

**TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)**

**KAJIAN DAYA DUKUNG DAN DAYA
TAMPUNG PENGEMBANGAN PERMUKIMAN
DI KABUPATEN TANA TIDUNG
KALIMANTAN UTARA**

Disusun Oleh :

**Angel Jouvancha
17.24.007**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2022**



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

**Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung Pengembangan
Permukiman Kabupaten Tana Tidung Kalimantan Utara**

Skripsi Dipertahankan Dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi Jenjang
Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Jum'at
Tanggal : 18 Februari 2022

Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh :
Angel Jouvancha
17.24.007

Disahkan Oleh :

Penguji I

Arief Setiyawan, ST., MT

Penguji II

Ir. Titik Poerwati, MT

Penguji III

Widiyanto Hari S. W., ST., MSc.



Mengetahui,
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Agung Witiaksone, S.T., MT

NIP. Y. 1039600292



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendingan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

PERSETUJUAN SKRIPSI

**Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung Pengembangan
Permukiman Kabupaten Tana Tidung Kalimantan Utara**

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S-1 Institut
Teknologi Nasional Malang

Disusun Oleh :
Angel Jouvancha
17.24.007

Menyetujui

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Agung Witjaksono, ST., MT

Ardiyanto Maksimilianus G, ST., Msi



Mengetahui,
Kepala Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Agung Witjaksono, S.T., MT
NIP. Y. 1039600292



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :


Nama : Angel Jouvancha
NIM : 17.24.007
Hari / Tanggal : Jum'at, 18 Februari 2022
Judul Skripsi : Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung
Pengembangan Permukiman Kabupaten Tana
Tidung Kalimantan Utara

Menyatakan dengan sebenar – benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar – benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, 18 Februari 2022
Yang Membuat Pernyataan




Angel Jouvancha
NIM : 17.24.007



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana Program
Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Angel Jouvanca
NIM : 17.24.007
Hari / Tanggal : Jum'at, 18 Februari 2022
Judul Skripsi : Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung
Pengembangan Permukiman Kabupaten Tana
Tidung Kalimantan Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Konsekuensi PKW Terhadap landuse, sehingga kemungkinan terdapat efek multiplier ketika sebuah kota telah berkembang ?
2. Teknis Penulisan Tabel agar lebih mudah dipahami
3. Pada kata pengantar di jelaskan lebih baik
4. Pada daftar isi diperbaiki
5. Tata tulis uraian untuk menjelaskan lokasi peta, tabel dan bagan

Malang, 18 Februari 2022

Penguji I

Arief Setiyawan, ST., MT



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Angel Jouvancha
NIM : 17.24.007
Hari / Tanggal : Jum'at, 18 Februari 2022
Judul Skripsi : Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung
Pengembangan Permukiman Kabupaten Tana
Tidung Kalimantan Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Pada judul harusnya menjadi "kajian daya tampung permukiman" karena output akhir nya ada di sasaran 3 yaitu daya tampung
2. Variabel sasaran 3 yaitu daya tampung itu bukan pertumbuhan pendudukan harusnya proyeksi penduduk

Malang, 18 Februari 2022
Penguji II


Ir. Titik Poerwati, MT



**PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, km 2 Telp. (0341) 4177636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana

Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Angel Jouvancha
NIM : 17.24.007
Hari / Tanggal : Jum'at, 18 Februari 2022
Judul Skripsi : Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung
Pengembangan Permukiman Kabupaten
Tana Tidung Kalimantan Utara

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Untuk Perhitungan Daya Dukung dan Daya Tampung sebaiknya di update mengenai analisa dan jangan langsung menggunakan permen/pedoman
2. Penggunaan data yang dipilih harus dijelaskan dalam wali data
3. Sinkronkan antara tabel dan hasil analisa dalam peta yang disajikan
4. Perbaiki analisa yang digunakan mungkin terdapat beberapa hasil yang tidak sesuai

Malang, 18 Februari 2022

Penguji III

Widiyanto Hari Subagyo Widodo, ST., MSc

KAJIAN DAYA DUKUNG DAN DAYA TAMPUNG PENGEMBANGAN PERMUKIMAN DI KABUPATEN TANA TIDUNG KALIMANTAN UTARA

ABSTRAK

Ditetapkan Kabupaten Tana Tidung sebagai Pusat Kegiatan Wilayah (PKW) berdasarkan arahan dari RTRWN dan RTRWP, hal ini menjadi implementasi dari bentuk antisipasi terhadap kemungkinan perkembangan permukiman-permukiman baru yang akan terjadi dan sebagai salah satu dasar perencanaan dan pengembangan permukiman baru pada Kabupaten Tana Tidung, sehingga perlu perhitungan daya dukung dan daya tampung yang dapat dijadikan acuan terciptanya lingkungan permukiman yang bisa dikatakan berkelanjutan karena sangat menitikberatkan kemampuan daya dukung dan daya tampung wilayah yang akan dikembangkan. Penelitian ini bertujuan Mengetahui daya dukung dan daya tampung pengembangan permukiman di Kabupaten Tana Tidung di masa yang akan datang. Dalam melakukan penelitian ini melalui beberapa tahapan yaitu tahapan pertama menganalisa aspek kesesuaian lahan dan aspek kependudukan, kemudian menganalisa daya dukung pengembangan permukiman dan tahapan terakhir yaitu menganalisa daya tampung pengembangan permukiman. Metode analisa untuk tahapan pertama yaitu analisa kesesuaian lahan dengan pendekatan spasial yaitu *weighted overlay*, proyeksi pertumbuhan penduduk *by trend* dengan metode aritmatika. Setelah didapatkan data dari analisa sebelumnya maka dilakukan analisa dengan metode daya dukung permukiman dan metode daya tampung permukiman. Untuk mendeskripsikan analisa-analisa sebelumnya maka diperlukan metode analisa deskriptif dan yang terakhir pemetaan menggunakan GIS. Hasil dari penelitian ini adalah pada daya dukung permukiman di Kabupaten Tana Tidung bahwa Kecamatan Sesayap dan Muruk Rian tidak mampu menampung penduduk untuk bermukim pada wilayah penelitian sedangkan Kecamatan Sesayap Hilir, Kecamatan Betayau dan Kecamatan Tana Lia masih bisa menampung penduduk untuk bermukim

Kata Kunci : Daya Dukung, Daya Tampung, Permukiman

**STUDY OF SUPPORTING CAPACITY AND CAPACITY OF
SETTLEMENT DEVELOPMENT
IN TANA TIDUNG REGENCY
NORTH KALIMANTAN**

ABSTRACT

The designation of Tana Tidung Regency as the Regional Activity Center (PKW) based on the direction of the RTRWN and RTRWP, these an implementation of anticipation of the possible development of new settlements that will occur and as one of the bases for planning and developing new settlements in Tana Tidung Regency, so it is necessary to calculate the carrying capacity and capacity that can be used as a reference for the creation of a residential environment that can be said to be sustainable because it focuses on the carrying capacity and capacity of the area to be developed. This study aims to determine the carrying capacity and capacity of settlement development in Tana Tidung Regency in the future. In conducting this research through several stages, the first stage is analyzing land suitability aspects and population aspects, then analyzing the carrying capacity of settlement development and the last stage is analyzing the capacity of settlement development. The analysis method for the first stage is the land suitability analysis with a spatial approach, namely weighted overlay, population growth projection by trend with the arithmetic method. After obtaining data from the previous analysis, an analysis was carried out using the settlement carrying capacity method and the settlement capacity method. To describe the previous analyzes, a descriptive analysis method is needed and the last one is mapping using GIS. The results of this study are on the carrying capacity of settlements in Tana Tidung Regency that Sesayap and Muruk Rian Subdistricts are not able to accommodate residents to live in the research area while Sesayap Hilir District, Betayau District and Tana Lia District can still accommodate residents to live.

Keywords: Carrying Capacity, Accommodating Capacity, Settlement

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan Puji dan Syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan Rahmat dan karunia-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir yang membahas tentang “*Kajian Daya Dukung dan Daya Tampung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung Kalimantan Utara*”.

Pertumbuhan penduduk yang demikian pesat kemudian diikuti dengan perkembangan tempat bermukim yang juga demikian pesat untuk memenuhi pertumbuhan penduduk, berbagai masalah terutaman yang berakitan dengan lingkungan tempat hidup manusia (Agung Witjaksono Dkk, 2021). Tentunya hal tersebut dapat menimbulkan permasalahan pada aspek permukiman. Permasalahan pada aspek permukiman dalam lingkup nasional menjadi prioritas tersendiri untuk dilakukannya penanganan. Dari data yang didapat dari SUSSENAS Tahun 2019, pada aspek *backlog* permukiman dalam lingkup nasional diketahui bahwa masih terdapat 38,9% (15,5 juta rumah tangga) perkotaan yang tinggal di rumah tidak layak huni, dan dapat dipastikan sebagian rumah tangga tersebut menempati permukiman kumuh. Capaian tersebut berdasarkan empat indikator rumah layak huni yang diadaptasi dari indikator UNHabitat, yaitu ketahanan bangunan, kecukupan luas, akses air minum, dan akses sanitasi. Masalah mengenai aspek permukiman tidak hanya terjadi dalam lingkup nasional, namun berhirarki dari lingkup provinsi sampai lingkup Kab/Kota.

Permasalahan aspek permukiman juga terjadi pada Provinsi Kalimantan Utara. Dimana berdasarkan data yang didapat dari Balai Prasarana Permukiman Wilayah Kalimantan Utara, dalam rangka pemenuhan pembangunan/pengembangan permukiman terus diusahakan dengan kegiatan pengembangan kawasan permukiman seluas 754.677 km² yang tersebar di semua Kab/Kota yang ada di Provinsi Kalimantan Utara dan juga penanganan permukiman kumuh seluas 186 hektar berdasarkan data dari SK Kumuh di masing-masing Kabupaten/Kota yang sudah tertangani seluas 146 hektar dalam kurun waktu (2015-2018). Hal tersebut selaras dengan salah satu visi Balai Prasarana Permukiman Wilayah Kalimantan Utara yaitu ”terciptanya kawasan permukiman yang layak dan sehat, pengelolaan sanitasi, drainase dan persampahan yang baik serta terciptanya kawasan perkantoran”. Pengembangan aspek permukiman harus diintegrasikan terhadap wilayah yang masih dalam tahap perkembangan, sehingga kedepannya dapat meminimalisir dampak negatif yang akan terjadi baik dalam lingkup provinsi maupun kab/kota.

Dalam hal ini yang menjadikan urgensi penelitian adalah bahwa Kabupaten Tana Tidung memiliki luas wilayah administrasi seluas 4.828,58 km². yang secara astronomi terletak diantara 116o 42' 50 – 117o 49' 50 Bujur Timur dan 312'12" – 3o 46' 41' Lintang Utara. Dengan jumlah penduduk tahun 2020 sebesar 25.684 jiwa dan mengalami laju pertumbuhan penduduk sebesar 0,0285 per tahun (Badan Pusat Statistika Kabupaten Tana Tidung, 2021). Sehingga adanya pertumbuhan penduduk yang sebesar ini berpotensi mempengaruhi peningkatan permukiman, dengan demikian merujuk pada ketentuan nasional bahwa Kabupaten Tana Tidung ditetapkan sebagai Pusat Kegiatan Wilayah (PKW) dalam Rencana Tata Ruang Wilayah Nasional (RTRWN). Tipologi wilayah yang ditetapkan sebaga PKW salah satunya adalah merupakan perkotaan skala sedang dan juga mampu mengakomodir pertumbuhan provinsi. Tidak dipungkiri bahwasannya proses perkembangan wilayah Kabupaten Tana Tidung sebagai PKW, tentunya tidak terlepas dari pertumbuhan aspek permukiman sebagai penunjang sebuah perkotaan. Lebih dijelaskan lagi dalam pembahasan mengenai tujuan penataan ruang Kabupaten Tana Tidung yang didapat dari RTRW Kabupaten Tana Tidung 2012-2032, dimana salah satu tujuan penataan ruang Kabupaten Tana Tidung adalah “Pengoptimalan potensi lahan budidaya dan sumberdaya alam yang mendorong; pertumbuhan sosial ekonomi pada wilayah belum berkembang”. Hal tersebut tentunya juga tidak terlepas dari aspek pengembangan permukiman sebagai salah satu bagian dari kawasan budidaya yang dimana meliputi meningkatkan kawasan permukiman perkotaan secara sinergis dengan permukiman perdesaan.

Dengan demikian perlu adanya antisipasi pengembangan permukiman-permukiman baru yang akan terjadi di Kabupaten Tana Tidung sebagai PKW yang ada di Provinsi Kalimantan Utara berdasarkan arahan dari RTRW Nasional, dan juga sebagai salah satu dasar untuk perencanaan ataupun pengembangan permukiman baru pada Kabupaten Tana Tidung sehingga hasil perhitungan daya dukung dan daya tampung tersebut dapat dijadikan batasan pengembangan sehingga tercipta lingkungan permukiman yang bias dikatakan berkelanjutan karena sangat menitikberatkan kemampuan daya dukung dan daya tampung wilayah yang akan dikembangkan. Dari hal tersebut kemudian bisa ditindaklanjuti sehingga perkembangan permukiman Kabupaten Tana Tidung kedepannya sesuai dengan daya dukung dan daya tampung yang dimiliki Kabupaten Tana Tidung untuk mendukung dan menampung permukiman serta dapat meminimalisir dampak negatif dari perkembangan permukiman-permukiman baru yang tidak terkontrol dan dapat mengganggu fungsi keberlanjutan Kabupaten Tana Tidung kedepannya.

Dalam penyusunan tugas akhir ini banyak sekali hambatan dan rintangan yang telah dilewati peneliti sehingga akhirnya bisa melewati penyusunan tugas akhir ini. Waktu merupakan sebuah hal yang paling berharga dalam hidup kita dan orang-orang yang telah rela mengorbankan banyak waktu mereka untuk orang lain pantas mendapatkan rasa hormat dan terima kasih. Disini peneliti ingin berterima kasih atas keterlibatan dan waktunya kepada pihak-pihak yang telah ikut serta dalam penyusunan tugas akhir ini. Tugas akhir ini saya persembahkan kepada :

1. Kedua orang tua beserta keluarga yang telah memberikan do'a dan dukungan yang berupa moril dan materil yang melimpah sehingga peneliti bisa berproses hingga berada di titik ini.
2. Bapak Dr. Agung Witjaksono. ST.,MT selaku pembimbing I atas masukan, saran, dan motivasi selama penyusunan tugas akhir ini.
3. Bapak Ardiyanto Maksimilianus Gai.,ST.,Msi selaku dosen pembimbing II atas masukan, saran, dan motivasi selama penyusunan tugas akhir ini.
4. Ibu Annisa Hamidah Immaduddina, ST., MSc selaku koordinator Tugas Akhir Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota atas semangat dan motivasi yang diberikan hingga peneliti dapat menyelesaikan proposal ini dengan baik.
5. Seluruh Dosen dan Staf Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang selalu memberikan dukungan dan saran kepada peneliti hingga mampu menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Teman-teman PWK angkatan 2017 (Planorion) atas dukungan, bantuan dan semangat yang selama ini diberikan kepada peneliti dalam penyelesaian tugas akhir ini.
7. Seluruh pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu dalam penyelesaian tugas akhir ini.

Akhir kata, peneliti menyadari bahwa masih banyak kekurangan yang terdapat di dalam penelitian ini, oleh karena itu mohon kritik dan saran yang bersifat membangun dan memotivasi peneliti demi terciptanya tugas akhir yang baik dan benar. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak. Terima kasih.

Malang, Februari 2022

Peneliti

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR PETA	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	5
1.3.1 Tujuan.....	5
1.3.2 Sasaran.....	5
1.4 Ruang Lingkup.....	5
1.4.1 Ruang Lingkup Lokasi.....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Materi.....	7
1.5 Keluaran dan Manfaat Penelitian.....	9
1.5.1 Keluaran Penelitian.....	9
1.5.2 Manfaat Penelitian	9
1.6 Kerangka Pikir.....	10
1.7 Sistematika Pembahasan.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Definisi Penggunaan Lahan dan Klasifikasi Penggunaan Lahan ..	14
2.1.1 Penggunaan Lahan Pertanian	15
2.1.2 Penggunaan Lahan Non Pertanian	21
2.1.3 Konsekuensi PKW Terhadap Penggunaan Lahan	27
2.2 Kesesuaian Lahan.....	28
2.3 Kependudukan.....	29
2.3.1 Laju Pertumbuhan Penduduk	31
2.3.2 Kepadatan Penduduk	32
2.3.3 Proyeksi Penduduk.....	33
2.4 Perumahan	35
2.4.1 Pengertian Dasar Perumahan	35
2.4.2 Tipe Perumahan	36
2.4.3 Permasalahan Perumahan	37

2.4.4	Perencanaan Perumahan	38
2.5	Permukiman.....	39
2.5.1	Pengertian Dasar Permukiman	39
2.5.2	Pola dan Tipe Permukiman	41
2.5.3	Permasalahan Permukiman	44
2.5.4	Perencanaan Permukiman	46
2.6	Daya Dukung dan Daya Tampung.....	47
2.6.1	Pengertian Daya Dukung	47
2.6.2	Pengertian Daya Tampung.....	52
2.7	Penelitian Terdahulu.....	53
2.8	Landasan Penelitian.....	61
2.8.1	Variabel Penelitian.....	62
2.8.2	Definisi Oprasional	66
BAB III METODELOGI PENELITIAN		69
3.1	Jenis Penelitian.....	69
3.2	Metode Pengumpulan Data	69
3.2.1	Metode Pengumpulan Data Primer	69
3.2.2	Metode Pengumpulan Data Sekunder	70
3.3	Metode Analisa Data	72
3.3.1	Analisa Aspek Kesesuaian Lahan dan Aspek Kependudukan Sebagai Data Masukan Perhitungan Daya Dukung pada Kabupaten Tana Tidung	72
3.3.2	Analisa daya dukung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung.....	81
3.3.3	Analisa Daya Tampung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung.....	82
3.4	Kerangka Metodologi	85
BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN		87
4.1	Kondisi Geografis Kabupaten Tana Tidung	87
4.2	Kondisi Fisik	88
4.2.1	Kemiringan Lereng	88
4.2.2	Jenis Tanah	89
4.2.3	Klimatologi	89
4.3	Kawasan Rawan Bencana.....	93
4.3.1	Kawasan Rawan Bencana Longsor	93
4.3.2	Kawasan Rawan Bencana Banjir	94
4.3.3	Kawasan Rawan Bencana Kebakaran Hutan dan Lahan	95
4.4	Rencana Pola Ruang.....	96
4.5	Kondisi Penggunaan Lahan	99
4.6	Kondisi Kependudukan	108

4.6.1	Jumlah Penduduk	108
4.6.2	Kepadatan Penduduk	109
4.7	Kondisi Kawasan Permukiman.....	109
BAB V ANALISA DAN PEMBAHASAN		115
5.1	Analisa Aspek Kesesuaian Lahan dan Aspek Kependudukan Sebagai Data Masukan Perhitungan Daya Dukung pada Kabupaten Tana Tidung	115
5.1.1	Analisa Kesesuaian Lahan	115
5.1.2	Analisa Kependudukan	118
5.2	Analisa Daya Dukung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung	122
5.3	Analisa Daya Tampung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung	134
BAB VI PENUTUP		140
6.1	Kesimpulan.....	140
6.1.1	Analisa Aspek Kesesuaian Lahan dan Aspek Kependudukan Sebagai Data Masukan Perhitungan Daya Dukung pada Kabupaten Tana Tidung	140
6.1.2	Analisa Daya Dukung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung.....	141
6.1.3	Analisa Daya Tampung Pengembangan Permukiman di Kabupaten Tana Tidung.....	142
6.2	Rekomendasi	143
6.2.1	Rekomendasi Bagi Pemerintah	143
6.2.2	Rekomendasi Bagi Peneliti Selanjutnya	143
DAFTAR PUSTAKA		145
LAMPIRAN.....		149

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Luas Kabupaten Tana Tidung Berdasarkan Kecamatan.....	6
Tabel 2.1	Kajian Teori Terkait Penggunaan Lahan.....	14
Tabel 2.2	Kajian Teori Terkait Penggunaan Lahan Pertanian.....	20
Tabel 2.3	Kajian Teori Terkait Penggunaan Lahan Non Pertanian.....	27
Tabel 2.4	Kajian Teori Terkait Kesesuaian Lahan.....	28
Tabel 2.5	Kajian Terkait Definisi Kependudukan.....	30
Tabel 2.6	Kajian Terkait Laju Pertumbuhan Penduduk.....	31
Tabel 2.7	Kajian Terkait Definisi Perumahan.....	35
Tabel 2.8	Kajian Terkait Tipe Perumahan.....	37
Tabel 2.9	Kajian Terkait Faktor yang Mempengaruhi Permasalahan Perumahan.....	37
Tabel 3.1	Kriteria Bobot Data Masukan.....	73
Tabel 3.2	Perbandingan Metode Proyeksi Penduduk.....	80
Tabel 3.3	Kebutuhan Luas Minimum Bangunan dan Lahan.....	82
Tabel 4.1	Luas Wilayah Kabupaten Tana Tidung.....	87
Tabel 4.2	Kondisi Kemiringan Lereng Kabupaten Tana Tidung.....	90
Tabel 4.3	Kondisi Jenis Tanah Kabupaten Tana Tidung.....	91
Tabel 4.4	Kondisi Curah Hujan di Kabupaten Tana Tidung.....	92
Tabel 4.5	Kawasan Rawan Bencana Longsor Kabupaten Tana Tidung.....	93
Tabel 4.6	Kawasan Rawan Bencana Banjir Kabupaten Tana Tidung.....	94
Tabel 4.7	Kawasan Rawan Bencana Kebakaran Hutan dan Lahan Kabupaten Tana Tidung.....	95
Tabel 4.8	Pola Ruang Kabupaten Tana Tidung.....	97
Tabel 4.9	Penggunaan Lahan di Kabupaten Tana Tidung Tahun 2020.....	100
Tabel 4.10	Jumlah Penduduk Kabupaten Tana Tidung.....	108
Tabel 4.11	Kepadatan Penduduk Kabupaten Tana Tidung.....	109
Tabel 4.12	Luasan Perumahan dan Kawasan Permukiman Per-kecamatan di Kabupaten Tana Tidung Tahun 2020.....	109
Tabel 5.1	Analisa Kesesuaian Lahan.....	116
Tabel 5.2	Jumlah Penduduk Kabupaten Tana Tidung Tahun 2016-2020.....	118

Tabel 5.3	Rasio Laju Pertumbuhan Kabupaten Tana Tidung Tahun 2016-2020	119
Tabel 5.4	Hasil Proyeksi Penduduk Kabupaten Tana Tidung Tahun 2026-2041	120
Tabel 5.5	Rasio Laju Pertumbuhan Kabupaten Tana Tidung Tahun 2021-2041	121
Tabel 5.6	Hasil Perhitungan Daya Dukung Permukiman Kabupaten Tana Tidung	123
Tabel 5.7	Hasil Klasifikasi Daya Dukung Permukiman Kabupaten Tana Tidung	124
Tabel 5.8	Hasil Perhitungan Daya Tampung Permukiman Kabupaten Tana Tidung	135
Tabel 5.9	Hasil Klasifikasi Daya Tampung Permukiman Kabupaten Tana Tidung	136

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Diagram Presentase Luas Wilayah Tiap Kecamatan	6
Gambar 1.2	Kerangka Pikir	13
Gambar 2.1	Pola Permukiman Mengelompok	42
Gambar 2.2	Pola Permukiman Menyebar	42
Gambar 2.3	Pola Permukiman Kombinasi	42
Gambar 3.1	Kerangka Alur Pengerjaan Analisa Kesesuaian Lahan	72
Gambar 3.2	Best Practice Overlay Dalam Analisis Spasial Menggunakan GIS	76
Gambar 3.3	Analogi Analisis Overlay Dalam SIG	77
Gambar 3.4	Analogi Kinerja Join Attribute Table Pada Aplikasi SIG.....	84
Gambar 3.5	Kerangka Alur Pengerjaan Analisa Joint Attribute Table	85
Gambar 3.6	Kerangka Metodologi Penelitian	86
Gambar 4.1	Luas Wilayah Kabupaten Tana Tidung	88
Gambar 4.2	Presentase Kelas Kemiringan Lereng Kabupaten Tana Tidung	90
Gambar 4.3	Presentase Jenis Tanah Kabupaten Tana Tidung.....	91
Gambar 4.4	Presentase Curah Hujan di Kabupaten Tana Tidung	92
Gambar 4.5	Presentase Kawasan Rawan Bencana Longsor Kabupaten Tana Tidung	94
Gambar 4.6	Presentase Kawasan Rawan Bencana Banjir Kabupaten Tana Tidung	95
Gambar 4.7	Presentase Kawasan Rawan Bencana Kebakaran Hutan dan Lahan Kabupaten Tana Tidung	95
Gambar 4.8	Grafik Jumlah Penduduk Kabupaten Tana Tidung.....	108
Gambar 4.9	Diagram Luasan Perumahan dan Kawasan Permukiman Per-kecamatan di Kabupaten Tana Tidung Tahun 2020....	110
Gambar 4.10	Kondisi Lingkungan Permukiman di Kecamatan Sesayap	110
Gambar 4.11	Kondisi Lingkungan Permukiman di Kecamatan Sesayap Hilir	111
Gambar 4.12	Kondisi Lingkungan Permukiman di Kecamatan Betayau	111
Gambar 4.13	Kondisi Lingkungan Permukiman di Kecamatan Muruk Rian	112
Gambar 4.14	Kondisi Lingkungan Permukiman di Kecamatan Tana Lia	112
Gambar 5.1	Grafik Jumlah Penduduk Kabupaten Tana Tidung.....	118
Gambar 5.2	Rasio Laju Pertumbuhan Kabupaten Tana Tidung Tahn 2016-2020	119
Gambar 5.3	Grafik Hasil Proyeksi Penduduk Kabupaten Tana Tidung Tahun 2026-2041	120

Gambar 5.4	Grafik Rasio Laju Pertumbuhan Kabupaten Tana Tidung Tahn 2021-2041	121
Gambar 5.5	Trend Kemampuan Daya Dukung Kecamatan Sesayap	126
Gambar 5.6	Trend Kemampuan Daya Dukung Kecamatan Sesayap Hilir	126
Gambar 5.7	Trend Kemampuan Daya Dukung Kecamatan Betayau	127
Gambar 5.8	Trend Kemampuan Daya Dukung Kecamatan Muruk Rian	127
Gambar 5.9	Kemampuan Daya Dukung Kecamatan Tana Lia	128
Gambar 5.10	Perkembangan Daya Tampung Kecamatan Sesayap	137

DAFTAR PETA

Peta 1.1	Administrasi Kabupaten Tana Tidung.....	12
Peta 4.1	Batas Administrasi Kabupaten Tana Tidung	101
Peta 4.2	Kemiringan Lereng Kabupaten Tana Tidung	102
Peta 4.3	Jenis Tanah Kabupaten Tana Tidung	103
Peta 4.4	Curah Hujan Kabupaten Tana Tidung Kabupaten Tana Tidung	104
Peta 4.5	Kawasan Rawan Bencana Kabupaten Tana Tidung	105
Peta 4.6	Pola Ruang Kabupaten Tana Tidung.....	106
Peta 4.7	Penggunaan Lahan Kabupaten Tana Tidung	107
Peta 4.8	Kepadatan Penduduk Kabupaen Tana Tidung.....	113
Peta 4.9	Sebaran Kawasan Permukiman Kabupaten Tana Tidung.....	114
Peta 5.1	Kesesuaian Lahan Kabupaten Tana Tidung	117
Peta 5.2	Daya Dukung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2021.....	129
Peta 5.3	Daya Dukung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2026.....	130
Peta 5.4	Daya Dukung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2031.....	131
Peta 5.5	Daya Dukung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2036.....	132
Peta 5.6	Daya Dukung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2041.....	133
Peta 5.7	Daya Tampung Lahan Permukiman Kabupaten Tana Tidung Tahun 2021-2041	139



LEMBAR PERSEMBAHAN

ANGEL JOUVANCHA

ORANG TUA

Terimakasih

Kepada kedua orang tua saya, saya tau ucapan terimakasih mungkin tak ada artinya dengan hal-hal yang kalian berikan, namun dengan lembar persembahan ini saya sangat mencintai kalian sehingga detik ini saya bernaifas pun karena doa, materil dan kasih sayang yang telah kalian berikan kepada saya, dan yang terakhir adek saya yang telah banyak mensuport saya ketika saya sakit dan saya sehat. semoga kita akur terus wessss.



KELUARGA BESAR DI KTT

Terimakasih

Kepada keluarga besar yang ada di KTT yang telah memberikan support secara moril dan materil nya selama saya melaksanakan studi dimalang.



ASRAMA PUTRI LEMLAI SURI-MALANG

Terimakasih

Kepada seluruh anak-anak asrama, terimakasih sudah menjadi saudari seotap yang telah banyak memberikan pelajaran, maafkan kalau saya kurang baik selama ini dalam berteman dengan kalian, terimakasih telah berbagi banyak hal gaes.



DOSEN PEMBIMBING

Terimakasih

Kepada kedua dosen pembimbing saya yaitu pak agung dan pak ardi terimakasih telah membimbing saya kurang lebih 1 tahun dalam menyusun tugas akhir saya, maafkan saya jika banyak kekurangan.



BESFRIEND (CANCER)

Terimakasih

Kepada kedua sahabat saya (fauzah dan cia) yang telah meluangkan banyak waktu kepada saya, mulai dari yang penting sampai yang tidak penting banget, tengkyu gaes sudah menjadi saudara untukku di kota malang ini, makasih loh love you bestie.



KONTRAKAN SIGURA-GURA HILL

Terimakasih

kepada teman-teman kontrakan yaitu andy, rify, ghestiar, edo cia dan fauzah, kalian the best sih, waktu aku covid masih sempet-sempetnya nganter martabak walaupun aku ngk bisa rasain karena kondisi anosmia, yok nongki terus sampe lambung pecah.



ANGKATAN 2017 (PLANORION)

Terimakasih

Kepada seluruh teman-teman planorion yang banyak memberikan cerita mulai dari baik sampai ke yang buruk haha, terimakasih yah gaes sudah mau berjuang dan mau sekelompok sama aku ketika ada tugas.



ARISANDI Wafa PRATAMA

Terimakasih

Kepada mas arisandi yang membantu saya kurang lebih 1.5 tahun ini dan rela menjadi dosen pembimbing 3 saya, terimakasih atas bantuan-bantuan mulai dari dirmu dan ibukmu.

