

TUGAS AKHIR
(SKRIPSI)

IMPLIKASI MANAJERIAL
FAKTOR PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN
DI *EXIT* TOL KABUPATEN MALANG

Disusun Oleh :
DIONISIUS ACHEN OWEN BABULU
16.24.040



PROGRAM STUDI PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
2022



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
Kampus I : Jl. Bendungan Sigira-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

Implikasi Manajerial
Faktor Perubahan Penggunaan Lahan
Di *Exit* Tol Kabupaten Malang

Skripsi Dipertahankan Dihadapan Majelis Penguji Sidang Skripsi
Jenjang Strata Satu (S-1)

Pada Hari : Rabu
Tanggal : 31 Agustus 2022

Diterima Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Perencanaan Wilayah dan Kota

Disusun Oleh :

Dionisius Achen Owen Babulu
16.24.040

Disahkan Oleh :

Penguji I

Penguji II

Penguji III

Annisaa H. Imaduddina ST.,M.Sc

Ida Socwami, ST., MT

Ir. Titik Poerwati. MT



Mengetahui,
Ketua Majelis Penguji Studi Perencanaan Wilayah dan Kota

Dr. Agung Witjaksana, ST., MT

NIP. Y. 1039600292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II. Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

PERSETUJUAN SKRIPSI

Implikasi Manajerial
Faktor Perubahan Penggunaan Lahan
Di *Exit* Tol Kabupaten Malang

Disusun dan Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota S-I
Institut Teknologi Nasional Malang

Disusun Oleh :

Dionisius Achen Owen Babulu
16.24.040

Menyetujui

Pembimbing I

Pembimbing II

Arief Setijawan, ST., MT

Mohammad Reza, ST., MURP

Mengetahui,
Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota



Dr. Agung Witjaksono, ST., MT

NIP. Y. 1039600292



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2. Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini :


Nama : Dionisius Achen Owen Babulu
NIM : 16.24.040
Hari / Tanggal : Rabu/ 31 Agustus 2022
Judul Skripsi : Implikasi Manajerial Faktor Perubahan
Penggunaan Lahan Di *Exit* Tol Kabupaten
Malang

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa tugas akhir yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilalihan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila kemudian hari dapat dibuktikan bahwa tugas akhir ini adalah jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Malang, Agustus 2022
Yang Membuat Pernyataan




Dionisius Achen Owen Babulu
NIM. 16.24.040



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Dionisius Achen Owen Babulu
NIM : 16.24.040
Hari / Tanggal : Rabu/ 31 Agustus 2022
Judul Skripsi : Implikasi Manajerial Faktor Perubahan
Penggunaan Lahan Di *Exit* Tol Kabupaten
Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Arti dari implikasi manajerial itu apa.
2. Kenapa harus memilih 3 lokasi *exit* tol ada apa.

Malang, 31 Agustus 2022
Penguji I

Annisaa H. Imaduddin, ST., M.Sc



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota:

Nama : Dionisius Achen Owen Babulu
NIM : 16.24.040
Hari / Tanggal : Rabu/ 31 Agustus 2022
Judul Skripsi : Implikasi Manajerial Faktor Perubahan
Penggunaan Lahan Di *Exit* Tol Kabupaten
Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi:

1. Proses tahapan analisis pada sasaran 1.
2. Hasil analisis pada setiap sasaran di deskripsikan secara detail.
3. Output dari implikasi manajerial belum mencerminkan hasil penelitian.
4. Apa pertimbangan dari penentuan faktor – faktor.
5. Tambahkan rekomendasi untuk penelitian selanjunya.

Malang, 31 Agustus 2022
Penguji II

Ida Soewarni, ST., MT



PERHIMPUNAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No.2, Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II: Jl. Raya Koranglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax (0341) 417634 Malang

LEMBAR PERBAIKAN

Dalam Sidang Komprehensif Tugas Akhir Tingkat Sarjana
Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota :

Nama : Dionisius Achen Owen Babulu
NIM : 16.24.040
Hari / Tanggal : Rabu/ 31 Agustus 2022
Judul Skripsi : Implikasi Manajerial Faktor Perubahan
Penggunaan Lahan Di *Exit* Tol Kabupaten
Malang

Terdapat kekurangan yang meliputi :

1. Sasaran dan variabel Implikasi manajerial.
2. Kerangka pikir.
3. Ditinjau kembali ruang lingkup materi.

Malang, 31 Agustus 2022
Penguji III

Ir. Titik Poerwati, MT

IMPLIKASI MANAJERIAL
FAKTOR PERUBAHAN PENGGUNAAN LAHAN
DI *EXIT* TOL KABUPATEN MALANG

ABSTRAK

Kabupaten Malang akhir-akhir ini mengalami pembangunan yang sangat pesat hal ini di lihat dari beberapa pembangunan infrastruktur, khususnya *exit* tol yang menghubungkan antara Kabupaten Malang dengan beberapa kota/kabupaten 4 sekitar. Dengan adanya pembangunan ini tentu saja mengalami perubahan yang signifikan akibat pembanguan *exit* tol yang dilakukan. Penelitian ini diharapkan bisa mengidentifikasi daerah mana saja yang mengalami perubahan penggunaan lahan akibat pembanguan *exit* tol. Tujuan penelitian untuk yaitu mengetahui perubahan penggunaan lahan akibat adanya *exit* tol di Kabupaten Malang. Dalam melakukan penelitian ini jenis penelitian yang digunakan adalah jenis penelitian kombinasi dengan menggunakan pengumpulan data primer dan pengumpulan data sekunder. Dari hasil analisa didapatkan perubahan penggunaan lahan sebelum pembanguan *exit* tol Lawang, Singosari dan Pakis Kabupaten Malang tahun 2017 – 2021, perubahan penggunaan lahan yang paling dominan di setiap *exit* tol yaitu penggunaan lahan keseluruhan menjadi bangunan permukiman seluas 50,49 Ha, penggunaan lahan keseluruhan menjadi jalan seluas 14,65 Ha dan penggunaan lahan keseluruhan menjadi penggunaan lahan bangunan indutri seluas 6,11 Ha. Yang paling berpengaruh terhadap faktor-faktor perubahan penggunaan lahan di *exit* tol Pakis yaitu aksesibilitas, kemudahan akses perubahan fungsi lahan dan harga lahan.

Kata Kunci: Lokasi *Exit* toll, Perubahan guna lahan

MANAGERIAL IMPLICATIONS OF LAND USE CHANGE FACTORS AT MALANG REGENCY TOLL *EXIT*

ABSTRACT

Malang Regency has recently experienced very rapid development, this can be seen from several infrastructure developments, especially toll exits that connect Malang Regency with several cities/districts 4 around. With this development, of course, there will be significant changes due to the construction of toll exits carried out. This research is expected to be able to identify which areas have changed land use due to the construction of toll exits. The purpose of this research is to find out changes in land use due to the existence of toll exits in Malang Regency. In conducting this research, the type of research used is a combination research type using primary data collection and secondary data collection. From the results of the analysis, it was found that the land use change before the construction of the Lawang, Singosari and Pakis toll exits in Malang Regency in 2017-2022, the most dominant land use change at each toll exit, namely the use of the entire land into residential buildings covering an area of 50.49 Ha, the overall land use being road area of 14.65 ha and the overall land use becomes land use for industrial buildings covering an area of 6.11 ha. The most influential factors for changes in land use at the Pakis toll exit are accessibility, ease of access to land productivity and land prices.

Keywords: Toll *exit* location, Land use change

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa dan berkat rahmat dan hidayah-Nya, penulis diberikan kesempatan menyelesaikan tugas akhir proposal penelitian yang berjudul “Implikasi Manejerial Faktor Perubahan Penggunaan Lahan Kabupaten Malang” tepat pada waktu yang telah ditentukan. Implikasi manajerial mengkaji atau membahas sebuah hasil analisis atau hasil akhir penelitian. Tentunya analisis selanjutnya diperoleh berdasarkan atas kebijakan-kebijakan yang diterapkan pada sebuah metode penelitian. Kebijakan-kebijakan yang disita untuk beroleh hasil akhir ketentuan selanjutnya diperoleh melalui sebuah proses pengambilan ketentuan yang bersifat menyeluruh dan partisipatif berasal dari seluruh anggota peneliti dan dengan cara manajerial yang tepat Implikasi Manejerial Faktor Perubahan Penggunaan Lahan Kabupaten Malang merupakan penelitian yang berkaitan dengan perubahan penggunaan lahan yang di sebabkan oleh adanya *Exit* Tol di Kabupaten Malang. Dalam penelitian ini merumuskan tentang Implikasi Manejerial Faktor Perubahan Penggunaan Lahan Kabupaten Malang.

Pembangunan *Exit* Tol memberikan dampak yang cukup signifikan terhadap Penggunaan lahan pada suatu wilayah umumnya berbentuk tertentu dan pola perkembangannya dapat diestimasikan. Keputusan-keputusan pembangunan suatu wilayah biasanya berkembang bebas, tetapi diupayakan sesuai dengan perencanaan penggunaan lahan. Kabupaten Malang merupakan salah satu wilayah yang berbatasan langsung dengan kota Malang, yang mengalami pengaruh yang signifikan terhadap perkembangan wilayahnya terutama perubahan penggunaan lahan yang ada di pintu *exit* tol Kabupaten Malang.

Penyusunan tugas akhir skripsi penelitian ini telah penulis usahakan semaksimal mungkin dan tentunya dengan bantuan dari banyak pihak, sehingga penulis mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Orang tua dan keluarga yang telah memberikan dukungan, baik motivasi maupun finansial.
2. Bapak Arif Setijawan, ST., MT dan Bapak Mohammad Reza, ST., MURP selaku dosen pembimbing tugas akhir saya yang senantiasa memberikan bimbingan, saran dan motivasi dalam menyelesaikan proposal penelitian tugas akhir ini.

3. Seluruh Dosen Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota yang selalu memberikan saran dan arahan yang baik dalam menyelesaikan skripsi penelitian.
4. Kakak tingkat dan teman-teman seperjuangan PWK Angkatan 2016 (Viosimis) atas saran, bantuan, semangat kerja sama dan kekompakannya.
5. Semua pihak yang bersangkutan yang tidak bisa disebutkan satu per satu yang telah membantu dalam proses penyusunan proposal penelitian tugas akhir.

Penulis berharap semoga laporan ini dapat menambah pengetahuan dan pengalaman bagi para pembaca, khususnya mahasiswa Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota. Penulis yakin masih banyak kekurangan dalam laporan ini karena keterbatasan pengetahuan maupun pengalaman, oleh karena itu penulis sangat mengharapkan saran serta kritik dari pembaca yang berguna untuk membangun dan memotivasi diri, demi kesempurnaan pengerjaan laporan ini dan kemajuan studi penulis selanjutnya.

Malang, 10 September 2022

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR PETA	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Sasaran	3
1.3.1. Tujuan	4
1.3.2. Sasaran	4
1.4. Ruang Lingkup	4
1.4.1. Ruang Lingkup Lokasi	4
1.4.2. Ruang Lingkup Materi	4
1.5. Keluaran dan Manfaat	5
1.5.1. Keluaran	5
1.5.2. Manfaat	5
1.6. Kerangka Fikir	6
1.7. Sistematika Pembahasan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Penggunaan Lahan	13
2.2. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penggunaan Lahan	14
2.3. Perubahan Penggunaan Lahan	15
2.4. Implikasi Manejerial	16

2.5	Infrastruktur	17
2.5.1	Jalan Tol	18
2.5.2	<i>Exit</i> Tol	19
2.6	Karakteristik Penggunaan Lahan Pada <i>Exit</i> Tol.....	19
2.7	Kajian Penelitian Terdahulu.....	21
2.8	Landasan Penelitian.....	32
2.9	Variabel Penelitian	35
BAB III METODE PENELITIAN		38
3.1	Pendekatan Penelitian	38
3.2	Jenis Penelitian	38
3.3	Defenisi Operasional	39
3.4	Metode Pengumpulan Data	40
3.5	Populasi dan Sampel	41
3.6	Metode Analisis Data	42
3.6.1	Analisis Identifikasi Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang	43
3.6.2	Identifikasi Faktor - Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang.....	44
3.6.3	Implikasi Manejerial Faktor Perubahan Penggunaan Lahan	45
3.6	Kerangka Metodologi.....	46
BAB IV GAMBARAN UMUM.....		48
4.1	Batas Administrasi Wilayah Penelitian dan Penggunaan Lahan	48
4.2	Penggunaan Lahan Kecamatan	54
4.3	Penggunaan Lahan Pada Wilayah Penelitian	62
4.3.1	Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Lawang Tahun 2017.....	62
4.3.2	Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Lawang Tahun 2021	63
4.3.3	Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Singosari Tahun 2017.....	65

4.3.4	Penggunaan Lahan Exit Tol Singosari 2021	66
4.3.5	Penggunaan Lahan Exit Tol Pakis Tahun 2017	68
4.4.6	Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol PakisTahun 2021	69
4.4	Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang.....	77
4.5	Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penggunaan Lahan Di <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang	83
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN		92
5.1	Analisis Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang	92
5.2	Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang.....	121
5.3	Implikasi Manajerial Faktor Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang	147
BAB VI PENUTUP.....		151
6.1.	Kesimpulan	151
6.2.	Rekomendasi	154
DAFTAR PUSTAKA		156
LAMPIRAN		158

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	22
Tabel 2. 2 Landasan Penelitian	33
Tabel 2. 3 Rumusan Variabel Penelitian	36
Tabel 3. 1 Defenisi Operasional	39
Tabel 3. 2 Sember Data Sekunder	41
Tabel 3. 4 Tahapan Penelitian	42
Tabel 4. 1 Penggunaan Lahan Kabupaten Malang	54
Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan Tahun 2017	63
Tabel 4. 3 Penggunaan Lahan Tahun2021.....	64
Tabel 4. 4 Penggunaan Lahan Tahun 2017	65
Tabel 4. 5 Penggunaan Lahan Tahun 2021	67
Tabel 4. 6 Penggunaan Lahan Tahun 2017	68
Tabel 4. 7 Penggunaan Lahan Tahun 2021	70
Tabel 4. 8 Perubahan Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Kabupaten Malang Tahun 2017- Tahun 2021	79
Tabel 4. 9 Hasil Kuisioner Pertanyaan 1	83
Tabel 4. 10 Hasil Kuisioner Pertanyaan 2	84
Tabel 4. 11 Hasil Kuisioner Pertanyaan 3	84
Tabel 4. 12 Hasil Kuisioner Pertanyaan 4	85
Tabel 4. 13 Hasil Kuisioner Pertanyaan 5	85
Tabel 4. 14 Hasil Kuisiner Pertanyaan 1	86
Tabel 4. 15 Hasil Kuisioner Pertanyaan 2	87
Tabel 4. 16 Hasil Kuisioner Pertanyaan 3	87
Tabel 4. 17 Hasil Kuisioner Pertanyaan 4	88
Tabel 4. 18 Hasil Kuisioner Pertanyaan 5	88
Tabel 4. 19 Hasil Kuisioner Pertanyaan 1	89
Tabel 4. 20 Hasil Kuisioner Pertanyaan 2	90
Tabel 4. 21 Hasil Kuisioner Pertanyaan 3	90

Tabel 4. 22 Hasil Kuisisioner Pertanyaan 4	91
Tabel 4. 23 Hasil Kuisisioner Pertanyaan 5	91
Tabel 5. 1 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Industri	92
Tabel 5. 2 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Jalan	97
Tabel 5. 3 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Permukiman	102
Tabel 5. 4 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Sawa.....	109
Tabel 5. 5 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Perkebunan	114
Tabel 5. 6 Hasil Uji Reliabilitas Instrumen	122
Tabel 5. 7 Hasil Uji Normalitas	123
Tabel 5. 8 Hasil Uji Multikolinearitas	124
Tabel 5. 9 Hasil Uji Autokorelasi	124
Tabel 5. 10 Hasil Uji Heterokedastisitas	125
Tabel 5. 11 Hasil Analisis Regresi Berganda	126
Tabel 5. 12 Hasil Uji Reliabilitas Instrumen	129
Tabel 5. 13 Hasil Uji Normalitas	130
Tabel 5. 14 Hasil Uji Multikolinearitas	131
Tabel 5. 15 Hasil Uji Autokorelasi	131
Tabel 5. 16 Hasil Uji Heterokedastisitas	132
Tabel 5. 17 Hasil Analisis Regresi Berganda	133
Tabel 5. 18 Proses Clustering.....	136
Tabel 5. 19 Output Analisis Cluster	137
Tabel 5. 20 Hasil Uji Reliabilitas Instrumen	140
Tabel 5. 21 Hasil Uji Normalitas	141
Tabel 5. 22 Hasil Uji Multikolinearitas	142

Tabel 5. 23 Hasil Uji Autokorelasi	142
Tabel 5. 24 Hasil Uji Heterokedastisitas	143
Tabel 5. 25 Hasil Analisis Regresi Berganda	144

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Kerangka Penelitian	47
Gambar 4. 1 Gambar Penggunaan Lahan	64
Gambar 4. 2 Penggunaan Lahan	67
Gambar 5. 1 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Industri <i>Exit</i> Tol Lawang	94
Gambar 5. 2 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Industri <i>Exit</i> Tol Singosari	95
Gambar 5. 3 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Industri <i>Exit</i> Tol Pakis.....	96
Gambar 5. 4 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Jalan <i>Exit</i> Tol Lawang	99
Gambar 5. 5 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Jalan <i>Exit</i> Tol Singosari	100
Gambar 5. 6 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Jalan <i>Exit</i> Tol Pakis.....	101
Gambar 5. 7 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Permukiman <i>Exit</i> Tol Lawang	104
Gambar 5. 8 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Permukiman <i>Exit</i> Tol Singosari	105
Gambar 5. 9 Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Permukiman <i>Exit</i> Tol Paki	106
Gambar 5. 10 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Bangunan Perdagangan Jasa <i>Exit</i> Tol Singosari.....	108
Gambar 5. 11 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Sawah <i>Exit</i> Tol Lawang.....	111
Gambar 5. 12 Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Sawah <i>Exit</i> Tol Singosari	112

Gambar 5. 13	Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Sawah <i>Exit</i> Tol Lawang	113
Gambar 5. 14	Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Perkebunan <i>Exit</i> Tol Lawang	115
Gambar 5. 15	Peta Penggunaan Lahan Keseluruhan Menjadi Penggunaan Lahan Perkebunan <i>Exit</i> Tol Singosari	116

DAFTAR PETA

Peta 1. 1 Batas Administrasi Kabupaten Malang	9
Peta 1. 2 Delineasi <i>Exit</i> Tol Lawang	10
Peta 1. 3 Delineasi <i>Exit</i> Tol Singosari	11
Peta 1. 4 Delineasi <i>Exit</i> Tol Pakis	12
Peta 4. 1 Batas Administrasi Kabupaten Malang	50
Peta 4. 2 Delineasi <i>Exit</i> Tol Lawang	51
Peta 4. 3 Delineasi <i>Exit</i> Tol Singosari	52
Peta 4. 4 Delineasi <i>Exit</i> Tol Pakis	53
Peta 4. 5 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Lawang Tahun 2017	71
Peta 4. 6 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Lawang Tahun 2021	72
Peta 4. 7 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Singosari Tahun 2017	73
Peta 4. 8 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Singosari Tahun 2022	74
Peta 4. 9 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Pakis Tahun 2017	75
Peta 4. 10 Penggunaan Lahan <i>Exit</i> Tol Pakis Tahun 2021	76