

SKRIPSI ARSITEKTUR
(AR. 8208)

JUDUL
**RUMAH SUSUN DI KOTA MALANG,
JAWA TIMUR**

TEMA
ARSITEKTUR MODERN

Disusun oleh:
Camilo Laura Anunciação Da Silva
16.22.014

Dosen Pembimbing:
Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.
Hamka, ST., MT



PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2020/2021

PERSETUJUAN SKRIPSI

Judul

RUMAH SUSUN DI KOTA MALANG, JAWA TIMUR

Tema

ARSITEKTUR MODERN

Disusun dan diajukan sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar **Sarjana Arsitektur (S.Ars)**

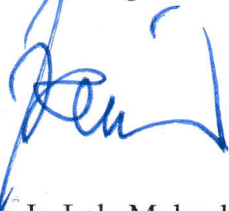
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun oleh:

CAMILO LAURA ANUNCIACÃO DA SILVA
16.22.014

Menyetujui:

Pembimbing I



Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, MT.
NIP.Y. 1018700153

Pembimbing II



Hamka, ST, MT.
NIP.P 1031500524

Mengetahui:

~~Ketua Program Studi Arsitektur~~



H. Suryo Tri Harjanto, MT.
NIP.Y. 1039600294

PENGESAHAN SKRIPSI

Judul

RUMAH SUSUN DI KOTA MALANG, JAWA TIMUR

Tema

ARSITEKTUR MODERN

Dipertahankan di hadapan Majelis Penguji Skripsi jenjang Strata Satu (S1)

Pada hari : Senin

Tanggal : 23 Agustus 2021

Hasil ujian : B

Diterima sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar **Sarjana Arsitektur (S.Ars)**.

Disusun oleh:

CAMILO LAURA ANUNCIACÃO DA SILVA
16.22.014

Penguji I



Ir. Suryo Tri Harjanto, MT.
NIP.Y. 1039600294

Penguji II



Ghoustanjiwani Adi Putra, ST, MT.
NIP.P 1031500513



Ketua Majelis Penguji

Dr. Ir. Hery Setyobudiarso, M.Sc.
NIP. 196106201991031002

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Camilo Laura Anunciação Da Silva

Nim : 1622014

Program Studi : Arsitektur

Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Institusi : Institut Teknologi Nasional Malang

Menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi

saya dengan judul: **RUMAH SUSUN DI KOTA**

MALANG, JAWA TIMUR

TEMA : ARSITEKTUR MODERN

Adalah hasil karya sendiri, bukan merupakan karya orang serta tidak mengutip hasil karya orang lain, kecuali disebutkan sumbernya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada tekanan atau paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari tidak benar, maka saya bersedia mendapatkan

sangsi sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 9 September 2021

Yang membuat pernyataan



Camilo Laura A. Da Silva

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadapan Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat rahmat-Nya karya tulis ilmiah yang berjudul “Rumah Susun Di Kota Malang, Jawa Timur” dapat diselesaikan tepat pada waktunya.

Karya ilmiah ini juga disusun sebagai tugas akhir dari mata kuliah Konsep Skripsi Arsitektur. Dalam penyusunan karya tulis ilmiah ini, penulis mendapat banyak bantuan, masukan, dan bimbingan. Untuk itu, melalui kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih yang tulus kepada:

1. Bpk Ir. Daim Triwahyono, MSA dan Bayu Teguh U., ST., MT selaku dosen pengampu dari mata kuliah konsep skripsi arsitektur yang telah memberikan banyak bantuan, masukan dan memberikan kesempatan kepada penulis untuk menyusun karya tulis ilmiah ini.
2. Bpk Ir. Breeze Maringka, MSA selaku dosen pembimbing I dan Hamka, ST.,MT. selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan banyak bantuan, masukan, serta bimbingan untuk penulis bisa penyusunan karya tulis ilmiah ini.
3. Kepada seluruh Dosen Arsitektur ITN Malang, baik yang terlibat secara langsung maupun tidak langsung dalam penulisan karya ilmiah ini.
4. Kepada seluruh keluarga besar, khususnya Bapak, Ibu, Saudara, terima kasih atas semua dukungan moril dan materil yang telah diberikan selama ini.
5. Buat seluruh teman-teman yang selalu memberikan dukungan suport dan semangat pantang menyerah.

Penulis menyadari penyusunan laporan ilmiah ini masih banyak kesalahan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun,serta semoga laporan ilmiah ini dapat bermanfaat bagi pembaca sekalian.

Malang, 02 juni 2020

Penulis

ABSTRAK

Malang adalah sebuah kota pelajar, dan merupakan salah satu kota dengan tingkat kepadatan penduduk lumayan terbanyak. Kepadatan penduduk di kota Malang dipengaruhi oleh pendatang yang tinggal di Kota Malang, penduduk asli kota Malang yang menetap di kota tersebut, dan ditambah dengan banyaknya pelajar yang datang dari berbagai macam daerah untuk menuntut ilmu, karena Kota Malang termaksud dalam salah satu Kota di Indonesia yang memiliki sekolah dan perguruan tinggi yang bermutu.

Rumah susun ini sebagai tempat tinggal/hunian kepada penduduk Kota Malang khususnya kepada masyarakat yang tempat tinggal yang sudah tidak layak huni, pendatang yang hidup di Kota Malang, rumah susun (rusun) ini sebagai pilihan alternatif agar membantu masyarakat yang membutuhkan tempat tinggal yang layak, lingkungan sekitar yang sehat dan nyaman untuk melakukan aktivitas sehari-sehrai dengan baik dan sehat. Seperti Tema yang akan digunakan pada salah satu tampilan Rumah Susun (Rusun) yaitu Arsitektur yang akan dibangun di Kota Malang, Jawa Timur.

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	ii
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR DIAGRAM.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan Perancangan	4
BAB II KAJIAN OBEJEK RANCANGAN.....	5
2.1 Lokasi Tapak.....	5
2.1.1 Lokasi.....	5
2.2 Data Tapak	7
2.3 Batasan Tapak	8
2.4 Sirkulasi Air Kotor.....	9
2.5 Kelistrikan.....	10
2.6 Akses Pejalan kaki	11
2.7 Sirkulasi Kendaraan Sekitar Tapak.....	12
2.8 Kebisingan	14
2.9 Kajian Fungsi	15
2.9.1 Pengertian Mengenai Rumah Susun	15
2.9.2 Landasan Dan Tujuan Rumah Susun.....	17
2.9.3 Jenis Rumah Susun Di Indonesia.....	17
2.9.4 Persyaratan Teknis Rumah Susun.....	18
2.9.5 Sarana Lingkungan (Pasal27)	20
2.9.6 Studi Komparasi.....	23

2.9.7 Tabel Komparasi	25
2.10 Kajian Tema	27
2.10.1 Arsitektur Modern Menurut Para Ahli	27
2.10.2 Arsitektur Modern	30
2.10.3 Sejarah Arsitektur Modern	31
2.10.4 Studi Komparasi	35
2.10.5 Tabel Komparasi Tema	37
2.10.6 Konsep Kegiatan Dan Kapasitas	38
2.10.7 Konsep Kegiatan Di Ruang Luar	41
BAB III KAJIAN PROGRAMING	42
3.1 Aktifitas	42
3.1.1 Macam Aktifitas	42
3.2 Diagram Aktifitas	42
3.2.1 Aktifitas Penghuni Rumah Susun	42
3.2.2 Aktifitas Tamu	42
3.3 Fasilitas Pendukung Aktifitas	43
3.3.1 Aktifitas Pengelola	43
3.3.2 Aktifitas Pedagan	43
3.3.3 Aktifitas Keamanan	43
3.3.4 Aktifitas Olahraga	44
3.4 Ruang	44
3.4.1 Jenis Ruang	44
3.5 Perhitungan Luas Ruang	45
3.6 Besaran Ruang	47
3.7 Rekap Besaran Ruang	48
3.8 Persyaratan Ruang	49

3.9 Susunan Ruang.....	49
3.9.1 Hubungan Ruang	49
3.10 Organisasi Ruang	52
3.10.1 Fasilitas Penunjang	52
3.10.2 Fasilitas Pengelola.....	52
3.10.3 Hunian Tipe 18	53
3.10.4 Hunian Tipe 22	53
3.10.5 Hunian Tipe 27	54
3.10.6 Fasilitas Service	54
3.11 Pola Tatahan Ruang	55
3.12 Diagram Sirkulasi.....	56
3.13 Zoning	57
3.14 Metode Perancangan	58
3.14.1 Pendekatan Bentuk/Ruang	58
3.14.2 Kesesuaian Dengan Tema	58
3.14.3 Kejelasan Sumber Teori.....	58
BAB IV KAJIAN ANALISA KONSEP	59
4.1 Rumusan Masalah	59
4.2 Analisis.....	60
4.2.1 Tapak.....	60
4.3 Lokasi Tapak.....	61
4.4 Batasan Tapak	62
4.5 Sirkulasi Air Kotor	63
4.6 Kelistrikan.....	64
4.7 Akses Pekjalan Kaki	65
4.8 Sirkulasi Kendaraan Sekitar Tapak	66

4.9 Kebisingan	68
4.10 Bentuk	69
4.11 Proses Benuk.....	70
4.12 Analisa Penetapan Ruang Dalam	71
4.12.1 Contoh Penetapan Ruang Unit Tipe 18.....	71
4.12.2 Contoh Penetapan Ruang Unit Tipe 22.....	71
4.12.3 Contoh Penetapan Ruang Unit Tipe 27.....	71
4.13 Proses Bentuk Dasar	72
4.14 Contoh Modul Ruang	72
4.15 Analisa Struktur	73
4.16 Analisa Utilitas.....	75
4.16.1 Air Bersih.....	75
4.16.2 Konsep Air Koto Dan Kotoran	77
4.16.3 Pencahayaan.....	77
4.16.4 Penghawaan	77
4.16.5 Security/Safety	77
4.16.6 Sistem Telekomunikasi	78
4.16.7 Konsep Listrik.....	78
4.17 Konsep Bangunan	78
4.17.1 Bangunan	78
4.17.2 Bentuk	79
4.17.3 Ruang	80
BAB V KESIMPULAN.....	81
BAB VI VISUALISASI GAMBAR	82
6.1 Pra Rancangan.....	82
6.1.1 Zoning Tapak	82

6.1.2 Zoning Horizontal	82
6.1.3 Zoning Vertikal	83
6.1.4 Block Plan	84
6.1.5 Bentuk Bangunan	84
6.1.6 Sketsa Ruang Dalam	85
6.1.7 Sketsa Ruang Luar	86
6.1.8 Tampilan Bangunan	88
6.1.9 Utilitas	89
6.1.10 Struktur Dan Konstruksi	91
6.1.11 Site Plan	92
6.1.12 Layout Plan	93
6.1.13 Denah Tipe 22	93
6.1.14 Denah Tipe 24	94
6.1.15 Denah Tipe 54	94
6.1.16 Denah Pengelola & Penunjang	95
6.1.17 Tampak Tipe 22 & 24	95
6.1.18 Tampak Tipe 54 & Tampak Pengelola	96
6.2 Pengembangan Desain	97
6.2.1 Site Plan	97
6.2.2 Layout Plan	97
6.2.3 Denah Hunian Blok Tipe 22	98
6.2.4 Denah Hunian Blok Tipe 24	98
6.2.5 Denah Hunian Blok Tipe 54	99
6.2.6 Denah Pengelola Dan Penunjang	99
6.2.7 Tampak Hunian Blok Tipe 22 Dan 24	100
6.2.8 Tampak Hunian Blok Tipe 54 Dan Tampak Pengelola	100

6.2.9 Tampak Kawasan.....	101
6.2.10 Potongan AA – BB Bangunan Utama Rusun	101
6.2.11 Potongan AA Bangunan Pengelola.....	102
6.2.12 Potongan BB Bangunan Pengelola	102
6.2.13 Perspektif Exterior	103
6.2.14 Perspektif Suasana Area Open Space	103
6.2.15 Detail Fasad	104
6.2.16 Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 22.....	104
6.2.17 Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 24.....	105
6.2.18 Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 54.....	105
6.2.19 Rencana Lantai Luar Hunian Blok Tipe 22, 24 Dan 54	106
6.2.20 Detail Lantai Luar Hunian Blok Tipe 22, 24 Dan 54	106
6.2.21 Rencana Lantai Bangunan Pengelola Dan Penunjang	107
6.2.22 Rencana Titik Kolom Hunian Blok Tipe 22 Dan 24	107
6.2.23 Rencana Titik Kolom Hunian Blok Tipe 54 Dan Bangunan Pengelola	108
6.2.24 Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 22	108
6.2.25 Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 24	109
6.2.26 Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 54	109
6.2.27 Rencana Pondasi Bangunan Pengelola Dan Penunjang.....	110
6.2.28 Rencana Atap Hunian Blok Tipe 22	110
6.2.29 Rencana Atap Hunian Blok Tipe 24	111
6.2.30 Rencana Atap Hunian Blok Tipe 54	111
6.2.31 Rencana Atap Bangunan Pengelola Dan Penunjang	112
6.2.32 Detail Atap Hunian Blok Tipe 22 Dan 24.....	112
6.2.33 Detail Atap Hunian Blok Tipe 54	113

6.2.34 Detail Atap Bangunan Pengelola Dan Penunjang.....	113
6.2.35 Utilitas Air Bersih	114
6.2.36 Utilitas Air Kotor	114
6.2.37 Utilitas Listrik	115
6.2.38 Utilitas Pendukung Rencana Drainase Dan Detail	115
6.2.39 Utilitas Pendukung Denah TPS Dan Potongan.....	116
DAFTAR PUSTAKA	117

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Peta Provinsi Jawa Timur (Sumber Internet)	5
Gambar II.2 Alur Lokasi Tapak	6
Gambar II.3 Lokasi Tapak	7
Gambar II.4 Batasan Tapak.....	8
Gambar II.5 Sirkulasi Air Kotor	9
Gambar II.6 Kelistrikan	10
Gambar II.7 Akses Pejalan Kaki.....	11
Gambar II.8 Sirkulasi Kemdaraan Sekitar Tapak	12
Gambar II.9 Sirkulasi Kendaraan Sekitar Tapak	13
Gambar II.10 Kebisingan Sekitar Tapak.....	14
Gambar II.11 Rumah Susun Kuto Bedah Lama, Malang (Sumber: Dokumen Pribadi).....	23
Gambar II.12 Kuto Bedah Lama, Malang (Sumber Pribadi)	23
Gambar II.13 Rusunawa Buring 1, Malang (Sumber Pribadi).....	24
Gambar II.14 Rusunawa Buring 2, Malang (Sumber Pribadi).....	24
Gambar II.15 Istana Kristal oleh Joseph Paxton (tahun 1851) & Gedung Asuransi Rumah (tahun 1884).....	29
Gambar II.16 Menara Eiffel (tahun 1889)	29
Gambar II.17 Fallingwater House (Frank Llyon Wright).....	31
Gambar II.18 Estetika Dari Arsitektur Modern	32
Gambar II.19 Sala Satu Contoh Elemen Garis Simetris	32
Gambar II.20 Karya Less Is More.....	33
Gambar II.21 Salah Contoh Penggunaan Material Artfisial	33
Gambar II.22 Salah Contoh Elemen Kaca Terbuka.....	34
Gambar II.23 Fallingwater House.....	34
Gambar II.24 Villa Savoye (Karya Le Corbusier)	35
Gambar II.25 Fallingwater House – Frank Lloyd Wright (1939).....	35
Gambar II.26 Farnsworth House – Ludwig Mies van der Rohe (1951)	36
Gambar III.1 Pola Tatanan Ruang	55
Gambar III.2 Diagram Sirkulasi.....	56
Gambar III.3 Zoning Vertikal & Horizontal	57

Gambar IV.1 Tapak.....	60
Gambar IV.2 Lokasi Tapak.....	61
Gambar IV.3 Batasan Tapak	62
Gambar IV.4 Sirkulasi Air Kotor.....	63
Gambar IV.5 Kelistrikan.....	64
Gambar IV.6 Akses Pejalan Kaki	65
Gambar IV.7Sirkulasi Kendaraan Sekitar Tapak.....	66
Gambar IV.8 Sirkulasi Kendaraan Sekitar Tapak.....	67
Gambar IV.9 Kebisingan	68
Gambar IV.10 Bentuk	69
Gambar IV.11 Konsep Bentuk Dasar Zoning	70
Gambar IV.12 Konsep Proses Bentuk	70
Gambar IV.13 Penetapan Ruang Unit Tipe 18	71
Gambar IV.14 Penetapan Ruang UnitTipe 22	71
Gambar IV.15 Contoh Penetapan Ruang Unit Tipe 27 (Alternatif 1 & 2).....	71
Gambar IV.16 Konsep Proses Bentuk Dasar	72
Gambar IV.17 Konsep Contoh Modul Ruang.....	72
Gambar IV.18 Analisa Struktur	73
Gambar IV.19 Struktur Bawah	74
Gambar IV.20 Struktur Atas/Atap	74
Gambar IV.21 Analisa	76
Gambar IV.22 Analisa	76
Gambar IV.23 Konsep Bangunan	78
Gambar IV.24 Karya Le Corbusier.....	79
Gambar IV.25 Karya Frank Lloyd Wright (1939).....	79
Gambar IV.26 Bentuk Dasar Bangunan	79
Gambar IV.27 Unit Tipe 18	80
Gambar IV.28 Unit Tipe 22	80
Gambar IV.29 Unit Tipe 27	80
Gambar VI.1 Pra Rancangan Zoning Tapak	82
Gambar VI.2 Pra Rancangan Zoning Horizontal (Lt.1).....	82
Gambar VI.3 Pra Rancangan Zoning Horizontal (Lt. 2 & 3).....	83

Gambar VI.4 Pra Rancangan Zoning Vertikal.....	83
Gambar VI.5 Pra Rancangan Block Plan.....	84
Gambar VI.6 Pra Rancangan Bentuk Bangunan.....	84
Gambar VI.7 Pra Rancangan Sketsa Ruang Dalam.....	85
Gambar VI.8 Pra Rancangan Sketsa Ruang Dalam.....	85
Gambar VI.9 Pra Rancangan Sketsa Ruang Dalam.....	86
Gambar VI.10 Pra Rancangan Ruang Luar.....	86
Gambar VI.11 Pra Rancangan Ruang Luar.....	87
Gambar VI.12 Pra Rancangan Ruang Luar.....	87
Gambar VI.13 Pra Rancangan Tampilan Bangunan.....	88
Gambar VI.14 Pra Rancangan Tampilan Bangunan.....	88
Gambar VI.15 Pra Rancangan Utilitas Air Bersih.....	89
Gambar VI.16 Pra Rancangan Utilitas Air Kotor & Kotoran.....	89
Gambar VI.17 Pra Rancangan Utilitas Limbah Cair.....	90
Gambar VI.18 Pra Rancangan Utilitas Listrik.....	90
Gambar VI.19 Pra Rancangan Utilitas Vertikal.....	91
Gambar VI.20 Pra Rancangan Struktur Utama.....	91
Gambar VI.21 Pra Rancangan Struktur Atas & Bawah.....	92
Gambar VI.22 Pra Rancangan Site Plan.....	92
Gambar VI.23 Pra Rancangan Lay Out Plan.....	93
Gambar VI.24 Pra Rancangan Denah Tipe 22.....	93
Gambar VI.25 Pra Rancangan Denah Tipe 24.....	94
Gambar VI.26 Pra Rancangan Tipe 54.....	94
Gambar VI.27 Pra Rancangan Denah Pengelola & Penunjang.....	95
Gambar VI.28 Pra Rancangan Tampak Tipe 22 & 24.....	95
Gambar VI.29 Pra Rancangan Tampak Tipe 54 & Tampak Pengelola.....	96
Gambar VI.30 Pengembangan Desain Site Plan.....	97
Gambar VI.31 Pengembangan Desain Layout Plan.....	97
Gambar VI.32 Pengembangan Desain Denah Hunian Blok Tipe 22.....	98
Gambar VI.33 Pengembangan Desain Denah Hunian Blok Tipe 24.....	98
Gambar VI.34 Pengembangan Desain Denah Hunian Blok Tipe 54.....	99
Gambar VI.35 Pengembangan Desain Denah Pengelola Dan Penunjang.....	99

Gambar VI.36 Pengembangan Desain Tampak Hunian Blok Tipe 22 Dan 24 .	100
Gambar VI.37 Pengembangan Desain Tampak Hunian Blok Tipe 54 Dan Tampak Pengelola.....	100
Gambar VI.38 Pengembangan Desain Tampak Kawasan	101
Gambar VI.39 Pengembangan Desain Potongan AA – BB Bangunan Utama Rusun	101
Gambar VI.40 Pengembangan Desain Potongan AA Bangunan Pengelola	102
Gambar VI.41 Pengembangan Desain Potongan BB Bangunan Pengelola.....	102
Gambar VI.42 Pengembangan Desain Perspektif Exterior.....	103
Gambar VI.43 Pengembangan Desain Perspektif Suasana Area Open Space...	103
Gambar VI.44 Pengembangan Desain Detail Fasad	104
Gambar VI.45 Pengembangan Desain Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 22 ..	104
Gambar VI.46 Pengembangan Desain Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 24 ...	105
Gambar VI.47 Rencana Lantai Hunian Blok Tipe 54.....	105
Gambar VI.48 Rencana Lantai Luar Hunian Blok Tipe 22, 24 Dan 54.....	106
Gambar VI.49 Pengembangan Desain Detail Lantail Luar Hunian Blok Tipe 22, 24 Dan 54	106
Gambar VI.50 Pengembangan Desain Rencana Lantai Bangunan Pengelola Dan Penunjang	107
Gambar VI.51 Pengembangan Desain Rencana Titik Kolom Hunian Blok Tipe 22 Dan 24.....	107
Gambar VI.52 Pengembangan Desain Rencana Titik Kolom Hunian Blok 54 Dan Bangunan Pengelola.....	108
Gambar VI.53 Pengembangan Desain Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 22	108
Gambar VI.54 Pengembangan Desain Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 24	109
Gambar VI.55 Pengembangan Desain Rencana Pondasi Hunian Blok Tipe 54	109
Gambar VI.56 Pengembangan Desain Rencana Pondasi Bangunan Pengelola Dan Penunjang	110
Gambar VI.57 Pengembangan Desain Rencana Atap Hunian Blok Tipe 22.....	110
Gambar VI.58 Pengembangan Desain Rencana Atap Hunian Blok Tipe 24.....	111
Gambar VI.59 Pengembangan Desain Rencana Atap Hunian Blok Tipe 54.....	111

Gambar VI.60 Pengembangan Desain Rencana Atap Bangunan Pengelola Dan Penunjang.....	112
Gambar VI.61 Pengembangan Desain Detail Atap Hunian Blok Tipe 22 Dan 24	112
Gambar VI.62 Pengembangan Desain Detail Atap Hunian Blok Tipe 54.....	113
Gambar VI.63 Pengembangan Desain Detail Atap Bangunan Pengelola Dan Penunjang.....	113
Gambar VI.64 Pengembangan Desain Utilitas Air Bersih.....	114
Gambar VI.65 Pengembangan Desain Utilitas Air Kotor.....	114
Gambar VI.66 Pengembangan Desain Utilitas Listrik.....	115
Gambar VI.67 Pengembangan Desain Utilitas Pendukung Rencana Drainase Dan Detail.....	115
Gambar VI.68 Pengembangan Desain Utilitas Pendukung Denah TPS Dan Potongan	116

DAFTAR TABEL

Tabel 1 - Tabel Komparasi.....	25
Tabel 2 – Komparasi Tema.....	37
Tabel 3 – Konsep Kegiatan & Kapasitas	38
Tabel 4 – Konsep Kegiatan Di Ruang Luar	41
Tabel 5 – Perhitungan Luas Ruang	45
Tabel 6 - Besaran Ruang	47
Tabel 7 - Rekapitan Ruang	48
Tabel 8 - Persyaratan Ruang	49
Tabel 9 - Hubungan Ruang Makro	49
Tabel 10 - Hubungan Ruang Tipe 18.....	50
Tabel 11 - Hubungan Ruang Tipe 22.....	50
Tabel 12 - Hubungan Ruang Pengelola	50
Tabel 13 - Hubungan Ruang Musholla	50
Tabel 14 - Hubungan Ruang Klinik	51
Tabel 15 - Hubungan Ruang Gedung Serbaguna.....	51
Tabel 16 - Hubungan Ruang Unit Pertokoan.....	51
Tabel 17 - Keterangan Susunan Ruang.....	51
Tabel 18 - Keterangan Organisasi Ruang	55
Tabel 19 - Keterangan Pola Tatanan Ruang	55
Tabel 20 - Keterangan Diagram Sirkulasi.....	56
Tabel 21 - Keterangan Zoning	57

DAFTAR DIAGRAM

Diagram III.1 Aktifitas Penghuni.....	42
Diagram III.2 Aktifitas Tamu	42
Diagram III.3 Aktifitas Pengelola.....	43
Diagram III.4 Aktifitas Pedangan	43
Diagram III.5 Aktifitas Keamanan.....	43
Diagram III.6 Aktifitas Olahraga	44
Diagram III.7 Kegiatan	44
Diagram III.8 Fasilitas Penunjang	52
Diagram III.9 Fasilitas Pengelola.....	52
Diagram III.10 Hunian Tipe 18.....	53
Diagram III.11 Hunian Tipe 22.....	53
Diagram III.12 Hunian tipe 27	54
Diagram III.13 Fasilitas Service	54
Diagram IV.1 Air Bersih.....	75
Diagram IV.2 Konsep Air Kotor Dan Kotoran.....	77
Diagram IV.3 Konsep Listrik.....	78