT.1	125
Gambar 7.96. Rencana Penghawaan Titik AC LT.2	125
Gambar 7.97. Rencana Penghawaan Titik AC LT.3	125
Gambar 7.98. Rencana Titik Lampu LT.1	126
Gambar 7.99. Rencana Titik Lampu LT.2	126
Gambar 7.100. Rencana Titik Lampu LT.3	126
Gambar 7.101. Rencana Transportasi LT.1	127
Gambar 7.102. Rencana Transportasi LT.2	127
Gambar 7.103. Rencana Transportasi LT.3	127
Gambar 7.104. Rencana Listrik dan Jaringan LT.1	128
Gambar 7.105. Rencana Listrik dan Jaringan LT.2	128
Gambar 7.106. Rencana Listrik dan Jaringan LT.3	128
Gambar 7.107. Rencana Detail Secondary Skin	129
Gambar 7.108. Rencana Deatil Atap Void	129

Gambar 7.109. RencanaDeatil Secondary Skin Atap	130
Gambar 7.110. Rencana Detail Order Point Drive-Thru	131
Gambar 7.111. Rencana Interior Desain	132
Gambar 7.112. Rencana Interior Desain	133
Gambar 7.113. Rencana Eksterior Desain	134
Gambar 7.114. Rencana Lansekap Desain	135

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Jumlah Kendaraan Bermotor Malang 2024	1
Tabel 1.2. Produk Oleh-oleh Makanan Khas Malang	6
Tabel 1.3. Peraturan Strategis	7
Tabel 1.4. Peraturan Strategis	10
Tabel 1.5. Peraturan Radius Putaran	10
Tabel 1.6. Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	37
Tabel 1.7. Analisa Kapasitas Pengguna	38
Tabel 1.8. Program Ruang	41
Tabel 1.9. Analisa Ukuran Kategori Kendaraan	42
Tabel 1.10. Rekapitulasi	43

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1.1. Jumlah Kendaraan Bermotor Malang 2024	1
Diagram 1.2. Banyaknya UMKM	26
Diagram 1.3. Pelaku dan Pengguna Bangunan	31
Diagram 1.4. Diagram Aktifitas	32
Diagram 1.5. Diagram Aktifitas	33
Diagram 1.6. Diagram Bubble	44
Diagram 1.7. Skema Kriteria Perancangan	49
Diagram 1.8. Utilitas Air Bersih	57
Diagram 1.9. Utilitas Air Kotor	57