

**TUGAS AKHIR  
(SKRIPSI)**

**IDENTIFIKASI PERILAKU  
MASYARAKAT DALAM MEMBENTUK  
KAMPUNG WISATA WARNA-WARNI JODIPAN,  
KECAMATAN BLIMBING, KOTA MALANG**

Disusun Oleh:  
**Angelly Taruli Emmanuella**  
**20.24.049**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL  
MALANG  
2024**



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**  
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## LEMBAR PENGESAHAN

Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam Membentuk Kampung Wisata  
Warna-Warni Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Skripsi Dipertahankan Dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi  
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Senin

Tanggal : 19 Agustus 2024

Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

**Disusun Oleh :**

Angelly Taruli Emmanuella

20.24.049

**Disahkan Oleh :**

Penguji I

Penguji II

Penguji III

Ida Soewarni, ST., MT

Endratno Budi Santosa, ST., MT

Mohammad Reza, ST., MURP

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Ir. Maria C. Endarvati, MIUEM.

NID. Y. 1031200455



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## PERSETUJUAN SKRIPSI

Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam Membentuk Kampung Wisata  
Warna-Warni Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelara Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S-1  
Institut Teknologi Nasional Malang

**Disusun Oleh :**

Angelly Taruli Emmanuella

20.24.049

Menyetujui

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Annisaa H. Imaduddina, ST., M.Sc



Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Ir. Maria C. Endarwati, MIUEM

NIP. Y. 1031200455



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Keranglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN**

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Angelly Taruli Emmanuella  
NIM : 20.24.049  
Hari / Tanggal : Senin / 19 Agustus 2024  
Judul Skripsi : Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam Membentuk Kampung Wisata Warna-Warni Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 19 Agustus 2024  
Yang Membuat Pernyataan



Angelly Taruli Emmanuella

NIM. 20.24.049





PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Angelly Taruli Emmanuella  
NIM : 20.24.049  
Hari / Tanggal : Senin / 19 Agustus 2024  
Judul Skripsi : Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam  
Membentuk Kampung Wisata Warna-Warni  
Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Konsistensi antara judul-isi-output.
2. Metodologi diperjelas alat analisisnya dan prosesnya.
3. Penjelasan alat analisis per sasaran.

Malang, 19 Agustus 2024

Penguji I

Ida Soewami, ST., MT



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Angelly Taruli Emmanuella  
NIM : 20.24.049  
Hari / Tanggal : Senin / 19 Agustus 2024  
Judul Skripsi : Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam  
Membentuk Kampung Wisata Warna-Warni  
Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penjelasan tentang variabel yang akan digunakan.
2. Penentuan batas waktu kajian penelitian.
3. Bagaimana mengidentifikasi perilaku masyarakat pada waktu sebelum dan sesudah.

Malang, 19 Agustus 2024

Penguji II

Endratno Budi Santosa, ST., MT



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145

Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Angelly Taruli Emmanuella  
NIM : 20.24.049  
Hari / Tanggal : Senin / 19 Agustus 2024  
Judul Skripsi : Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam  
Membentuk Kampung Wisata Warna-Warni  
Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Ceritakan sejarah proses terbentuknya kampung.
2. Kondisi fisik dalam bentuk peta

Malang, 19 Agustus 2024

Penguji III

  
Mohammad Reza, ST., MURP

# **IDENTIFIKASI PERILAKU MASYARAKAT DALAM MEMBENTUK KAMPUNG WARNA-WARNI JODIPAN, KECAMATAN BLIMBING, KOTA MALANG**

Angelly Taruli Emmanuella  
Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT  
Annisaa Hamidah Imaduddina, ST., M.Sc

## **ABSTRAK**

Permukiman kumuh sering identikkan sebagai tempat yang masyarakat penghasilan rendah, padat, kotor, dan atribut negatif lainnya (Adisasmita, 2010). Salah satu penanganan dari permukiman kumuh adalah dengan adanya program kampung tematik. Permukiman kumuh yang kemudian berubah menjadi kampung tematik yang kemudian dijadikan sebagai tempat wisata akan membawa banyak perubahan kepada masyarakatnya. Kampung Warna-Warni Jodipan merupakan salah satu kampung kumuh yang berubah menjadi kampung wisata di Kota Malang. Perubahan yang terjadi meliputi perubahan kondisi fisik dan terutama perubahan perilaku masyarakat. Perubahan perilaku ini menunjukkan adanya upaya masyarakat dalam menyesuaikan dan membentuk kampung warna-warni yang telah menjadi kampung wisata. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi perilaku masyarakat dalam membentuk Kampung Warna-Warni Jodipan. Penelitian ini akan membahas terkait kondisi fisik kampung meliputi jalan, drainase, persampahan dan sanitasi, serta perilaku kebiasaan masyarakat dalam pengelolaan sampah, berkegiatan MCK, keterlibatan gotong royong dan keterlibatan perbaikan PSU dengan perbandingan waktu pada saat sebelum kampung menjadi kampung wisata, pada saat kampung viral menjadi kampung wisata, dan pada saat ini. Metode analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif dan analisis skoring dan pembobotan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa telah terdapat perubahan perilaku yang terjadi pada perilaku masyarakat Kampung Warna-Warni, tepatnya pada saat berubahnya status kampung menjadi kampung wisata. Hal tersebut membawa perubahan perilaku masyarakat kampung menjadi lebih baik.

**Kata Kunci:** Kampung Warna-Warni, Perilaku Masyarakat, Perubahan Perilaku



# **IDENTIFICATION OF COMMUNITY BEHAVIOR IN SHAPING THE JODIPAN COLORFUL VILLAGE, BLIMBING DISTRICT, MALANG CITY**

Angelly Taruli Emmanuella  
Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT  
Annisaa Hamidah Imaduddina, ST., M.Sc

## **ABSTRAK**

*Slums are often identified as places with low income, crowded, dirty, and other negative attributes (Adisasmita, 2010). One handling of slums is the thematic village program. Slums that then turn into thematic villages which are then used as tourist attractions will bring many changes to the community. Kampung Warna-Warni Jodipan is one of the slum villages that turned into a tourist village in Malang City. The changes that occur include changes in physical conditions and especially changes in community behavior. This change in behavior shows the community's efforts in adjusting and shaping the colorful village that has become a tourist village. This research aims to identify community behavior in shaping Kampung Warna-Warni Jodipan. This research will discuss the physical conditions of the village including roads, drainage, waste and sanitation, as well as the habitual behavior of the community in waste management, MCK activities, mutual cooperation involvement and PSU repair involvement with a comparison of time before the village became a tourist village, when the viral village became a tourist village, and at this time. The analysis method used was descriptive qualitative analysis and scoring and weighting analysis. The results showed that there were changes that occurred in the behavior of the colorful village community, precisely at the time of the change of the village into a tourist village. This brought changes in the behavior of the village community for the better.*

**Kata Kunci:** *Colorful Village, Community Behavior, Behavior Change*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan rahmat-Nya, laporan tugas akhir penelitian yang berjudul **“Identifikasi Perilaku Masyarakat Dalam Membentuk Kampung Wisata Warna-Warni Jodipan, Kecamatan Blimbing, Kota Malang”**. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat dari kelulusan Program Studi Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang. Oleh karena itu, penulis mengucapkan rasa terima kasih atas bantuan berupa moril dan materiil kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus atas berkat dan rahmat-Nya memberikan kelancaran dan penguatan kepada penulis dalam penyusunan tugas akhir ini;
2. Dr. Ir. Maria Christina Endarwati, ST., MIUEM. selaku ketua program studi Perencanaan Wilayah dan Kota ITN Malang;
3. Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT dan Annisaa Hamidah Imaduddina, ST., M.Sc selaku dosen pembimbing penulis yang telah memberikan saran dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini;
4. Kedua orang tua; Bapak P.D Marpaung (Romo), dan Ibu Esther Yosi M. (Bunda), Hot Mareasy Nathanael M. dan Gomgom Bennett T. M. (adik) serta keluarga besar yang di Malang maupun di Jakarta atas segala doa, dukungan, semangat selama penyusunan skripsi ini;
5. Merry Kristin dan Odilia Rosa Kusuma sebagai tempat curhat penulis serta atas dukungan, doa, semangat, motivasi dan saran-sarannya selama penyusunan skripsi ini;
6. Sahwa Nadia F.R, Aflah Mahesa Agni, Ichsan Fathurahman, Reyvaldi Febrian N.P yang memberikan kenangan, masukan, semangat, doa dan saran-saran selama kuliah dan penyusunan skripsi ini;
7. Fadlun Chairunnisa N., Naufal Ramy Mahasin, Niko Putra Indika, dan teman-teman Angkatan 2020 “Planotryone” lainnya sebagai rekan seperjuangan yang memberikan saran kepada penulis; dan
8. Seluruh pihak yang terlibat membantu dan mendukung penulis dalam penyusunan tugas akhir skripsi.

Penulis mohon maaf sebesar-besarnya jika skripsi ini masih banyak kesalahan dan kekurangan. Penulis telah berusaha dengan keras dan dengan segenap kemampuan dalam penyusunan skripsi ini. Penulis berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat dan digunakan dengan sebagaimana mestinya.

Malang, Agustus 2024

Penulis.

# DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>iv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR PETA</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GRAFIK</b> .....	<b>vii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian .....	2
1.4 Ruang Lingkup Penelitian .....	3
1.4.1 Ruang Lingkup Materi .....	3
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi .....	3
1.5 Keluaran dan Manfaat Penelitian .....	7
1.5.1 Keluaran Penelitian .....	7
1.5.2 Manfaat Penelitian .....	7
1.6 Sistematika Pembahasan .....	8
1.7 Kerangka Pikir Penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>10</b>
2.1 Permukiman .....	10
2.2 Permukiman Kumuh .....	11
2.2.1 Faktor Penyebab Muncul Permukiman Kumuh .....	13
2.2.2 Penanganan Permukiman Kumuh .....	14
2.3 Persepsi .....	15
2.4 Perilaku .....	17
2.5 Tindakan .....	19
2.6 Penelitian Terdahulu .....	22
2.7 Landasan Penelitian .....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>39</b>
3.1 Jenis Penelitian .....	39
3.2 Metode Pengumpulan Data .....	39
3.3 Metode Analisa Data .....	41
3.3.1 Analisis Deskriptif .....	41
3.3.2 Analisis Skoring dan Pembobotan .....	41
3.4 Sampel .....	43
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI STUDI</b> .....	<b>44</b>
4.1 Gambaran Umum Kecamatan Blimbing .....	44
4.2 Gambaran Umum Kelurahan Jodipan .....	45
4.3 Gambaran Umum Kampung Warna-Warni Jodipan .....	50
4.3.1 Kondisi Fisik Dasar Kampung Warna-Warni Jodipan .....	50
4.3.2 Sejarah Kampung Warna-Warni Jodipan .....	54

4.3.3	Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan.	54
4.4	Hasil Kuesioner Kondisi Fisik Kampung Warna-Warni Jodipan	58
4.5	Hasil Kuesioner Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni	59
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>61</b>
5.1	Pola Perilaku Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan	61
5.2	Penilaian Kondisi Fisik dan Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan .....	68
5.2.1	Penilaian Kondisi Fisik Kampung Warna-Warni Jodipan	68
5.2.2	Penilaian Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan	70
5.3	Perubahan Perilaku Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan	71
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>		<b>76</b>
6.1	Kesimpulan .....	76
6.2	Rekomendasi .....	77
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>78</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>81</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	23
Tabel 2.2 Perbedaan Penelitian dengan Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 3.1 Metode Perolehan Data Primer.....	40
Tabel 3.2 Skor Tiap Sub Variabel dan Indikator .....	42
Tabel 3.3 Interval Penilaian Skala Likert.....	43
Tabel 4.1 Jumlah Rukun Warga dan Rukun Tetangga Kecamatan Blimbing Tahun 2023.....	44
Tabel 4.2 Kondisi Fisik Kampung Warna-Warni Jodipan.....	51
Tabel 4.3 Jumlah Masyarakat Dalam Kebiasaan Membuang Sampah (Jiwa) .....	55
Tabel 4.4 Jumlah Masyarakat Dalam Kebiasaan Kegiatan MCK (Jiwa) .....	56
Tabel 4.5 Jumlah Masyarakat Dalam Kegiatan Gotong Royong (Jiwa) .....	56
Tabel 4.6 Jumlah Masyarakat Dalam Keterlibatan Kegiatan Perbaikan PSU (Jiwa).....	57
Tabel 4.7 Hasil Kuesioner Kondisi Fisik Kampung Warna-Warni .....	58
Tabel 4.8 Hasil Kuesioner Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni.....	59
Tabel 5.1 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Membuang Sampah ....	61
Tabel 5.2 Persentase Masyarakat Dalam Kegiatan MCK .....	62
Tabel 5.3 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Kegiatan Gotong Royong .....	63
Tabel 5.4 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Keterlibatan Perbaikan PSU .....	64
Tabel 5.5 Pola Perilaku Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan .....	66
Tabel 5.6 Penilaian Kondisi Fisik Kampung Warna-Warni Jodipan .....	68
Tabel 5.7 Penilaian Kebiasaan Masyarakat Kampung Warna-Warni Jodipan .....	70
Tabel 5.8 Perubahan Perilaku Masyarakat Kampung Warna-Warni .....	72



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Penelitian.....	9
Gambar 2.1 Teori Tindakan Beralasan ( <i>Theory of Reasoned Action</i> ).....	20
Gambar 2.2 Teori Perilaku Terencana ( <i>Theory of Planned Behavior</i> ).....	20
Gambar 4.1 Tempat Sampah di Depan Rumah Warga.....	55
Gambar 4.2 Fasilitas Umum Kamar Mandi Warga.....	56

## **DAFTAR PETA**

Peta 1.1 Administrasi Kota Malang .....	5
Peta 1.2 Administrasi Kampung Warna-Warni Jodipan .....	6
Peta 4.1 Administrasi Kecamatan Blimbing .....	47
Peta 4.2 Administrasi Kelurahan Jodipan .....	48
Peta 4.3 Administrasi Kampung Warna-Warni Jodipan .....	49
Peta 4.4 Kondisi Fisik Kampung Wisata Warna-Warni Jodipan .....	53

## DAFTAR GRAFIK

Grafik 4.1 Jumlah Penduduk Kecamatan Blimbing Tahun 2024 Menurut Kecamatan (Jiwa).....	45
Grafik 4.2 Jumlah Penduduk Kampung Warna-Warni Menurut RT Tahun 2024 .....	50
Grafik 5.1 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Membuang Sampah...62	
Grafik 5.2 Persentase Masyarakat Dalam Kegiatan MCK.....	63
Grafik 5.3 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Keterlibatan Gotong Royong .....	64
Grafik 5.4 Persentase Kebiasaan Masyarakat Dalam Keterlibatan Perbaikan PSU .....	65