

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**SINERGITAS BENTUK PARTISIPASI MASYARAKAT
DALAM PENGELOLAAN POTENSI MAWAR
DESA GUNUNGSARI, KOTA BATU**

Disusun oleh:

Rizky Rayshaldy

22.24.011



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2026**



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-Gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting) Fax. (0341) 553015 Malang 65145

Kampus II : Jl. Raya Karanglo KM. 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan Potensi Mawar
Desa Gunungsari Kota Batu

Skripsi dipertahankan dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi Jenjang
Strata Satu (S-1)

Pada Hari: Jumat

Tanggal: 14 Agustus 2026

diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan
Guna memperoleh gelar sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota S-1

Disusun Oleh:

Rizky Rayshaldy

22.24.011

Disahkan Oleh:

Penguji II

Penguji I

Penguji III

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT

NIP. Y. 103 960 0292

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, M.T

NUPTK. 2040 7376 38130093

Annisaa Hamidah I.ST., MSc

NIP. P. 103 150 0520



Mengetahui,

Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT

NIP. Y. 103 960 0292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-Gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting) Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo KM. 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

PERSETUJUAN SKRIPSI

Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan Potensi Mawar
Desa Gunungsari Kota Batu

disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh
Gelar Sarjana Program Studi Wilayah dan Kota S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

disusun Oleh:
Rizky Rayshaldy
22.24.011

Menyetujui:

Pembimbing 1

Ida Soewarni, ST., MT
NIP. P. 103 960 0293

Pembimbing 2

Dr. Ir. Agustina Nurul Hidayati, MT
NIP. Y. 103 900 0214



Mengetahui,
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Azzahra Widiastuti, ST., MT
NIP. Y. 103 960 0292



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Rizky Rayshaldy
NIM : 22.24.011
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam
Pengelolaan Potensi Mawar Desa Gunungsari
Kota Batu

Menyatakan dengan ini sungguh-sungguh bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 21 Agustus 2026
Yang membuat pernyataan



Rizky Rayshaldy
NIM: 22.24.011



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-Gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting) Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo KM. 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota

Nama : Rizky Rayshaldy
NIM : 22.24.011
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam
Pengelolaan Potensi Mawar Desa Gunungsari
Kota Batu

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Penulisan laporan
2. Pemahaman bentuk partisipasi - bentuk partisipasi?
3. Data dilapangan?
4. Potensi desa mawar?
5. Diversifikasi? - dijual gapoktan dan bunga tahan berapa lama?

Malang, 21 Agustus 2026
Penguji I

Dr. Agung Witjaksono., ST., MT
NIP. Y. 103 960 0292



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi
Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Rizky Rayshaldy
NIM : 22.24.011
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam
Pengelolaan Potensi Mawar Desa Gunungsari
Kota Batu

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Bagaimana menentukan unggulan – mawar – langsung menjadi judul
2. Bagaimana bentuk sinergitas
3. Bagaimana sinergitas – partisipasi?

Malang, 21 Agustus 2026
Penguji II

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, M.T
NUPTK. 2040 7376 38130093



LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Rizky Rayshaldy
NIM : 22.24.011
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam
Pengelolaan Potensi Mawar Desa Gunungsari Kota
Batu

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Pengelolaan potensi desa apa?
2. Kenapa harus di sinergi?

Malang, 21 Agustus 2026

Penguji III

Annisaa Hamidah I.ST., MSc

NIP. P. 103 150 0520

SINERGITAS BENTUK PARTISIPASI MASYARAKAT DALAM PENGELOLAAN POTENSI MAWAR DESA GUNUNGSARI, KOTA BATU

ABSTRAK

Desa Gunungsari, Kecamatan Bumiaji, Kota Batu memiliki potensi komoditas mawar sebagai salah satu komoditas unggulan yang mendukung aktivitas ekonomi masyarakat. Namun, pengelolaannya masih menghadapi beberapa kendala, terutama pada aspek kelembagaan kelompok tani, sarana produksi, diversifikasi produk, pembinaan pemerintah, serta menurunnya aktivitas wisata dan partisipasi kolektif masyarakat. Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi potensi dan karakteristik masyarakat, bentuk serta tingkat partisipasi masyarakat, dan merumuskan sinergitas bentuk partisipasi masyarakat dalam pengelolaan komoditas mawar di Desa Gunungsari. Penelitian menggunakan pendekatan deskriptif dengan metode campuran (mixed methods) melalui analisis deskriptif kualitatif, analisis deskriptif dan Skala Likert, serta analisis tingkat partisipasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengelolaan komoditas mawar berada pada kategori baik. Bentuk partisipasi masyarakat berupa tenaga, waktu, dan materi berada pada kategori tinggi dengan nilai rata-rata masing-masing 4,04; 4,01; dan 4,05. Sinergitas partisipasi masyarakat berada pada kategori tinggi dengan nilai indeks 72,5. Simpulan penelitian menunjukkan bahwa sinergitas telah terbentuk melalui komunikasi, koordinasi, pembagian peran, pemanfaatan sumber daya, dan komitmen masyarakat, namun peran pemerintah desa serta dukungan Pokdarwis/BUMDes masih perlu diperkuat.

Kata kunci: Partisipasi Masyarakat; Komoditas Mawar; Sinergitas; Pengelolaan; Desa Gunungsari.

SYNERGY AS A FORM OF COMMUNITY PARTICIPATION IN MANAGING THE POTENTIAL ROSE OF GUNUNGSARI VILLAGE, BATU CITY

ABSTRACT

Gunungsari Village, Bumiaji District, Batu City, has the potential to develop rose commodities as one of the main agricultural commodities supporting the local economy. However, its management still faces several challenges, particularly in farmer group institutions, production facilities, product diversification, government support, and collective community activities. This study aims to identify the potential and characteristics of the community, forms and levels of community participation, and formulate synergies among forms of community participation in rose commodity management in Gunungsari Village. The study employed a descriptive approach using mixed methods through qualitative descriptive analysis, descriptive analysis and a Likert scale, and participation level analysis. The results show that rose commodity management is generally categorized as good. Community participation in the forms of labor, time, and material contributions was categorized as high, with mean scores of 4.04, 4.01, and 4.05, respectively. The synergy of community participation was also categorized as high, with a participation index of 72.5. The study concludes that synergy has been established through communication, coordination, role distribution, resource utilization, and community commitment; however, the role of the village government and support from Pokdarwis/BUMDes still need to be strengthened.

Keywords: Community Participation; Rose Commodity; Synergy; Management; Gunungsari Village.

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul *“Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat dalam Pengelolaan Potensi Desa Gunungsari Kota Batu”* dengan baik. Penyusunan skripsi ini dilakukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Institut Teknologi Nasional Malang. Selama proses penyusunan skripsi ini, penulis menghadapi berbagai tantangan, mulai dari penentuan topik, pengumpulan data, hingga tahap analisis. Namun, penulis menyadari bahwa terselesaikannya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Agung Witjaksono, ST., MT selaku Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Institut Teknologi Nasional Malang.
2. Dosen pembimbing Ibu Ida Soewarni., ST., MT dan Ibu Dr. Ir Agustina Nurul H., MT yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta masukan yang sangat berharga selama proses penyusunan skripsi ini Kedua orang tua tercinta yang senantiasa memberikan doa, dukungan, kasih sayang, serta motivasi yang tiada henti kepada penulis dalam setiap proses penyusunan skripsi ini.
3. Dosen pembimbing Ibu Ida Soewarni., ST., MT dan Ibu Dr. Ir Agustina Nurul H., MT yang telah memberikan arahan, bimbingan, serta masukan yang sangat berharga selama proses penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan guna penyempurnaan di masa yang akan datang. Besar harapan penulis agar skripsi ini dapat memberikan manfaat, khususnya dalam pengembangan Desa Gunungsari tematik berbasis partisipasi masyarakat serta sebagai referensi dalam bidang perencanaan wilayah dan kota.

Malang, Agustus 2026

Penulis

DAFTAR ISI

COVER.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERSETUJUAN SKRIPSI.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN.....	iv
LEMBAR PERBAIKAN	vii
ABSTRAK.....	viii
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR PETA	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian	3
1.3.1 Sasaran Penelitian	4
1.3.2 Tujuan Penelitian	4
1.4 Ruang Lingkup Penelitian	4
1.4.1 Ruang Lingkup Materi	4
1.4.2 Ruang Lingkup Lokasi	5
1.5 Keluaran	9
1.6 Manfaat.....	9
1.6.1 Manfaat Teoritis.....	9
1.6.2 Manfaat Praktis	10
1.7 Kerangka Pikir.....	11
1.8 Sistematika Pembahasan.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Partisipasi masyarakat	14
2.1.1 Jenis-jenis Partisipasi Masyarakat	15
2.1.2 Bentuk-bentuk partisipasi masyarakat.....	17
2.1.3 Tingkat partisipasi masyarakat	20
2.2 Pengelolaan	22
2.3 Komoditas	22
2.3.1 Komoditas unggulan	23
2.4 Pengelolaan komoditas unggulan	25
2.4.1 Pengelolaan Komoditas Mawar.....	26
2.5 Sinergitas	27
2.6 Penelitian terdahulu	28
2.7 Landasan Penelitian.....	37
BAB III METODE PENELITIAN	46

3.1	Metodologi	46
3.2	Jenis Penelitian	46
3.3	Metode Pengumpulan Data.....	46
3.3.1	Metode Pengumpulan Data Primer	47
3.3.2	Metode Pengumpulan Data Sekunder	49
3.4	Populasi dan Sampel.....	49
3.4.1	Populasi.....	50
3.4.2	Sampel 50	
3.5	Metode Analisis Data	52
3.5.1	Analisis Statistika Deskriptif.....	53
3.5.2	Analisis Deskriptif dan Skala Likert	54
3.5.3	Analisis Indeks Partisipasi.....	55
3.6	Kerangka Kerja.....	57
BAB IV GAMBARAN UMUM.....		58
4.1	Karakteristik Kota Batu	58
4.1.1	Letak Geografis dan Batas Admin Kota Batu	58
4.1.2	Kondisi Sosial Kota Batu	61
4.2	Karakteristik Kecamatan Bumiaji.....	62
4.2.1	Letak Geografis dan Batas Admin Kecamatan Bumiaji	63
4.2.2	Kondisi Sosial Kecamatan Bumiaji.....	65
4.2.3	Kondisi Ekonomi Kecamatan Bumiaji.....	66
4.3	Karakteristik Desa Gunungsari.....	68
4.3.1	Letak Geografis dan Batas Administrasi Desa Gunungsari....	68
4.3.2	Kondisi Sosial Desa Gunungsari	70
4.3.2	Kondisi Ekonomi Desa Gunungsari	76
4.4	Mengidentifikasi Karakteristik Masyarakat dan Kondisi Pengelolaan Potensi Mawar di Desa Gunungsari	77
4.4.1	Kondisi Ketersediaan Sumber Daya.....	77
4.4.2	Kondisi Kelembagaan	80
4.4.3	Kondisi Infrastruktur	81
4.4.4	Kebijakan Pemerintah	87
4.4.5	Diversifikasi Produk.....	87
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN		91
5.1	Mengidentifikasi Potensi Mawar Pengembangan Desa Gunungsari... 91	
5.1.1	Kondisi Pengelolaan Komoditas Mawar	101
5.2	Mengidentifikasi Bentuk Partisipasi Masyarakat Dalam Pengelolaan Komoditas Mawar Di Desa Gunungsari	107
5.2.1	Bentuk Partisipasi Masyarakat	107
5.3	Merumuskan Sinergitas Bentuk Partisipasi Masyarakat Dalam Pengelolaan Komoditas Mawar Di Desa Gunungsari.....	114
5.3.1	Merumuskan sinergitas bentuk partisipasi masyarakat dalam pengelolaan komoditas mawar	115

BAB VI PENUTUP	136
6.1 Kesimpulan.....	136
6.2 Rekomendasi	137
DAFTAR PUSTAKA	140
LAMPIRAN.....	142

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	29
Tabel 2. 2 Sintesa Variabel.....	39
Tabel 2. 3 Landasan Penelitian.....	42
Tabel 3. 1 Pengumpulan Data Sekunder.....	49
Tabel 3. 2 Populasi	50
Tabel 3. 3 Sampel Jumlah Penduduk Keseluruhan.....	51
Tabel 3. 4 Sampel Jumlah Penduduk Perdusun.....	51
Tabel 3. 5 Metode Analisis Data	52
Tabel 3. 6 Ketentuan Skala Likert	54
Tabel 3. 7 Nilai Rata - Rata Skor.....	55
Tabel 3. 8 Alur Analisis Indeks Partisipasi Masyarakat	55
Tabel 4. 1 Jumlah Penduduk Kota Batu	61
Tabel 4. 2 Kepadatan Penduduk Kota Batu	61
Tabel 4. 3 Populasi Penduduk Kecamatan Bumiaji	65
Tabel 4. 4 Jenis Tanaman Hias (Tangkai) Kecamatan Bumiaji	66
Tabel 4. 5 Jumlah Penduduk Desa Gunungsari Tahun 2025	70
Tabel 4. 6 Jenis Pekerjaan Desa Gunungsari Tahun 2025.....	70
Tabel 4. 7 Kondisi Karakteristik Kelompok Tani Desa Gunungsari	71
Tabel 4. 8 Hasil Jawaban Responden Kondisi Pengelolaan Komoditas Mawar Desa Gunungsari.....	72
Tabel 4. 9 Hasil Jawaban Responden Bentuk Partisipasi Masyarakat Desa Gunungsari.....	73
Tabel 4. 10 Hasil Jawaban Responden Persepsi Sinergitas Antar Aktor Desa Gunungsari.....	74
Tabel 4. 11 Produktivitas Tanaman Hias Desa Gunungsari Tahun 2025	76
Tabel 5. 1 Growth Share Komoditas Mawar Kecamatan Bumiaji.....	92
Tabel 5. 2 Shift Share Komoditas Mawar Kecamatan Bumiaji	94
Tabel 5. 3 Hasil Analisis GS Komoditas Mawar Desa Gunungsari.....	96
Tabel 5. 4 Validasi Kuesioner Desa Gunungsari	102
Tabel 5. 5 Komponen Peningkatan Pengelolaan Komoditas Mawar	103
Tabel 5. 6 Bentuk Partisipasi Masyarakat Desa Gunungsari	108
Tabel 5. 7 Rekapitulasi Hasil Bentuk Partisipasi Masyarakat Desa Gunungsari.....	109
Tabel 5. 8 Menghitung Skor Setiap Indikator.....	116
Tabel 5. 9 Nilai Rata-Rata Mean Desa Gunungsari.....	118
Tabel 5. 10 Hasil Analisis Tingkat Partisipasi Masyarakat Desa Gunung Sari.....	125

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Kerangka Berpikir.....	11
Gambar 3. 1	Kerangka Kerja	57
Gambar 4. 1	Diagram Kelembagaan Petani Mawar Desa Gunungsari	81
Gambar 4. 2	Kondisi Jalan Aspal Desa Gunungsari.....	82
Gambar 4. 3	Kondisi Jalan Setapak Desa Gunungsari.....	82
Gambar 4. 4	Alat Kompres Kebun Mawar Desa Gunungsari	83
Gambar 4. 5	Alat Diesel Siram Kebun Mawar Desa Gunungsari.....	83
Gambar 4. 6	Penyebab Diversifikasi Produk Petani Mawar Terbatas Desa Gunungsari.....	90
Gambar 5. 1	Strategi Pengembangan Diversifikasi Produk Tanaman Mawar Pot.....	98
Gambar 5. 2	Strategi Pengembangan Diversifikasi Paket Dekorasi Acara Desa Gunungsari.....	100

DAFTAR PETA

Peta 1. 1	Batas Administrasi Kota Batu.....	6
Peta 1. 2	Batas Administrasi Kecamatan Bumiaji	7
Peta 1. 3	Batas Administrasi Desa Gunung Sari.....	8
Peta 4. 1	Batas Administrasi Kota Batu.....	60
Peta 4. 2	Batas Administrasi Desa Gunungsari	69
Peta 4. 3	Jalan Gunung Sari.....	84
Peta 4. 4	Kondisi Jalan Desa Gunungsari	85
Peta 4. 5	Perkerasan Jalan Desa Gunungsari	86
Peta 5. 1	Peta Administrasi Dan Sebaran Kebun Mawar	133