

**SKRIPSI ARSITEKTUR**  
(AR. 8208)

JUDUL  
**PERANCANGAN TERMINAL TIPE B DI  
KABUPATEN PASURUAN**

TEMA  
**ARSITEKTUR HIJAU**

Disusun oleh:  
**Aisyiah Rifqi Krisdiyanti**  
**18.22.008**

Dosen Pembimbing:  
Ir. Adhi Widyarthara, M.T.  
Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG  
2021/2022



**BERITA ACARA  
SIDANG SKRIPSI TAHAP AKHIR  
SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2021/2022**

Berita acara sidang Skripsi Program Studi Arsitektur untuk mahasiswa:

Nama : **Aisyiah Rifqi Krisdiyanti**  
 NIM : 1822008  
 Judul : **Perancangan Terminal Tipe B Di Kabupaten Pasuruan**  
 Tema : Arsitektur Hijau  
 Jam Sidang : 10.00-11.15  
 Ruang : **Daring/Luring\***

Persyaratan Sidang yang harus dipenuhi:

NO	KELENGKAPAN BERKAS	KETERANGAN	CEKLIST
1.	Lembar Asistensi	3 x (@ 3 asistensi /pembimbing)	✓
2.	Lembar Validasi Progress	Minimal 7 x	✓
3.	Berkas Produk resume, Tahap 1,2,3	1 eksemplar	✓
4.	File presentasi dan Animasi	Soft file	✓
5.	Poster Desain	Minimal 2 Lembar A1	✓

Dengan ini ditetapkan bahwa mahasiswa tersebut **dapat/tidak dapat\*** mengikuti Sidang **TAHAP AKHIR**

Adapun dalam proses sidang, ada beberapa catatan sebagai berikut:

*Diisi jika terdapat kejadian penting terkait dengan proses persidangan
---

\*) coret yang tidak perlu.



**Catatan Revisi Ketua Penguji:**

1. Eksplor kembali terkait aplikasi simbol pada bangunan, apakah memiliki fungsi tertentu dalam desain.
2. Keterangan posisi dari detail material roster dalam bangunan kurang jelas
3. Komponen detail bangunan merupakan bagian dari bangunan yang memerlukan keterangan lebih jelas (detail)
4. Poster: gambar background diposisikan di bagian atas poster.
5. Perbaiki notasi garis sehingga tidak mengganggu produk gambar
6. Periksa kembali struktur pada pertemuan bentuk utama bangunan dan bagian samping bangunan.

**Catatan Revisi Anggota Penguji:**

1. 60% ruang hijau pada desain diperiksa kembali
2. Pertimbangkan suplai cahaya alami pada koridor bangunan. Saran: aplikasikan skylight untuk mendukung pencahayaan alami pada bangunan
3. Perhatikan penggunaan material yang dapat berpengaruh negatif pada bangunan terkait tema green.
4. Perbanyak vegetasi pada bangunan dan maksimalkan penampungan air hujan untuk perawatan vegetasi dan air non konsumtif

Malang, 03 Agustus 2022

KETUA PENGUJI

Ir. Gatot Adi Susilo, MT.

SEKRETARIS

Jarot Wahyono, ST., M.Ars.

ANGGOTA PENGUJI

Ghoustonjwani Adi Putra, ST., MT.

# LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Judul: **PERANCANGAN TERMINAL TIPE B DI KABUPATEN PASURUAN**

Tema: **ARSITEKTUR HIJAU**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Asitektur (S.Ars)

Disusun oleh:

**AISYIAH RIFQI KRISDIYANTI**  
18.22.008


Skripsi ini telah diperiksa oleh pembimbing, dan dipertahankan dihadapan penguji pada hari: **Rabu, 03-08-2022** dan dinyatakan diterima sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S. Ars.).

## Menyetujui:

Pembimbing 1 : Ir. Adhi Widarthara, M.T.  
NIP. 196012031988111002



Pembimbing 2 : Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.  
NIP.Y. 1018700153



Penguji 1 : Ir. Gatot Adi Susilo, MT.  
NIP.Y. 1018800185



Penguji 2 : Ghoustonjiwani Adi Putra, S.T., M.T.  
NIP.P 1031500513



Mengesahkan:  
Ketua Program Studi Arsitektur



Ir. Suryo Tri Harjanto, MT.  
NIP.Y. 1039600294

**PRODI ARSITEKTUR**  
**FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN**  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

# LEMBAR PENGESAHAN ALBUM GAMBAR SKRIPSI

Judul: **PERANCANGAN TERMINAL TIPE B DI KABUPATEN  
PASURUAN**

Tema: **ARSITEKTUR HIJAU**

Diajukan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar  
Sarjana Asitektur (S.Ars)

Dibuat oleh:

Aisyiah Rifqi Krisdiyanti  
18.22.008

Album gambar ini merupakan bagian produk akhir skripsi arsitektur, telah diperiksa dan disetujui oleh dosen pembimbing pada Rabu, 31-08-2022:

Pembimbing 1 : Ir. Adhi Widarthara, MT  
NIP. 196012031988111002



Pembimbing 2 : Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T.  
NIP.Y. 1018700153



Mengesahkan:

Ketua Program Studi Arsitektur



Ir. Suryo Tri Harjanto, MT.  
NIP.Y. 1039600294

**PRODI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN  
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG**

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur dihadapan Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat rahmat-Nya penyusun dapat menyelesaikan Laporan Skripsi dengan judul “Perancangan Terminal Tipe B di Kabupaten Pasuruan” dengan tema “Arsitektur Hijau” tepat pada waktunya.

Laporan skripsi ini disusun untuk melengkapi syarat-syarat dalam menyelesaikan pendidikan S-1 Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Institut Teknologi Nasional Malang. Dalam penyusunan laporan ini tentunya tidak terlepas dari kesulitan-kesulitan dan masalah, namun berkat bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak maka kesulitan-kesulitan dan masalah tersebut dapat teratasi.

Untuk itu pada kesempatan ini penyusun menyampaikan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Hery Setyobudiarso M.Sc selaku Dekan FTSP Institut Teknologi Nasional Malang.
2. Bapak Ir. Suryo Tri Harjanto, MT selaku Dosen dan Ketua Program Studi Arsitektur dan Ibu Dr. Debby Budi Susanti, ST, MT selaku Sekretaris Program Studi Arsitektur.
3. Bapak Ir. Adhi Widarthara, M.T., Prof. Dr. Ir. Lalu Mulyadi, M.T., & Hamka, S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing Konsep & Skripsi Arsitektur yang telah membimbing, memberi saran dan ilmu yang diberikan kepada saya.
4. Ibu Sri Winarni, ST., MT. dan Bapak Bayu Teguh Ujianto, ST., MT selaku Dosen dan Koordinator Studio Skripsi dan Konsep Skripsi Arsitektur.
5. Seluruh Dosen Prodi Arsitektur ITN Malang yang selama ini telah memberikan ilmu serta masukan.
6. Orangtua, Bima, Aris, Keluarga, Nike Diamond dan Muslim Group yang selalu mendoakan dan memberi segala bentuk dukungan dalam bentuk apapun.

Sangat disadari dalam penyusunan laporan ini masih terdapat kekurangan karena keterbatasan pengetahuan, pengalaman dan waktu penyusunan, sehingga kritik dan saran yang bersifat membangun sangat diharapkan demi kesempurnaan karya tulis ini. Akhir kata semoga laporan Skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Malang, 31 Agustus 2022

Penyusun

Aisyiyah Rifqi Krisdiyanti

## PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Aisyiyah Rifqi Krisdiyanti  
NIM : 18.22.008  
Program Studi : Arsitektur  
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan  
Institut : Institut Teknologi Nasional Malang

Menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa skripsi saya dengan judul :

### **PERANCANGAN TERMINAL TIPE B DI KABUPATEN PASURUAN**

Tema

### **ARSITEKTUR HIJAU**

Adalah hasil karya sendiri, bukan merupakan karya orang lain serta tidak mengutip atau menyadur dari hasil karya orang lain kecuali disebutkan sumbernya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada tekanan dan/atau paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari tidak benar, maka saya bersedia mendapatkan sanksi sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku

Malang, 31 Agustus 2022

Yang Membuat Pernyataan



**Aisyiyah Rifqi Krisdiyanti**

## ABSTRAKSI

Terminal Bus merupakan prasarana angkutan jalan raya untuk mengatur kedatangan, keberangkatan serta pangkalan kendaraan umum lainnya. Difungsikan untuk menata lalu lintas dan angkutan untuk menghindari kemacetan, sebagai pengendali jaringan jalan dan kendaraan umum. Perancangan ini dirancang berdasarkan ketentuan, fasilitas yang menyesuaikan kenyamanan bagi pengguna. Pemahaman dan Ide perancangan ini muncul melalui Sistem Sirkulasi dan panataan Sirkulasi antar Kendaraan Angkutan dan Manusia. Selain itu bentuk kenyamanan pada bangunan yang sehat dan ramah lingkungan untuk pengguna termasuk tingkat nyaman yang baik, sehingga memunculkan karakteristik tertentu baik pada ruang maupun bangunan, maka dari itu penerapan tema arsitektur hijau menggunakan prinsip GBCI GreenShip dengan dasar konservasi limbah, hemat energi dan ramah lingkungan, dan akan di terapkan sebagai penentu kenyamanan dan ramah lingkungan terhadap bangunan terminal. Metode perancangan menggunakan data primer dan sekunder dengan data primer mengumpulkan data pada saat survey lapangan dan sekunder mengumpulkan data dari berbagai literatur mencakup data untuk klasifikasi terminal. Dengan demikian Perancangan di harapkan, mampu menjadi wadah transportasi yang layak, bersih dan aman terhadap area bangunan, lingkungan terminal maupun manusia dan memiliki fasilitas yang memadai.

*Kata kunci: Terminal, Terminal Tipe B, Fasilitas, Arsitektur Hijau, Sirkulasi Antar kendaraan dan Manusia*



## **ABSTRACT**

*A bus Terminal is a highway transportation infrastructure to arrange arrivals, departures, and other public transportation bases. Functioned to manage traffic and transportation to avoid congestion as a controller of the road network and public transit. This design is based on provisions and facilities that adjust comfort for users. This understanding and design idea emerged through the Circulation System and Circulation arrangements between Transport Vehicles and Humans. In addition, the form of comfort in a healthy and environmentally friendly building for users includes a good level of comfort, giving rise to specific characteristics both in space and facilities. Therefore, the green architectural theme application uses the GBCI GreenShip principle based on waste conservation, energy saving, and environmentally friendly, and will be applied as a determinant of comfort and environmental friendliness to the terminal building. The design method uses primary and secondary data, with preliminary data collecting data during field surveys and secondary collecting data from various literature, including data for terminal classification. Thus the design is expected to become a proper, clean and safe transportation container for the building area, terminal environment, and humans and has adequate facilities*

*Keywords: Station, Type B Bus Station, Facilities, Green Architecture, Circulation Between Vehicles and People*

## DAFTAR ISI

Berita Acara .....	i
Pengesahan Skripsi .....	viii
Pengesahan Album Gambar .....	vii
Kata Pengantar .....	v
Lembar Keaslian .....	vi
Abstraksi .....	vii
Daftar Isi.....	ix
Daftar Gambar.....	xv
Daftar Tabel .....	xx
Daftar Diagram.....	xxii
<b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.1.1. Potensi Kebutuhan Transportasi di Kabupaten Pasuruan .....	2
1.1.2. Jenis Angkutan di Kabupaten Pasuruan.....	2
1.1.3. Potensi Sarana dan Fasilitas Terminal untuk Kabupaten Pasuruan ..	4
1.2. Tujuan Perancangan .....	5
1.3. Lokasi .....	5
1.4. Tema.....	6
1.5. Rumusan Masalah .....	6
1.6. Identifikasi Masalah .....	6
1.7. Tujuan Perancangan .....	6
1.8. Manfaat Perancangan .....	7
<b>BAB II PEMAHAMAN OBYEK RANCANGAN .....</b>	<b>8</b>
2.1. Kajian Tapak dan Lingkungan .....	8

2.1.1. Lokasi Tapak.....	8
2.1.2. Bentuk dan Topografi Tapak. ....	11
2.1.3. Ukuran Tapak dan Jalan.....	12
2.1.4. Potensi Lingkungan Tapak.....	13
2.1.5. Potensi Lalu Lintas Sekitar Tapak. ....	14
2.2. Kajian Fungsi .....	14
2.2.1. Kajian Literatur Terminal.....	15
2.2.2. Studi Komparasi Fungsi.....	22
2.3. Kajian Tema .....	25
2.3.1 Kajian Literatur Tema Arsitektur Hijau .....	25
2.3.2. Studi Komparasi Tema.....	29
2.4. Kebutuhan Fasilitas .....	32
2.4.1. Rincian Kebutuhan Fasilitas .....	32
2.3.4. Rincian Pendukung Utama Kegiatan .....	34
2.5. Kebutuhan Kapasitas.....	34
2.5.1. Kapasitas Penumpang Terminal.....	34
2.5.2. Kapasitas Ruang.....	35
2.6. Ketentuan Luas Bangunan Terminal.....	35
2.7. Metode Perancangan .....	35
<b>BAB III PROGRAM RANCANGAN.....</b>	<b>40</b>
3.1. Dagram Aktivitas .....	40
3.1.1. Pelaku dan Aktivitas Pada Bangunan .....	40
3.1.2. Aktivitas Penumpang .....	41
3.1.3. Aktivitas Pengantar .....	41
3.1.4. Aktivitas Penjemput.....	42

3.1.5. Aktivitas Awak Kendaraan .....	42
3.1.6. Aktivitas Staff Pengelolaan.....	43
3.1.7. Aktivitas Staff Service dan Staff MEE .....	43
3.1.8. Aktivitas Pedagang.....	44
3.1.9. Aktivitas Penjual Jasa .....	44
3.2. Jenis dan Besaran Ruang.....	45
3.2.1. Jenis dan Pengelompokan Ruang.....	45
3.2.2. Besaran Ruang .....	48
3.3. Organisasi Ruang .....	51
3.3.1. Organisasi Ruang Makro.....	51
3.3.2. Organisasi Ruang Meso .....	51
3.3.3. Organisasi Ruang Mikro .....	52
3.4. Persyaratan Ruang.....	55
3.5. Pola Tatahan Ruang .....	58
3.6. Sirkulasi Ruang .....	59
<b>BAB IV ANALISA RANCANGAN.....</b>	<b>60</b>
4.1. Zoning .....	60
4.1.1. Zoning Horizontal .....	60
4.1.2. Zoning Vertikal .....	67
4.2. Analisa Tapak.....	70
4.2.1. Lokasi Tapak dan Tautan Lingkungan.....	70
4.2.2. Analisa Topografi dan Kontur Tapak.....	72
4.2.3. Ukuran dan Luas Tapak .....	73
4.2.4. Potensi Tapak .....	74
4.2.5. Aksesibilitas .....	76

4.2.6. Sirkulasi Tapak.....	77
4.2.7. Analisa Matahari .....	81
4.2.8. Analisa Arah Angin.....	83
4.2.9. Analisa View .....	85
4.2.10. Analisa Kebisingan .....	86
4.2.11. Analisa Vegetasi.....	87
4.3. Analisa Bentuk .....	87
4.4. Analisa Ruang .....	91
4.4.1. Ruang Luar .....	91
4.4.2. Ruang Dalam.....	92
4.5. Analisa Struktur.....	97
4.5.1. Struktur Utama .....	97
4.5.2. Struktur Bawah.....	99
4.5.3. Struktur Atas .....	101
4.6. Analisa Utilitas .....	102
4.6.1. Air Bersih .....	102
4.6.2. Air Kotor .....	103
4.6.3. Pencahayaan.....	105
4.6.4. Penghawaan.....	106
4.6.5. Listrik Arus Kuat dan Arus Lemah.....	108
4.6.6. Proteksi Kebakaran .....	110
<b>BAB V KONSEP PERANCANGAN .....</b>	<b>112</b>
5.1. Konsep Tapak.....	112
5.1.1. Konsep Aksesibilitas.....	112
5.1.2. Sirkulasi Tapak.....	113

5.1.3. Orientasi Bangunan .....	114
5.1.4. Tanggapan Kebisingan .....	115
5.1.5. Vegetasi .....	116
5.1.6. Konsep Bangunan .....	118
5.2. Konsep Bentuk .....	119
5.3. Konsep Ruang .....	120
5.3.1. Ruang Luar .....	120
5.3.2. Ruang Dalam .....	121
5.4. Konsep Struktur .....	123
5.4.1. Struktur Utama .....	123
5.4.2. Struktur Bawah .....	124
5.4.3. Struktur Atas .....	126
5.5. Konsep Utilitas .....	127
5.5.1 Air Bersih .....	127
5.5.2. Air Kotor .....	128
5.5.3. Pencahayaan .....	129
5.5.4. Penghawaan .....	131
5.5.5. Konsep Arus Listrik .....	132
5.5.6. Proteksi Kebakaran .....	134
5.5.7. Utilitas Transportasi Pada Bangunan. ....	135
<b>BAB VI VISUALISASI PERANCANGAN .....</b>	<b>137</b>
6.1. SKEMATIK RANCANGAN TAPAK .....	137
6.1.1. Zoning Tapak .....	137
6.1.2. Bentuk Massa Tapak .....	139
6.1.3. Sirkulasi Dalam Tapak .....	140

6.1.4. Blok Plan.....	141
6.1.5. Infrastruktur Tapak.....	142
6.1.6. Tata Ruang Luar.....	145
6.2. SKEMATIK RANCANGAN BANGUNAN.....	147
6.2.1. Zoning Lantai.....	147
6.2.2. Sirkulasi.....	148
6.2.3. Bentuk, Ruang, Struktur, Utilitas dan Material.....	150
6.3. GAMBAR RANCANGAN.....	155
6.3.1. Site Plan.....	155
6.3.2. Layout Plan.....	156
6.3.3. Potongan.....	157
6.3.4. Tampak.....	158
6.3.5. Rencana Struktur.....	160
6.3.6. Rencana Utilitas.....	162
6.3.7. Detail Arsitektur.....	165
6.3.8. Poster.....	166
Daftar Pustaka.....	169
Lampiran.....	172

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Batas Tapak .....	8
Gambar 2.2. Peta Garis Kabupaten Pasuruan .....	8
Gambar 2.3. Peta Kabupaten Pasuruan .....	8
Gambar 2.4. Tapak Skala Meso .....	9
Gambar 2.5. Kawasan Sekitar Tapak .....	9
Gambar 2.6. Tapak Skala Mikro .....	10
Gambar 2.7. Potongan Kontur .....	11
Gambar 2.8. Ukuran Tapak & Jalan .....	12
Gambar 2.9. Potensi Lingkungan Tapak.....	13
Gambar 2.10. Gambar Jl. Bypass.....	14
Gambar 2.11. Gambar Jl. Persimpangan Gerbang Tol Pandaan.....	14
Gambar 2.13. Terminal Purabaya .....	22
Gambar 2.14. Zvonarka Central Bus Terminal.....	23
Gambar 2.15. Terminal Intermoda Joyoboyo .....	25
Gambar 2.16. Pixel Building Melbourne .....	30
Gambar 4.1. Zoning Makro Lantai 1 .....	60
Gambar 4.2. Zoning Makro Lantai 2 .....	61
Gambar 4.3. Zoning Mikro Fasilitas Utama .....	62
Gambar 4.4. Zoning Mikro Fasilitas Awak Kendaraan .....	63
Gambar 4.5. Zoning Mikro Fasilitas Maintenance, MEE, dan Daerah Hijau.....	64
Gambar 4.6. Zoning Mikro Fasilitas Penunjang .....	65
Gambar 4.7. Zoning Mikro Fasilitas Service dan Pengelola .....	66
Gambar 4.8. Zoning Makro.....	67
Gambar 4.10. Tapak Skala Makro .....	70
Gambar 4.11. Tapak Skala Mikro .....	70
Gambar 4.12. Kawasan Sekitar Tapak.....	70
Gambar 4.13. Bentuk Tapak .....	72
Gambar 4.15. Potongan Kontur .....	72
Gambar 4.16. Ukuran Tapak dan Luas Tapak .....	73
Gambar 4.17. Jl. ByPass .....	75



Gambar 4.18. Jalan Persimpangan Gerbang Tol Pandaan .....	75
Gambar 4.19. Akses Menuju Tapak.....	76
Gambar 4.20. Sirkulasi Kendaraan & Pejalan Kaki.....	77
Gambar 4.21. Sirkulasi Kendaraan Peron Keliling.....	78
Gambar 4.22. Sirkulasi Kendaraan Peron Tengah .....	79
Gambar 4.23. Sirkulasi Manusia.....	80
Gambar 4.25. Pola Linear .....	80
Gambar 4.26. Terpusat.....	80
Gambar 4.27. Analisa Matahari .....	81
Gambar 4.28. Reflective Glass.....	81
Gambar 4.29. Polycarbonate Glass .....	82
Gambar 4.30. Analisa Angin.....	83
Gambar 4.31. Windows Wall.....	83
Gambar 4.32. Atap Skylight .....	84
Gambar 4.33. Bukaan Clerestory .....	84
Gambar 4.34. Analisa View to Site.....	85
Gambar 4.35. Analisa View from Site.....	85
Gambar 4.36. Analisa Kebisingan .....	86
Gambar 4.37. Analisa Vegetasi.....	87
Gambar 4.38. Karakteristik Green Architectur Building.....	87
Gambar 4.39. Karakteristik Bangunan Terminal .....	88
Gambar 4.40. Alur Bentuk Alternatif 1 .....	88
Gambar 4.41. Alur Bentuk Alternatif 2 .....	89
Gambar 4.42. Alur Bentuk Fasilitas Awak Kendaraan.....	90
Gambar 4.43. Analisa Ruang Luar.....	92
Gambar 4.42. Sirkulasi Double Koridor .....	92
Gambar 4.44. Sirkulasi Linear .....	92
Gambar 4.45. Sirkulasi Terpusat.....	92
Gambar 4.46. Pengaturan Pencahayaan alami dan Buatan .....	93
Gambar 4.47. Alternatif 1 Jalur Keberangkatan dan Kedatangan .....	93
Gambar 4.48. Alternatif 2 Jalur Keberangkatan dan Kedatangan .....	94

Gambar 4.49. Ruang Tunggu .....	94
Gambar 4.50. Sirkulasi Grid Pada Ruang Tunggu.....	95
Gambar 4.51. Pengaturan Pencahayaan Pada Ruang Tunggu .....	95
Gambar 4.52. Alternatif 1 Sketsa Ruang Tunggu .....	96
Gambar 4.53. Alternatif 2 Sketsa Ruang Tunggu .....	96
Gambar 4.54. Modul Struktur .....	97
Gambar 4.55. Modul Isometri Struktur.....	97
Gambar 4.56. Rigid Concrete Frame .....	98
Gambar 4.57. Bearing Wall .....	98
Gambar 4.58. Pondasi FootPlat.....	99
Gambar 4.59. Pondasi Tiang Pancang .....	100
Gambar 4.60. Detail Atap Dag Beton .....	101
Gambar 4.61. Baja Ringan.....	101
Gambar 4.62. Titik Drainase dan Riol Kota pada Tapak.....	103
Gambar 4.63. Sirkulasi Penghawaan Alami .....	107
Gambar 4.64. Lampu Jalan .....	108
Gambar 5.1. Aksesibilitas .....	112
Gambar 5.1. Aksesibilitas .....	112
Gambar 5.2. Sirkulasi Dalam Tapak.....	113
Gambar 5.3. Sirkulasi Peron Tengah .....	114
Gambar 5.4. Orientasi Bangunan .....	114
Gambar 5.6. Kayu Cemara.....	116
Gambar 5.5. Dinding Beton .....	116
Gambar 5.7. Kayu Jati.....	116
Gambar 5.8. Vegetasi Pada Tapak .....	116
Gambar 5.9. Pohon Maple .....	117
Gambar 5.10. Tanaman Dracaena.....	117
Gambar 5.11. Pohon Trembesi .....	117
Gambar 5.12. Konsep Bentuk .....	119
Gambar 5.13. Konsep Fasad Pada Bentuk .....	120
Gambar 5.13. Zona Parkir.....	120

Gambar 5.14. Jalur Keberangkatan dan Kedatangan .....	121
Gambar 5.15. Ruang Tunggu .....	122
Gambar 5.16. Fasilitas Penunjang.....	122
Gambar 5.17. Modul Isometri Struktur.....	123
Gambar 5.19. Modul Struktur Bawah .....	124
Gambar 5.20. Foot Plat .....	125
Gambar 5.21. Bentuk Atap Pada Bangunan.....	126
Gambar 5.22. Skylight .....	130
Gambar 5.23. Window Wall .....	132
Gambar 5.24. Ramp .....	136
Gambar 5.25. Tangga Darurat.....	136
Gambar 5.26. Eskalator.....	136
Gambar 6.1. Zoning Tapak Makro.....	137
Gambar 6.2. Zoning Tapak Mikro .....	138
Gambar 6.3. Bentuk Massa Tapak .....	139
Gambar 6.4. Sirkulasi Tapak.....	140
Gambar 6.5. Block Plan 2D .....	141
Gambar 6.6. Block Plan Isometri.....	141
Gambar 6.7. Sistem Distribusi Limbah Cair .....	142
Gambar 6.8. Sistem Distribusi Limbah Padat .....	142
Gambar 6.9. Sistem Distribusi Arus Kuat.....	143
Gambar 6.10. Sistem Distribusi Arus Lemah .....	143
Gambar 6.11. Sistem Distribusi Pemadam .....	144
Gambar 6.12. Vegetasi .....	145
Gambar 6.13. Material .....	145
Gambar 6.14. Landscape.....	146
Gambar 6.15. Zoning Mikro Lt. 1 .....	147
Gambar 6.16. Zoning Mikro Lt. 2.....	147
Gambar 6.17. Zoning Mikro Vertikal .....	148
Gambar 6.18. Sirkulasi Horizontal .....	148
Gambar 6.19. Sirkulasi Vertikal .....	149

Gambar 6.20. Bentuk .....	150
Gambar 6.21. Ruang .....	150
Gambar 6.22. Struktur.....	151
Gambar 6.23. Utilitas Air Bersih dan Air Kotor.....	152
Gambar 6.24. Utilitas Jaringan Listrik Arus Kuat & Lemah .....	153
Gambar 6.25. Material .....	154
Gambar 6.26. Site Plan.....	155
Gambar 6.27. Layout Plan .....	156
Gambar 6.28. Potongan Bangunan A-A .....	157
Gambar 6.29. Potongan Bangunan B-B.....	157
Gambar 6.30. Potongan Kawasan .....	158
Gambar 6.31. Tampak Depan dan Belakang Bangunan .....	158
Gambar 6.32. Tampak Samping Bangunan .....	159
Gambar 6.33. Tampak Kawasan .....	159
Gambar 6.34. Rencana Pondasi .....	160
Gambar 6.35. Rencana Balok dan Kolom lt. 1 .....	160
Gambar 6.36. Rencana Balok dan Kolom lt. 2 .....	161
Gambar 6.37. Rencana Atap .....	161
Gambar 6.38. Rencana Utilitas Air Bersih .....	162
Gambar 6.39. Drain Roof.....	162
Gambar 6.40. Utilitas Jaringan Arus Listrik .....	163
Gambar 6.41. Utilitas Pemadam Kebakaran .....	164
Gambar 6.42. Utilitas Penghawaan Buatan .....	164
Gambar 6.43. Detail Arsitektur.....	165
Gambar 6.44. Halaman 1 Poster .....	166
Gambar 6.45. Halaman 2 Poster .....	167
Gambar 6.46. Halaman 3 Poster .....	168

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1. Kesimpulan Hasil Studi Komparasi Fungsi .....	24
Tabel 2.2. Kesimpulan Hasil Studi Komparasi Tema.....	31
Tabel 2.3. Fasilitas Utama.....	32
Tabel 2.4. Fasilitas Penunjang .....	33
Tabel 2.5. Fasilitas Kebutuhan perabot.....	34
Tabel 2.6. Kapasitas Penumpang Terminal.....	34
Tabel 2.7. Kapasitas Ruang Terminal .....	35
Tabel 2.8. Ketentuan Luas Bangunan Terminal.....	35
Tabel 3.1. Pelaku dan Aktivitas Pada Bangunan .....	40
Tabel 3.2. Pengelompokan Fasilitas Utama .....	45
Tabel 3.3. Pengelompokan Fasilitas Awak Kendaraan.....	45
Tabel 3.4. Pengelompokan Fasilitas Pengelola.....	46
Tabel 3.5. Pengelompokan Fasilitas Penunjang.....	46
Tabel 3.6. Pengelompokan Fasilitas Service.....	47
Tabel 3.7. Pengelompokan Fasilitas MEE .....	47
Tabel 3.8. Pengelompokan Fasilitas Maintenance .....	47
Tabel 3.15. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Utama .....	55
Tabel 3.16. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Awak Kendaraan .....	56
Tabel 3.17. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Pengelola .....	56
Tabel 3.18. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Penunjang .....	57
Tabel 3.19. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Service .....	57
Tabel 3.20. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas MEE.....	57
Tabel 3.21. Tabel Persyaratan Ruang Fasilitas Maintenance .....	58
Tabel 4.1. Tabel Keterangan Jenis Fasilitas Ruang .....	61
Tabel 4.2. Tabel Keterangan Jenis Ruang Fasilitas Utama.....	63
Tabel 4.3. Tabel Keterangan Jenis Ruang Fasilitas Awak Kendaraan .....	64
Tabel 4.4. Tabel Keterangan Jenis Ruang Fasilitas Maintenance, MEE dan Daerah Hijau.....	65
Tabel 4.5. Tabel Keterangan Jenis Ruang Fasilitas Penunjang .....	66
Tabel 4.6. Tabel Keterangan Jenis Ruang Fasilitas Service dan Pengelola.....	67

Tabel 4.7. Tabel Keterangan Zoning Mikro.....	69
Tabel 4.8. Tabel Keterangan Alur Bentuk Alternatif 1.....	88
Tabel 4.9. Tabel Keterangan Alur Bentuk Alternatif 2.....	90
Tabel 4.10. Tabel Keterangan Alur Bentuk Fasilitas Awak Kendaraan .....	91
Tabel 4.11. Tabel Kebutuhan Air Bersih .....	102

## **DAFTAR DIAGRAM**

Diagram 2.1. Diagram Sirkulasi.....	21
Diagram 3.1. Diagram Aktivitas Penumpang .....	41
Diagram 3.2. Diagram Aktivitas Pengantar .....	41
Diagram 3.3. Diagram Aktivitas Penjemput .....	42
Diagram 3.5. Diagram Aktivitas Staff Pengelolaan.....	43
Diagram 3.6. Diagram Aktivitas Staff Service dan Staff MEE .....	43
Diagram 3.7. Diagram Aktivitas Pedagang.....	44
Diagram 3.8. Diagram Aktivitas Penjual Jasa .....	44
Diagram 3.9. Diagram Organisasi Ruang Makro.....	51
Diagram 3.10. Diagram Organisasi Ruang Meso Lantai 1 .....	51
Diagram 3.11. Diagram Organisasi Ruang Meso Lantai 2 .....	52
Diagram 3.12. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas Utama .....	52
Diagram 3.13. Diagram Organisasi Fasilitas Awak Kendaraan .....	53
Diagram 3.14. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas Pengelola Terminal .....	53
Diagram 3.15. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas Penunjang .....	54
Diagram 3.16. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas Service .....	54
Diagram 3.17. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas MEE .....	54
Diagram 3.18. Diagram Organisasi Ruang Fasilitas Maintenance .....	55
Diagram 3.19. Diagram Pola Tatanan Ruang .....	58
Diagram 3.20. Diagram Bubble Pola Tatanan Ruang.....	59
Diagram 4.1. Diagram Sistem AC Central.....	107
Diagram 4.2. Diagram Sistem Sumber Energi PLN .....	109
Diagram 4.3. Diagram Sistem Panel Surya.....	110
Diagram 4.4. Diagram Proteksi Kebakaran .....	110
Diagram 5.1. Diagram Utilitas Air Bersih .....	127
Diagram 5.2. Diagram Utilitas Air Kotor .....	128
Diagram 5.3. Diagram Utilitas Air Hujan.....	128
Diagram 5.4. Diagram Sanitasi dan Air Limbah.....	129
Diagram 5.5. Diagram Penghawaan Buatan .....	131
Diagram 5.6. Diagram AC Central .....	131

Diagram 5.7. Diagram Arus Listrik Kuat.....	132
Diagram 5.8. Diagram Sistem Sumber Energi PLN .....	133
Diagram 5.9. Diagram Sistem Panel Surya.....	133
Diagram 5.10. Diagram Sistem Listrik Arus Lemah .....	134
Diagram 5.11. Diagram Proteksi Kebakaran .....	134
Diagram 5.12. Diagram Alur Proteksi Kebakaran .....	135