

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PENATAAN PARKIR BADAN JALAN (ON STREET)
PASAR BARU LAMONGAN KELURAHAN TUMENGGUNGAN
KECAMATAN LAMONGAN**

**Dibuat Oleh :
FADILUR RIZQI NASTIKAWA PUTRA
13.24.024**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2019**

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PENATAAN PARKIR BADAN JALAN (ON STREET)
PASAR BARU LAMONGAN KELURAHAN TUMENGGUNGAN
KECAMATAN LAMONGAN**

**Disusun Oleh :
FADHLUR RIZQI NASTIKAWA PUTRA
13.24.024**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2019**



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PENGESAHAN

PENATAAN PARKIR BADAN JALAN (ON STREET) PASAR BARU LAMONGAN KELURAHAN TUMENGGUNGAN KECAMATAN LAMONGAN

Skripsi Dipertahankan Dihadapan Majelis Pengaji Sidang Skripsi Jenjang
Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Jum'at
Tanggal : 23 Agustus 2019

Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh
Fadhiur Rizqi Nastikawa Putra
13.24.024

Pengaji I

Ir. Titik Poerwati, MT

Disahkan Oleh
Pengaji II

Arief Setijawati, ST. MT

Pengaji III

Mohammad Reza, ST. MURP

Mengetahui
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Agung Widjatmoko ST, MTP
NIP. Y. 1039600292





PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigena-gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

PERSETUJUAN SKRIPSI

**PENATAAN PARKIR BADAN JALAN (ON STREET)
PASAR BARU LAMONGAN KELURAHAN TUMENGGUNGAN
KECAMATAN LAMONGAN**

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun Oleh
Fadhlur Rizqi Nastikawa Putra
13.24.024

Menyetujui,

Pembimbing I

Ida Soewarni, ST, MT

Pembimbing II

Widiyanto Hari S. Widodo, ST, MSC

Mengetahui
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agung Witjaksono ST, MTP
NIP. Y. 1039600292



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**
Jalan Bendungan Sigurn-gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Fadhlus Rizqi Nastikawa Putra
Nim : 13.24.024
Hari/Tanggal : Jum'at, 23 Agustus 2019
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan Kelurahan Tumenggungan Kecamatan Lamongan

Terdapat kekurangan meliputi :

1. Judul dilengkapi dengan nama desa dan kecamatan
 2. Kerungka pikir perlu diperbaiki sesuai dengan sasaran
-
-
-

Malang, 23 Agustus 2019

Pengaji I

Ir. Titik Poerwati, MT



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigen-gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Fadhlur Rizqi Nastikawa Putra
Nim : 13.24.024
Hari/Tanggal : Jum'at, 23 Agustus 2019
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan Kelurahan Tumenggungan Kecamatan Lamongan

Terdapat kekurangan meliputi :

1. Dalam menentukan tingkat kecukupan parkir harusnya bukan dengan %
 2. Dalam simulasi belum dimunculkan perhitungan LoS
-
-
-

Malang, 23 Agustus 2019
Penguji II

Arief Setijawun, ST, MT



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang. Telp (0341) 567154

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Fadhlur Rizqi Nastikawa Putra
Nim : 13.24.024
Hari/Tanggal : Jum'at, 23 Agustus 2019
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan Kelurahan Tamenggungan Kecamatan Lamongan

Terdapat kekurangan meliputi :

1. Cek lagi hitungan kapasitas parkir
2. Cek perda pengelolaan parkir Pasar Baru Lamongan
3. Tambahkan foto pada peta & analisa
4. Cek redaksional

Malang, 23 Agustus 2019

Pengawas III

Mohammad Reza, ST. MURP

KATA PENGANTAR

Dengan menyebut nama Allah SWT Tuhan Yang Maha Esa, segala puji bagiNya tuhan semesta alam atas berkat rahmat dan pertolonganNya penyusunan penelitian yang berjudul “ Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan” bisa terselesaikan. Laporan penelitian ini disusun berdasarkan permasalahan perparkiran terutama parkir badan jalan (on street) yang terjadi pada pasar baru Lamongan sehingga perlu adanya sebuah penelitian dimana penelitian tersebut bertujuan agar terwujud sebuah fasilitas parkir on street yang nyaman baik bagi pengunjung maupun pengguna jalan serta terjadinya peningkatan kualitas pelayanan fasilitas parkir on street pasar baru Lamongan.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang sudah terlibat dan membantu dalam penyelesaian penelitian ini, diantaranya adalah kepada :

1. Ibu Ida Soewarni ST, MT sebagai dosen pembimbing I
2. Bapak Widiyanto Hari Subagyo W, ST, Msc sebagai dosen pembimbing II
3. Kedua orang tua saya yang selalu memberikan doa dan dukungan
4. Rekan – rekan yang membantu dalam penyelesaian laporan penelitian ini

Laporan penelitian ini dalam penulisannya tentu memiliki banyak kekurangan dan masih jauh dari sempurna, sehingga penulis juga mengharapkan kritik – kritik yang membangun guna mendapat hasil yang diinginkan. Penulis berharap semoga laporan proposal penelitian ini bisa berguna bagi siapa saja yang membutuhkan.

Malang, Agustus 2019

Penulis



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2 Malang, Telp (0341) 567154

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Fadhlur Rizqi Nastikawa Putra
Nim : 13.24.024
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Skripsi : Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan Kelurahan Tumenggungan Kecamatan Lamongan

Menyatakan dengan sungguh-sungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan alih pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan /plagiasi, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 23 Agustus 2019.
Yang Membuat Pernyataan

METERAI TEMPEL

03294AFF963650183

6000
FRANKEURUHN

Fadhlur Rizqi Nastikawa Putra
NIM : 13.24.024

Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan

Abstrak

Sirkulasi dan parkir merupakan salah satu dari 8 elemen perancangan kota yang dapat mempengaruhi pola kegiatan dari suatu kota karena selain membutuhkan ruang untuk bergerak, kendaraan atau moda transportasi juga membutuhkan ruang untuk berhenti (parkir). Kebutuhan parkir menjadi sangat penting dan berbeda beda tergantung kondisi dan karakteristik masing-masing lokasi fasilitas parkir, apabila dalam pelaksanaannya fasilitas parkir tersebut tidak ditata dengan baik maka akan menimbulkan permasalahan parkir terutama fasilitas parkir on street yang menggunakan badan jalan sebagai ruang parkirnya. Permasalahan parkir ini juga terjadi pada salah satu pusat kegiatan yaitu Pasar Baru Lamongan dimana karena permasalahan parkir on street ini mengakibatkan sirkulasi kendaraan yang melintas mengalami tundaan serta perubahan fungsi trotoar menjadi tempat parkir sehingga masyarakat juga merasakan keresahan akibat permasalahan parkir ini.

Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif yang memiliki tujuan agar tercipta fasilitas parkir yang nyaman dan memadai bagi pengunjung pasar maupun masyarakat dengan menggunakan metode analisa karakteristik parkir, analisa tingkat pelayanan, deskriptif komparatif dan analisa tapak yang selanjutnya diketahui konsep penataan yang bisa menjadi alternatif guna tercapainya tujuan penelitian ini.

Hasil analisa yang didapatkan dalam penelitian ini adalah berupa karakteristik parkir dan tingkat pelayanan jalan dimana nilai indeks parkir di Jalan Ahmad Yani adalah 32,6% untuk motor dan 42,8% untuk mobil dengan tingkat pelayanan jalan kelas F, untuk Jalan Hasyim Asyari indeks parkirnya 32,6% untuk motor dan 42,8% untuk mobil dengan tingkat pelayanan jalan kelas E serta untuk Jalan Wahidin indeks parkirnya 4,37% untuk motor dan 92,4% untuk mobil dengan tingkat pelayanan jalan E. dari hasil tersebut terdapat alternatif konsep penataan yaitu pemerataan parkir dan pengalihan parkir on street menjadi parkir off street

Kata Kunci : Parkir On Street, Karakteristik Parkir, Tingkat Pelayanan Jalan

On Street Parking Arrangement Of Pasar Baru Lamongan

Abstract

Circulation and parking is one of the 8 elements of urban design that can affect the activity patterns of a city because besides requiring space to move, vehicles or modes of transportation also need space to stop (parking), parking needs become very important and vary depending on conditions and characteristics of each location of the parking facility, if in the implementation of the parking facility is not arranged properly it will cause parking problems, especially on-street parking facilities that use the road as a parking space. This parking problem also occurs in one of the activity centers, namely Pasar Baru Lamongan where due to the problem of on-street parking, the vehicle circulation has been delayed and the sidewalk function changes into a parking lot so that the local people also feels unrest due to this parking problem.

This research is a quantitative study that aims to create a convenient and adequate parking facility for market visitors and the public by using the parking characteristic analysis method, service level analysis, comparative descriptive and site analysis which are further known structuring concepts that can be an alternative for the goal of this research.

The analysis results in this study are in the form of parking characteristics and service level of the road where the index value of parking on Ahmad Yani Street is 32.6% for motorcycles and 42.8% for cars with F class on road level of service, for Hasyim Asyari street its parking index 32.6% for motorcycles and 42.8% for cars with E class on road level of service and for Wahidin street the parking index is 4.37% for motorcycles and 92.4% for cars with E class on road level of service. From these results there are alternative concepts structuring namely equal distribution of parking and switch of on-street parking to off-street parking

Keywords : On Street Parking, Parking Characteristic, Level of Service

DAFTAR ISI

Pasar Baru Lamongan	44
3.3.3 Konsep Penataan Parkir On Street Pasar baru Lamongan	47
BAB IV GAMBARAN UMUM	50
4.1 Batas Administrasi Kecamatan Lamongan.....	50
4.2 Batas Wilayah Penelitian	51
4.3 Kondisi Parkir On Street Lokasi Penelitian.....	59
4.3.1 Kondisi Parkir On Street Jalan Ahmad Yani.....	59
4.3.2 Kondisi Parkir On Street Jalan Hasyim Asyari	60
4.3.3 Kondisi Parkir On Street Jalan Wahidin.....	61
4.4 Kondisi Lalu Lintas Lokasi Penelitian	63
4.4.1 Arus Lalu Lintas Jalan Ahmad Yani	63
4.4.2 Arus Lalu Lintas Jalan Hasyim Asyari.....	64
4.4.3 Arus Lalu Lintas Jalan Wahidin.....	65
BAB V ANALISA DAN PEMBAHASAN	66
5.1 Identifikasi Karakteristik Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan	66
5.1.1 Karakteristik Parkir Badan Jalan (On Street) Jalan Ahmad Yani	66
5.1.2 Karakteristik Parkir Badan Jalan (On Street) Jalan Hasyim Asyari	73
5.1.3 Karakteristik Parkir Badan Jalan (On Street) Jalan Wahidin.....	79
5.2 Identifikasi Kinerja Jalan Lokasi Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan	85
5.2.1 Kinerja Jalan Ahmad Yani	85
5.2.2 Kinerja Jalan Hasyim Asyari.....	87
5.2.3 Kinerja Jalan Wahidin.....	89
5.3 Konsep Penataan Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan	91
5.3.1 Pemerataan Penggunaan Fasilitas Parkir Badan Jalan (On Street) Pasar Baru Lamongan.....	94
5.3.2 Pengalihan Parkir On Street Menjadi Parkir Off Street Berupa Parkir Gedung.....	104
BAB VI PENUTUP	117
6.1 Kesimpulan	117
6.2 Rekomendasi.....	119
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	14
Tabel 2.2 Lebar Bukaan Pintu Kendaraan.....	18
Tabel 2.3 Penentuan Satuan Ruang Parkir	20
Tabel 2.4 Karakteristik Tingkat Pelayanan	21
Tabel 2.5 Kapasitas Dasar Ruas Jalan.....	23
Tabel 2.6 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Lebar Jalur Lalu Lintas ..	23
Tabel 2.7 Faktor Penyesuaian kapasitas Untuk Pemisah Arah.....	24
Tabel 2.8 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Hambatan Samping	25
Tabel 2.9 Nilai Kelas Hambatan Samping	25
Tabel 2.10 Nilai Faktor Bobot Hambatan Samping	26
Tabel 2.11 Faktor Penyesuaian Kapasitas Untuk Ukuran Kota.....	26
Tabel 2.12 Penelitian Terkait	29
Tabel 2.13 Sintesa Variabel Terpilih.....	35
Tabel 3.1 Urutan Analisis Data.....	41
Tabel 3.2 Definisi Operasional Sasaran 1	42
Tabel 3.3 Definisi Operasional Sasaran 2	45
Tabel 3.4 Nilai dan Karakteristik derajat Kejemuhan	46
Tabel 3.5 Definisi Operasional Sasaran 3	47
Tabel 4.1 Jumlah Kelurahan Kecamatan Lamongan.....	50
Tabel 4.2 Volume Parkir On Street Jalan Ahmad Yani (weekend).....	59
Tabel 4.3 Volume Parkir On Street Jalan Ahmad Yani (weekday).....	59
Tabel 4.4 Volume Pakir On Street Jalan Hasyim Asyari (weekend)	60
Tabel 4.5 Volume Parkir On Street Jalan Hasyim Asyari (weekday)	61
Tabel 4.6 Volume Parkir On Street Jalan Wahidin (weekend).....	62
Tabel 4.7 Volume Parkir On Street Jalan Wahidin (weekday).....	62
Tabel 4.8 Arus Lalu Lintas Jalan Ahmad Yani (weekend).....	63
Tabel 4.9 Arus Lalu Lintas Jalan Ahmad Yani (weekday).....	63
Tabel 4.10 Arus Lalu Lintas Jalan Hasyim Asyari (weekend)	64
Tabel 4.11 Arus Lalu Lintas Jalan Hasyim Asyari (weekday)	64
Tabel 4.12 Arus Lalu Lintas Jalan Wahidin (weekend)	65
Tabel 4.13 Arus Lalu Lintas Jalan Wahidin (weekday)	65
Tabel 5.1 Volume Parkir On Street Jalan Ahmad Yani.....	66
Tabel 5.2 Durasi Parkir Motor Ruas Jalan Ahmad Yani	68
Tabel 5.3 Durasi Parkir Mobil Ruas Jalan Ahmad Yani	68
Tabel 5.4 Akumulasi Parkir On Street Ruas Jalan Ahmad Yani	69
Tabel 5.5 Volume Parkir On Street Jalan Hasyim Asyari	73
Tabel 5.6 Durasi Parkir Motor Ruas Jalan Hasyim Asyari.....	74
Tabel 5.7 Durasi Parkir Mobil Ruas Jalan Hasyim Asyari.....	74
Tabel 5.8 Akumulasi Parkir On Street Ruas Jalan Hasyim Asyari.....	75
Tabel 5.9 Volume Parkir On Street Jalan Wahidin	79
Tabel 5.10 Durasi Parkir Motor Ruas Jalan Wahidin.....	80

Tabel 5.11 Durasi Parkir Mobil Ruas Jalan Wahidin	80
Tabel 5.12 Akumulasi Parkir On Street Ruas Jalan Wahidin.....	81
Tabel 5.13 Arus Lalu Lintas Ruas Jalan Ahmad Yani	85
Tabel 5.14 Arus Lalu Lintas Ruas Jalan Hasyim Asyari.....	87
Tabel 5.15 Arus Lalu Lintas Ruas Jalan Wahidin	89
Tabel 5.16 Karakteristik Parkir On Street Ruas Jalan Ahmad Yani.....	91
Tabel 5.17 Karakteristik Parkir On Street Ruas Jalan Hasyim.....	92
Tabel 5.18 Karakteristik Parkir On Street Ruas Jalan Wahidin.....	92
Tabel 5.19 Kesimpulan Kinerja Eksisting Ruas Jalan Ahmad Yani.....	93
Tabel 5.20 Kesimpulan Kinerja Eksisting Ruas Jalan Hasyim Asyari	93
Tabel 5.21 Kesimpulan Kinerja Eksisting Ruas Jalan Wahidin	93
Tabel 5.22 Volume Parkir Off Street Pasar Baru Lamongan	103
Tabel 5.23 Durasi Parkir Off Street Motor Pasar Baru Lamongan.....	104
Tabel 5.24 Durasi Parkir Off Street Mobil Pasar Baru Lamongan.....	105
Tabel 5.25 Total Akumulasi Parkir Mobil Pasar Baru Lamongan	107
Tabel 5.26 Total Akumulasi Parkir Motor Pasar Baru Lamongan	107
Tabel 5.27 Perbandingan Karakteristik Parkir	110
Tabel 5.28 Rata – Rata Jumlah Pengunjung Pasar Baru Lamongan Per Hari	115
Tabel 5.29 Perbandingan Jumlah Pengunjung dan Akumulasi Parkir Pasar Baru Lamongan	116

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kondisi Parkir On Street Pasar Baru Lamongan	4
Gambar 1.2 Pasar Baru Lamongan	5
Gambar 2.1 Parkir Tegak Lurus.....	16
Gambar 2.2 Parkir Sudut.....	16
Gambar 2.3 Parkir Sejajar Badan Jalan.....	16
Gambar 2.4 Dimensi Kendaraan Standar Mobil Penumpang.....	18
Gambar 2.5 SRP Mobil Penumpang	20
Gambar 2.6 SRP Bus/Truk.....	20
Gambar 2.7 SRP Sepeda Motor (dalam cm)	21
Gambar 4.1 Kondisi Dalam Pasar Baru Lamongan.....	52
Gambar 4.2 Bagian Luar Pasar Baru Lamongan.....	53
Gambar 4.3 Ruas Jalan Ahmad Yani	53
Gambar 4.4 Penampang Ruas Jalan Ahmad Yani	54
Gambar 4.5 Ruas Jalan Hasyim Asyari.....	54
Gambar 4.6 Penampang Ruas Jalan Hasyim Asyari	54
Gambar 4.7 Ruas Jalan Wahidin	55
Gambar 4.8 Penampang Ruas Jalan Wahidin.....	55
Gambar 5.1 Kondisi Eksisting Parkir On Street Pasar Baru Lamongan....	97
Gambar 5.2 Kondisi Petak Parkir Setelah Penataan Parkir On Street Pasar Baru Lamongan	98
Gambar 5.3 Petak Parkir Setelah Pemeratan Parkir On Street Pasar Baru Lamongan	108
Gambar 5.4 Petak Parkir Lantai 1 Gedung Parkir Pasar Baru Lamongan.	110
Gambar 5.4 Petak Parkir Lantai 2 Gedung Parkir Pasar Baru Lamongan.	111
Gambar 5.5 Kondisi Eksisting Parkir Off Street Pasar Baru Lamongan ...	112
Gambar 5.6 Alternatif Konsep Desain Gedung Parkir Pasar Baru Lamongan	113

DAFTAR PETA

Peta 1.1 Peta Lokasi Penelitian	6
Peta 4.1 Peta Batas Administrasi Kecamatan Lamongan	56
Peta 4.2 Peta Batas Administrasi Desa Lokasi Penelitian	57
Peta 4.3 Peta Lokasi Penelitian	58
Peta 5.1 Peta Ruas Jalan Ahmad Yani	72
Peta 5.2 Peta Ruas Jalan Hasyim Asy'ari	78
Peta 5.3 Peta Ruas Jalan Wahidin	84
Peta 5.4 Peta Lokasi Alternatif Parkir Gedung.....	109