

**TUGAS AKHIR  
(SKRIPSI)**

**DAMPAK JALAN TOL MALANG - PANDAAN TERHADAP  
ARUS LALU LINTAS SERTA KONDISI SOSIAL DAN  
EKONOMI DI SEPANJANG JALAN DR. WAHIDIN – JALAN  
RAYA PANDAAN BYPASS**

**Disusun Oleh :  
Aurora Istiqoma  
21.24.020**



**Pembimbing  
Dr. Ir. Agustina Nurul Hidayati, MT  
Ir. Titik Poerwati, MT**

**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG  
2025**



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS  
TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

**LEMBAR PENGESAHAN**

Dampak Jalan Tol Malang - Panduan Terhadap Arus Lalu Lintas Serta  
Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya  
Panduan Bypass

Skripsi Dipertahankan Dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi Jenjang  
Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Kamis  
Tanggal : 14 Agustus 2025

Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

**Disusun Oleh:**

Aurora Istiqoma  
21.24.020

Disahkan Oleh:  
Penguji II

Penguji I

Penguji III

Arief Setiyawan. S.T., M.T  
NIP. Y 103 010 0369

Mohammad Reza..ST..MURP  
NIP. P 103 150 0483

Endang Budi S. ST., MT  
NIP. Y 103 140 0476



Mengetahui,  
Ketua Majelis Pengujian Perencanaan Wilayah dan Kota

Agung Wijaksono..ST..MT  
NIP. Y 103 960 0292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS**

**TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145

Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

## PERSETUJUAN SKRIPSI

Dampak Jalan Tol Malang - Pandaan Terhadap Arus Lalu Lintas  
Serta Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin –  
Jalan Raya Pandaan Bypass

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelara Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S-1  
Institut Teknologi Nasional Malang

**Disusun Oleh:**

Aurora Istiqoma

21.24.020

Menyetujui

Pembimbing I

Dr. Ir. Agustina Nurul Hidayati

NIP. Y 103 900 0214

Pembimbing II

Ir. Titik Poerwati, MT

NIP. Y 103 940 0266

Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agus Witiaksono, ST., MT

NIP. Y 103 960 0292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS**

**TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145

Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

### SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Aurora Istiqoma

NIM : 2124020

Hari/Tanggal : Kamis / 14 Agustus 2025

Judul Skripsi : Dampak Jalan Tol Malang -Pandaan Terhadap Arus Lalu Lintas Serta Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 4 Februari 2026  
Yang Membuat Pernyataan



Aurora Istiqoma  
NIM 21.24.020



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS**

**TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

### LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Aurora Istiqoma

NIM : 2124020

Hari/Tanggal : Kamis / 14 Agustus 2025

Judul Skripsi : Dampak Jalan Tol Malang -Pandaan Terhadap Arus Lalu  
Lintas Serta Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang  
Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Keterbatasan data menjadikan hasil kurang optimal
2. Tujuan dan Sasaran perlu di selaraskan dengan output

Malang, 14 Agustus 2025

Arief Setiyawan, S.T., M.T

NIP.Y 103 101 0369



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS**

**TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145

Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

### LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Aurora Istiqoma

NIM : 2124020

Hari/Tanggal : Kamis / 14 Agustus 2025

Judul Skripsi : Dampak Jalan Tol Malang -Pandaan Terhadap Arus Lalu  
Lintas Serta Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang  
Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Delineasi perlu di perjelas untuk kanan dan kiri koridor
2. Penjelasan untuk pengaruh jalan tol perlu ditambahkan
3. Penarikan terkait konektivitas dan rekomendasi diperlukan

Malang, 14 Agustus 2025

  
Mohammad Reza.,ST.,MURP

NIP. P 103 150 0483



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**  
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI FAKULTAS  
TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I: Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax (0341) 553015 Malang 65145  
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

**LEMBAR PERBAIKAN**

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana  
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Aurora Istiqoma

NIM : 2124020

Hari/Tanggal : Kamis / 14 Agustus 2025

Judul Skripsi : Dampak Jalan Tol Malang -Pandaan Terhadap Arus Lalu  
Lintas Serta Kondisi Sosial Dan Ekonomi Di Sepanjang  
Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. *Time framing* penelitian diperjelas antara perubahan fisik dan perubahan sosial-ekonomi
2. Faktor yang menjadi indikator utama penelitian
3. Keterkaitan data LHR dengan pola perubahan sirkulasi lalu lintas
4. Kaitannya perubahan sosial-ekonomi dengan perubahan sirkulasi lalu lintas akibat adanya jalan tol

Malang, 14 Agustus 2025

  
Enderano Budi Santosa, ST., MT  
NIM. Y 103 140 0476

**DAMPAK JALAN TOL MALANG-PANDAAN TERHADAP ARUS  
LALU LINTAS SERTA KONDISI SOSIAL DAN EKONOMI DI  
SEPANJANG JALAN DR. WAHIDIN-JALAN RAYA PANDAAN  
BYPASS**

Aurora Istiqoma

Dr. Ir. Agustina Nurul H., MT

Ir. Titik Poerwati., MT

**ABSTRAK**

Pembangunan jalan tol bertujuan meningkatkan aksesibilitas wilayah dan efisiensi perjalanan, namun juga menimbulkan konsekuensi terhadap lalu lintas jalan eksisting dan kondisi sosial-ekonomi masyarakat di sekitarnya. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dampak keberadaan Jalan Tol Malang–Pandaan terhadap arus lalu lintas serta kondisi sosial-ekonomi di sepanjang Jalan Dr. Wahidin–Jalan Raya Pandaan Bypass. Metode penelitian yang digunakan meliputi analisis data LHR, observasi lapangan, dan survei masyarakat untuk memperoleh gambaran kuantitatif dan kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa keberadaan jalan tol menyebabkan pergeseran arus kendaraan menuju akses tol, sehingga terjadi penurunan volume lalu lintas pada beberapa ruas jalan lama. Dari sisi sosial-ekonomi, ditemukan adanya dampak ganda, yaitu penurunan aktivitas usaha di koridor jalan eksisting akibat berkurangnya arus kendaraan, sekaligus munculnya peluang ekonomi baru di sekitar pintu tol dan rest area. Persepsi masyarakat umumnya menilai bahwa jalan tol memberikan manfaat berupa peningkatan aksesibilitas dan efisiensi waktu tempuh, meskipun masih terdapat kekhawatiran mengenai keberlanjutan usaha kecil. Simpulan dari penelitian ini menegaskan pentingnya perencanaan transportasi yang terintegrasi dengan program pemberdayaan ekonomi lokal agar manfaat jalan tol dapat terdistribusi secara lebih adil dan berkelanjutan.

**Kata Kunci:** Jalan Tol Malang–Pandaan, arus lalu lintas, sosial-ekonomi, Lawang–Pandaan, transportasi.

***THE IMPACT OF THE MALANG-PANDAAN TOLL ROAD ON  
TRAFFIC FLOW AND SOCIAL AND ECONOMIC CONDITIONS  
ALONG THE DR. WAHIDIN ROAD-PANDAAN BYPASS HIGHWAY***

Aurora Istiqoma

Dr. Ir. Agustina Nurul H., MT

Ir. Titik Poerwati., MT

**ABSTRACT**

The construction of toll roads aims to improve regional accessibility and travel efficiency, but also has consequences for existing road traffic and the socio-economic conditions of the surrounding community. This study aims to analyze the impact of the Malang–Pandaan Toll Road on traffic flow and socio-economic conditions along Dr. Wahidin–Pandaan Bypass Road. The research methods used include LHR data analysis, field observations, and community surveys to obtain quantitative and qualitative descriptions.

The results show that the presence of the toll road causes a shift in vehicle flow towards the toll access, resulting in a decrease in traffic volume on several existing road sections. From a socio-economic perspective, a dual impact was found, namely a decrease in business activity in the existing road corridor due to reduced vehicle flow, while also the emergence of new economic opportunities around toll gates and rest areas. Public perception generally assesses that toll roads provide benefits in the form of increased accessibility and travel time efficiency, although there are still concerns about the sustainability of small businesses. The conclusions of this study emphasize the importance of integrated transportation planning with local economic empowerment programs so that the benefits of toll roads can be distributed more fairly and sustainably.

**Keywords:** *Malang–Pandaan Toll Road, traffic flow, socio-economic impact, transport.*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul *“Dampak Jalan Tol Malang-Pandaan Terhadap Arus Lalu Lintas Serta Kondisi Sosial dan Ekonomi di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin-Jalan Raya Pandaan Bypass”*. Penulisan skripsi ini memiliki tujuan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari berbagai tantangan, mulai dari penentuan topik penelitian, pengumpulan data di lapangan, hingga proses analisis. Pada awalnya penelitian difokuskan untuk melihat pengaruh konektivitas jalan tol terhadap jaringan jalan eksisting, namun setelah melalui observasi dan masukan dari pembimbing, fokus penelitian diarahkan untuk mengkaji dampak aktual keberadaan jalan tol terhadap arus lalu lintas dan kondisi sosial-ekonomi masyarakat. Perubahan arah penelitian ini memberikan banyak pelajaran berharga bagi penulis, terutama dalam memahami bahwa penelitian harus disesuaikan dengan kondisi nyata di lapangan.

Penulis menyadari bahwa tersusunnya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis menyampaikan rasa terima kasih yang tulus kepada :

1. Ayah saya Sugiono Anugerah terima kasih yang sebesar-besarnya karena selalu menjadi contoh dalam keteguhan, kerja keras, dan tanggung jawab. Doa, nasihat, dukungan, serta semangat yang telah diberikan menjadi dorongan berharga dalam menyelesaikan setiap tahap penelitian hingga skripsi ini rampung.

2. Mama saya Tatik Wulandari terima kasih yang tak terhingga atas doa yang tiada henti, kasih sayang tanpa batas, serta kesabaran dan pengorbanan yang selalu diberikan. Kehangatan dan perhatian yang diberikan menjadi sumber kekuatan ketika penulis menghadapi kesulitan, sekaligus pengingat untuk tidak mudah menyerah dalam menyelesaikan studi ini.
3. Kakak-kakakku tercinta yang selalu memberikan dukungan, perhatian, serta doa yang tulus. Dorongan semangat, nasihat, dan rasa peduli menjadi sumber motivasi yang membuat penulis lebih kuat dan bersemangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Dr. Ir. Agustina Nurul H.,MT dan Ibu Ir. Titik Poerwati.,MT selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk membimbing penulis sejak tahap perumusan judul, penyusunan kerangka penelitian, hingga proses analisis dan penulisan skripsi ini.
5. Seluruh dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, yang telah memberikan ilmu pengetahuan, wawasan, serta pengalaman berharga selama masa perkuliahan.
6. Erlangga Malik Mahesa, terima kasih telah setia mendampingi sejak awal perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini. Kebersamaan selama 4 tahun, mulai dari semester 1 dalam menjalani proses perkuliahan, telah menjadi penyemangat, sekaligus motivasi besar bagi penulis. Dukungan, doa, dan kesabaran yang diberikan sangat berarti dalam menghadapi berbagai tantangan selama proses penelitian hingga akhir.
7. Aprilya Nessa dan Wedi Intan, selaku teman-teman seperjuangan penulis yang sudah menemani selama masa kuliah, dari awal hingga menyusun skripsi. Canda tawa, dukungan, dan

kebersamaan yang terjalin membuat perjalanan perkuliahan jadi lebih ringan dan penuh cerita berkesan.

8. Untuk *kpop group* 'SEVENTEEN' yaitu Choi Seungcheol, Yoon Jeonghan, Hong Jisoo, Moon Junhui, Kwon Soonyoung, Jeon Wonwoo, Lee Jihoon, Seo Myeongho, Kim Mingyu, Lee Soekmin, Boo Seungkwan, Choi Hansol, dan Lee Chan, yang selalu menemani hari-hari selama proses penyusunan skripsi ini. Lagu-lagu dan semangat yang mereka bagikan benar-benar menjadi penyemangat ketika penulis merasa lelah dan hampir menyerah. Terima kasih para member yang sudah memberikan energi positif, tawa, dan motivasi tanpa henti, kehadiran kalian meski dari jauh, benar-benar membantu penulis untuk tetap fokus dan terus berjuang sampai akhirnya skripsi ini bisa terselesaikan.
9. Untuk semua pihak yang membantu selama proses penyusunan skripsi ini, baik secara langsung maupun tidak langsung, yang mungkin tidak bisa disebutkan satu per satu, tetapi perannya sangat berarti bagi penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi perbaikan di masa mendatang. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya dalam bidang transportasi dan perencanaan wilayah.

Malang, Agustus 2025

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>COVER</b> .....	<b>I</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>II</b>
<b>PERSETUJUAN SKRIPSI</b> .....	<b>III</b>
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN</b> .....	<b>IV</b>
<b>LEMBAR PERBAIKAN</b> .....	<b>V</b>
<b>LEMBAR PERBAIKAN</b> .....	<b>VI</b>
<b>LEMBAR PERBAIKAN</b> .....	<b>VII</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>VIII</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>IX</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>X</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>XIII</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>XVIII</b>
<b>DAFTAR PETA</b> .....	<b>XXIII</b>
<b>DAFTAR GRAFIK</b> .....	<b>XXIV</b>
<b>DAFTAR DIAGRAM</b> .....	<b>XXV</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
<b>1.1 Latar Belakang</b> .....	<b>1</b>
<b>1.2 Rumusan Masalah</b> .....	<b>3</b>
<b>1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian</b> .....	<b>3</b>
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	<b>3</b>
1.3.2 Sasaran Penelitian .....	<b>4</b>
<b>1.4 Ruang Lingkup</b> .....	<b>4</b>
1.4.1 Ruang Lingkup Materi.....	<b>4</b>
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi.....	<b>4</b>
<b>1.5 Keluaran dan Manfaat Penelitian</b> .....	<b>7</b>
1.5.1 Keluaran Penelitian .....	<b>7</b>

1.5.2	Manfaat Penelitian .....	7
<b>1.6</b>	<b>Sistematika Pembahasan.....</b>	<b>8</b>
<b>BAB II</b>	<b>KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>10</b>
<b>2.1</b>	<b>Transportasi .....</b>	<b>10</b>
2.1.1	Jenis Sistem Transportasi .....	10
2.1.1.1	Sistem Kegiatan.....	10
2.1.1.2	Sistem Jaringan .....	11
2.1.1.3	Sistem Pergerakan .....	11
2.1.2	Jaringan Transportasi .....	11
<b>2.2</b>	<b>Klasifikasi Jalan.....</b>	<b>11</b>
2.2.1	Jalan menurut Fungsinya .....	12
2.2.2	Jalan menurut Statusnya .....	13
<b>2.3</b>	<b>Kinerja Lalu Lintas .....</b>	<b>14</b>
2.3.1	Parameter Kinerja Ruas Jalan .....	16
2.3.2	Kinerja Jaringan Jalan.....	16
2.3.2.1	Kapasitas Jalan .....	16
2.3.2.2	Klasifikasi Kendaraan .....	19
2.3.2.3	Waktu Tempuh .....	20
2.3.2.4	Derajat Kejenuhan.....	20
2.3.2.5	Tingkat Pelayanan Jalan ( <i>Level Of Service</i> ) .....	21
<b>2.4</b>	<b>Hambatan Samping .....</b>	<b>22</b>
<b>2.5</b>	<b>Penggunaan Lahan .....</b>	<b>23</b>
2.5.1	Definisi Penggunaan Lahan .....	23
2.5.2	Klasifikasi Penggunaan Lahan.....	24
<b>2.6</b>	<b>Keadaan Sosial Ekonomi .....</b>	<b>27</b>
2.6.1	Definisi Keadaan Sosial Ekonomi.....	27
2.6.2	Faktor -Faktor yang Mempengaruhi Kondisi Sosial Ekonomi.....	27
2.6.2.1	Pekerjaan .....	27
2.6.2.2	Pendidikan.....	28
2.6.2.3	Pendapatan .....	28

2.6.3	Dampak Konektivitas Jalan Tol terhadap Kondisi Sosial Ekonomi.....	29
<b>2.7</b>	<b>Penelitian Terdahulu .....</b>	<b>30</b>
<b>2.8</b>	<b>Landasan Penelitian .....</b>	<b>34</b>
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....</b>		<b>37</b>
<b>3.1</b>	<b>Jenis Penelitian .....</b>	<b>37</b>
<b>3.2</b>	<b>Metode Pengumpulan Data.....</b>	<b>37</b>
3.2.1	Metode Pengumpulan Data Primer .....	37
3.2.2	Metode Pengumpulan Data Sekunder.....	38
<b>3.3</b>	<b>Populasi dan Sampel .....</b>	<b>39</b>
<b>3.4</b>	<b>Metode Analisis.....</b>	<b>40</b>
3.4.1	Mengidentifikasi Arus Lalu Lintas Di Kawasan Sepanjang Jalan Dr. Wahidin– Jalan Raya Pandaan Bypass .....	41
3.4.2	Mengidentifikasi Perubahan Sosial-Ekonomi yang Dirasakan oleh Masyarakat Sekitar .....	41
<b>3.5</b>	<b>Kerangka Penelitian .....</b>	<b>43</b>
<b>BAB IV KONDISI KORIDOR JALAN DR. WAHIDIN – JALAN RAYA PANDAAN BYPASS.....</b>		<b>44</b>
<b>4.1</b>	<b>Kondisi Koridor Jalan Kabupaten Malang - Kabupaten Pasuruan.....</b>	<b>44</b>
4.1.1	Kondisi Koridor Arteri Primer Kabupaten Malang .....	45
4.1.2	Kondisi Koridor Arteri Primer Kabupaten Pasuruan.....	46
4.1.3	Kondisi Koridor Jalan Dr. Wahidin hingga Jalan Raya Pandaan Bypass .....	47
<b>4.2</b>	<b>Kondisi Arus Lalu Lintas di Koridor Jalan Dr. Wahidin- Jalan Raya Pandaan Bypass .....</b>	<b>49</b>
4.2.1	Volume dan Arus Lalu Lintas.....	49
4.2.2	Perubahan Kecepatan dan Waktu Tempuh.....	65
<b>4.3</b>	<b>Kegiatan Sosial dan Ekonomi Masyarakat Sekitar .....</b>	<b>65</b>
4.3.1	Aktivitas Ekonomi Masyarakat.....	66
4.3.2	Perubahan Struktur Pekerjaan Masyarakat di Sepanjang Koridor Jalan .....	67
4.3.3	Persepsi Masyarakat terhadap Dampak Positif dan Negatif Jalan Tol.....	68

<b>4.4</b>	<b>Karakteristik Penggunaan Lahan .....</b>	<b>70</b>
4.4.1	Pola Penggunaan Lahan di Sepanjang Koridor.....	70
<b>BAB V ANALISA DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>82</b>
<b>5.1</b>	<b>Analisis Kinerja Sirkulasi Lalu Lintas di Koridor Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass .....</b>	<b>82</b>
5.1.1	Analisis Volume Lalu Lintas .....	82
5.1.1.1	Volume Lalu Lintas Selama 24 Jam.....	82
5.1.1.2	Volume Lalu Lintas Selama Jam Aktif (07.00-20.00)..	101
5.1.2	Analisis Kinerja Ruas Jalan .....	119
5.1.2.1	Derajat Kejenuhan Selama 24 Jam.....	121
5.1.2.2	Derajat Kejenuhan Selama Jam Aktif (07.00-20.00) ...	131
<b>5.2</b>	<b>Pengaruh Jalan Tol Terhadap Aktivitas Sosial dan Ekonomi Masyarakat Sekitar Koridor.....</b>	<b>143</b>
5.2.1	Dinamika Usaha dan Perubahan Omset .....	143
5.2.2	Dampak Terhadap Struktur Pekerjaan dan Kepemilikan Usaha .....	153
5.2.3	Persepsi Masyarakat Terhadap Dampak Positif dan Negatif Jalan Tol.....	157
<b>5.3</b>	<b>Analisis Perubahan Penggunaan Lahan dan Dampaknya Terhadap Kinerja Jalan .....</b>	<b>171</b>
5.3.1	Perubahan Pola Penggunaan Lahan Tahun 2015 dan Tahun 2025 .....	171
<b>5.4</b>	<b>Analisis Dampak Jalan Tol Malang-Pandaan Terhadap Arus Lalu Lintas Serta Kondisi Sosial dan Ekonomi di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass.....</b>	<b>175</b>
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>		<b>177</b>
<b>6.1</b>	<b>Kesimpulan .....</b>	<b>177</b>
<b>6.2</b>	<b>Rekomendasi.....</b>	<b>178</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>180</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>		<b>184</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Kapasitas Dasar ( $C_0$ ).....	17
Tabel 2. 2 Faktor Penyesuaian Kapasitas Akibat Lebar Perkerasan Jalan ( $FC_w$ ) .....	17
Tabel 2. 3 Faktor Penyesuaian Kapasitas Akibat Pemisahan Arah.....	18
Tabel 2. 4 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Pengaruh Hambatan Samping Dan Lebar Bahu (FCHS).....	18
Tabel 2. 5 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Pengaruh Hambatan Samping Dan Jarak Kereb-Penghalang (FCHS).....	18
Tabel 2. 6 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Ukuran Kota (FCUK) .....	18
Tabel 2. 7 Klasifikasi Kendaraan PKJI dan Tipikalnya .....	19
Tabel 2. 8 Tingkat Pelayanan dan Karakteristik Operasi Terkait .....	21
Tabel 2. 9 Pembobotan Hambatan Samping .....	23
Tabel 2. 10 Kriteria Kelas Hambatan Samping.....	23
Tabel 2. 11 Penelitian Terdahulu .....	31
Tabel 2. 12 Landasan Penelitian .....	35
Tabel 4. 1 Kondisi Geometrik Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya .....	48
Tabel 4. 2 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> Jl. Dr. Wahidin Segmen Utara.....	50
Tabel 4. 3 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> Jl. Dr. Wahidin Segmen Selatan ....	51
Tabel 4. 4 Perhitungan <i>Traffic Counting Exit</i> Tol Lawang.....	53
Tabel 4. 5 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jl. Thamrin Segmen Utara	55
Tabel 4. 6 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jl. Thamrin Segmen Selatan .....	56
Tabel 4. 7 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Sentul Purwodadi .....	57
Tabel 4. 8 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Sentul Purwodadi .....	57
Tabel 4. 9 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Purwodadi Segmen Utara.....	59

Tabel 4. 10 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Purwodadi Segmen Selatan.....	59
Tabel 4. 11 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	61
Tabel 4. 12 Perhitungan <i>Traffic Counting</i> di ruas Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	61
Tabel 4. 13 Perhitungan <i>Traffic Counting Exit</i> Tol Pandaan.....	63
Tabel 4. 14 Pengaruh Jalan Tol Terhadap Aktivitas Ekonomi Masyarakat....	67
Tabel 4. 15 Pengaruh Jalan Tol Terhadap Perubahan Struktur Pekerjaan Masyarakat.....	68
Tabel 4. 16 Persepsi Masyarakat terhadap Dampak Positif dan Negatif Jalan Tol.....	70
Tabel 4. 17 Luasan Penggunaan Lahan Jalan Dr. Wahidin-Jalan Raya.....	71
Tabel 4. 18 Analisis Derajat Kejenuhan Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya.....	131
Tabel 5. 1 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Dr. Wahidin Segmen Utara.....	83
Tabel 5. 2 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Dr. Wahidin Segmen Selatan....	84
Tabel 5. 3 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Thamrin Segmen Utara.....	86
Tabel 5. 4 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Thamrin Segmen Selatan.....	87
Tabel 5. 5 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Sentul Purwodadi.....	89
Tabel 5. 6 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Sentul Purwodadi.....	90
Tabel 5. 7 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Purwodadi Segmen Utara.....	92
Tabel 5. 8 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Purwodadi Segmen Selatan.....	93
Tabel 5. 9 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	95
Tabel 5. 10 Volume Lalu Lintas di ruas Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	96
Tabel 5. 11 Analisis Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	98

Tabel 5. 12 Analisis Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	99
Tabel 5. 13 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin .....	101
Tabel 5. 14 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin Segmen Selatan .....	102
Tabel 5. 15 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Thamrin Segmen Utara...	104
Tabel 5. 16 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Thamrin .....	105
Tabel 5. 17 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Utara.....	107
Tabel 5. 18 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Selatan.....	108
Tabel 5. 19 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Purwodadi Segmen Utara .....	110
Tabel 5. 20 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Purwodadi.....	111
Tabel 5. 21 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass.....	113
Tabel 5. 22 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass.....	114
Tabel 5. 23 Analisis Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara .....	116
Tabel 5. 24 Analisis Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	117
Tabel 5. 25 Kapasitas Jalan Dr. Wahidin hingga Jalan Thamrin .....	120
Tabel 5. 26 Kapasitas Jalan Sentul Purwodadi hingga Jalan Raya Pandaan Bypass .....	120
Tabel 5. 27 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Dr. Wahidin .....	121
Tabel 5. 28 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Dr. Wahidin .....	122
Tabel 5. 29 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Thamrin Segmen Utara .....	123
Tabel 5. 30 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Thamrin Segmen Selatan .....	124
Tabel 5. 31 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Sentul Purwodadi.....	125
Tabel 5. 32 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Sentul Purwodadi.....	126

Tabel 5. 33 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Purwodadi Segmen Utara...	127
Tabel 5. 34 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Purwodadi.....	127
Tabel 5. 35 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	128
Tabel 5. 36 Analisis Derajat Kejenuhan Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	129
Tabel 5. 37 Analisis Derajat Kejenuhan Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya .....	130
Tabel 5. 38 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin Segmen Utara.....	133
Tabel 5. 39 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin.....	133
Tabel 5. 40 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Thamrin Segmen Utara.....	134
Tabel 5. 41 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Thamrin Segmen Selatan.....	136
Tabel 5. 42 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Utara.....	136
Tabel 5. 43 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Selatan .....	137
Tabel 5. 44 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Purwodadi .....	138
Tabel 5. 45 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Purwodadi Segmen Selatan.....	138
Tabel 5. 46 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	139
Tabel 5. 47 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan .....	140
Tabel 5. 48 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara .....	140
Tabel 5. 49 Analisis Derajat Kejenuhan Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	141

Tabel 5. 50 Analisis Uji Statistik Deskriptif Dinamika Usaha dan Perubahan Omset .....	144
Tabel 5. 51 Analisis Uji Statistik Deskriptif Perubahan Omset .....	145
Tabel 5. 52 Analisis Uji Statistik Deskriptif Terbantu Secara Ekonomi .....	147
Tabel 5. 53 Analisis Uji Statistik Deskriptif Perubahan Harga Lahan .....	148
Tabel 5. 54 Analisis Uji Statistik Deskriptif Peluang Usaha Baru.....	150
Tabel 5. 55 Analisis Uji Statistik Deskriptif Dampak Terhadap .....	153
Tabel 5. 56 Analisis Uji Statistik Deskriptif Kelompok Usia.....	155
Tabel 5. 57 Analisis Uji Statistik Deskriptif Lama Usaha.....	156
Tabel 5. 58 Analisis Uji Statistik Deskriptif Status Kepemilikan.....	157
Tabel 5. 59 Analisis Uji Statistik Deskriptif Persepsi Masyarakat Terhadap Dampak Positif Dan Negatif Jalan Tol .....	158
Tabel 5. 60 Analisis Uji Statistik Deskriptif Dampak Adanya Tol.....	159
Tabel 5. 61 Analisis Uji Statistik Deskriptif Persepsi Masyarakat .....	162
Tabel 5. 62 Analisis Uji Statistik Deskriptif Dampak Keramaian .....	164
Tabel 5. 63 Analisis Uji Statistik Deskriptif Kekhawatiran Baru.....	166
Tabel 5. 64 Hasil Analisis Uji Statistik Deskriptif Sosial Ekonomi Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass.....	168
Tabel 5. 65 Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2015 dan Tahun 2025	172
Tabel 5. 66 Hasil Analisis Pengaruh Konektivitas Jalan Tol Malang-Pandaan Terhadap Sirkulasi Lalu Lintas Serta Kondisi Sosial dan Ekonomi di Sepanjang Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya.....	176

## DAFTAR PETA

Peta 1. 1 Lokasi Penelitian .....	6
Peta 4. 1 Penggunaan Lahan Koridor Jalan Dr. Wahidin - Jalan Raya.....	73
Peta 4. 2 Penggunaan Lahan Segmen 1 .....	74
Peta 4. 3 Penggunaan Lahan Segmen 2 .....	75
Peta 4. 4 Penggunaan Lahan Segmen 3 .....	76
Peta 4. 5 Penggunaan Lahan Segmen 4 .....	77
Peta 4. 6 Penggunaan Lahan Segmen 5 .....	78
Peta 4. 7 Penggunaan Lahan Segmen 6 .....	79
Peta 4. 8 Penggunaan Lahan Segmen 7 .....	80
Peta 4. 9 Penggunaan Lahan Segmen 8 .....	81
Peta 5. 1 Hasil Analisis <i>Level of Service</i> (LOS) pada Jalan Dr. Wahidin – Jalan Raya Pandaan Bypass.....	142
Peta 5. 2 Perubahan Omset .....	146
Peta 5. 3 Terbantu Secara Ekonomi .....	148
Peta 5. 4 Perubahan Harga Lahan/Sewa .....	150
Peta 5. 5 Peluang Usaha Baru.....	152
Peta 5. 6 Dampak Adanya Tol Terhadap Aktivitas Sehari-hari .....	161
Peta 5. 7 Persepsi Masyarakat Lingkungan Menjadi Ramai .....	163
Peta 5. 8 Dampak Keramaian .....	165
Peta 5. 9 Kekhawatiran Baru .....	167
Peta 5. 10 Titik Wawancara .....	170
Peta 5. 11 Analisis <i>Overlay</i> Perubahan Penggunaan Lahan Tahun 2015 dan .....	174

## DAFTAR GRAFIK

Grafik 5. 1 Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin Segmen Utara .....	84
Grafik 5. 2 Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin Segmen Selatan .....	85
Grafik 5. 3 Volume Lalu Lintas Jl. Thamrin Segmen Utara.....	87
Grafik 5. 4 Volume Lalu Lintas Jl. Thamrin Segmen Selatan .....	88
Grafik 5. 5 Volume Lalu Lintas Jl. Sentul Purwodadi Segmen Utara .....	90
Grafik 5. 6 Volume Lalu Lintas Jl. Sentul Purwodadi Segmen Selatan .....	91
Grafik 5. 7 Volume Lalu Lintas Jl. Purwodadi Segmen Utara .....	93
Grafik 5. 8 Volume Lalu Lintas Jl. Purwodadi Segmen Selatan .....	94
Grafik 5. 9 Volume Lalu Lintas Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	96
Grafik 5. 10 Volume Lalu Lintas Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan .....	97
Grafik 5. 11 Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass .....	99
Grafik 5. 12 Volume Lalu Lintas Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass .....	100
Grafik 5. 13 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin Segmen Utara .....	102
Grafik 5. 14 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Dr. Wahidin Segmen Selatan .....	103
Grafik 5. 15 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Thamrin Segmen Utara	105
Grafik 5. 16 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Thamrin Segmen Selatan .....	106
Grafik 5. 17 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Utara.....	108
Grafik 5. 18 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Sentul Purwodadi Segmen Selatan.....	109
Grafik 5. 19 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Purwodadi Segmen Utara .....	111
Grafik 5. 20 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Purwodadi Segmen Selatan .....	112
Grafik 5. 21 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass ...	114
Grafik 5. 22 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jalan Raya Pandaan Bypass ...	115
Grafik 5. 23 Analisis Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara .....	116
Grafik 5. 24 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Utara.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Grafik 5. 25 Volume Lalu Lintas Jam Aktif Jl. Dr. Wahidin – Jl. Raya Pandaan Bypass Segmen Selatan.....	118
Grafik 5. 26 Status Kepemilikan.....	157

## DAFTAR DIAGRAM

Diagram 4. 1 Penggunaan Lahan Jl. Dr. Wahidin-Jl. Raya Pandaan Bypass	72
Diagram 5. 1 Perubahan Omset .....	145
Diagram 5. 2 Terbantu Secara Ekonomi .....	147
Diagram 5. 3 Perubahan Harga Lahan .....	149
Diagram 5. 4 Peluang Usaha Baru.....	151
Diagram 5. 5 Kelompok Usia .....	155
Diagram 5. 6 Lama Usaha .....	156
Diagram 5. 7 Dampak Adanya Tol .....	159
Diagram 5. 8 Persepsi Masyarakat Lingkungan Menjadi Ramai .....	162
Diagram 5. 9 Dampak Keramaian .....	164
Diagram 5. 10 Kekhawatiran Baru .....	166