

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Rest area merupakan tempat dimana para pengguna jalan untuk beristirahat sejenak setelah melakukan perjalanan jarak jauh tetapi tidak menutup kemungkinan juga bahwa Rest Area diperuntukan juga untuk masyarakat umum, kebanyakan Rest Area berada di ruas jalan tol, tetapi juga terdapat Rest Area yang berlokasi di Ruas jalan Umum, dapat dilihat bahwa Rest Area yang terletak di jalan Umum seperti ini berada di jalur-jalur jalan besar atau jalan yang memiliki rute panjang.

Perkembangan infrastruktur jalan tol malang merupakan salah satu perkembangan yang sangat pesat , dengan adanya tol yang menghubungkan tol trans Jawa dengan tol Malang maka Desa Ampeldento merupakan desa yang salah satunya terletak di dekat exit gerbang tol yaitu gerbang tol pakis Kabupaten malang, Desa Ampeldento ini berlokasi di wilayah Kabupaten Malang ,Kecamatan Pakis dimana Desa Ampeldento ini sering dilewati bagi para pengguna jalan tol untuk menuju Bandara dan juga selain itu banyak warga luar Desa Ampeldento yang sering lewat di daerah ini sehingga daerah ini merupakan termasuk kawasan yang ramai

Melihat potensi yang dimiliki di daerah ini seperti dekat dengan exit tol, banyak warga luar yang berkunjung dan melewati daerah ini maka Pemerintah Desa Ampeldento memiliki tujuan agar daerah ini dikembangkan menjadi Desa Wisata dan Pusat Oleh Oleh ,sehingga dapat memberikan peningkatan pada sisis ekonomi daerah Desa Ampeldento sendiri,dengan begitu ditinjau dari masalah yang terjadi bahwa pengadaan Rest Area di Desa Ampeldento menurut pemerintah desa merupakan solusi yang tepat bagi daerah ini dimana mempunyai tujuan untuk tempat menampung bagi para UMKM untuk memasarkan produk dari para pedagang sehingga menjadikan sebagai tempat

perbelanjaan Oleh Oleh dan juga sebagai tempat peristirahatan bagi para pengguna jalan atau warga yang sedang melintas melalui Desa Ampeldento

Kawasan yang tersedia pada daerah ini untuk di jadikan sebagai Rest Area kurang lebih 7445m², yang dimana didalamnya mempunyai fasilitas untuk tempat beristirahat bagi para pengguna jalan,tempat untk memasarkan produk dari para pedagang UMKM,dan juga fasilitas penunjang lainnya yang diperlukan untuk kebutuhan pendukung pada lokasi Rest Area

Dengan menggunakan metode konsep desain Post Modern ini mempunyai tujuan untuk memberikan kesan yang berbeda sehingga mempunyai ciri khas yang kuat untuk bangunan Rest Area yang akan di bangun pada lokasi Rest Area Desa Ampeldento



Gambar 1.1 Gambaran Lokasi Lahan Rest Area dan Pusat Oleh Oleh

Sumber: kajian pribadi

1.2 Identifikasi Masalah

1.2.1 Permasalahan judul dengan tema

Penerapan tema pada suatu fungsi bangunan sangat penting terutama untuk permasalahan pada kali ini yaitu bangunan yang mempunyai fungsi sebagai Rest Area dimana bangunan ini di tujukan untuk umum dan harus memiliki aspek aspek yang dimana Ketika orang melihat bangunan

tersebut mengetahui bahwa adanya Rest Area di tempat tersebut oleh sebab itu bagaimana menciptakan bangunan Rest Area yang memiliki fungsi yang efisien dengan tema Post Modern merupakan aspek yang perlu di perhatikan

1.2.2 Permasalahan judul dengan tapak

Rest Area yang akan di bangun di lokasi mempunyai site yang sebelumnya merupakan bekas sawah sehingga memiliki kualitas kepadatan tanah yang kurang padat sehingga diperlukannya sedikit kajian untuk mengatasi masalah di lokasi dan juga pada lokasi site memiliki beda kontur antara sisi selatan dengan sisi utara sehingga terjadi genangan air ketika curah hujan tinggi dikarenakan pada sisi bagian utara terdapat aliran saluran irigasi yang tidak dapat menampung volume air yang naik Ketika curah hujan tinggi sehingga meluap ke area site

1.2.3 Permasalahan tema dengan tapak

Penggunaan tema pada tapak sangat berpengaruh terhadap lingkungan oleh sebab itu bagaimana merancang bangunan ini agar tidak mempengaruhi lingkungan sekitar perlu diperhatikan karena lokasi pada lingkungan tapak telah dikategorikan cukup padat bangunan ,sehingga bertujuan agar gaya bangunan dari Post Modern yang digunakan pada lokasi ini dapat di terima oleh lingkungan sekitar

1.3 Rumusan Masalah

Berdasarkan identifikasi masalah yang didapatkan di lokasi masa munculah beberapa yang dapat di jadikan sebagai rumusan masalah yaitu:

1. Bagaimana merancang bangunan yang memiliki fungsi sebagai Rest Area yang terletak di Desa Ampeldento yang memiliki lokasi yang merupakan bekas sawah
2. Bagaimana merancang bangunan Rest Area dengan memanfaatkan masalah air dari irigrasi yang meluap ke lokasi site dari saluran irigrasi ketika curah hujan tinggi.

1.4 Tujuan

Tujuan dari dibangunnya Rest Area Desa Ampeldento ini untuk memberikan tempat dimana warga pengguna jalan yang melintasi daerah ini dapat beristirahat dan juga sebagai tempat untuk para pedagang UMKM yang dapat menjual barang dagangannya sehingga meningkatkan perkembangan perekonomian warga

1.5 Manfaat Perancangan

Manfaat dari perancangan Rest Area ini yaitu memberikan solusi untuk menjadikan Desa Ampeldento ini mempunyai tempat bagi warga luar Ampeldento singgah di daerah ini sehingga mendukung untuk program Desa yaitu menjadikan Desa Ampeldento sebagai Desa Wisata sehingga juga dapat memajukan perekonomian para pedagang UMKM yang berjualan dan juga menyediakan tempat beristirahat bagi para pengguna jalan yang melintasi daerah ini yang hendak berpegian ke Kota Malang atau yang hendak mengarah ke Pasuruan