

DAFTAR ISI

	Halaman
LEMBAR JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vi
DAFTAR TABEL.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	3
1.3 Batasan Masalah.....	3
1.4 Rumusan Masalah.....	3
1.5 Tujuan Studi.....	4
1.6 Manfaat Studi.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1 Studi Terdahulu.....	5
2.1.1 Pemaparan Studi Terdahulu.....	5
2.1.2 Perbandingan Terhadap Studi Terdahulu.....	7
2.2 Manajemen Proyek Konstruksi.....	9
2.3 Pengendalian Proyek.....	11
2.4 Manajemen Biaya.....	15
2.5 Manajemen Waktu.....	16
2.6 Konsep Metode CPM (Critical Path Method).....	17
2.6.1 Pengertian Metode CPM (Critical Path Method).....	17

2.6.2	Kegiatan Semu.....	20
2.6.3	Peristiwa Paling Awal dan Paling Akhir.....	22
2.6.4	Float Total, Float Bebas, dan Float Interferen.....	23
2.6.4.1	Float Total (TF=Total Float).....	23
2.6.4.2	Float Bebas (FF=Free Float).....	24
2.6.4.3	Float Interferen (IF=Interferen Flood).....	24
2.6.5	Jalur Kritis.....	24
2.6.6	Jaringan Kerja.....	26
2.6.7	Durasi Kegiatan Waktu.....	27
2.3.8	Jadwal Aktivitas.....	27
2.7	Metode Pelaksanaan Proyek	28
2.8	Metode Fast Track.....	49
2.9	Langkah-Langkah Pengolahan Data Menggunakan Metode Fast Track.....	50
2.9.1	Proses Tahapan Penerapan Fast Track Sampai Waktu Optimal.....	52
2.10	Metode Diagram Presden/Precendence Diagram Method (PDM).....	53
2.11	Microsoft Project.....	55
2.12	Bagan Balok (Bar Chart).....	56
BAB III METODE STUDI.....		59
3.1	Deskripsi Objek Studi.....	59
3.1.1	Informasi Umum Proyek.....	61
3.2	Tahapan Penelitian.....	62
3.2.1	Pengambilan Data.....	62
3.2.2	Pencarian Refrensi.....	63
3.2.3	Pengolahan dan Analisis Data.....	63
3.2.4	Mencari Lintasan Kritis Critical Path Method.....	64

3.2.5	Metode Percepatan.....	64
3.2.6	Logika Ketergantungan Pekerjaan.....	64
3.2.7	Langkah-langkah pengolahan data menggunakan fast track.....	65
3.3	Pembahasan dan Kesimpulan.....	67
3.4	Bagan Alir.....	67
BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN	69
4.1	Data Proyek.....	69
4.1.1	Data Awal Proyek.....	69
4.2	Pengolahan Data.....	71
4.2.1	Analisa Penjadwalan Durasi Normal.....	71
4.2.2	Penyusunan Jaringan Kerja.....	72
4.2.3	Identifikasi Lintasan Kritis.....	73
4.3	Analisa Metode Fast Track.....	74
4.3.1	Menghitung Waktu Penjadwalan Dengan Metode Fast Track.....	75
4.3.2	Fast Track Tahap I.....	76
4.3.3	Fast Track Tahap II.....	81
4.4	Menghitung Biaya Proyek setelah Penerapan Metode Fast Track.....	87
4.4.1	Biaya Proyek.....	87
4.4.1.1	Biaya Langsung.....	87
4.4.1.2	Biaya Tak Langsung.....	88
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	90
5.1	Kesimpulan.....	90
5.2	Saran.....	90

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN