

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS
PERUMAHAN KELAS MENENGAH
DI KOTA MALANG**

Disusun Oleh:

**CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM. 12.24.033**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

2017

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PERBANDINGAN PENYEDIAAN KAPASITAS
PERUMAHAN KELAS MENENGAH
DI KOTA MALANG**

Ditulis Oleh:

**CHRISTIAN BOWU BUKO
NIM 1226035**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
KAPASITAS TERSEKUTU DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS
PERUMAHAN KELAS MENENGAH
DI KOTA MALANG**

Disusun Oleh:

**CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM. 12.24.033**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

2017



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jalan Bendungan Siguri-giru No. 2, Malang Telp (0341) 567154

PERSETUJUAN SKRIPSI

PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DIKOTA MALANG

Disusun dan diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh

Gelar Sarjana Teknik PWK S-1
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh
Christian Riwu Doko
12.24.0333

Menyetujui:

Pembimbing I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Pembimbing II

Ida Soewarni, ST, MT

Mengetahui,
Ketun

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Ida Soewarni, ST, MT
NIP. Y.1039 600 293



LEMBAR PENGESATAN

PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DIKOTA MALANG

Skripsi dipertahankan dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Kamis

Tanggal : 10 Agustus 2017

Diterima untuk memenuhi salah satu persyaratan
Guna memperoleh gelar Sarjana Teknik

Disusun oleh:
Christian Riwu Doko
12.24.033

Disahkan Oleh :

Penguji I

Agung Witjaksana, ST, MT

Penguji II

Annisa Hamidah I, ST, MSc

Penguji III

Ardiyanto M. Gai, ST, MSi

Mengetahui,

Ketua

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Ida Soewarni, ST, MT
NIP. 1979 001 293



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini

Nama : Christian Riwu Doko

Nim : 12.24.033

Program Studi

Judul Skripsi

: Perencanaan Wilayah dan Kota

: Perbandingan Penyediaan Fasilitas Penunahan Kelas

Menengah Di Kota Malang

Menyatakan dengan sungguh-sungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa Tugas Akhir ini adalah jiplakan/plagiasi, maka saya bersedia menerima sanksi atau perbuatan tersebut.

Malang, Agustus 2017
Yang Membuat Pernyataan



Christian Riwu Doko

NIM: 12.24.033

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan bimbingannya-Nya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul “Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang”.

Judul ini dibuat untuk Mengidentifikasi Perbandingan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah di Kota Malang. Penyusunan Tugas Akhir ini dibuat sebagai langkah terakhir yang di lakukan untuk menyelesaikan studi dan juga merupakan salah satu syarat dalam meraih gelar S-1 Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Institut Teknologi Nasional Malang.

Atas tersusunnya tugas akhir ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT selaku Dosen pembimbing I
2. Ibu Ida Soewarni, ST,MT selaku Dosen pembimbing II
3. Seluruh Dosen, Staf dan semua rekan mahasiswa Perencana Wilayah dan Kota, yang telah mendukung dan memberikan semangat.

Dalam Penyusunan Tugas Akhir ini penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis sangat menginginkan kritik dan saran dari semua pihak agar menjadi bahan masukan dalam penulisan karya ilmiah ini. Semoga laporan Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi banyak pihak.

Malang, Agustus 2017

Penulis

COMPARISON IN THE PROVIDING FACILITY OF MIDDLE-CLASS RESIDENCE IN MALANG

Christian Riwu Doko, Ibnu Sasongko, Ida Soewarni

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Institut Teknologi Nasional Malang

Jl. Bendungan Sigura – Sigura No. 2 Malang Telp. (0341)551431, 553015

Email : riwuchristiandoko@gmail.com

Abstract

The development happens in a City is influenced by several factors, such as population growth, some of the Centre's activities (trade and services, education, health, Office, and other). Increasing population growth resulted in urban facilities and infrastructure needs especially the need for housing for the community be increased. Based on the background then the purpose of this research is to know the comparison of middle-class housing provision in Malang based on pemangian cluster.

The analysis used in the study is the analysis of multidimensional scaling technique that is one of the dual variables that can be used to determine the position of an object based on the assessment of the similarity of the other. MDS is used to find out the relationship interdependensi or interdependence between variables or data.

Based on the results of the analysis of the availability of infrastructure and public utilities in the review based on the standard components of the provision of infrastructure and public utilities as follows: Sub Kedungkandang (means: 50%, for infrastructure: 38% and public utilities: 70%), Breadfruit (means: 25%, for the infrastructure: 63% and public utilities: 60%), Klojen (means: 50%, to 60%: infrastructure and public utilities: 60%), the Blimbing (means: 38% , for infrastructure: 68% and 70%): public utilities, Kecamatan Lowokwaru (means: 42%, for infrastructure: 42% and public utilities: 37%). With the components of the infrastructure and public utilities that are available in the highest and lowest component can, which is where the component terginggi in the street in karenakan prasaran road access is the most effect on the activities of the community and is a major component in the note in the development of housing. While the lowest variable is set on the means of education and health services where the component is a means that is accessible by the public outside the housing.

Keywords : *Comparison Of The Means, Tools, Utilities*

PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG

Christian Riwu Doko, Ibnu Sasongko, Ida Soewarni

Program Studi Perencanaan Wilayah Dan Kota, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Institut Teknologi Nasional Malang

Jl. Bendungan Sigura – Sigura No. 2 Malang Telp. (0341)551431, 553015

Email : riwuchristiandoko@gmail.com

Abstrak

Perkembangan yang terjadi dalam suatu Kota dipengaruhi oleh oleh beberapa faktor, seperti penambahan penduduk, pertumbuhan beberapa pusat kegiatan (perdagangan dan jasa, pendidikan, kesehatan, perkantoran, dan lain-lainnya). Pertumbuhan penduduk yang semakin meningkat mengakibatkan kebutuhan sarana dan prasarana perkotaan terutama kebutuhan akan sarana perumahan bagi masyarakat menjadi meningkat. Berdasarkan Latar Belakang maka tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui Perbandingan penyediaan fasilitas perumahan kelas menengah di Kota Malang berdasarkan pembagian cluster.

Analisis yang digunakan dalam penelitian ini yaitu Analisis *multidimensional scaling* yang merupakan salah satu teknik peubah ganda yang dapat digunakan untuk menentukan posisi suatu objek lainnya berdasarkan penilaian kemiripannya. MDS digunakan untuk mengetahui hubungan interdependensi atau saling ketergantungan antar variabel atau data.

Berdasarkan hasil analisis ketersediaan sarana prasarana dan utilitas umum yang di kaji berdasarkan komponen standar penyediaan sarana prasarana dan utilitas umum yaitu sebagai berikut : Kecamatan Kedungkandang (sarana : 50%, untuk prasarana : 38% dan utilitas umum : 70%), Kecamatan Sukun (sarana : 25%, untuk prasarana : 63% dan utilitas umum : 60%), Kecamatan Klojen (sarana:50%, untuk prasarana : 60% dan utilitas umum : 60%), Kecamatan Blimbing (sarana : 38%, untuk prasarana : 68% dan utilitas umum : 70%), Kecamatan Lowokwaru (sarana : 42%, untuk prasarana : 42% dan utilitas umum : 37%). Dengan komponen sarana prasarana dan utilitas umum yang tersedia di dapat komponen tertinggi dan terendah, yang di mana komponen tertinggi yaitu pada prasarana jalan di karenakan jalan merupakan akses yang paling berpengaruh terhadap aktivitas masyarakat dan merupakan komponen yang utama yang di perhatikan dalam pengembangan perumahan. Sedangkan variabel terendah berada pada sarana pendidikan dan layanan kesehatan dimana komponen tersebut merupakan sarana yang dapat diakses oleh masyarakat di luar perumahan.

Kata Kunci : Perbandingan, Sarana, Prasarana, Utilitas

DAFTAR ISI

ABSTRACT	i
ABSTRAK	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR DIAGRAM	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR PETA	xv

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan.....	2
1.4 Sasaran.....	2
1.5 Ruang Lingkup	3
1.5.1 Lingkup Materi	3
1.5.2 Lingkup Lokasi	3
1.6 Keluaran Yang Diharapkan.....	5
1.7 Kegunaan Penelitian	5
1.7.1 Kegunaan Praktis	5
1.7.2 Kegunaan Akademis	5
1.8 Sistematika Penulisan	5

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Teori Perumahan.....	8
2.2 Penyediaan Perumahan	9
2.3 Penyediaan Perumahan Kelas Menengah	10
2.3.1 Tipologi Perumahan.....	11
2.3.2 Kelas Perumahan	11
2.4 Karakteristik Perumahan Kelas Menengah.....	12
2.4.1 Karakteristik Perumahan.....	12
2.4.2 Karakteristik Perumahan Kelas menengah.....	13
2.4 Standar Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas	15
(PSU).....	15
2.5 Landasan Penelitian	21

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Metode Pengumpulan Data.....	29
3.1.1 Survey primer	29
3.2.1 Survei Sekunder	31
3.2 Metode Analisis Data	31

3.3.1	Analisa Identifikasi Karakteristik Perumahan Kelas Menengah.....	31
3.3.2	Analisis Perbandingan penyediaan fasilitas perumahan kelas menengah di Kota Malang.....	33

BAB IV GAMBARAN UMUM

4.1	Gambaran Umum Lokasi Studi	37
4.2	Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Kedungkandang.....	39
	4.2.1 Perumahan City View	39
	4.2.2 Perumahan CASSABLANCA BLOK E,F,G,H	41
4.3	Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Sukun.....	43
	4.3.1 Perumahan Green Leaf Residence	44
	4.3.2 Perumahan Tirta Aji I	46
	4.3.3 Perumahan Griya Tanjung Priok	48
	4.3.4 Perumahan Royal Janti Residence	50
	4.3.4 Perumahan Citra Kepuh Raya	53
	4.3.4 Perumahan Nirwana Sulfat	55
4.4	Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Klojen	57
	4.4.1 Perumahan Pahlawan Trip Residence	58
4.5	Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Blimbing	60
	4.5.1 Perumahan Polowijen Garden.....	60
	4.5.2 Perumahan Plaosan Garden	62
	4.5.3 Perumahan Mutiara Garden	64
	4.5.4 Perumahan Istana Cakalang	67
	4.5.5 Perumahan The Village Greenland	69
	4.5.6 Perumahan Puri Kartika Asri	71
	4.5.7 Perumahan Puri Green Park.....	73
	4.5.8 Perumahan Pandanwangi Utama Residence	76
4.6	Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Lowokwaru.....	78
	4.6.1 Perumahan Joyogrand Regency	79
	4.6.2 Perumahan Palmira Graha	81
	4.6.3 Perumahan The Panorama Residence	83
	4.6.4 Perumahan Permata Land Tunggulwulung	86
	4.6.5 Perumahan PNS Tlogomas	89

BAB V ANALISA

5.1	Analisis Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah.....	92
5.1.1	Hasil Analisa Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah Kecamatan Kedungkandang	93

5.1.2	Hasil Analisa Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah Kecamatan Sukun	96
5.1.3	Hasil Analisa Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah Kecamatan Klojen.....	100
5.1.4	Hasil Analisa Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah Kecamatan Blimbing	103
5.1.5	Hasil Analisa Identifikasi Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah Kecamatan Lowokwaru	108
5.2	Analisa Perbandingan Tingkat Ketersediaan Sarana Prasarana Dan Utilitas Umum Perumahan Kelas Menengah	112
5.2.1	Analisis Komponen Sarana.....	116
5.2.2	Hasil Analisa Komponen Sarana Prasarana dan Utilitas Umum	120

BAB VI PENUTUP

6.1	Kesimpulan.....	122
6.2	Rekomendasi	123
6.2.1	Rekomendasi Untuk Pemerintah.....	123
6.2.2	Rekomendasi Untuk Penelitian Selanjutnya	124

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

LEMBAR PERSEMBAHAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Komponen PSU Kawasan	16
Tabel 2. 2 Variabel Kajian Pustaka	23
Tabel 3. 1 Kriteria Nilai Streets.....	35
Tabel 4. 1 Gambaran Umum Kota Malang	37
Tabel 4. 2 Sarana Perumahan City View.....	39
Tabel 4. 3 Prasarana Perumahan City View	40
Tabel 4. 4 Utilitas Umum Perumahan City View.....	40
Tabel 4. 5 Sarana Perumahan CASSABLANCA BLOK E,F,G,H	41
Tabel 4. 6 Prasarana Perumahan CASSABLANCA BLOK E,F,G,H	42
Tabel 4. 7 Utilitas Umum Perumahan CASSABLANCA BLOK E,F,G,H	43
Tabel 4. 8 Sarana Perumahan Green Leaf Residence	44
Tabel 4. 9 Prasarana Perumahan Green Leaf Residence	45
Tabel 4. 10 Utilitas Umum Perumahan Green Leaf Residence	45
Tabel 4. 11 Sarana Perumahan Tirta Aji I.....	46
Tabel 4. 12 Prasarana Perumahan Tirta Aji I	47
Tabel 4. 13 Utilitas Umum Perumahan Tirta Aji I	47
Tabel 4. 14 Sarana Griya Tanjung Priok	48
Tabel 4. 15 Prasarana Perumahan Griya Tanjung Priok.....	49
Tabel 4. 16 Utilitas Umum Perumahan Griya Tanjung Priok	50
Tabel 4. 17 Sarana Perumahan Royal Janti Residence	51
Tabel 4. 18 Prasarana Perumahan Royal Janti Residence	51
Tabel 4. 19 Utilitas Umum Perumahan Royal Janti Residence	52
Tabel 4. 20 Sarana Perumahan Citra Kepuh Raya	53
Tabel 4. 21 Prasarana Perumahan Citra Kepuh Raya.....	54
Tabel 4. 22 Utilitas Umum Perumahan Citra Kepuh Raya.....	54
Tabel 4. 23 Sarana Perumahan Nirwana Sulfat	55
Tabel 4. 24 Prasarana Perumahan Nirwana Sulfat	56
Tabel 4. 25 Utilitas Umum Perumahan Nirwana Sulfat	57
Tabel 4. 26 Sarana Perumahan Pahlawan Trip Residence.....	58
Tabel 4. 27 Prasarana Perumahan Pahlawan Trip Residence.....	59
Tabel 4. 28 Utilitas Umum Perumahan Pahlawan Trip Residence.....	59
Tabel 4. 29 Sarana Perumahan Polowijen Garden	60
Tabel 4. 30 Prasarana Perumahan Polowijen Garden.....	61
Tabel 4. 31 Utilitas Umum Perumahan Polowijen Garden	62
Tabel 4. 32 Sarana Perumahan Plaosan Garden	63
Tabel 4. 33 Prasarana Perumahan Plaosan Garden	63
Tabel 4. 34 Utilitas Umum Perumahan Plaosan Garden	64
Tabel 4. 35 Sarana Perumahan Mutiara Garden.....	65

Tabel 4. 36 Prasarana Perumahan Mutiara Garden	65
Tabel 4. 37 Utilitas Umum Perumahan Mutiara Garden	66
Tabel 4. 38 Sarana Perumahan Istana Cakalang.....	67
Tabel 4. 39 Prasarana Perumahan Istana Cakalang	68
Tabel 4. 40 Utilitas Umum Perumahan Istana Cakalang.....	68
Tabel 4. 41 Sarana Perumahan The Village Greenland.....	69
Tabel 4. 42 Prasarana Perumahan The Village Greenland	70
Tabel 4. 43 Utilitas Umum Perumahan The Village Greenland.....	71
Tabel 4. 44 Sarana Perumahan Puri Kartika Asri	71
Tabel 4. 45 Prasarana Perumahan Puri Kartika Asri	72
Tabel 4. 46 Utilitas Umum Perumahan Puri Kartika Asri	73
Tabel 4. 47 Sarana Perumahan Puri Green Park	74
Tabel 4. 48 Prasarana Perumahan Puri Green Park.....	74
Tabel 4. 49 Utilitas Umum Perumahan Puri Green Park.....	75
Tabel 4. 50 Sarana Perumahan Pandanwangi Utama Residence	76
Tabel 4. 51 Prasarana Perumahan Pandanwangi Utama Residence	77
Tabel 4. 52 Utilitas Umum Perumahan Pandanwangi Utama Residence	78
Tabel 4. 53 Sarana Perumahan Joyogrand Regency.....	79
Tabel 4. 54 Prasarana Perumahan Joyogrand Regency	80
Tabel 4. 55 Utilitas Umum Perumahan Joyogrand Regency	80
Tabel 4. 56 Sarana Perumahan Palmira Graha	81
Tabel 4. 57 Prasarana Perumahan Palmira Graha	82
Tabel 4. 58 Utilitas Umum Perumahan Palmira Graha	83
Tabel 4. 59 Sarana Perumahan The Panorama Residence	84
Tabel 4. 60 Prasarana Perumahan The Panorama Residence	84
Tabel 4. 61 Utilitas Umum Perumahan The Panorama Residence	85
Tabel 4. 62 Sarana Perumahan Permata Land Tunggulwulung.....	86
Tabel 4. 63 Prasarana Permata Land Tunggulwulung.....	87
Tabel 4. 64 Utilitas Umum Perumahan Permata Land Tunggulwulung.....	88
Tabel 4. 65 Sarana Perumahan PNS Tlogomas	89
Tabel 4. 66 Prasarana Perumahan PNS Tlogomas	90
Tabel 4. 67 Utilitas Umum Perumahan PNS Tlogomas	91
Tabel 5. 1 Komponen Standar Penyediaan PSU	92
Tabel 5. 2 Analisis Ketersediaan Sarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Kedungkandang Kota Malang	94
Tabel 5. 3 Analisis Ketersediaan Prasarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Kedungkandang Kota Malang	94
Tabel 5. 4 Analisis Ketersediaan Utilitas Umum Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Kedungkandang Kota Malang	95
Tabel 5. 5 Analisis Ketersediaan Sarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Sukun Kota Malang.....	97

Tabel 5. 6	Analisis Ketersediaan Prasarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Sukun Kota Malang	98
Tabel 5. 7	Analisis Ketersediaan Utilitas Umum Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Sukun Kota Malang.....	99
Tabel 5. 8	Analisis Ketersediaan Sarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Klojen Kota Malang	101
Tabel 5. 9	Analisis Ketersediaan Prasarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Klojen Kota Malang	102
Tabel 5. 10	Analisis Ketersediaan Utilitas Umum Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Klojen Kota Malang	102
Tabel 5. 11	Analisis Ketersediaan Sarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Blimbing Kota Malang	104
Tabel 5. 12	Analisis Ketersediaan Prasarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Blimbing Kota Malang	105
Tabel 5. 13	Analisis Ketersediaan Utilitas Umum Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Blimbing Kota Malang	106
Tabel 5. 14	Analisis Ketersediaan Sarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Lowokwaru Kota Malang	109
Tabel 5. 15	Analisis Ketersediaan Prasarana Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Lowokwaru Kota Malang	110
Tabel 5. 16	Analisis Ketersediaan Utilitas Umum Perumahan Kelas menengah di Kecamatan Lowokwaru Kota Malang.....	111
Tabel 5. 17	Analisis Komponen Sarana Pendidikan	112
Tabel 5. 18	Analisis Komponen Sarana Kesehatan.....	113
Tabel 5. 19	Analisis Komponen Sarana Perdagangan.....	113
Tabel 5. 20	Analisis Komponen Sarana Fasilitas Sosial dan Fasilitas Umum	113
Tabel 5. 21	Analisis Komponen Sarana Rekreasi dan Olahraga	114
Tabel 5. 22	Analisis Komponen RTH/Taman	114
Tabel 5. 23	Analisis Komponen Sarana Peribadatan.....	115
Tabel 5. 24	Analisis Komponen Sarana Pemakaman.....	115
Tabel 5. 25	Analisa Komponen Prasarana Jalan	118
Tabel 5. 26	Analisa Komponen Prasarana Jaringan Air Bersih.....	118
Tabel 5. 27	Analisa Komponen Prasarana Persampahan	119
Tabel 5. 28	Analisa Komponen Prasarana Jaringan Air Limbah.....	119
Tabel 5. 29	Analisa Komponen Prasarana Drainase	119
Tabel 5. 30	Cluster Perumahan.....	120

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 5. 1	96
Diagram 5. 2	100
Diagram 5. 3	103
Diagram 5. 4	108
Diagram 5. 5	112

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Sarana Musholah	40
Gambar 4. 2 Pos Satpam	40
Gambar 4. 3 Jalan	40
Gambar 4. 4 Drainase Tertutup	40
Gambar 4. 5 Jaringan Listrik dan Telephon	41
Gambar 4. 6 Pos Satpam	42
Gambar 4. 7 Masjid.....	42
Gambar 4. 8 Pemakaman	42
Gambar 4. 9 Jalan	43
Gambar 4. 10 Drainase Tertutup	43
Gambar 4. 11 Listrik dan Telephone.....	43
Gambar 4. 12 PJU	43
Gambar 4. 13 Pos Satpam	44
Gambar 4. 14 Jalan.....	45
Gambar 4. 15 Drainase.....	45
Gambar 4. 16 Jaringan air minum.....	45
Gambar 4. 17 Jaringan Listrik.....	46
Gambar 4. 18 PJU	46
Gambar 4. 19 Pos Satpam	47
Gambar 4. 20 Jalan.....	47
Gambar 4. 21 Drainase.....	47
Gambar 4. 22 Jaringan Listrik	48
Gambar 4. 23 PJU	48
Gambar 4. 24 Pos Satpam	49
Gambar 4. 25 Musholah.....	49
Gambar 4. 26 Jalan.....	50
Gambar 4. 27 Drainase	50
Gambar 4. 28 Jaringan Listrik.....	50
Gambar 4. 29 PJU	50
Gambar 4. 30 Pos Satpam	51
Gambar 4. 31 RTH/Taman.....	51
Gambar 4. 32 Jalan.....	52
Gambar 4. 33 Drainase.....	52
Gambar 4. 34 Jaringan Air Minum	52
Gambar 4. 35 Jaringan Listrik dan PJU.....	53
Gambar 4. 36 Pos Satpam	54
Gambar 4. 37 Jalan	54
Gambar 4. 38 Drainase	54

Gambar 4. 39 Jaringan Listrik.....	55
Gambar 4. 40 PJU.....	55
Gambar 4. 41 Pos Satpam.....	56
Gambar 4. 42 Jalan.....	57
Gambar 4. 43 drainase.....	57
Gambar 4. 44 Jaringan Listrik.....	57
Gambar 4. 45 PJU.....	57
Gambar 4. 46 Toko.....	58
Gambar 4. 47 RTH.....	58
Gambar 4. 48 Gereja.....	59
Gambar 4. 49 Pos Satpam.....	59
Gambar 4. 50 Jalan.....	59
Gambar 4. 51 Drainase Tertutup.....	59
Gambar 4. 52 Jaringan Listrik.....	60
Gambar 4. 53 Pos Satpam.....	61
Gambar 4. 54 RTH.....	61
Gambar 4. 55 Jalan.....	62
Gambar 4. 56 Drainase.....	62
Gambar 4. 57 Jaringan Listrik.....	62
Gambar 4. 58 Jaringan Telephone.....	62
Gambar 4. 59 RTH.....	63
Gambar 4. 60 Jalan.....	64
Gambar 4. 61 Drainase Tertutup.....	64
Gambar 4. 62 Jaringan Telpon.....	64
Gambar 4. 63 Jaringan Listrik dan PJU.....	64
Gambar 4. 64 Pos Satpam.....	65
Gambar 4. 65 RTH.....	65
Gambar 4. 66 Jalan.....	66
Gambar 4. 67 Drainase Terbuka.....	66
Gambar 4. 68 Jaringan Listrik.....	66
Gambar 4. 69 Pos Satpam.....	66
Gambar 4. 70 RT.....	67
Gambar 4. 71 Jalan.....	68
Gambar 4. 72 Drainase Tertutup.....	68
Gambar 4. 73 Jaringan Air Minum.....	68
Gambar 4. 74 Jaringan Listrik.....	69
Gambar 4. 75 Jaringan Telephone dan PJU.....	69
Gambar 4. 76 Pos Satpam.....	70
Gambar 4. 77 RTH.....	70
Gambar 4. 78 Jalan.....	70

Gambar 4. 79 Drainase.....	70
Gambar 4. 80 Jaringan Listrik.....	71
Gambar 4. 81 Jaringan Telephone.....	71
Gambar 4. 82 Pos Satpam.....	72
Gambar 4. 83 RTH.....	72
Gambar 4. 84 Jalan.....	73
Gambar 4. 85 Drainase Tertutup.....	73
Gambar 4. 86 Jaringan Listrik, Telephone dan PJU.....	73
Gambar 4. 87 Pos Satpam.....	74
Gambar 4. 88 Jalan.....	75
Gambar 4. 89 Drainase.....	75
Gambar 4. 90 Jaringan Listrik.....	75
Gambar 4. 91 PJU.....	75
Gambar 4. 92 Jaringan Telephone.....	76
Gambar 4. 93 Pos Satpam.....	77
Gambar 4. 94 Jalan.....	77
Gambar 4. 95 Drainase.....	77
Gambar 4. 96 Jaringan Air Minum.....	78
Gambar 4. 97 Jaringan Listrik.....	78
Gambar 4. 98 PJU.....	78
Gambar 4. 99 Pos Satpam.....	79
Gambar 4. 100 Jalan.....	80
Gambar 4. 101 Air Minum.....	80
Gambar 4. 102 Drainase.....	80
Gambar 4. 103 jaringan Listrik.....	81
Gambar 4. 104 PJU.....	81
Gambar 4. 105 Jaringan Telephone.....	81
Gambar 4. 106 Pos Satpam.....	82
Gambar 4. 107 Toko.....	82
Gambar 4. 108 Jalan.....	83
Gambar 4. 109 Drainase Terbuka.....	83
Gambar 4. 110 Jaringan Listrik dan Telephone.....	83
Gambar 4. 111 Pos Satpam.....	84
Gambar 4. 112 RTH.....	84
Gambar 4. 113 Jalan.....	85
Gambar 4. 114 Drainase Terbuka.....	85
Gambar 4. 115 J. Listrik.....	85
Gambar 4. 116 J. Air minum.....	85
Gambar 4. 117 J. Telephone.....	86
Gambar 4. 118 Pos Satpam.....	87

Gambar 4. 119 Lapangan Voly	87
Gambar 4. 120 Toko	87
Gambar 4. 121 Jalan.....	88
Gambar 4. 122 Drainase Tertutup	88
Gambar 4. 123 J. Air Minum	88
Gambar 4. 124 Jaringan Listrik.....	89
Gambar 4. 125 PJU	89
Gambar 4. 126 Pos Satpam	90
Gambar 4. 127 Toko	90
Gambar 4. 128 RTH.....	90
Gambar 4. 129 Jalan.....	91
Gambar 4. 130 Drainase Terbuka	91
Gambar 4. 131 Jaringan listrik	91
Gambar 4. 132 PJU	91

DAFTAR PETA

Peta 4. 1 Peta Penggunaan Lahan Kota Malang	38
Peta 4. 2 Perumahan Kelas Menengah Di Kecamatan Kedungkandang.....	44
Peta 4. 3 Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Sukun	60
Peta 4. 4 Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Klojen.....	64
Peta 4. 5 Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Blimbing	84
Peta 4. 6 Perumahan Kelas Menengah di Kecamatan Lowokwaru	98
Peta 5. 1 Peta Hasil Analisa Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah di Kota Malang	123

*analisa sasaran 2 SPSS.sav [DataSet1] - SPSS Data Editor

File Edit View Data Transform Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

1 : Perumahan Citra kepuh raya Visible: 20 of 20 Variables

	Perumahan	Pendidikan	Kesehatan	Perdagangan	Fasos_Fasum	Rekreasi_olahraga	RTH	Peribadatan	Pemakaman	Jalan	air_bersih	Persampahan	Limbah	Drainase	Jarin
1	Citra kepuh raya	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
2	Green Leaf Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
3	Griya Tanjung Priok	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
4	Istana Cakalang	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
5	Ninwana Sulfat	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
6	Pahlawan Trip Residence	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
7	Permata Land Tunggulwu...	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
8	PNS Tlogomas	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
9	Royal Janti Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
10	The Panorama Residence	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
11	The Village Greenland	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
12	Cassablanca Blok E,F,G,H	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
13	City view	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
14	Joyogrand Regency	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
15	Mutiara Garden	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
16	Palмира Graha	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
17	Plaosra Garden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
18	Polowijen Garden	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
19	Puri Green Park	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
20	Puri Kartika Asri	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
21	Tirta Aji I	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
22	Utama Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
23															
24															
25															
26															

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

Data View Variable View

*analisa sasaran 2 SPSS.sav [DataSet1] - SPSS Data Editor

File Edit View Data Transform Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

1: TSC_3743 1 Visible: 20 of 20 Variables

	su	Rekreasi_ola hrga	RTH	Penabdatan	Pemakaman	Jalan	air_bersih	Persampahan	Limbah	Drainase	Jaringan_listrik	Telephone	Gas	PJU	Pemadam_ke bakaran	TSC_3743
1	30	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
2	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
3	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
4	30	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1
5	30	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
6	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
7	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
8	30	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
9	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
10	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
11	30	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1
12	30	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
13	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
14	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
15	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	2
16	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
17	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
18	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
19	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
20	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
21	30	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
22	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
23																
24																
25																
26																

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows

SPSS Viewer window showing the following content:

[DataSet1] E:\Perkuliahan\SEMESTER AKHIR\SKRIPSHIT\cccc\FAKE SKRIP\bab hasil becrah\analisa sasaran 2 SPSS.sav

Cluster Distribution

	N	% of Combined	% of Total
Cluster 1	11	50.0%	50.0%
2	11	50.0%	50.0%
Combined	22	100.0%	100.0%
Total	22		100.0%

Cluster

Frequencies

Pendidikan

	0	
	Frequency	Percent
Cluster 1	11	50.0%
2	11	50.0%
Combined	22	100.0%

Kesehatan

	0	
	Frequency	Percent
Cluster 1	11	50.0%
2	11	50.0%
Combined	22	100.0%

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Clusterwise Importance

- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Perdagangan

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	7	41.2%	4	80.0%
	2	10	58.8%	1	20.0%
	Combined	17	100.0%	5	100.0%

Fasos_Fasum

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	0	0%	11	52.4%
	2	1	100.0%	10	47.6%
	Combined	1	100.0%	21	100.0%

Rekreasi_olahraga

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	10	47.6%	1	100.0%
	2	11	52.4%	0	0%
	Combined	21	100.0%	1	100.0%

RTH

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	45.5%	6	54.5%
	2	6	54.5%	5	45.5%
	Combined	11	100.0%	11	100.0%

Peribadatan

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	45.5%	6	54.5%
	2	6	54.5%	5	45.5%
	Combined	11	100.0%	11	100.0%

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Peribadatan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	100.0%	6	35.3%
	2	0	.0%	11	64.7%
	Combined	5	100.0%	17	100.0%

Pemakaman					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	10	62.5%	1	16.7%
	2	6	37.5%	5	83.3%
	Combined	16	100.0%	6	100.0%

Jalan		
		1
		Frequency
Cluster	1	11
	2	11
	Combined	22

air_bersih		
		1
		Frequency
Cluster	1	11
	2	11
	Combined	22

Persampahan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent

- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran
- Clusterwise Importance
- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Activate Windows
 Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Persampahan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	11	91.7%	0	0%
	2	1	8.3%	10	100.0%
	Combined	12	100.0%	10	100.0%

Limbah			
		0	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Drainase			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Jaringan_listrik			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Telephone			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%

Pendidikan
 Kesehatan
 Perdagangan
 Fasos_Fasum
 Rekreasi_olahraga
 RTH
 Peribadatan
 Pemakaman
 Jalan
 air_bersih
 Persampahan
 Limbah
 Drainase
 Jaringan_listrik
 Telephone
 Gas
 PJU
 Pemadam_kebakaran
 Clusterwise Importance
 Title
 Pendidikan
 Kesehatan
 Perdagangan
 Fasos_Fasum
 Rekreasi_olahraga
 RTH
 Peribadatan
 Pemakaman
 Jalan
 air_bersih
 Persampahan
 Limbah
 Drainase
 Jaringan_listrik
 Telephone
 Gas
 PJU
 Pemadam_kebakaran

Activate Windows
 Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Clusterwise Importance

- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Clusterwise Importance

- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Telephone

		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Gas

		0	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

PJU

		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

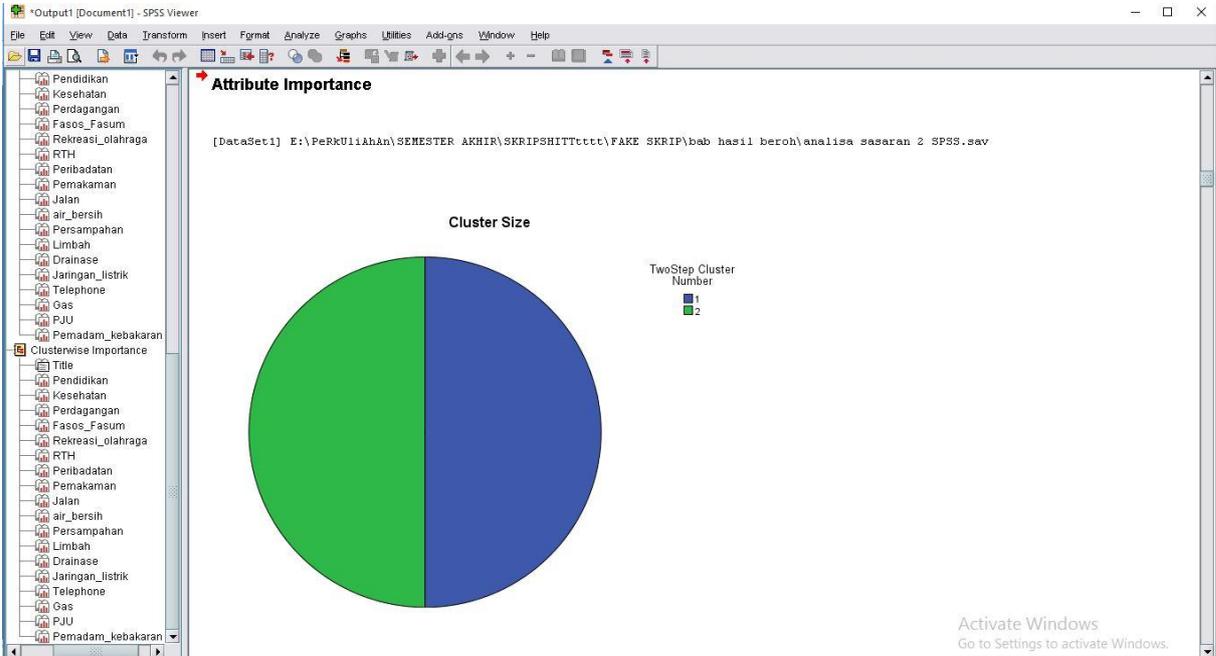
Pemadam_kebakaran

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	9	47.4%	2	86.7%
	2	10	52.6%	1	33.3%
	Combined	19	100.0%	3	100.0%

AIM TSC_3743

/CATEGORICAL Pendidikan Kesehatan Perdagangan Fasos_Fasum Rekreasi_olahraga RTH Peribadatan Pemakaman Jalan air_bersih Persampahan

Activate Windows



LAMPIRAN ANALISIS SPSS

LAMPIRAN

LAMPIRAN
PROPOSAL



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Dendang Sigara - Cram No.2, Malang - Jawa Timur
Telp / Fax : (0341) 367154

BERITA ACARA SEMINAR PROPOSAL

Nama : Christian Riwu Doko
NIM : 12.24.033
Jurusan/ Prodi : Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S1
Judul : Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang
Hari/Tanggal : Kamis, 20 April 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
Annisa Hamidah I, ST, MSc	<ol style="list-style-type: none">1. Perbandingan penyediaan fasilitas seperti apa?2. Mengapa harus meneliti perbandingan?3. Latar Belakang tidak valid karena tidak ada sumber data penunjang.4. Alur kerangka5. Banyak teori tidak berdasar karena tidak ada jurnal6. Variabel itu apa? Apa itu ekonomi apa itu variabel?7. Teknik sampling apa?8. MDS untuk mengetahui Perbandingan?9. MDS pakai apa?	Akan di perbaiki lagi latar belakang penelitian, dan akan di perelas lagi mengapa harus di lakukan penelitian perbandingan, teori, variabel, MDS dan teknik sampling yang di pakai dalam penelitian ini.	
Ardiyanto M. Gai, ST, Msi	<ol style="list-style-type: none">1. Cek kembali tata tulis, perbaiki lagi kata pengantar, perhatikan penulisan daftar pustaka, beberapa sumber di daftar pustaka tidak ada, cek lagi kalimat setiap paragraf.2. Latar Belakang belum banyak menceritakan masalah penelitian, khususnya ketersediaan fasilitas dan mengapa perlu dilakukan perbandingan.<ul style="list-style-type: none">• Rumusan Masalah mohon di perbaiki lagi• Sasaran penelitian belum menjawab tujuan penelitian• Lingkup Materi adalah materi yang di bahas bukan sasaran	Akan di cek kembali redaksional penulisan dan akan di perbaiki latar belakang, dan akan di tambah lebih banyak teori daripada kebijakan, dan akan di perbaiki metode analisis dengan memunculkan proses dan prosedur penganalisan yang akan di lakukan.	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jln. Pahlawan Sigitu - Catur No. 2, Malang - Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

	penelitian bedakan 3. Tinjau Pustaka upayakan banyak teori daripad kebijakan 4. Metode bukan pengertian tetapi bagaimana cara dan prosedur analisa. Analisis sasaran satu seperti apa? Delphi/MDS?		
IR. Titik Poerwati, MT	1. Judul "Perbandingan" 2. Latar Belakang belum ada permasalahannya. Kenapa dibandingkan, apa yang di bandingkan? 3. Lingkup Materi belum ad batasannya. 4. Tinjau Pustakan lebih di sistematikan. 5. Daftar Pustaka, (jurnal volume berapa?), skripsi atau tesis. 6. Redaksional (tata tulis)	Akan di perbaiki lagi latar belakang, dan akan tinjau kembali lingkup lokasi penelitian agar lebih di perkecil. Dan akan di perbaiki lagi redaksional penulisan.	

Dosen Pembimbing I

DR. Ir. Ibnu Sasongko, MT

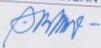
Malang, 20 April 2017

Dosen Pembimbing II

Ida Soewarni, ST, MT

DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

1. Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
5. Waktu : 10.00
6. Ruang : r.STUDIO
7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

NO	NAMA DOSEN PEMBAHAS	TANDA TANGAN
1	IDA SOEWARNI, ST, MT	
2	IR. TITIK POERWATI, MT	
3	ARDIYANTO M. GAL, ST, MSI	
3	ANNISAA HAMIDAH I, ST, MSc	

Malang, 20 APRIL 2017
Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Kota


Ida Soewarni, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gal, ST, MSI
NIP.Y. 1031500487

**DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

1. Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
 2. NIM : 12.24.033
 3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
 4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
 5. Waktu : 10.00
 6. Ruang : r.STUDIO
 7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

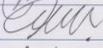
NO	NAMA MAHASISWA	NIM	TANDA TANGAN
1	Patriane Marinda Jehon	1524002	<i>PRW</i>
2	Shinta Mrc Teka	1524020	<i>St</i>
3	Cindy W. Manikosa	1524046	<i>Sh</i>
4	Larasuati Clanta Ola	1524047	<i>Sh</i>
5	Maria Sartriyanti Galus	1524019	<i>Sh</i>
6	Mara Gabriela Rini Salut	1524042	<i>Sh</i>
7	Vani Maria F. BereBen	1524029	<i>Sh</i>
8	Wawan Suswandi	12.24.080	<i>Sh</i>
9	Guntoro	12.24.071	<i>Sh</i>
10	Darnal L. Katiworo	12.24.057	<i>Sh</i>

Malang, 20 APRIL 2017
Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Dan Kota

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator

**DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

1. Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN RIWU DOKO**
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : **Teknik PWK/Planologi**
4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
5. Waktu : 10.00
6. Ruang : r.STUDIO
7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

NO	NAMA MAHASISWA	NIM	TANDA TANGAN
11	Daniel L. Kadiwone	12.24.057	
12	Selvicen Rotendok	13.24.045	
13	Giberbo N Dos Sambes	13.24.080	
14	Marthe Ermawati Agr Omul		
15	Muthara Chandrawati Ika	12.24.006	
16	Godino Covato Sdaas	12.24.081	
17	Efigenio Cayz do Espirito Santo	12.24.052	

Malang, 20 APRIL 2017

Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Dan Kota


Ida Soewami, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gini, ST, MSI
NIP.Y.1031500487



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

Judul. "Perbandingan"

LB → belum ada permasalahannya = kenapa
dibandingkan ; apa yg dibandingkan.

Lingkup Materi → belum ada batasan nya.

Tinj. Pustaka : lebih sistematiskan.

↳ Perumahan. ←

- Penuh klc. menengal ←

- Dzf pust. → jurnal. → vol.

- skripsi / tesis.

- Pedagogional. → tata tulis.

Dosen Penguji

IR. TITIK POERWATI, MT



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Perbandingan penyediaan fasilitas perumahan dg apa??
2. mengapa harus meneliti perbandingan??
3. Peta wilayah tidak valid karena tidak ada sumber dan data perumahan
4. Alur berpikir
5. apakah teori tidak berlaku karena tidak ada sumber
6. Variabel itu apa?? apa ekonomi dan statistik??
7. jenis sampling apa??
8. Jumlah sampel
9. mds atau metode perbandingan??
10. mds pakai apa
11. turnover??
12. 1669 ??? ada jurus logis
13. mds pakai apa

Dosen Penguji

ANNISAA HAMIDAH I, ST, MSc



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

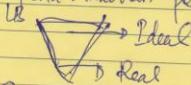
NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Cek kembali tata tulis, perbaiki lagi kata pengantar, pedafitan penulisan Daftar pustaka, beberapa sumber s: Daftar Pustaka baik dan, Cek lagi kalimat setiap paragraf.
2. Latar Belakang belum banyak menguraikan masalah penelitian, khususnya keterbatasan fasilitas dan mengapa perlu dilakukan perbaikannya.



- Rumusan masalah mohon diperbaiki lagi
 - Sasaran Penelitian belum menguraikan tujuan penelitian secara lebih
 - Lingkup materi adalah materi yang dibahas bukan sasaran penelitian perbaikan
3. Tujuan pustaka
Urutkan lebih banyak teori dari pada kebijakan → kelebihan yg terse

teori eksplorasi lagi dan dirumuskan konsisten & sasaran yg akan dicapai

3. Beban fasilitas & utilitas

4. Metode bukan pengertian tetapi bagaimana cara dan prosedur analisis analisis deskriptif & sasaran I seperti apa? Delphi vs MDS? analisis MDS → kerumitan yg penyelubungan? → ?

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAL, ST, MSi

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK

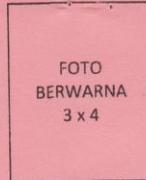


Nama Mahasiswa : CHRISTIAN R. DOTO
 Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	BAIQ YANLA IKSALII 12.24.033	Penerapan Kota Intelektual BUS RAPID TRANSIT PERWISATA DI KOTA BATU	1. As. 2. san 3. [Signature]
2	CAROLUS NANO LOKE 11.24.032	Konsep pengembangan kawasan perbatasan Antar Negara RI - BDTL	1. As. 2. san 3. [Signature]
3	Natalien Morut 13.24.097	Strategi Pengembangan Wisata budaya Candi- Candi kerdusan Singasari	1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]
4	Faris Rizky Fadhilah 12.24.001	Tingkat Partisipasi masyarakat dalam Pembinaan Desa Sipomulyo	1. 2. [Signature] 3. [Signature]
5	Puku Sri apistina Dewi 13.24.052	Identifikasi Perubahan Materi Pungcutur Rimba Desa Odoe Uluud Kecamatan Uluud.	1. As. 2. 3. [Signature]

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL SKRIPSI
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RILU DOKO
 Nim : 1224033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	LEONARDUS F. DHARI (09.24.056)	Rencana lokasi kampung hijau	1. 2. As. 3.
2	Belita Olivia Southwat (09.24.009)	Tingkat kenyamanan lokasi car free day menurut persepsi pengguna	1. 2. 3. X
3	Anas Firdaus Masyi (11.24.062)	Evaluasi keberlanjutan program kampung hijau Di kota Malang	1. As 2. As 3. As
4	Alfal Hamdan 13.24.019	Pembuatan Rekreasi Pantai Batu Lina Alun-Alun kota Batu menurut persepsi pedagang dan pengunjung	1. As 2. As 3. As
5	Mee Hafita 13.24.035	Pengaruh wisata edukasi kampung coklat terhadap masyarakat dalam proses reboisasi bab. blitar.	1. As 2. As 3. As

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

Arif Setiyawan, ST, MT

**DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL
JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK**

FOTO
BERWARNA
3 X 4

Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWA DOLO
Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Arnoldus Zasyar 11.24.014	Perencanaan Ruang untuk munitasialisir komplek lahan ANEKA SUKSES MATA 12 dan SUKSES LAPE Kec. ASESASA, KAB. NAGREGO	1. 2. <i>SM</i> 3.
2	Katrina Aprilia Suri 13.24.040	Tipologi Reimposisi Ankor Kebudayaan Kota Managua dan Metode Multi Dimensional Scaling Di Pulau Timor	1. 2. <i>SM</i> 3. <i>Arnoldus</i>
3	Pendix Annisa Virgini 13.24.112	Upaya Peningkatan per- ekonomian pada pemukiman kemah di kelurahan kota managua berdasarkan tan partisipasi masyarakat	1. 2. <i>SM</i> 3. <i>Arnoldus</i>
4			1. 2. 3.
5			1. 2. 3.

Mengetahui
Sekretaris Jurusan



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama
Nim
Program Studi
Dosen Pembimbing
Judul Skripsi

: Christian Riwu Doko
: 12.24.033
: Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
: Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
: Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman
Kelas Menengah
(Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
2	15/05-2016	- Con jurnal terkait perumahan - Tipologi perumahan? - variabel - variabel yang mempengaruhi perbandingan penyediaan fasilitas perumahan - Baca rumah para, pinter dan dan itu terkait!	
	14/11/2016	Tipologi Luasan => kelas - kelas/kelas kelas } kelas - Luasan } sama - Jumlah rumah } - Tipologi? } Area? } setara Bentuk? } Sana? } - Teori perumahan/perumahan MUD / standar Detail?	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	23/03/2019	<p>survei Poin / Pengamatan Tidar / Griyo Samba</p> <ul style="list-style-type: none"> - persiapan / koordinasi untuk penlitasi pengumpul topik: - berapa mana penyediaan - kecukupan penyediaan - Caraka tmbung spu? <li style="padding-left: 20px;">↓ tidak sama! Baqan man kondisinya? - berapa mana perbaikan di elo-gi sana? - Menengah <p>Bab III</p> <ul style="list-style-type: none"> - penyediaan perumahan - penyediaan untuk kebermonoporan sediaan spu? <p>Bab IV</p> <p>Metode: standard spu! : MDS?</p>	
	24/03/2019	<ul style="list-style-type: none"> - Tambahkan teori spu / perundang Baqan bab III - Untuk Bab I metode data masa lalu - Bisa mapu setelah di acc lku ba 	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	5 April 2017	<ul style="list-style-type: none">- can ditambahkan tentang definisi- observasi primer = keterbatasan fasilitas di lokasi penelitian- susut pa elemen PSU pada observasi lapangan- wawancara : pada pengelola perumahan<ul style="list-style-type: none">- pemilik / pemukim (kecamatan / perumahan)- Sekunde = ke RT dan pengelola- metode Delphi = can kudu siapa dan tentang apa?	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. BendunganSigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwo Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Ida Soewarni, ST, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	14/09/2016	<p>Judul - Perumahan ✓ Perumahan</p> <p>↓</p> <p>- Heterogenitas Perumahan → Cluster</p> <p>- Apotansiti Perumahan</p> <p>↓</p> <p>- Fasilitas ? ← Klarifikasi</p> <p>- Penyediaan → hrs. e aturan/Des</p> <p>↓</p> <p>- Kelas menengah siapa?</p> <p>↓</p> <p>Kriteria</p> <p>• Mth / Lene = Kota Malang</p> <p>• Menentukan → kriteria aturan / pdm</p> <p>• Media (cetak)</p>	
2	24/10/2016	<p>- proses seleksi variabel untuk mengetahui komponen/muatan dan metode yang digunakan</p> <p>- Buat tabel untuk rangkai penelitian - terdahulu</p> <p>- cari SPu / SPt</p> <p>- jurnal (3 yg in)</p> <p>- standar yang dipakai di Malang</p> <p>- rangkai pikir</p> <p>- tabel seleksi dan SPu, standar yang digunakan di Malang dan jurnal.</p>	



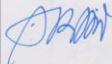
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL

MALANG

Jl. Bendungan Sigurgura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama :
Nim :
Program studi :
Dosen Pembimbing :

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	5/17 4	- Kabanon -- Bagaimana cara Kabanon? - Kisi-kisi, bahan cara - Log Book !! Tanda-tanda - Desain Survey! - Kerangka pikir! - Ponderasi Mps! - Buat PPT bila sudah logi!	
	3/4'17	-> Aec Seminar Proposal	

LAMPIRAN
HASIL



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Bendungan Sigara – Cima No.2, Malang – Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

BERITA ACARA SEMINAR HASIL

Nama : Christian Riwu Doko
NIM : 12.24.033
Jurusan/ Prodi : Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S1
Judul : *Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang*
Hari/Tanggal : Sabtu, 12 Agustus 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
Agung Witjaksono, ST, MT	<ol style="list-style-type: none">1. Penulisan laporan di cek kembali !2. Perhatikan daftar isi, daftar pustaka !3. Fasilitas? PSU ?4. Pemahaman perumahan kelas menengah ?5. Ketidtelitian data (Luas perumahan, jumlah tipe rumah, dan jumlah luas PSU) ?6. Pahami kebijakan di Kota Malang/penelitian orang lain !7. Dasar penelitian cluster ?8. Standar penyediaan PSU ?	Akan di perbaiki lagi penulisan laporan, kedetailan data dan pemahaman tentang teori terkait dengan penelitian ini.	 <i>Agung Witjaksono</i>
Ardiyanto M. Gai, ST, Msi	<ol style="list-style-type: none">1. Latar belakang belum menunjukkan urgensi riset !2. Membandingkan tidak mempertimbangkan	Akan di cek kembali latar belakang, metode dan judul pada laporan penelitian ini.	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Bendungan Sigara - Ciuma No.2, Malang - Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
	perbedaan setiap perumahan ! 3. Metode dengan cara pengumpulan data berbeda ! 4. Judul di perbaiki lagi.		

Malang, 21 Agustus 2017

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

DR. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Ida Soewarni, ST, MT



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Hasil** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU

Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

- Penulisan Laporan
- → Daftar isi, Daftar pustaka!
- Fasilitas PSU?
- > pemukiman perumahan kota menengah?
- > (Kedetail data → luas perumahan : ?
→ jumlah type rumah?
→ jumlah & luas PSU
- perbaikan kebijakan di kota bngk penelitian orang lain!
- dasar pembagian cluster?
- strategi penyediaan PSU?

Dosen Penguji

Agung Ju



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam Seminar Hasil tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU
Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Latar Belakang tidak menjelaskan urgensi riset.
2. ~~10~~ Membandingkan tidak memaparkan perbedaan tahap perumahan.
3. Metode dan cara penumpulan data berbeda
4. Detail & perbaikan lagi.

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAI, ST, MSI



MALANG

PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Hasil** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU

Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

• Hasil analisa, di tugaskan !
Bkn ny prosentase saya.

Dosen Pembimbing

IDA SOEWARNI, ST, MT



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL

MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	28/7/2017	1 Percluster diteliti yang lebih apa? yang kurang apa? ↓ Simpulan! Peta. perancangan!	
2	29/7/2017	- jenis nya? - terbesar apa? - terkecil apa? 6.2. tingkat lanjut - tingkat kelas - persepsi masyarakat - populasi?	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
		<p>- Tidak lanjut dan penon ntal reports open?</p> <p>A kelgla semua Ace semua hari</p>	<p><u>SM</u></p>



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Ida Soewarni, ST, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	29 Juli 17.	<ul style="list-style-type: none">• Betulkan Bab I - saian dan 2.• Bab. V Analisis di temukan! ds menjelaskan hasil perhitungan yg dilakukan• Buat Kesimpulan dan analisis.• Buat Rekomendasi.• lengkapi Laporan Abstrak - dll, Daftar Pustaka - Campiran.	
	31 Juli 17	<ul style="list-style-type: none">→ Analisis - betulkan! (Manti berupa Data)- Etabaran dokumentasi 20 perumahan dan penelitian- Daftar Pustaka, olm & buat Peta <p>Ace Seminar final! 12.30 / 18</p>	



Formulir Multiguna
Multi Purpose Form



Cabang / Branch :

Tanggal / Date : 02/08/17

Mohon Kirim / Seta : Pemindahbukuan RTGS
Please transfer / deposit Overbooking RTGS

Kiriang Weasel Transfer Dana Setoran Tagihan Inkaso
 Clearing Demand Draft Fund Transfer Deposit Bill Payment Collection

Penerima Data Beneficiary
Nomor Rekening / Account Number
1571000001234033

Nama
DEPUTI
Bank Penerima
CIMB NIAGA
Beneficiary's Bank

Alamat
Kota & Negara / City & Country
Telpun / Phone

Status / Status
Barang / Item
 Tunai / Cash Debet Rekening / Debit A/C
Barang / Item
 Rekening / Account Rekening / Account

Wangai Negara / Locality
Total Jumlah dana / Total amount
Rp 100.000.000

Bank Bank Korresponden dibebaskan / Correspondent Bank's Charge are fr:
 Rekening / Account Rekening / Account Program & Rekening / Program & Account Charge

Sumber Dana / Source of fund
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Tunai / Cash Debet rekening / Debit A/C

Validasi / Valid
Jumlah / Amount
Rp 100.000.000

DNS OLEH BANK / Bank Use Only
Kuit / Item
Barang / Item
Pond / Provision

Operasi dan / Operation and
Tanggal / Date

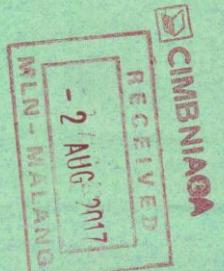
Belia / Message
Kontak / Contact
082 230 87888

Perintah / Command
Kontak / Contact
082 230 87888

Perintah / Command
Kontak / Contact
082 230 87888

Perintah / Command
Kontak / Contact
082 230 87888

Kami setuju dengan buku transaksi di atas / We agree with the validation above



Perintah / Command
Kontak / Contact
082 230 87888

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RINW DOTO
 Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Frederika Triani BRIA (10.24.037)	Tingkat Kematangan Hunion Berdasarkan Kondisi Fisik Puncak Susun	1. 2. AS 3.
2	Geonika Manggar Putri (10.24.078)	Identifikasi Kemampuan MBR dalam Memenuhi Kebutuhan perumahan Cicak. Suben. kec. Sukamulya	1. 2. AS 3.
3	MUHRIZAL RULASDI (09.24.006)	Perhitungan kelayakan ekonomi dan pengembangan Jalur Alternatif menuju Instansi Teknologi Nasional Nobang kel. psikradu	1. 2. 3.
4	Dinas Ari Febrian EG (08.24.015)	Perencanaan Perencanaan masudraha k yg berbentuk bangunan	1. 2. 3.
5	Ahmad Rami (11.24.096)	Perbandingan Kapasitas Adaptasi Masyarakat bagi Dabun menghadapi Perubahan Lingkungan di teluk bali papua.	1. 2. 3.

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN RIKH**
 Nim : **1224033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Deby Kabunida 13.24.133	Strategi pengembangan peternakan kelinci dan ternak babi di perikanan di Kecamatan Kerek Kabupaten Gempol	1. <i>[Signature]</i> 2. <i>[Signature]</i> 3.
2	Melkisedek P. Dornusong 12.24.059	konsep pengembangan ekonomi lokal Di Desa Pengembangan desa wisata petik nalar Desa Gunung Sari Kc. Balingi	1. 2. 3.
3	Khatimah Jusyada 13.24.134	Tingkat partisipasi masyarakat dalam peranan kualitas rumah non rumah Kelurahan Berang	1. 2. <i>[Signature]</i> 3. <i>[Signature]</i>
4	Fitriah. F. M 13.24.106.	konsep pengembangan Desa swasembada berbasis Sustainable Livelihood	1. <i>[Signature]</i> 2. <i>[Signature]</i> 3.
5	M. Hadratyar	Emergi Pelampayan Sema rca pak penampungan sampah sementara di Rosisir kel Jabungri, bina	1. 2. <i>[Signature]</i> 3. <i>[Signature]</i>

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

[Signature]

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIATI BIRU DOK6
 Nim : 12.24.033

No.	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Geosinta Melati LEO DIMA (10.24.036)	Kinerja jalur Pedestrian pada ruas jalan pasar Besar - Kota Malang Berdasarkan Perspektif Foto - Foto	1. 2. 3.
2	RAFAEL HANDRIANO MDRD 10.24.030	Kajian Ekspansi Terbatas Sarana dan Prasarana Pasar Basah Berdasarkan Perspektif Foto-foto	1. 2. 3.
3	Furung Setiawan 13.24.001	Arahan Perseptuan Zonasi Pada Kawasan Risiko Bencana Gunung API Semarang	1. 2. 3.
4	Pesy Skinta Dewi 10.24.051	Pembudayaan Wanita Dalam pengembangan Ekonomi Lokal Di Desa Pegantun Kab. Malang	1. 2. 3.
5	Rifka Julianti Pertuwi 13.24.104.	Tipologi Perencanaan Pembangunan Partisipatif dan Kerukuh Di Kelurahan Kondukan Kota Malang	1. 2. 3.

Mengetahui
 Sekretaris Jurusan

LAMPIRAN
KOMPREHENSIF



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama
Nim
Program Studi
Dosen Pembimbing
Judul Skripsi

: Christian Riwu Doko
: 12.24.033
: Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
: Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
: Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Perumahan
Kelas Menengah
(Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	15/08/2017	<ul style="list-style-type: none">- Tipe perumahan ?- Jumlah Perumahan ?- Komposisi - Tipe Perumahan yang ada pada perumahan kelas menengah!- Angka dari sisi sarana apa di sekitarnya.- Keseluruhan dari ROR sarana apa di beri bobot keseluruhan!- Sasaran siapa yang jawab Apa adanya disitu!- Judul' perbandingan Tingkat Persebaran Sarana Perumahan dan Fasilitas perumahan kelas menengah di Kota Malang.	
2.	26/08/2017	<ul style="list-style-type: none">- Dasar - fasilitas / jumlah orang misalnya :	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf												
		$P_1 = 500 = 2000$ $Tk = 1 \frac{1}{8000}$ $P_2 = 600 = 2400$ $Mk = 2 \frac{2}{3000} = \frac{1}{1000}$ $P_3 = 300 = 1200$ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Tk</th> <th>Sb</th> <th>Msk</th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$P_1 \frac{1}{200}$</td> <td>-</td> <td>$\frac{1}{100}$</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>P_2</p> <ul style="list-style-type: none"> - Setelah ditasiran didapatlah nilai pertandaannya. - Kemudian buat diagram simpul dari tabel diatas. 	Tk	Sb	Msk				$P_1 \frac{1}{200}$	-	$\frac{1}{100}$				<u>Sen</u>
Tk	Sb	Msk													
$P_1 \frac{1}{200}$	-	$\frac{1}{100}$													
3	26/09/2012	<ul style="list-style-type: none"> - di buat tabel kasio dengan Etisting - Data tertinggi - taranda <p style="text-align: center;">3</p> <p>Setelah di ketemu nilai-nilainya di buat tabel -</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pan jang jala - luar lalaya <p style="margin-left: 20px;">Mylpa some Ace jidj kope</p>	<u>Sen</u>												

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR KOMPREHENSIF
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa **CHRISTIAN P. DOKO**
 Nim **12.24.033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Vebry Triandhy (11.24.054)	Penataan Objek wisata Air Panas cangrer	1. 2. 3.
2	Ardioryo Wicaksono 03.24.032	Strategi pengemban- gana - Industri Perikanan Kabupaten Sidoarjo	1. 2. 3.
3	Ahliatukul Alami A.J (11.24.053)	Pembentukan Jalur Dan paket wisata Kota BIMA dan Kab. Bima Prov NTB	1. As. 2. 3.
4	Wirna Pratomo (11.24.088)	Pembentukan jalur dan pemukiman nelayan yg dikurung dari wisatawan di Jember	1. As. 2. 3.
5	Widy Setio 08.24.0	Tingkat pelayanan jalur pedestrian di jalan Blambangan Kec. Gedangan Sidoarjo Le: JL. Artrandzenis	1. 2. 3.

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

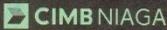
DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR KOMPREHENSIF
 PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA/PWK



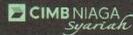
Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN P DOKS**
 Nim : **12 24 033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	TRIANA APELIANI 12.24.018	Kertifikasi Pengukuran Ruang Berbasis Sistem Perilaku Sosial masyarakat Pada penyusunan Petaat Di pulau Wonorejo (Klu 2) kelurahan Buring baratwong	1. 2. 3.
2	MELINDA B. FAMA 12.24.004	Evaluasi Kelayakan Aktivasi Ruang Pada Alun-Alun Merdeka dan Alun-Alun Tulung berdasarkan Teori GETHL	1. 2. 3.
3	SUSILAWATI NUR 09.24.034	Hubungan Antara Lokasi dan Tingkat Keberhasilan DISTRO (Distribusi Store)	1. 2. 3.
4	DIZA NUANSYAH PUTRA (11.24.066)	Perubahan image kawasan Pecinan berdasarkan persepsi Masyarakat	1. 2. 3.
5	MEVA ALDYNO NINEF (12.24.050)	EJARAN PENYEDIAAN RUANG PUBLIK KREATIVITAS GRAFFITI	1. 2. 3.

Mengetahui
 Sekretaris Jurusan



Formulir Multiguna
Multi Purpose Form



Cabang / Branch :

Tanggal / Date :

Mohon kirim / Seter / Please transfer / deposit	<input type="checkbox"/> Pemindahbukuan Overbooking	<input type="checkbox"/> RTGS RTGS	<input type="checkbox"/> Kiring Clearing	<input type="checkbox"/> Wesel Demand Draft	<input type="checkbox"/> Transfer Dana Fund Transfer	<input type="checkbox"/> Setoran Deposit	<input type="checkbox"/> Tagihan Bill Payment	<input type="checkbox"/> Intaiasa Collection
--	--	---------------------------------------	---	--	---	---	--	---

Penerima Dana / Beneficiary	Nomor Rekening / Account Number	Sumber Dana / Source of fund	No Warkat / Cheque No	Kota / City	Tanggal / Date	Jumlah / Amount
Nama / Name		<input type="checkbox"/> Warkat Bank				
Bank Penerima / Beneficiary Bank		<input type="checkbox"/> Warkat Bank				
Alamat / Address		<input type="checkbox"/> Warkat Bank				
Kota & Negara / City & Country	Telepon / Phone	<input type="checkbox"/> Tunai / Cash	<input type="checkbox"/> Debet rekening / Debit A/C			
Status / Status	Warga Negara / Nationality	Total jumlah dana / Total amount	Salah / For	Jumlah / Amount	DIRI CLEH BANK / Bank Use Only	
<input type="checkbox"/> Nasabah / Customer	<input type="checkbox"/> WNI / Indonesian				Revisi / Change	
<input type="checkbox"/> Tidak / Cash	<input type="checkbox"/> Debet Rekening / Debit A/C	Tertibang / Say			Daftar / Register	
<input type="checkbox"/> Baya Bank Koresponden / Baya Bank / Correspondent Bank's Charge on to	<input type="checkbox"/> Penerima / Receiver				Print / Printout	
						Tempa / Book

Bukti Transaksi / Validation

170630 6592 0047 70695 KULTUR001 - WAC Virtual Account Cash 12-18-43
 IDR 200.000,00
 For: 4979000181224033 PERUMAHAN PENGELOL. CHRISTIAN RIWA IDNO
 ANAKAKS : PEMB. SILANG KONGRE

Berita / Message

Pembayaran rekening koran
 ke CIMB NIAGA RIWA IDNO

Nama, alamat dan nomor telepon / Customer's name, address, and telephone

Telepon / Phone: 089250947890

Kami setuju dengan bukti transaksi di atas / We agree with the validation above

No. of Counter/PTB



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
JURUSAN PERENCANAAN
Jl. Bojonegara Sngas - Cern No. 2, Malang - Jawa Timur
Telp. / Faks : (0341) 567154

BERITA ACARA SEMINAR KOMPREHENSIF

Nama : christian Riwo Doko
NIM : 12.24.03
Jurusan/ Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S-1
Judul : *Perbandingan Pemukiman Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang*
Hari/Tanggal : Sabtu 10 Agustus 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Jawabagan	Tanda Tangan
Agung Wijaksana ST., MT	<ol style="list-style-type: none">Judul perbandingan dengan apa?Lain belakangan masalahnya apa ?Kesimpulan solusi dan rekomendasi di perbaikiRekomendasi tolong lebih di perbaiki.	<ol style="list-style-type: none">Saya akan memperbaiki.Saya akan tambahkan sesuai dengan susunan yang diberikan.Saya akan mengecek kembali dan memperbaikinyaAkan saya cek kembali dan memperbaikinya.	
Ardiyanto M. Gai, ST., MSI	<ol style="list-style-type: none">Cek tata tulis perbaiki abstrak.Tinjauan pustaka sintesa di perbaiki.Metode harus lebih operasional jelaskan dasar-dasar asumsi anda.Mohon revisi saat proposal dan hasil di perbaiki.Hasil di cek lagi konsisten sasaran.Kesimpulan harusnya terkait riset anda konsisten dengan sasaran	<ol style="list-style-type: none">Akan saya perbaiki.Akan saya tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan.Akan saya perbaiki.Akan saya cek dan memperbaiki sesuai dengan masukan yang di berikan.Akan saya perbaiki kembali.	
Aminsa Hamidah I, ST., MSE	<ol style="list-style-type: none">Perbandingan pemukiman hasil perbandingan terhadap?	<ol style="list-style-type: none">Akan saya perbaiki.Akan saya tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
JURUSAN PERENCANAAN
Jl. Bojonegara Selatan No. 2, Pondok Aren, Tangerang Selatan
Telp./Fax : (0814) 507154

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/Tanggapan	Tanda Tangan
	2. Definisi Kelas Menengah ?	3. Akan saya perbaiki kembali	
	3. Kaitan antar saran ?	4. Akan saya perbaiki hasilnya sesuai	
	4. Di perlakan	dengan masukan yang di berikan.	

Malang, 10 Agustus 2017

Dosen Pembimbing I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Dosen Pembimbing II

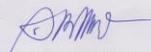
Ida Sewardani, ST, MT

DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR KOMPREHENSIF
JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI/PWK
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

1. NamaMahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
4. Hari / Tanggal : 10 AGUSTUS 2017
5. Waktu : 09.00 – 10.00
6. Ruang : r. 31
7. JudulTugasAkhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS
PERUMAHAN KELAS MENENGAH**

NO	NAMA DOSEN PEMBAHAS	TANDA TANGAN
1	AGUNG WITJAKSONO, ST, MT	
2	ANNISA HAMIDAH I, ST, MSc	
3	ARDIYANTO M. GAI, ST, MSi	

Mengetahui
Ketua Prodi PWK


Ida Soewarni, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Malang, 10 Agustus 2017
Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gai, ST, MSi
NIP.Y.1031500487



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Komprehensif** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS
Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Perbaikan penyediaan fasilitas perumahan tingkat menengah
perumahan
2. definisi kelas menengah
3. written antar sesama
4. diperbaiki

Dosen Penguji

ANNISA HAMIDAH I, ST, MSc



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
		sk judul buku kitom	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL S-1
Jl. Beadungan Sigura-gura No.2 Telp (0341) 551431 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : ~~IDA SOEWARNI~~ CHRISTIAN PIWU DOFO (12.24.055)
Program Studi : ~~PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA~~ PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
Dosen Pembimbing : IDA SOEWARNI, ST, MT

No.	Tanggal	Keterangan	Tanda Tangan
1	5/9/17	- Perbaiki tulisan - Koreksi kembali - cek penulisan : - Huruf Besar - dll Ace Jura !	



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Komprehensif** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS

Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

- Judul. " Perbandingan " dengan apa ??
- Latar belakang → masalahnya apa ??
- Kesimpulan → solusi + rekomendasi
- Redaksional → tolong lebih diperhatikan.

Dosen Penguji



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Komprehensif** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS
Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Perbandingan penyediaan Fasilitas perumahan tidak menentang terhadap ?
2. definisi kelas menengah ?
3. kaitan antar sakm
4. dipetakan

Dosen Penguji



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam Seminar Komprehensif tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS

Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Cek tata tulis, format, abstrak
2. Papanis pustaka ~~spesifik~~ sintesa ~~pedual~~
3. Metode harus lebih operasional jelaska dasar^{nya} asumsi anda
rupukan
4. Mohon revisi saat proposal & hasil dispoesti
5. Hasil dilek dasi konsisten dg fasseran
6. Kesimpulan harusnya terkat rifet anda konsisten
dg fasseran.

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAL, ST, MSi



BERITA ACARA SEMINAR KOMPREHENSIF

Nama : christian Riwu Doko
NIM : 12.24.033
Jurusan/ Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S-1
Judul : *Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang.*
Hari/Tanggal : Sabtu 10 Agustus 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
Agung Witjaksana ST , MT	<ol style="list-style-type: none">1. Judul perbandingan dengan apa?2. Latar belakang masalahnya apa ?3. Kasimpulan solusi dan rekomendasi di perhatikan.4. Redaksional tolong lebih di perhatikan.	<ol style="list-style-type: none">1. Saya akan memperbaiki.2. Saya akan tambahkan sesuai dengan masukan yang diberikan3. Saya akan mengecek kembali dan memperbaikinya4. Akan saya cek kembali dan memperbaikinya.	
Ardiyanto M. Gai, ST , MSI	<ol style="list-style-type: none">1. Cek tata tulis perhatikan abstrak.2. Tinjauan pustaka sintesa di perkuat3. Metode harus lebih operasional jelaskan dasar-dasar asumsi anda.4. Mohon revisi saat proposal dan hasil di perbaiki.5. Hasil di cek lagi konsisten sasaran.6. Kesimpulan harusnya terkait riset anda konsisten dengan sasaran	<ol style="list-style-type: none">1. Akan di perbaiki lagi2. Akan saya perbaiki lagi3. Saya akan tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan.4. Akan saya perbaiki.5. Akan saya cek dan memperbaiki sesuai dengan masukan yang di berikan.6. Akan saya perbaiki kembali.	
Annisa Hamidah I, ST , MSc	<ol style="list-style-type: none">1. Perbandingan penyediaan fasilitas perumahan hasil menengah terhadap?	<ol style="list-style-type: none">1. Akan saya perbaiki.2. Akan saya tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jln. Pendidikan, Sepuran – Gure No.2, Malang – Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/Tanggapan	Tanda Tangan
	<ol style="list-style-type: none">Definisi Kelas Menengah ?Kaitan antar sasaran ?Di petakan	<ol style="list-style-type: none">Akan saya perbaiki kembali.Akan saya petakan hasilnya sesuai dengan masukan yang di berikan.	

Malang, 10 Agustus 2017

Dosen Pembimbing I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Dosen Pembimbing II

Ida Soewarni, ST, MT

*analisa sasaran 2 SPSS.sav [DataSet1] - SPSS Data Editor

File Edit View Data Transform Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

1 : Perumahan Citra kepuh raya Visible: 20 of 20 Variables

	Perumahan	Pendidikan	Kesehatan	Perdagangan	Fasos_Fasum	Rekreasi_olahraga	RTH	Peribadatan	Pemakaman	Jalan	air_bersih	Persampahan	Limbah	Drainase	Jarin
1	Citra kepuh raya	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
2	Green Leaf Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
3	Griya Tanjung Priok	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
4	Istana Cakalang	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
5	Ninwana Sulfat	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
6	Pahlawan Trip Residence	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
7	Permata Land Tunggulwu...	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
8	PNS Tlogomas	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
9	Royal Janti Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
10	The Panorama Residence	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
11	The Village Greenland	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
12	Cassablanca Blok E,F,G,H	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	
13	City view	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
14	Joyogrand Regency	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
15	Mutiara Garden	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
16	Palмира Graha	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
17	Plaosra Garden	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
18	Polowijen Garden	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
19	Puri Green Park	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
20	Puri Kartika Asri	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
21	Tirta Aji I	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
22	Utama Residence	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	
23															
24															
25															
26															

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

Data View Variable View

*analisa sasaran 2 SPSS.sav [DataSet1] - SPSS Data Editor

File Edit View Data Transform Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

1: TSC_3743 1 Visible: 20 of 20 Variables

	su	Rekreasi_ola hrga	RTH	Penabdatan	Pemakaman	Jalan	air_bersih	Persampahan	Limbah	Drainase	Jaringan_listrik	Telephone	Gas	PJU	Pemadam_ke bakaran	TSC_3743
1	30	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
2	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
3	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
4	30	0.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1
5	30	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
6	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
7	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
8	30	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
9	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
10	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	1
11	30	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1
12	30	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
13	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
14	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
15	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	2
16	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
17	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
18	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
19	30	0.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
20	30	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
21	30	0.00	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
22	30	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00	2
23																
24																
25																
26																

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows

SPSS Viewer window showing the following content:

[DataSet1] E:\Perkuliahan\SEMESTER AKHIR\SKRIPSHIT\cccc\FAKE SKRIP\bab hasil becrah\analisa sasaran 2 SPSS.sav

Cluster Distribution

	N	% of Combined	% of Total
Cluster 1	11	50.0%	50.0%
2	11	50.0%	50.0%
Combined	22	100.0%	100.0%
Total	22		100.0%

Cluster

Frequencies

Pendidikan

	0	
	Frequency	Percent
Cluster 1	11	50.0%
2	11	50.0%
Combined	22	100.0%

Kesehatan

	0	
	Frequency	Percent
Cluster 1	11	50.0%
2	11	50.0%
Combined	22	100.0%

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Clusterwise Importance

- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Perdagangan

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	7	41.2%	4	80.0%
	2	10	58.8%	1	20.0%
	Combined	17	100.0%	5	100.0%

Fasos_Fasum

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	0	0%	11	52.4%
	2	1	100.0%	10	47.6%
	Combined	1	100.0%	21	100.0%

Rekreasi_olahraga

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	10	47.6%	1	100.0%
	2	11	52.4%	0	0%
	Combined	21	100.0%	1	100.0%

RTH

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	45.5%	6	54.5%
	2	6	54.5%	5	45.5%
	Combined	11	100.0%	11	100.0%

Peribadatan

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	45.5%	6	54.5%
	2	6	54.5%	5	45.5%
	Combined	11	100.0%	11	100.0%

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Peribadatan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	5	100.0%	6	35.3%
	2	0	.0%	11	64.7%
	Combined	5	100.0%	17	100.0%

Pemakaman					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	10	62.5%	1	16.7%
	2	6	37.5%	5	83.3%
	Combined	16	100.0%	6	100.0%

Jalan		
		1
		Frequency
Cluster	1	11
	2	11
	Combined	22

air_bersih		
		1
		Frequency
Cluster	1	11
	2	11
	Combined	22

Persampahan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent

- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran
- Clusterwise Importance
- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Persampahan					
		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	11	91.7%	0	0%
	2	1	8.3%	10	100.0%
	Combined	12	100.0%	10	100.0%

Limbah			
		0	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Drainase			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Jaringan_listrik			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Telephone			
		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%

- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran
- Clusterwise Importance
- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

*Output1 [Document1] - SPSS Viewer

File Edit View Data Transform Insert Format Analyze Graphs Utilities Add-ons Window Help

Clusterwise Importance

- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Clusterwise Importance

- Title
- Pendidikan
- Kesehatan
- Perdagangan
- Fasos_Fasum
- Rekreasi_olahraga
- RTH
- Peribadatan
- Pemakaman
- Jalan
- air_bersih
- Persampahan
- Limbah
- Drainase
- Jaringan_listrik
- Telephone
- Gas
- PJU
- Pemadam_kebakaran

Telephone

		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

Gas

		0	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

PJU

		1	
		Frequency	Percent
Cluster	1	11	50.0%
	2	11	50.0%
	Combined	22	100.0%

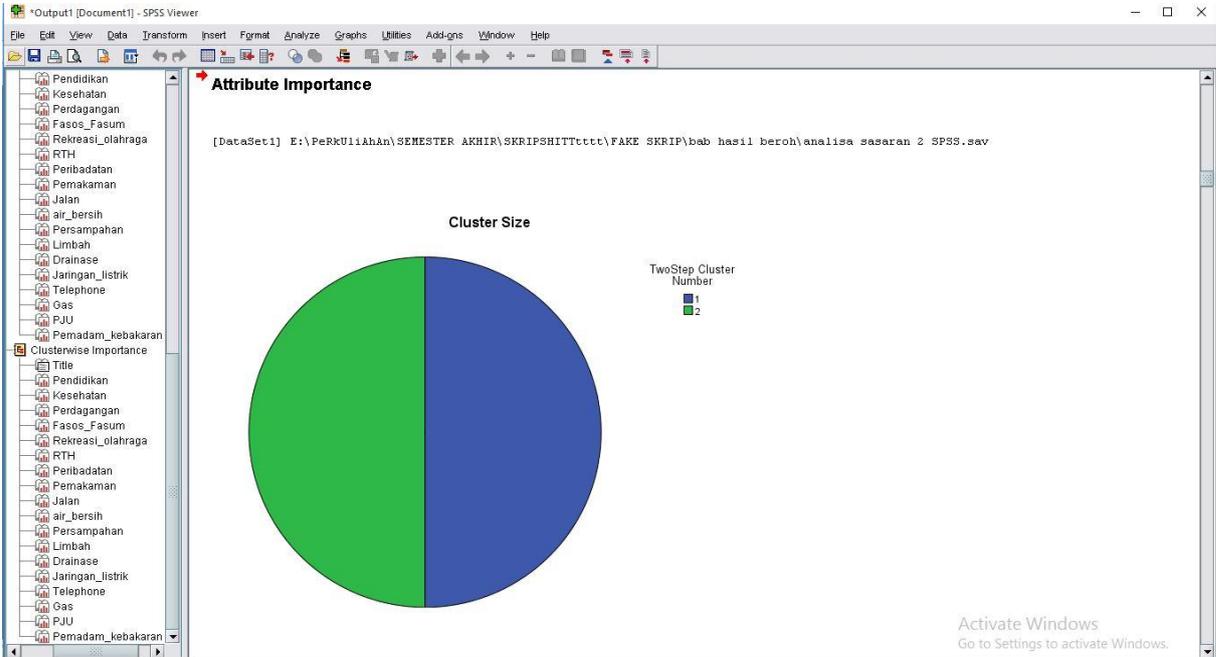
Pemadam_kebakaran

		0		1	
		Frequency	Percent	Frequency	Percent
Cluster	1	9	47.4%	2	86.7%
	2	10	52.6%	1	33.3%
	Combined	19	100.0%	3	100.0%

AIM TSC_3743

/CATEGORICAL Pendidikan Kesehatan Perdagangan Fasos_Fasum Rekreasi_olahraga RTH Peribadatan Pemakaman Jalan air_bersih Persampahan

Activate Windows



LAMPIRAN ANALISIS SPSS

LAMPIRAN
HASIL



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Bendungan Sigara – Cima No.2, Malang – Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

BERITA ACARA SEMINAR HASIL

Nama : Christian Riwu Doko
NIM : 12.24.033
Jurusan/ Prodi : Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S1
Judul : *Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang*
Hari/Tanggal : Sabtu, 12 Agustus 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
Agung Witjaksono, ST, MT	<ol style="list-style-type: none">1. Penulisan laporan di cek kembali !2. Perhatikan daftar isi, daftar pustaka !3. Fasilitas? PSU ?4. Pemahaman perumahan kelas menengah ?5. Ketidetailan data (Luas perumahan, jumlah tipe rumah, dan jumlah luas PSU) ?6. Pahami kebijakan di Kota Malang/penelitian orang lain !7. Dasar penelitian cluster ?8. Standar penyediaan PSU ?	Akan di perbaiki lagi penulisan laporan, kedetailan data dan pemahaman tentang teori terkait dengan penelitian ini.	 <i>Agung Witjaksono</i>
Ardiyanto M. Gai, ST, Msi	<ol style="list-style-type: none">1. Latar belakang belum menunjukkan urgensi riset !2. Membandingkan tidak mempertimbangkan	Akan di cek kembali latar belakang, metode dan judul pada laporan penelitian ini.	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Bendungan Sigara - Gura No.2, Malang - Jawa Timur
Telp. / Fax : (0341) 567154

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
	perbedaan setiap perumahan ! 3. Metode dengan cara pengumpulan data berbeda ! 4. Judul di perbaiki lagi.		

Malang, 21 Agustus 2017

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

DR. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Ida Soewarni, ST, MT



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Hasil** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU

Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

- Penulisan Laporan
- → Daftar isi, Daftar pustaka!
- Fasilitas PSU?
- > pemukiman perumahan kota menengah?
- > (Kedetail data → luas perumahan : ?
→ jumlah type rumah?
→ jumlah & luas PSU
- perbaikan kebijakan di kota baru/pemukimannya!
- dasar pembagian cluster?
- strategi penyediaan PSU?

Dosen Penguji

Agung Ju



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam Seminar Hasil tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU
Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Latar Belakang tidak menjelaskan urgensi riset.
2. ~~10~~ Membandingkan tidak memaparkan perbedaan tahap perumahan.
3. Metode dengan cara penemuan data berbeda
4. Detail & perbaikan lagi.

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAI, ST, MSI



MALANG

PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Hasil** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi / Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : SABTU

Tanggal : 12 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

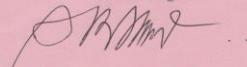
Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

• Hasil analisa, di tanyakan !
Bkn ny prosentase saya.

Dosen Pembimbing


IDA SOEWARNI, ST, MT



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL

MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	28/7/2017	1 Percluster diteliti yang lebih apa? yang kurang apa? ↓ Simpulan! Peta . perancangan!	
2	29/7/2017	- jenis nya? - terbesar apa? - terkecil apa? 6.2. tingkat lanjut - tingkat pelayanan - persepsi masyarakat - kepuasan?	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
		<p>- Tidak lanjut dan penon ntal reports open?</p> <p>A kelgla semua Ace semua hari</p>	<p><u>Sam</u></p>



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Ida Soewarni, ST, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah
(Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	29 Juli '17	<ul style="list-style-type: none">Betulkan Bab I - saian dan 2.Bab. v Analisis & tujarkan! ds menjelaskan hasil & perhitungan & dilakukanBuat Kesimpulan dan analisis.Buat Rekomendasi.lengkap Laporan Abstrak - dll, Daftar Pustaka - Campiran.	
	31 Juli '17	<p>→ Analisis - betulkan! (Manti berupa Data)</p> <ul style="list-style-type: none">- Etabaran dokumentasi 20 perumahan dan penelitian- Daftar Pustaka, olm & buat- Peta <p>Ace Seminar Haril! 12.30/18</p>	



Formulir Multiguna
Multi Purpose Form



Cabang / Branch :

Tanggal / Date : 02/08/17

Mohon Kirim / Seta : Pemindahbukuan RTGS
Please transfer / deposit Overbooking RTGS

Kiriang Wesel Transfer Dana Setoran Tagihan Inkaso
 Clearing Demand Draft Fund Transfer Fund Transfer Deposit Bill Payment Collection

Penerima Data
Beneficiary 9571000001234033

Sumber Dana / Source of fund
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Warkat Bank
 Tunai / Cash Debit rekening / Debit A/C

Nama DEPUTI
Bank Penerima CIMB NIAGA
Beneficiary's Bank

No Warkat / Cheque No
Kota / City
Tanggal / Date
Jumlah / Amount

Alamat
Kota & Negara / City & Country
Telepon / Phone

Nama / Name
Total jumlah dana / Total amount
Rp 100.000.000

Status / Status
 Baru / New
 Revisi / Revision
Warga Negara / Nationality
 Warga Negara / Foreigner

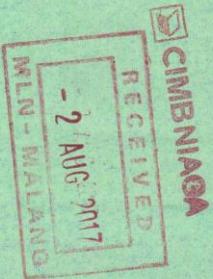
Identifikasi / Identification
Kode / Code
DMS OLEH BANK / Bank Use Only

Bayar & Forward / Charge & Provision
 Tunai / Cash Debit rekening / Debit A/C
Bisa Bank Korresponden dibebaskan / Correspondent Bank's Charge are fr:
 Revisi / Revision Revisi / Revision Program & Provision / Charge

Tanggal / Date
Kantoran / Office
Tanggal / Date

Bund Transaksi / Validation

Barita / Message
Kantor: Samar-tosi
Operasional Pribu Diko



Kami setuju dengan buku transaksi di atas / We agree with the validation above

Anda juga akan menerima salinan dari surat pemberitahuan/pemberitahuan pribadi pribadi. Silakan mengkonfirmasi kepada kami jika ada pertanyaan.
You will also receive a copy of the notice of transfer/transfer notice. Please contact us if you have any questions.
This notice is not intended to constitute an offer or an invitation to sell or to buy any securities or other financial products or services.
This notice is not intended to constitute an offer or an invitation to sell or to buy any securities or other financial products or services.
This notice is not intended to constitute an offer or an invitation to sell or to buy any securities or other financial products or services.
This notice is not intended to constitute an offer or an invitation to sell or to buy any securities or other financial products or services.

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIMU DOLO
 Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Friderika Triani BRIA (10.24.037)	Tingkat Kematangan Hunion Berdasarkan Kondisi Fisik Puncak Susun	1. 2. AS 3.
2	Geonika Manggar Putri (10.24.078)	Identifikasi Kemampuan MBR dalam Memenuhi Kebutuhan perumahan Cicak. Suben. kec. Sukamulya	1. 2. AS 3.
3	MUHRIZAL RULASDI (09.24.006)	Perhitungan kelayakan ekonomi dan pengembangan Jalur Alternatif menuju Instansi Teknologi Nasional Nobang kel. psikradu	1. 2. 3.
4	Dinas Ari Febrian EG (08.24.015)	Perencanaan Perencanaan masudraha k yg berbentuk bangunan	1. 2. 3.
5	Ahmad Rami (11.24.096)	Perbandingan Efisiensi Adaptasi Masyarakat baya dabung mengkonsep perumahan lingkungan di teluk bali papua	1. 2. 3.

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN RIKY**
 Nim : **1224033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Deby Kabunida 13.24.133	Strategi pengembangan peternakan kelinci dan ternak babi di perikanan di Kecamatan Kerekhe Batak, Aceh	1. <i>[Signature]</i> 2. <i>[Signature]</i> 3.
2	Melkisedek P. Dornusong 12.24.059	konsep pengembangan ekonomi lokal Di Desa Pengembangan desa wisata petik nalar Desa Gunung Sari Kc. Beting	1. 2. 3.
3	Khatimah Jusyada 13.24.134	Tingkat partisipasi masyarakat dalam peranan kualitas rumah non rumah Kelurahan Berang	1. 2. <i>[Signature]</i> 3. <i>[Signature]</i>
4	Fitriah. F. M 13.24.106.	konsep pengembangan Desa swasembada berbasis Sustainable Livelihood	1. <i>[Signature]</i> 2. <i>[Signature]</i> 3.
5	M. Hadratyar	Emergi Pelampayan Sema rca pak penampungan sampah sementara di Rosisir kel Jablongi, bina	1. 2. <i>[Signature]</i> 3. <i>[Signature]</i>

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

[Signature]

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR HASIL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIATI BIRU DOK6
 Nim : 12.24.033

No.	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Geosinta Melati LEO DIMA (10.24.036)	Kinerja jalur Pedestrian pada ruas jalan pasar Besar - Kota Malang Berdasarkan Perspektif Foto - Foto	1. 2. 3.
2	RAPHAEL HANDEPANO MDPD 10.24.030	Kajian Ekspansi Terbatas Sarana dan Prasarana Pasar Basah Berdasarkan Perspektif Foto-foto	1. 2. 3.
3	Furung Setiawan 13.24.001	Arahan Perseptuan Zonasi Rada Kawasan Risiko Bencana Gunung API Semarang	1. 2. 3.
4	Pesy Skinta Dewi 10.24.051	Pembudayaan Wanita Dalam pengembangan Ekonomi Lokal Di Desa Pegantun Kab. Malang	1. 2. 3.
5	Rifka Julianti Pertuwi 13.24.104.	Tipologi Perencanaan Pembangunan Partisipatif Kerukuh Di Kelurahan Kondukan Kota Malang	1. 2. 3.

Mengetahui
 Sekretaris Jurusan

LAMPIRAN
KOMPREHENSIF



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama
Nim
Program Studi
Dosen Pembimbing
Judul Skripsi

: Christian Riwu Doko
: 12.24.033
: Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
: Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
: Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Perumahan
Kelas Menengah
(Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	15/08/2017	<ul style="list-style-type: none">- Tipe perumahan ?- Jumlah Perumahan ?- Komposisi - Tipe Perumahan yang ada pada perumahan kelas menengah!- Angka dari sisi sarana apa di sekitarnya.- keseluruhan dari ROR sarana-sarana di beri bobot keseluruhan!- Sasaran siapa yang jawab Apa adanya disitu!- judul' perbandingan Tingkat penyediaan Sarana, Perumahan dan Fasilitas perumahan kelas menengah di kota Malang.	
2.	26/08/2017	<ul style="list-style-type: none">- Dasar - fasilitas / jumlah orang misalnya :	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf										
		$P_1 = 500 = 2000$ $Tk = 1 \frac{1}{8000}$ $P_2 = 600 = 2400$ $Mk = 2 \frac{2}{3000} = \frac{1}{1000}$ $P_3 = 300 = 1200$											
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tk</th> <th>Sb</th> <th>Msk</th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$P_1 \frac{1}{8000}$</td> <td>-</td> <td>$\frac{1}{100}$</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Tk	Sb	Msk			$P_1 \frac{1}{8000}$	-	$\frac{1}{100}$			
Tk	Sb	Msk											
$P_1 \frac{1}{8000}$	-	$\frac{1}{100}$											
		<ul style="list-style-type: none"> - Setelah diisikan dan dapat lah nilai perbandingannya. - Kemudian buat diagram simpul dari tabel diatas. 	<u>Sen</u>										
3	26/08/2012	<ul style="list-style-type: none"> - di buat tabel kasio dengan Etisting - Data tertinggi - terendah <p style="text-align: center;">3</p> <ul style="list-style-type: none"> - Setelah di ketemu nilai-nilai di bandingkan - panjang jalan - luas wilayah <p> <i>Milipon some</i> <i>ace jedy kopye</i> </p>	<u>Sen</u>										

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR KOMPREHENSIF
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa **CHRISTIAN P. DOKO**
 Nim **12.24.033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Vebry Triandhy (11.24.054)	Penataan Objek wisata Air Panas cangrer	1. 2. 3.
2	Ardioryo Wicaksono 03.24.032	Strategi pengembanga- n - Industri Perikanan Kabupaten Sidoarjo	1. 2. 3.
3	Ahliatukul Alami A.J (11.24.053)	Pembentukan Jalur Dan paket wisata Kota BIMA dan Kab. Bima Prov NTB	1. As. 2. 3.
4	Wirna Pratomo (11.24.088)	Pembentukan jalur dan pemukiman nelayan yg dikurung dari wisatawan di Jember	1. As. 2. 3.
5	Widy Setio 08.24.0	Tingkat pelayanan jalur pedestrian di jalan Blambangan kec. Gedangan Sidoarjo le: JL. Artrandayani	1. 2. 3.

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

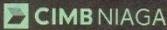
DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR KOMPREHENSIF
 PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA/PWK



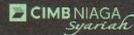
Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN P DOKS**
 Nim : **12 24 033**

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	TRIANA APELIANI 12.24.018	Kertifikasi Pengukuran Ruang Berbasis Sistem Perilaku Sosial masyarakat Pada penyusunan Peta Di Pulau Lingsar (Klu)2 Kelurahan Bawang batavialaya	1. 2. 3.
2	MELINDA B. FAMA 12.24.004	Evaluasi Kelayakan Aktivasi Ruang Pada Alun-Alun Merdeka dan Alun-Alun Tujuh berdasarkan Teori GEHL	1. 2. 3.
3	SUSILAWATI NUR 09.24.034	Hubungan Antara Lokasi dan Tingkat Keberhasilan DISTRO (Distribusi Store)	1. 2. 3.
4	DIZA NUANSYAH RITRA (11.24.066)	Perubahan image Kalasan Pecinan berdasarkan persepsi Masyarakat	1. 2. 3.
5	MEVA ALDYNO NINEF (12.24.050)	EJARAN PENYEDIAAN RUANG PUBLIK KREATIVITAS GRAFFITI	1. 2. 3.

Mengetahui
 Sekretaris Jurusan



Formulir Multiguna
Multi Purpose Form



Cabang / Branch :

Tanggal / Date :

Mohon kirim / Seter / Please transfer / deposit	<input type="checkbox"/> Pemindahbukuan Overbooking	<input type="checkbox"/> RTGS RTGS	<input type="checkbox"/> Kiring Clearing	<input type="checkbox"/> Wesel Demand Draft	<input type="checkbox"/> Transfer Dana Fund Transfer	<input type="checkbox"/> Setoran Deposit	<input type="checkbox"/> Tagihan Bill Payment	<input type="checkbox"/> Intaiasa Collection
--	--	---------------------------------------	---	--	---	---	--	---

Penerima Dana / Beneficiary	Nomor Rekening / Account Number	Sumber Dana / Source of fund	No Warkat / Cheque No	Kota / City	Tanggal / Date	Jumlah / Amount																					
Name Name	103000101224033	<input type="checkbox"/> Warkat Bank																									
Bank Penerima / Beneficiary / Bank	CIMB NIAGA	<input type="checkbox"/> Warkat Bank																									
Alamat / Address		<input type="checkbox"/> Warkat Bank																									
Kota & Negara / City & Country	Telepon / Phone	<input type="checkbox"/> Tunai / Cash	<input type="checkbox"/> Debet rekening / Debit A/C	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																							
Status / Status	Warga Negara / Nationality	Total jumlah dana / Total amount	Trans / Ccy	Jumlah Amount	DIRI CLEH BANK / Bank Use Only																						
<input type="checkbox"/> Nasabah / Customer	<input type="checkbox"/> WNI / Indonesian	10	IDR	10.000.000	<input type="checkbox"/> Bayar / Charge	<input type="checkbox"/> Debit rekening / Debit A/C																					
<input type="checkbox"/> Bayar / Charge / Debit A/C	<input type="checkbox"/> WNA / Foreigner	Tertimbang / Say			<input type="checkbox"/> Bayar / Charge	<input type="checkbox"/> Debit rekening / Debit A/C																					
<input type="checkbox"/> Tani / Cash	<input type="checkbox"/> Warga Negara Asing / Foreigner	No. Rekening / Account No			<input type="checkbox"/> Penerima / Receiver	<input type="checkbox"/> Debit rekening / Debit A/C																					
<input type="checkbox"/> Bayar Bank Koresponden / Correspondent Bank's Charge on to					<input type="checkbox"/> Penerima / Receiver	<input type="checkbox"/> Debit rekening / Debit A/C																					
<input type="checkbox"/> Penerima / Receiver					<input type="checkbox"/> Penerima / Receiver	<input type="checkbox"/> Debit rekening / Debit A/C																					

Bukti Transaksi / Validation

170630 6592 0047 70695 KULTUR001 - VAG Virtual Account Cash 12-18-43
 IDR 200.000,00
 For: 4979000181224033 PERUMPERALAN PENGELOL. KRISTIAN RIWA IDNO
 ANAKKAS : PEMB. SILANG KONGRE

Berita / Message

Pembayaran rekening koran
 ke CIMB NIAGA

Untuk Penjelasan mengenai fitur web, telepon, internet banking, mobile banking, atau fitur lainnya, silakan kunjungi situs kami atau hubungi customer service kami.
 For more details on our website, phone, internet banking, mobile banking, or other features, please visit our website or contact our customer service.

Nama, alamat, dan nomor telepon / Customer's name, address, and telephone

Telepon / Phone: 082350947890

Bank tidak bertanggung jawab atas kesalahan penulisan atau kesalahan penulisan yang disebabkan oleh kesalahan pengguna. Bank tidak bertanggung jawab atas kesalahan penulisan atau kesalahan penulisan yang disebabkan oleh kesalahan pengguna.
 Bank is not responsible for errors in writing or errors in writing caused by user's error. Bank is not responsible for errors in writing or errors in writing caused by user's error.

Kami setuju dengan bukti transaksi di atas / We agree with the validation above



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
JURUSAN PERENCANAAN
Jl. Bojonegara Sngas - Cemp. No. 2, Malang - Jawa Timur
Telp. / Faks : (0341) 567154

BERITA ACARA SEMINAR KOMPREHENSIF

Nama : christian Riwo Doko
NIM : 12.24.03
Jurusan/ Prodi : Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S-1
Judul : *Perbandingan Pemukiman Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang*
Hari/Tanggal : Sabtu 10 Agustus 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Jawabagan	Tanda Tangan
Agung Wijaksana ST., MT	<ol style="list-style-type: none">Judul perbandingan dengan apa?Lainr belakangan masalahnya apa ?Kesimpulan solusi dan rekomendasi di perbaikiRedaksional tolong lebih di perbaiki.	<ol style="list-style-type: none">Saya akan memperbaiki.Saya akan tambahkan sesuai dengan susunan yang diberikan.Saya akan mengecek kembali dan memperbaikinyaAkan saya cek kembali dan memperbaikinya.	
Ardiyanto M. Gai, ST., MSI	<ol style="list-style-type: none">Cek tata tulis perbaiki abstrak.Tinjauan pustaka sintesa di perbaiki.Metode harus lebih operasional jelaskan dasar-dasar asumsi anda.Mohon revisi saat proposal dan hasil di perbaiki.Hasil di cek lagi konsisten sasaran.Kesimpulan harusnya terkait riset anda konsisten dengan sasaran	<ol style="list-style-type: none">Akan saya perbaiki.Akan saya tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan.Akan saya perbaiki.Akan saya cek dan memperbaiki sesuai dengan masukan yang di berikan.Akan saya perbaiki kembali.	
Aminsa Hamidah I, ST., MSc	<ol style="list-style-type: none">Perbandingan pemukiman fasilitas perumahan hasil menepahi terhadap?	<ol style="list-style-type: none">Akan saya perbaiki.Akan saya tambahkan sesuai dengan masukan yang di berikan	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
JURUSAN PERENCANAAN
Jl. Rungkut Mas Jember No. 2 Malang – Jawa Timur
Telp./Fax : (0341) 507154

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/Tanggapan	Tanda Tangan
	2. Definisi Kelas Menengah ?	3. Akan saya perbaiki kembali	
	3. Kaitan antar saran ?	4. Akan saya perbaiki hasilnya sesuai	
	4. Di perlakan	dengan masukan yang di berikan.	

Malang, 10 Agustus 2017

Dosen Pembimbing I

Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT

Dosen Pembimbing II

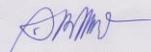
Ida Sewardani, ST, MT

DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR KOMPREHENSIF
JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI/PWK
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

1. NamaMahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
4. Hari / Tanggal : 10 AGUSTUS 2017
5. Waktu : 09.00 – 10.00
6. Ruang : r. 31
7. JudulTugasAkhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS
PERUMAHAN KELAS MENENGAH**

NO	NAMA DOSEN PEMBAHAS	TANDA TANGAN
1	AGUNG WITJAKSONO, ST, MT	
2	ANNISA HAMIDAH I, ST, MSc	
3	ARDIYANTO M. GAI, ST, MSi	

Mengetahui
Ketua Prodi PWK


Ida Soewarni, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Malang, 10 Agustus 2017
Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gai, ST, MSi
NIP.Y.1031500487



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Komprehensif** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS

Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

- Judul. "Perbandingan" dengan apa??
- Latar belakang → masalahnya apa??
- Kesimpulan → solusi + rekomendasi.
- Reakronik → tolong lebih diperhatikan.

Dosen Penguji

AGUNG WITJAKSONO ST, MT



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam Seminar Komprehensif tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS
Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Cek tata tulis format abstrak
2. Timbang pustaka ~~literatur~~ sintesa ~~literatur~~
3. Metode harus lebih operasional jelaskan ~~bagaimana~~ ^{apakah} ~~adanya~~ ^{adanya} ~~an~~ ^{nya}
4. ~~Menon~~ ^{Menon} ~~respon~~ ^{respon} saat ~~proposal~~ ^{proposal} & ~~hasil~~ ^{hasil} ~~disposisi~~ ^{disposisi}
5. ~~Hasil~~ ^{Hasil} ~~hasil~~ ^{hasil} ~~dan~~ ^{dan} ~~komparasi~~ ^{komparasi} ~~dan~~ ^{dan} ~~rasional~~ ^{rasional}
6. Kesimpulan harusnya ~~terkait~~ ^{terkait} ~~hasil~~ ^{hasil} ~~adanya~~ ^{adanya} ~~kontribusi~~ ^{kontribusi} ~~dan~~ ^{dan} ~~kebermanfaatannya~~ ^{kebermanfaatannya}

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAI, ST, MSI



PERBAIKAN TUGAS AKHIR

Dalam **Seminar Komprehensif** tingkat Sarjana Jurusan Teknik Planologi /
Perencanaan Wilayah & Kota yang diadakan pada :

Hari : KAMIS
Tanggal : 10 AGUSTUS 2017

Perlu adanya perbaikan pada Tugas Akhir untuk :

Saudara : CHRISTIAN RIWU DOKO
NIM : 12.24.033

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Perbaikan penyediaan fasilitas perumahan tingkat menengah
perumahan
2. definisi kelas menengah
3. tulisan antar sama
4. diperbaiki

Dosen Penguji

ANNISA HAMIDAH I, ST, MSc



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
		sk judul buku kitom	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL S-1
Jl. Beadungan Sigura-gura No.2 Telp (0341) 551431 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : ~~IDA SOEWARNI~~ CHRISTIAN RIWI DOFO (12.24.055)
Program Studi : ~~PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA~~ PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
Dosen Pembimbing : IDA SOEWARNI, ST, MT

No.	Tanggal	Keterangan	Tanda Tangan
1	5/9/17	- Perbaiki tulisan - Koreksi kembali - cek penulisan : - Huruf Besar - dll Ace Jura !	

LAMPIRAN

LAMPIRAN
PROPOSAL



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

Jln. Dendangn Sigara - Cram No.2, Malang - Jawa Timur
Telp / Fax : (0341) 367154

BERITA ACARA SEMINAR PROPOSAL

Nama : Christian Riwu Doko
NIM : 12.24.033
Jurusan/ Prodi : Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota / PWK S1
Judul : Perbandingan Penyediaan Fasilitas Perumahan Kelas Menengah Di Kota Malang
Hari/Tanggal : Kamis, 20 April 2017

Dosen Penguji	Pertanyaan/Saran	Keterangan/ Tanggapan	Tanda Tangan
Annisa Hamidah I, ST, MSc	<ol style="list-style-type: none">1. Perbandingan penyediaan fasilitas seperti apa?2. Mengapa harus meneliti perbandingan?3. Latar Belakang tidak valid karena tidak ada sumber data penunjang.4. Alur kerangka5. Banyak teori tidak berdasar karena tidak ada jurnal6. Variabel itu apa? Apa itu ekonomi apa itu variabel?7. Teknik sampling apa?8. MDS untuk mengetahui Perbandingan?9. MDS pakai apa?	Akan di perbaiki lagi latar belakang penelitian, dan akan di perelas lagi mengapa harus di lakukan penelitian perbandingan, teori, variabel, MDS dan teknik sampling yang di pakai dalam penelitian ini.	
Ardiyanto M. Gai, ST, Msi	<ol style="list-style-type: none">1. Cek kembali tata tulis, perbaiki lagi kata pengantar, perhatikan penulisan daftar pustaka, beberapa sumber di daftar pustaka tidak ada, cek lagi kalimat setiap paragraf.2. Latar Belakang belum banyak menceritakan masalah penelitian, khususnya ketersediaan fasilitas dan mengapa perlu dilakukan perbandingan.<ul style="list-style-type: none">• Rumusan Masalah mohon di perbaiki lagi• Sasaran penelitian belum menjawab tujuan penelitian• Lingkup Materi adalah materi yang di bahas bukan sasaran	Akan di cek kembali redaksional penulisan dan akan di perbaiki latar belakang, dan akan di tambah lebih banyak teori daripada kebijakan, dan akan di perbaiki metode analisis dengan memunculkan proses dan prosedur penganalisan yang akan di lakukan.	



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
Jln. Pahlawan Sigitu - Candi No. 2, Malang - Jawa Timur
Telp / Fax : (0341) 567154

	penelitian bedakan 3. Tinjau Pustaka upayakan banyak teori daripada kebijakan 4. Metode bukan pengertian tetapi bagaimana cara dan prosedur analisa. Analisis sasaran satu seperti apa? Delphi/MDS?		
IR. Titik Poerwati, MT	1. Judul "Perbandingan" 2. Latar Belakang belum ada permasalahannya. Kenapa dibandingkan, apa yang di bandingkan? 3. Lingkup Materi belum ad batasannya. 4. Tinjau Pustakan lebih di sistematikan. 5. Daftar Pustaka, (jurnal volume berapa?), skripsi atau tesis. 6. Redaksional (tata tulis)	Akan di perbaiki lagi latar belakang, dan akan tinjau kembali lingkup lokasi penelitian agar lebih di perkecil. Dan akan di perbaiki lagi redaksional penulisan.	

Dosen Pembimbing I

DR. Ir. Ibnu Sasongko, MT

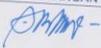
Malang, 20 April 2017

Dosen Pembimbing II

Ida Soewarni, ST, MT

DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

1. Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
5. Waktu : 10.00
6. Ruang : r.STUDIO
7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

NO	NAMA DOSEN PEMBAHAS	TANDA TANGAN
1	IDA SOEWARNI, ST, MT	
2	IR. TITIK POERWATI, MT	
3	ARDIYANTO M. GAL, ST, MSI	
3	ANNISAA HAMIDAH I, ST, MSc	

Malang, 20 APRIL 2017
Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Kota


Ida Soewarni, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gal, ST, MSI
NIP.Y. 1031500487

**DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

1. Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWU DOKO
 2. NIM : 12.24.033
 3. Jurusan : Teknik PWK/Planologi
 4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
 5. Waktu : 10.00
 6. Ruang : r.STUDIO
 7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

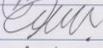
NO	NAMA MAHASISWA	NIM	TANDA TANGAN
1	Patriane Marinda Jelan	1524002	<i>PAW</i>
2	Shinta Mrc Tika	1524020	<i>St</i>
3	Cindy W. Manikosa	1524046	<i>Du</i>
4	Larasuati Clanta Ola	1524047	<i>Am</i>
5	Maria Sartriyanti Galus	1524019	<i>W</i>
6	Marta Gabriela Rini Salut	1524042	<i>Si</i>
7	Veni Maria F. BereBen	1524029	<i>Am</i>
8	Wawan Suswandi	12.24.080	<i>Mg</i>
9	Guntoro	12.24.071	<i>Am</i>
10	Darnal L. Katiworo	12.24.057	<i>Am</i>

Malang, 20 APRIL 2017
Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Dan Kota

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator

**DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR PROPOSAL
PRODI PERENCANAAN WILAYAH KOTA
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

1. Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN RIWU DOKO**
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : **Teknik PWK/Planologi**
4. Hari / Tanggal : KAMIS, 20 APRIL 2017
5. Waktu : 10.00
6. Ruang : r.STUDIO
7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG**

NO	NAMA MAHASISWA	NIM	TANDA TANGAN
11	Daniel L. Kadiwone	12.24.057	
12	Selvicen Rotendok	13.24.045	
13	Giberbo N Dos Sambes	13.24.080	
14	Martine Ermawati Agr Omul		
15	Muthara Chandrawati Ika	12.24.006	
16	Godino Covato SdaPas	12.24.081	
17	Efigenio Cayz do Espirito Santo	12.24.052	

Malang, 20 APRIL 2017

Mengetahui
Prodi Perencanaan Wilayah Dan Kota


Ida Soewami, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardianto M. Gini, ST, MSI
NIP.Y.1031100487



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

Judul. "Perbandingan"

LB → belum ada permasalahannya = kenapa
dibandingkan ; apa yg dibandingkan.

Lingkup Materi → belum ada batasan nya.

Tinj. Pustaka : lebih sistematis.

↳ Perumahan. ←

- Penuh klc. menengal ←

- Dzf pust. → jurnal. → vol.

- skripsi / tesis.

- Pedagogis. → tata tulis.

Dosen Penguji

IR. TITIK POERWATI, MT



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Perbandingan penyediaan fasilitas perumahan dg apa??
2. mengapa harus memilih perbandingan??
3. Peta wilayah tidak valid karena tidak ada sumber dan data perumahan
4. Alur berpikir
5. apakah teori tidak berlaku karena tidak ada sumber
6. Variabel itu apa?? apa ekonomi dan statistik??
7. jenis sampling apa??
8. Jumlah sampel
9. mds untuk mengetahui perbandingan??
10. mds pada apa
11. turnover??
12. 1669 ??? ada jurus logis
13. mds pada apa??

Dosen Penguji

ANNISAA HAMIDAH I, ST, MSc



PERBAIKAN TUGAS AKHIR SEMINAR PROPOSAL

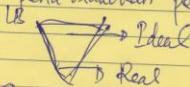
NAMA : CHRISTIAN RIWU DOKO

NIM : 12.24.033

HR/TGL : KAMIS, 20 APRIL 2017

Perbaikan tersebut meliputi :

1. Cek kembali tata tulis, perbaiki lagi kata pengantar, pedafintan penulisan Daftar pustaka, beberapa sumber s: Daftar Pustaka baik dan, Cek lagi kalimat setiap paragraf.
2. Latar Belakang belum banyak menguraikan masalah penelitian, khususnya keterbatasan fasilitas dan mengapa perlu dilakukan perbaikannya.



- Rumusan masalah mohon diperbaiki lagi
 - Sasaran Penelitian belum menguraikan tujuan penelitian secara lebih
 - Lingkup materi adalah materi yang dibahas bukan sasaran penelitian perbaikan
3. Tujuan pustaka
Urutkan lebih banyak teori dari pada kebijakan → kepastian yg benar

Teori Explorasi lagi dan dirumuskan konsisten & sasaran yg akan dicapai

3. Bedakan fasilitas & utilitas
4. Metode bukan pengertian tetapi bagaimana cara dan prosedur analisis analisis deskriptif & sasaran I seperti apa? Delphi vs MDS? analisis MDS → kepastian yg benar?

Dosen Penguji

ARDIYANTO M. GAL, ST, MSi

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK

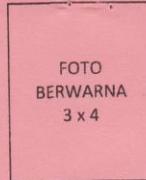


Nama Mahasiswa : CHRISTIAN R. DOTO
 Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	BAIQ YANLA IKSALII 12.24.033	Perencanaan Kota Terkait dengan BUS RAPID TRANSIT PERWISATA DI KOTA BATU	1. As. 2. san 3. [Signature]
2	CAROLUS NANO LOKE 11.24.032	Konsep pengembangan kawasan perbatasan Antar Negara RI - BDTL	1. As. 2. san 3. [Signature]
3	NATALIUS MORUF 13.24.097	Strategi Pengembangan Wisata budaya Candi- Candi kerdusan Singasari	1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]
4	Faris Rizky Fadhilah 12.24.001	Tingkat Partisipasi masyarakat dalam Pembinaan Desa Sidomulyo	1. 2. [Signature] 3. [Signature]
5	Puku Sri apistina Dewi 13.24.052	Identifikasi Perubahan Materi Pungutan Rahma Desa Adat Uluud Kecamatan Uluud.	1. As. 2. 3. [Signature]

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL SKRIPSI
 JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK



Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RILU DOKO
 Nim : 1224033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	LEONARDUS F. DHARI (0924056)	Rencana lokasi kampung hijau	1. 2. As. 3.
2	Belita Olivia Southwat (0924009)	Tingkat kenyamanan lokasi car free day menurut persepsi pengguna	1. 2. 3. X
3	Andas Firdaus Masyi (11.24.062)	Evaluasi keberlanjutan program kampung hijau di kota Malang	1. As 2. As 3. As
4	Alfal Hamdan 13.24.019	Pembuatan rekayasa tata letak Lina Alun-Alun kota batu menurut persepsi pedagang dan masyarakat di sekitar alun-alun pemerintahan kota batu.	1. As 2. As 3. As
5	Mee Hafita 13.24.035	Pengaruh wisata edukasi kampung coklat terhadap masyarakat dalam proses reboisasi di bab. blitar.	1. As 2. As 3. As

Mengetahui,
 Sekretaris Jurusan

Arif Setiyawan, ST, MT

**DAFTAR ABSENSI MENGIKUTI
SEMINAR PROPOSAL
JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI / PWK**

FOTO
BERWARNA
3 X 4

Nama Mahasiswa : CHRISTIAN RIWA DOLO
Nim : 12.24.033

No	NAMA MAHASISWA DAN NIM	JUDUL SKRIPSI	TTD PENGUJI
1	Arnoldus Zesyar 11.24.014	Perencanaan Ruang untuk munitasialisir komplek lahan ANEKA SUKSES MATA 12 dan SUKSES LAPE Kec. ASESASA, KAB. NAGREGO	1. 2. <i>SM</i> 3.
2	Katrina Aprilia Suri 13.24.040	Tipologi Perumahan Anker Kebudayaan Kota Mangrove dan Metode Multi Dimensional Scaling Di Pulau Timor	1. 2. <i>SM</i> 3. <i>Arnoldus</i>
3	Pendix Annisa Virgini 13.24.112	Upaya Peningkatan per- ekonomian Desa Perikanan tanah tembak di kel. Gedangan kota mangrove berdasar kan partisipasi masyarakat	1. 2. <i>SM</i> 3. <i>Arnoldus</i>
4			1. 2. 3.
5			1. 2. 3.

Mengetahui
Sekretaris Jurusan



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama
Nim
Program Studi
Dosen Pembimbing
Judul Skripsi

: Christian Riwu Doko
: 12.24.033
: Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
: Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
: Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman
Kelas Menengah
(Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
2	15/05-2016	- Con jurnal terkait perumahan - Tipologi perumahan? - variabel-variabel yang mempengaruhi perbandingan penyediaan fasilitas perumahan - Baca rumah para, pinter dan lain sebagainya!	
	14/11/2016	Tipologi Luasan => kelas - kelas/kelas kelas } kelas - Luasan } sama - Jumlah rumah } - Tipologi? } Area? } setara Bentuk? } Sana? } - Teori perumahan/perumahan MUD / standar Detail?	

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	23/03/2019	survei Pain / Pergandaan Tidar / Griyo Samba - mencari / kotontuan untuk penlitasi perungu topik: - berapa mana penyediaan - kecukupan penyediaan - Caraka tmbng spu? ↓ tidak sama!! Baqan man kondisinya? - Berapa mana perbandingan di elo-g sama? - Menengah Bab III - penyediaan perumahan - penyediaan untuk kelas menengah sesuai spu? - Bab IV Metode: standard spu! : MDS?	
	24/03/2019	- Tambahkan teori spu/perumahan Baqan bab III - Untuk bab I metode data masalah - Bisa mapu setelah di acc ibu ba	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG

Jl. Bendungan Sigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwu Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Dr. Ir. Ibnu Sasongko, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Kota Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	5 April 2017	<ul style="list-style-type: none">- can ditambahkan tentang definisi- observasi primer = keterbatasan fasilitas di lokasi penelitian- susut pa elemen PSU pada observasi lapangan- wawancara : - pada pengelola perumahan - pemilik/pemukim (kecamatan/perumahan)- Sekunde = ke RT dan pengelola- metode Delphi = can kudu siapa dan tentang apa?	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
Jl. BendunganSigura-gura No.2 Malang

LEMBAR ASISTENSI

Nama : Christian Riwo Doko
Nim : 12.24.033
Program Studi : Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota
Dosen Pembimbing : Ida Soewarni, ST, MT
Judul Skripsi : Perbandingan Penyediaan Fasilitas di Permukiman Kelas Menengah (Lokasi: Malang)

No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	14/09/2016	<p>Judul - Permukiman \checkmark Perumahan</p> <p>↓</p> <ul style="list-style-type: none">- Heterogenitas: Homogen → Cluster- Apotansiti: Perumahan- Fasilitas: Fasilitas- Fasilitas? ← Klarifikasi- Penyediaan → hrs. e aturan/Des↓- Kelas menengah siapa? tahu hrs ← sekunder↓Kriteria• Mth / Lene = Kota Malang• Menentukan → kriteria aturan / pdm• Media (Cetak)	
2	24/10/2016	<p>- proses seleksi variabel untuk mengetahui komponen/muatan dan metode yang digunakan</p> <p>- Buat tabel untuk rangkai penelitian - terdahulu</p> <p>- cari SPu / SPt</p> <p>- jurnal (3 yg in)</p> <p>- standar yang dipakai di Malang</p> <p>- rangkai pikir</p> <p>- tabel seleksi dan SPu, standar yang digunakan di Malang dan jurnal.</p>	



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL

MALANG

Jl. Bendungan Sigurgura No.2 Malang

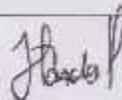
LEMBAR ASISTENSI

Nama :
Nim :
Program studi :
Dosen Pembimbing :

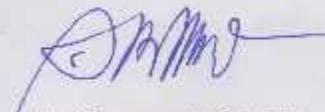
No.	Tanggal	Keterangan	Paraf
	5/17 4	- Kabanon -- Bagaimana cara Kabanon? - Kisi-kisi, bahan cara - Log Book !! Tanda-tanda - Desain Survey! - Kerangka pikir! - Ponderasi Mps! - Buat PPT bila sudah logi!	
	3/4'17	-> Ace Seminar Proposal	

**DAFTAR HADIR UJIAN SEMINAR KOMPREHENSIF
JURUSAN TEKNIK PLANOLOGI/PWK
PERIODE II 2017
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

1. Nama Mahasiswa : **CHRISTIAN RIWU DOKO**
2. N I m : 12.24.033
3. Jurusan : **Teknik PWK/Planologi**
4. Hari / Tanggal : 10 AGUSTUS 2017
5. Waktu : 09.00 – 10.00
6. Ruang : r. 31
7. Judul Tugas Akhir : **PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH**

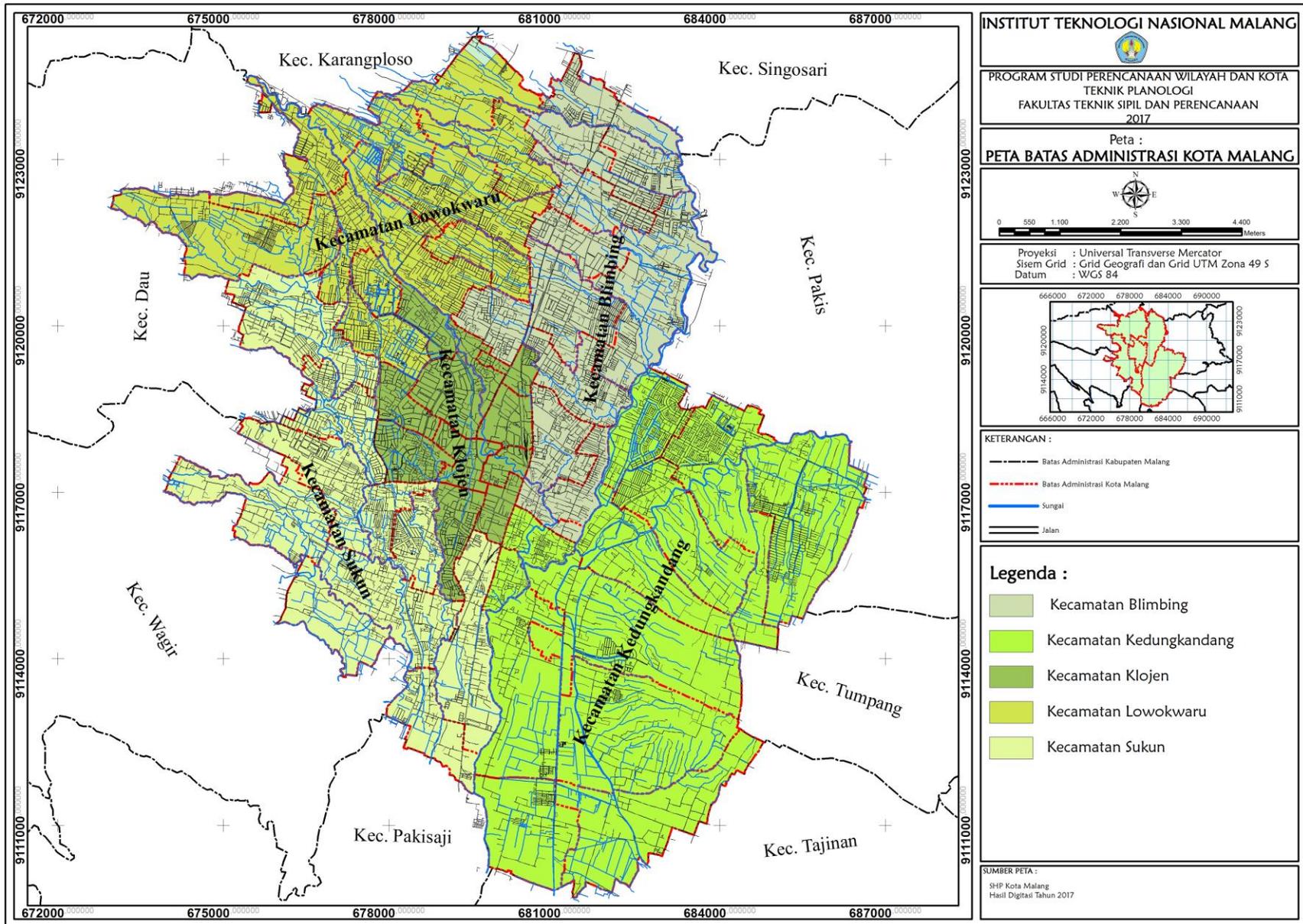
NO	NAMA DOSEN PEMBAHAS	TANDA TANGAN
1	AGUNG WITJAKSONO, ST, MT	
2	ANNISA HAMIDAH I, ST, MSc	
3	ARDIYANTO M. GAI, ST, MSi	

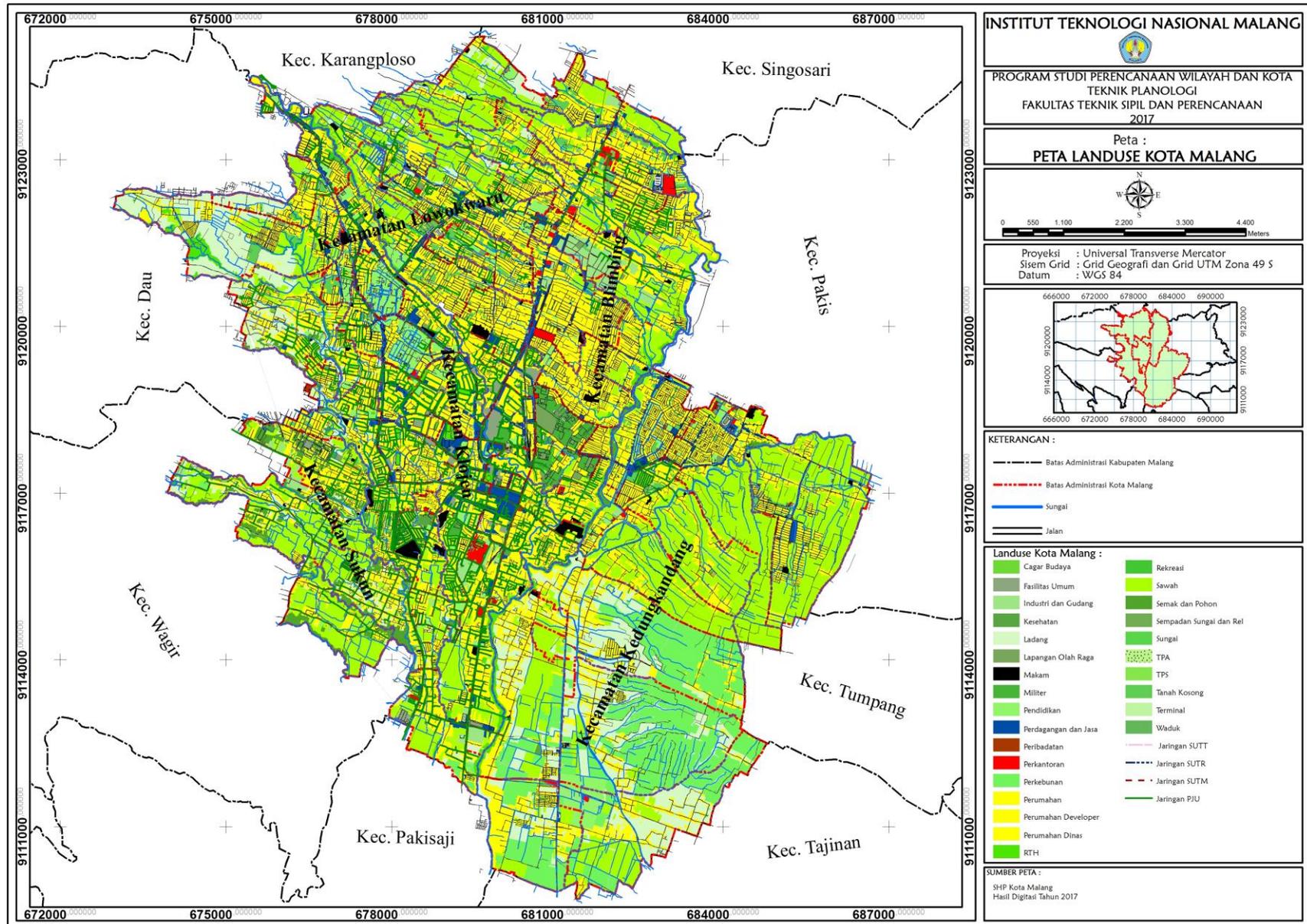
Mengetahui
Ketua Prodi PWK

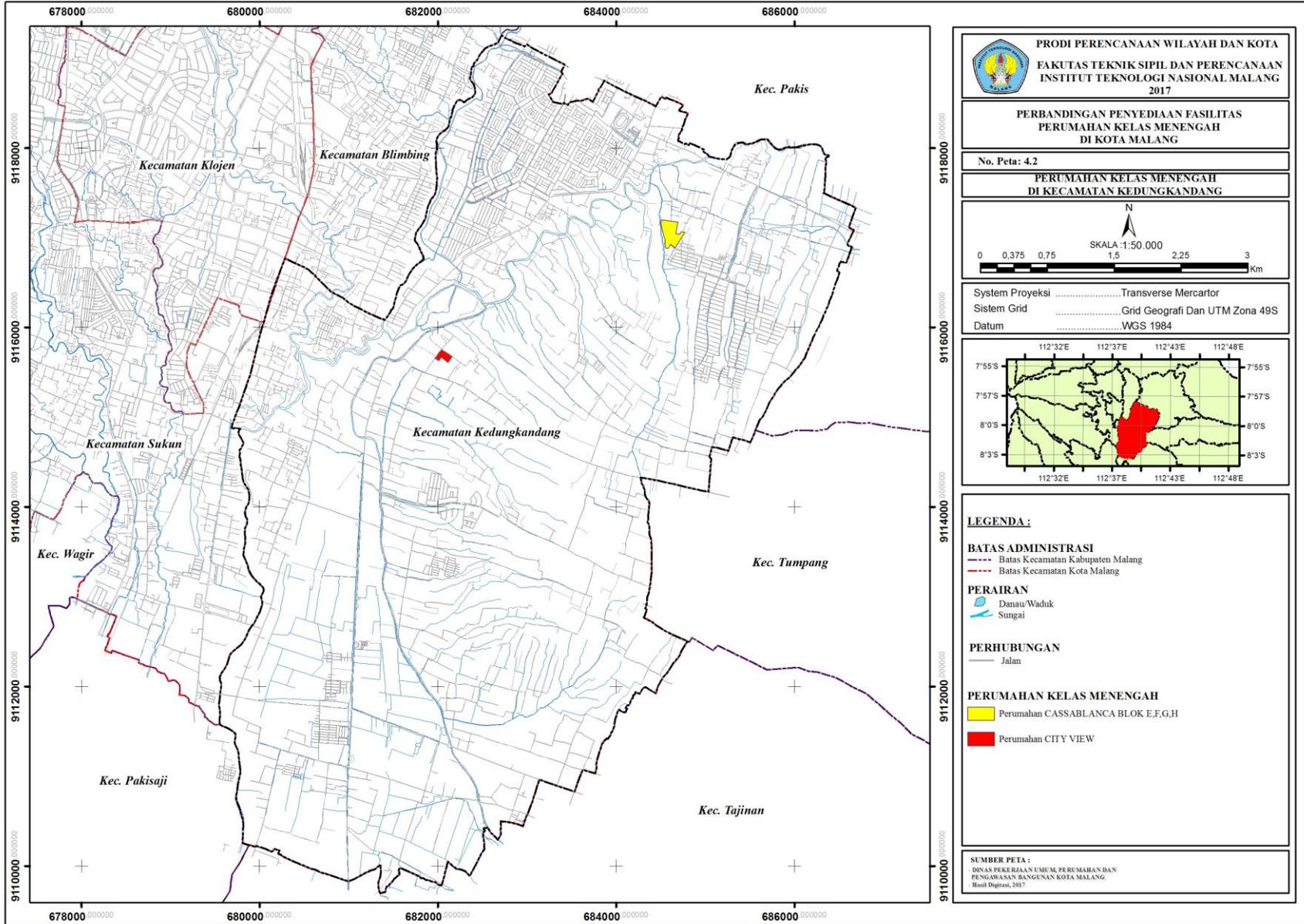

Ida Soewarni, ST, MT
NIP.Y. 1039600293

Malang, 10 Agustus 2017
Panitia Pelaksana Tugas Akhir
Koordinator


Ardiyanto M. Gai, ST, MSi
NIP.Y.1031500487





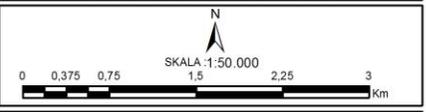



PRODI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2017

PERBANDINGAN PENYEDIAAN FASILITAS PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KOTA MALANG

No. Peta: 4.2

PERUMAHAN KELAS MENENGAH DI KECAMATAN KEDUNGKANDANG



System Proyeksi Transverse Mercator
 Sistem Grid Grid Geografi Dan UTM Zona 49S
 Datum WGS 1984



- LEGENDA :**
- BATAS ADMINISTRASI**
 - - - Batas Kecamatan Kabupaten Malang
 - - - Batas Kecamatan Kota Malang
 - PERAIRAN**
 -  Danau/Waduk
 -  Sungai
 - PERHUBUNGAN**
 -  Jalan
 - PERUMAHAN KELAS MENENGAH**
 -  Perumahan CASSABLANCA BLOK E,F,G,H
 -  Perumahan CITY VIEW

SUMBER PETA :
 - DINAS PEKERJAAN UMUM, PERUMAHAN DAN PENGAWASAN BANGUNAN KOTA MALANG
 - Hasil Digitasi, 2017

