

**PROGRAM SISTEM INFORMASI VALIDASI DATA-DATA
SERTIFIKAT TANAH DI KANTOR PERTANAHAN BATU**



TUGAS AKHIR

**Disusun Oleh:
KUKUH ADIE RANUH
07.52.521**



**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
JURUSAN TEKNIK ELEKTRO
KONSENTRASI TEKNIK INFORMATIKA DAN KOMPUTER
2011**

**PROGRAM SISTEM INFORMASI VALIDASI DATA-DATA SERTIFIKAT
TANAH DI KANTOR PERTANAHAN BATU.**



TUGAS AKHIR

Diajukan kepada
Institut Teknologi Nasional Malang
Untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan
Diploma III Teknik Elektro
Konsentrasi Teknik Informatika dan Komputer

Disusun Oleh:

**Nama : Kukuh Adie Ranuh
Nim : 07.52.521**

**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
JURUSAN TEKNIK ELEKTRO
KONSENTRASI TEKNIK INFORMATIKA DAN KOMPUTER
2011**

LEMBAR PERSETUJUAN
PROGRAM SISTEM INFORMASI VALIDASI DATA-DATA
SERTIFIKAT TANAH DI KANTOR PERTANAHAN BATU



TUGAS AKHIR

*Disusun dan Diajukan Untuk Melengkapi dan
Memenuhi Syarat-syarat Guna Mencapai Gelar-Diploma Tiga*

Disusun Oleh :

Handrias Kukuh Adie Ranuh
NIM : 07.52.521

Diperiksa dan Disetujui

Dosen Pembimbing I


(Ir.H Taufik Hidayat, MT)

Dosen Pembimbing II


(Ahmad Faisol, ST)



Ketua Program Studi
Teknik Listrik D-III


(Ir.H Taufik Hidayat, MT)

PROGRAM STUDI TEKNIK LISTRIK D III
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2011

Kata Pengantar

Puji syukur kami ucapkan ke Hadirat Allah Yang Maha Kuasa, yang telah melimpahkan rahmat, taufik, dan hidayahnya serta telah memberikan kekuatan, kesabaran, bimbingan dan perlindungan sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas dengan judul **PROGRAM SISTEM INFORMASI VALIDASI DATA-DATA SERTIFIKAT TANAH DI KANTOR PERTANAHAN BATU**.

Pembuatan tugas akhir ini disusun guna memenuhi persyaratan kelulusan jenjang Diploma III di Institut Teknologi Nasional Malang. Dalam penulisan tugas akhir ini, penulis mendapat banyak bantuan baik moril maupun materiil, saran dan dorongan semangat dari berbagai pihak, untuk itu penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Ir. Abraham Lomi, MSEE., selaku rector ITN Malang.
2. Bapak Ir. Sidik Noertjahjono, MT., selaku dekan Dekan Fakultas Teknologi Industri.
3. Bapak Ir. H. Taufik Hidayat, MT., selaku ketua jurusan Teknik Elektro D-3 dan selingkuh pembimbing tugas akhir.
4. Bapak Ahmad Faisol, ST, selaku dosen pembimbing.
5. Dan semua pihak yang telah membantu terselesaikan tugas akhir.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih banyak yang perlu disempurnakan. Oleh sebab itu kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan dari berbagai pihak.

Akhir kata, penulis mohon maaf kepada semua pihak apabila selama penyusunan tugas akhir ini penyusun membuat kesalahan secara tidak sengaja dan semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Malang, Februari 2011

Penulis

PROGRAM SISTEM INFORMASI VALIDASI DATA-DATA SERTIFIKAT TANAH DI KANTOR PERTANAHAN BATU

(Kuku Adie Ranuh , 07.52.521 , Teknik Elektro/T.Komp&Informatika DIII ,

Dosen Pembimbing I : Ir. H. Taufik Hidayat, MT.,

Dosen Pembimbing II : Ahmad Faisol, ST.)

ABSTRAK

Kemajuan teknologi computer sebagai pendukung pemrosesan data dan informasi telah menjadi kebutuhan pokok instansi maupun perusahaan/instansi untuk menghasilkan informasi yang cepat, tepat, akurat, efektif, dan efisien. Begitu pula pada kantor Pertanahan Kota Batu. Dari data yang diperoleh data sertifikat tanah harus dibuat, disimpan dan diolah oleh karyawan, untuk menghasilkan sebuah laporan. Namun belum ada aplikasi computer yang mendukung kegiatan pengolahan data-data sertifikat tanah tersebut.

Hasil dari survey lapangan yang dilakukan Di Kantor Pertanahan Kota Batu adalah pembuatan program sertifikat tanah. Langkah awal sebelum melakukan pemrograman adalah instalasi software yang dibutuhkan, diantaranya Borland Delphi 7 dan Microsoft Access. Kemudian setelah instalasi software selesai, langkah selanjutnya adalah instalasi komponen quickreport yang ada pada Borland Delphi 7.

Program sistem informasi validasi data-data sertifikat tanah di kantor pertanahan batu ini, informasi ini dapat mempermudah user/admin untuk mengakses data-data sertifikat tanah.

Borland Delphi merupakan bahasa pemrograman berbasis windows. Borland Delphi merupakan pilihan bagi sebagian programmer untuk membuat aplikasi, hal ini disebabkan kelebihan yang ada pada Borland Delphi tersebut. Dengan menggunakan aplikasi Borland Delphi 7 kita dapat membuat berbagai macam aplikasi yang inovatif, interaktif dan yang membatasinya hanyalah kreatifitas kita.

Kata Kunci : program aplikasi sertifikat tanah, aplikasi komputer, *database*

1. KATA PENGANTAR 2. DAFTAR ISI 3. PENDAHULUAN 4. PEMBAHASAN 5. PENUTUP 6. LAMPIRAN 7. DAFTAR PUSTAKA 8. GLOSARIUM 9. BAB 1 10. BAB 2 11. BAB 3 12. BAB 4 13. BAB 5 14. BAB 6 15. BAB 7 16. BAB 8 17. BAB 9 18. BAB 10 19. BAB 11 20. BAB 12 21. BAB 13 22. BAB 14 23. BAB 15 24. BAB 16 25. BAB 17 26. BAB 18 27. BAB 19 28. BAB 20 29. BAB 21 30. BAB 22 31. BAB 23 32. BAB 24 33. BAB 25 34. BAB 26 35. BAB 27 36. BAB 28 37. BAB 29 38. BAB 30 39. BAB 31 40. BAB 32 41. BAB 33 42. BAB 34 43. BAB 35 44. BAB 36 45. BAB 37 46. BAB 38 47. BAB 39 48. BAB 40 49. BAB 41 50. BAB 42 51. BAB 43 52. BAB 44 53. BAB 45 54. BAB 46 55. BAB 47 56. BAB 48 57. BAB 49 58. BAB 50 59. BAB 51 60. BAB 52 61. BAB 53 62. BAB 54 63. BAB 55 64. BAB 56 65. BAB 57 66. BAB 58 67. BAB 59 68. BAB 60 69. BAB 61 70. BAB 62 71. BAB 63 72. BAB 64 73. BAB 65 74. BAB 66 75. BAB 67 76. BAB 68 77. BAB 69 78. BAB 70 79. BAB 71 80. BAB 72 81. BAB 73 82. BAB 74 83. BAB 75 84. BAB 76 85. BAB 77 86. BAB 78 87. BAB 79 88. BAB 80 89. BAB 81 90. BAB 82 91. BAB 83 92. BAB 84 93. BAB 85 94. BAB 86 95. BAB 87 96. BAB 88 97. BAB 89 98. BAB 90 99. BAB 91 100. BAB 92 101. BAB 93 102. BAB 94 103. BAB 95 104. BAB 96 105. BAB 97 106. BAB 98 107. BAB 99 108. BAB 100

DAFTAR ISI

1. KATA PENGANTAR
 2. DAFTAR ISI
 3. PENDAHULUAN
 4. PEMBAHASAN
 5. PENUTUP
 6. LAMPIRAN
 7. DAFTAR PUSTAKA
 8. GLOSARIUM
 9. BAB 1
 10. BAB 2
 11. BAB 3
 12. BAB 4
 13. BAB 5
 14. BAB 6
 15. BAB 7
 16. BAB 8
 17. BAB 9
 18. BAB 10
 19. BAB 11
 20. BAB 12
 21. BAB 13
 22. BAB 14
 23. BAB 15
 24. BAB 16
 25. BAB 17
 26. BAB 18
 27. BAB 19
 28. BAB 20
 29. BAB 21
 30. BAB 22
 31. BAB 23
 32. BAB 24
 33. BAB 25
 34. BAB 26
 35. BAB 27
 36. BAB 28
 37. BAB 29
 38. BAB 30
 39. BAB 31
 40. BAB 32
 41. BAB 33
 42. BAB 34
 43. BAB 35
 44. BAB 36
 45. BAB 37
 46. BAB 38
 47. BAB 39
 48. BAB 40
 49. BAB 41
 50. BAB 42
 51. BAB 43
 52. BAB 44
 53. BAB 45
 54. BAB 46
 55. BAB 47
 56. BAB 48
 57. BAB 49
 58. BAB 50
 59. BAB 51
 60. BAB 52
 61. BAB 53
 62. BAB 54
 63. BAB 55
 64. BAB 56
 65. BAB 57
 66. BAB 58
 67. BAB 59
 68. BAB 60
 69. BAB 61
 70. BAB 62
 71. BAB 63
 72. BAB 64
 73. BAB 65
 74. BAB 66
 75. BAB 67
 76. BAB 68
 77. BAB 69
 78. BAB 70
 79. BAB 71
 80. BAB 72
 81. BAB 73
 82. BAB 74
 83. BAB 75
 84. BAB 76
 85. BAB 77
 86. BAB 78
 87. BAB 79
 88. BAB 80
 89. BAB 81
 90. BAB 82
 91. BAB 83
 92. BAB 84
 93. BAB 85
 94. BAB 86
 95. BAB 87
 96. BAB 88
 97. BAB 89
 98. BAB 90
 99. BAB 91
 100. BAB 92
 101. BAB 93
 102. BAB 94
 103. BAB 95
 104. BAB 96
 105. BAB 97
 106. BAB 98
 107. BAB 99
 108. BAB 100

1. KATA PENGANTAR
 2. DAFTAR ISI
 3. PENDAHULUAN
 4. PEMBAHASAN
 5. PENUTUP
 6. LAMPIRAN
 7. DAFTAR PUSTAKA
 8. GLOSARIUM
 9. BAB 1
 10. BAB 2
 11. BAB 3
 12. BAB 4
 13. BAB 5
 14. BAB 6
 15. BAB 7
 16. BAB 8
 17. BAB 9
 18. BAB 10
 19. BAB 11
 20. BAB 12
 21. BAB 13
 22. BAB 14
 23. BAB 15
 24. BAB 16
 25. BAB 17
 26. BAB 18
 27. BAB 19
 28. BAB 20
 29. BAB 21
 30. BAB 22
 31. BAB 23
 32. BAB 24
 33. BAB 25
 34. BAB 26
 35. BAB 27
 36. BAB 28
 37. BAB 29
 38. BAB 30
 39. BAB 31
 40. BAB 32
 41. BAB 33
 42. BAB 34
 43. BAB 35
 44. BAB 36
 45. BAB 37
 46. BAB 38
 47. BAB 39
 48. BAB 40
 49. BAB 41
 50. BAB 42
 51. BAB 43
 52. BAB 44
 53. BAB 45
 54. BAB 46
 55. BAB 47
 56. BAB 48
 57. BAB 49
 58. BAB 50
 59. BAB 51
 60. BAB 52
 61. BAB 53
 62. BAB 54
 63. BAB 55
 64. BAB 56
 65. BAB 57
 66. BAB 58
 67. BAB 59
 68. BAB 60
 69. BAB 61
 70. BAB 62
 71. BAB 63
 72. BAB 64
 73. BAB 65
 74. BAB 66
 75. BAB 67
 76. BAB 68
 77. BAB 69
 78. BAB 70
 79. BAB 71
 80. BAB 72
 81. BAB 73
 82. BAB 74
 83. BAB 75
 84. BAB 76
 85. BAB 77
 86. BAB 78
 87. BAB 79
 88. BAB 80
 89. BAB 81
 90. BAB 82
 91. BAB 83
 92. BAB 84
 93. BAB 85
 94. BAB 86
 95. BAB 87
 96. BAB 88
 97. BAB 89
 98. BAB 90
 99. BAB 91
 100. BAB 92
 101. BAB 93
 102. BAB 94
 103. BAB 95
 104. BAB 96
 105. BAB 97
 106. BAB 98
 107. BAB 99
 108. BAB 100

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGATAR	iv
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	4
1.3 Pembatasan Masalah	5
1.4 Tujuan dan Kegunaan Penelitian	5
1.4.1 Tujuan Penelitian	5
1.4.2 Kegunaan Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	7
2.1 Tinjauan Pustaka	7
2.1.1 Pendaftaran Tanah	7
2.2 Daftar Umum dan Dokumen	8
2.3 Arsip dan Kearsipan	9
2.3.1 Pengertian Arsip	9
2.4 Pengertian Kearsipan.....	10
2,5 Azaz Penyimpanan	10
2.6 Pengelolaan Buku Tanah	11
2.7 Komputerisasi/Digitalisasi Buku Tanah	11
2.7.1 Perangkat Keras (Hardware)	11

2.7.2 Perangkat Lunak (Software)	12
2.7.3 Manusia/Pemakai (Brainware)	12
2.8 Sistem Informasi	13
2.8.1 Pengertian Sistem	14
2.8.2 Pengertian Informasi	14
2.9 Sistem Informasi Berbasis Komputer	14
2.10 Sistem Basis data	14
2.10.1 Pengertian Basis data	14
2.10.2 Komponen Basis Data	15
2.11 Sistem Operasi (Operation system)	16
2.12 Basis Data (Database)	16
2.13 System Pengolaan basis data	16
2.14 Aplikasi/Perangkat Lunak	16
2.15 Aplikasi Basis Data	16
2.16 Software Database Microsoft acces 2003 dan Borland Delpi	17
2.16.1 Pengertian Borland Delphi	17
2.17 Pengertian Mincrosoft Access 2003	20
2.18 Kerangka Pemikiran	21
2.19 Anggapan Dasar	23

BAB III METODE PENELITIAN	24
3.1 Jenis Motode Penelitian	24
3.2 Model Pendakatan Penelitian	24
3.3 Motode/Teknik Pengumpulan Data	25
3.3.1 Metode Observasi	25
3.3.2 Motode Wawancara	25
3.3.3 Motode dokumentasi	25
3.3.4 Penggunaan Tes	26
3.4 Analisa Data	26

BAB IV PERANCANGAN DAN PEMBUATAN APLIKASI	27
4.1 Pendahuluan	27
4.2 Keberadaan Kantor Pertanahan Kota Batu	27
4.3 Visi dan Misi Kantor Pertanahan Kota Batu	27
4.4 Struktur Organisasi	28
4.5 Proses awal perancangan dan pembuat aplikasi	30
4.5.1 Perancangan dan Pembuatan Database	30
4.5.2 Perancangan dan Pembuatan Software	35
 BAB V HASIL AKHIR DAN PENGUJIAN PROGRAM	 40
5.1 Spesifikasi Program	40
5.2 Desain Antara Muka dan Petunjuk Operasional	40
5.3 Pengertian Waris	45
5.4 Pengertian Hibah	46
5.5 Pengertian Pemisahan Bidang	48
5.6 Pengrtian Hipotik	53
 BAB VI PENUTUP	
6.1 Kesimpulan	62
6.2 Saran	62
 DAFTAR PUSAKA	 63
LAMPIRAN	64

DAFTAR TABEL

1. Tabel 4.1 Tabel tlogin	30
2. Tabel 4.2 Tabel thibah	31
3. Tabel 4.3 Tabel thipotik	31
4. Tabel 4.4 Tabel tjauhpisah	32
5. Tabel 4.5 Tabel pemilik	33
6. Tabel 4.6 Tabel twaris	34

DAFTAR GAMBAR

1. Gambar 2.1 Skematis Kerangka	22
2. Gambar 4.1 Struktur Organisasi kantor,.....	29
3. Gambar 5.1 Form Menu,.....	40
4. Gambar 5.2 Form Log In,.....	41
5. Gambar 5.3 Form Log In (Update User),.....	42
6. Gambar 5.4 Form Update Data Pemegang hak,.....	43
7. Gambar 5.5 Form Transaksi Waris,.....	45
8. Gambar 5.6 Form Hasil Transaksi Waris,.....	46
9. Gambar 5.7 Form Transaksi Hibah,.....	47
10. Gambar 5.8 Form Hasil Transaksi hibah,.....	48
11. Gambar 5.9 Form Pemisahan Bidang,.....	48
12. Gambar 5.10 Form Hasil Pemisahan Bidang,.....	49
13. Gambar 5.11 Form Data Pemegang Hak,.....	50
14. Gambar 5.12 Form Pencarian Dan Laporan Pemegang Hak,.....	51
15. Gambar 5.13 Form Laporan Pemegang Hak,.....	52
16. Gambar 5.14 Form Transaksi Hipotik,.....	53
17. Gambar 5.15 Form Pencarian Transaksi Hipotik,.....	54
18. Gambar 5.16 Form Laporan Transaksi Hipotik,.....	55
19. Gambar 5.17 Form Pencarian dan Pemisahan Bidang,.....	56
20. Gambar 5.18 From Laporan Data Transaksi Pemisahan Bidang,.....	57
21. Gambar 5.19 From Pencarian dan Laporan Transaksi Waris,.....	58
22. Gambar 5.20 Form Laporan Data Transaksi Waris,.....	59

23. Gambar 5.21 Form Pencarian dan Laporan Data Transaksi Hibah 60

24. Gambar 5.22 Form Laporan Data Transaksi Hibah 61

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Pemerintahan telah melaksanakan amanat yang terdapat pada Undang-Undang Dasar (UUD) 1945 Pasal 33 ayat 3 yang berbunyi "Bumi dan air dan kekayaan alam yang terkandung di dalamnya dikuasai oleh Negara dan dipergunakan da dalamnya dikuasai oleh Negara dan dipergunakan untuk sebesar-besar kemakmuran rakyat" dengan penguatan nilai-nilai dasar di bidang pertanahan dan penguatan kelembagaan Badan Pertanahan Nasional (BPN).

Penguatan nilai-nilai dasar di bidang pertanahan tertuang dalam ketetapan MPR No.IX/MPR/2001 tentang pembaruan Agraria dan pengelolaan Sumber Daya Alam dan Undang-Undang No.5 Tahun 1960 tentang peraturan dasr Pokok-Pokok Agraria atau lebih dikenal dengan nama Undang-Undang Pokok Argaria (UUPA).Sedangkan penguatan kelembangaan tertuang dalam peraturan Presiden No.10 Tahun 2006 tentang Badan Pertanahan Nasional untuk mewujudkan amanat konstitusi di bidang pertanahan.Ketiga peraturan perundang-undang tersebut di atas sebagai pengejawantahan dari pasal 33 ayat (3) UUD 1945 memberikan amanat kepada Negara dan Permerintah Untuk :

- ❖ Penataan kembali penguasaan ,pemilik,penggunaan,dan pemafaatan sumber daya agrarian,dilaksanakan dalam rangka tercapainya kepastian dan perlindungan hukum serta keadilan dan kemakmuran bagi seluruh rakyat Indonesia;
- ❖ Pengelolaan sumber daya alam yang terkandung di daratan secara optimal,adil,berkelanjutan dan ramah lingkungan;

- ❖ Mengatur dan menyelenggarakan peruntukan, penggunaan, persediaan, dan pemeliharaan bumi, air, dan ruang angkasa tersebut;
- ❖ Menentukan dan mengatur hubungan-hubungan hukum antara orang-orang dengan bumi, air, dan ruang angkasa dan antara perbuatan-perbuatan hukum di dalam ; dan
- ❖ Melaksanakan tugas pemerintah di bidang pertanahan secara nasional, regional, dan sektoral melalui Lembaga Pemerintah Non Departemen yaitu Badan Pertanahan Nasional yang berada di bawah dan bertanggung jawab kepada presiden.

Salah satu fungsi BPN adalah melaksanakan pendaftaran tanah dalam rangka menjamin kepastian hukum. Hal ini sesuai dengan pasal 19 (1) UUPA yang diatur lebih lanjut diatur dalam Peraturan Pemerintah No.24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah bahwa untuk menjamin kepastian hukum oleh Pemerintah diadakan pendaftaran tanah di seluruh wilayah Republik Indonesia. Tujuan pendaftaran tanah sesuai dengan Pasal 3 PP No.24 Tahun 1997 adalah :

- ❖ Pemberian kepastian hukum dan perlindungan hukum kepada pemegang hak atas tanah, hak milik atas satuan rumah susun dan hak-hak lain yang terdaftar;
- ❖ Penyediaan informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan termasuk Pemerintah; dan
- ❖ Terselenggaranya tertib administrasi pertanahan.

Untuk melaksanakan tujuan pendaftaran tanah tersebut, maka salah satu kegiatannya adalah penyimpanan daftar umum dan dokumen. daftar umum meliputi peta pendaftaran, daftar tanah, surat ukur, buku tanah dan daftar nama. sedangkan yang dimaksud dokumen adalah dokumen-dokumen yang menjadi dasar pendaftaran tanah sebagai alat pembuktian.

Kegiatan penyimpanan daftar umum terutama buku tanah selama ini masih tersimpan secara manual dalam bentuk bundle yang tersimpan dalam rak-rak lemari pada kantor pertanahan. Sebagai dokumen Negara, maka buku tanah harus tersimpan dan terpelihara sesuai dengan Pasal 35 ayat (2) PP No. Tahun 1997 bahwa daftar umum dan dokumen harus tetap berada pada kantor pertanahan yang bersangkutan atau tempat lain yang ditetapkan oleh menteri dengan alasan untuk mencegah hilangnya dokumen Negara yang sangat penting untuk kepentingan masyarakat. selain disimpan secara manual bentuk bundle, buku tanah dapat pula disimpan secara digital. pasal 35 ayat (5) berbunyi “secara bertahap data pendaftaran tanah disimpan dan disajikan dengan menggunakan peralatan elektronik dan microfilm”. Hal ini dilaksanakan untuk menghemat tempat dan mempercepat akses pada data yang diperlukan.

Dalam hal pengelolaan arsip, buku tanah sebagai salah satu arsip dokumen Negara yang sangat penting, maka BPN telah mengeluarkan keputusan Menteri Negara Agraria/kepala BPN No. 19 Tahun 1997 tentang pedoman pengurusan surat dan pengelolaan arsip dan keputusan kepada BPN No. 4 Tahun 1989 tentang tata kearsipan BPN tahun 2007-2009 mengenai pembagunan system informasi dan manajemen pertanahan nasional (SIMTANAS) dan system pengamanan dokumen pertanahan (SPDP) kegiatan yang dilakukan antara lain document scanning/imaging, Pembangunan database tekstual (digitalisasi dan

validasi), pembangunan database special (digitalisasi dan validasi). Hal ini sesuai pula dengan Keputusan Presiden No.34 Tahun 2003 tentang kebijakan Nasional di bidang Pertanahan Khususnya Pasal 1 yang menyatakan bahwa pembangunan SIMTANAS meliputi antara lain penyusunan basis data tanah-tanah di seluruh Indonesia dan penyiapan aplikasi teksual dan special dalam pelayanan pendaftaran tanah.

Kegiatan BPN dalam rangka mendukung SIMTANAS dan SPDP antara lain penerapan Local Office Computerization (LOC) dan Stand Alone System (SAS) dalam pelayanan pertanahan, sedangkan berkaitan dengan system kearsipan buku tanah belum ada program aplikasi yang spesifik, sehingga saat ini system kearsipan pada kantor Pertanahan Kota Batu-Malang masih bersifat manual.

Atas dasar ingin merubah system kearsipan buku tanah dari manual menjadi digital dengan berlandaskan pada pasal 35 ayat (5) PP No.24 Tahun 1997, maka penulis bermaksud melakukan penelitian dengan Judul **"Program Sistem Informasi Validasi Data-Data Sertifikat Tanah Di Kantor Pertanahan Batu"**

1.2. Perumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan diatas, dapat dirumuskan suatu Permasalahan sebagai berikut :

- ❖ Bagaimana proses pembuatan program aplikasi system validasi data sertifikat tanah?
- ❖ Apakah ada kemudahan dalam pengoperasian program-system validasi data sertifikat tanah?
- ❖ Bagaimana efisiensi validasi data sertifikat tanah dan kegunaan program system validasi data sertifikat tanah setelah program tersebut dioperasikan?

1.3. Pembatasan Masalah

Untuk mengarahkan dan memperjelas permasalahan yang akan diteliti, maka dilakukan pembatasan sebagai berikut :

- ❖ Program sistem validasi data sertifikat tanah hanya sebatas menyimpan(dataentrylinputi),mengubah,mencari,menampilankan,dan mencetak data fisik dan data yuridis tanpa mengikuti format yang telah baku.
- ❖ program sistem validasi data sertifikat tanah dibuat dengan program Borland Delphi dan *software database* Microsoft Access 2003 Sebagai datanya.
- ❖ program sistem validasi data sertifikat tanah hanya dijalankan pada satu perangkat computer sekalipun dapat dijalankan secara Local Area Network (LAN)

1.4. Tujuan dan Kegunaan Penelitian

1.4.1 Tujuan Penelitian

- ❖ Untuk mengetahui proses pembuatan program sistem validasi data sertifikat tanah.
- ❖ Untuk mengetahui adanya kemudahan dalam pengoperasian program sistem validasi data sertifikat tanah.
- ❖ Untuk mengetahui efisiensi data tanah yang telah diprogramkan dan kegunaan program sistem validasi data sertifikat tanah setelah program tersebut dioperasikan.

1.4.2 Kegunaan Penelitian

- ❖ Mendukung pembungunan data dan informasi SIMTANAS secara valid terutama sertifikasi tanah.
- ❖ Pengembangan sistem kearsipan sertifikat tanah secara valid pada kantor pertanahan di kabupaten/kota.

BAB II

TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN

2.1 Tinjauan Pustaka

2.1.1 Pendaftaran Tanah

Pendaftaran Tanah menurut PP No.24 Tahun 1997 tentang pendaftaran tanah pasal 1 butir 1, berbunyi “ pendaftaran tanah adalah rangkaian kegiatan yang dilakukan oleh pemerintah secara terus menerus, berkesinambungan dan teratur, meliputi pengumpulan, pengolahan, pembukuan dan penyajian serta pemeliharaan data fisik dan yuridis, dalam bentuk peta dan daftar, mengenai bidang-bidang tanah dan satuan-satuan rumah susun, termasuk pemberian surat tanda bukti haknya bagi bidang-bidang tanah yang sudah ada haknya dan hak milik atas satuan rumah susun serta hak-hak tertentu yang membebaninya.” kegiatan ini merupakan pelaksanaan kebijakan yang tertuang pada pasal 19 UUPA. Tujuan daripada kegiatan pendaftaran tanah terhadap pada pasal 3 peraturan tersebut yaitu :

- ❖ Untuk memberikan kepastian hukum dan perlindungan kepada pemegang hak atas suatu bidang tanah, satuan rumah dan hak-hak lain yang terdaftar agar dengan mudah dapat membuktikan dirinya sebagai pemegang hak yang bersangkutan.
- ❖ Untuk menyediakan informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan termasuk Pemerintah agar dengan mudah dapat memperoleh data yang diperlukan dalam mengadakan perubahan hukum mengenai bidang-bidang tanah dan satuan-satuan rumah yang sudah terdaftar;
- ❖ Untuk terselenggaranya tertib administrasi pertanahan.

Salah satu kegiatan dalam pendaftaran tanah adalah pemeliharaan data fisik dan data yuridis. data fisik adalah keterangan mengenai letak, batas, dan luas bidang tanah dan satuan rumah yang didaftar, termasuk keterangan mengenai adanya bangunan atau bagian bangunan di atasnya. sedangkan data yuridis adalah keterangan mengenai status hukum bidang tanah dan satuan rumah yang didaftar, pemegang haknya dan hak pihak lain serta beban-beban lain yang membebannya. data fisik dan yuridis tersebut berupa daftar umum dan dokumen sebagai dasar dilaksanakannya pendaftaran tanah.

2.2 Daftar Umum dan Dokumen

- ❖ Pasal 33 PP No.24 Tahun 1997 menyatakan bahwa dalam daftar umum meliputi :

- ⇒ **Peta Pendaftaran**

Adalah peta yang menggambarkan bidang atau bidang- bidang tanah untuk keperluan pembukuan tanah.

- ⇒ **Daftar Tanah.**

Adalah dokumen dalam bentuk daftar yang memuat identitas bidang tanah dengan suatu system penomoran

- ⇒ **Surat Ukur.**

Adalah dokumen yang memuat data fisik bidang tanah dalam bentuk peta dan uraian.

- ⇒ **Buku Tanah**

Adalah dokumen dalam bentuk daftar yang memuat data yuridis dan data fisik suatu obyek pendaftaran yang sudah ada haknya.

⇒ Daftar Nama,

Adalah dokumen dalam bentuk daftar yang memuat keterangan mengenai penguasaan tanah dengan suatu hak atas tanah, atau hak pengelola dan mengenai pemilikan hak milik atas satuan rumah oleh orang perorangan atau badan hukum tertentu.

Dokumen-dokumen pendaftaran tanah merupakan alat pembuktian yang telah digunakan sebagai dasar pendaftaran, sebagai dasar bagian yang terpisahkan dengan daftar umum.

2.3 Arsip dan Kearsipan

2.3.1 Pengertian Arsip

⇒ Menurut UU No.7 Tahun 1971 tentang pokok-pokok kearsipan dinyatakan bahwa arsip adalah naskah yang dibuat dan diterima oleh lembaga nondepartemen dan lembaga departemen dalam bentuk corak atau pun, baik dalam keadaan tunggal maupun kelompok untuk pelaksanaan kegiatan pemerintahan dan kehidupan kebangsaan.

⇒ Basir Barthos(1971:1), mengemukakan bahwa “Arsip (record) atau warkat adalah setiap catatan yang tertulis baik dalam bentuk gambar ataupun bagan yang memuat keterangan-keterangan mengenai suatu obyek (pokok persoalan) atau pun peristiwa yang dibuat orang untuk membantu daya ingatan orang (itu) pula.”

2.4 Pengertian Kearsipan

Aktivitas yang berhubungan dengan penyimpanan warkat atau dokumen sering disebut administrasi kearsipan (filing). kegiatan yang termasuk dalam administrasi kearsipan atau kearsipan atau filling adalah kegiatan-kegiatan yang berkenaan dengan penerimaan, pengiriman, dan pemusnahan warkat yang tidak mempunyai nilai kegunaan.

Dalam buku pengurusan surat dan kearsipan, Depdikbud (1980, dalam Wursanto, 1991b : 16) kearsipan “Sebagai proses pengaturan dan penyimpanan bahan-bahan/warkat-warkat secara sistematis, sehingga bahan-bahan tersebut dengan cepat dapat dicari atau diketahui tempatnya setiap kali dicari.”

Dari kedua pengertian diatas dapat disimpulkan bahwa kearsipan adalah suatu proses pengaturan arsip dengan menggunakan system tertentu, sehingga arsip-arsip dapat ditemukan kembali sewaktu diperlukan.

2.5 Azas Penyimpanan Arsip

- Terdapat 3 (tiga) azas penyimpanan arsip (Wursanto, 1991:172) yaitu

Azas sentralisasi

Yaitu penyimpanan arsip yang dipusatkan (center filing) pada unit tertentu.

Azas desentralisasi

Yaitu penyimpanan arsip yang memberikan kewenangan kepada tiap-tiap unit satuan kerja untuk mengurus penyelenggaraan penyimpanan arsip sendiri-sendiri.

Azas kombinasi antara sentralisasi dan desentralisasi

Yaitu tiap-tiap unit satuan kerja dimungkinkan menyelenggarakan sendiri-sendiri penyelenggaraan penyimpanan arsipnya karena mempunyai spesifikasi tersendiri, sedangkan penyimpanan arsip yang tidak mempunyai spesifikasi tersendiri didesentralisasikan.

2.6 Pengelolaan Buku Tanah

Pengelolaan buku tanah yang dimaksudkan disini adalah penyimpanan dan pemeliharaannya. Secara garis besar penyimpanan dan pemeliharaan buku tanah dituangkan dalam PP No.24/1997 Pasal 35 dan PMNA No.3/1997 Pasal 184 dan Pasal 186 yang menyatakan bahwa daftar umum dan dokumen pendaftaran tanah disimpan di kantor pertanahan setempat yang secara bertahap disajikan secara digital dengan menggunakan peralatan elektronik dan microfilm. Daftar umum dan dokumen tersebut dapat disimpan dalam bentuk digital grafis maupun berbentuk digital tribut. Sedangkan pemeliharaan buku tanah dinyatakan dalam PMNA No.3/1997 pasal 169 yang menyatakan bahwa semua jenis buku tanah disusun menurut jenis hak dengan satuan wilayah desa/kelurahan ataupun kabupaten/kotamadya.

2.7 Komputerisasi/Digitalisasi Buku Tanah

Komputer menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia adalah "alat elektronik otomatis yang dapat menghitung dan mengolah data menurut instruksi dan memberikan hasil pengolahan data". Sedangkan Sistem komputer terdiri dari 3 (tiga) bagian yaitu :

2.7.1 Perangkat Keras (Hardware)

Secara singkat bahwa perangkat keras adalah semua peralatan komputer yang dapat dilihat dengan mata. Menurut Soen I Siauw

(1991:69), hardware adalah computer yang dibagi menjadi 2 (dua) yaitu : Central Processing Unit (CPU) dan Input/Output Device(I/O Device), jadi prinsipnya sangat sederhana, yaitu input menerima data-data CPU mengolah data-data kemudian hasilnya keluar sebagai Output.

2.7.2 Perangkat Lunak (Software)

Perangkat lunak adalah program-program yang terinstal di dalam komputer. Pada Umumnya dibedakan menjadi dua macam yaitu Operating system (OS) Software dan Application Software. (Soen.1991:103)

2.7.3 Manusia/Pemakai(Brainware)

Brainware adalah “Manusia yang terlibat didalam mengoperasikan serta mengatur system computer,” Untuk mempercepat penemuan kembali arsip yang berada dalam kumpulan Jumlah arsip yang besar. penggunaan computer sangat banyak membantu. komputer dapat menyimpan keseluruhan tulisan yang terdapat pada suatu dokumen secara lengkap atau penyimpanan data dasarnya saja. tergantung kepada kebutuhan dan kemampuan Komputer yang dipergunakan penggunaan computer sebagai sarana pengarsipan juga sebagai implementasi system manajemen kearsipan otomatis.

Menurut Jay Kennedy dan Cherry Schav ada 7(Tujuh) fungsi system manajemen kearsipan otomatis yaitu :

1. Registrasi dan pemeliharaan arsip atau dokumen;
2. Penyusunan arsip dan pertukaran informasi;
3. Pencarian arsip atau dokumen dengan system barcode;
4. Penyelidikan atau Pemeriksaan;
5. Pelaporan dan rekapitulasi; dan
6. Penyimpanan dan pemusnahan.

Keadaan computer sudah dapat membantu penyimpanan arsip, penemuan kembali arsip, dan membautnya dalam cetakan, tetapi oleh berbagai kebutuhan untuk tetap juga harus menyimpan fisik arsip yang bersangkutan informasi dan data dari arsip dapat disimpan dalam digital, tetapi fisiknya harus ada sebagai otentik.

2.8 Sistem Informasi

2.8.1 Pengertian Sistem

Menurut Wursanto system adalah “suatu rangkaian prosedur yang telah merupakan suatu kebulatan untuk melaksanakan sesuatu kebetulan untuk melaksanakan sesuatu fungsi.” kemudian menurut awad Soejono Trimo system diartikan sebagai “Suatu kesatuan yang terdiri atas komponen-komponen (atau subsistem-subsistem) yang saling berhubungan erat menurut suatu rencana tertentu dalam upaya mencapai suatu atau beberapa tujuan tertentu,”

2.8.2 Pengertian Informasi

Menurut Martino adalah eaksi suatu informasi merupakan ‘suatu produk atau hasil dari proses’ sedangkan menurut soejono Trimo bahwa informasi itu adalah :“(1) Sekumpulan data yang telah diproses. (2) Diproses dalam bentuk tertentu (3) Memberikan arti kepada yang menerimanya (4) Mengandung unsur surprise bagi yang menerimanya (5) Bersifat tidak statis dan (6) dalam proses pengambilan keputusan,”

2.9 Sistem Informasi Berbasis Komputer

System informasi adalah sekumpulan prosedur organisasi yang ada pada saat dilaksanakan akan memberikan informasi bagi pengambil keputusan dan/atau untuk mengendalikan organisasi.

Untuk menggunakan system computer yang memiliki system informasi, maka diperlukan perpaduan antara keduanya, dalam perpaduan ini akan digunakan basis data sebagai media penyimpanan informasi yang kemudian akan diolah sesuai dengan perintah yang diberikan pada saat system komputer beroperasi.

2.10 Sistem Basis Data

2.10.1 Pengertian basis data

Definisi menurut Adi Nugroho adalah sebagai “ koleksi dari data yang terorganisasi dengan cara sedemikian rupa sehingga data mudah disimpan dan dimanipulasi

2.10.2 Komponen Basis Data

❖ **Perangkat Keras (hardware)**

Secara singkat bahwa perangkat keras adalah semua peralatan computer yang dapat dilihat oleh mata, perangkat pokok yang harus ada dalam perangkat keras ini adalah CPU, keyboard, mouse, monitor dan printer, perangkat lainnya yang diperlukan dalam basis data antara lain memori sekunder off-line untuk keperluan back-up data dan media komunikasi dalam system jaringan.

❖ **Pemakai (user)**

Menurut Fathansyah ada beberapa jenis/tipe pemakai terhadap suatu sistem basis data, yaitu :

⇒ Programmer aplikasi, yaitu pemakai yang berinteraksi dengan basis data melalui bahasa pemrograman yang ditulis dalam sebuah program aplikasi.

- ⇒ Pemakai mahir yaitu pemakai yang berinteraksi dengan system tanpa menulis bahasa program melainkan hanya untuk mengakses data dengan perintah-perintah yang telah disediakan.
- ⇒ Pemakaian umum yaitu pemakai yang berinteraksi dengan system basis data melalui pemanggilan satu program aplikasi yang telah ditulis/disediakan sebelumnya.
- ⇒ Pemakai khusus yaitu pemakai yang menulis aplikasi basis data non konvensional tetapi untuk keperluan-keperluan khusus.

2.11 Sistem Operasi (operation system)

Secara sederhana, sistem operasi merupakan "program yang mengaktifkan system computer mengendalikan seluruh sumber daya dalam computer.

2.12 Basis Data (database)

Sebuah system basis data dapat memiliki beberapa basis data yang dapat berisi/memiliki/mempunyai sejumlah obyek basis data data mengandung/menyimpan definisi struktur.

2.13 System pengelolaan basis data (database management system/BDMS)

Perangkat lunak BDMS akan menentukan bagaimana data diorganisasi, disimpan, diubah, dan diambil kembali, termasuk mekanisme pengamanan data, pemakaian data secara bersama, pemaksaan, keakuratan/konsistensi data.

2.14 Aplikasi/perangkat lunak (software)

Perangkat lunak adalah program-program yang terinstal didalam computer. dalam dunia computer, perangkat lunak adalah bagian dari computer yang tidak terlihat dengan mata, perangkat lunak ini bersifat opsional. artinya ada tidaknya

tergantung pada kebutuhan kita.DBMS yang kita gunakan lebih berperan dalam pengorganisasian data dalam basis data.

2.15 Aplikasi Basis Data

Perancangan basis data yang telah di limplementasikan hanya akan bermanfaat bagi para pemakai mahir(casual-user)tetapi belum bagi para pemakai akhir(end-user) yaitu pemakai mahir dan pemakai khusus.

2.16 Software database Microsoft Access 2003 dan Borland Delphi

2.16.1 Pengertian Borland Delphi

Borland Delphi merupakan bahasa pemrograman berbasis windows.Borland Delphi merupakan pilihan bagi sebagian programmer untuk membuat aplikasi, hai ini disebabkan kelebihan yang ada pada Borland Delphi tersebut. Berikut ini sebagian kecil dari banyak kelebihan Borland Delphi diantaranya :

- ⇒ Berbasiskan OOP (Object Oriented Programming). Setiap bagian yang ada pada program dipandang sebagai suatu object yang mempunyai sifat-sifat yang dapat diubah dan diatur.
- ⇒ IDE yang berkualitas. Delphi memiliki lingkungan pengembangan yang lengkap.Terdapat menu-menu ysng memudahkan anda mengatur proyek pengembangan software.
- ⇒ Proses Kompilasi yang cepat. Delphi memiliki kecepatan kompilasi yang tidak perlu diragukan. Saat aplikasi yang anda buat dijalankan dilingkungan Delphi , aplikasi tersebut otomatis di-compile secara terpisah. Kecepatan kompilasi Delphi lebih baik dibanding dengan Visual Basic dan C++ Builder, namun

C++ Builder memiliki ukuran file hasil kompilasi yang lebih kecil dibanding Visual Basic dan Delphi.

⇒ Mudah digunakan. Delphi menggunakan bahasa object pascal yang telah mendunia. Menggunakan Delphi, anda dapat membangun aplikasi apa saja, bahkan yang kompleks sekalipun, akses ke hardware misalnya. Anda mungkin sedikit lebih lelah jika menggunakan Delphi untuk mengakses hardware tetapi itu lebih mudah dibanding bahasa lain dan tidak ada artinya dibanding kompleksitas pemrograman hardware.

⇒ Aplikasi yang dapat dihasilkan. Delphi bersifat multi-purpose, dapat digunakan untuk berbagai keputusan pengembangan aplikasi mulai perhitungan sederhana sampai aplikasi multimedia bahkan yang terkoneksi ke internet. Tetapi harus dipahami bahwa kehebatan Delphi paling utama adalah cara termudah untuk mengakses Database menggunakan komponen-komponen yang disediakan.

⇒ Satu file Exe. Setelah anda merancang program dalam IDE Delphi, Delphi akan mengkompilasinya menjadi sebuah file executable tunggal. Program yang anda buat langsung didistribusikan dan dijalankan pada computer lain tanpa perlu menyertakan file DLL dari luar. Ini merupakan sebuah kelebihan yang sangat berarti.

Beberapa hal yang harus dimengerti dan beberapa komponen yang paling sering digunakan dalam pembuatan program aplikasi database, antara lain:

- ⇒ **Data Module (TDataModule)** adalah sebuah class pada Delphi yang dikhususkan untuk menampung komponen-komponen non visual, umumnya adalah komponen-komponen milik palet Data Access. Untuk membuat Data Module pilih main menu File|New Data Module. Jika ingin mengakses satu Data Module, maka pada unit yang bersangkutan tambahkan Data Module (File|Use Unit).
- ⇒ **Komponen DBGrid** digunakan untuk menampilkan data dalam bentuk tabel.
- ⇒ **Komponen DBNavigator** digunakan untuk mendukung kemampuan navigasi dalam operasi tabel. Komponen ini berupa sekelompok tombol.
- ⇒ **Komponen DBEdit** digunakan supaya user dapat meng-edit sebuah field data.
- ⇒ **Komponen DataSource (TDataSource)** digunakan untuk menghubungkan komponen Table atau Query dengan komponen database visual (mis: DBGrid). Komponen ini mempunyai fungsi utama mengambil data dari tabel yang sudah didefinisikan pada komponen Table, Query, atau StoredProc. Properti Dataset akan menghubungkan DataSource dengan Table atau Query yang ada.
- ⇒ **Komponen ADOConnection dan ADOQuery serta ADOTable** yang berada pada palet ADO adalah komponen utama yang diperlukan untuk menghubungkan aplikasi dengan

data pada database yang penggunaannya tidak memerlukan pengesetan ODBC. Dengan menggunakan provider Microsoft Jet 4.0 OLEDB provider, maka database dapat diakses tanpa lagi menggunakan alias atau pengesetan ulang seperti pada komponen yang menggunakan ODBC sebagai penghubungnya.

⇒ **Komponen Table dan Query** mempunyai method Locate yang digunakan untuk mencari data tertentu. Method Locate akan memindahkan posisi pointer ke baris pertama dari record yang sesuai dengan kriteria pencarian. Sedangkan cara-cara penggunaan dan pengaplikasiannya dapat dilihat pada bagian implementasi program dan juga dapat dilihat secara keseluruhan pada bagian lampiran program.

⇒ **Komponen Query** pada Delphi dapat memiliki parameter. Dengan membuat query yang ber-parameter, maka tidak perlu lagi menuliskan perintah SQL yang sama berulang, tetapi cukup mengganti parameter-nya saja. Untuk membuat sebuah perintah SQL yang ber-parameter, cukup dengan menuliskan perintah SQL pada properti SQL, dan kemudian mendefinisikan tipe dari parameter-nya pada property Params. Variabel parameter selalu diawali dengan titik dua (:):

2.17 Pengertian Microsoft Access 2003

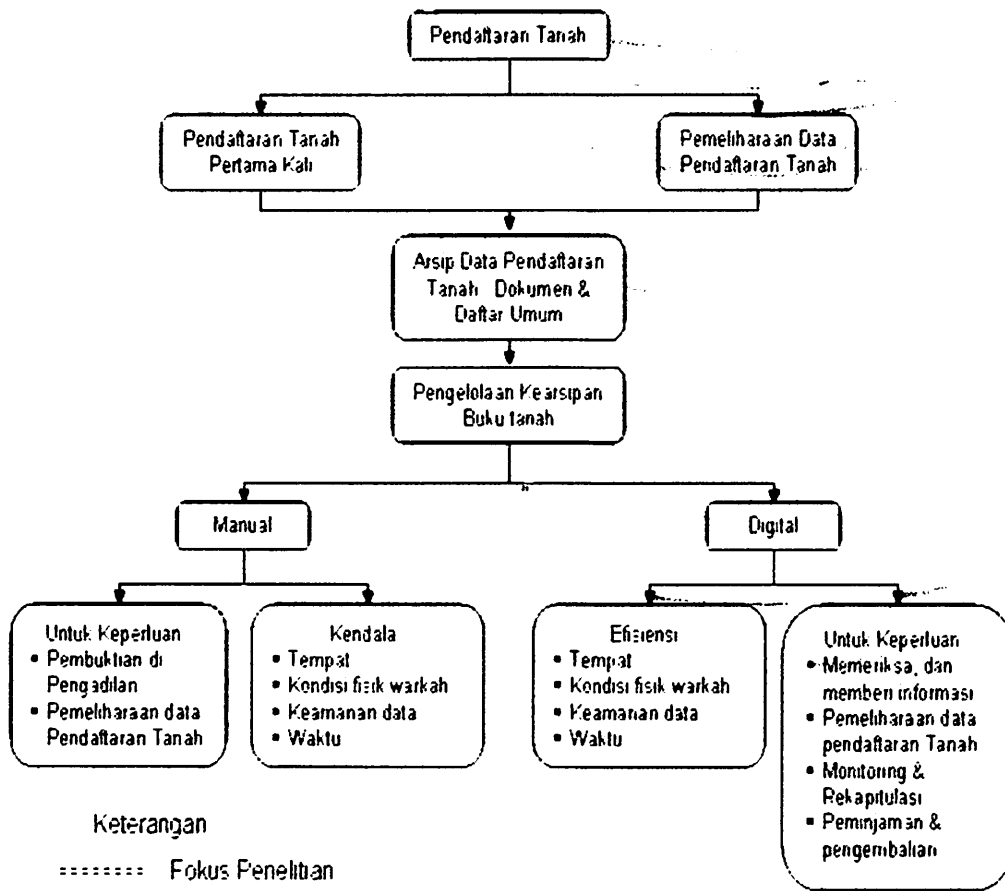
Microsoft Access (atau Microsoft Office Access) adalah sebuah program aplikasi basis data komputer relasional yang diajukan untuk kalangan rumahan dan perusahaan kecil hingga menengah. Aplikasi ini merupakan anggota dari beberapa aplikasi Microsoft Office, selain tentunya Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft PowerPoint. Aplikasi ini menggunakan mesin basis data Microsoft Jet Database Engine, dan juga menggunakan tampilan grafis yang intuitif sehingga memudahkan pengguna. Microsoft Access dapat menggunakan data yang disimpan dalam format Microsoft Access, Microsoft Jet Database Engine, Microsoft SQL Server, Oracle Database, atau semua kontainer basis data yang mendukung standar ODBC. Para pengguna/Programmer Yang mahir dapat menggunakannya untuk mengembangkan perangkat lunak aplikasi yang kompleks, sementara para programmer pemula dapat menggunakan untuk mengembangkan perangkat lunak aplikasi yang sederhana, Access juga mendukung teknik-teknik pemrograman berorientasi objek, tetapi tidak dapat digolongkan ke dalam perangkat bantu pemrograman berorientasi objek.

2.18 Kerangka Pemikiran

Buku tanah/sertifikat tanah salah satu daftar umum yang harus terus menerus dipergunakan disamping untuk menjamin kepastian hukum hak atas tanah suatu bidang juga untuk penyediaan informasi kepada pihak-pihak yang berkepentingan selama ini buku tanah disimpan secara manual pada kantor pertanahan sehingga untuk memeriksa dan memberikan informasi kepada orang lain akan selalu dibutuhkan fisik buku tanah. Prosedur peminjaman buku tanah pun jarang dikelola dengan baik. Seringkali hampir semua pegawai yang ada di kantor

pertanahan dapat mengakses arsip penting ini. Kedua hal itulah yang menyebabkan sertifikat tanah akan hilang atau rusak. Dengan mengubah arsip manual menjadi arsip digital yang dapat diakses melalui perangkat computer, akan mengurangi tingkat kehilangan dan kerusakan pada sertifikat tanah, cara ini akan mempermudah dalam mengakses sertifikat tanah tanpa bersingungan langsung dengannya, kecuali bilamana diperlukan untuk pembuktiaan di depan pengadilan. Digitalisasi ini juga akan membantu dalam pengolahan pinjaman dan pengembalian sertifikat tanah karena adanya alat untuk dioperasikan oleh petugas yang ditunjuk oleh kepala kantor pertanahan.

Secara skematis kerangka pemikiran penelitian dapat dilihat



GAMBAR 2.1 Skematis Kerangka

2.19 Anggapan Dasar

❖ Anggapan dasar yang diperoleh penulisan rangka pelaksanaan penelitian ini dirumuskan sebagai berikut :

- ⇒ Proses pembuatan program aplikasi validasi sertifikat tanah tanah dapat dilaksanakan dengan mudah bilamam ada pemahaman cara kerja bahasa pemrograman dan aplikasi-aplikasi yang berkaitan yang digunakan.
- ⇒ Ada kemudahan,karena program aplikasi ini menggunakan bahasa Indonesia dan tidak memiliki atur kerja yang panjang,baik untuk mengakses,entry alur data ,maupun proses peminjaman dan pengambilan buku tanah.
- ⇒ Efisiensi buku tanah yang telah diprogram dapat dicapai dan banyak kegunaan program aplikasi validasi data-data tanah yang didapatkan setelah dioperasikan program tersebut dengan baik.

BAB III

METODE PENELITIAN

3.1 Jenis Metode Penelitian

Metode penelitian yang digunakan adalah metode action research yang dimaksud dengan metode action research adalah sebagaimana yang dedefinisikan oleh Moh.Nazir (2006,76) yaitu “Suatu penelitian yang dikembangkan bersama-sama antara peneliti dengan pengambilan keputusan dengan memilih masalah membuat desain dan bersama-sama pula membuatnya serta dilaksanakan dalam masyarakat tentang variable-variabel yang dapat dimanipulasi dan dapat segera digunakan untuk menentukan kebijakan dan pembangunan.

3.2 Model Pendekatan Penelitian

Model pendekatan penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif.dalam lampiran keputusan ketua STPN No.295.4/0600 Tgl 16v November 2003 tentang penulisan proposal penelitian dan kualitatif yaitu ditekannkan pada segi pengamatan langsung secara partisipatif dan peneliti sehingga du\iungkap fenomene yang terjadi serta hal-hal yang melatarbelakangi.

Dalam penelitian ini,peneliti berkoordinasi dengan para decision maker Pertanahan Kota Batu yang terdiri dari kepala kantor,kepala seksi Hak Tanah dan Pendaftar dan Kepala Sub Seksi Pendaftaran hak.prosesnya diamati secara sungguh-sungguh sehingga memberikan hasil yang lebih baik dibandingkan pengolahan arsip tanah secara manual.

3.3 Metode/Teknik Pengumpulan Data

3.3.1 Metode Observasi

Moh.Nazir (2006:176) Menyatakan bahwa metode observasi merupakan “pengamatan data secara langsung dilaksanakan terhadap subyek sebagaimana adanya dilapangan atau dalam suatu percobaan baik dilapangan maupun didalam kantor.

Penelitian dalam penerapan metode tersebut yaitu dengan mengadakan pendataan pada format atau blanko pengamatan terhadap kejadian atau tingkat laku pengawai pada sub seksi pendaftaran hak dalam menggunakan program aplikasi validasi sertifikat tanah ,observasi juga dilakukan pada subyek penelitian lainnya,antara lain jenis arsip buku tanah ,penggunaan arsip dan lain-lain.

3.3.2 Metode Wawancara

Moh.Nazir (2006:193) mendefinisikan bahwa wawancara adalah “proses memperoleh keterangan untuk tujuan penelitian dengan Tanya jawab sambil bertatap muka antara pewawancara dengan respondeden”.

Disamping melakukan wawancara langsung kepada subyek penelitian,penelitian juga memberikan angket/kuisisioner kepada responden dengan menghendaki jawaban tertulis terhadap efisiensi kearsipan buku yang dilaksanakan secara komputerisasi.

3.3.3 Metode Dokumentasi

Suharsimi Arikunto (2006:231) menyatakan metode dokumentasi adalah “mencari data mengenai hal-hal atau variabel yang berupa catatan,transkrip buku,surat kabar ,majalah,prasasti,notulen rapat dan sebagainya”.

Dalam hal ini, dokumen yang diamati adalah buku tanah yang terdapat pada kantor pertanahan.

3.3.4 Penggunaan Tes

Suharsimi Arikunto (2006:223) menyatakan bahwa "untuk mengukur ada atau tidak adanya serta besarnya kemampuan obyek yang diteliti digunakan tes"

Program aplikasi validasi sertifikat data tanah dengan menggunakan Borland Delphi adalah perangkat lunak dari seperangkat computer, sehingga perlu dites (Uji Coba) akan kemudahan pengoperasian dan adanya daya tarik akan penggunaan program aplikasi tersebut serta memanfaatkan yang diperoleh. uji coba dilakukan langsung pada pejabat atau staf seksi pendaftaran hak kantor pertanahan kota batu untuk mempermudah mendapatkan keterangan melalui wawancara.

3.4 Analisa Data

Data yang dikumpulkan berupa data kualitatif yang terdiri dari 2 (dua) yaitu data primer dan data sekunder kedua data tersebut dianalisa secara deskriptif yaitu menganalisa data dengan jelas cara kerja program aplikasi program validasi sertifikat data tanah. Selain itu dideskripsikan pula proses pembuatannya program aplikasinya.

BAB IV

PERANCANGAN DAN PEMBUATAN APLIKASI

4.1 Pendahuluan

Kantor Pertanahan Kota Batu berada dalam wilayah Kelurahan Songgokerto, Kecamatan Batu, Kota Batu. Tepatnya Jalan Mawar Nomor 12 Batu.

4.2 Keberadaan Kantor Pertanahan Kota Batu

Kantor Pertanahan Kota Batu usianya relatif masih muda, secara definiti berdiri berdasarkan Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 2005 tanggal 18 April 2005, yang sebelumnya selama 10 (sepuluh) bulan sejak tanggal 20 Juli 2004 sampai dengan 17 April 2005 merupakan perwakilan Kantor Pertanahan Kota Batu dan masih merupakan bagian dari Kantor Pertanahan Kabupaten Malang.

4.3 Visi dan Misi Kantor Pertanahan Kota Batu

1. Visi

Terselenggarannya pengelolaan pertanahan yang mampu melaksanakan kebijakan pertanahan dan tercapainya suatu tujuan tanah untuk sebesar-besar kemakmuran rakyat dengan memberikan kepastian hukum hak atas tanah yang berkeadilan untuk mendukung peningkatan pembangunan dan mendorong pertumbuhan ekonomi masyarakat Batu.

2. Misi

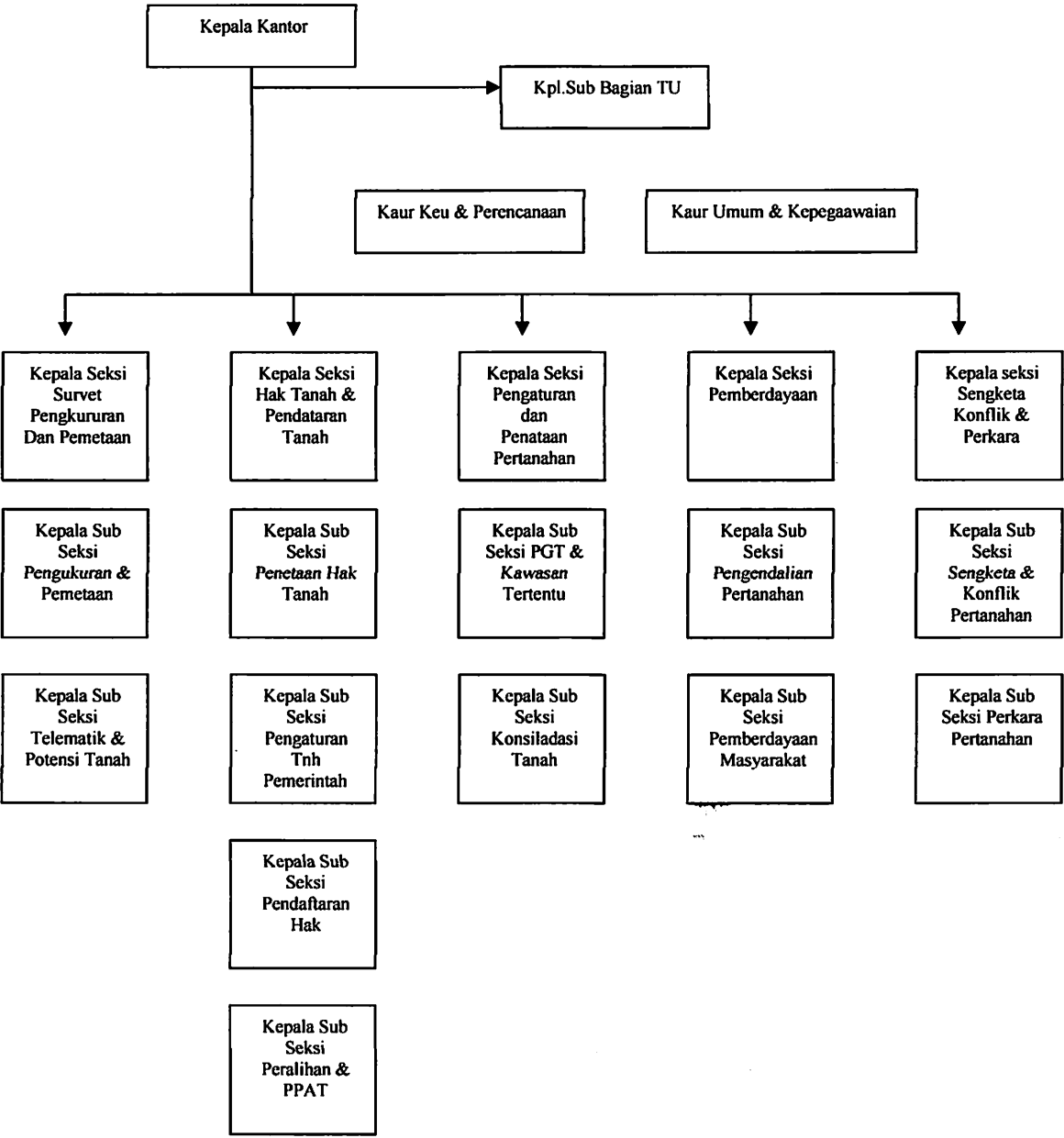
Menyelenggarakan tugas pelayan di bidang pertanahan dengan :

- ⇒ Membangun kepercayaan masyarakat (Trust Building).
- ⇒ Meningkatkan pelayanan pertanahan.
- ⇒ Menangani dan menyelesaikan masalah pertanahan (perkara sengketa,dan konflik) .
- ⇒ Mengembangkan SIMTANAS dan pengamanan dokumen pertanahan .
- ⇒ Menangani masalah KKN,Pengkatan partisipasi dan pemberdayaan masyarakat.
- ⇒ Melaksanakan peraturan perundang-undangan pertanahan secara konsisten.

4.4 Struktur Organisasi

Struktur Organisasi Kantor Pertanahan Kota Batu berdasarkan pada peraturan kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 2006,sebagai berikut :

STRUKTUR ORGANISASI KANTOR PERTANAHAN KOTA BATU



4.5 Proses Awal Perancangan dan Pembuat Aplikasi

Hasil dari survey lapangan yang dilakukan Di Kantor Pertanahan Kota Batu adalah pembuatan program sertifikat tanah.Langkah awal sebelum melakukan pemrograman adalah intallasi software yang dibutuhkan,diantaranya Borland Delphi 7 dan Microsoft Access.Kemudian setelah instalasi software selesai,langkah selanjutnya adalah instalasi komponen quickreport yang ada pada Borland Delphi 7.

4.5.1 Perancangan dan Pembuatan Database

Dalam pembuatan program aplikasi sertifikat tanah Kantor Pertanahan Kota batu dibutukan database yang didalamnya terdapat 6 (enam) table yaitu tlogin,thibah,thipotik,tjualpisah,tpemilik,twaris.

a. Tabel tlogin

Tabel tlogin digunakan untuk menyimpan data sertifikat tanah yang berhak mengakses beberapa menu aplikasi yang tidak bisa dibuka oleh semua karyawan karena untuk keamanan data.field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.1 Tabel tlogin

Field Name	Data Type	Size	Primary key
User name	Text	15	
Password	Text	15	

b. Tabel thibah

Tabel thibah digunakan untuk meyimpan data hibah yang sudah terprogram.Field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.2 Tabel thibah

Field Name	Data Type	Size	Primary key
Kode_Pemilik	Text	12	
Nama_Pemilik	Text	25	
Desa	Text	35	
NIB	Text	17	
Letak_Tanah	Text	35	
Luas_Tanah	Text	8	
Kode_Pemilik Baru	Text	12	*
Pemilik_Baru	Text	25	
Alamat	Text	35	
Luas_Tanah_Yang_Diterima	Text	8	
Tgl_Transaksi	Text	20	

c. Tabel thipotik

Tabel thipotik digunakan untuk meyimpan data hipotik yang sudah terprogram. Field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.3 Tabel thipotik

Field Name	Data Type	Size	Primary key
Kode_Pemilik	Text	12	
Nama_Pemilik	Text	25	
Desa	Text	35	
NIB	Text	17	
Letak_Tanah	Text	35	

Luas_Tanah	Text	8	
Hipotik	Text	20	
Hipotik_Kepada	Text	25	
Tgl_Dogadaikan	Text	50	

d. Tabel tjualpisah

Tabel tjualpisah digunakan untuk transaksi jual beli tanah yang sudah terprogram. Field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.4 Tabel tjualpisah

Field Name	Data Type	Size	Primary key
Kode_Pemilik	Text	20	
Nama_Pemilik	Text	25	
Desa	Text	35	
NIB	Text	17	
Letak_Tanah	Text	35	
Luas_Tanah	Text	8	
Luas_Tanah_yang_Dipisah/jual	Text	8	
Status_Hak	Text	12	
Kode_Pemilikbaru	Text	12	*
Pemilik_Baru	Text	25	
Alamat	Text	35	
Luas_Tanah_yang_Diterima	Text	8	
Tgl_Transaksi	Text	20	

e. Tabel tpemilik

Tabel tpemilik digunakan untuk mengetahui data-data pemilik tanah/sertifikat tanah. Field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.5 Tabel twaris

Field Name	Data Type	Size	Primary key
Hak	Text	12	
Kode_Pemilik	Text	12	*
Desa	Text	35	
NIB	Text	17	
Letak_Tanah	Text	35	
Asal_Hak	Text	22	
Daftar_Isian202_Tgl	Text	18	
Daftar_Isian202_No	Text	11	
Surat_Keputusan_Tgl	Text	18	
Surat_Keputusan_No	Text	11	
PerTransaksiTgl	Text	18	
PerTransaksiNo	Text	11	
Surat_Ukur_Tgl	Text	18	
Surat_Ukur_No	Text	35	
Surat_Ukur_Luas	Text	8	
Nama_Pemegang_Hak	Text	25	
Tgl-Lahir_Akta_Pendiri	Text	10	
KplKantor	Text	18	
Nip	Text	20	

Tgl_Penebitan_Sertifikat	Text	15	
Status_Tanah	Text	15	

f. Tabel twaris

Tabel twaris digunakan untuk mendata sertifikat tanah yang ada dipertanahan kota batu. Field-fieldnya meliputi :

Tabel 4.6 Tabel twaris

Field Name	Data Type	Size	Primary key
Kode_Pemilik	Text	20	
Nama_Pemilik	Text	25	
Desa	Text	35	
NIB	Text	17	
Letak_Tanah	Text	35	
Luas_Tanah	Text	8	
Luas_Tanah_yang_Dipisah/jual	Text	8	
Status_Hak	Text	12	
Kode_Pemilikbaru	Text	12	*
Pemilik_Baru	Text	25	
Alamat	Text	35	
Luas_Tanah_yang_Diterima	Text	8	
Tgl_Transaksi	Text	20	

4.5.2 Perancangan dan Pembuatan Software

Dalam pembuatan program aplikasi menggunakan Borland Delphi 7 ini membutuhkan beberapa form berserta komponen-komponen yang terdapat di dalamnya. Adapun komponen-komponennya yang dibutuhkan sebagai berikut:

a. Form Menu

Form menu adalah form induk dari form-form aplikasi yang sudah ada. Didalam form menu ini terdapat menu yang bisa dipilih sesuai yang dibutuhkan, diantaranya adalah menu File, Data, Proses, dan Pencarian dan Laporan. Dalam form ini terdapat beberapa shortcut yang fungsinya untuk mempercepat proses seperti Pemisahan bidang, Waris, Hibah, dan Hipotik.

```
Tfmenu = class(TForm)
MainMenu1: TMainMenu;
File1: TMenuItem; Exit1: TMenuItem; Data1: TMenuItem;
PemegangHak1: TMenuItem;
ransaksi1: TMenuItem; PemisahanBidang1: TMenuItem;
Waris1: TMenuItem;
Hibah1: TMenuItem; Hipotik1: TMenuItem; Proses1: TMenuItem;
InputPemegangHak1: TMenuItem; ransaksi2: TMenuItem;
PemisahanBidang2: TMenuItem;
Waris2: TMenuItem; Hibah2: TMenuItem; Hipotik2: TMenuItem;
Pencarian1: TMenuItem; DataPemegangHak1: TMenuItem;
DataTransaksi1: TMenuItem; PemisahanBidang3: TMenuItem;
Waris3: TMenuItem; Hibah3: TMenuItem; Hipotik3: TMenuItem;
XPManifest1: TXPManifest; Image1: TImage;
```

b. Menu Log in dan Update user

Menu log in dan update user mengakses pada form log in. form log in digunakan sebagai kunci untuk mengakses beberapa menu yang tidak bisa dibuka oleh semua user. hal ini digunakan untuk menjaga keamanan data dari user yang

tidak bertanggung jawab, sedangkan untuk menu update user digunakan untuk menambah, menghapus dan mengedit user yang diizinkan untuk melakukan log in. berikut ini adalah komponen-komponen dalam form log in :

```
Tflogin = class(TForm)
Edit1: TEdit; Edit2: TEdit; Label2: TLabel;
BitBtn1: TBitBtn; BitBtn2: TBitBtn;
BitBtn3: TBitBtn; BitBtn4: TBitBtn;
Panel2: TPanel; Label8: TLabel; Label9: TLabel; Edit3: TEdit;
Edit4: TEdit; DBGrid1: TDBGrid;
btntambah: TBitBtn; btnsimpan: TBitBtn; btncancel: TBitBtn;
btnok: TBitBtn; btncancel: TBitBtn; btncancel: TBitBtn; btncancel: TBitBtn;
ADOQuery1: TADOQuery; ADOTable1: TADOTable; DataSource1:
TDataSource; Label3: TLabel;
```

c. Menu Data Waris

Menu transaksi waris di gunakan untuk memanggil form aplikasi waris. Form aplikasi ini digunakan untuk membagi hak waris, dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses, tombol batal dan tombol keluar. tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan sudah terpenuhi, tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses, tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi waris. langkah awal adalah dengan cara memasukan kode pemilik yang sudah terprogram. maka akan muncul data-data nama pemilik, desa, NIB, letak tanah, luas tanah, luas tanah yang diwariskan, sisa tanah, status hak menjadi, terus masukan kode pemilik baru, nama pemilik baru, alamat dan luas tanah lalu proses. berikut ini adalah komponen-komponen dalam waris :

```
Tfwaris = class(TForm)
GroupBox1: TGroupBox; Label1: TLabel; Label2: TLabel; Label3:
TLabel; Label4: TLabel; Label5: TLabel; Label6: TLabel; Label7: TLabel;
```

```

Label9: TLabel;Label14: TLabel;

EditNo: TEdit; EditNamaP: TEdit;EditDesa: TEdit;

EditNIB: TEdit;ComboBoxStatus: TComboBox;

EditLetakTanah: TEdit;EditLuasTanah: TEdit;EditLuasYDjual: TEdit;

EditSisaTanah: TEdit;GroupBox2: TGroupBox;Label10: TLabel;

Label11: TLabel;Label12: TLabel;Label13: TLabel;

EditNamaBaru: TEdit;

EditAlamatBaru: TEdit;EditLuasTanahBaru: TEdit;

EditKodePemilik: TEdit;btnsimpan: TBitBtn;btncancel: TBitBtn;

btnkeluar: TBitBtn;ADOTable1: TADOTable;ADOTable2: TADOTable;

```

d. Menu Data Hibah

Menu transaksi Hibah di gunakan untuk memanggil form aplikasi hibah. Form aplikasi ini digunakan untuk dihibahkan kepada orang yang membutuhkan. dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses, tombol batal dan tombol keluar. tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan sudah terpenuhi, tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses, tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi hibah . langkah awal adalah dengan cara memasukan kode pemilik yang sudah terprogram. maka akan muncul data-data nama pemilik, desa, NIB, letak tanah, luas tanah, status status setelah hibah, terus masukan kode penerima hibah, nama penerima hibah, luas tanah lalu proses. berikut ini adalah komponen-komponen dalam form Hibah :

```

Tfdatahibah = class(TForm)
ADOTable1: TADOTable;DataSource1: TDataSource;
DBGrid1: TDBGrid;Label1: TLabel;
BitBtn1: TBitBtn;BitBtn2: TBitBtn;BitBtn3: TBitBtn;

```

BitBtn4: TBitBtn;BitBtn5: TBitBtn;Bevel1: TBevel;

e. Menu Data Pemisahan Bidang

Menu transaksi pemisahan di gunakan untuk memanggil form aplikasi pemisahan bidang. Form aplikasi ini digunakan untuk pemisahan bidang, dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses, tombol batal dan tombol keluar. tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan sudah terpenuhi, tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses, tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi pemisahan bidang berikut ini adalah komponen-komponen dalam form Pemisahan Bidang :

```
Tfdatapemisahanbidang = class(TForm)
    ADOTable1: TADOTable; DataSource1: TDataSource; DBGrid1: TDBGrid;
    Label1: TLabel; BitBtn1: TBitBtn; BitBtn2: TBitBtn; BitBtn3: TBitBtn;
    BitBtn4: TBitBtn; BitBtn5: TBitBtn; Bevel1: TBevel;
    procedure BitBtn1Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn2Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn3Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn4Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn5Click(Sender: TObject);
    procedure FormActivate(Sender: TObject);
    procedure FormCreate(Sender: TObject);
```

f. Menu Data Pemegang Hak

Menu data pemegang hak digunakan untuk memanggil form aplikasi yang menampilkan data pemegang hak keseluruhan, di mana form ini data pemegang hak hanya dapat dilihat saja. Pada dasar form aplikasi ini mempunyai fungsi dan cara

kerja yang sama dengan menu form data pemegang hak. Di dalamnya form ini terdapat berapa tombol yaitu tombol fist, prev, next, last dan tombol keluar. tombol fist digunakan untuk menggeser kursor kepada urutan data pemegang hak yang pertama. Tombol prev yang digunakan untuk menggeser kursor satu tingkat keatas. Tombol Next digunakan untuk menggeser kursor satu tingkat kebawah. Kemudian tombol last digunakan untuk menggeser kursor untuk posisi yang terakhir. Dan tombol keluar di gunakan untuk menutup form aplikasi pemegang hak. berikut ini adalah komponen-komponen dalam form data pemegang hak :

```
Tfdatapemeganghak = class(TForm)
    DataSource1:TDataSource;DBGrid1:TDBGrid;ADOTable1:TADOTable;
    BitBtn1: TBitBtn;BitBtn2: TBitBtn; BitBtn3: TBitBtn;BitBtn4: TBitBtn;
    BitBtn5: TBitBtn;Label1: TLabel;Bevel1: TBevel;
    procedure FormActivate(Sender: TObject);
    procedure BitBtn1Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn2Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn3Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn4Click(Sender: TObject);
    procedure BitBtn5Click(Sender: TObject);
    procedure FormCreate(Sender: TObject);
```

BAB V

HASIL AKHIR DAN PENGUJIAN PROGRAM

5.1 Spesifikasi Program

Program aplikasi Validasi data Sertifikat Tanah Di Kantor Pertanahan Kota Batu suatu program aplikasi yang cenderung mengarah pada program pendataan sertifikat tanah. Otomatis program aplikasi ini hanya dapat menangani proses data pemegang hak, pemisahan bidang, waris, hibah dan hipotik.

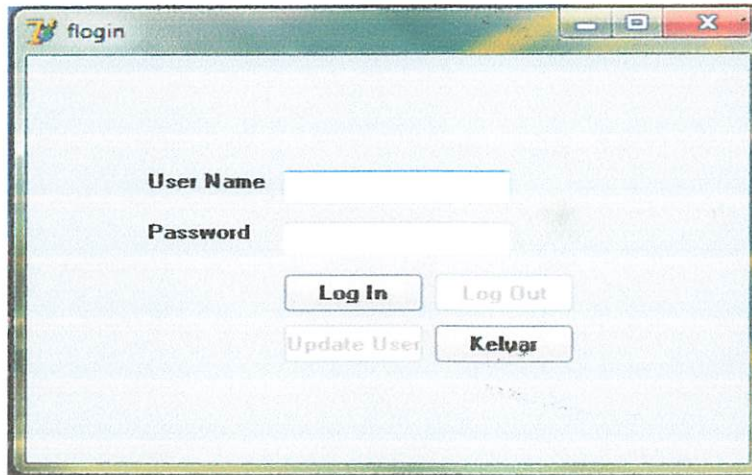
5.2 Desain Antara Muka dan Petunjuk Operasional



Gambar 5.1 Form Menu

Form menu adalah form induk dari form-form aplikasi yang sudah ada. Didalam form menu ini terdapat menu yang bisa dipilih sesuai yang dibutuhkan, diantaranya adalah menu File, Data, Proses, dan Pencarian dan Laporan. Dalam form ini terdapat beberapa shortcut yang fungsinya untuk

mempercepat proses seperti Pemisahan bidang, Waris, Hibah, dan Hipotik. di dalam menu terdapat beberapa menu yang tidak dapat di akses yaitu proses dan pencarian laporan yang berisi pencari data sertifikat tanah. untuk membuka menu-menu tersebut harus melakukan log in terlebih dahulu, yaitu dengan masuk ke menu file dan pilih username dan password sesuai dengan database.

The image shows a screenshot of a web application window titled "flogin". The window has a light blue background with a subtle grid pattern. It contains two text input fields: the first is labeled "User Name" and the second is labeled "Password". Below these fields are four buttons arranged in two rows. The top row contains "Log In" and "Log Out" buttons. The bottom row contains "Update User" and "Keluar" buttons. The window has standard Windows-style window controls (minimize, maximize, close) in the top right corner.

Gambar 5.2 Form Log in

Menu log in digunakan untuk memanggil form log in. form log in ini berfungsi untuk membuka beberapa menu yang tidak dapat diakses secara langsung. tampilan awal form log in adalah user diminta untuk memasukkan username dan password. setelah itu username dan password diisi sesuai databasenya, langkah selanjutnya adalah menekan tombol log in, maka prosesnya adalah akan membuka beberapa menu yang tidak dapat diakses diantaranya menu proses dan pencarian data.

The screenshot shows a window titled 'flogin'. Inside, there are two input fields: 'User Name' and 'Password'. Below the 'Password' field is a label 'User name'. To the right of these fields are buttons: 'Tambah' (above 'Edit'), 'Simpan' (above 'Ok'), 'Batal' (below 'Edit'), and 'Hapus' (below 'Ok'). Below the labels is a table with two columns: 'username' and 'password'. The first row of the table has the value 'a' in both columns. To the right of the table is a large button labeled 'Keluar'.

username	password
a	a

Gambar 5.3 Form Log in (Update-User)

Menu Update user digunakan untuk memanggil form aplikasi yang fungsinya untuk menambah, mengedit, dan menghapus user yang berhak mengakses aplikasi. Dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol, diantaranya tombol tambah, simpan, edit, ok, batal, hapus, dan keluar. Langkah awal untuk melakukan penambahan user adalah menekan tombol tambah terlebih dahulu, kemudian kursor akan pindah ke kolom user name dan tombol simpan akan terbuka. Setelah kolom user name dan password diisi, maka langkah selanjutnya adalah menekan tombol simpan, maka data yang dimasukkan pada kolom username dan password akan tersimpan di database dan dapat digunakan untuk melakukan log in untuk membuka beberapa menu yang tidak dapat diakses. Kemudian untuk melakukan perubahan data, maka dapat menggunakan tombol edit, ketika tombol edit ditekan, maka tombol ok akan membuka dan jika user ingin merubah data user atau password, maka langsung pindahkan kursor pada kolom mana yang akan diubah. Setelah yakin data yang diubah sudah benar, maka langkah selanjutnya tinggal menekan ok. Kemudian

untuk batal digunakan untuk membatalkan semua proses yang dilakukan mulai dari penambahan user atau pengeditan user dengan ketentuan belum menekan tombol simpan pada saat melakukan penambahan dan belum menekan tombol ok pada saat pengeditan.apalagi penambahan sudah menekan tombol simpan dan pengeditan sudah menekan tombol ok.maka tombol batal sudah tdk berfungsi dan yang berfungsi hanya tombol hapus saja.tombol hapus ini digunakan untuk malakukan penghapusan data yang tidak diinginkan.kemudian tombol keluar digunakan untuk keluar dari form aplikasi dan akan mengambilkan kepada tampilan form utama.

UPDATE DATA PEMEGANG HAK

a) HAK

- Hak
- Kode
- Desa

b) NIB

- NIB
- Letak Tanah

c) ASAL HAK

d) DASAR PENDAFTARAN

- 1. Daftar Isian 202
 - Tgl
 - No.
- 2. Surat Keputusan
 - Tgl
 - No.
- 3. Pemohonan Transaksi
 - Tgl
 - No.

e) SURAT UKUR

- Tgl
- No
- Luas

f) NAMA PEMEGANG HAK

- Nama
- Tgl Akte Pendirian

g) PEMBUKUAN

- Tgl
- Kepala Kantor
- Nip

h) PENERBITAN SERTIFIKAT

- Tgl

Tambah

Simpan

Keluar

Edit

Ok

Batal

Hapus

Gambar 5.4 Form Update Data Pemegang Hak

Menu data pemegang hak digunakan untuk memanggil form aplikasi update data pemegang hak.Di dalam form aplikasi ini system kerjanya agak rumit.Form ini di gunakan untuk update data pemegang hak mulai dari penambahan,pengeditan,dan penghapusan data pemegang hak.Di dalam form

aplikasi ini terdapat beberapa tombol utama diantaranya tombol tambah,edit,simpan,hapus,ok,batal dan keluar.Tombol tambah digunakan untuk melakukan penambahan data pemegang hak,dimana ketika tombol ini ditekan akan mengarahkan kursor kepada kolom hak nip.asal hak,dan akan membuka/menutup tombol yang hanya dibutuhkan ketika melakukan penambahan data pemegang hak misalnya tombol simpan.Ketika tombol simpan ditekan maka data inputan yang dimasukan dalam kolom akan tersimpan ke database dan akan mengembalikan tampilan beberapa tombol seperti semula.Tombol edit digunakan untuk melakukan pengeditan data pemegang hak yang sudah tersimpan dalam database.Sebelum melakukan atau menekan tombol edit,maka pastikan dahulu tombol kursor mengarah kepada data yang akan di edit.setelah kursor sudah yakin mengarah kepada data yang tepat dan tombol edit ditekan,maka beberapa tombol akan membuka dan menutup diantaranya tombol ok yakni fungsi dari tombol ini adalah digunakan untuk menyimpan data kembali yang baru saja dilakukan pengeditan.Kemudian untuk tombol batal,ketika tombol batal ditekan maka yang terjadi akan membatalkan semua proses penambahan dan pengeditan data,tentunya sebelum menekan tombol simpan saat melakukan penambahan data dan sebelum menekan tombol ok,sebelum melakukan pengeditan data.Jika sudah terlanjur menekan ok pada saat melakukan pengeditan data dan maka solusinya adalah menekan tombol hapus.Dimana tombol hapus ini digunakan untuk menghapus data pemegang hak yang tidak diinginkan.tentunya sebelum menekan tombol hapus,pastikan kursor mengarah kepada data yang akan dihapus,untuk tombol add digunakan untuk menambah data.

5.3 Pengertian Waris

Hukum waris adalah hukum yang mengatur mengenai apa yang harus terjadi dengan harta kekayaan seseorang yang meninggal dunia,dangan lain perkataan mengatur peralihan harta kekayaan yang ditiggalkan seseorang yang meninggal serta akibat-akibatnya bagi ahli waris.Pada asasnya yang dapat diwariskan”hanya hak-hak dan kewajiban dibidang hukum kekayaan saja ”kecuali hak dan kewajiban dibidang hukum kekayaan yang tidak dapat diwariskan,perjanjian kerja,hubungan kerja,keanggotaan perseorangan dan pemberian kuasa.

TRANSAKSI WARIS

Input Kode Tanah yang Akan Diwariskan

Kode Pemilik

Nama Pemilik

Desa

NIB

Letak Tanah

Luas Tanah

Luas Tanah yang Diwariskan

Sisa Tanah

Status Hak Menjadi

Input Penerima Waris

Kode Pemilik Baru

Nama Pemilik Baru

Alamat

Luas Tanah

Proses

Batal

Keluar

Gambar 5.5 Form Transaksi Waris

Menu transaksi waris di gunakan untuk memanggil form aplikasi waris.Form aplikasi ini digunakan untuk membagi hak waris.dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses,tombol batal dan tombol keluar.tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan

45

sudah terpenuhi,tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses,tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi waris.langkah awal adalah dengan cara memasukan kode pemilik yang sudah terprogram.maka akan muncul data-data nama pemilik,desa,NIB,letak tanah,luas tanah,luas tanah yang diwariskan,sisa tanah,status hak menjadi,terus masukan kode pemilik baru,nama pemilik baru,alamat dan luas tanah lalu proses,akan muncul tampilan gambar berikut ini.

TRANSAKSI WARIS

a) HAK - Hak milik - Kode 5555 - Desa j. dof	e) SURAT-UKUR - Tgl 6/24/2010 - No 89 - Luas 5000
b) NIB - NIB 123456 - Letak Tanah strategis	f) NAMA PEMEGANG HAK - Nama tanuh - Tgl Akta Pendirian 6/24/2010
c) ASAL HAK Waris	g) PEMBUKUAN - Tgl 6/24/2010 - Kepala Kantor qwe - Nip 789654
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 - Tgl 6/24/2010 - No 86 2. Surat Keputusan - Tgl 6/24/2010 - No 87 3. Pemohonan Transaksi - Tgl 6/24/2010 - No 88	h) PENERBITAN SERTIFIKAT - Tgl 6/24/2010 Simpan Batal

Gambar 5.6 Form Hasil Transaksi Waris

5.4 Pengertian Hibah

Hibah, huruf *haa'* dikasrah dan *baa'* difathah, adalah pemberian seseorang akan hartanya kepada orang lain di masa hidupnya dengan cuma-cuma, tanpa imbalan.

TRANSAKSI HIBAH

Input Kode Tanah yang Akan D hibah

Kode Pemilik

7777

Nama Pemilik

aspire

Desa

jlargo

NIB

785236

Letak Tanah

strategis

Luas Tanah

5000

Status Tanah Setelah Hibah

Bukan Milik

Input Penerima Hibah

Kode Penerima Hibah

4444

Nama Penerima Hibah

kaya

Alamat

jl.miskin

Luas Tanah

5000

Proses

Batal

Keluar

Gambar 5.7 Form Transaksi Hibah

Menu transaksi Hibah di gunakan untuk memanggil form aplikasi hibah. Form aplikasi ini digunakan untuk dihibahkan kepada orang yang membutuhkan. dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses, tombol batal dan tombol keluar. tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan sudah terpenuhi, tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses, tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi hibah .langkah awal adalah dengan cara memasukan kode pemilik yang sudah terprogram. maka akan muncul data-data nama pemilik, desa, NIB, letak tanah, luas tanah, status status setelah hibah, terus masukan kode penerima hibah, nama penerima hibah, luas tanah lalu proses, akan muncul tampilan gambar berikut ini.

TRANSAKSI HIBAH

a) HAK		e) SURAT UKUR		
- Hak	milik	- Tgl	6/24/2010	☐
- Kode	2222	- No	81	
- Desa	ilado	- Luas	50000	
b) NIB		f) NAMA PEMEGANG HAK		
- NIB	123456	- Nama	aspire	
- Letak Tanah	strategis	- Tgl Akta Pendirian	6/24/2010	☐
c) ASAL HAK		g) PEMBUKUAN		
	Hibah	- Tgl	6/24/2010	☐
d) DASAR PENDAFTARAN		- Kepala Kantor	ilado	
1. Daftar Isian 202		- Nip	785214	
- Tgl	6/24/2010			
- No	78	h) PENERBITAN SERTIFIKAT		☐
2. Surat Keputusan		- Tgl	9/23/2010	
- Tgl	6/24/2010			
- No	79	Simpan Batal		
3. Pemohonan Transaksi				
- Tgl	6/24/2010			
- No	80			

Gambar 5.8 Form Hasil Transaksi Hibah

5.5 Pengertian Pemisahan Bidang

Pemisah bidang adalah pemecahan bidang tanah tersebut dikerjakan juga dalam daftar-daftar lain dan pendaftaran tanah atau peta-peta lain yang ada dengan menghapus gambar bidang tanah asal diganti dengan gambar bidangbidang tanah pecahannya yang diberikan nomor-nomor hak atas tanah dan surat ukur baru.

TRANSAKSI PEMISAHAN BIDANG

Input Kode Tanah yang Akan Dipisah		Input Pemilik Baru	
Kode Pemilik	1111	Kode Pemilik Baru	6789
Nama Pemilik	Salam	Nama Pemilik Baru	ace
Desa	watepong	Alamat	ilado
NIB	2563	Luas Tanah	2000
Letak Tanah	Strategis		
Luas Tanah	12000		
Luas Tanah yang Dipisah	2000		
Sisa Tanah	10000		
Status Hak Menjadi	Milik		

5.9 Form Pemisahan Bidang

Menu transaksi pemisahan di gunakan untuk memanggil form aplikasi pemisahan bidang. Form aplikasi ini digunakan untuk pemisahan bidang, dimana form aplikasi ini terdapat tombol diantaranya tombol proses, tombol batal dan tombol keluar. tombol proses ini di gunakan untuk apabila semua data yang diperlukan sudah terpenuhi, tombol batal tombol yg berfungsi untuk membatalkan program yang mau diproses, tombol keluar yang berfungsi mengeluarkan semua aplikasi pemisahan bidang .langkah awal adalah dengan cara memasukan kode pemilik yang sudah terprogram. maka akan muncul data-data nama pemilik, desa, NIB, letak tanah, luas tanah, luas tanah yang dipisahkan, sisa tanah, status hak menjadi, terus masukan kode penerima baru, nama pemilik baru, alamat, luas tanah lalu proses, akan muncul tampilan gambar berikut ini.

TRANSAKSI PEMISAHAN BIDANG

a) HAK				e) SURAT UKUR		
- Hak	mak			- Tgl	6/24/2010	☐
- Kode	6789			- No	53	
- Desa	ilace			- Luas	2000	
b) NIB				f) NAMA PEMEGANG HAK		
- NIB	6789			- Nama	Salam	
- Letak Tanah	strategis			- Tgl Akta Pendirian	6/24/2010	☐
c) ASAL HAK	Pemisahan Bidang			g) PEMBUKUAN		
d) DASAR PENDAFTARAN				- Tgl	6/24/2010	☐
1. Daftar Isian 202				- Kepala Kantor	aceng	
- Tgl	6/24/2010	☐		- Nip	123456	
- No	50			h) PENERBITAN SERTIFIKAT		
2. Surat Keputusan				- Tgl	6/24/2010	☐
- Tgl	6/24/2010	☐				
- No	51					
3. Pemohonan Transaksi						
- Tgl	6/24/2010	☐				
- No	52					

Simpan

Batal

5.10 Form Hasil Pemisahan Bidang

DATA PEMEGANG HAK

Kode Pemilik	Nama Pemegang Hak	Alamat	Luas Tanah	Letak Tanah	Status Hak	Asal Hak	NIB	Daftar Isian (No.)
2222	kukuh	lawang	10000	Strategis	milik	Waris	111	20
3333	ranuh	merasi	8000	Strategis	milik	Hibah	1234	30
1111	Salim	watapang	12000	Strategis	milik	Pemindahan Bidan	2563	89
4444	chiko	Sidoarjo	20000	Strategis	Bukan Milik	Pemindahan Bidan	789	56
5555	chiko	Jaya	5000	Strategis	milik	Pemindahan Bidan	1258	78
6666	ranuh	Jintel	0	Strategis	Bukan Milik	Waris	3456	456

First	Prev	Next	Last	Keluar
-------	------	------	------	--------

Gambar 5.11 Form Data Pemegang Hak

Menu data pemegang hak digunakan untuk memanggil form aplikasi yang menampilkan data pemegang hak keseluruhan, di mana form ini data pemegang hak hanya dapat dilihat saja. Pada dasar form aplikasi ini mempunyai fungsi dan cara kerja yang sama dengan menu form data pemegang hak. Di dalamnya form ini terdapat beberapa tombol yaitu tombol first, prev, next, last dan tombol keluar. Tombol first digunakan untuk menggeser kursor kepada urutan data pemegang hak yang pertama. Tombol prev yang digunakan untuk menggeser kursor satu tingkat ke atas. Tombol Next digunakan untuk menggeser kursor satu tingkat ke bawah. Kemudian tombol last digunakan untuk menggeser kursor untuk posisi yang terakhir. Dan tombol keluar digunakan untuk menutup form aplikasi pemegang hak.

PENCARIAN DAN LAPORAN DATA PEMEGANG HAK

Cari Kode

Cari Nama

Cari Kode

Cari Nama

Preview

Refresh

Keluar

Kode Pemilik	Nama Pemegang Hak	Alamat	Luas Tanah	Letak Tanah	Status Hak	Asal Hak	NIB	Daftar Isian (No.)
2222	kuluh	lawang	10000	Strategis	milik	Waris	111	20
3333	ranuh	mesari	8000	Strategis	milik	Hibah	1234	30
1111	Salem	watapang	12000	Strategis	milik	Pemisahan Bidang	2563	89
4444	chiko	Sidbarip	20000	Strategis	Bukan Milik	Pemisahan Bidang	789	56
5555	chiko	Jargo	5000	Strategis	milik	Pemisahan Bidang	1258	78
6666	ranuh	Jintel	0	Strategis	Bukan Milik	Waris	3456	456

Gambar 5.12 Form Pencarian Dan Laporan Data Pemegang Hak

Menu pencarian dan laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan data pemegang hak secara rinci.form ini di gunakan untuk mencari data pemegang hak yang melakukan pendataan berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll.Di dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol diantaranya tombol cari kode,cari nama,preview,refresh dan tombol keluar.langkah awal untuk melakukan pencarian baik berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll adalah menekan tombol cari kode atau cari nama,kemudian masukan kata kunci sesuai kolom yang sudah tersedia,ndan berikutnya menekan tombol proses.Apabila data valid,maka akan muncul informasi yang di kekehendaki.Tombol refresh digunakan untuk menampilkan semua data seperti tampilan awal sebelum dilakukan pencarian.kemudian tombol preview digunakan untuk melihat semua data maupun data yang dicari dalam bentuk laporan yang bisa dicetak.Kemudian untuk tombol keluar digunakan untuk menutup form aplikasi pencarian data laporan pemegang hak dan mengembalikan aplikasi ke menu utama.

LAPORAN DATA PEMEGANG HAK

1	Kode Pemilik	3333	Daftar Isian (Tanggal)	1/15/2011
	Nama Pemilik	ranuh	Surat Keputusan (No)	31
	Alamat	merasi	Surat Keputusan (Tanggal)	3/10/2011
	Luas Tanah	8000	Pemintaan Transaksi (No)	33
	Letak Tanah	Strategis	Pemintaan Transaksi (Tanggal)	1/18/2011
	Status Hak	milik	Surat Ukur (No)	34
	Asal Hak	Hibah	Surat Ukur (Tanggal)	5/1/2011
	NIB	1234	Tanggal Pendirian Akta	12/24/2010
	Daftar Isian (No)	30	Status Tanah	

Gambar 5.13 Form Laporan data Pemegang Hak

Menu laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan form pemegang hak dimana terdapat beberapa yaitu zoom to fit, zoom 100%, zoom to width, first page, previous page, next page, last page, print setup, print, save report, load report. dan tombol close. tombol zoom to fit, zoom 100%, zoom to width adalah tombol yang digunakan untuk menampilkan besar kecilnya data yang mau diprint, tombol first page, previous page, next page, last page digunakan untuk mengeser kursor keatas, kebawah dan yang terakhir. tombol print setup digunakan untuk melihat ukuran kertas yang akan dipakai, tombol print untuk print data pemegang hak, tombol save report di gunakan untuk menyimpan data yang mau diprint, tombol load print di gunakan untuk membuka file yang sudah tersimpan, dan tombol close untuk menutup semua aplikasi dan kembali ke menu utama

5.6 Pengertian Hipotik

Hipotik adalah sebuah proses yang sama dengan gadai yang diperuntukan untuk membuat usaha dan digadaikan/hipotikan kepada suatu perusahaan yang dimaafkan untuk usaha.

TRANSAKSI HIPOTIK

Proses Gadai Tanah

Hipotik Gadai Tanah

Kode Pemilik

Nama Pemilik

Desa

NIB

Letak Tanah

Luas Tanah

Status Hipotik

Status Sekarang

Hipotik Kepada

Tanggal Gadai

Keluar

Proses Pengembalian Tanah

Hipotik Pengembalian Tanah

Kode Pemilik

Nama Pemilik

Desa

NIB

Letak Tanah

Luas Tanah

Status Hipotik

Hipotik Kepada

Tanggal Gadai

Tgl Pengembalian

Keluar

Gambar 5.14 Form Transaksi Hipotik

Menu Transaksi Hipotik digunakan untuk proses pengadai dan pengembalian tanah, didalam form ini terdapat berapa tombol yaitu tombol simpan,batal.keluar ,Tombol simpan yang digunakan untuk menyimpan data yang mau tersimpan,Tombol batal yang digunakan untuk membatalkan transaksi gadai dan pengambilan tanah,Tombol keluar yang dgunakan untuk keluar dari semua transaksi gadai dan pengambilan data.

53

PENCARIAN DAN LAPORAN DATA TRANSAKSI HIPOTIK

Cari Kode

Proses

Cari Nama

Preview

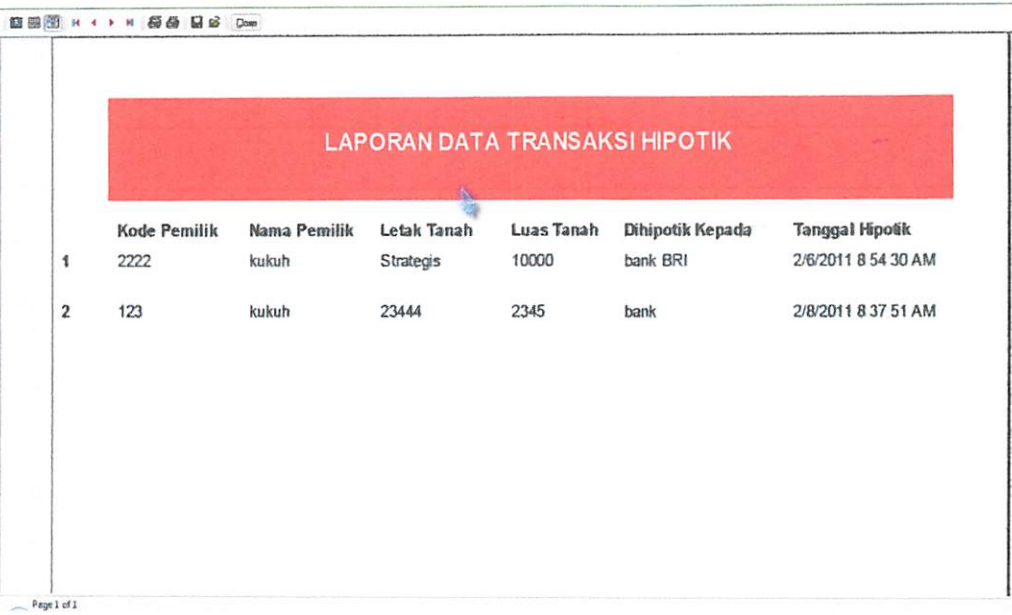
Refresh

Kode Pemilik	Nama Pemilik	Alamat	NIB	Letak Tanah	Luas Tanah	Status Hipotik	Dibipolih Kepada	Tanggal Hipotik
2222	Iskiah	Iskiah	111	Stratze	1000	Digunakan	bank BRI	2/6/2011 8:54:30 AM
123	Iskiah	asd	2034	23444	2345	Digunakan	bank	2/6/2011 8:37:51 AM

Gambar 5.15 Form Pencarian Transaksi Hipotik

Menu pencarian dan laporan data Transaksi Hipotik di gunakan untuk menampilkan data pemegang hak secara rinci.form ini di gypnakan untuk mencari data pemegang hak yang melakukan pendataan berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll.Di dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol diantaranya tombol cari kode,cari nama,preview,refresh dan tombol keluar.langkah awal untuk melakukan pencarian baik berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll adalah menekan tombol cari kode atau cari nama,kemudian masukan kata kunci sesuai kolom yang sudah tersedia,ndan berikutnya menekan tombol proses.Apabila data valid,maka akan muncul informasi yang di kekehendaki.Tombol refresh digunakan untuk menampilkan semua data seperti tampilan awal sebelum dilakukan pencarian.kemudian tombol preview digunakan untuk melihat semua data maupun data yang dicari dalam bentuk laporan yang bisa dicetak.Kemudian untuk tombol keluar digunakan untuk menutup form

aplikasi pencarian data laporan pemegang hak dan mengembalikan aplikasi ke menu utama.



	Kode Pemilik	Nama Pemilik	Letak Tanah	Luas Tanah	Dihipotik Kepada	Tanggal Hipotik
1	2222	kukuh	Strategis	10000	bank BRI	2/6/2011 8 54 30 AM
2	123	kukuh	23444	2345	bank	2/8/2011 8 37 51 AM

Gambar 5.16 Form Laporan Data Transaksi Hipotik

Menu laporan data Transaksi Hipotik di gunakan untuk menampilkan form pemegang hak dimana terdapat beberapa yaitu zoom to fit, zoom 100%, zoom to width, fist page, previos page, next page, last page, print setup, print, seve report, load report. dan tombol close. tombol zoom to fit, zoom 100%, zoom to width adalah tombol yang digunakan untuk menampilkan besar kecilnya data yang mau diprint, tombol fist page, previos page, next page, last page digunakan untuk mengeser kursor keatas ,kebawah dan yang terakhir. tombol print setup digunan untuk melihat ukuran kertas yang akan dipakai, tombol print untuk print data pemegang hak, tombol save report di gunakan untuk menyimpan data yang mau diprint, tombol load print di gunakan untuk membuka file yang sudah tersimpan, dan tombol close untuk menutup semua aplikasi dan kembali ke menu utama.

PENCARIAN DAN LAPORAN DATA TRANSAKSI PEMISAHAN BIDANG

Cari Kode

Cari Nama

Cari Kode

Cari Nama

Preview

Refresh

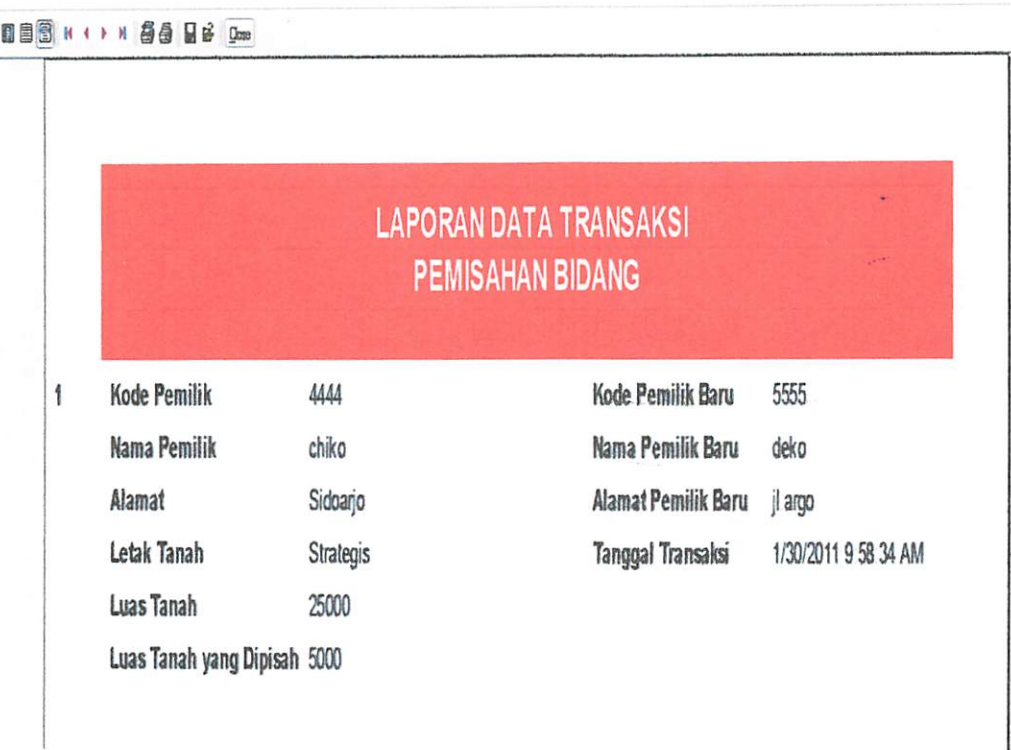
Keluar

Kode Pemilik	Nama Pemilik	Alamat	NIB	Letak Tanah	Luas Tanah	Luas Tanah yang Dijual	Status Hak	Kode Pemilik Baru
1444	chiko	Sidoarjo	789	Stratags	25000	5000	Bukan Hak	5555

Gambar 5.17 form pencarian dan data pemisahan bidang

Menu pencarian dan laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan data pemisahan bidang.form ini di gunakan untuk mencari data pemegang hak yang melakukan pendataan berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll.Di dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol diantaranya tombol cari kode,cari nama,preview,refresh dan tombol keluar.langkah awal untuk melakukan pencarian baik berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll adalah menekan tombol cari kode atau cari nama,kemudian masukan kata kunci sesuai kolom yang sudah tersedia,ndan berikutnya menekan tombol proses.Apabila data valid,maka akan muncul informasi yang di kekehendaki.Tombol refresh digunakan untuk menampilkan semua data seperti tampilan awal sebelum dilakukan pencarian.kemudian tombol preview digunakan untuk melihat semua data maupun data yang dicari dalam bentuk laporan yang bisa dicetak.Kemudian untuk tombol keluar digunakan untuk menutup form

aplikasi pencarian data laporan pemegang hak dan mengembalikan aplikasi ke menu utama.



LAPORAN DATA TRANSAKSI PEMISAHAN BIDANG				
1	Kode Pemilik	4444	Kode Pemilik Baru	5555
	Nama Pemilik	chiko	Nama Pemilik Baru	deko
	Alamat	Sidoarjo	Alamat Pemilik Baru	jl argo
	Letak Tanah	Strategis	Tanggal Transaksi	1/30/2011 9 58 34 AM
	Luas Tanah	25000		
	Luas Tanah yang Dipisah	5000		

Gambar 5.18 Form Laporan data Transaksi Pemisahan Bidang

Menu laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan form pemegang hak dimana terdapat beberapa yaitu zoom to fit, zoom 100%, zoom to width, first page, previous page, next page, last page, print setup, print, save report, load report, dan tombol close. tombol zoom to fit, zoom 100%, zoom to width adalah tombol yang digunakan untuk menampilkan besar kecilnya data yang mau diprint, tombol first page, previous page, next page, last page digunakan untuk mengeser kursor keatas, kebawah dan yang terakhir. tombol print setup digunakan untuk melihat ukuran kertas yang akan dipakai, tombol print untuk print data pemegang hak, tombol save report di gunakan untuk menyimpan data yang mau diprint, tombol load print di gunakan untuk membuka file yang sudah tersimpan, dan tombol close untuk menutup semua aplikasi dan kembali ke menu utama.

PENCARIAN DAN LAPORAN DATA TRANSAKSI WARIS

Cari Kode

Cari Nama

Cari Kode

Cari Nama

Preview

Refresh

Keluar

Kode Pemilik	Nama Pemilik	Alamat	Letak Tanah	Luas Tanah	Luas Tanah yang Diwariskan	Status Hak	Kode Penerima Waris
3333	ranuh	meresi	Strategis	15000	5000	mak	6666
3333	ranuh	meresi	Strategis	10000	2000	mak	1111

Gambar 5.19 Form Pencarian Dan Laporan Data Transaksi Waris

Menu pencarian dan laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan data transaksi waris.form ini di gunakan untuk mencari data pemegang hak yang melakukan pendataan berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll.Di dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol diantaranya tombol cari kode,cari nama,preview,refresh dan tombol keluar.langkah awal untuk melakukan pencarian baik berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll adalah menekan tombol cari kode atau cari nama,kemudian masukan kata kunci sesuai kolom yang sudah tersedia,ndan berikutnya menekan tombol proses.Apabila data valid,maka akan muncul informasi yang di kekehendaki.Tombol refresh digunakan untuk menampilkan semua data seperti tampilan awal sebelum dilakukan pencarian.kemudian tombol preview digunakan untuk melihat semua data maupun data yang dicari dalam bentuk laporan

yang bisa dicetak. Kemudian untuk tombol keluar digunakan untuk menutup form aplikasi pencarian data laporan pemegang hak dan mengembalikan aplikasi ke menu utama.

The screenshot shows a web browser window with a red header bar containing the text "LAPORAN DATA TRANSAKSI WARIS". Below the header, there are two transaction entries, numbered 1 and 2. Each entry contains two columns of data: owner information and heir information.

Transaksi	Kode Pemilik	Nama Pemilik	Alamat	Letak Tanah	Luas Tanah	Luas yang Diwariskan	Kode Penerima Waris	Nama Penerima Waris	Alamat Penerima Waris	Tanggal Transaksi
1	3333	ranuh	merasi	Strategis	15000	5000	6666	ranuh	jl intel	1/31/2011 2 40 21 PM
2	3333	ranuh	merasi	Strategis	10000	2000	1111	ranuh	jl core3	1/31/2011 2 43 13 PM

Page 1 of 1

Gambar 5.20 Form Laporan Data Transaksi Waris

Menu laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan form pemegang hak dimana terdapat beberapa yaitu zoom to fit, zoom 100%, zoom to width, first page, previous page, next page, last page, print setup, print, save report, load report. dan tombol close. tombol zoom to fit, zoom 100%, zoom to width adalah tombol yang digunakan untuk menampilkan besar kecilnya data yang mau diprint, tombol first page, previous page, next page, last page digunakan untuk mengeser kursor keatas, kebawah dan yang terakhir. tombol print setup digunakan untuk melihat ukuran kertas yang akan dipakai, tombol print untuk print data pemegang hak, tombol save report di gunakan untuk menyimpan data yang mau diprint, tombol

load print di gunakan untuk membuka file yang sudah tersimpan,dan tombol close untuk menutup semua aplikasi dan kembali ke menu utama.

PENCARIAN DAN LAPORAN DATA TRANSAKSI HIBAH

Cari Kode

Cari Nama

Cari Kode

Cari Nama

Preview

Proses

Proses

Refresh

Keluar

Kode Pemilik	Nama Pemilik	Alamat	Luas Tanah	Letak Tanah	Kode Penerima Hibah	Nama Penerima Hibah	Alama
6666	ranuh	j,ntel	5000	Strategis	456	ace	j,pro

Gambar 5.21 Form Pencarian Dan Laporan Data Transaksi Hibah

Menu pencarian dan laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan data transaksi hibah.form ini di gunakan untuk mencari data pemegang hak yang melakukan pendataan berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll.Di dalam form aplikasi ini terdapat beberapa tombol diantaranya tombol cari kode,cari nama,preview,refresh dan tombol keluar.langkah awal untuk melakukan pencarian baik berdasarkan kode pemilik,nama pemegang hak,alamat,luas tanah,letak tanah,status hak.asal hak.nib,daftar isi dll adalah menekan tombol cari kode atau cari nama,kemudian masukan kata kunci sesuai kolom yang sudah tersedia,ndan berikutnya menekan tombol proses.Apabila data valid,maka akan muncul informasi yang di kekehendaki.Tombol refresh digunakan untuk menampilkan semua data seperti tampilan awal sebelum dilakukan pencarian.kemudian tombol preview

digunakan untuk melihat semua data maupun data yang dicari dalam bentuk laporan yang bisa dicetak. Kemudian untuk tombol keluar digunakan untuk menutup form aplikasi pencarian data laporan pemegang hak dan mengembalikan aplikasi ke menu utama.

LAPORAN DATA TRANSAKSI HIBAH				
1	Kode Pemilik	6666	Kode Penerima Hibah	456
	Nama Pemilik	ranuh	Nama Penerima Hibah	acer
	Alamat	jl intel	Alamat Penerima Hibah	jl pro
	Letak Tanah	Strategis	Luas Tanah yang Diterima	5000
	Luas Tanah	5000	Tanggal Transaksi	1/31/2011 2:46:35 PM

Page 1 of 1

Gambar 5.22 Form Laporan Data Transaksi Hibah

Menu laporan data pemegang hak di gunakan untuk menampilkan form pemegang hak dimana terdapat beberapa yaitu zoom to fit, zoom 100%, zoom to width, first page, previous page, next page, last page, print setup, print, save report, load report. dan tombol close. tombol zoom to fit, zoom 100%, zoom to width adalah tombol yang digunakan untuk menampilkan besar kecilnya data yang mau diprint, tombol first page, previous page, next page, last page digunakan untuk mengeser kursor keatas, kebawah dan yang terakhir. tombol print setup digunakan untuk melihat ukuran kertas yang akan dipakai, tombol print untuk print data pemegang hak, tombol save report di gunakan untuk menyimpan data yang mau diprint, tombol load print di gunakan untuk membuka file yang sudah tersimpan, dan tombol close untuk menutup semua aplikasi dan kembali ke menu utama.

BAB VI

PENUTUP

6.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil observasi yang telah diperoleh penulis dari dunia kerja yang sesungguhnya, khususnya di Kantor Pertanahan Kota Batu, maka dapat disimpulkan bahwa :

1. Pada dasar program aplikasi berbasis computer khususnya aplikasi untuk data sertifikat tanah sangatlah penting untuk memperoleh pengolahan data yang cepat akurat dan efisien.
2. Penggunaan program aplikasi pendatan sertifikat tanah berbasis computer sangat memberi kemudahan dalam pengolahan data.
3. Dengan penggunaan program aplikasi berbasis komputer, keamanan data akan lebih terjamin.

6.1 Saran

Program aplikasi pendatan sertifikat tanah ini masih terdapat celah atau masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu mohon kerja samanya user untuk menghindari hal-hal yang tidak bertanggung jawab.

Program aplikasi pendatan sertifikat tanah ini mohon dilakukan pembackupan database minimal dalam waktu 1 bulan sekali. Tujuan dari hal ini adalah untuk memperoleh kinerja aplikasi yang sempurna dan keamanan data apabila terjadi kerusakan pada system computer.

DAFTAR PUSTAKA

1. Khadir ,Abdul .2002.*Dasar Pemrograman Delphi 5.0*
Yogyakarta,Penerbit:Andy Yogyakarta.
2. Borland 1997.Delphi 3 User's Guide California; Borland
3. Lischner,Ray.1997 Secret of Delphi 2. Canada ; Waitc Group
Inc.
4. Pranata,Antony .Tip Dan Trik Pemrograman Delphi.Penerbit
ANDI Yogyakarta

LAMPIRAN

Listing Program

1. Form Menu

```
unit umenu;
```

```
interface
```

```
uses
```

```
Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,  
Dialogs, Menus, XPMAN, jpeg, ExtCtrls, StdCtrls, Buttons;
```

```
type
```

```
Tfmenu = class(TForm)
```

```
  MainMenu1: TMainMenu;
```

```
  File1: TMenuItem;
```

```
  Exit1: TMenuItem;
```

```
  Data1: TMenuItem;
```

```
  PemegangHak1: TMenuItem;
```

```
  ransaksi1: TMenuItem;
```

```
  PemisahanBidang1: TMenuItem;
```

```
  Waris1: TMenuItem;
```

```
  Hibah1: TMenuItem;
```

```
  Hipotik1: TMenuItem;
```

```
  Proses1: TMenuItem;
```

```
  InputPemegangHak1: TMenuItem;
```

```
  ransaksi2: TMenuItem;
```

```
  PemisahanBidang2: TMenuItem;
```

```
  Waris2: TMenuItem;
```

```
  Hibah2: TMenuItem;
```

```
  Hipotik2: TMenuItem;
```

```
  Pencarian1: TMenuItem;
```

```
  DataPemegangHak1: TMenuItem;
```

```
  DataTransaksi1: TMenuItem;
```

```
  PemisahanBidang3: TMenuItem;
```

```
  Waris3: TMenuItem;
```

```
  Hibah3: TMenuItem;
```

```
  Hipotik3: TMenuItem;
```

```
  XPManifest1: TXPManifest;
```

```
  Image1: TImage;
```

```
  BitBtn1: TBitBtn;
```

```
  BitBtn2: TBitBtn;
```

```
  BitBtn3: TBitBtn;
```

```
  BitBtn4: TBitBtn;
```

```
  Label1: TLabel;
```

```
  Label2: TLabel;
```

```
  BitBtn5: TBitBtn;
```

```
  Timer1: TTimer;
```

```
  Timer2: TTimer;
```

```
  procedure InputPemegangHak1Click(Sender: TObject);
```

```

procedure PemisahanBidang2Click(Sender: TObject);
procedure Waris2Click(Sender: TObject);
procedure Hibah2Click(Sender: TObject);
procedure Exit1Click(Sender: TObject);
procedure Hipotik2Click(Sender: TObject);
procedure PemegangHak1Click(Sender: TObject);
procedure PemisahanBidang1Click(Sender: TObject);
procedure Waris1Click(Sender: TObject);
procedure Hibah1Click(Sender: TObject);
procedure Hipotik1Click(Sender: TObject);
procedure DataPemegangHak1Click(Sender: TObject);
procedure PemisahanBidang3Click(Sender: TObject);
procedure Waris3Click(Sender: TObject);
procedure Hibah3Click(Sender: TObject);
procedure Hipotik3Click(Sender: TObject);
procedure BitBtn1Click(Sender: TObject);
procedure BitBtn2Click(Sender: TObject);
procedure BitBtn3Click(Sender: TObject);
procedure BitBtn4Click(Sender: TObject);
procedure BitBtn5Click(Sender: TObject);
procedure Timer1Timer(Sender: TObject);
procedure Timer2Timer(Sender: TObject);
procedure Image1Click(Sender: TObject);
private
  { Private declarations }
public
  { Public declarations }
end;

var
  fmenu: Tfmenu;

implementation

uses uinputpemilik, upemisahanbidang, uwaris, uhibah, uhipotik,
  udatapemeganghak, udatapemisahanbidang, udatawaris, udatahibah,
  udatahipotik, ucaripemeganghak, ucaripemisahanbidang, ucariwaris,
  ucarihibah, ucarihipotik;

{$R *.dfm}

procedure Tfmenu.InputPemegangHak1Click(Sender: TObject);
begin
  finputpemilik.ShowModal;
end;

procedure Tfmenu.PemisahanBidang2Click(Sender: TObject);
begin
  fpisahbidang.ShowModal;
end;

```

```
procedure Tfmenu.Waris2Click(Sender: TObject);  
begin  
  fwaris.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hibah2Click(Sender: TObject);  
begin  
  fhibah.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Exit1Click(Sender: TObject);  
begin  
  Application.Terminate;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hipotik2Click(Sender: TObject);  
begin  
  fhipotik.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.PemegangHak1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fdatapemeganghak.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.PemisahanBidang1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fdatapemisahanbidang.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Waris1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fdatawaris.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hibah1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fdatahibah.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hipotik1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fdatahipotik.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.DataPemegangHak1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fcaripemeganghak.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.PemisahanBidang3Click(Sender: TObject);  
begin  
  fcaripemisahanbidang.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Waris3Click(Sender: TObject);  
begin  
  fcariwaris.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hibah3Click(Sender: TObject);  
begin  
  fcarihibah.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Hipotik3Click(Sender: TObject);  
begin  
  fcarihipotik.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.BitBtn1Click(Sender: TObject);  
begin  
  fpisahbidang.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.BitBtn2Click(Sender: TObject);  
begin  
  fwaris.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.BitBtn3Click(Sender: TObject);  
begin  
  fhibah.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.BitBtn4Click(Sender: TObject);  
begin  
  fhipotik.ShowModal;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.BitBtn5Click(Sender: TObject);  
begin  
  Application.Terminate;  
end;
```

```
procedure Tfmenu.Timer1Timer(Sender: TObject);  
begin  
  if Label2.visible=true then  
    label2.visible:=false
```

```

else
label2.visible:=true;
end;

procedure Tfmenu.Timer2Timer(Sender: TObject);
begin
if Label1.visible=true then
label1.visible:=false
else
label1.visible:=true;
end;

procedure Tfmenu.Image1Click(Sender: TObject);
begin
end;

end.

```

2. Form Pisah Bidang

```

unit upemisahanbidang;

interface

uses
  Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,
  Dialogs, StdCtrls, DB, ADODB, Buttons, ComCtrls, ExtCtrls;

type
  Tfpisahbidang = class(TForm)
    GroupBox1: TGroupBox;
    Label1: TLabel;
    Label2: TLabel;
    Label3: TLabel;
    Label4: TLabel;
    Label5: TLabel;
    Label6: TLabel;
    Label7: TLabel;
    Label9: TLabel;
    Label14: TLabel;
    EditNo: TEdit;
    EditNamaP: TEdit;
    EditDesa: TEdit;
    EditNIB: TEdit;
    ComboBoxStatus: TComboBox;
    EditLetakTanah: TEdit;
    EditLuasTanah: TEdit;
    EditLuasYDjual: TEdit;
    EditSisaTanah: TEdit;
    GroupBox2: TGroupBox;

```

Label10: TLabel;
 Label11: TLabel;
 Label12: TLabel;
 Label13: TLabel;
 EditNamaBaru: TEdit;
 EditAlamatBaru: TEdit;
 EditLuasTanahBaru: TEdit;
 EditKodePemilik: TEdit;
 btnsimpan: TBitBtn;
 btnbatal: TBitBtn;
 btnkeluar: TBitBtn;
 ADOTable1: TADOTable;
 ADOTable2: TADOTable;
 Panel1: TPanel;
 Label8: TLabel;
 Label15: TLabel;
 Label16: TLabel;
 Label17: TLabel;
 Label18: TLabel;
 Label19: TLabel;
 Label20: TLabel;
 Label21: TLabel;
 Label22: TLabel;
 Label23: TLabel;
 Label24: TLabel;
 Label25: TLabel;
 Label26: TLabel;
 Label27: TLabel;
 Label28: TLabel;
 Label29: TLabel;
 Label30: TLabel;
 Label31: TLabel;
 Label32: TLabel;
 Label33: TLabel;
 Label34: TLabel;
 Label35: TLabel;
 Label36: TLabel;
 Label37: TLabel;
 Label38: TLabel;
 Label39: TLabel;
 Label40: TLabel;
 Label41: TLabel;
 Label42: TLabel;
 Label43: TLabel;
 Label44: TLabel;
 Label45: TLabel;
 ehak: TEdit;
 ekodehak: TEdit;
 edesa: TEdit;
 enib: TEdit;

```

eletak: TEdit;
enodaftarisian: TEdit;
enosuratkeputusan: TEdit;
enopermohonantransaksi: TEdit;
enosuratukur: TEdit;
eluas: TEdit;
enama: TEdit;
ekepala: TEdit;
enip: TEdit;
dpd1: TDateTimePicker;
dpd2: TDateTimePicker;
dpd3: TDateTimePicker;
dpe: TDateTimePicker;
dpf: TDateTimePicker;
dpg: TDateTimePicker;
dph: TDateTimePicker;
btnsave: TBitBtn;
btncancel: TBitBtn;
easalhak: TEdit;
ADOTable3: TADOTable;
Bevel1: TBevel;
Label46: TLabel;
procedure EditNoKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure FormActivate(Sender: TObject);
procedure btnbatalClick(Sender: TObject);
procedure btnkeluarClick(Sender: TObject);
procedure EditLuasYDjualKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditKodePemilikKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditNamaBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditAlamatBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure ComboBoxStatusKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure btnsimpanClick(Sender: TObject);
procedure btnsaveClick(Sender: TObject);
procedure ehakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enibKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure eletakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpd1KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enodaftarisianKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpd2KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enosuratkeputusanKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpd3KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enopermohonantransaksiKeyPress(Sender: TObject;
    var Key: Char);
procedure dpeKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enosuratukurKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpfKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpgKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure ekepalaKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enipKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dphKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);

```

```

    procedure FormCreate(Sender: TObject);
    private
    { Private declarations }
    public
    { Public declarations }
    end;

var
    fpisahbidang: Tfpisahbidang;

implementation

{$R *.dfm}

procedure Tfpisahbidang.EditNoKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
var
    mei:string;
    juni:variant;
begin
    if key=#13 then
    begin
        if (EditNo.Text <> "")and(EditNamaP.Text <> "")and (EditDesa.Text <> "")
        and(EditNIB.Text <> "")and(EditLetakTanah.Text <> "")and(EditLuasTanah.Text
        <> "")then
        begin
            mei:='Kode_Pemilik';
            juni:=EditNo.Text;
            if (not ADOTable1.Locate(mei,juni,[])) then
                ShowMessage ('Data Tidak Ada')
            else
            begin
                EditNamaP.Text:=ADOTable1.fieldbyname('Nama_Pemegang_Hak').AsString;
                EditDesa.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Desa').AsString;
                EditNIB.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('NIB').AsString;
                EditLetakTanah.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Letak_Tanah').AsString;
                EditLuasTanah.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Surat_Ukur_Luas').AsString;
                EditLuasYDjual.SetFocus;
                btnbatal.Enabled:=true;
            end;
        end;
    end;
end;

procedure Tfpisahbidang.FormActivate(Sender: TObject);
begin
    ADOTable1.Close;
    ADOTable1.Open;
    ADOTable2.Close;
    ADOTable2.Open;
    ADOTable3.Close;

```

```

ADOTable3.Open;
EditNo.SetFocus;
Panel1.Hide;

ehak.Text:="";
ekodehak.Text:="";
edesas.Text:="";
enib.Text:="";
eletak.Text:="";
easalhak.Text:="";
enodaftarisian.Text:="";
enosuratkeputusan.Text:="";
enopermohonantransaksi.Text:="";
enosuratukur.Text:="";
eluas.Text:="";
enama.Text:="";
ekepala.Text:="";
enip.Text:="";

EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';
EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:='-';
EditAlamatBaru.Text:='-';
EditLuasTanahBaru.Text:='-';

btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;
EditAlamatBaru.ReadOnly:=true;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.btnbatalClick(Sender: TObject);
begin
EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';

```

```

EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:="-";
EditAlamatBaru.Text:="-";
EditLuasTanahBaru.Text:="-";
EditNo.SetFocus;
btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;

```

```

ehak.Text:="";
ekodehak.Text:="";
edesas.Text:="";
enib.Text:="";
eletak.Text:="";
easalhak.Text:="";
enodaftarisian.Text:="";
enosuratkeputusan.Text:="";
enopermohonantransaksi.Text:="";
enosuratukur.Text:="";
eluas.Text:="";
enama.Text:="";
ekepala.Text:="";
enip.Text:="";

```

```

ehak.Enabled:=false;
ekodehak.Enabled:=false;
edesas.Enabled:=false;
enib.Enabled:=False;
eletak.Enabled:=False;
easalhak.Enabled:=False;
enodaftarisian.Enabled:=False;
enosuratkeputusan.Enabled:=False;
enopermohonantransaksi.Enabled:=False;
enosuratukur.Enabled:=False;
eluas.Enabled:=False;
enama.Enabled:=False;
ekepala.Enabled:=False;
enip.Enabled:=False;
dpd1.Enabled:=False;
dpd2.Enabled:=False;
dpd3.Enabled:=False;
dpe.Enabled:=False;
dpf.Enabled:=False;
dpg.Enabled:=False;
dph.Enabled:=False;
Panel1.Hide;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.btnkeluarClick(Sender: TObject);
begin

```

```
Close;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.EditLuasYDjualKeyPress(Sender: TObject;  
  var Key: Char);  
var  
  c,d,e:currency;  
begin  
  if key=#13 then  
  begin  
    c:=strtocurr(EditLuasTanah.Text);  
    d:=strtocurr(EditLuasYDjual.Text);  
    e:=c-d;  
    EditSisaTanah.Text:=currtostr(e);  
    ComboBoxStatus.SetFocus;  
    if d>c then  
      ShowMessage('Masukkan Data yang Lebih Kecil');  
    EditLuasYDjual.SetFocus;  
    EditLuasTanahBaru.Text:=EditLuasYDjual.Text;  
    ComboBoxStatus.SetFocus;  
    if not (Key in ['0'..'9',#8,#10]) then Key:= #0;  
  end;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.EditKodePemilikKeyPress(Sender: TObject;  
  var Key: Char);  
begin  
  if key=#13 then  
    EditNamaBaru.SetFocus;  
  end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.EditNamaBaruKeyPress(Sender: TObject;  
  var Key: Char);  
begin  
  if key=#13 then  
  begin  
    EditAlamatBaru.ReadOnly:=false;  
    EditAlamatBaru.SetFocus;  
  end;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.EditAlamatBaruKeyPress(Sender: TObject;  
  var Key: Char);  
begin  
  if key=#13 then  
  begin  
    btnsimpan.Enabled:=true;  
    btnsimpan.SetFocus;  
  end;  
end;
```

```

procedure Tfpisahbidang.ComboBoxStatusKeyPress(Sender: TObject;
  var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    EditKodePemilik.SetFocus;
  end;

  procedure Tfpisahbidang.btnsimpanClick(Sender: TObject);
  begin
    Panel1.Show;
    ekodehak.Text:=EditKodePemilik.Text;
    enama.Text:=EditNamaP.Text;
    edesa.Text:=EditAlamatBaru.Text;
    eluas.Text:=EditLuasTanahBaru.Text;
    easalhak.Text:='Pemisahan Bidang';
    ehak.SetFocus;
  end;

  procedure Tfpisahbidang.btnsaveClick(Sender: TObject);
  begin
    if (Application.MessageBox('Yakin Meniympan
    Data?', 'PERINGATAN', mb_yesno or mb_iconquestion)=idno) then exit;
    begin
      ADOTable2.Append;
      ADOTable2.FieldByName('Kode_Pemilik').AsString:=EditNo.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Nama_Pemilik').AsString:=EditNamaP.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Desa').AsString:=EditDesa.Text;
      ADOTable2.FieldByName('NIB').AsString:=EditNIB.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Letak_Tanah').AsString:=EditLetakTanah.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah').AsString:=EditLuasTanah.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah_yang_Dipisah/jual').AsString:=EditLu
      asYDjual.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Status_Hak').AsString:=ComboBoxStatus.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Kode_Pemilikbaru').AsString:=EditKodePemilik.T
      ext;
      ADOTable2.FieldByName('Pemilik_Baru').AsString:=EditNamaBaru.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Alamat').AsString:=EditAlamatBaru.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah_yang_Diterima').AsString:=EditLuasT
      anahBaru.Text;
      ADOTable2.FieldByName('Tgl_Transaksi').AsString:=DateTimeToStr(now);
      ADOTable2.Post;

      begin
        ADOTable1.Edit;
        ADOTable1.FieldByName('Surat_Ukur_Luas').AsString:=EditSisaTanah.Text;
        ADOTable1.FieldByName('Hak').AsString:=ComboBoxStatus.Text;
        ADOTable1.Post;

        begin

```

```

ADOTable3.Append;
ADOTable3.FieldName('Hak').AsString:=ehak.Text;
ADOTable3.FieldName('Kode_Pemilik').AsString:=ekodehak.Text;
ADOTable3.FieldName('Desa').AsString:=edesas.Text;
ADOTable3.FieldName('NIB').AsString:=enib.Text;
ADOTable3.FieldName('Letak_Tanah').AsString:=eletak.Text;
ADOTable3.FieldName('Asal_Hak').AsString:=easalhak.Text;
ADOTable3.FieldName('Daftar_Isian202_Tgl').AsString:=DateToStr(dpd1.
Date);
ADOTable3.FieldName('Daftar_Isian202_No').AsString:=enodaftarisian.Tex
t;
ADOTable3.FieldName('Surat_Keputusan_Tgl').AsString:=DateToStr(dpd2.
Date);
ADOTable3.FieldName('Surat_Keputusan_No').AsString:=enosuratkeputusa
n.Text;
ADOTable3.FieldName('PerTransaksiTgl').AsString:=DateToStr(dpd3.Date)
;
ADOTable3.FieldName('PerTransaksiNo').AsString:=enopermohonantransa
ksi.Text;
ADOTable3.FieldName('Surat_Ukur_Tgl').AsString:=DateToStr(dpe.Date);
ADOTable3.FieldName('Surat_Ukur_No').AsString:=enosuratukur.Text;
ADOTable3.FieldName('Surat_Ukur_Luas').AsString:=eluas.Text;
ADOTable3.FieldName('Nama_Pemegang_Hak').AsString:=enama.Text;
ADOTable3.FieldName('Tgl-
Lahir_Akta_Pendirian').AsString:=DateToStr(dpf.Date);
ADOTable3.FieldName('Tgl_Pembukuan').AsString:=DateToStr(dpg.Date);
ADOTable3.FieldName('KplKantor').AsString:=ekepala.Text;
ADOTable3.FieldName('Nip').AsString:=enip.Text;
ADOTable3.FieldName('Tgl_Penerbitan_Sertifikat').AsString:=DateToStr(d
ph.Date);
ADOTable3.Post;

```

```

EditNo.SetFocus;
Panell.Hide;

```

```

ehak.Text:="";
ekodehak.Text:="";
edesas.Text:="";
enib.Text:="";
eletak.Text:="";
easalhak.Text:="";
enodaftarisian.Text:="";
enosuratkeputusan.Text:="";
enopermohonantransaksi.Text:="";
enosuratukur.Text:="";
eluas.Text:="";
enama.Text:="";
ekepala.Text:="";
enip.Text:="";

```

```

EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';
EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:='-';
EditAlamatBaru.Text:='-';
EditLuasTanahBaru.Text:='-';

```

```

btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;
EditAlamatBaru.ReadOnly:=true;
end;
end;
end;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.ehakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
enib.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.enibKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
eletak.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.eletakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
dpd1.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.dpd1KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
enodaftarisian.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.enodaftarisianKeyPress(Sender: TObject;
var Key: Char);
begin
if key=#13 then

```

```
dpd2.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.dpd2KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
enosuratkeputusan.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.enosuratkeputusanKeyPress(Sender: TObject;  
var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
dpd3.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.dpd3KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
enopermohonantransaksi.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.enopermohonantransaksiKeyPress(Sender: TObject;  
var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
dpe.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.dpeKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
enosuratukur.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.enosuratukurKeyPress(Sender: TObject;  
var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
dpf.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.dpfKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);  
begin  
if key=#13 then  
dpg.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfpisahbidang.dpgKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);  
begin
```

```

if key=#13 then
ekepala.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.ekepalaKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
enip.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.enipKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
dph.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.dphKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
btnsave.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfpisahbidang.FormCreate(Sender: TObject);
begin

```

```

end;

```

```

end.

```

3. Form Waris

```

unit uwaris;

```

```

interface

```

```

uses

```

```

  Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,
  Dialogs, StdCtrls, Buttons, DB, ADODB, ComCtrls, ExtCtrls;

```

```

type

```

```

  Tfwaris = class(TForm)
    GroupBox1: TGroupBox;
    Label1: TLabel;
    Label2: TLabel;
    Label3: TLabel;
    Label4: TLabel;
    Label5: TLabel;
    Label6: TLabel;
    Label7: TLabel;
    Label9: TLabel;
    Label14: TLabel;

```

```

EditNo: TEdit;
EditNamaP: TEdit;
EditDesa: TEdit;
EditNIB: TEdit;
ComboBoxStatus: TComboBox;
EditLetakTanah: TEdit;
EditLuasTanah: TEdit;
EditLuasYDjual: TEdit;
EditSisaTanah: TEdit;
GroupBox2: TGroupBox;
Label10: TLabel;
Label11: TLabel;
Label12: TLabel;
Label13: TLabel;
EditNamaBaru: TEdit;
EditAlamatBaru: TEdit;
EditLuasTanahBaru: TEdit;
EditKodePemilik: TEdit;
btnsimpan: TBitBtn;
btnbatal: TBitBtn;
btnkeluar: TBitBtn;
ADOTable1: TADOTable;
ADOTable2: TADOTable;
Panel1: TPanel;
Label8: TLabel;
Label15: TLabel;
Label16: TLabel;
Label17: TLabel;
Label18: TLabel;
Label19: TLabel;
Label20: TLabel;
Label21: TLabel;
Label22: TLabel;
Label23: TLabel;
Label24: TLabel;
Label25: TLabel;
Label26: TLabel;
Label27: TLabel;
Label28: TLabel;
Label29: TLabel;
Label30: TLabel;
Label31: TLabel;
Label32: TLabel;
Label33: TLabel;
Label34: TLabel;
Label35: TLabel;
Label36: TLabel;
Label37: TLabel;
Label38: TLabel;
Label39: TLabel;

```

```

Label40: TLabel;
Label41: TLabel;
Label42: TLabel;
Label43: TLabel;
Label44: TLabel;
Label45: TLabel;
ehak: TEdit;
ekodehak: TEdit;
edesa: TEdit;
enib: TEdit;
eletak: TEdit;
enodaftarisian: TEdit;
enosuratkeputusan: TEdit;
enopermohonantransaksi: TEdit;
enosuratukur: TEdit;
eluas: TEdit;
enama: TEdit;
ekepala: TEdit;
enip: TEdit;
dpd1: TDateTimePicker;
dpd2: TDateTimePicker;
dpd3: TDateTimePicker;
dpe: TDateTimePicker;
dpf: TDateTimePicker;
dpg: TDateTimePicker;
dph: TDateTimePicker;
btnsave: TBitBtn;
btncancel: TBitBtn;
easalhak: TEdit;
ADOTable3: TADOTable;
Label46: TLabel;
Bevel1: TBevel;
procedure FormActivate(Sender: TObject);
procedure EditLuasYDjualKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure btnkeluarClick(Sender: TObject);
procedure EditNoKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditKodePemilikKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditNamaBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure EditAlamatBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure btnsimpanClick(Sender: TObject);
procedure btnbatalClick(Sender: TObject);
procedure ComboBoxStatusKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure btnsaveClick(Sender: TObject);
procedure ehakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enibKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure eletakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpd1KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enodaftarisianKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpd2KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enosuratkeputusanKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);

```

```

procedure dpd3KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enpermohonantransaksiKeyPress(Sender: TObject;
  var Key: Char);
procedure dpeKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enosuratukurKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpfKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dpgKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure ekepalaKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure enipKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure dphKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
procedure FormCreate(Sender: TObject);
private
  { Private declarations }
public
  { Public declarations }
end;

var
  fwaris: Tfwaris;

implementation

{$R *.dfm}

procedure Tfwaris.FormActivate(Sender: TObject);
begin
  ADOTable1.Close;
  ADOTable1.Open;
  ADOTable2.Close;
  ADOTable2.Open;
  ADOTable3.Close;
  ADOTable3.Open;
  EditNo.SetFocus;
  Panell.Hide;

  ehak.Text:="";
  ekodehak.Text:="";
  edesa.Text:="";
  enib.Text:="";
  eletak.Text:="";
  easalhak.Text:="";
  enodaftarisian.Text:="";
  enosuratkeputusan.Text:="";
  enpermohonantransaksi.Text:="";
  enosuratukur.Text:="";
  eluas.Text:="";
  enama.Text:="";
  ekepala.Text:="";
  enip.Text:="";

```

```

EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';
EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:='-';
EditAlamatBaru.Text:='-';
EditLuasTanahBaru.Text:='-';

```

```

btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;
EditAlamatBaru.ReadOnly:=true;
end;

```

```

procedure Tfwaris.EditLuasYDjualKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
var
c,d,e:currency;
begin
if key=#13 then
begin
c:=strtocurr(EditLuasTanah.Text);
d:=strtocurr(EditLuasYDjual.Text);
e:=c-d;
EditSisaTanah.Text:=currtostr(e);
ComboBoxStatus.SetFocus;
if d>c then
ShowMessage('Masukkan Data yang Lebih Kecil');
EditLuasYDjual.SetFocus;
EditLuasTanahBaru.Text:=EditLuasYDjual.Text;
ComboBoxStatus.SetFocus;
if not (Key in ['0'..'9',#8,#10]) then Key:= #0;
end;
end;
end;

```

```

procedure Tfwaris.btnkeluarClick(Sender: TObject);
begin
Close;
end;

```

```

procedure Tfwaris.EditNoKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
var
mei:string;
juni:variant;
begin

```

```

if key=#13 then
begin
if (EditNo.Text <> "")and(EditNamaP.Text <> "")and (EditDesa.Text <> "")
and(EditNIB.Text <> "")and(EditLetakTanah.Text <> "")and(EditLuasTanah.Text
<> "")then
begin
mei:='Kode_Pemilik';
juni:=EditNo.Text;
if (not ADOTable1.Locate(mei,juni,[])) then
ShowMessage ('Data Tidak Ada')
else
begin
EditNamaP.Text:=ADOTable1.fieldbyname('Nama_Pemegang_Hak').AsString;
EditDesa.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Desa').AsString;
EditNIB.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('NIB').AsString;
EditLetakTanah.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Letak_Tanah').AsString;
EditLuasTanah.Text:=ADOTable1.Fieldbyname('Surat_Ukur_Luas').AsString;
EditLuasYDjual.SetFocus;
btnbatal.Enabled:=true;
end;
end;
end;
end;

```

```

procedure Tfwaris.EditKodePemilikKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
EditNamaBaru.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfwaris.EditNamaBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
begin
EditAlamatBaru.ReadOnly:=false;
EditAlamatBaru.SetFocus;
end;
end;

```

```

procedure Tfwaris.EditAlamatBaruKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
begin
btnsimpan.Enabled:=true;
btnsimpan.SetFocus;
end;
end;

```

```

procedure Tfwaris.btnsimpanClick(Sender: TObject);
begin

```

```

Panel1.Show;
ekodehak.Text:=EditKodePemilik.Text;
enama.Text:=EditNamaP.Text;
edesas.Text:=EditAlamatBaru.Text;
eluas.Text:=EditLuasTanahBaru.Text;
easalhak.Text:='Waris';
ehak.SetFocus;
end;

procedure Tfwaris.btnbatalClick(Sender: TObject);
begin
EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';
EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:='-';
EditAlamatBaru.Text:='-';
EditLuasTanahBaru.Text:='-';
EditNo.SetFocus;
btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;

ehak.Text:="";
ekodehak.Text:="";
edesas.Text:="";
enib.Text:="";
eletak.Text:="";
easalhak.Text:="";
enodaftarisian.Text:="";
enosuratkeputusan.Text:="";
enopermohonantransaksi.Text:="";
enosuratukur.Text:="";
eluas.Text:="";
enama.Text:="";
ekepala.Text:="";
enip.Text:="";

ehak.Enabled:=false;
ekodehak.Enabled:=false;
edesas.Enabled:=false;
enib.Enabled:=False;
eletak.Enabled:=False;
easalhak.Enabled:=False;

```

```

enodaftarisian.Enabled:=False;
enosuratkeputusan.Enabled:=False;
enopermohonantransaksi.Enabled:=False;
enosuratukur.Enabled:=False;
eluas.Enabled:=False;
enama.Enabled:=False;
ekepala.Enabled:=False;
enip.Enabled:=False;
dpd1.Enabled:=False;
dpd2.Enabled:=False;
dpd3.Enabled:=False;
dpe.Enabled:=False;
dpf.Enabled:=False;
dpg.Enabled:=False;
dph.Enabled:=False;
Panel1.Hide;
end;

```

```

procedure Tfwaris.ComboBoxStatusKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
EditKodePemilik.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfwaris.btnsaveClick(Sender: TObject);
begin
if (Application.MessageBox('Yakin Meniympan
Data?','PERINGATAN',mb_yesno or mb_iconquestion)=idno) then exit;
begin
ADOTable2.Append;
ADOTable2.FieldByName('Kode_Pemilik').AsString:=EditNo.Text;
ADOTable2.FieldByName('Nama_Pemilik').AsString:=EditNamaP.Text;
ADOTable2.FieldByName('Desa').AsString:=EditDesa.Text;
ADOTable2.FieldByName('NIB').AsString:=EditNIB.Text;
ADOTable2.FieldByName('Letak_Tanah').AsString:=EditLetakTanah.Text;
ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah').AsString:=EditLuasTanah.Text;
ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah_yang_Diwariskan').AsString:=EditLuas
sYDjual.Text;
ADOTable2.FieldByName('Status_Hak').AsString:=ComboBoxStatus.Text;
ADOTable2.FieldByName('Kode_Pemilikbaru').AsString:=EditKodePemilik.T
ext;
ADOTable2.FieldByName('Pemilik_Baru').AsString:=EditNamaBaru.Text;
ADOTable2.FieldByName('Alamat').AsString:=EditAlamatBaru.Text;
ADOTable2.FieldByName('Luas_Tanah_yang_Diterima').AsString:=EditLuasT
anahBaru.Text;
ADOTable2.FieldByName('Tgl_Transaksi').AsString:=DateTimeToStr(now);
ADOTable2.Post;

```

```

begin
ADOTable1.Edit;

```

```
ADOTable1.FieldByName('Surat_Ukur_Luas').AsString:=EditSisaTanah.Text;
ADOTable1.FieldByName('Hak').AsString:=ComboBoxStatus.Text;
ADOTable1.Post;
```

```
begin
ADOTable3.Append;
ADOTable3.FieldByName('Hak').AsString:=ehak.Text;
ADOTable3.FieldByName('Kode_Pemilik').AsString:=ekodehak.Text;
ADOTable3.FieldByName('Desa').AsString:=edesas.Text;
ADOTable3.FieldByName('NIB').AsString:=enib.Text;
ADOTable3.FieldByName('Letak_Tanah').AsString:=eletak.Text;
ADOTable3.FieldByName('Asal_Hak').AsString:=easalhak.Text;
ADOTable3.FieldByName('Daftar_Isian202_Tgl').AsString:=DateToStr(dpd1.
Date);
ADOTable3.FieldByName('Daftar_Isian202_No').AsString:=enodaftarisian.Tex
t;
ADOTable3.FieldByName('Surat_Keputusan_Tgl').AsString:=DateToStr(dpd2.
Date);
ADOTable3.FieldByName('Surat_Keputusan_No').AsString:=enosuratkeputusa
n.Text;
ADOTable3.FieldByName('PerTransaksiTgl').AsString:=DateToStr(dpd3.Date)
;
ADOTable3.FieldByName('PerTransaksiNo').AsString:=enopermohonantransa
ksi.Text;
ADOTable3.FieldByName('Surat_Ukur_Tgl').AsString:=DateToStr(dpe.Date);
ADOTable3.FieldByName('Surat_Ukur_No').AsString:=enosuratukur.Text;
ADOTable3.FieldByName('Surat_Ukur_Luas').AsString:=eluas.Text;
ADOTable3.FieldByName('Nama_Pemegang_Hak').AsString:=enama.Text;
ADOTable3.FieldByName('Tgl-
Lahir_Akta_Pendirian').AsString:=DateToStr(dpf.Date);
ADOTable3.FieldByName('Tgl_Pembukuan').AsString:=DateToStr(dpg.Date);
ADOTable3.FieldByName('KplKantor').AsString:=ekepala.Text;
ADOTable3.FieldByName('Nip').AsString:=enip.Text;
ADOTable3.FieldByName('Tgl_Penerbitan_Sertifikat').AsString:=DateToStr(d
ph.Date);
ADOTable3.Post;
```

```
EditNo.SetFocus;
Panell.Hide;
```

```
ehak.Text:="";
ekodehak.Text:="";
edesas.Text:="";
enib.Text:="";
eletak.Text:="";
easalhak.Text:="";
enodaftarisian.Text:="";
enosuratkeputusan.Text:="";
enopermohonantransaksi.Text:="";
enosuratukur.Text:="";
```

```
eluas.Text:="";
enama.Text:="";
ekepala.Text:="";
enip.Text:="";
```

```
EditNo.Text:="";
EditNamaP.Text:='-';
EditDesa.Text:='-';
EditNIB.Text:='-';
EditLetakTanah.Text:='-';
EditLuasTanah.Text:='-';
EditLuasYDjual.Text:="";
EditSisaTanah.Text:='-';
ComboBoxStatus.Text:='-';
EditKodePemilik.Text:="";
EditNamaBaru.Text:='-';
EditAlamatBaru.Text:='-';
EditLuasTanahBaru.Text:='-';
```

```
btnsimpan.Enabled:=false;
btnbatal.Enabled:=false;
btnkeluar.Enabled:=true;
EditAlamatBaru.ReadOnly:=true;
end;
end;
end;
end;
```

```
procedure Tfwaris.ehakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
enib.SetFocus;
end;
```

```
procedure Tfwaris.enibKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
eletak.SetFocus;
end;
```

```
procedure Tfwaris.eletakKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
dpd1.SetFocus;
end;
```

```
procedure Tfwaris.dpd1KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
if key=#13 then
enodaftarisian.SetFocus;
```

end;

```
procedure Tfwaris.enodaftarisianKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dpd2.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.dpd2KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    enosuratkeputusan.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.enosuratkeputusanKeyPress(Sender: TObject;
  var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dpd3.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.dpd3KeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    enopermohonantransaksi.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.enopermohonantransaksiKeyPress(Sender: TObject;
  var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dpe.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.dpeKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    enosuratukur.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.enosuratukurKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dpf.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.dpfKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dpf.SetFocus;
```

end;

```
procedure Tfwaris.dpgKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    ekepala.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.ekepalaKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    enip.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.enipKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    dph.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.dphKeyPress(Sender: TObject; var Key: Char);
begin
  if key=#13 then
    btnsave.SetFocus;
  end;
```

```
procedure Tfwaris.FormCreate(Sender: TObject);
begin
```

end;

end.

4. Form Cari Hibah

```
unit ucarihibah;
```

```
interface
```

```
uses
```

```
  Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,
  Dialogs, Grids, DBGrids, DB, ADODB, StdCtrls, Buttons, ExtCtrls;
```

```
type
```

```
  Tfcarihibah = class(TForm)
    DBGrid1: TDBGrid;
    btncarikode: TBitBtn;
    btnproseskode: TBitBtn;
    btncarinama: TBitBtn;
    btnprosesnama: TBitBtn;
    btnpreview: TBitBtn;
```

```

btnkeluar: TBitBtn;
ekode: TEdit;
enama: TEdit;
Label1: TLabel;
Label2: TLabel;
btnrefresh: TBitBtn;
Label3: TLabel;
ADOQuery1: TADOQuery;
DataSource1: TDataSource;
Bevel1: TBevel;
procedure FormActivate(Sender: TObject);
procedure btncarikodeClick(Sender: TObject);
procedure btnproseskodeClick(Sender: TObject);
procedure btncarinamaClick(Sender: TObject);
procedure btnprosesnamaClick(Sender: TObject);
procedure btnrefreshClick(Sender: TObject);
procedure btnkeluarClick(Sender: TObject);
procedure btnpreviewClick(Sender: TObject);
procedure FormCreate(Sender: TObject);
private
  { Private declarations }
public
  { Public declarations }
end;

var
  fcarihibah: Tfcarihibah;

implementation

uses ulaphibah;

{$R *.dfm}

procedure Tfcarihibah.FormActivate(Sender: TObject);
begin
  ADOQuery1.Close;
  ADOQuery1.Open;
  ekode.Text:="";
  enama.Text:="";
  ekode.Enabled:=false;
  enama.Enabled:=false;
  btncarikode.Enabled:=true;
  btnproseskode.Enabled:=false;
  btncarinama.Enabled:=true;
  btnprosesnama.Enabled:=false;
  btnpreview.Enabled:=true;
  btnrefresh.Enabled:=true;
  btnkeluar.Enabled:=true;
end;

```

```

procedure Tfcarihibah.btncarikodeClick(Sender: TObject);
begin
ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=true;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=false;
btnproseskode.Enabled:=true;
btncarinama.Enabled:=false;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=false;
ekode.SetFocus;
end;

```

```

procedure Tfcarihibah.btnproseskodeClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM thibah WHERE KODE_PEMILIK
LIKE :Kode_Pemilik');
ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Kode_Pemilik').Value:='%'+ekode.Te
xt+'%';
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;

```

```

ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;
end;

```

```

procedure Tfcarihibah.btncarinamaClick(Sender: TObject);
begin
ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=true;
btncarikode.Enabled:=false;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=false;

```

```

btnprosesnama.Enabled:=true;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=false;
enama.SetFocus;
end;

procedure Tfcarihibah.btnprosesnamaClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM thibah WHERE NAMA_PEMILIK
LIKE :Nama_Pemilik');
ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Nama_Pemilik').Value:='%'+enama.T
ext+'%';
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;

ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;
end;

procedure Tfcarihibah.btnrefreshClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT * FROM thibah');
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;

ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;

```

```

end;

procedure Tfcarihibah.btnkeluarClick(Sender: TObject);
begin
Close;
end;

procedure Tfcarihibah.btnpreviewClick(Sender: TObject);
begin
flaphibah.QuickRep1.Preview;
end;

procedure Tfcarihibah.FormCreate(Sender: TObject);
begin
end;

end.

```

5. Form Cari Hipotik

```
unit ucarihipotik;
```

```
interface
```

```
uses
```

```
Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,
Dialogs, Grids, DBGrids, DB, ADODB, StdCtrls, Buttons, ExtCtrls;
```

```
type
```

```

Tfcarihipotik = class(TForm)
  DBGrid1: TDBGrid;
  btncarikode: TBitBtn;
  btnproseskode: TBitBtn;
  btncarinama: TBitBtn;
  btnprosesnama: TBitBtn;
  btnpreview: TBitBtn;
  btnkeluar: TBitBtn;
  ekode: TEdit;
  enama: TEdit;
  Label1: TLabel;
  Label2: TLabel;
  btnrefresh: TBitBtn;
  Label3: TLabel;
  ADOQuery1: TADOQuery;
  DataSource1: TDataSource;
  Bevel1: TBevel;
  procedure FormActivate(Sender: TObject);
  procedure btncarikodeClick(Sender: TObject);
  procedure btnproseskodeClick(Sender: TObject);
  procedure btncarinamaClick(Sender: TObject);
  procedure btnprosesnamaClick(Sender: TObject);

```

```

    procedure btnrefreshClick(Sender: TObject);
    procedure btnkeluarClick(Sender: TObject);
    procedure btnpreviewClick(Sender: TObject);
    procedure FormCreate(Sender: TObject);
private
    { Private declarations }
public
    { Public declarations }
end;

var
    fcarihipotik: Tfcarihipotik;

implementation

uses ulaphipotik;

{$R *.dfm}

procedure Tfcarihipotik.FormActivate(Sender: TObject);
begin
    ADOQuery1.Close;
    ADOQuery1.Open;
    ekode.Text:="";
    enama.Text:="";
    ekode.Enabled:=false;
    enama.Enabled:=false;
    btncarikode.Enabled:=true;
    btnproseskode.Enabled:=false;
    btncarinama.Enabled:=true;
    btnprosesnama.Enabled:=false;
    btnpreview.Enabled:=true;
    btnrefresh.Enabled:=true;
    btnkeluar.Enabled:=true;
end;

procedure Tfcarihipotik.btncarikodeClick(Sender: TObject);
begin
    ekode.Text:="";
    enama.Text:="";
    ekode.Enabled:=true;
    enama.Enabled:=false;
    btncarikode.Enabled:=false;
    btnproseskode.Enabled:=true;
    btncarinama.Enabled:=false;
    btnprosesnama.Enabled:=false;
    btnpreview.Enabled:=true;
    btnrefresh.Enabled:=true;
    btnkeluar.Enabled:=false;
    ekode.SetFocus;

```

end;

```
procedure Tfcarihipotik.btnproseskodeClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM thipotik WHERE KODE_PEMILIK
LIKE :Kode_Pemilik');
ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Kode_Pemilik').Value:='%'+ekode.Te
xt+'%';
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;
```

```
ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.btncarinamaClick(Sender: TObject);
begin
ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=true;
btncarikode.Enabled:=false;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=false;
btnprosesnama.Enabled:=true;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=false;
enama.SetFocus;
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.btnprosesnamaClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM thipotik WHERE NAMA_PEMILIK
LIKE :Nama_Pemilik');
ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Nama_Pemilik').Value:='%'+enama.T
ext+'%';
```

```
ADOQuery1.ExecSQL;  
ADOQuery1.Open;
```

```
ekode.Text:="";  
enama.Text:="";  
ekode.Enabled:=false;  
enama.Enabled:=false;  
btncarikode.Enabled:=true;  
btnproseskode.Enabled:=false;  
btncarinama.Enabled:=true;  
btnprosesnama.Enabled:=false;  
btnpreview.Enabled:=true;  
btnrefresh.Enabled:=true;  
btnkeluar.Enabled:=true;  
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.btnrefreshClick(Sender: TObject);  
begin  
ADOQuery1.Close;  
ADOQuery1.SQL.Clear;  
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT * FROM thipotik');  
ADOQuery1.ExecSQL;  
ADOQuery1.Open;
```

```
ekode.Text:="";  
enama.Text:="";  
ekode.Enabled:=false;  
enama.Enabled:=false;  
btncarikode.Enabled:=true;  
btnproseskode.Enabled:=false;  
btncarinama.Enabled:=true;  
btnprosesnama.Enabled:=false;  
btnpreview.Enabled:=true;  
btnrefresh.Enabled:=true;  
btnkeluar.Enabled:=true;  
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.btnkeluarClick(Sender: TObject);  
begin  
Close;  
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.btnpreviewClick(Sender: TObject);  
begin  
flaphipotik.QuickRep1.Preview;  
end;
```

```
procedure Tfcarihipotik.FormCreate(Sender: TObject);  
begin
```

end;

end.

6. Form Cari Pemegang Hak

unit ucaripemeganghak;

interface

uses

Windows, Messages, SysUtils, Variants, Classes, Graphics, Controls, Forms,
Dialogs, DB, ADODB, Grids, DBGrids, StdCtrls, Buttons, ExtCtrls;

type

Tfcaripemeganghak = class(TForm)
DBGrid1: TDBGrid;
ADOQuery1: TADOQuery;
DataSource1: TDataSource;
btncarikode: TBitBtn;
btnproseskode: TBitBtn;
btncarinama: TBitBtn;
btnprosesnama: TBitBtn;
btnpreview: TBitBtn;
btnkeluar: TBitBtn;
ekode: TEdit;
enama: TEdit;
Label1: TLabel;
Label2: TLabel;
btnrefresh: TBitBtn;
Label3: TLabel;
Bevel1: TBevel;
procedure FormActivate(Sender: TObject);
procedure btnproseskodeClick(Sender: TObject);
procedure btnprosesnamaClick(Sender: TObject);
procedure btnrefreshClick(Sender: TObject);
procedure btncarikodeClick(Sender: TObject);
procedure btncarinamaClick(Sender: TObject);
procedure btnkeluarClick(Sender: TObject);
procedure btnpreviewClick(Sender: TObject);
procedure FormCreate(Sender: TObject);
private
 { Private declarations }
public
 { Public declarations }
end;

var

fcaripemeganghak: Tfcaripemeganghak;

implementation

uses ulappemeganghak;

{ \$R *.dfm }

procedure Tfcaripepeganghak.FormActivate(Sender: TObject);

begin

ADOQuery1.Close;

ADOQuery1.Open;

ekode.Text:='';

enama.Text:='';

ekode.Enabled:=false;

enama.Enabled:=false;

btncarikode.Enabled:=true;

btnproseskode.Enabled:=false;

btncarinama.Enabled:=true;

btnprosesnama.Enabled:=false;

btnpreview.Enabled:=true;

btnrefresh.Enabled:=true;

btnkeluar.Enabled:=true;

end;

procedure Tfcaripepeganghak.btnproseskodeClick(Sender: TObject);

begin

ADOQuery1.Close;

ADOQuery1.SQL.Clear;

ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM tpemilik WHERE KODE_PEMILIK
LIKE :Kode_Pemilik');

ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Kode_Pemilik').Value:='%'+ekode.Te
xt+'%';

ADOQuery1.ExecSQL;

ADOQuery1.Open;

ekode.Text:='';

enama.Text:='';

ekode.Enabled:=false;

enama.Enabled:=false;

btncarikode.Enabled:=true;

btnproseskode.Enabled:=false;

btncarinama.Enabled:=true;

btnprosesnama.Enabled:=false;

btnpreview.Enabled:=true;

btnrefresh.Enabled:=true;

btnkeluar.Enabled:=true;

end;

procedure Tfcaripepeganghak.btnprosesnamaClick(Sender: TObject);

begin

ADOQuery1.Close;

ADOQuery1.SQL.Clear;

```

ADOQuery1.SQL.Add('SELECT *FROM tpemilik WHERE
NAMA_PEMEGANG_HAK LIKE :Nama_Pemegang_Hak');
ADOQuery1.Parameters.ParamByName('Nama_Pemegang_Hak').Value:='%'+e
nama.Text+'%';
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;

```

```

ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;
end;

```

```

procedure Tfcaripemeganghak.btnrefreshClick(Sender: TObject);
begin
ADOQuery1.Close;
ADOQuery1.SQL.Clear;
ADOQuery1.SQL.Add('SELECT * FROM tpemilik');
ADOQuery1.ExecSQL;
ADOQuery1.Open;

```

```

ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=false;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=true;
btnproseskode.Enabled:=false;
btncarinama.Enabled:=true;
btnprosesnama.Enabled:=false;
btnpreview.Enabled:=true;
btnrefresh.Enabled:=true;
btnkeluar.Enabled:=true;
end;

```

```

procedure Tfcaripemeganghak.btncarikodeClick(Sender: TObject);
begin
ekode.Text:="";
enama.Text:="";
ekode.Enabled:=true;
enama.Enabled:=false;
btncarikode.Enabled:=false;
btnproseskode.Enabled:=true;
btncarinama.Enabled:=false;

```

```
btnprosesnama.Enabled:=false;  
btnpreview.Enabled:=true;  
btnrefresh.Enabled:=true;  
btnkeluar.Enabled:=false;  
ekode.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfcaripeganghak.btncarinamaClick(Sender: TObject);  
begin  
ekode.Text:= "";  
enama.Text:= "";  
ekode.Enabled:=false;  
enama.Enabled:=true;  
btncarikode.Enabled:=false;  
btnproseskode.Enabled:=false;  
btncarinama.Enabled:=false;  
btnprosesnama.Enabled:=true;  
btnpreview.Enabled:=true;  
btnrefresh.Enabled:=true;  
btnkeluar.Enabled:=false;  
enama.SetFocus;  
end;
```

```
procedure Tfcaripeganghak.btnkeluarClick(Sender: TObject);  
begin  
Close;  
end;
```

```
procedure Tfcaripeganghak.btnpreviewClick(Sender: TObject);  
begin  
flappemeganghak.QuickRep1.Preview;  
end;
```

```
procedure Tfcaripeganghak.FormCreate(Sender: TObject);  
begin
```

```
end;
```

```
end.
```



PERKUMPULAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
PROGRAM PASCASARJANA MAGISTER TEKNIK**

I (PERSERO) MALANG
NK NIAGA MALANG

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax. (0341) 417634 Malang

**BERITA ACARA UJIAN TUGAS AKHIR
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**

Nama Mahasiswa : Kukuh Adie Ranuh
Nim : 0752521
Program Studi : Teknik Listrik D-III
Judul Tugas Akhir : Program Sistem Informasi Validasi Data-Data Sertifikat Tanah Di Kantor Pertanahan Batu

Dipertahankan di hadapan Tim Penguji Tugas Akhir jenjang Program Diploma Tiga (D-III)

Pada Hari : Selasa
Tanggal : 22 February 2011
Dengan Nilai : 81.25 (A)

PANITIA UJIAN TUGAS AKHIR

KETUA

Ir. Taufik Hidayat, MT
NIP. Y 1018700151

SEKRETARIS

Bambang Prio Hartono, ST, MT
NIP. Y. 1028400082

ANGGOTA PENGUJI

Penguji I

Bambang Prio Hartono, ST, MT
NIP. Y. 1028400082

Penguji II

Ir. Eko Nurcahyo
NIP. Y 1028700172

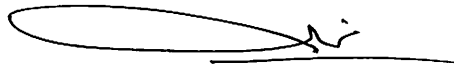
LEMBAR ASISTENSI REVISI

Nama : Kukuh Adie Ranuh
NIM : 0752521
Jurusan : Teknik Listrik D III
Konsentrasi : Teknik Komputer D III
Dosen Pembimbing : - Ir H Taufik Hidayat ,MT
- Ahmad Faisol,ST
Waktu Bimbingan : 09/12/2010 s/d 09/05/2011
Judul : Sistem Sistem Informasi Validasi Data-Data Sertifikat
Tanah Di Kantor Pertanahan Batu.

No	Tanggal	Keterangan	Paraf
1	27/02/2011	• Abstrak Disempurnakan	b
2	27/02/2011	• Latar Belakang	b
3	27/02/2011	• Penulisan Lihat Buku Silabus 2009-2014	b
4	27/02/2011	• Kesimpulan diganti	b

Malang, 2011

Dosen Penguji I



Bambang Prio Hartono, ST,MT
NIP.Y 1028400082