

SKRIPSI

PEMBUATAN PETA ZONA NILAI TANAH (STUDI KASUS : 6 KECAMATAN KABUPATEN PASURUAN)



**DI SUSUN OLEH :
MARIANA ARENSA UGAK
06.25.005**

**TEKNIK GEODESI DAN GEOINFORMATIKA
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
MALANG
2012**

12/11/21

PERMINTAAN PETA ZONA NILAI TANAH
(DAFTAR NITAMUSAN KATAMUSAN 8 : SURAH KATAMUSAN)

IN SURAH KATAMUSAN

MASUK KATAMUSAN KATAMUSAN
12/11/21

PERMINTAAN PETA ZONA NILAI TANAH
DAFTAR NITAMUSAN KATAMUSAN 8 : SURAH KATAMUSAN
MASUK KATAMUSAN KATAMUSAN

12/11/21

12/11/21

LEMBAR PERSETUJUAN

**PEMBUATAN PETA ZONA NILAI TANAH
(STUDI KASUS : 6 KECAMATAN KABUPATEN PASURUAN)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai
Gelara Sarjana Teknik (ST) Strata Satu (S-1) Teknik Geodesi S-1
Institut Teknologi Nasional Malang**

Oleh:

MARIANA ARENSA UGAK

0625005

Menyetujui :

Dosen Pembimbing I


(Ir. Leo Pantimena, MSc)

Dosen Pembimbing II


(Ir. Agus Darpono, MT)

Mengetahui,

Ketua Program Studi Teknik Geodesi S-1


(Ir. Agus Darpono, MT)





PT. BNI (PERSERO) MALANG
BANK NIAGA MALANG

PERKUMPULAN PENGELOLA PENDIDIKAN UMUM DAN TEKNOLOGI NASIONAL MALANG
INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL MALANG

FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
PROGRAM PASCASARJANA MAGISTER TEKNIK

Kampus I : Jl. Bendungan Sigura-gura No. 2 Telp. (0341) 551431 (Hunting), Fax. (0341) 553015 Malang 65145
Kampus II : Jl. Raya Karanglo, Km 2 Telp. (0341) 417636 Fax. (0341) 417634 Malang

LEMBAR PENGESAHAN

SKRIPSI

PEMBUATAN PETA ZONA NILAI TANAH
(STUDI KASUS : 6 KECAMATAN KABUPATEN PASURUAN)

Telah Dipertahankan Di Hadapan Panitia Penguji Skripsi Jenjang Strata – 1 (S-1)

Pada Hari : Selasa

Tanggal : 21 Februari 2012

Dan Diterima Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar sarjana Teknik (ST)

Oleh :

Mariana Arensa Ugak

06.25.005



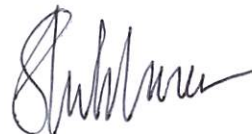
Panitia Ujian Skripsi

Ketua



Ir. Agus Darpono, MT

Sekretaris



Silvester Sari Sai, ST, MT

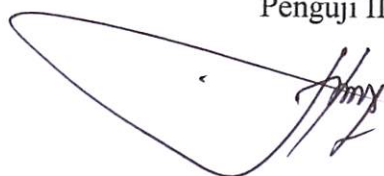
Anggota Penguji

Penguji I



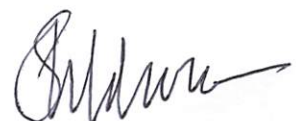
Ir. Nurhadi, MT

Penguji II



Hery Purwanto, S.T., M.Sc

Penguji III



Silvester Sari Sai, ST, MT

PEMBUATAN PETA ZONA NILAI TANAH
(STUDI KASUS : 6 KECAMATAN KABUPATEN PASURUAN)

Mariana Arensa Ugak 0625005

Dosen Pembimbing I : Ir. Leo Pantimena, MSc
Dosen Pembimbing II : Ir. Agus Darpono, MT

ABSTRAKSI

Zona Nilai Tanah adalah zona geografis yang terdiri atas sekelompok Objek Pajak yang mempunyai satu Nilai Indikasi Rata-rata yang dibatasi oleh batas penguasaan/pemilikan objek pajak dalam satu satuan wilayah administrasi pemerintahan desa/kelurahan tanpa terikat pada batas blok. Dalam beberapa tahun belakangan ini Badan Pertanahan Nasional (BPN) melalui Kedeputian Bidang Survei Pengukuran dan Pemetaan, Direktorat Survei Potensi Tanah sedang mengembangkan dan melakukan Pembangunan peta Zona Nilai Tanah (ZNT) secara massal dalam suatu luasan area tertentu. Hal ini dilakukan agar dapat menghasilkan nilai (harga) tanah yang paling mendekati atau bahkan sama dengan harga tanah yang diinginkan oleh berbagai pihak yang bertransaksi tanah. Metode pada penilaian tanah terdiri atas metode tradisional dan metode berbasis SIG.

Aplikasi Pengolahan Data Spasial adalah program dari Badan Pertanahan Nasional (BPN) yang dibangun untuk membantu mengolah data dari hasil survei lapangan sampai diperoleh peta Zona Nilai Tanah yang sesuai dengan standar yang disyaratkan. Fungsi terpenting dari program aplikasi ini salah satunya adalah melakukan hitungan statistik pada beberapa titik sampel yang jatuh pada setiap poligon. Hasil hitungan berupa berapa persen variansinya dari beberapa titik sampel harga tanah yang jatuh pada setiap poligon, dan nilai ini menentukan apakah titik sampel harga tanah yang berada dalam poligon tersebut dapat diterima atau tidak, dimana ukuran variansi yang diterima adalah dibawah atau sama dengan 30%.

Kata kunci: *Zona Nilai Tanah, Aplikasi Pengolahan Data Spasial*

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mariana Arensa Ugak
NIM : 06.25.005
Program Studi : Teknik Geodesi S-1
Fakultas : Teknik Sipil dan Perencanaan

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi saya yang berjudul :

PEMBUATAN PETA ZONA NILAI TANAH (STUDI KASUS : 6 KECAMATAN KABUPATEN PASURUAN)

Adalah hasil karya saya sendiri dan bukan menjiplak atau menduplikat serta tidak mengutip atau menyadur dari hasil karya orang lain kecuali disebutkan sumbernya.

Malang, 28 Februari 2012
Yang Membuat Pernyataan

Mariana Arensa Ugak

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas kasih dan anugerah-Nya, penulis diberikan hikmat untuk dapat menyelesaikan skripsi ini. Adapun judul penulisan skripsi ini adalah **“Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah (studi kasus : 6 Kecamatan Kabupaten Pasuruan)”**.

Penyusunan skripsi dapat berjalan dengan lancar atas bantuan banyak pihak sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik. Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Agus Darpono, MT, selaku Ketua Jurusan Teknik Geodesi S-1 dan Dosen Pembimbing II, yang telah memberikan pengarahan, motivasi, waktu dan bimbingan dalam penyusunan laporan skripsi ini
2. Bapak Ir. LEO PANTIMENA, MSc, selaku dosen pembimbing I, yang telah memberikan pengarahan, motivasi, waktu dan bimbingan dalam penyusunan laporan skripsi ini.
3. Dosen-dosen Jurusan Teknik Geodesi yang telah memberikan ilmu kepada kami.
4. Orangtua dan kakak-adik kami yang telah memberikan doa dan semangat baik moril maupun materil.
5. Teman – teman angkatan 2006, kakak-adik tingkat serta semua pihak yang telah banyak membantu dalam penyusunan laporan ini.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk dapat mencapai tujuan dan harapan, akan tetapi penulis menyadari berbagai kekurangan dalam laporan ini. Untuk itu penulis mengharapkan masukan yang bersifat membangun demi kesempurnaan laporan ini dan semoga tulisan ini dapat berguna bagi semua orang yang membacanya.

Malang, Februari 2012

Penulis

DAFTAR ISI

Lembar Judul

Lembar Persetujuan	ii
Lembar Pengesahan.....	iii
Abstraksi	iv
Pernyataan Keaslian Skripsi	v
Lembar Persembahan.....	vi
Kata Pengantar.....	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Lampiran	

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Batasan Masalah.....	2

1.5 Tinjauan Pustaka	3
BAB II DASAR TEORI	
2.1 Pengertian.....	5
2.1.1. Biaya.....	5
2.1.2. Harga	5
2.1.3. Nilai	6
2.1.4. Nilai Tanah	6
2.1.5. Nilai Properti	7
2.1.6. Nilai Pasar	7
2.2 Konsep Nilai dan Faktor-faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah	7
2.3 Metode Penilaian Tanah	10
2.4 Zona Nilai Tanah (ZNT)	12
2.5 Rata-Rata	13
2.6 Standar Deviasi	13
2.7 ArcView	15
2.8 Aplikasi Pengolahan Data Spasial.....	16

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Deskripsi Daerah Penelitian	17
3.2 Perencanaan dan Persiapan Penelitian	21
3.3 Alat Penelitian	22
3.3.1 Alat Pengolahan Data	22
3.3.2 Alat Pengambilan Data Lapangan	23
3.4 Metodologi	23
3.5 Pengumpulan Data	28
3.6 Pengolahan Data Menggunakan Aplikasi Pengolahan Data Spasial.....	29
3.6.1 Membuat Zonasi.....	29
3.6.2 Pengolahan Data di Excel.....	34
3.6.3 Pengolahan Data di Aplikasi Pengolahan Data Spasial	35

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian	49
4.1.1 Hasil Peta Zona Nilai Tanah	49
4.1.2 Hasil Data Survey Lapangan	50
4.1.3 Hasil Pengolahan Data Survey	50

4.2 Analisa Data Pada Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial	51
--	----

4.3 Pembahasan	55
----------------------	----

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan.....	61
---------------------	----

5.2 Saran.....	62
----------------	----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Contoh Data Hasil Survey di Lapangan.....	29
Tabel 4.1 Tabel Contoh Data Survey	50
Tabel 4.2 Tabel Contoh Hasil Pengolahan Data	50
Tabel 4.3 Tabel Analisa Data pada Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial	51
Tabel 4.4 Zona nilai terendah.....	56
Tabel 4.5 Zona nilai tertinggi.....	56

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Contoh Data Hasil Survey di Lapangan.....	29
Tabel 4.1 Tabel Contoh Data Survey	50
Tabel 4.2 Tabel Contoh Hasil Pengolahan Data	50
Tabel 4.3 Tabel Analisa Data pada Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial	51
Tabel 4.4 Zona nilai terendah.....	56
Tabel 4.5 Zona nilai tertinggi	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Peta 6 Kecamatan Daerah Penelitian.....	17
Gambar 3.2 Diagram Alir Penelitian.....	26
Gambar 3.3 Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial.....	30
Gambar 3.4 Tampilan APLIKASI-ZNT.APR.....	30
Gambar 3.5 Tools.....	31
Gambar 3.6 Ekstension ECW V2.0 and ER Mapper Images.....	31
Gambar 3.7 Tampilan View baru.....	32
Gambar 3.8 View Properties	32
Gambar 3.9 Citra Quickbird.....	33
Gambar 3.10 Lokasi Daerah Penelitian.....	33
Gambar 3.11 Pembuatan zonasi	34
Gambar 3.12 Data survey dalam format excel.....	35
Gambar 3.13 Save As data dalam format (*dbfIV).....	35
Gambar 3.14 Aplikasi-ZNt.APR.....	36
Gambar 3.15 Tampilan data survey	36
Gambar 3.16 Tools untuk Menampilkan Data Survey.....	37
Gambar 3.17 Convert Titik-Titik Sampel dalam Format Shp.....	38

Gambar 3.18 Titik-titik Sampel yang Telah Diconvert ke dalam Format Shp.....	38
Gambar 3.19 Perhitungan Zona Nilai Tanah	39
Gambar 3.20 Lokasi Data Harga Tanah.....	39
Gambar 3.21 Lokasi Nomor Titik Data.....	40
Gambar 3.22 Perhitungan Standar Deviasi	40
Gambar 3.23 Tampilan Zonasi setelah Dilakukan Perhitungan.....	41
Gambar 3.24 Tampilan Zonasi setelah Memiliki Standar Deviasi $\leq 30\%$	41
Gambar 3.25 Pemberian Label Pada Titik Sampel	42
Gambar 3.26 Nomor Titik.....	42
Gambar 3.27 Harga Tanah	43
Gambar 3.28 Label Harga Tanah	43
Gambar 3.29 Nomor Zona	44
Gambar 3.30 Legenda ZNT.....	44
Gambar 3.31 Interval ZNT.....	45
Gambar 3.32 Harga Tanah Dengan Interval Tertentu.....	45
Gambar 3.33 Tampilan Awal	46
Gambar 3.34 Pengaturan layout	46
Gambar 3.35 Page Setup	47
Gambar 3.36 Layout.....	47

Gambar 3.37 Tools.....	48
Gambar 3.39 Layout Peta Zona Nilai Tanah.....	48
Gambar 4.1 Peta Zona Nilai Tanah.....	49

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Dalam beberapa tahun belakangan ini Badan Pertanahan Nasional (BPN) melalui Kedeputian Bidang Survei Pengukuran dan Pemetaan, Direktorat Survei Potensi Tanah sedang mengembangkan dan melakukan Pembangunan peta Zona Nilai Tanah (ZNT) secara massal dalam suatu luasan area tertentu. Hal ini dilakukan agar dapat menghasilkan nilai (harga) tanah yang paling mendekati atau bahkan sama dengan harga tanah yang diinginkan oleh berbagai pihak yang bertransaksi tanah. Metode pada penilaian tanah terdiri atas metode tradisional dan metode berbasis SIG.

Metode tradisional terdiri (a) metode perbandingan data pasar yaitu dengan membandingkan data jual-beli tanah yang sejenis dan melakukan penyesuaian terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai, (b) metode penyisaan tanah biasanya digunakan untuk mencari nilai pasar tanah yang digunakan sebagai bangunan komersial, (c) metode ratio nilai total properti terhadap nilai tanah, metode ini di Indonesia jarang dapat dapat digunakan, karena tidak adanya ratio yang mengikat hingga dapat digunakannya formula ini , (d) metode pengembangan tanah (land development metode) Dalam pendekatan ini nilai pasar tanah diperoleh dengan cara mengurangi harga jual tanah matang dengan biaya pengembangan dan biaya-biaya yang berhubungan dengan pengembangan tanah, dengan memperhatikan nilai

waktu dan uang (*time value of money*) maka dapat dihitung nilai pasar tanah asli (*raw land*).

Metode yang digunakan pada penelitian ini menggabungkan metode perbandingan data pasar dan metode berbasis SIG. Kegiatan pengumpulan data dilakukan dengan cara survey secara langsung ke lokasi penelitian. Data yang dikumpulkan didapat dengan melakukan wawancara pada pihak-pihak yang dapat memberikan informasi yang berhubungan dengan nilai tanah. Program yang dibangun untuk membantu mengolah data dari hasil survei lapangan sampai diperoleh peta Zona Nilai Tanah yang sesuai dengan standar yang disyaratkan yang dinamakan Aplikasi Pengolahan Data Spasial.

1.2 Rumusan Masalah

Permasalahan yang akan dibahas dalam penelitian ini adalah bagaimana membuat peta Zona Nilai Tanah menggunakan Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial pada ArcView 3.2 yang diperoleh dari Badan Pertanahan Nasional (BPN).

1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian ini adalah membuat peta zona nilai tanah yang menyediakan informasi nilai (harga) tanah yang bermanfaat bagi masyarakat.

1.4 Batasan Masalah

Pada penelitian ini ruang lingkup yang ingin dikaji yaitu pembuatan Peta Zona Nilai Tanah menggunakan program Aplikasi Pengolahan Data Spasial pada

ArcView 3.2. Lokasi survei dilakukan di 6 kecamatan di Kabupaten Pasuruan yaitu kecamatan sukorejo, kecamatan pandaan, kecamatan gempol, kecamatan prigen, kecamatan beji dan kecamatan rembang. Objek penelitian berupa tanah pertanian dan tanah non pertanian. Data yang disurvei yakni data nilai (harga) tanah berupa harga penawaran dan transaksi pada 6 kecamatan tersebut. Data awal yang disiapkan berupa citra quickbird dengan skala 1 : 10.000. Dan alat yang digunakan adalah GPS handheld Garmin 76CS.

1.5 Tinjauan Pustaka

Secara umum harga adalah indikasi relatif atas nilai barang yang disepakati oleh pembeli dan penjual tertentu dalam waktu kejadian tertentu (*Direktorat Survei Potensi Tanah, 2007 : 6*). Sedangkan nilai menurut Standar Penilaian Indonesia (*2000 dalam Wahyu Hidayati dan Budi Harjanto 2003:1*), disebutkan bahwa nilai adalah konsep ekonomi yang merujuk pada hubungan finansial antara barang dan jasa yang tersedia untuk dibeli dan mereka yang bersedia untuk membeli dan menjualnya.

Nilai tanah secara definisi diartikan sebagai kekuatan nilai dari tanah untuk dipertukarkan dengan barang lain. Sebagai contoh tanah yang mempunyai produktifitas rendah seperti tanah padang rumput relatif lebih rendah nilainya karena keterbatasan dalam penggunaannya. Sedangkan nilai pasar tanah didefinisikan sebagai harga (yang diukur dalam satuan uang) yang dikehendaki oleh penjual dan pembeli. (*Shenkel 1988: 31*)

Faktor non-manusia berkenaan dengan eksternalitas yang diterima oleh tanah tersebut. Jika eksternalitas bersifat positif, seperti dekat dengan pusat perekonomian, bebas banjir, kepadatan penduduk, dan adanya sarana jalan, maka tanah akan bernilai tinggi jika dibandingkan dengan tanah yang tidak menerima eksternalitas, meskipun luas dan bentuk tanah itu sama. Jika tanah menerima eksternalitas yang bersifat negatif, seperti dekat dengan sampah, jauh dari pusat kota/perekonomian, tidak bebas banjir, maka tanah akan bernilai rendah jika dibandingkan dengan tanah yang tidak menerima eksternalitas yang negatif.

(Pearce and Turner 1990: 78)

Zona Nilai Tanah adalah zona geografis yang terdiri atas sekelompok Objek Pajak yang mempunyai satu Nilai Indikasi Rata-rata yang dibatasi oleh batas penguasaan/pemilikan objek pajak dalam satu satuan wilayah administrasi pemerintahan desa/kelurahan tanpa terikat pada batas blok.

(Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor Kep – 16/PJ.6/1998 Tentang Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan Bab I Ketentuan Umum Pasal 1)

Aplikasi Pengolahan Data Spasial dibangun dengan menggunakan bahasa script Avenue dari ArcView, jadi program ini adalah hasil beberapa customisasi dari program ArcView, selain menggunakan beberapa perintah hasil customisasi juga digunakan fungsi asli yang dimiliki oleh program ArcView itu sendiri. *(Deputi Survei, Pengukuran dan Pemetaan Direktorat Survei Potensi Tanah)*

BAB II

LANDASAN TEORI

2.1 Pengertian

2.1.1. Biaya

Biaya adalah sejumlah uang yang dikeluarkan atas barang atau jasa , atau jumlah yang dibutuhkan untuk menciptakan atau memproduksi barang atau jasa tersebut. Jika barang atau jasa sudah terselesaikan, biaya tersebut menjadi faktor historis. Harga yang dibayarkan untuk suatu barang atau jasa merupakan biaya bagi pembelinya (*Standar Penilaian Indonesia, 2007 – KPUP butir 4.3*)

2.1.2. Harga

Harga adalah istilah yang digunakan untuk sejumlah uang yang diminta, ditawarkan, atau dibayarkan untuk suatu barang atau jasa. Hubungannya dengan penilaian, harga merupakan fakta historis, baik yang diumumkan secara terbuka maupun dirahasiakan. Karena kemampuan finansial, motivasi, atau kepentingan khusus dari seorang penjual atau pembeli, harga yang dibayarkan atau suatu barang atau jasa dapat berhubungan atau tidak berhubungan dengan nilai barang atau jasa yang bersangkutan. Meskipun demikian, harga biasanya merupakan indikasi atas nilai relatif dari barang atau jasa oleh pembeli tertentu dan atau penjual tertentu

dalam kondisi yang tertentu pula (*Standar Penilaian Indonesia, 2007 – KPUP Butir 4.2*)

2.1.3. Nilai

Nilai adalah konsep ekonomi yang merujuk kepada harga yang sangat mungkin disepakati oleh pembeli dan penjual dari suatu barang atau jasa yang tersedia untuk dibeli. Nilai bukan merupakan fakta, tetapi lebih merupakan harga yang sangat mungkin dibayarkan untuk barang atau jasa pada waktu tertentu sesuai dengan definisi tertentu dari nilai (*Standar Penilaian Indonesia, 2007 – KPUP Butir 4.5*)

2.1.4. Nilai Tanah

Tanah adalah permukaan bumi, sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Undang-Undang Nomor 5, 1960. *Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria, Pasal 4*, di daratan maupaun di bawah air, termasuk ruang di atas maupun di bawahnya, dalam batas-batas tertentu termasuk kekayaan alam yang terkandung di dalamnya, yang mempunyai batas-batas dan sistem-sistem tertentu, baik batas dan sistem alam, batas dan sistem administrasi, maupun batas dan sistem penguasaan, pemilikan, penggunaan, dan pemanfaatannya. Dalam pengertian ini maka tanah termasuk baik tanah yang sudah ada sesuatu hak di atasnya, maupun yang belum dilekati oleh sesuatu hak menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Nilai tanah, dengan demikian, adalah nilai tanah sebagaimana dimaksud di atas, dalam keadaan “kosong”, tidak termasuk nilai benda-benda yang melekat padanya.

2.1.5. Nilai Properti

Properti merupakan kata singkat dari “Properti Riil” (Real Property), adalah tanah berikut seluruh benda-benda (buatan manusia) yang melekat padanya sebagai suatu kesatuan, baik yang berada pada, di atas, dan di bawah permukaan tanah dimaksud. Nilai Properti, dengan demikian, adalah nilai tanah berikut nilai seluruh benda-benda (buatan manusia) yang melekat padanya sebagai suatu kesatuan, baik yang berada pada, di atas, dan di bawah permukaan tanah dimaksud.

2.1.6. Nilai Pasar

Nilai Pasar adalah estimasi sejumlah uang pada tanggal penilaian, yang dapat diperoleh dari transaksi jual beli atau penukaran suatu properti, antara yang pembeli yang berniat membeli dan penjual yang berniat menjual, dalam suatu transaksi bebas ikatan, yang pemasarannya dilakukan secara layak, dimana kedua belah pihak masing-masing bertindak atas dasar pemahaman yang dimilikinya, kehati-hatian, dan tanpa paksaan (*Standar Penilaian Indonesia, 2007 – SPI 1 Butir 3.1*)

2.2 Konsep Nilai dan Faktor-faktor yang Mempengaruhi Nilai Tanah

Kebutuhan ruang yang berada di atas tanah menjadi kebutuhan dasar sehingga tanah menjadi komoditas ekonomi yang dapat dipertukarkan melalui mekanisme tertentu. Hal ini menunjukkan bahwa tanah mempunyai nilai. Di dalam jurnal *American Institute of Real Estate Appraisers* (Wolcott, 1987: 22- 63), mengemukakan empat faktor yang dapat mempengaruhi nilai harta tanah dan bangunan antara lain:

1. Faktor ekonomi, ditunjukkan dengan hubungan permintaan dan penawaran dengan kemampuan ekonomi suatu masyarakat untuk memenuhi kebutuhan dan keinginannya. Variabel permintaan meliputi jumlah tenaga kerja, tingkat upah, tingkat pendapatan dan daya beli, tingkat suku bunga dan biaya transaksi. Variabel penawaran meliputi jumlah tanah yang tersedia, biaya perijinan, pajak dan biaya *overhead* lainnya
2. Faktor sosial, ditunjukkan dengan karakteristik penduduk yang meliputi jumlah penduduk, jumlah keluarga, tingkat pendidikan, tingkat kejahatan dan lain-lain. Faktor ini membentuk pola penggunaan tanah pada suatu wilayah.
3. Faktor pemerintah, seperti halnya berkaitan dengan ketentuan perundang-undangan dan kebijakan pemerintah bidang pengembangan atau penggunaan tanah (*zoning*). Penyediaan fasilitas dan pelayanan oleh pemerintah mempengaruhi pola penggunaan tanah, misalnya fasilitas keamanan, kesehatan pendidikan, jaringan transportasi, peraturan perpajakan dan lain-lain.
4. Faktor fisik, antara lain kondisi lingkungan, tata letak atau lokasi dan ketersediaan fasilitas sosial. Menurut Abd. Rahman M.Noor (1997: 125): Penilaian adalah suatu penaksiran dan pendapat atas nilai dari suatu harta tanah/kekayaan oleh seorang penilai yang didasari intepretasi dari faktor-faktor dan keyakinan pada waktu atau tanggal tertentu. Sedangkan Wolcott (1987: 22-63) mengemukakan bahwa konsep nilai ditimbulkan karena adanya faktor-faktor ekonomi sebagai berikut:

- a. Kegunaan (*utility*), yaitu kemampuan suatu benda untuk memuaskan keinginan, kebutuhan dan selera manusia, misalnya tanah yang dapat dibangun rumah di atasnya sebagai tempat tinggal manusia. Kegunaan suatu properti tergantung pada karakteristiknya, seperti ukuran (luas tanah atau bangunan), desain bangunan, aksesibilitas, lokasi, hak kepemilikan dan bentuk lain dari kegunaan yang berpengaruh pada nilai properti.
- b. Kelangkaan (*scarcity*), yaitu suatu barang yang tersedia dalam jumlah yang terbatas akan menjadikan benda tersebut bernilai atau dapat juga dikatakan ketersediaan atau penawaran suatu komoditas relatif terhadap permintaannya.
- c. Keinginan (*desire/demand*), bahwa permintaan terhadap suatu benda menunjukkan benda tersebut bernilai atau harapan pembeli terhadap suatu komoditas untuk dapat memuaskan kebutuhan hidupnya atau keinginan individunya.
- d. Daya beli efektif (*effective purchasing power*), adalah kemampuan seseorang secara individu atau kelompok untuk berpartisipasi di pasar dalam memperoleh suatu komoditi, ditukar dengan sejumlah uang tertentu atau barang lain yang setara dengannya.

Interaksi faktor-faktor tersebut di atas menciptakan nilai yang tercermin dalam prinsip ekonomi permintaan dan penawaran. Permintaan suatu komoditas tercipta karena komoditas tersebut memiliki kegunaan dan keterbatasan di pasar. Permintaan juga dipengaruhi oleh keinginan untuk memuaskan kebutuhan tetapi

dibatasi oleh kemampuan daya beli. Seperti pada permintaan, penawaran suatu komoditas dipengaruhi juga oleh kegunaan dan keterbatasan di pasar. Suatu komoditas akan disediakan di pasar apabila dapat memberikan kepuasan kepada pembelinya. Apabila daya beli masyarakat menurun maka penawaran suatu komoditas akan berkurang, sebaliknya apabila daya beli masyarakat meningkat maka penawaran suatu komoditas akan meningkat pula.

2.3 Metode Penilaian Tanah

Metode penilaian tanah yang umum digunakan adalah :

1. Metode perbandingan data pasar (direct market comparison method);

Data penjualan dari tanah kosong sejenis dianalisa dan dibandingkan. Dengan melakukan penyesuaian-penyesuaian atau faktor-faktor yang berhubungan dengan penilaian, penilai dapat menentukan indikasi nilai pasar dari tanah yang dinilai. Dari data penjualan tanah dan bangunan sejenis dianalisa dan dibandingkan.

Dengan bantuan metode pendekatan biaya dapat diperoleh nilai pasar bangunan, sehingga nilai pasar tanah dan bangunan dikurangi nilai pasar bangunan akan diperoleh nilai pasar tanah yang dinilai.

2. Metode penyisaan tanah (land residual technique)

Digunakan bila nilai pasar bangunan dapat diketahui dengan pasti karena bangunan relatif baru. Nilai pasar bangunan dikalikan dengan tingkat kapitalisasi bangunan (tingkat bunga ditambah tingkat pengembalian atas

bangunan) diperoleh pendapatan bersih bangunan. Pendapatan bersih properti dikurangi pendapatan bersih bangunan diperoleh pendapatan bersih dari tanah. Pendapatan bersih tanah dikapitalisasikan dengan tingkat bunga diperoleh nilai pasar tanah.

Rumus:

Nilai pasar bangunan x tingkat kapitalisasi bangunan = pendapatan bersih bangunan

Pendapatan bersih tanah = pendapatan bersih properti – pendapatan bersih bangunan

Pendapatan bersih tanah / tingkat kapitalisasi tanah = nilai pasar tanah

3. Metode ratio nilai total properti terhadap nilai tanah (*allocatioin method or the ratio of total value to site value*)

Metode ini di Indonesia jarang dapat dapat digunakan, karena tidak adanya rasio yang mengikat hingga dapat digunakannya formula ini. Beberapa waktu yang lalu dalam rangka pembangunan rumah sederhana yang dibiayai kredit kepemilikan rumah di Indonesia pernah menggunakan formula rasio ini. Metode ini artinya adalah menentukan presentasi/rasio tertentu antara nilai properti dengan nilai tanah, berdasarkan data yang ada. Metode ini digunakan bila rasio pada suatu lokasi antara nilai pasar properti dengan nilai pasar tanah ada hubungannya.

4. Metode pengembangan tanah (*land development method*)

Dalam pendekatan ini nilai pasar tanah diperoleh dengan cara mengurangi harga jual tanah matang dengan biaya pengembangan dan biaya-biaya yang berhubungan dengan pengkaplingan tanah/pengembangan tanah. Dengan memperhatikan nilai waktu dan uang (*time value of money*) maka dapat dihitung nilai pasar tanah asli (*raw land*)

(Andi Mahligai. 2009.

http://sptbpn.multiply.com/journal/item/54/Metode_Penilaian_Tanah?&show_interstitial=1&u=%2Fjournal%2Fitem. 22 Januari 2009)

2.4 Zona Nilai Tanah (ZNT)

Zona Nilai Tanah adalah zona geografis yang terdiri atas sekelompok objek pajak yang dibatasi oleh batas penguasaan/pemilikan objek pajak. Batas daripada Zona Nilai Tanah ini bersifat imajiner. Pengelompokan bidang tanah dalam suatu Zona Nilai Tanah dengan mempertimbangkan hal-hal sebagai berikut :

1. *Land use* (tata guna lahan)
2. Nilai pasar tanah yang hampir sama
3. Mempunyai potensi nilai yang mirip
4. Memperoleh akses fasilitas sosial dan fasilitas umum yang sama
5. Aksesibilitas yang tidak jauh berbeda

Zona Nilai Tanah dipetakan di atas peta dasar. Satu Zona Nilai Tanah memiliki minimal 3 (tiga) sample nilai tanah. Dalam satu Zona memperoleh standar deviasi dari hasil rata-rata nilai kurang dari atau sama dengan 30%.

(Badan Pertanahan Nasional (BPN). 2008. *Pedoman Internal Kegiatan PIK SPT 1.1, Survey dan Pemetaan Nilai Tanah.*)

2.5 Rata-Rata

Rata-Rata yaitu suatu nilai yang mewakili sekumpulan nilai.

$$\bar{X} = \frac{\sum_{i=1}^n X_i}{n}$$

Keterangan :

$\bar{X}$ = Nilai rata-rata

Σ = Hasil penjumlahan

$i = 1, 2, 3, \dots, n$

n = banyaknya data

2.6 Standar Deviasi

Standar Deviasi (Simpangan Baku) ialah suatu nilai yang menunjukkan tingkat (derajat) variasi kelompok atau ukuran standar penyimpangan dari reratanya.

1. Bila data yang dianalisis adalah data populasi serta tidak dikelompokkan :

$$S = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (X_i - \bar{X})^2}{n}}$$

2. Bila data yang dianalisis adalah data sample serta tidak dikelompokkan :

$$S = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (X_i - \bar{X})^2}{n-1}}$$

Keterangan :

$\sum$ = Hasil Penjumlahan

X = variabel

$\bar{X}$ = Nilai rata-rata

n = jumlah data sampel

(Roby, 2010. *Formulasi Excel : Standar Deviasi*.

<http://robby01343.wordpress.com/2010/04/14/formulasi-excel-standar-deviasi/>. 14

april 2010.)

2.7 ArcView

Arcview adalah salah satu perangkat lunak SIG yang paling populer dan paling banyak digunakan untuk mengolah data spasial dewasa ini. *Software* ini dibuat oleh ESRI (*Environmental Systems Research Institute*), perusahaan yang mengembangkan program Arc/Info. Dengan Arcview kita dengan mudah dapat melakukan input data, menampilkan data, mengelola data, meng-analisis data, dan membuat peta serta laporan yang berkaitan dengan data spasial bereferensi geografis.

Struktur file ArcView

Saat bekerja dengan Arcview ada dua format file yang perlu diketahui yaitu format file untuk project (*.apr) dan format file untuk *themes* (*.shp). Secara singkat dapat dijelaskan bahwa di dalam project terdapat tema-tema, sehingga file project ini (*.apr), merupakan file "wadah" dari tema-tema yang berekstensi (.shp). File tema juga tidak hadir hanya dengan ekstensi (.shp) saja tetapi juga dengan ekstensi lainya seper (*.shx), (*.dbf). File (*.shp) menyimpan informasi gambar/grafis, file (*.shx) menyimpan informasi koordinat standar (baris, kolom) dan (*.dbf) menyimpan informasi atribut standar (panjang, luas). Secara ringkas dapat disimpulkan file tema standar memiliki 3 ekstensi (*.shp, *.shx, *.dbf), bila file telah mengalami pengolahan lebih lanjut memiliki 5 ekstensi (*.shp, *.shx, *.dbf, *.sbx, dan *.shx). Selain pengetahuan mengenai ekstensi file-file yang dipakai Arcview, satu hal penting yang perlu dilakukan adalah bila mengkopi file-file Arcview ke computer lainnya atau direktori lainnya, maka *path* yang merujuk ke file-file arcview harus dirubah sesuai dengan keinginan. Cara meubahnya dengan menggunakan file (*.apr)

nya dengan menggunakan program notepad dan kemudian ganti semua *path* yang berhubungan dengan file Arcview.

(Slideshare. 2009. Pengenalan ArcView GIS 3.3.

<http://www.slideshare.net/suryadi831/pengenalan-arcview-gis-33>)

2.8 Aplikasi Pengolahan Data Spasial

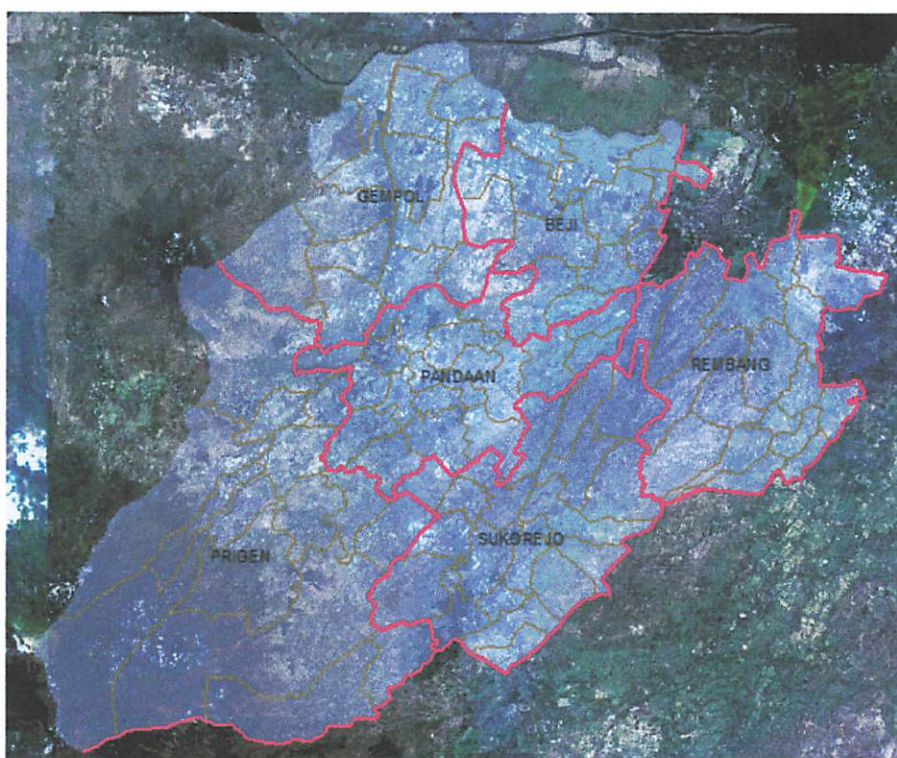
Aplikasi adalah program dari Badan Pertanahan Nasional (BPN) yang dibangun untuk membantu mengolah data dari hasil survei lapangan sampai diperoleh peta Zona Nilai Tanah yang sesuai dengan standar yang disyaratkan. Aplikasi sendiri dibangun dengan menggunakan bahasa script Avenue dari ArcView, jadi program ini adalah hasil beberapa customisasi dari program ArcView, selain menggunakan beberapa perintah hasil customisasi juga digunakan fungsi asli yang dimiliki oleh program ArcView itu sendiri. Oleh karena dalam pemakaiannya pengguna diharapkan telah menguasai ArcView. Fungsi terpenting dari aplikasi salah satunya adalah melakukan hitungan statistik pada beberapa titik sampel yang jatuh pada setiap poligon. Hasil hitungan berupa berapa persen variansinya dari beberapa titik sampel harga tanah yang jatuh pada setiap poligon, dan nilai ini menentukan apakah titik sampel harga tanah yang berada dalam poligon tersebut dapat diterima atau tidak, dimana ukuran variansi yang diterima adalah dibawah atau sama dengan 30%.

(Direktorat Survey Potensi Tanah, Deputi Bidang Survey, Pengukuran dan Pemetaan, Badan Pertanahan Republik Indonesia.2007)

BAB III

METODE PENELITIAN

3.1 Deskripsi Daerah Penelitian



Gambar 3.1 Peta 6 Kecamatan daerah penelitian
Skala 1 : 10.000

- **Kecamatan Sukorejo**

Luas Wilayah Kecamatan Sukorejo $\pm$ 5.818 Ha yang terdiri 19 Desa, 69 Dusun, 175 Rukun Warga dan 488 Rukun Tetangga, dengan batas-batas wilayah Administrasi sebagai berikut :

- * Sebelah Utara : Kecamatan Pandaan
- * Sebelah Timur : Kecamatan Wonorejo
- * Sebelah Selatan : Kecamatan Purwosari
- * Sebelah Barat : Kecamatan Prigen

- **Kecamatan Rembang**

Wilayah Kecamatan Rembang terletak antara $112^{\circ}30'$ - $113^{\circ}30'$ bujur timur, Wilayah Kecamatan Rembang terletak antara $112^{\circ}30'$ - $113^{\circ}30'$ bujur timur, antara $7^{\circ}30'$ dan $8^{\circ}30'$ lintang selatan, terletak di sebelah barat Kabupaten Pasuruan, berbatasan dengan :

- | | | |
|-----------------|---|--------------------|
| Sebelah Utara | : | Kecamatan Bangil |
| Sebelah Timur | : | Kecamatan Kraton |
| Sebelah Selatan | : | Kecamatan Sukorejo |
| Sebelah Barat | : | Kecamatan Bangil |

- **Kecamatan Beji**

Kecamatan Beji terletak dibagian barat Kabupaten Pasuruan, memiliki 14 desa dengan batas-batas wilayah sebagai berikut :

Sebelah Utara : Kecamatan Jabon Kabupaten Sidoarjo
 Sebelah Timur : Kecamatan Bangil
 Sebelah Selatan : Kecamatan Pandaan
 Sebelah Barat : Kecamatan Gempol

- **Kecamatan Gempol**

Kecamatan Gempol memiliki luas wilayah seluruhnya 6.492 Ha. Dari seluruh luas wilayah Kecamatan Gempol terbagi menjadi 15 desa dan Terdiri dari 112 dusun / lingkungan dan yang lebih kecil lagi terdiri dari 208 Rukun Warga dan 702 Rukun Tetangga. Kecamatan Gempol berbatasan dengan :

Sebelah Utara : Kecamatan Porong Kabupaten Sidoarjo
 Sebelah Timur : Kecamatan Beji Kabupaten Pasuruan
 Sebelah Selatan : Kecamatan Pandaan Kabupaten Pasuruan
 Sebelah Barat : Kecamatan Ngoro Kabupaten Mojokerto

- **Kecamatan Pandaan**

Kecamatan Pandaan terletak di kaki Gunung Penanggungan, 30 km sebelah barat daya ibukota Kabupaten Pasuruan, dan berada 50 km sebelah selatan Kota Surabaya. Luas wilayah Kecamatan Pandaan adalah seluas 4.327 Ha. Kecamatan Pandaan terdiri dari 14 Desa dan 4 Kelurahan.

Adapun Batas-batas wilayah Kecamatan Pandaan adalah sebagai berikut:

Sebelah utara : Kecamatan Beji dan Gempol
 Sebelah timur : Kecamatan Rembang
 Sebelah selatan : Kecamatan Prigen dan Sukorejo
 Sebelah barat : Kecamatan Gempol dan Trawas

- **Kecamatan Prigen**

Kecamatan Prigen terletak 7,5 km dari kota Pandaan dan 53,5 km dari kota Surabaya. Luas wilayah kecamatan prigen adalah 14.069 Ha dan terdiri atas 14 desa. Batas-batas administratif dari kecamatan prigen adalah sebagai berikut :

Sebelah utara : Kabupaten Mojokerto
 Sebelah timur : Kecamatan Pandaan
 Kecamatan Sukorejo

Sebelah selatan : Kecamatan Purwosari

Kecamatan Purwodadi

Sebelah barat : Kabupaten Mojokerto

3.2 Perencanaan dan Persiapan Penelitian

Penelitian ini dilakukan melalui tahap perencanaan dan persiapan yang matang. Karena perencanaan dan persiapan yang matang merupakan faktor penting dalam suatu keberhasilan penelitian. Perencanaan dan persiapan ini meliputi :

1. Penyusunan jadwal penelitian
2. Jenis sampel yang akan diambil berupa bidang tanah yang terdaftar/ tanah adat dan informasi harga transaksi atau penawaran bidang tanah. Untuk pengambilan sample pada tiap zonasi diambil minimal 3 sampel. Responden merupakan sumber terpercaya yang diyakini dapat memberikan informasi yang diperlukan.
3. Pencarian data spasial dan data non spasial maupun data-data pendukung lainnya
4. Studi literatur
5. Pembuatan laporan

3.3 Alat Penelitian

Alat yang digunakan dalam penelitian ini meliputi alat untuk pengolahan data dan alat untuk pengambilan data lapangan.

3.3.1 Alat Pengolahan Data

Dalam prosesing/pengolahan data yang diperoleh dari lapangan berupa perangkat keras (*Hardware*) dan perangkat lunak (*Software*), yang terdiri dari :

1. Perangkat keras (*Hardware*), yaitu :
 - a. Intel (R) Core (TM) i3
 - b. Memori 2 GB
 - c. Harddisk 320 GB
 - d. VGA Card 762 MB
2. Perangkat Lunak (*Software*), terdiri atas :
 - e. ArcView 3.2
 - f. Aplikasi Pengolahan Data Spasial
 - g. Microsoft Office Word

3.3.2 Alat Pengambilan Data Lapangan

Untuk mengoptimalkan pengambilan data lapangan maka diperlukan alat pendukung, terdiri atas :

1. Kamera
2. Kendaraan Operasional
3. Formulir data, alat tulis dan peta kerja
4. GPS Handheld Garmin 76CS

3.4 Metodologi

Dalam pelaksanaan penelitian ini diperlukan tahapan-tahapan dan metode-metode, antara lain :

a. Studi Literatur

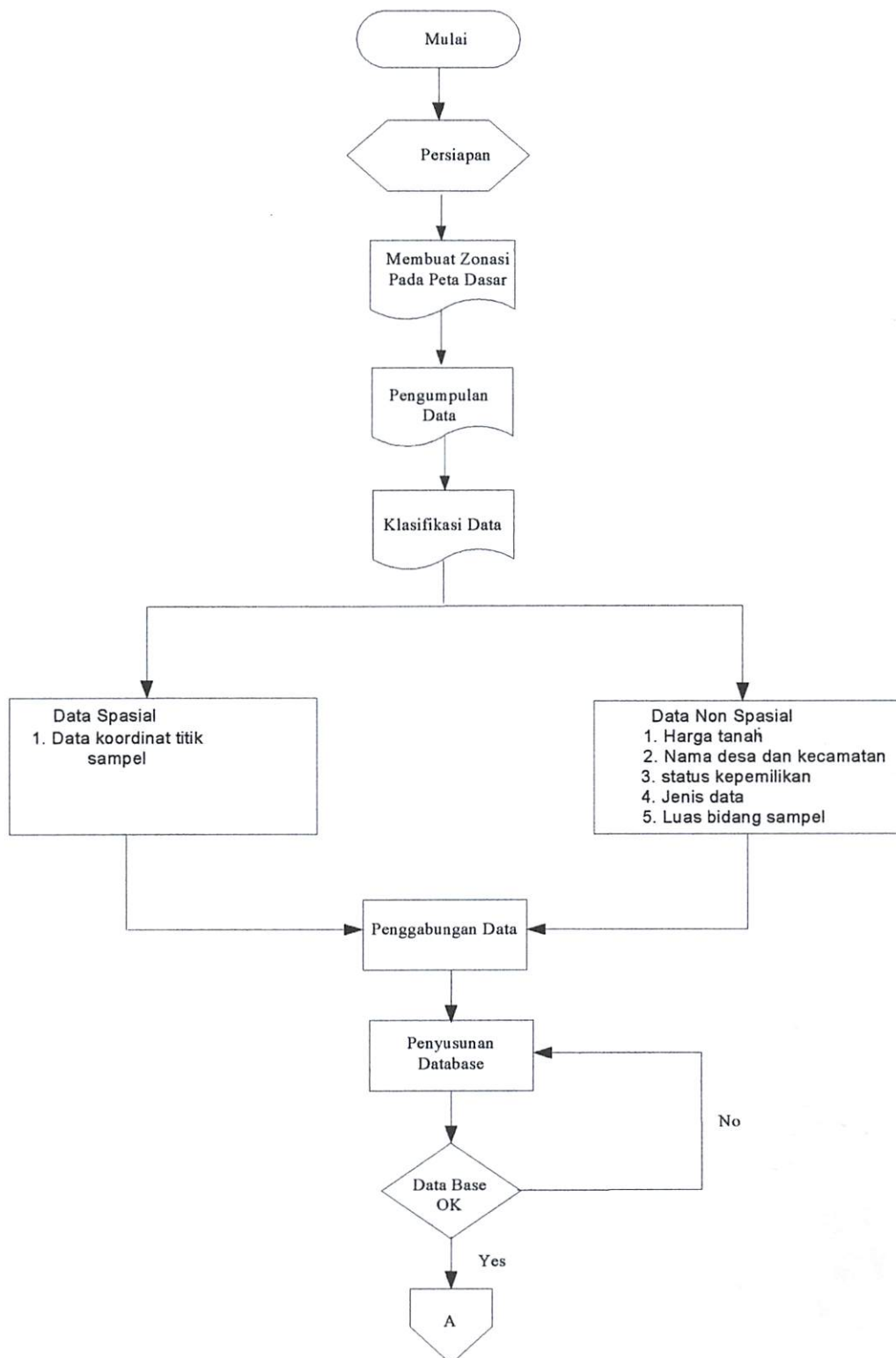
Studi literatur dimaksudkan untuk mendapat pengetahuan dan informasi dengan cara mengumpulkan berbagai bahan sebagai referensi dan juga sebagai pembanding dalam penyusunan dan penyempurnaan penulisan.

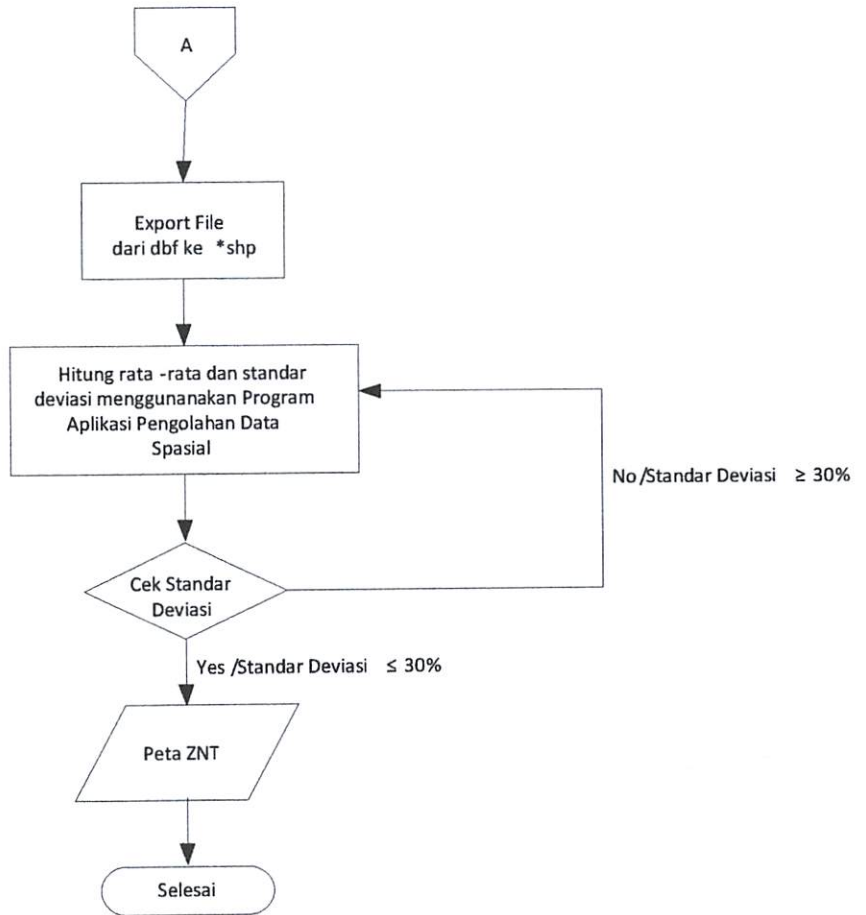
b. Studi Lapangan

Merupakan proses pengumpulan/pengambilan data-data yang dilakukan di lapangan secara langsung.

c. Studi Laboratorium

Pada studi laboratorium merupakan proses pelaksanaan pengolahan data dan informasi untuk menghasilkan peta zona nilai tanah. Pada kegiatan studi laboratorium meliputi beberapa tahap kegiatan sebagaimana terlihat pada gambar berikut ini :





Gambar 3.2 Diagram Alir Penelitian

Keterangan Diagram Alir :

1. Persiapan

Pada tahap ini disiapkan alat dan bahan yang digunakan pada penelitian ini.

2. Membuat Zonasi

Membuat zonasi yang berisikan bidang-bidang tanah yang mempunyai land use yang mirip atau seragam di atas peta dasar yaitu citra quickbird 1 : 10.000.

3. Pengumpulan Data

- a) Data Primer, data yang dikumpulkan berupa data nilai (harga) tanah, nama desa dan kecamatan, status kepemilikan, jenis data, luas sampel, posisi (koordinat) dari sampel yang diambil.
- b) Data Sekunder, berupa dokumen dan peta dari instansi yang berhubungan dengan penelitian ini.

4. Penyusunan Data Base

Data spasial dan data non spasial disusun dalam format excel kemudian disimpan dalam format dbfIV. Kemudian diexport ke dalam format *.shp.

5. Hitung nilai rata-rata harga tanah pada setiap zonasi menggunakan program

Aplikasi Pengolahan Data Spasial. Kemudian hitung standar deviasi menggunakan program Aplikasi Pengolahan Data Spasial (Standar Deviasi yang diperbolehkan adalah $\leq 30\%$)

6. Cek Standar Deviasi

Apabila data-data yang telah diolah memperoleh hasil standar deviasinya di atas 30% maka dilakukan editing data. Pada tahap ini dilihat kembali data-data yang salah akibat informasi yang salah dari responden yang ditunjukkan dengan perbedaan harga yang ekstrim dalam suatu zonasi. Dan kemudian dilakukan kembali penghitungan rata-rata dan standar deviasi hingga didapat hasil yang sesuai dengan standar.

7. Peta ZNT

Setelah dilakukan serangkaian pengolahan data dan mendapatkan standar deviasi pada setiap zonasi $\leq 30\%$ maka didapatkan peta Zona Nilai Tanah. Pada peta ZNT tersebut tersedia informasi nilai tanah yang dapat digunakan sesuai dengan kebutuhan.

3.5 Pengumpulan Data

Pengumpulan data ini didapat dari data-data spasial maupun data-data non spasial yang terdiri atas dua macam :

1. Data Primer, yaitu merupakan data dan informasi yang diperoleh secara langsung di lapangan (daerah penelitian). Data diambil pada 6 kecamatan di

kabupaten Pasuruan dan lokasi sampel merupakan seluruh desa yang terdapat pada 6 kecamatan tersebut.

2. Data Sekunder, yaitu merupakan data yang didapat dari instansi, baik berupa dokumen, peta dan informasi-informasi lainnya yang berhubungan dengan penelitian.

Tabel 3.1 Contoh Data Hasil Survey di Lapangan

Data_Id	Alamat	Kecamatan	X (m)	Y (m)	Luas_m2	Status Kepemilikan	Jenis Data	Harga Tanah (Rp)
1	Desa Baujeng	Beji	225214	656600	474	HM	Penawaran	112500
2	Desa Baujeng	Beji	225625	657943	746	TMA	Penawaran	35000
3	Desa Baujeng	Beji	226676	657331	711	HM	Penawaran	112500
4	Desa Baujeng	Beji	226093	657623	476	TMA	Penawaran	72500
5	Desa Baujeng	Beji	225708	655656	605	TMA	Penawaran	60000
6	Desa Baujeng	Beji	226227	657932	376	TMA	Penawaran	50000

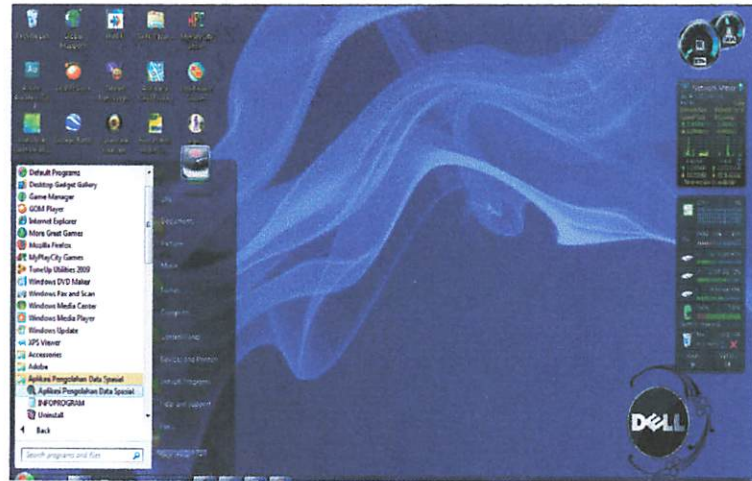
3.6 Pengolahan Data Menggunakan Aplikasi Pengolahan Data Spasial

Kegiatan pengolahan data dalam penelitian ini meliputi tahap-tahap di bawah ini :

3.6.1 Membuat Zonasi

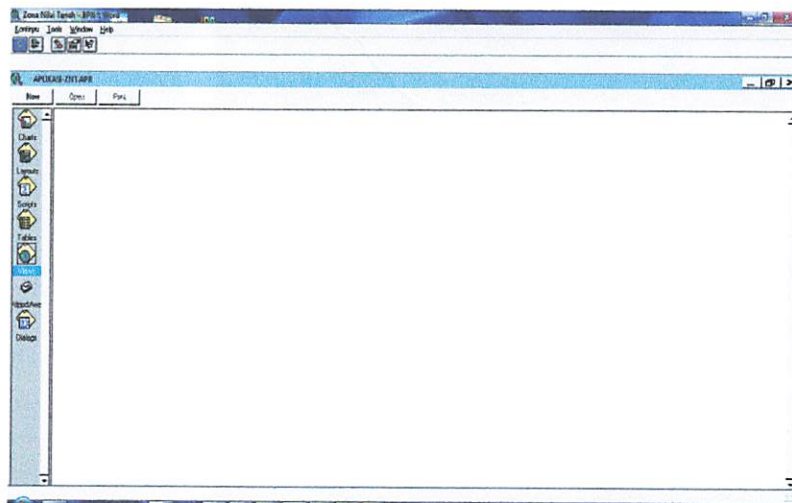
Pada proses membuat zonasi ini menggunakan *Aplikasi Pengolahan Data Spasial*.

1. Langkah pertama yang dilakukan adalah membuka software Aplikasi Pengolahan Data Spasial



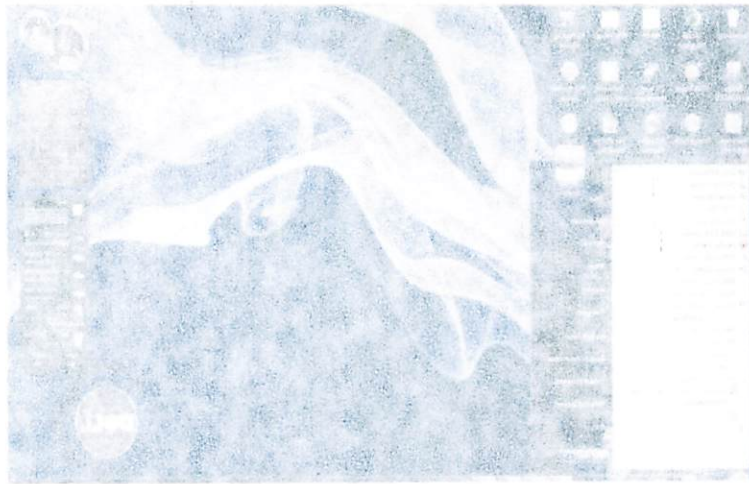
Gambar 3.3 Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial pada menu start computer

2. Tutup View Indonesia muncul (Klik tanda silang pd tampilan View), kemudian maximize *APLIKASI-ZNT.APR* yang berada di pojok kiri bawah. Tampilan *APLIKASI-ZNT.APR* adalah sebagai berikut:

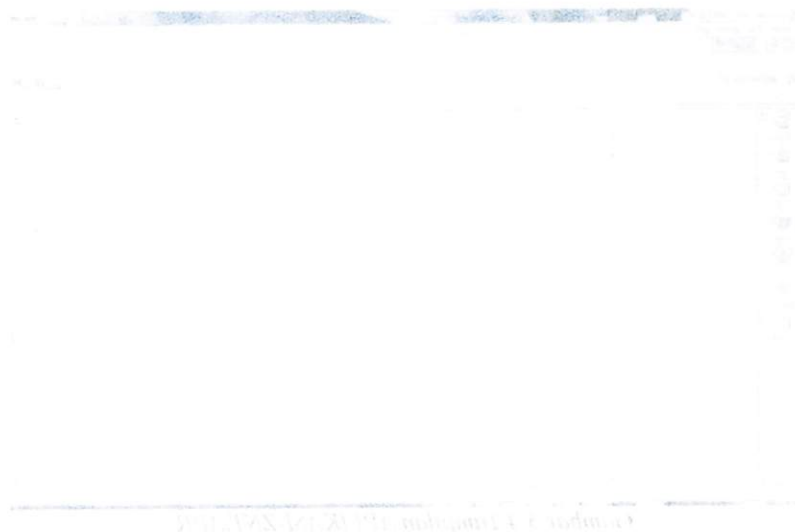


Gambar 3.4 Tampilan *APLIKASI-ZNT.APR*

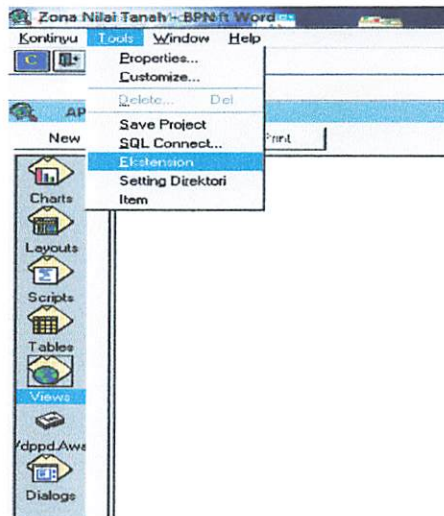
1. Langkah pertama yang dilakukan adalah membuka aplikasi Pengolahan Data Sistem



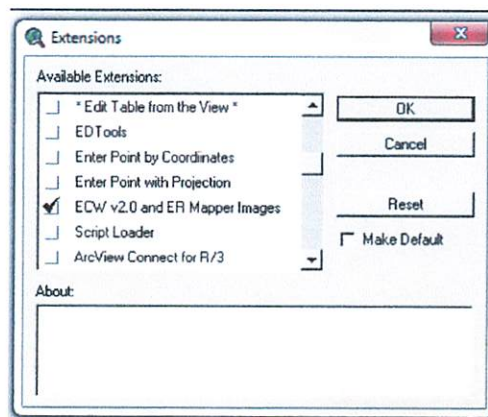
2. Tampilan View industri menurut KIKI pada tampilan View industri maksimumnya, WVA 10-10-10 yang berada di bagian atas tampilan WVA 10-10-10 adalah sebagai berikut:



4. Aktifkan Extension : *ECW V2.0 and ER Mapper Images* pada menu yang tersedia

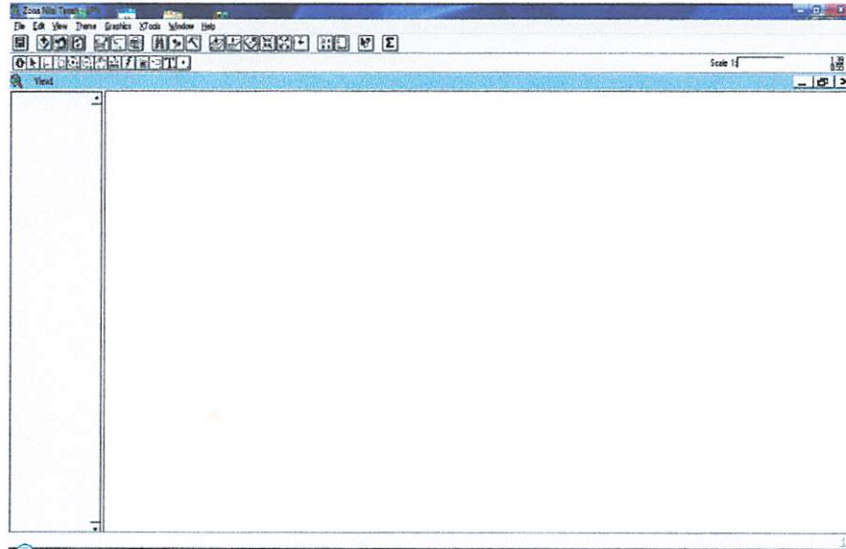


Gambar 3.5 Tools

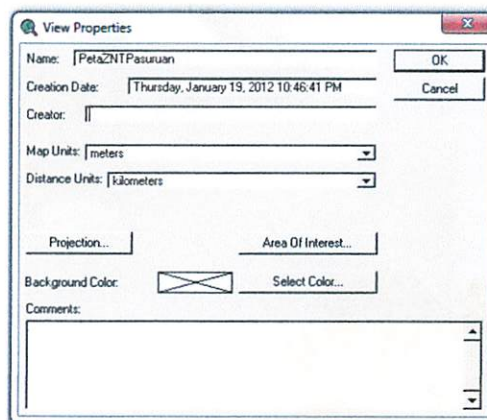


Gambar 3.6 Ekstension ECW V2.0 and ER Mapper Images

5. Membuat View baru untuk menampilkan project baru. Kemudian beri nama untuk project tersebut.

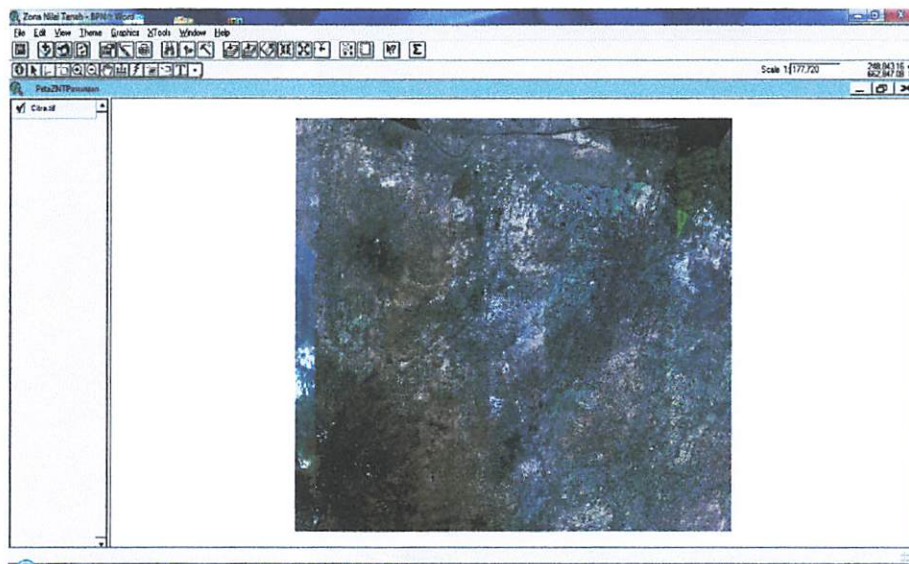


Gambar 3.7 Tampilan View baru



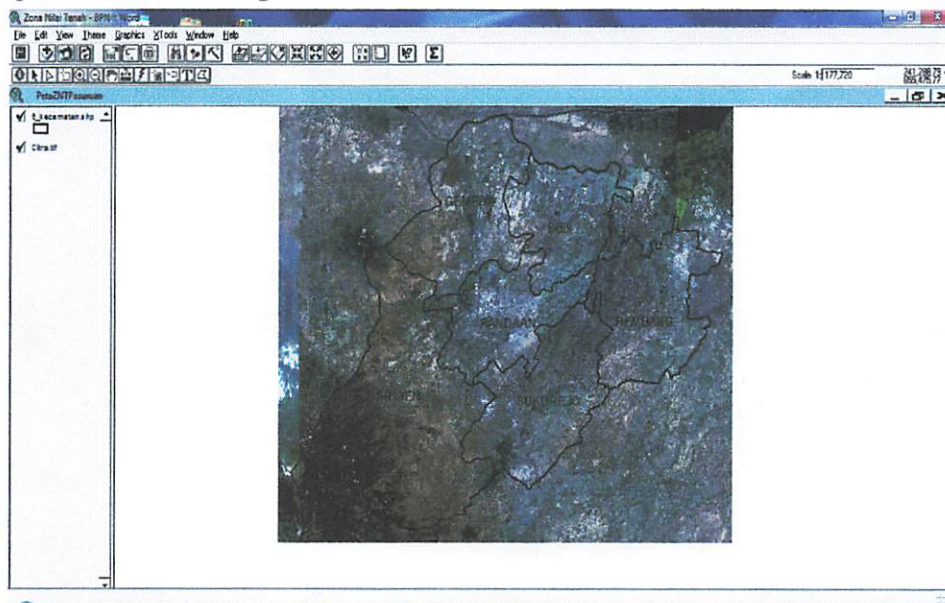
Gambar 3.8 View Properties

7. Kemudian Klik tools  untuk menampilkan citra quickbird.



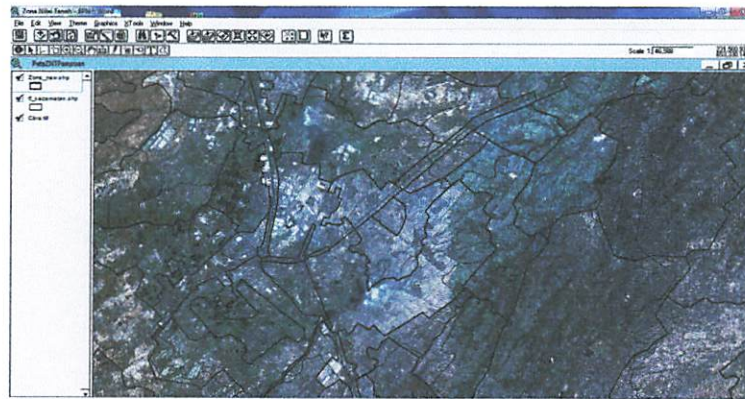
Gambar 3.9 Citra Quickbird

8. Tampilan daerah penelitian, 6 kecamatan di kabupaten pasuruan. *Kecamatan Sukorejo, kecamatan Pandaan, kecamatan Rembang, Kecamatan Beji, kecamatan Gempol, kecamatan Prigen.*



Gambar 3.10 Lokasi Daerah Penelitian

9. Pembuatan Zonasi berdasarkan land use menggunakan tools



Gambar 3.11 Pembuatan zonasi

3.6.2 Pengolahan Data di Excel

1. Masukkan data hasil survey ke dalam format excel. Data yang diinput berupa nama desa, nama kecamatan, koordinat titik sampel, luas, jenis data dan harga tanah.

Microsoft Excel - Lajimajal											Type a question for help									
File Edit View Insert Format Tools Data Window Help											100%									
A1 B C D E F G H I J K L M N O P Q R											1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35									
DATA D ALAMAT KEKAMATAN X Y LUAS_M2 STATUS_HAK JENIS_DATA HARGA_TANA																				
2	1	Desa Bayung	Bay	225214	656600	474 H&M	Pemilikan	112500												
3	2	Desa Bayung	Bay	225425	657343	748 TMA	Pemilikan	36000												
4	3	Desa Bayung	Bay	225678	657331	711 H&M	Pemilikan	112500												
5	4	Desa Bayung	Bay	225093	657823	476 TMA	Pemilikan	72500												
6	5	Desa Bayung	Bay	225708	655665	605 TMA	Pemilikan	60000												
7	6	Desa Bayung	Bay	225227	657332	378 TMA	Pemilikan	50000												
8	7	Desa Ngemba	Bay	225992	657950	314 TMA	Transaksi	40000												
9	8	Desa Ngemba	Bay	227544	656849	99 TMA	Transaksi	40000												
10	9	Desa Kemap	Bay	225705	657323	827 TMA	Pemilikan	46000												
11	10	Desa Kemap	Bay	227198	657482	733 TMA	Transaksi	62500												
12	11	Desa Kemap	Bay	228356	657534	790 TMA	Transaksi	46000												
13	12	Desa Kemap	Bay	227657	657382	361 TMA	Pemilikan	36000												
14	13	Desa Sidowayah	Bay	225022	658427	3734 H&M	Pemilikan	167500												
15	14	Desa Sidowayah	Bay	225229	658529	411 TMA	Pemilikan	175000												
16	15	Desa Sidowayah	Bay	228333	658384	282 TMA	Pemilikan	50000												
17	16	Desa Sidowayah	Bay	229510	658358	273 H&M	Pemilikan	225000												
18	17	Desa Sidowayah	Bay	229184	658573	2058 TMA	Pemilikan	175000												
19	18	Desa Sidowayah	Bay	229042	658993	2484 TMA	Pemilikan	60000												
20	19	Desa Gajahbendo	Bay	229465	659987	741 TMA	Pemilikan	175000												
21	20	Desa Gajahbendo	Bay	229484	659692	629 TMA	Transaksi	125000												
22	21	Desa Gajahbendo	Bay	229152	659897	514 TMA	Transaksi	40000												
23	22	Desa Gajahbendo	Bay	229256	659642	3017 TMA	Pemilikan	60000												
24	23	Desa Gajahbendo	Bay	229535	659510	2413 TMA	Pemilikan	40000												
25	24	Desa Pagak	Bay	229603	660206	253 H&M	Pemilikan	68000												
26	25	Desa Pagak	Bay	229584	660631	2087 H&M	Pemilikan	460000												
27	26	Desa Pagak	Bay	229650	660929	390 H&M	Transaksi	360000												
28	27	Desa Pagak	Bay	229554	661101	57491 TMA	Transaksi	27000												
29	28	Desa Glanggang	Bay	230945	661103	9227 H&M	Pemilikan	45000												
30	29	Desa Glanggang	Bay	230401	661193	7676 H&M	Pemilikan	45000												
31	30	Desa Kadungboto	Bay	230111	661555	156 H&M	Pemilikan	36000												
32	31	Desa Kadungboto	Bay	229123	662585	422 H&M	Pemilikan	22500												
33	32	Desa Kadungboto	Bay	229110	661580	7655 H&M	Pemilikan	16200												
34	33	Desa Kadungboto	Bay	227149	661396	745 TMA	Pemilikan	17500												
35	34	Desa Kadutamban	Bay	227552	661736	15804 TMA	Pemilikan	16500												

Gambar 3.12 Data survey dalam format excel

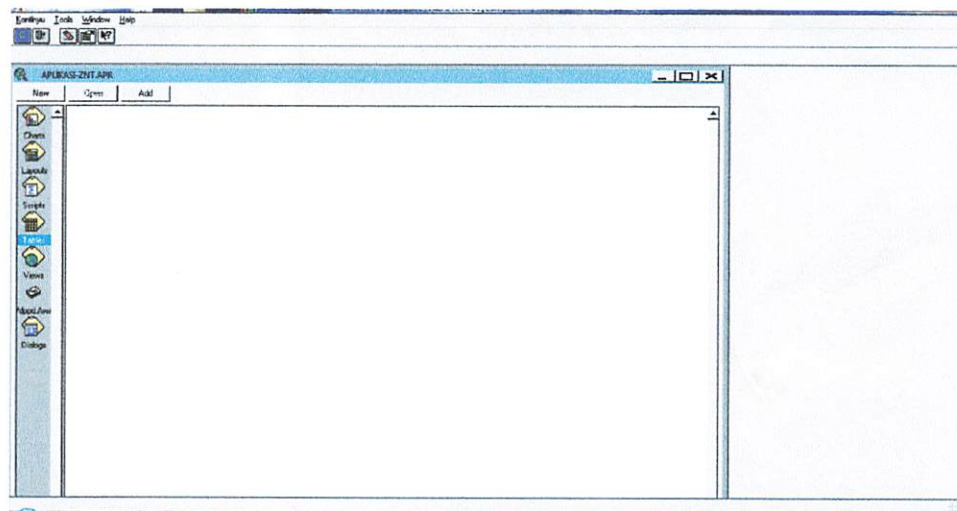
2. Kemudian data tersebut disimpan dalam format (*dbfIV)

		C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
		RECAMATAN				LUAS	STATUS	JENIS	HARGA	JENIS	
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											

Gambar 3.13 Save As data dalam format (*dbfIV)

3.6.3 Pengolahan Data di Aplikasi Pengolahan Data Spasial

1. Panggil data excel yang telah disimpan tadi. Klik tools

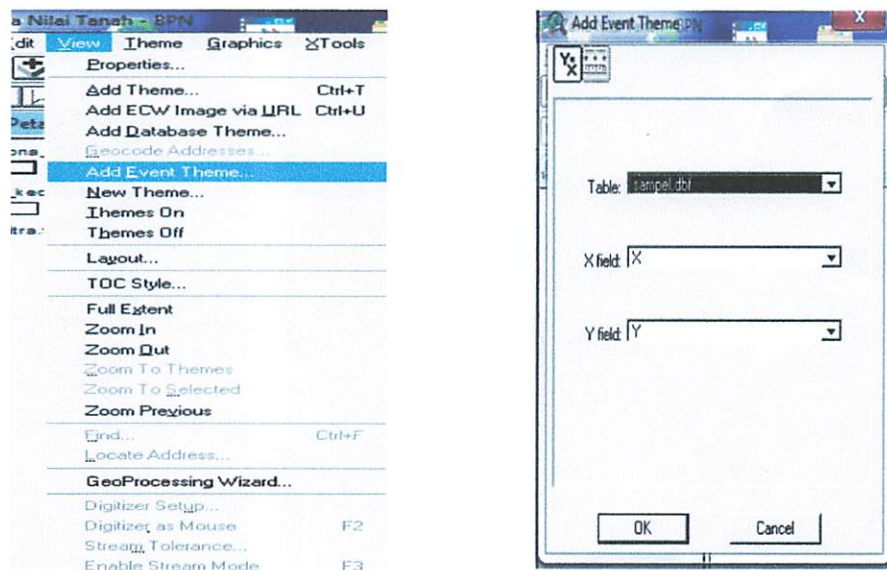


Gambar 3.14 Aplikasi-ZNT.APR

ID	Name	Location	Date	Time	Status	Value 1	Value 2	Value 3	Value 4	Value 5	Value 6	Value 7	Value 8	Value 9	Value 10
1	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	474	2012/11/14	100	10000	112000	1					
2	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	746	2012/11/14	100	10000	112000	1					
3	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	731	2012/11/14	100	10000	112000	2					
4	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	474	2012/11/14	100	10000	112000	2					
5	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	626	2012/11/14	100	10000	112000	2					
6	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
7	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
8	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
9	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
10	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
11	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
12	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
13	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
14	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
15	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
16	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
17	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
18	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
19	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
20	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
21	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
22	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
23	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
24	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
25	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
26	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
27	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
28	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
29	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
30	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
31	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
32	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
33	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
34	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
35	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
36	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
37	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
38	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
39	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					
40	Dina Bawang	Bea	2012/11/14	09:00:00	376	2012/11/14	100	10000	112000	2					

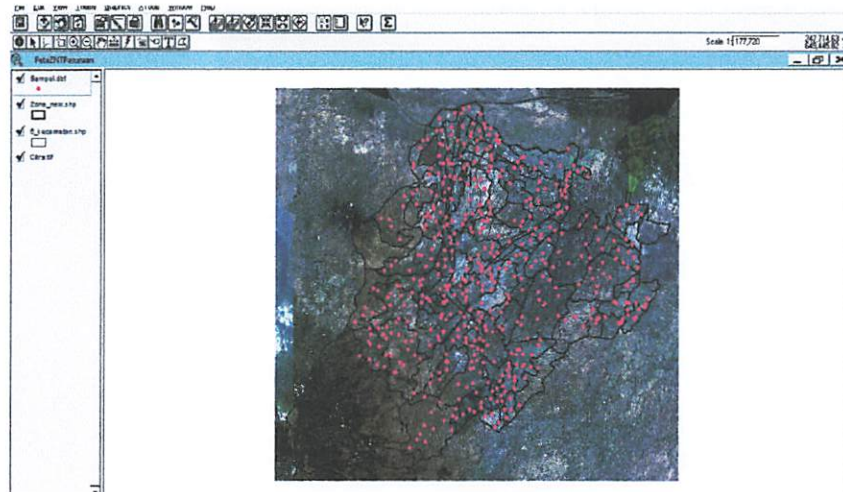
Gambar 3.15 Tampilan data survey

2. Klik View – Add Event Theme. Kemudian beri nama untuk tabel data.

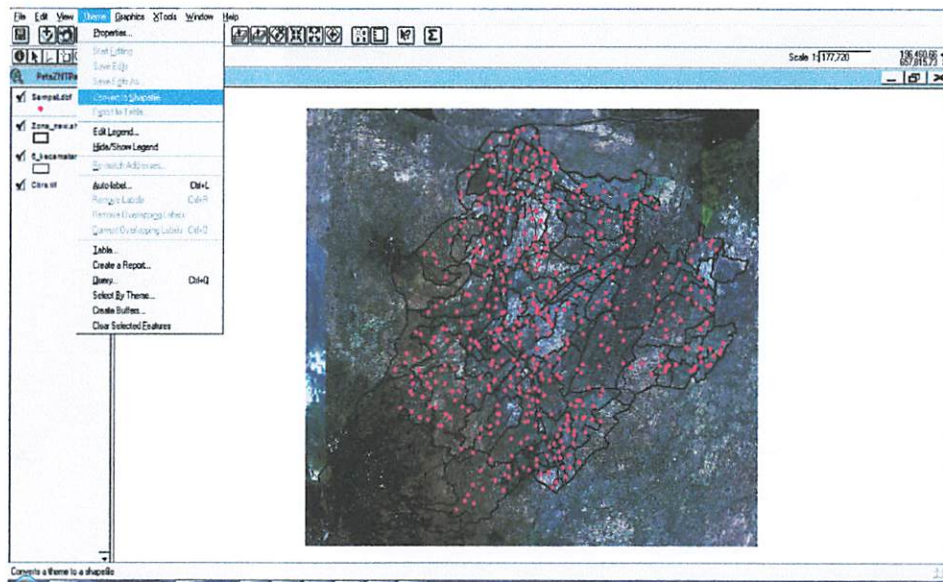


Gambar 3.16 Tools untuk menampilkan data survey

3. Tampilan sampel yang telah diambil.

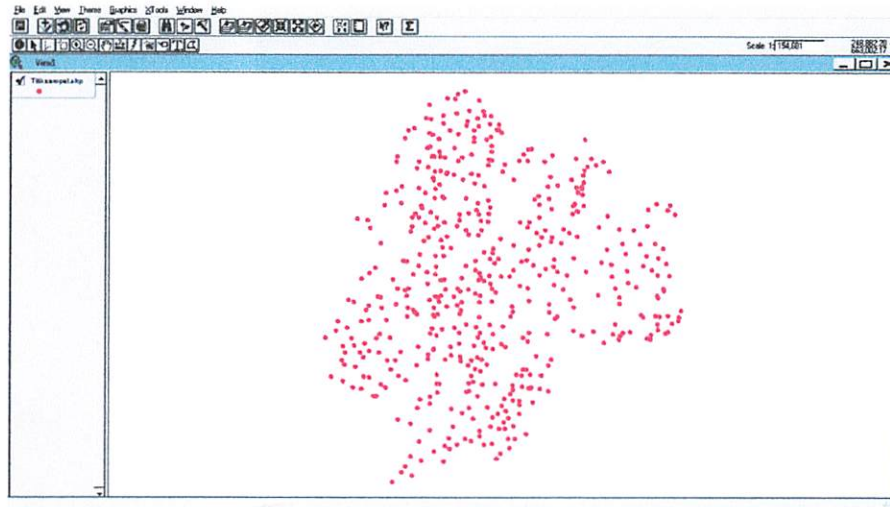


4. Klik Theme – Convert to Shapefile



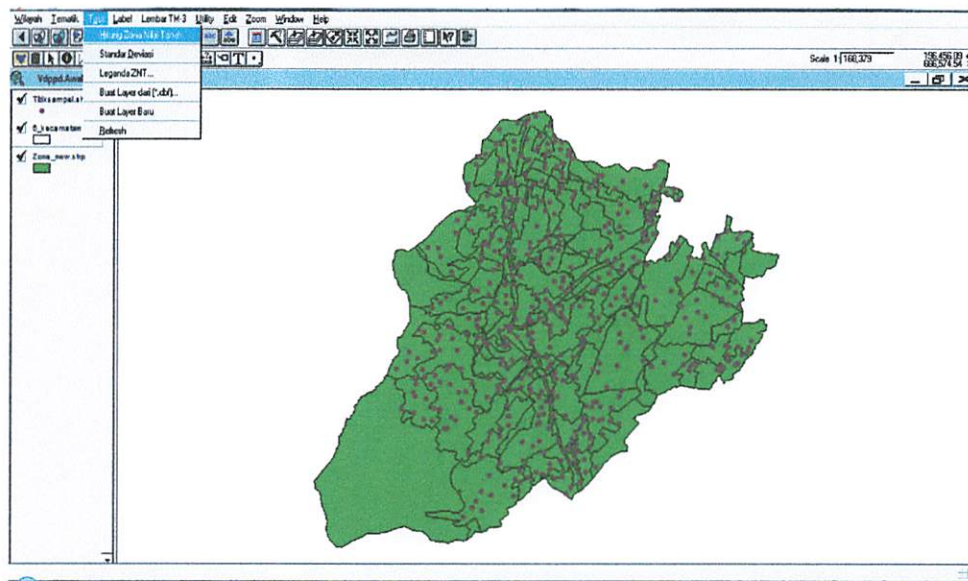
Gambar 3.17 convert titik-titik sampel dalam format Shp

5. Tampilan sampel setelah di convert ke dalam Shapefile



Gambar 3.18 Titik-titi sampel yang telah diconvert ke dalam format shp

6. Hitung zona nilai tanah. Klik Tool – Hitung Zona Nilai Tanah

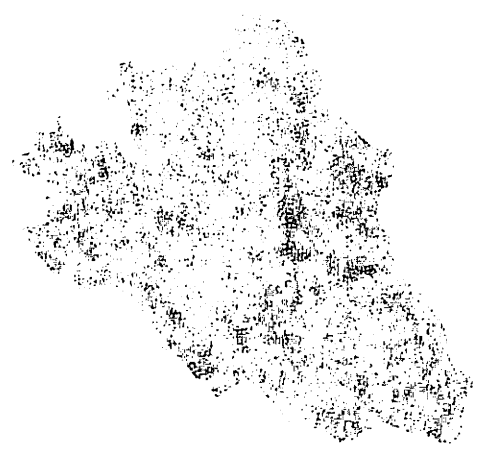


Gambar 3.19 Perhitungan zona nilai tanah

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

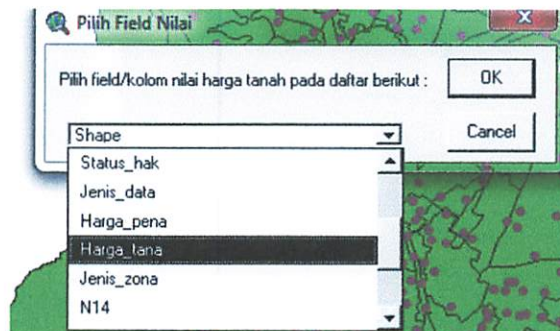


THE HISTORY OF THE UNITED STATES
FROM 1776 TO 1876



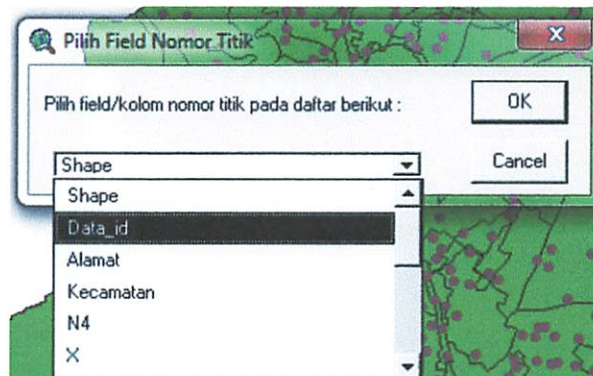
THE HISTORY OF THE UNITED STATES

7. Pilih field/kolom harga tanah pada daftar berikut – harga_tanah



Gambar 3.20 Lokasi data harga tanah

8. Pilih field/kolom nomor titik pada daftar berikut – Data_id



Gambar 3.21 Lokasi nomor titik data

7. Pilih field/kolom harga pada daftar berikut

The screenshot shows a window titled 'Form - dan Menu Item'. It contains a table with the following columns: 'Nama Item', 'Harga', and 'Jumlah'. The 'Harga' column is highlighted in blue. Below the table, there are buttons for 'Tambah', 'Hapus', and 'Simpan'.

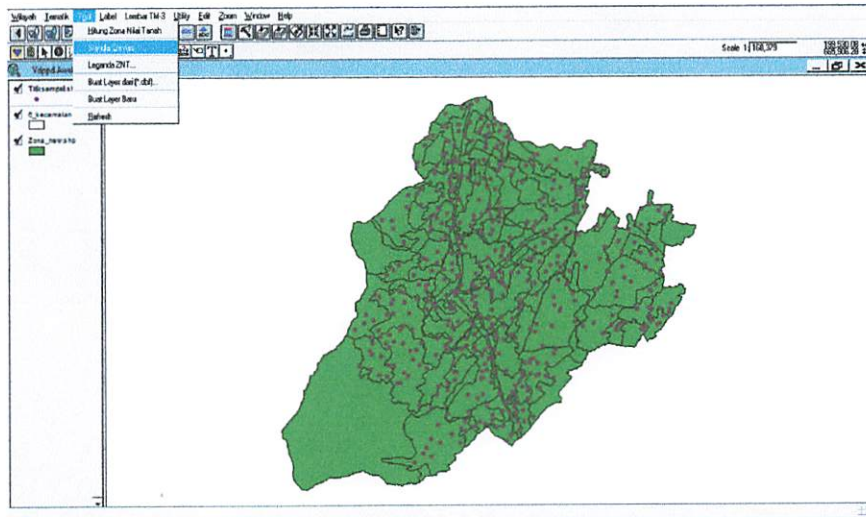
Gambar 7.20 Contoh data harga

8. Pilih field/kolom nomor unik pada daftar berikut

The screenshot shows a window titled 'Form - dan Menu Item'. It contains a table with the following columns: 'Nama Item', 'Nomor Unik', 'Harga', and 'Jumlah'. The 'Nomor Unik' column is highlighted in blue. Below the table, there are buttons for 'Tambah', 'Hapus', and 'Simpan'.

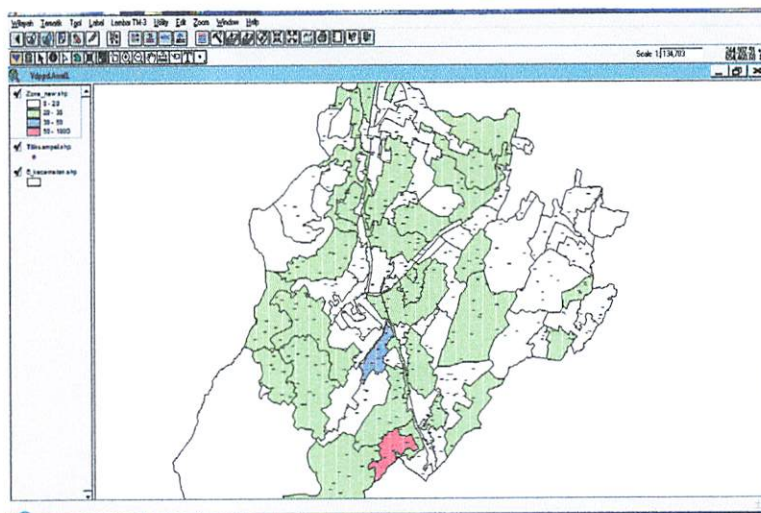
Gambar 7.21 Contoh nomor unik data

9. Hitung Standar Deviasi. Klik Tool – Standar Deviasi



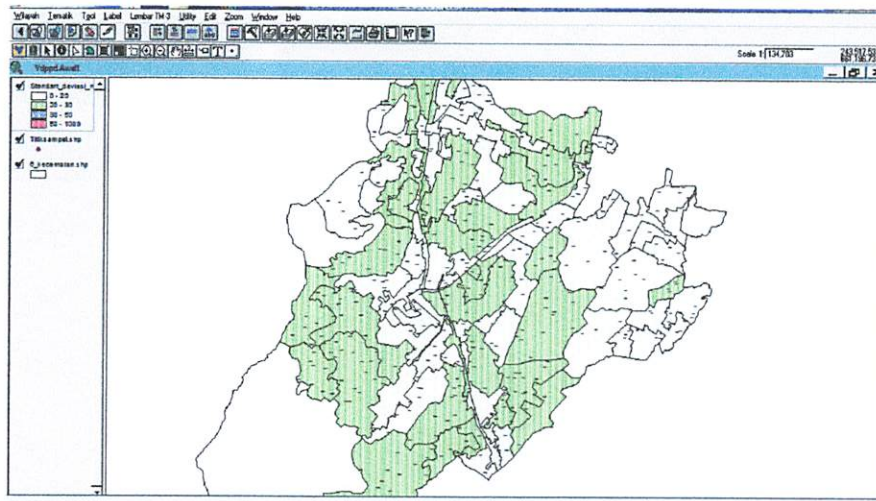
Gambar 3.22 Perhitungan Standar Deviasi

10. Tampilan zona-zona yang telah dihitung standar deviasinya. Terdapat dua zona yang memiliki standar deviasi lebih dari 30%, hal ini ditunjukkan dengan warna yang berbeda yaitu warna biru dan merah.



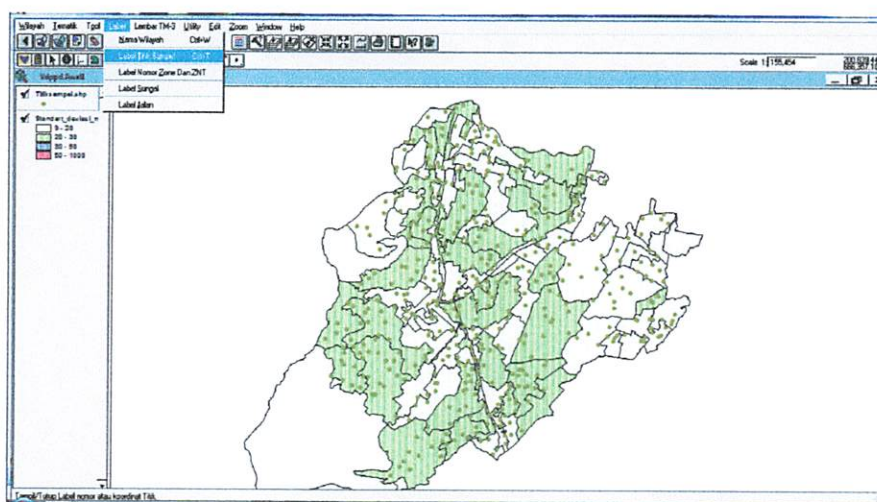
Gambar 3.23 Tampilan Zonasi setelah dilakukan perhitungan

11. Apabila standar deviasi yang diperoleh lebih dari 30% maka dilakukan editing data. Dengan mengedit zonasi yang dibuat dan data harga tanah. Kemudian dilakukan perhitungan kembali.
12. Tampilan Zonasi yang semuanya telah memiliki standar deviasi $\leq 30\%$



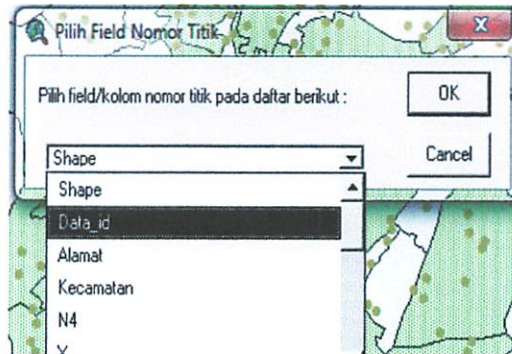
Gambar 3.24 Tampilan Zonasi setelah memiliki standar deviasi $\leq 30\%$

13. Label – label titik sampel



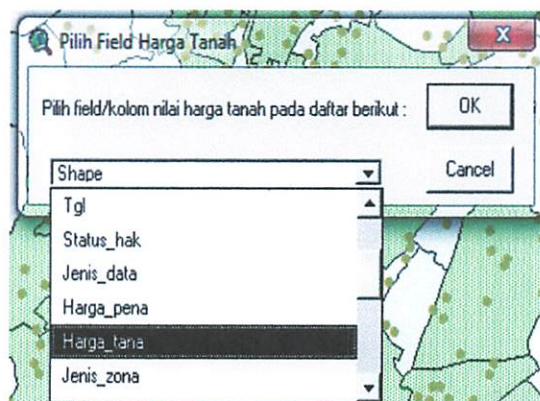
Gambar 3.25 pemberian label pada titik sampel

14. Pilih field/kolom nomor titik pada daftar berikut – Data_id



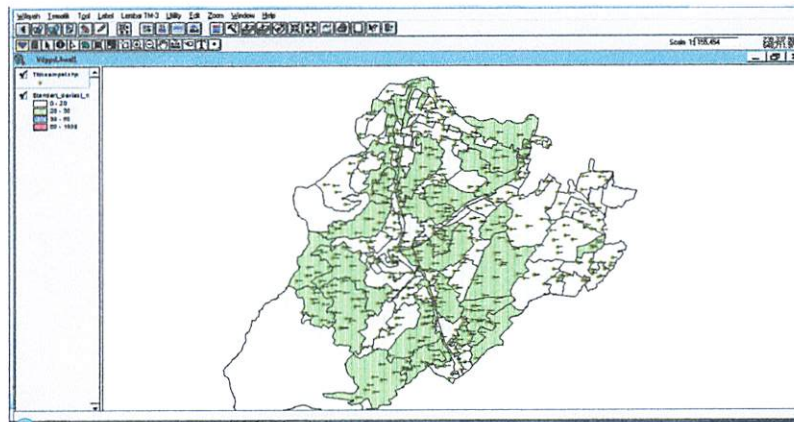
Gambar 3.26 nomor titik

15. Pilih field/kolom nilai harga tanah pada daftar berikut – Harga_tanah



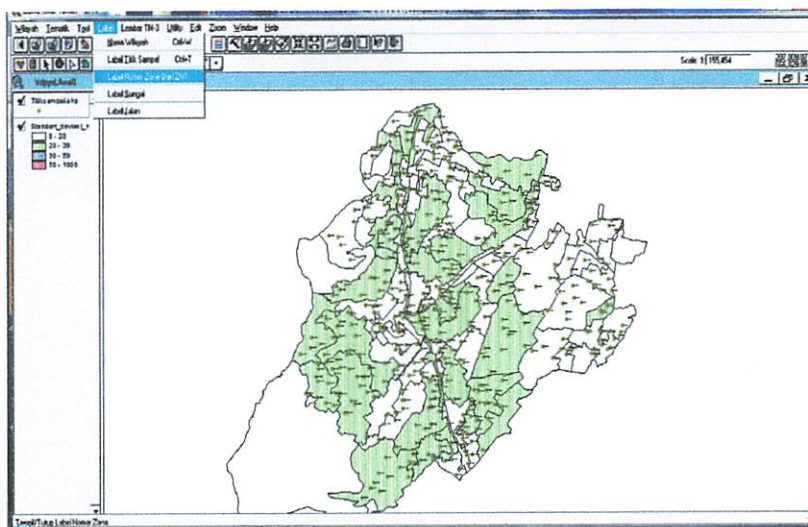
Gambar 3.27 harga tanah

16. Zonasi dengan standar deviasi dan label harga tanah pada tiap sampel



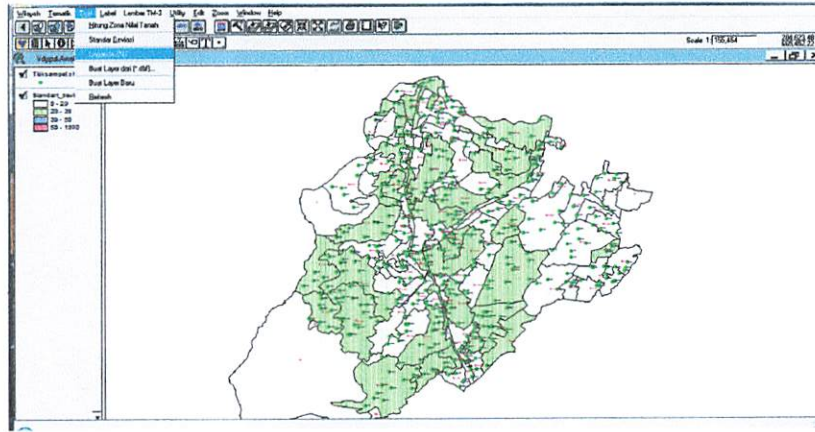
Gambar 3.28 label harga tanah

17. Label – label nomor zona



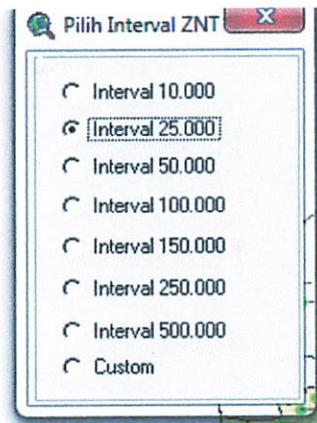
Gambar 3.29 nomor zona

18. Tool – legenda ZNT



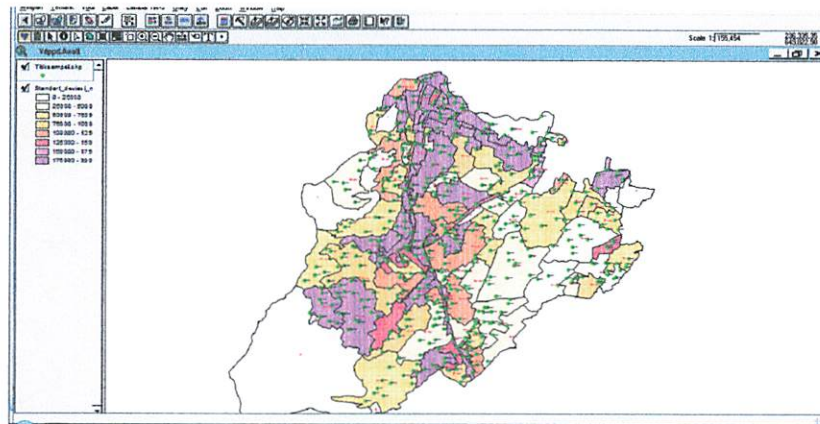
Gambar 3.30 legenda znt

19. Pilih interval ZNT



Gambar 3.31 Interval ZNT

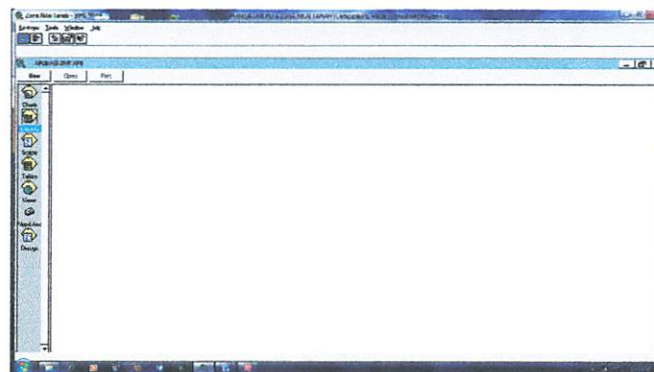
20. Tampilan harga tanah dengan interval yang telah ditentukan



Gambar 3.32 Harga tanah dengan interval tertentu

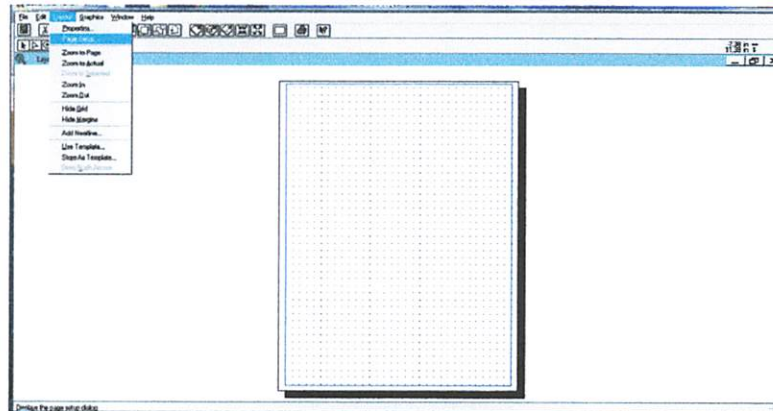
3.6.4 Pembuatan Layout Peta

1. Buka tampilan awal APLIKASI-ZNT.APR kemudian klik



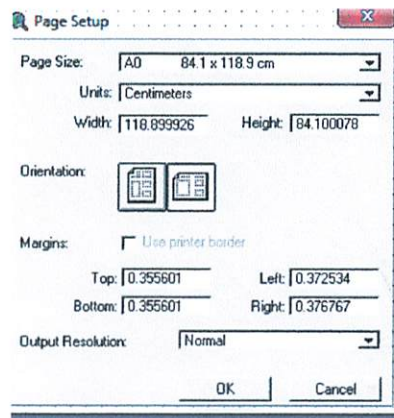
Gambar 3.33 Tampilan awal

2. Layout – page setup



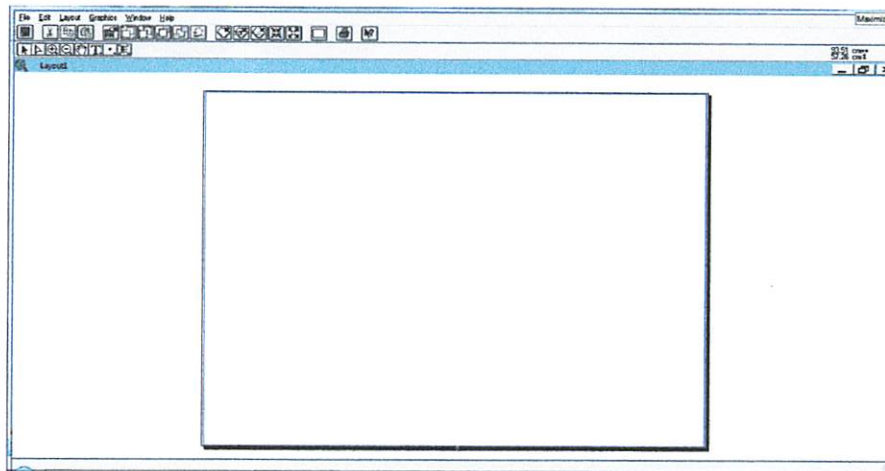
Gambar 3.34 Pengaturan layout

3. Isi kolom yang terdapat pada page setup



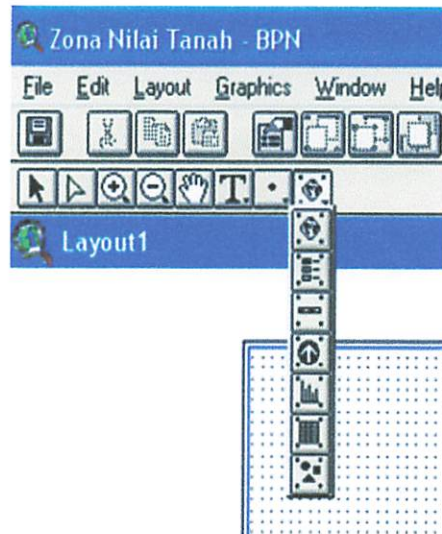
Gambar 3.35 Page setup

4. Tampilan layout setelah selesai diatur



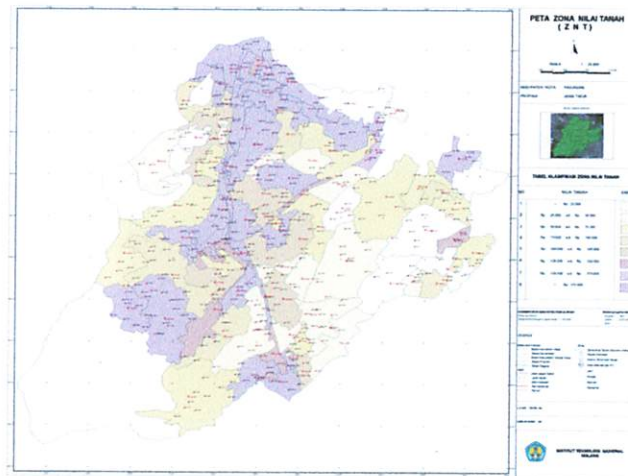
Gambar 3.36 Layout

5. Tools yang akan digunakan untuk menampilkan peta, legenda, skala peta, arah utara, grafik, table, simbol



Gambar 3.37 Tools

6. Layout peta zona nilai tanah



Gambar 3.39 Layout Peta Zona Nilai Tanah

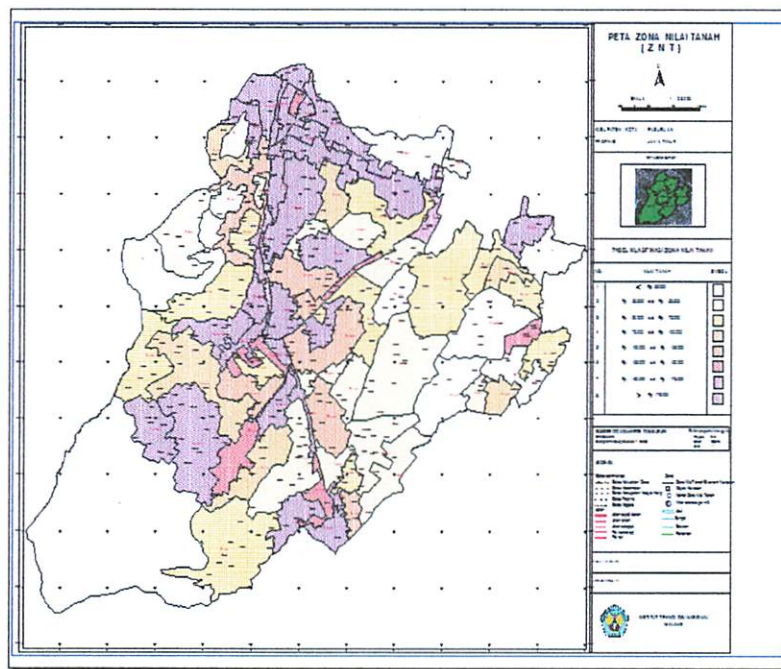
BAB IV

HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil Penelitian

4.1.1 Hasil Peta Zona Nilai Tanah

Berikut ini merupakan tampilan peta informasi nilai harga tanah pada 6 Kecamatan di Kabupaten Pasuruan, Propinsi Jawa Timur, yang telah dibuat menggunakan program aplikasi pengolahan data spasial.



Gambar 4.1 Peta Zona Nilai Tanah

4.1.2 Hasil Data Survey Lapangan

Berikut ini merupakan data hasil survey yang diperoleh langsung di lapangan.

Tabel 4.1 Tabel Contoh Data Survey

No	Desa	Kecamatan	X (m)	Y (m)	Status Kepemilikan	Jenis Data	Harga Tanah (Rp)
1	Sukorejo	Sukorejo	226053	645764	TMA	Penawaran	50000
2	Sebandung	Sukorejo	226435	647580	TMA	Penawaran	45000
3	Dukuhsari	Sukorejo	227428	648227	TMA	Penawaran	30000
4	Baujeng	Beji	225625	657943	TMA	Penawaran	35000
5	Baujeng	Beji	226227	657932	TMA	Penawaran	50000
6	Gunungsari	Beji	226810	658219	TMA	Penawaran	45000

Keterangan :

TMA : Tanah Milik Adat

Data survey selengkapnya dapat dilihat pada lampiran.

4.1.3 Hasil Pengolahan Data Survey

Berikut ini merupakan hasil pengolahan data survey yang diperoleh langsung di lapangan menggunakan program aplikasi pengolahan data spasial yang diperoleh dari Badan Pertanahan Nasional (BPN).

Tabel 4.2 Tabel Contoh Hasil Pengolahan Data

Zona_Id	Desa	Kecamatan	X (m)	Y (m)	Status Kepemilikan	Jenis Data	Harga Tanah (Rp)
Zona1	Sukorejo	Sukorejo	226053	645764	TMA	Penawaran	50000
	Sebandung	Sukorejo	226435	647580	TMA	Penawaran	45000
	Dukuhsari	Sukorejo	227428	648227	TMA	Penawaran	30000
Zona3	Baujeng	Beji	225625	657943	TMA	Penawaran	35000
	Baujeng	Beji	226227	657932	TMA	Penawaran	50000
	Gunungsari	Beji	226810	658219	TMA	Penawaran	45000

Keterangan :

Sistem Koodinat : TM3

TMA : Tanah Milik Adat

Data selengkapnya dapat dilihat pada lampiran.

4.2 Analisa Data pada program Aplikasi Pengolahan Data Spasial

Pada penelitian ini analisa data yang digunakan adalah analisa deskriptif, menggunakan program Aplikasi Pengolahan Data Spasial yang diperoleh dari Badan Pertanahan Nasional (BPN). Analisa deskriptif yang dimaksudkan adalah menghitung nilai minimum, nilai maksimum, range, jumlah, rata-rata, dan standar deviasi dari nilai (harga) tanah. Hasil analisa data tersebut dapat dilihat pada tabel di bawah ini.

Tabel 4.3 Tabel Analisa Data pada Program Aplikasi Pengolahan Data Spasial

No Zone	N	Min	Max	Range	Sum	Mean	Mean_Bulat	Std.Deviasi	Std.Deviasi (%)
1	3	30000.00	50000.00	20000.00	125000.00	41666.67	Rp. 41.000	10408.33	24.980
2	13	25000.00	50000.00	25000.00	465000.00	35769.23	Rp. 35.000	9967.90	27.867
3	3	35000.00	50000.00	15000.00	130000.00	43333.33	Rp. 43.000	7637.63	17.625
4	Hutan								
5	4	80000.00	125000.00	45000.00	430000.00	107500.00	Rp. 107.000	21794.49	20.274
6	6	16200.00	27000.00	10800.00	119700.00	19950.00	Rp. 19.000	4199.40	21.050
7	6	132500.00	247500.00	115000.00	1176500.00	196083.33	Rp. 196.000	40774.28	20.794
8	12	40000.00	80000.00	40000.00	712500.00	59375.00	Rp. 59.000	13944.90	23.486
9	6	125000.00	225000.00	100000.00	1032500.00	172083.33	Rp. 172.000	32419.77	18.840

10	3	360000.00	585000.00	225000.00	1395000.00	465000.00	Rp. 465.000	113247.52	24.354
11	4	100000.00	180000.00	80000.00	540000.00	135000.00	Rp. 135.000	33416.56	24.753
12	3	100000.00	150000.00	50000.00	375000.00	125000.00	Rp. 125.000	25000.00	20.000
13	3	250000.00	275000.00	25000.00	775000.00	258333.33	Rp. 258.000	14433.76	5.587
14	13	30000.00	60000.00	30000.00	564000.00	43384.62	Rp. 43.000	8271.82	19.066
15	6	50000.00	100000.00	50000.00	445000.00	74166.67	Rp. 74.000	20103.90	27.106
16	3	45000.00	45000.00	0.00	135000.00	45000.00	Rp. 45.000	0.00	0.000
17	4	300000.00	500000.00	200000.00	1550000.00	387500.00	Rp. 387.000	103077.64	26.601
18	7	40000.00	50000.00	10000.00	340000.00	48571.43	Rp. 48.000	3779.64	7.782
19	3	10000.00	10000.00	0.00	30000.00	10000.00	Rp. 10.000	0.00	0.000
20	Hutan								
21	3	40000.00	40000.00	0.00	120000.00	40000.00	Rp. 40.000	0.00	0.000
22	3	121000.00	200000.00	79000.00	448500.00	149500.00	Rp. 149.000	43854.87	29.334
23	3	300000.00	300000.00	0.00	900000.00	300000.00	Rp. 300.000	0.00	0.000
24	6	175000.00	275000.00	100000.00	1225000.00	204166.67	Rp. 204.000	36799.00	18.024
25	6	50000.00	90000.00	40000.00	397500.00	66250.00	Rp. 66.000	15309.31	23.108
26	4	300000.00	500000.00	200000.00	1700000.00	425000.00	Rp. 425.000	95742.71	22.528
27	6	300000.00	400000.00	100000.00	2010000.00	335000.00	Rp. 335.000	38729.83	11.561
28	5	200000.00	300000.00	100000.00	1275000.00	255000.00	Rp. 255.000	44721.36	17.538
29	6	62500.00	82500.00	20000.00	437500.00	72916.67	Rp. 72.000	8575.64	11.761
30	9	50000.00	87500.00	37500.00	570000.00	63333.33	Rp. 63.000	15051.99	23.766
31	6	74250.00	82500.00	8250.00	464250.00	77375.00	Rp. 77.000	3980.42	5.144
32	9	125000.00	250000.00	125000.00	1687500.00	187500.00	Rp. 187.000	46165.46	24.622
33	5	82500.00	100000.00	17500.00	455750.00	91150.00	Rp. 91.000	8590.69	9.425
34	9	75000.00	150000.00	75000.00	974500.00	108277.78	Rp. 108.000	23891.83	22.065

35	6	150000.00	275000.00	125000.00	1200000.00	200000.00	Rp. 200.000	44721.36	22.361
36	3	50000.00	80000.00	30000.00	180000.00	60000.00	Rp. 60.000	17320.51	28.868
37	7	80000.00	150000.00	70000.00	795000.00	113571.43	Rp. 113.000	28389.30	24.997
38	5	135000.00	250000.00	115000.00	985000.00	197000.00	Rp. 197.000	51063.69	25.921
39	5	35000.00	50000.00	15000.00	210000.00	42000.00	Rp. 42.000	6708.20	15.972
40	4	30000.00	40000.00	10000.00	140000.00	35000.00	Rp. 35.000	5773.50	16.496
41	5	40000.00	50000.00	10000.00	240000.00	48000.00	Rp. 48.000	4472.14	9.317
42	4	112500.00	150000.00	37500.00	502500.00	125625.00	Rp. 125.000	17721.81	14.107
43	6	7500.00	15000.00	7500.00	69500.00	11583.33	Rp. 11.000	2727.94	23.551
44	4	40500.00	60000.00	19500.00	200500.00	50125.00	Rp. 50.000	7962.15	15.885
45	5	63000.00	72000.00	9000.00	328500.00	65700.00	Rp. 65.000	4024.92	6.126
46	3	90000.00	100000.00	10000.00	290000.00	96666.67	Rp. 96.000	5773.50	5.973
47	7	50000.00	70000.00	20000.00	390000.00	55714.29	Rp. 55.000	7867.96	14.122
48	6	7500.00	10000.00	2500.00	55000.00	9166.67	9000	1290.99	14.084
49	4	20000.00	30000.00	10000.00	92500.00	23125.00	Rp. 23.000	4732.42	20.465
50	4	40000.00	50000.00	10000.00	185000.00	46250.00	Rp. 46.000	4787.14	10.351
51	4	50000.00	100000.00	50000.00	315000.00	78750.00	Rp. 78.000	21746.65	27.615
52	10	10000.00	20000.00	10000.00	145000.00	14500.00	Rp. 14.000	2838.23	19.574
53	6	50000.00	75000.00	25000.00	375000.00	62500.00	Rp. 62.000	13693.06	21.909
54	6	180000.00	250000.00	70000.00	1280000.00	213333.33	Rp. 213.000	29439.20	13.800
55	9	270000.00	540000.00	270000.00	3445000.00	382777.78	Rp. 382.000	116111.78	30.334
56	15	50000.00	150000.00	100000.00	1470000.00	98000.00	Rp. 98.000	26291.63	26.828
57	4	225000.00	405000.00	180000.00	1180000.00	295000.00	Rp. 295.000	87177.98	29.552
58	3	200000.00	315000.00	115000.00	740000.00	246666.67	Rp. 246.000	60484.16	24.521
59	5	125000.00	175000.00	50000.00	700000.00	140000.00	Rp. 140.000	22360.68	15.972

60	5	100000.00	150000.00	50000.00	625000.00	125000.00	Rp. 125.000	25000.00	20.000
61	5	200000.00	325000.00	125000.00	1247500.00	249500.00	Rp. 249.000	46784.08	18.751
62	3	675000.00	877500.00	202500.00	2430000.00	810000.00	Rp. 810.000	116913.43	14.434
63	4	225000.00	300000.00	75000.00	1095000.00	273750.00	Rp. 273.000	35443.62	12.947
64	15	270000.00	500000.00	230000.00	6053000.00	403533.33	Rp. 403.000	63707.89	15.788
65	6	150000.00	250000.00	100000.00	1150000.00	191666.67	Rp. 191.000	34156.50	17.821
66	5	150000.00	225000.00	75000.00	950000.00	190000.00	Rp. 190.000	33541.02	17.653
67	18	150000.00	250000.00	100000.00	3715000.00	206388.89	Rp. 206.000	27589.72	13.368
68	5	75000.00	100000.00	25000.00	430000.00	86000.00	Rp. 86.000	10839.74	12.604
69	4	135000.00	150000.00	15000.00	555000.00	138750.00	Rp. 138.000	7500.00	5.405
70	3	36000.00	45000.00	9000.00	126000.00	42000.00	Rp. 42.000	5196.15	12.372
71	4	250000.00	459000.00	209000.00	1309000.00	327250.00	Rp. 327.000	90940.91	27.789
72	3	180000.00	250000.00	70000.00	630000.00	210000.00	Rp. 210.000	36055.51	17.169
73	11	100000.00	250000.00	150000.00	2050000.00	186363.64	Rp. 186.000	39312.27	21.094
74	5	35000.00	45000.00	10000.00	205000.00	41000.00	Rp. 41.000	4183.30	10.203
75	5	50000.00	85000.00	35000.00	335000.00	67000.00	Rp. 67.000	13509.26	20.163
76	4	225000.00	270000.00	45000.00	995000.00	248750.00	Rp. 248.000	18427.79	7.408
77	Hutan								
78	11	40000.00	75000.00	35000.00	572500.00	52045.45	Rp. 52.000	11980.10	23.019
79	4	250000.00	350000.00	100000.00	1150000.00	287500.00	Rp. 287.000	47871.36	16.651
80	14	25000.00	45000.00	20000.00	445000.00	31785.71	Rp. 31.000	8229.20	25.890
81	4	100000.00	175000.00	75000.00	600000.00	150000.00	Rp. 150.000	35355.34	23.570
82	7	60000.00	75000.00	15000.00	480000.00	68571.43	Rp. 68.000	4755.95	6.936
83	Industri								
84	7	75000.00	150000.00	75000.00	746500.00	106642.86	Rp. 106.000	31340.49	29.388

85	13	70000.00	150000.00	80000.00	1330000.00	102307.69	Rp. 102.000	23059.29	22.539
----	----	----------	-----------	----------	------------	-----------	-------------	----------	--------

Zona-zona tersebut kemudian dibagi dalam 8 klasifikasi zona nilai tanah. Klasifikasi zona nilai tanah tersebut dimulai dari yang zona dengan mean nilai (harga) tanah yang terendah yaitu < 25.000 sampai dengan mean nilai (harga) tanah yang tertinggi yaitu > 175.000 .

4.3 Pembahasan

Data informasi harga tanah yang berlokasi di 6 kecamatan Kabupaten Pasuruan disajikan dalam bentuk peta yang dibuat dengan menggunakan program *Aplikasi Pengolahan Data Spasial*. Terdapat 487 titik sampel yang diambil di lokasi penelitian. Lokasi penelitian merupakan setiap desa yang terdapat pada 6 kecamatan di Kabupaten Pasuruan yaitu Kecamatan Sukorejo, Kecamatan Pandaan, Kecamatan Beji, Kecamatan Rembang, Kecamatan Gempol dan Kecamatan Prigen.

Pada penelitian ini zonasi yang dibuat tidak linear dengan jalan karena zonasi dibuat berdasarkan *land use*. Zonasi yang telah dibuat pada penelitian ini berjumlah 85 zona. Pada setiap zona minimal terdapat 3 buah titik sampel. Zona dengan nilai (harga) terendah terdapat pada zona 43 dan 48 dengan nilai (harga) tanah Rp 7.500. Sedangkan zona dengan nilai (harga) tertinggi terdapat pada zona 65 dengan nilai (harga) tanah Rp 877500.

Tabel 4.4 Zona nilai terendah

Zona_Id	N	Min	Max	Range	Sum	Mean	Mean_bulat	Std.Deviasi	Std. Deviasi (%)
43	6	7500.00	15000.00	7500.00	69500.00	11583.33	Rp. 11.000	2727.94	23.551
48	6	7500.00	10000.00	2500.00	55000.00	9166.67	9000	1290.99	14.084

Tabel 4.5 Zona nilai tertinggi

Zona_Id	N	Min	Max	Range	Sum	Mean	Mean_bulat	Std.Deviasi	Std.Deviasi (%)
62	3	675000.00	877500.00	202500.00	2430000.00	810000.00	810.000	116913.43	14.434

Zona-zona tersebut kemudian dibagi dalam 8 klasifikasi zona nilai tanah.

Klasifikasi zona nilai tanah tersebut dimulai dari yang zona dengan nilai (harga) tanah yang terendah sampai dengan nilai (harga) tanah yang tertinggi.

1. < 25.000

	Mean
Zona43	11000
Zona48	9000
Zona49	23000
Zona52	10000

Tabel di atas menunjukkan bahwa zona 43, zona 48, zona 49 dan zona 52 dengan nilai meannya masing-masing masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah < 25.000

2. 25.000 – 50.000

	Mean
Zona1	41000
Zona2	35000
Zona3	43000
Zona14	43000
Zona16	45000
Zona18	48000
Zona21	40000
Zona39	42000
Zona40	35000
Zona41	48000
Zona44	50000
Zona50	46000
Zona70	42000
Zona74	41000
Zona80	31000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 25.000 – 50.000.

3. 50.000 – 75.000

	Mean
Zona8	59000
Zona15	74000
Zona25	66000
Zona29	72000
Zona30	63000
Zona36	60000
Zona44	50000

Zona45	65700
Zona47	55000
Zona53	62000
Zona75	67000
Zona78	52000
Zona82	68000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 50.000 – 75.000.

4. 75.000 – 100.000

	Mean
Zona31	77000
Zona33	91000
Zona46	96000
Zona51	78000
Zona56	98000
Zona68	86000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 75.000 – 100.000.

5. 100.000 -125.000

	Mean
Zona5	107000
Zona12	125000
Zona34	108000
Zona37	113000
Zona42	125000
Zona60	125000
Zona84	106000
Zona85	102000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 100.000 – 125.000.

6. 125.000 – 150.000

	Mean
Zona11	135000
Zona22	149000
Zona59	140000
Zona69	138000
Zona81	150000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 125.000-150.000.

7. 150.000 – 175.000

	Mean
Zona9	172000

Tabel di atas menunjukkan bahwa zona 9 dengan nilai meannya masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah 150.000 – 175.000

8. < 175.000

	Mean
Zona7	196000
Zona10	465000
Zona13	258000
Zona17	387000
Zona22	149000
Zona24	204000
Zona26	425000
Zona27	335000
Zona28	255000
Zona32	187000

Zona35	200000
Zona38	197000
Zona54	213000
Zona55	382000
Zona57	295000
Zona58	246000
Zona61	249000
Zona62	810000
Zona63	273000
Zona64	403000
Zona65	191000
Zona66	190000
Zona67	206000
Zona71	327000
Zona72	210000
Zona73	186000
Zona76	248000
Zona79	287000

Tabel di atas menunjukkan zona-zona dan mean dari tiap-tiap zona yang masuk dalam klasifikasi zona nilai tanah dengan nilai (harga) tanah > 175.000.

Nilai (harga) tanah pada lokasi penelitian hasil survey menunjukkan nilai (harga) tanah yang bervariasi. Secara keseluruhan berdasarkan survey di lapangan diperoleh data nilai (harga) tanah terendah Rp 7.500 terdapat pada desa siyar dan desa krengih kecamatan rembang dan desa banjarsari kecamatan pandaan dan nilai (harga) tanah tertinggi Rp 877.500 terdapat pada desa gempol, kecamatan gempol.

Zona nilai tanah dengan standar deviasi terbesar terdapat pada zona 55 yaitu 30%. Sedangkan untuk zona nilai tanah dengan standar deviasi terendah terdapat pada zona 16, zona 19, zona 21, zona 23 yaitu 0%.

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan dengan hasil akhir yang telah dicapai maka dapat dibuat beberapa kesimpulan sebagai berikut :

1. Peta Zona Nilai Tanah yang telah dibuat dengan menggunakan program Aplikasi Pengolahan Data Spasial ini akan dapat membantu dalam memberikan informasi nilai (harga) tanah bagi pihak-pihak yang membutuhkan informasi nilai (harga) tanah sesuai dengan kebutuhannya masing-masing terutama bagi masyarakat di Kecamatan Sukorejo, Kecamatan Pandaan, Kecamatan Beji, Kecamatan Rembang, Kecamatan Gempol, Kecamatan Prigen.
2. Berdasarkan hasil analisis yang dilakukan, diperoleh daerah dengan nilai (harga) tanah terendah terdapat pada desa siyar dan desa krengih kecamatan rembang dan desa banjarsari kecamatan pandaan yaitu Rp 7.500. Sedangkan nilai (harga) tanah tertinggi terdapat pada desa gempol, kecamatan gempol yaitu Rp 877.500. Nilai (harga) tanah akan semakin tinggi apabila didukung dengan beberapa faktor seperti letak/lokasi tanah (misalnya di pinggir jalan) dan status kepemilikan atas tanah (SHM).

3. Pada peta zona nilai tanah ini dihasilkan 8 klasifikasi zona nilai tanah. Klasifikasi zona nilai tanah tersebut antara lain < 25.000 , $25.000 - 50.000$, $50.000 - 75.000$, $75.000 - 100.000$, $100.000 - 125.000$, $125.000 - 150.000$, $150.000 - 175.000$ dan > 175.000 .

5.2 Saran

Adapun Saran yang dapat diberikan berdasarkan penelitian yang telah dilakukan untuk pembuatan peta zona nilai tanah adalah sebagai berikut :

1. Disarankan bagi yang ingin membuat peta seperti ini agar peta dibuat dengan informasi yang lebih terperinci lagi.
2. Disarankan pada pengembangan selanjutnya agar menggunakan analisa data yang berbeda sehingga mendapatkan hasil yang dapat digunakan dalam pengembangan pembuatan peta zona nilai tanah.
3. Disarankan pada pengembangan selanjutnya agar mengumpulkan lebih banyak bahan literatur sebagai referensi pembuatan peta zona nilai tanah.

DAFTAR PUSTAKA

J. Supranto. 2009. *Statistik, Teori dan Aplikasi, Jilid 2*. Erlangga. Jakarta.

Hidayati Wahyu , Harjanto Budi . 2003. *Konsep Dasar Penilaian Properti (Edisi Pertama)*. Balai Penerbit Fakultas Ekonomi. Yogyakarta.

Deputi Survei, Pengukuran dan Pemetaan Direktorat Survei Potensi Tanah. 2007. *Survey dan Pemetaan Nilai Tanah*. Jakarta.

Badan Pertanahan Nasional. 2007. *Standar Penilaian Indonesia*. Jakarta

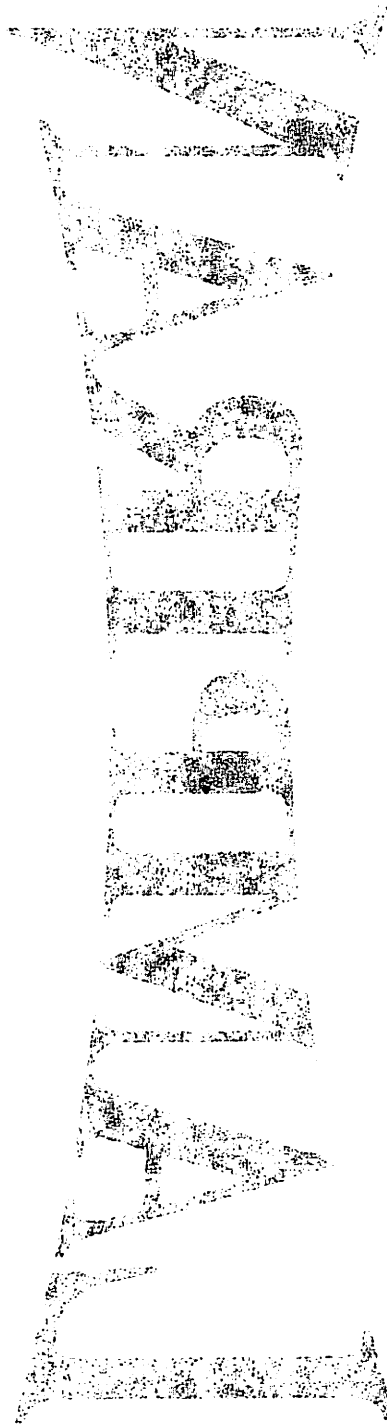
Andi Mahligai. 2009.

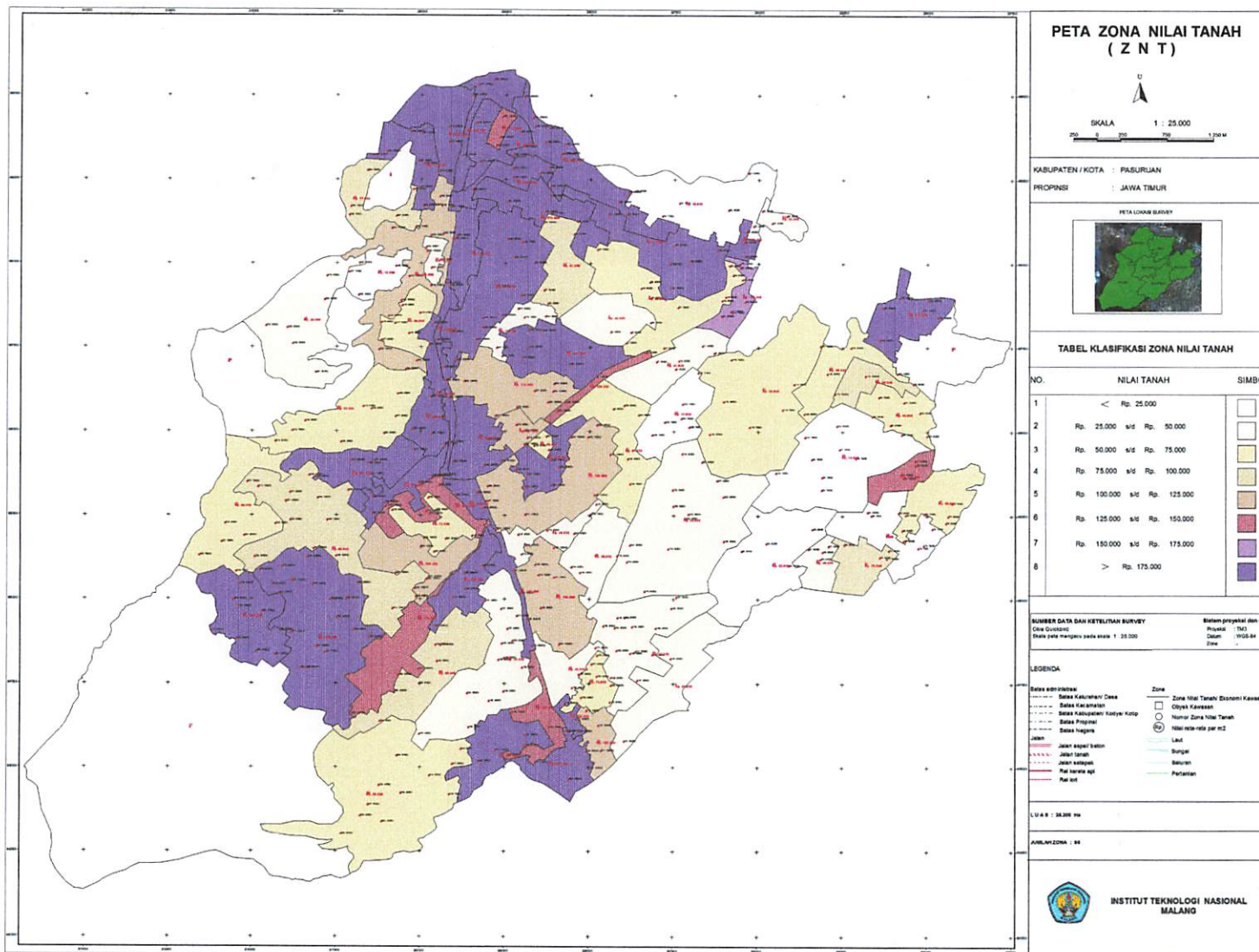
http://sptbpn.multiply.com/journal/item/54/Metode_Penilaian_Tanah?&show_interstitial=1&u=%2Fjournal%2Fitem. 22 Januari 2009

CRISTYANTO ANDRI. 2008. *Pemanfaatan Persamaan Regresi Berganda Untuk Uji Rasionalitas Hasil Estimasi Harga Tanah Terhadap Faktor-Faktor Penentu Harga Tanah*. Tugas Akhir Tidak Diterbitkan. Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional.

Slideshare. 2009. **Pengenalan ArcView GIS 3.3**. <http://www.slideshare.net/suryadi831/pengenalan-arcview-gis-33>. 22 januari 2009.

LAMPIRAN





Tabel Hasil Data Survey Lapangan

No	ALAMAT	KECAMATAN	X	Y	LUAS_M2	STATUS_HAK	JENIS_DATA	HARGA_TANAH
1	Desa Baujeng	Beji	225214	656600	474	HM	Penawaran	112500
2	Desa Baujeng	Beji	225625	657943	746	TMA	Penawaran	35000
3	Desa Baujeng	Beji	226676	657331	711	HM	Penawaran	112500
4	Desa Baujeng	Beji	226093	657623	476	TMA	Penawaran	72500
5	Desa Baujeng	Beji	225708	655656	605	TMA	Penawaran	60000
6	Desa Baujeng	Beji	226227	657932	376	TMA	Penawaran	50000
7	Desa Ngembe	Beji	226992	657060	314	TMA	Transaksi	40000
8	Desa Ngembe	Beji	227554	656840	99	TMA	Transaksi	40000
9	Desa Kenep	Beji	228706	657323	627	TMA	Penawaran	45000
10	Desa Kenep	Beji	227198	657462	733	TMA	Transaksi	62500
11	Desa Kenep	Beji	228356	657534	790	TMA	Transaksi	45000
12	Desa Kenep	Beji	227657	657082	361	TMA	Penawaran	35000
13	Desa Sidowayah	Beji	228922	658427	3734	HM	Penawaran	157500
14	Desa Sidowayah	Beji	229229	658529	411	TMA	Penawaran	175000
15	Desa Sidowayah	Beji	228933	658884	202	TMA	Penawaran	50000
16	Desa Sidowayah	Beji	229610	658858	273	HM	Penawaran	225000
17	Desa Sidowayah	Beji	229184	658573	2056	TMA	Penawaran	175000
18	Desa Sidowayah	Beji	229042	658993	2494	TMA	Penawaran	50000
19	Desa Gajahbendo	Beji	229465	659987	741	TMA	Penawaran	175000
20	Desa Gajahbendo	Beji	229464	659862	629	TMA	Transaksi	125000
21	Desa Gajahbendo	Beji	229152	659927	514	TMA	Transaksi	40000
22	Desa Gajahbendo	Beji	229256	659642	3017	TMA	Penawaran	50000
23	Desa Gajahbendo	Beji	229535	659510	2413	TMA	Penawaran	40000
24	Desa Pagak	Beji	229603	660206	203	HM	Penawaran	585000
25	Desa Pagak	Beji	229584	660631	2087	HM	Penawaran	450000
26	Desa Pagak	Beji	229650	660929	990	HM	Transaksi	360000
27	Desa Pagak	Beji	229854	661101	57491	TMA	Transaksi	27000
28	Desa Glanggang	Beji	230840	661403	9227	HM	Penawaran	45000
29	Desa Glanggang	Beji	230401	661193	7676	HM	Penawaran	45000

30	Desa Kedungboto	Beji	230111	661555	156	HM	Penawaran	36000
31	Desa Kedungboto	Beji	229703	662685	422	HM	Penawaran	22500
32	Desa Kedungboto	Beji	229110	661580	7666	HM	Penawaran	16200
33	Desa Kedungtringin	Beji	227149	661396	746	TMA	Penawaran	17500
34	Desa Kedungtringin	Beji	227652	661786	15604	TMA	Penawaran	16500
35	Desa Kedungtringin	Beji	226342	662137	2834	TMA	Penawaran	20000
36	Desa Beji	Beji	228808	660378	652	HM	Penawaran	202500
37	Desa Beji	Beji	227369	659973	348	TMA	Penawaran	132500
38	Desa Beji	Beji	227513	660532	9260	HM	Penawaran	247500
39	Desa Beji	Beji	227974	660064	8366	TMA	Penawaran	200000
40	Desa Beji	Beji	227417	659262	2290	TMA	Penawaran	169000
41	Desa Beji	Beji	227617	658688	658	TMA	Penawaran	75000
42	Desa Gununggangsir	Beji	224636	661225	306	HM	Penawaran	90000
43	Desa Gununggangsir	Beji	223691	661524	1347	HM	Penawaran	225000
44	Desa Gununggangsir	Beji	223634	661204	612	TMA	Penawaran	100000
45	Desa Gununggangsir	Beji	223032	660617	167	TMA	Penawaran	100000
46	Desa Gununggangsir	Beji	223846	661477	6036	HM	Penawaran	270000
47	Desa Gununggangsir	Beji	225545	661446	1203	TMA	Penawaran	225000
48	Desa Gununggangsir	Beji	225225	660396	611	TMA	Penawaran	75000
49	Desa Gunungsari	Beji	226530	659254	394	TMA	Transaksi	55000
50	Desa Gunungsari	Beji	226810	658219	162	TMA	Penawaran	45000
51	Desa Gunungsari	Beji	226817	658966	3514	TMA	Penawaran	80000
52	Desa Gunungsari	Beji	226781	659436	3141	TMA	Penawaran	62500
53	Desa Cangkringmala	Beji	224449	663068	310	HM	Penawaran	450000
54	Desa Cangkringmala	Beji	226091	661450	415	HM	Penawaran	450000
55	Desa Cangkringmala	Beji	225848	661809	1649	HM	Penawaran	450000
56	Desa Cangkringmala	Beji	226141	662110	2156	TMA	Penawaran	500000
57	Desa Wonokoyo	Beji	223646	659192	538	HM	Penawaran	83250
58	Desa Wonokoyo	Beji	223764	658800	927	TMA	Penawaran	82500
59	Desa Wonokoyo	Beji	224523	660853	1457	TMA	Penawaran	100000
60	Desa Wonokoyo	Beji	223367	660003	2119	TMA	Penawaran	200000
61	Desa Kalisat	Rembang	231499	651497	224	TMA	Penawaran	50000

62	Desa Kalisat	Rembang	231620	652087	266	TMA	Penawaran	22500
63	Desa Kalisat	Rembang	230917	651003	2541	TMA	Penawaran	30000
64	Desa Kalisat	Rembang	230264	651658	631	TMA	Penawaran	20000
65	Desa Kalisat	Rembang	229520	651434	620	TMA	Penawaran	20000
66	Desa Tampung	Rembang	232560	651630	1384	HM	Penawaran	90000
67	Desa Tampung	Rembang	232090	651582	2898	TMA	Penawaran	45000
68	Desa Tampung	Rembang	231919	651411	239	TMA	Penawaran	50000
69	Desa Tampung	Rembang	231861	651201	384	TMA	Penawaran	40000
70	Desa Pajaran	Rembang	233608	651256	164	TMA	Penawaran	50000
71	Desa Pajaran	Rembang	233815	651223	1190	TMA	Penawaran	100000
72	Desa Pajaran	Rembang	233875	651459	5264	TMA	Penawaran	75000
73	Desa Siyar	Rembang	234751	651528	198	TMA	Penawaran	7500
74	Desa Siyar	Rembang	234915	651610	659	TMA	Penawaran	10000
75	Desa Siyar	Rembang	235166	652103	1329	TMA	Penawaran	10000
76	Desa Genengwaru	Rembang	235568	652280	216	TMA	Penawaran	50000
77	Desa Genengwaru	Rembang	235635	652476	2425	TMA	Penawaran	60000
78	Desa Genengwaru	Rembang	235751	652863	1788	TMA	Penawaran	70000
79	Desa Sumberglagah	Rembang	234685	653994	547	HM	Penawaran	135000
80	Desa Sumberglagah	Rembang	234319	653608	129	TMA	Penawaran	100000
81	Desa Sumberglagah	Rembang	234649	654115	1077	HM	Penawaran	180000
82	Desa Sumberglagah	Rembang	234236	653715	1714	TMA	Penawaran	125000
83	Desa Krengh	Rembang	234378	652517	1220	TMA	Penawaran	60000
84	Desa Krengh	Rembang	233248	652592	1037	TMA	Penawaran	10000
85	Desa Krengh	Rembang	234165	652579	479	TMA	Penawaran	50000
86	Desa Krengh	Rembang	233365	652498	822	TMA	Penawaran	7500
87	Desa Kanigoro	Rembang	234322	651750	204	TMA	Penawaran	50000
88	Desa Kanigoro	Rembang	234272	652056	4313	TMA	Penawaran	50000
89	Desa Kanigoro	Rembang	234934	652547	8973	TMA	Penawaran	10000
90	Desa Orobulu	Rembang	231897	653628	530	HM	Penawaran	15000
91	Desa Orobulu	Rembang	232416	654464	211	TMA	Penawaran	15000
92	Desa Orobulu	Rembang	231890	653254	3298	HM	Penawaran	15000
93	Desa Orobulu	Rembang	231594	654158	3992	TMA	Penawaran	15000

94	Desa Rembang	Rembang	233385	655442	380	TMA	Penawaran	15000
95	Desa Rembang	Rembang	232903	654199	162	TMA	Penawaran	10000
96	Desa Rembang	Rembang	233575	656018	946	HM	Penawaran	72000
97	Desa Rembang	Rembang	233918	655194	6078	HM	Penawaran	67500
98	Desa Rembang	Rembang	234259	654908	3479	TMA	Penawaran	15000
99	Desa Pejangkungan	Rembang	234600	656411	3770	HM	Penawaran	90000
100	Desa Pejangkungan	Rembang	234122	656718	401	HM	Penawaran	40500
101	Desa Pejangkungan	Rembang	234321	655867	22674	TMA	Penawaran	63000
102	Desa Pejangkungan	Rembang	234791	655558	15145	TMA	Penawaran	63000
103	Desa Pejangkungan	Rembang	235007	654876	5287	TMA	Penawaran	63000
104	Desa Pandean	Rembang	234873	658615	300	HM	Penawaran	180000
105	Desa Pandean	Rembang	235030	658909	3180	TMA	Penawaran	250000
106	Desa Pandean	Rembang	235320	658394	53403	TMA	Penawaran	200000
107	Desa Mojoparon	Rembang	234189	658988	193	TMA	Penawaran	200000
108	Desa Mojoparon	Rembang	233671	658684	3750	TMA	Penawaran	250000
109	Desa Mojoparon	Rembang	233599	657716	3742	TMA	Penawaran	200000
110	Desa Pekoren	Rembang	233184	656644	139	TMA	Penawaran	100000
111	Desa Pekoren	Rembang	232273	656112	281	TMA	Penawaran	100000
112	Desa Pekoren	Rembang	232750	657484	56371	TMA	Penawaran	50000
113	Desa Pekoren	Rembang	232055	656714	6690	TMA	Penawaran	50000
114	Desa Orooro Ombo W	Rembang	231069	656390	104	TMA	Penawaran	70000
115	Desa Orooro Ombo W	Rembang	230737	655638	157	TMA	Penawaran	70000
116	Desa Orooro Ombo W	Rembang	229753	655114	5857	TMA	Penawaran	70000
117	Desa Orooro Ombo W	Rembang	231842	657528	4336	TMA	Penawaran	70000
118	Orooro Ombo Kulon	Rembang	228987	655876	191	TMA	Penawaran	65000
119	Orooro Ombo Kulon	Rembang	229214	657119	1814	TMA	Penawaran	75000
120	Orooro Ombo Kulon	Rembang	228579	654910	2627	TMA	Penawaran	60000
121	Desa Kedungbanteng	Rembang	231397	654824	402	TMA	Penawaran	15000
122	Desa Kedungbanteng	Rembang	230541	653750	291	TMA	Penawaran	10000
123	Desa Kedungbanteng	Rembang	231372	655521	287	TMA	Penawaran	60000
124	Desa Kedungbanteng	Rembang	232332	655161	3786	TMA	Penawaran	20000
125	Desa Sebandung	Sukorejo	225655	647656	241	TMA	Penawaran	30000

126	Desa Sebandung	Sukorejo	225651	647437	2790	TMA	Penawaran	100000
127	Desa Sebandung	Sukorejo	226435	647580	3502	TMA	Penawaran	45000
128	Desa Sebandung	Sukorejo	225626	646928	2180	TMA	Penawaran	50000
129	Desa Dukuh Sari	Sukorejo	226228	648383	247	TMA	Penawaran	38000
130	Desa Dukuh Sari	Sukorejo	227428	648227	203	TMA	Penawaran	30000
131	Desa Dukuh Sari	Sukorejo	226385	648447	2350	TMA	Penawaran	60000
132	Desa Dukuh Sari	Sukorejo	226887	648339	2466	TMA	Penawaran	45000
133	Desa Kalirejo	Sukorejo	226283	649169	301	TMA	Penawaran	35000
134	Desa Kalirejo	Sukorejo	226049	649441	1854	TMA	Penawaran	50000
135	Desa Kalirejo	Sukorejo	225844	649439	1449	TMA	Penawaran	40000
136	Desa Kalirejo	Sukorejo	226983	649130	5071	TMA	Penawaran	40000
137	Desa Candibinangun	Sukorejo	227590	650044	7630	TMA	Penawaran	40000
138	Desa Candibinangun	Sukorejo	227443	649720	160	HM	Penawaran	36000
139	Desa Candibinangun	Sukorejo	228993	651724	218	TMA	Penawaran	40000
140	Desa Sukorame	Sukorejo	227758	654312	134	TMA	Penawaran	30000
141	Desa Sukorame	Sukorejo	226209	651604	3871	TMA	Penawaran	50000
142	Desa Sukorame	Sukorejo	227470	653239	5357	TMA	Penawaran	40000
143	Desa Curahrejo	Sukorejo	225148	653088	166	HM	Penawaran	135000
144	Desa Curahrejo	Sukorejo	225205	652815	135	TMA	Penawaran	50000
145	Desa Curahrejo	Sukorejo	226204	653413	1330	TMA	Penawaran	75000
146	Desa Curahrejo	Sukorejo	224729	650780	119	TMA	Penawaran	40000
147	Desa Mojotengah	Sukorejo	222755	650842	1331	HM	Penawaran	225000
148	Desa Mojotengah	Sukorejo	223502	650713	204	HM	Penawaran	76500
149	Desa Mojotengah	Sukorejo	223404	651017	2072	TMA	Penawaran	150000
150	Desa Mojotengah	Sukorejo	223963	651519	2157	TMA	Penawaran	100000
151	Desa Mojotengah	Sukorejo	223964	650642	1132	TMA	Penawaran	75000
152	Desa Lemahbang	Sukorejo	223323	648610	132	TMA	Penawaran	225000
153	Desa Lemahbang	Sukorejo	224119	648655	3003	TMA	Penawaran	150000
154	Desa Tanjungarum	Sukorejo	221335	650287	309	HM	Penawaran	247500
155	Desa Tanjungarum	Sukorejo	221844	650986	3075	TMA	Penawaran	325000
156	Desa Tanjungarum	Sukorejo	221317	650763	10492	TMA	Penawaran	225000
157	Desa Tanjungarum	Sukorejo	221937	649937	4952	TMA	Penawaran	45000

158	Desa Sumayuwu	Sukorejo	222968	650161	809	HM	Penawaran	405000
159	Desa Sumayuwu	Sukorejo	223182	649388	10985	TMA	Penawaran	325000
160	Desa Sumayuwu	Sukorejo	223574	649728	3902	TMA	Penawaran	95000
161	Desa Sumayuwu	Sukorejo	222409	649703	3723	TMA	Penawaran	45000
162	Desa Lecari	Sukorejo	224782	647071	7369	TMA	Penawaran	85000
163	Desa Lecari	Sukorejo	225236	647696	6511	TMA	Penawaran	50000
164	Desa Lecari	Sukorejo	225758	649133	5049	TMA	Penawaran	50000
165	Desa Lecari	Sukorejo	225423	649189	8506	TMA	Penawaran	50000
166	Desa Lecari	Sukorejo	225818	648466	2609	TMA	Penawaran	50000
167	Desa Lecari	Sukorejo	225075	648062	174	TMA	Penawaran	80000
168	Desa Lecari	Sukorejo	224707	647761	127	TMA	Penawaran	45000
169	Desa Lecari	Sukorejo	224516	647362	89	TMA	Penawaran	45000
170	Desa Lecari	Sukorejo	225245	648312	169	TMA	Penawaran	80000
171	Desa Lecari	Sukorejo	225201	648544	89	TMA	Penawaran	45000
172	Desa Kenduruan	Sukorejo	226645	650217	5882	TMA	Penawaran	50000
173	Desa Kenduruan	Sukorejo	226117	651106	4667	TMA	Penawaran	50000
174	Desa Kenduruan	Sukorejo	227349	651490	297	TMA	Penawaran	30000
175	Desa Kenduruan	Sukorejo	225828	651284	243	TMA	Penawaran	30000
176	Desa Glagahsari	Sukorejo	224297	646905	230	TMA	Penawaran	250000
177	Desa Glagahsari	Sukorejo	224639	646424	121	TMA	Penawaran	250000
178	Desa Glagahsari	Sukorejo	223835	646181	1913	TMA	Penawaran	100000
179	Desa Glagahsari	Sukorejo	224932	646672	6663	TMA	Penawaran	100000
180	Desa Sukorejo	Sukorejo	224723	646062	10503	TMA	Penawaran	275000
181	Desa Sukorejo	Sukorejo	226053	645764	38232	TMA	Penawaran	50000
182	Desa Sukorejo	Sukorejo	224349	646070	252	TMA	Penawaran	350000
183	Desa Sukorejo	Sukorejo	225284	646231	117	TMA	Penawaran	150000
184	Desa Sukorejo	Sukorejo	223417	645141	129	TMA	Penawaran	150000
185	Desa Pakukerto	Sukorejo	222481	647251	193	TMA	Penawaran	30000
186	Desa Pakukerto	Sukorejo	223131	645639	88	TMA	Penawaran	300000
187	Desa Pakukerto	Sukorejo	222252	645506	182	TMA	Penawaran	300000
188	Desa Pakukerto	Sukorejo	223126	645952	4113	HM	Penawaran	450000
189	Desa Pakukerto	Sukorejo	222739	646621	4271	TMA	Penawaran	175000

190	Desa Pakukerto	Sukorejo	222611	645350	6757	TMA	Penawaran	175000
191	Desa Gunting	Sukorejo	219987	645976	3929	TMA	Penawaran	35000
192	Desa Gunting	Sukorejo	222054	646965	185	TMA	Penawaran	45000
193	Desa Gunting	Sukorejo	221449	646178	81	TMA	Penawaran	25000
194	Desa Gunting	Sukorejo	221398	647195	212	TMA	Penawaran	25000
195	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222493	648246	4550	TMA	Penawaran	35000
196	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	223031	647959	2180	TMA	Penawaran	25000
197	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222593	649106	2578	TMA	Penawaran	25000
198	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222743	648753	219	TMA	Penawaran	35000
199	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222329	648187	317	TMA	Penawaran	25000
200	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222433	648668	294	TMA	Penawaran	25000
201	Desa Ngadimulyo	Sukorejo	222862	649489	306	TMA	Penawaran	25000
202	Desa Wonokerto	Sukorejo	227859	652393	2065	TMA	Penawaran	40000
203	Desa Wonokerto	Sukorejo	228989	653041	6310	TMA	Penawaran	25000
204	Desa Wonokerto	Sukorejo	228348	654069	2822	TMA	Penawaran	25000
205	Desa Wonokerto	Sukorejo	227949	652524	182	TMA	Penawaran	35000
206	Desa Wonokerto	Sukorejo	227495	652758	123	TMA	Penawaran	25000
207	Desa Wonokerto	Sukorejo	228793	653520	137	TMA	Penawaran	25000
208	Desa Karangsono	Sukorejo	224431	644635	144	TMA	Penawaran	250000
209	Desa Karangsono	Sukorejo	224929	645477	355	TMA	Penawaran	250000
210	Desa Karangsono	Sukorejo	225028	644966	8152	TMA	Penawaran	300000
211	Desa Karangsono	Sukorejo	225368	645488	8404	TMA	Penawaran	125000
212	Desa Karangjati	Pandaan	221888	652709	409	TMA	Penawaran	200000
213	Desa Karangjati	Pandaan	223001	651326	617	TMA	Penawaran	50000
214	Desa Karangjati	Pandaan	222282	652090	5471	TMA	Penawaran	150000
215	Desa Karangjati	Pandaan	221534	651878	809	TMA	Penawaran	75000
216	Desa Karangjati	Pandaan	222902	651909	1999	TMA	Penawaran	40000
217	Desa Wedoro	Pandaan	223107	652502	1199	TMA	Penawaran	100000
218	Desa Wedoro	Pandaan	223761	652043	1584	TMA	Penawaran	50000
219	Desa Wedoro	Pandaan	224476	650949	3316	TMA	Penawaran	40000
220	Desa Wedoro	Pandaan	223129	651597	361	TMA	Penawaran	100000
221	Desa Wedoro	Pandaan	224561	651947	417	TMA	Penawaran	50000

222	Desa Wedoro	Pandaan	225056	652522	452	TMA	Penawaran	30000
223	Desa Tunggulwulung	Pandaan	223884	654126	1593	TMA	Penawaran	275000
224	Desa Tunggulwulung	Pandaan	223891	653377	1704	TMA	Penawaran	175000
225	Desa Tunggulwulung	Pandaan	224963	654819	1533	TMA	Penawaran	100000
226	Desa Tunggulwulung	Pandaan	224117	653913	530	TMA	Penawaran	200000
227	Desa Tunggulwulung	Pandaan	224462	654815	184	TMA	Penawaran	125000
228	Desa Seban	Pandaan	225217	655170	1584	TMA	Penawaran	100000
229	Desa Seban	Pandaan	226025	655752	755	TMA	Penawaran	85000
230	Desa Seban	Pandaan	226139	654161	3190	TMA	Penawaran	50000
231	Desa Seban	Pandaan	226462	655469	2305	TMA	Penawaran	65000
232	Desa Seban	Pandaan	225616	654287	153	HM	Penawaran	103500
233	Desa Banjarisari	Pandaan	227235	655262	4227	TMA	Penawaran	15000
234	Desa Banjarisari	Pandaan	227726	655374	1839	TMA	Penawaran	10000
235	Desa Banjarisari	Pandaan	227967	655114	1279	TMA	Penawaran	7500
236	Desa Banjarisari	Pandaan	226865	654880	563	TMA	Penawaran	12000
237	Desa Banjarkejen	Pandaan	228229	656728	215	TMA	Penawaran	11000
238	Desa Banjarkejen	Pandaan	227766	655798	1459	TMA	Penawaran	14000
239	Desa Jogosari	Pandaan	221701	653164	862	HM	Penawaran	225000
240	Desa Jogosari	Pandaan	222001	653347	355	TMA	Penawaran	86000
241	Desa Jogosari	Pandaan	221966	652908	3521	TMA	Penawaran	75000
242	Desa Kutorejo	Pandaan	223107	653331	1596	HM	Penawaran	225000
243	Desa Kutorejo	Pandaan	223150	653701	1194	TMA	Penawaran	175000
244	Desa Kutorejo	Pandaan	222411	654097	223	HM	Penawaran	270000
245	Desa Kutorejo	Pandaan	222833	653846	302	TMA	Penawaran	150000
246	Desa Sumbergedang	Pandaan	220336	653651	613	TMA	Penawaran	225000
247	Desa Sumbergedang	Pandaan	219822	654424	366	TMA	Penawaran	175000
248	Desa Sumbergedang	Pandaan	217639	654665	313	TMA	Penawaran	82500
249	Desa Sumbergedang	Pandaan	219956	653450	2053	TMA	Penawaran	250000
250	Desa Sumbergedang	Pandaan	218910	654925	4942	TMA	Penawaran	65000
251	Desa Petungasri	Pandaan	220667	653692	1054	HM	Penawaran	360000
252	Desa Petungasri	Pandaan	221058	653083	190	HM	Penawaran	315000
253	Desa Petungasri	Pandaan	220534	653643	806	TMA	Penawaran	175000

254	Desa Petungasri	Pandaan	220980	654072	23228	TMA	Penawaran	250000
255	Desa Petungasri	Pandaan	220542	653376	2801	TMA	Penawaran	150000
256	Desa Petungasri	Pandaan	220232	653008	2365	TMA	Penawaran	75000
257	Desa Tawangrejo	Pandaan	220879	654670	422	TMA	Penawaran	400000
258	Desa Tawangrejo	Pandaan	220357	655396	430	TMA	Penawaran	225000
259	Desa Tawangrejo	Pandaan	219764	655054	254	TMA	Penawaran	225000
260	Desa Tawangrejo	Pandaan	220702	654618	2030	TMA	Penawaran	175000
261	Desa Tawangrejo	Pandaan	220322	654928	3323	TMA	Penawaran	175000
262	Desa Kemrisewu	Pandaan	224411	656982	695	TMA	Penawaran	135000
263	Desa Kemrisewu	Pandaan	223959	656401	273	TMA	Penawaran	100000
264	Desa Kemrisewu	Pandaan	223920	656177	214	TMA	Penawaran	150000
265	Desa Kemrisewu	Pandaan	224297	655844	9180	TMA	Penawaran	127500
266	Desa Kemrisewu	Pandaan	223769	655851	8004	TMA	Penawaran	100000
267	Desa Kemrisewu	Pandaan	223376	656193	2642	TMA	Penawaran	90000
268	Desa Pandaan	Pandaan	221918	653971	253	TMA	Penawaran	225000
269	Desa Nogosari	Pandaan	221990	654754	199	TMA	Penawaran	250000
270	Desa Nogosari	Pandaan	222836	655180	296	TMA	Penawaran	80000
271	Desa Nogosari	Pandaan	222221	655446	3143	TMA	Penawaran	125000
272	Desa Nogosari	Pandaan	224047	655593	7044	TMA	Penawaran	150000
273	Desa Nogosari	Pandaan	222846	655700	1483	TMA	Penawaran	80000
274	Desa Plintahan	Pandaan	220184	652602	3196	TMA	Penawaran	125000
275	Desa Plintahan	Pandaan	220463	652640	3558	TMA	Penawaran	82500
276	Desa Plintahan	Pandaan	219171	652635	1354	TMA	Penawaran	62500
277	Desa Plintahan	Pandaan	219066	652766	595	TMA	Penawaran	125000
278	Desa Plintahan	Pandaan	220271	652532	280	TMA	Penawaran	125000
279	Desa Kebonwaris	Pandaan	223167	654792	405	TMA	Penawaran	125000
280	Desa Kebonwaris	Pandaan	223081	655006	186	TMA	Penawaran	100000
281	Desa Kebonwaris	Pandaan	223727	654840	214	TMA	Penawaran	50000
282	Desa Kebonwaris	Pandaan	223077	654610	2725	TMA	Penawaran	125000
283	Desa Kebonwaris	Pandaan	223367	654565	4694	TMA	Penawaran	80000
284	Desa Kebonwaris	Pandaan	223806	654426	1016	TMA	Penawaran	50000
285	Desa Sumberejo	Pandaan	220758	656495	167	TMA	Penawaran	325000

286	Desa Sumberejo	Pandaan	221288	656470	167	TMA	Penawaran	150000
287	Desa Sumberejo	Pandaan	220846	655995	766	TMA	Penawaran	325000
288	Desa Sumberejo	Pandaan	220305	656009	2734	TMA	Penawaran	150000
289	Desa Durensewu	Pandaan	220007	651551	154	TMA	Penawaran	100000
290	Desa Durensewu	Pandaan	220406	651400	109	TMA	Penawaran	80000
291	Desa Durensewu	Pandaan	220243	650651	218	TMA	Penawaran	100000
292	Desa Durensewu	Pandaan	220105	651809	7235	TMA	Penawaran	125000
293	Desa Durensewu	Pandaan	220195	650582	724	TMA	Penawaran	100000
294	Desa Durensewu	Pandaan	220749	651787	950	TMA	Penawaran	62500
295	Desa Sukolilo	Prigen	217811	650001	207	TMA	Penawaran	225000
296	Desa Sukolilo	Prigen	218140	650461	117	TMA	Penawaran	225000
297	Desa Sukolilo	Prigen	218490	648855	160	TMA	Penawaran	225000
298	Desa Sukolilo	Prigen	217532	649444	3881	TMA	Penawaran	200000
299	Desa Sukolilo	Prigen	218032	649076	2634	TMA	Penawaran	250000
300	Desa Sukolilo	Prigen	217332	649977	7077	TMA	Penawaran	170000
301	Desa Sukolilo	Prigen	217186	648416	6653	TMA	Penawaran	170000
302	Desa Pecalukan	Prigen	214551	648808	243	HM	Penawaran	495000
303	Desa Pecalukan	Prigen	215308	649621	226	HM	Penawaran	270000
304	Desa Pecalukan	Prigen	215817	650169	68	TMA	Penawaran	200000
305	Desa Pecalukan	Prigen	216193	650533	3187	TMA	Penawaran	200000
306	Desa Pecalukan	Prigen	215626	650424	2787	TMA	Penawaran	200000
307	Desa Bulukandang	Prigen	220434	649186	230	TMA	Penawaran	200000
308	Desa Bulukandang	Prigen	220495	648143	119	TMA	Penawaran	75000
309	Desa Bulukandang	Prigen	220455	648639	265	TMA	Penawaran	75000
310	Desa Bulukandang	Prigen	220970	650034	9956	TMA	Penawaran	250000
311	Desa Bulukandang	Prigen	219983	647920	1954	TMA	Penawaran	150000
312	Desa Bulukandang	Prigen	220604	648630	2777	TMA	Penawaran	100000
313	Desa Sukoreno	Prigen	217958	654110	6580	TMA	Penawaran	200000
314	Desa Sukoreno	Prigen	215186	653327	3619	TMA	Penawaran	100000
315	Desa Sukoreno	Prigen	215694	654681	3300	TMA	Penawaran	60000
316	Desa Sukoreno	Prigen	216570	655292	11416	TMA	Penawaran	50000
317	Desa Sukoreno	Prigen	214868	653470	235	TMA	Penawaran	75000

318	Desa Sukoreno	Prigen	216194	655004	101	TMA	Penawaran	75000
319	Desa Lumbangrejo	Prigen	214546	650810	214	TMA	Penawaran	75000
320	Desa Lumbangrejo	Prigen	213434	651297	141	TMA	Penawaran	75000
321	Desa Lumbangrejo	Prigen	214107	651693	254	TMA	Penawaran	75000
322	Desa Lumbangrejo	Prigen	215088	651246	16176	TMA	Penawaran	150000
323	Desa Lumbangrejo	Prigen	214215	652240	2216	TMA	Penawaran	50000
324	Desa Lumbangrejo	Prigen	214783	651877	9561	TMA	Penawaran	50000
325	Desa Sekarharjo	Prigen	216897	653620	8888	TMA	Penawaran	200000
326	Desa Sekarharjo	Prigen	216955	652996	3583	TMA	Penawaran	100000
327	Desa Sekarharjo	Prigen	215996	652899	1767	TMA	Penawaran	100000
328	Desa Sekarharjo	Prigen	215701	652235	2963	TMA	Penawaran	50000
329	Desa Sekarharjo	Prigen	216698	653672	111	TMA	Penawaran	110000
330	Desa Sekarharjo	Prigen	216134	652338	109	TMA	Penawaran	82500
331	Desa Sekarharjo	Prigen	216126	653157	100	TMA	Penawaran	82500
332	Desa Candiawates	Prigen	218632	654120	11582	TMA	Penawaran	250000
333	Desa Candiawates	Prigen	218519	653702	4870	TMA	Penawaran	175000
334	Desa Candiawates	Prigen	218593	653022	1025	TMA	Penawaran	200000
335	Desa Candiawates	Prigen	218575	652528	3152	TMA	Penawaran	300000
336	Desa Candiawates	Prigen	218944	652881	192	HM	Penawaran	300000
337	Desa Candiawates	Prigen	218443	654021	163	TMA	Penawaran	150000
338	Desa Candiawates	Prigen	217859	653221	189	TMA	Penawaran	100000
339	Desa Ketanireng	Prigen	219268	650773	2558	TMA	Penawaran	150000
340	Desa Ketanireng	Prigen	219846	650313	4788	TMA	Penawaran	150000
341	Desa Ketanireng	Prigen	219190	649706	3564	TMA	Penawaran	100000
342	Desa Ketanireng	Prigen	219873	650065	206	TMA	Penawaran	50000
343	Desa Watuagung	Prigen	221742	645172	2214	TMA	Penawaran	500000
344	Desa Watuagung	Prigen	220288	644746	838	TMA	Penawaran	50000
345	Desa Watuagung	Prigen	221217	645526	108	TMA	Penawaran	55000
346	Desa Watuagung	Prigen	220875	644184	124	TMA	Penawaran	75000
347	Desa Watuagung	Prigen	220963	645080	157	TMA	Penawaran	55000
348	Desa Gambiran	Prigen	216650	651251	125	TMA	Penawaran	200000
349	Desa Gambiran	Prigen	217501	651277	92	TMA	Penawaran	100000

350	Desa Gambiran	Prigen	217242	652338	120	TMA	Penawaran	70000
351	Desa Gambiran	Prigen	216831	651495	3884	TMA	Penawaran	150000
352	Desa Gambiran	Prigen	216816	650420	580	TMA	Penawaran	15000
353	Desa Jatirejo	Prigen	219438	644216	124	TMA	Penawaran	40000
354	Desa Jatirejo	Prigen	218880	643371	210	TMA	Penawaran	40000
355	Desa Jatirejo	Prigen	218237	643542	147	TMA	Penawaran	40000
356	Desa Jatirejo	Prigen	218799	644452	3763	TMA	Penawaran	40000
357	Desa Jatirejo	Prigen	218467	643877	4529	TMA	Penawaran	50000
358	Desa Jatirejo	Prigen	217668	643006	5386	TMA	Penawaran	60000
359	Desa Dayurejo	Prigen	219366	647746	117	HM	Penawaran	135000
360	Desa Dayurejo	Prigen	219977	647489	112	TMA	Penawaran	90000
361	Desa Dayurejo	Prigen	218810	646354	168	TMA	Penawaran	90000
362	Desa Dayurejo	Prigen	217986	646573	4003	TMA	Penawaran	135000
363	Desa Dayurejo	Prigen	219231	647255	3400	TMA	Penawaran	135000
364	Desa Dayurejo	Prigen	219321	645326	9234	TMA	Penawaran	67500
365	Desa Ledug	Prigen	215151	648445	330	HM	Penawaran	540000
366	Desa Ledug	Prigen	215835	649051	80	HM	Penawaran	360000
367	Desa Ledug	Prigen	215696	648339	145	TMA	Penawaran	300000
368	Desa Ledug	Prigen	216458	647941	40	TMA	Penawaran	200000
369	Desa Ledug	Prigen	216927	648583	5040	TMA	Penawaran	250000
370	Desa Ledug	Prigen	216627	647944	3405	TMA	Penawaran	200000
371	Desa Ledug	Prigen	216196	649010	4839	TMA	Penawaran	200000
372	Desa Prigen	Prigen	213796	649041	168	HM	Penawaran	540000
373	Desa Prigen	Prigen	214614	649752	84	HM	Penawaran	270000
374	Desa Prigen	Prigen	214482	649976	273	HM	Penawaran	270000
375	Desa Prigen	Prigen	214663	650441	2508	TMA	Penawaran	400000
376	Desa Prigen	Prigen	215236	650858	9892	TMA	Penawaran	200000
377	Desa Prigen	Prigen	215893	650959	2706	TMA	Penawaran	250000
378	Desa Wonosunyo	Gempol	215409	658114	1029	TMA	Penawaran	50000
379	Desa Wonosunyo	Gempol	217209	659605	844	TMA	Penawaran	50000
380	Desa Wonosunyo	Gempol	217142	658905	871	TMA	Penawaran	50000
381	Desa Wonosunyo	Gempol	216888	656734	161	TMA	Penawaran	50000

382	Desa Wonosunyo	Gempol	216203	657583	166	TMA	Penawaran	50000
383	Desa Wonosunyo	Gempol	216039	658055	113	TMA	Penawaran	50000
384	Desa Karangrejo	Gempol	220996	660715	2789	TMA	Penawaran	200000
385	Desa Karangrejo	Gempol	221523	662177	920	TMA	Penawaran	200000
386	Desa Karangrejo	Gempol	220607	661705	6130	TMA	Penawaran	70000
387	Desa Karangrejo	Gempol	221057	660811	127	HM	Penawaran	180000
388	Desa Karangrejo	Gempol	220880	661662	116	TMA	Penawaran	175000
389	Desa Karangrejo	Gempol	220546	661973	101	TMA	Penawaran	85000
390	Desa Karangrejo	Gempol	220658	660883	62	TMA	Penawaran	85000
391	Desa Watukosek	Gempol	218979	663317	140	TMA	Penawaran	200000
392	Desa Watukosek	Gempol	217913	661676	208	TMA	Penawaran	75000
393	Desa Watukosek	Gempol	218601	663210	2957	TMA	Penawaran	250000
394	Desa Watukosek	Gempol	218403	662753	10036	TMA	Penawaran	75000
395	Desa Watukosek	Gempol	217866	661418	2748	TMA	Penawaran	75000
396	Desa Bulusari	Gempol	220058	661699	130	HM	Penawaran	157500
397	Desa Bulusari	Gempol	219268	661390	292	TMA	Penawaran	82500
398	Desa Bulusari	Gempol	219839	661065	175	HM	Penawaran	74250
399	Desa Bulusari	Gempol	219771	662180	132	TMA	Penawaran	82500
400	Desa Bulusari	Gempol	220243	661712	3074	TMA	Penawaran	250000
401	Desa Bulusari	Gempol	219940	662253	11986	TMA	Penawaran	150000
402	Desa Bulusari	Gempol	219132	661025	11434	TMA	Penawaran	100000
403	Desa Bulusari	Gempol	220286	660822	11915	TMA	Penawaran	150000
404	Desa Sumbersuko	Gempol	219559	656843	127	HM	Penawaran	90000
405	Desa Sumbersuko	Gempol	219326	656098	155	TMA	Penawaran	50000
406	Desa Sumbersuko	Gempol	218535	655658	99	TMA	Penawaran	50000
407	Desa Sumbersuko	Gempol	218825	657694	176	TMA	Penawaran	50000
408	Desa Sumbersuko	Gempol	219877	657088	6882	TMA	Penawaran	150000
409	Desa Sumbersuko	Gempol	218755	657413	5637	TMA	Penawaran	100000
410	Desa Sumbersuko	Gempol	218299	655721	2849	TMA	Penawaran	87500
411	Desa Sumbersuko	Gempol	219263	655431	12842	TMA	Penawaran	50000
412	Desa Wonosari	Gempol	220287	659328	92	TMA	Penawaran	100000
413	Desa Wonosari	Gempol	219642	657892	88	HM	Penawaran	90000

414	Desa Wonosari	Gempol	219038	658414	73	TMA	Penawaran	100000
415	Desa Wonosari	Gempol	219418	658888	91	TMA	Penawaran	100000
416	Desa Wonosari	Gempol	218829	658221	2762	TMA	Penawaran	65000
417	Desa Wonosari	Gempol	219235	658198	3938	TMA	Penawaran	75000
418	Desa Wonosari	Gempol	219442	658735	19679	TMA	Penawaran	50000
419	Desa Wonosari	Gempol	219972	658510	27142	TMA	Penawaran	67500
420	Desa Kepulungan	Gempol	220683	656890	137	TMA	Penawaran	500000
421	Desa Kepulungan	Gempol	220479	657704	93	TMA	Penawaran	500000
422	Desa Kepulungan	Gempol	220250	657566	83	TMA	Penawaran	300000
423	Desa Kepulungan	Gempol	220884	657938	160	TMA	Penawaran	250000
424	Desa Kepulungan	Gempol	221849	658363	65	TMA	Penawaran	150000
425	Desa Kepulungan	Gempol	221652	657712	176	TMA	Penawaran	150000
426	Desa Kepulungan	Gempol	221069	657107	9281	TMA	Penawaran	300000
427	Desa Kepulungan	Gempol	220384	658203	9512	TMA	Penawaran	300000
428	Desa Kepulungan	Gempol	221849	658059	4811	TMA	Penawaran	200000
429	Desa Kepulungan	Gempol	222419	658444	9974	TMA	Penawaran	200000
430	Desa Jerukpurut	Gempol	219656	659597	338	TMA	Penawaran	100000
431	Desa Jerukpurut	Gempol	220181	660341	232	TMA	Penawaran	100000
432	Desa Jerukpurut	Gempol	218174	659994	165	TMA	Penawaran	40000
433	Desa Jerukpurut	Gempol	220572	660086	126	TMA	Penawaran	40000
434	Desa Jerukpurut	Gempol	220148	660472	5145	TMA	Penawaran	40000
435	Desa Jerukpurut	Gempol	220305	659853	6452	TMA	Penawaran	40000
436	Desa Jerukpurut	Gempol	219258	659903	893	TMA	Penawaran	10000
437	Desa Jerukpurut	Gempol	217869	659722	8469	TMA	Penawaran	10000
438	Desa Jerukpurut	Gempol	218149	659042	3577	TMA	Penawaran	10000
439	Desa Randupitu	Gempol	223200	657997	101	HM	Penawaran	225000
440	Desa Randupitu	Gempol	223002	657172	207	HM	Penawaran	225000
441	Desa Randupitu	Gempol	222885	658637	227	TMA	Penawaran	35000
442	Desa Randupitu	Gempol	222419	657220	135	TMA	Penawaran	50000
443	Desa Randupitu	Gempol	223067	658380	100	TMA	Penawaran	45000
444	Desa Randupitu	Gempol	223691	658410	274	TMA	Penawaran	45000
445	Desa Randupitu	Gempol	223206	657497	3918	TMA	Penawaran	250000

446	Desa Randupitu	Gempol	223612	657981	7985	TMA	Penawaran	150000
447	Desa Randupitu	Gempol	222254	657464	3988	TMA	Penawaran	35000
448	Desa Winong	Gempol	223512	662673	69	TMA	Penawaran	200000
449	Desa Winong	Gempol	223818	662292	111	TMA	Penawaran	400000
450	Desa Winong	Gempol	222725	662818	124	TMA	Penawaran	275000
451	Desa Winong	Gempol	222548	661827	102	TMA	Penawaran	300000
452	Desa Winong	Gempol	222738	662547	13075	TMA	Penawaran	175000
453	Desa Winong	Gempol	223801	662843	2049	TMA	Penawaran	200000
454	Desa Winong	Gempol	223852	661990	11133	TMA	Penawaran	300000
455	Desa Carat	Gempol	219686	663904	35840	TMA	Penawaran	225000
456	Desa Carat	Gempol	220096	662955	8797	TMA	Penawaran	150000
457	Desa Carat	Gempol	220007	663860	115	HM	Penawaran	180000
458	Desa Carat	Gempol	219913	663029	173	TMA	Penawaran	125000
459	Desa Legok	Gempol	222225	663496	109	TMA	Penawaran	200000
460	Desa Legok	Gempol	222332	663729	318	TMA	Penawaran	127500
461	Desa Legok	Gempol	224289	663261	118	HM	Penawaran	450000
462	Desa Legok	Gempol	224272	663532	79	HM	Penawaran	360000
463	Desa Legok	Gempol	223367	664057	78	HM	Penawaran	450000
464	Desa Legok	Gempol	223315	664327	85	HM	Penawaran	360000
465	Desa Legok	Gempol	223796	664006	59	HM	Penawaran	270000
466	Desa Legok	Gempol	223706	663594	73	HM	Penawaran	360000
467	Desa Legok	Gempol	223024	663463	5208	TMA	Penawaran	400000
468	Desa Legok	Gempol	222743	663221	5865	TMA	Penawaran	400000
469	Desa Legok	Gempol	222927	663898	48373	TMA	Penawaran	300000
470	Desa Legok	Gempol	224181	663248	6621	TMA	Penawaran	300000
471	Desa Kejapanan	Gempol	221223	663213	191	HM	Penawaran	877500
472	Desa Kejapanan	Gempol	220822	663603	179	HM	Penawaran	459000
473	Desa Kejapanan	Gempol	221768	663020	252	TMA	Penawaran	300000
474	Desa Kejapanan	Gempol	220528	662729	16540	TMA	Penawaran	300000
475	Desa Kejapanan	Gempol	220827	664050	9195	TMA	Penawaran	300000
476	Desa Kejapanan	Gempol	221635	664170	20978	TMA	Penawaran	300000
477	Desa Gempol	Gempol	221711	665302	68	HM	Penawaran	877500

478	Desa Gempol	Gempol	223046	664941	106	TMA	Penawaran	453000
479	Desa Gempol	Gempol	222153	665441	149	HM	Penawaran	675000
480	Desa Gempol	Gempol	221540	665001	3202	TMA	Penawaran	250000
481	Desa Gempol	Gempol	222413	664351	25050	TMA	Penawaran	121000
482	Desa Ngerong	Gempol	220773	659402	14044	TMA	Penawaran	400000
483	Desa Ngerong	Gempol	222975	659033	13467	TMA	Penawaran	200000
484	Desa Ngerong	Gempol	222764	660167	11495	TMA	Penawaran	200000
485	Desa Ngerong	Gempol	220863	659330	196	TMA	Penawaran	250000
486	Desa Ngerong	Gempol	222569	660699	98	TMA	Penawaran	200000
487	Desa Ngerong	Gempol	222234	659309	55	TMA	Penawaran	200000

Tabel Hasil Pengolahan Data Survey

Zona_Id	Desa	Kecamatan	X	Y	Luas	Status Kepemilikan	Jenis Data	Harga Tanah (Rp)
Zona1	Sukorejo	Sukorejo	226053	645764	38232	TMA	Penawaran	50000
	Sebandung	Sukorejo	226435	647580	3502	TMA	Penawaran	45000
	Dukuhsari	Sukorejo	227428	648227	203	TMA	Penawaran	30000
Zona2	Kenduruan	Sukorejo	226645	650217	5882	TMA	Penawaran	50000
	Kenduruan	Sukorejo	226117	651106	4667	TMA	Penawaran	50000
	Kenduruan	Sukorejo	227349	651490	297	TMA	Penawaran	30000
	Candibinangun	Sukorejo	228993	651724	218	TMA	Penawaran	40000
	Sukorame	Sukorejo	226209	651604	3871	TMA	Penawaran	50000
	Wonokerto	Sukorejo	227859	652393	2065	TMA	Penawaran	40000
	Wonokerto	Sukorejo	228989	653041	6310	TMA	Penawaran	25000
	Wonokerto	Sukorejo	227949	652524	182	TMA	Penawaran	35000
	Wonokerto	Sukorejo	227495	652758	123	TMA	Penawaran	25000
	Wonokerto	Sukorejo	228793	653520	137	TMA	Penawaran	25000
	Wonokerto	Sukorejo	228348	654069	2822	TMA	Penawaran	25000
	Sukorame	Sukorejo	227758	654312	134	TMA	Penawaran	30000
	Sukorame	Sukorejo	227470	653239	5357	TMA	Penawaran	40000
Zona3	Baujeng	Beji	225625	657943	746	TMA	Penawaran	35000
	Baujeng	Beji	226227	657932	376	TMA	Penawaran	50000
	Gunungsari	Beji	226810	658219	162	TMA	Penawaran	45000
Zona4	Hutan							
Zona5	Nogosari	Pandaan	222836	655180	296	TMA	Penawaran	80000
	Kebonwaris	Pandaan	223167	654792	405	TMA	Penawaran	125000
	Kebonwaris	Pandaan	223081	655006	186	TMA	Penawaran	100000
	Kebonwaris	Pandaan	223077	654610	2725	TMA	Penawaran	125000
Zona6	Pagak	Beji	229854	661101	57491	TMA	Transaksi	27000
	Kedungboto	Beji	229703	662685	422	HM	Penawaran	22500
	Kedungboto	Beji	229110	661580	7666	HM	Penawaran	16200
	Kedungringin	Beji	227149	661396	746	TMA	Penawaran	17500

	Kedungringin	Beji	227652	661786	15604	TMA	Penawaran	16500
	Kedungringin	Beji	226342	662137	2834	TMA	Penawaran	20000
Zona7	Beji	Beji	228808	660378	652	HM	Penawaran	202500
	Beji	Beji	227369	659973	348	TMA	Penawaran	132500
	Beji	Beji	227513	660532	9260	HM	Penawaran	247500
	Beji	Beji	227974	660064	8366	TMA	Penawaran	200000
	Beji	Beji	227417	659262	2290	TMA	Penawaran	169000
	Gununggangsir	Beji	225545	661446	1203	TMA	Penawaran	225000
Zona8	Baujeng	Beji	226093	657623	476	TMA	Penawaran	72500
	Kenep	Beji	227198	657462	733	TMA	Transaksi	62500
	Sidowayah	Beji	228933	658884	202	TMA	Penawaran	50000
	Sidowayah	Beji	229042	658993	2494	TMA	Penawaran	50000
	Gajahbendo	Beji	229152	659927	514	TMA	Transaksi	40000
	Gajahbendo	Beji	229256	659642	3017	TMA	Penawaran	50000
	Gajahbendo	Beji	229535	659510	2413	TMA	Penawaran	40000
	Beji	Beji	227617	658688	658	TMA	Penawaran	75000
	Gununggangsir	Beji	225225	660396	611	TMA	Penawaran	75000
	Gunungsari	Beji	226530	659254	394	TMA	Transaksi	55000
	Gunungsari	Beji	226817	658966	3514	TMA	Penawaran	80000
Zona9	Gunungsari	Beji	226781	659436	3141	TMA	Penawaran	62500
	Sidowayah	Beji	228922	658427	3734	HM	Penawaran	157500
	Sidowayah	Beji	229229	658529	411	TMA	Penawaran	175000
	Sidowayah	Beji	229610	658858	273	HM	Penawaran	225000
	Sidowayah	Beji	229184	658573	2056	TMA	Penawaran	175000
	Gajahbendo	Beji	229465	659987	741	TMA	Penawaran	175000
	Gajahbendo	Beji	229464	659862	629	TMA	Transaksi	125000
Zona10	Pagak	Beji	229603	660206	203	HM	Penawaran	585000
	Pagak	Beji	229584	660631	2087	HM	Penawaran	450000
	Pagak	Beji	229650	660929	990	HM	Transaksi	360000
	Sumberglagah	Rembang	234685	653994	547	HM	Penawaran	135000
Zona11	Sumberglagah	Rembang	234319	653608	129	TMA	Penawaran	100000
	Sumberglagah	Rembang	234649	654115	1077	HM	Penawaran	180000

	Sumberglagah	Rembang	234236	653715	1714	TMA	Penawaran	125000
Zona12	Glagahsari	Sukorejo	223835	646181	1913	TMA	Penawaran	100000
	Sukorejo	Sukorejo	225284	646231	117	TMA	Penawaran	150000
	Karangsono	Sukorejo	225368	645488	8404	TMA	Penawaran	125000
Zona13	Glagahsari	Sukorejo	224297	646905	230	TMA	Penawaran	250000
	Glagahsari	Sukorejo	224639	646424	121	TMA	Penawaran	250000
	Sukorejo	Sukorejo	224723	646062	10503	TMA	Penawaran	275000
Zona14	Sebandung	Sukorejo	225655	647656	241	TMA	Penawaran	30000
	Dukuhsari	Sukorejo	226228	648383	247	TMA	Penawaran	38000
	Dukuhsari	Sukorejo	226385	648447	2350	TMA	Penawaran	60000
	Kalirejo	Sukorejo	226283	649169	301	TMA	Penawaran	35000
	Kalirejo	Sukorejo	226049	649441	1854	TMA	Penawaran	50000
	Kalirejo	Sukorejo	225844	649439	1449	TMA	Penawaran	40000
	Kalirejo	Sukorejo	226983	649130	5071	TMA	Penawaran	40000
	Candibinangun	Sukorejo	227590	650044	7630	TMA	Penawaran	40000
	Candibinangun	Sukorejo	227443	649720	160	HM	Penawaran	36000
	Lecari	Sukorejo	225758	649133	5049	TMA	Penawaran	50000
	Lecari	Sukorejo	225423	649189	8506	TMA	Penawaran	50000
	Lecari	Sukorejo	225818	648466	2609	TMA	Penawaran	50000
Zona15	Sebandung	Sukorejo	225651	647437	2790	TMA	Penawaran	100000
	Sebandung	Sukorejo	225626	646928	2180	TMA	Penawaran	50000
	Lecari	Sukorejo	224782	647071	7369	TMA	Penawaran	85000
	Lecari	Sukorejo	225236	647696	6511	TMA	Penawaran	50000
	Lecari	Sukorejo	225075	648062	174	TMA	Penawaran	80000
	Lecari	Sukorejo	225245	648312	169	TMA	Penawaran	80000
Zona16	Lecari	Sukorejo	224707	647761	127	TMA	Penawaran	45000
	Lecari	Sukorejo	224516	647362	89	TMA	Penawaran	45000
	Lecari	Sukorejo	225201	648544	89	TMA	Penawaran	45000
Zona17	Pakukerto	Sukorejo	223131	645639	88	TMA	Penawaran	300000
	Pakukerto	Sukorejo	222252	645506	182	TMA	Penawaran	300000
	Pakukerto	Sukorejo	223126	645952	4113	HM	Penawaran	450000
	Watuagung	Prigen	221742	645172	2214	TMA	Penawaran	500000

Zona18	Wonosunyo	Gempol	215409	658114	1029	TMA	Penawaran	50000
	Wonosunyo	Gempol	217209	659605	844	TMA	Penawaran	50000
	Wonosunyo	Gempol	217142	658905	871	TMA	Penawaran	50000
	Wonosunyo	Gempol	216888	656734	161	TMA	Penawaran	50000
	Wonosunyo	Gempol	216203	657583	166	TMA	Penawaran	50000
	Wonosunyo	Gempol	216039	658055	113	TMA	Penawaran	50000
	Jerukpurut	Gempol	218174	659994	165	TMA	Penawaran	40000
Zona19	Jerukpurut	Gempol	219258	659903	893	TMA	Penawaran	10000
	Jerukpurut	Gempol	217869	659722	8469	TMA	Penawaran	10000
	Jerukpurut	Gempol	218149	659042	3577	TMA	Penawaran	10000
Zona20	Hutan							
Zona21	Jerukpurut	Gempol	220572	660086	126	TMA	Penawaran	40000
	Jerukpurut	Gempol	220148	660472	5145	TMA	Penawaran	40000
	Jerukpurut	Gempol	220305	659853	6452	TMA	Penawaran	40000
Zona22	Legok	Gempol	222225	663496	109	TMA	Penawaran	200000
	Legok	Gempol	222332	663729	318	TMA	Penawaran	127500
	Gempol	Gempol	222413	664351	25050	TMA	Penawaran	121000
zona23	Legok	Gempol	222927	663898	48373	TMA	Penawaran	300000
	Kejapanan	Gempol	221768	663020	252	TMA	Penawaran	300000
	Kejapanan	Gempol	221635	664170	20978	TMA	Penawaran	300000
Zona24	Karangrejo	Gempol	221523	662177	920	TMA	Penawaran	200000
	Karangrejo	Gempol	220880	661662	116	TMA	Penawaran	175000
	Winong	Gempol	223512	662673	69	TMA	Penawaran	200000
	Winong	Gempol	222725	662818	124	TMA	Penawaran	275000
	Winong	Gempol	223801	662843	2049	TMA	Penawaran	200000
Zona25	Sumbersuko	Gempol	218825	657694	176	TMA	Penawaran	50000
	Wonosari	Gempol	219642	657892	88	HM	Penawaran	90000
	Wonosari	Gempol	218829	658221	2762	TMA	Penawaran	65000
	Wonosari	Gempol	219235	658198	3938	TMA	Penawaran	75000
	Wonosari	Gempol	219442	658735	19679	TMA	Penawaran	50000
	Wonosari	Gempol	219972	658510	27142	TMA	Penawaran	67500
Zona26	Kepulungan	Gempol	220683	656890	137	TMA	Penawaran	500000

	Kepulauan	Gempol	220479	657704	93	TMA	Penawaran	50000
	Desa Kepulauan	Gempol	221069	657107	9281	TMA	Penawaran	300000
	Ngerong	Gempol	220773	659402	14044	TMA	Penawaran	400000
	Ngerong	Gempol	220863	659330	196	TMA	Penawaran	250000
Zona27	Petungasri	Pandaan	220667	653692	1054	HM	Penawaran	360000
	Tawangrejo	Pandaan	220879	654670	422	TMA	Penawaran	400000
	Sumberejo	Pandaan	220758	656495	167	TMA	Penawaran	325000
	Sumberejo	Pandaan	220846	655995	766	TMA	Penawaran	325000
	Kepulauan	Gempol	220250	657566	83	TMA	Penawaran	300000
	Kepulauan	Gempol	220384	658203	9512	TMA	Penawaran	300000
zona28	Sumbergedang	Pandaan	220336	653651	613	TMA	Penawaran	225000
	Sumbergedang	Pandaan	219956	653450	2053	TMA	Penawaran	250000
	Candiwates	Prigen	218593	653022	1025	TMA	Penawaran	200000
	Candiwates	Prigen	218575	652528	3152	TMA	Penawaran	300000
	Candiwates	Prigen	218944	652881	192	HM	Penawaran	300000
Zona29	Karangjati	Pandaan	221534	651878	809	TMA	Penawaran	75000
	Petungasri	Pandaan	220232	653008	2365	TMA	Penawaran	75000
	Plintahan	Pandaan	220463	652640	3558	TMA	Penawaran	82500
	Plintahan	Pandaan	219171	652635	1354	TMA	Penawaran	62500
	Durensewu	Pandaan	220406	651400	109	TMA	Penawaran	80000
	Durensewu	Pandaan	220749	651787	950	TMA	Penawaran	62500
Zona30	Sumbergedang	Pandaan	217639	654665	313	TMA	Penawaran	82500
	Sumbergedang	Pandaan	218910	654925	4942	TMA	Penawaran	65000
	Sukoreno	Prigen	215694	654681	3300	TMA	Penawaran	60000
	Sukoreno	Prigen	216570	655292	11416	TMA	Penawaran	50000
	Sukoreno	Prigen	216194	655004	101	TMA	Penawaran	75000
	Sumbersuko	Gempol	219326	656098	155	TMA	Penawaran	50000
	Sumbersuko	Gempol	218535	655658	99	TMA	Penawaran	50000
	Sumbersuko	Gempol	218299	655721	2849	TMA	Penawaran	87500
	Sumbersuko	Gempol	219263	655431	12842	TMA	Penawaran	50000
Zona31	Watukosek	Gempol	217913	661676	208	TMA	Penawaran	75000
	Watukosek	Gempol	218403	662753	10036	TMA	Penawaran	75000

	Watukosek	Gempol	217866	661418	2748	TMA	Penawaran	75000
	Bulusari	Gempol	219268	661390	292	TMA	Penawaran	82500
	Bulusari	Gempol	219771	662180	132	TMA	Penawaran	82500
Zona32	Watukosek	Gempol	218979	663317	140	TMA	Penawaran	200000
	Watukosek	Gempol	218601	663210	2957	TMA	Penawaran	250000
	Bulusari	Gempol	220058	661699	130	HM	Penawaran	157500
	Bulusari	Gempol	220243	661712	3074	TMA	Penawaran	250000
	Bulusari	Gempol	219940	662253	11986	TMA	Penawaran	150000
	Carat	Gempol	219686	663904	35840	TMA	Penawaran	225000
	Carat	Gempol	220096	662955	8797	TMA	Penawaran	150000
	Carat	Gempol	220007	663860	115	HM	Penawaran	180000
	Carat	Gempol	219913	663029	173	TMA	Penawaran	125000
Zona33	Gununggangsir	Beji	224636	661225	306	HM	Penawaran	90000
	Gununggangsir	Beji	223634	661204	612	TMA	Penawaran	100000
	Wonokoyo	Beji	223646	659192	538	HM	Penawaran	83250
	Wonokoyo	Beji	223764	658800	927	TMA	Penawaran	82500
	Wonokoyo	Beji	224523	660853	1457	TMA	Penawaran	100000
Zona34	Curahrejo	Sukorejo	225148	653088	166	HM	Penawaran	135000
	Karangjati	Pandaan	222282	652090	5471	TMA	Penawaran	150000
	Wedoro	Pandaan	223107	652502	1199	TMA	Penawaran	100000
	Tunggulwulung	Pandaan	224963	654819	1533	TMA	Penawaran	100000
	Tunggulwulung	Pandaan	224462	654815	184	TMA	Penawaran	125000
	Sebani	Pandaan	225616	654287	153	HM	Penawaran	103500
	Jogosari	Pandaan	222001	653347	355	TMA	Penawaran	86000
	Jogosari	Pandaan	221966	652908	3521	TMA	Penawaran	75000
Zona35	Tunggulwulung	Pandaan	223884	654126	1593	TMA	Penawaran	275000
	Tunggulwulung	Pandaan	223891	653377	1704	TMA	Penawaran	175000
	Tunggulwulung	Pandaan	224117	653913	530	TMA	Penawaran	200000
	Kutorejo	Pandaan	223107	653331	1596	HM	Penawaran	225000
	Kutorejo	Pandaan	223150	653701	1194	TMA	Penawaran	175000
	Kutorejo	Pandaan	222833	653846	302	TMA	Penawaran	150000
Zona36	Kebonwaris	Pandaan	223727	654840	214	TMA	Penawaran	50000

	Kebonwaris	Pandaan	223367	654565	4694	TMA	Penawaran	80000
	Kebonwaris	Pandaan	223806	654426	1016	TMA	Penawaran	50000
Zona37	Kemrisewu	Pandaan	223959	656401	273	TMA	Penawaran	100000
	Kemrisewu	Pandaan	223920	656177	214	TMA	Penawaran	150000
	Kemrisewu	Pandaan	223769	655851	8004	TMA	Penawaran	100000
	Kemrisewu	Pandaan	223376	656193	2642	TMA	Penawaran	90000
	Nogosari	Pandaan	222221	655446	3143	TMA	Penawaran	125000
	Nogosari	Pandaan	222846	655700	1483	TMA	Penawaran	80000
	Sumberejo	Pandaan	221288	656470	167	TMA	Penawaran	150000
Zona38	Kemrisewu	Pandaan	224411	656982	695	TMA	Penawaran	135000
	Randupitu	Gempol	223200	657997	101	HM	Penawaran	225000
	Randupitu	Gempol	223002	657172	207	HM	Penawaran	225000
	Randupitu	Gempol	223206	657497	3918	TMA	Penawaran	250000
	Randupitu	Gempol	223612	657981	7985	TMA	Penawaran	150000
Zona39	Randupitu	Gempol	222885	658637	227	TMA	Penawaran	35000
	Randupitu	Gempol	222419	657220	135	TMA	Penawaran	50000
	Randupitu	Gempol	223067	658380	100	TMA	Penawaran	45000
	Randupitu	Gempol	223691	658410	274	TMA	Penawaran	45000
	Randupitu	Gempol	222254	657464	3988	TMA	Penawaran	35000
Zona40	Curahrejo	Sukorejo	224729	650780	119	TMA	Penawaran	40000
	Kenduruan	Sukorejo	225828	651284	243	TMA	Penawaran	30000
	Wedoro	Pandaan	224476	650949	3316	TMA	Penawaran	40000
	Wedoro	Pandaan	225056	652522	452	TMA	Penawaran	30000
Zona41	Curahrejo	Sukorejo	225205	652815	135	TMA	Penawaran	50000
	Karangjati	Pandaan	223001	651326	617	TMA	Penawaran	50000
	Karangjati	Pandaan	222902	651909	1999	TMA	Penawaran	40000
	Wedoro	Pandaan	223761	652043	1584	TMA	Penawaran	50000
	Wedoro	Pandaan	224561	651947	417	TMA	Penawaran	50000
Zona42	Baujeng	Beji	225214	656600	474	HM	Penawaran	112500
	Baujeng	Beji	226676	657331	711	HM	Penawaran	112500
	Kemrisewu	Pandaan	223959	656401	273	TMA	Penawaran	100000
	Nogosari	Pandaan	224047	655593	7044	TMA	Penawaran	150000

Zona43	Banjarsari	Pandaan	227235	655262	4227	TMA	Penawaran	15000
	Banjarsari	Pandaan	227726	655374	1839	TMA	Penawaran	10000
	Banjarsari	Pandaan	227967	655114	1279	TMA	Penawaran	7500
	Banjarsari	Pandaan	226865	654880	563	TMA	Penawaran	12000
	Banjarkejen	Pandaan	228229	656728	215	TMA	Penawaran	11000
	Banjarkejen	Pandaan	227766	655798	1459	TMA	Penawaran	14000
Zona44	Pejangkungan	Rembang	234122	656718	401	HM	Penawaran	40500
	Pekoren	Rembang	232750	657484	56371	TMA	Penawaran	50000
	Pekoren	Rembang	232055	656714	6690	TMA	Penawaran	50000
	Kedungbanteng	Rembang	231372	655521	287	TMA	Penawaran	60000
Zona45	Rembang	Rembang	233575	656018	946	HM	Penawaran	72000
	Rembang	Rembang	233918	655194	6078	HM	Penawaran	67500
	Pejangkungan	Rembang	234321	655867	22674	TMA	Penawaran	63000
	Pejangkungan	Rembang	234791	655558	15145	TMA	Penawaran	63000
	Pejangkungan	Rembang	235007	654876	5287	TMA	Penawaran	63000
Zona46	Pejangkungan	Rembang	234600	656411	3770	HM	Penawaran	90000
	Pekoren	Rembang	233184	656644	139	TMA	Penawaran	100000
	Pekoren	Rembang	232273	656112	281	TMA	Penawaran	100000
Zona47	Genengwaru	Rembang	235568	652280	216	TMA	Penawaran	50000
	Genengwaru	Rembang	235635	652476	2425	TMA	Penawaran	60000
	Genengwaru	Rembang	235751	652863	1788	TMA	Penawaran	70000
	Krengih	Rembang	234378	652517	1220	TMA	Penawaran	60000
	Krengih	Rembang	234165	652579	479	TMA	Penawaran	50000
	Kanigoro	Rembang	234322	651750	204	TMA	Penawaran	50000
	Kanigoro	Rembang	234272	652056	4313	TMA	Penawaran	50000
Zona48	Siyar	Rembang	234751	651528	198	TMA	Penawaran	7500
	Siyar	Rembang	234915	651610	659	TMA	Penawaran	10000
	Siyar	Rembang	235166	652103	1329	TMA	Penawaran	10000
	Krengih	Rembang	233248	652592	1037	TMA	Penawaran	10000
	Krengih	Rembang	233365	652498	822	TMA	Penawaran	7500
	Kanigoro	Rembang	234934	652547	8973	TMA	Penawaran	10000
Zona49	Kalisat	Rembang	231620	652087	266	TMA	Penawaran	22500

	Kalisat	Rembang	230917	651003	2541	TMA	Penawaran	30000
	Kalisat	Rembang	230264	651658	631	TMA	Penawaran	20000
	Kalisat	Rembang	229520	651434	620	TMA	Penawaran	20000
Zona50	Kalisat	Rembang	231499	651497	224	TMA	Penawaran	50000
	Tampung	Rembang	232090	651582	2898	TMA	Penawaran	45000
	Tampung	Rembang	231919	651411	239	TMA	Penawaran	50000
	Tampung	Rembang	231861	651201	384	TMA	Penawaran	40000
Zona51	Tampung	Rembang	232560	651630	1384	HIM	Penawaran	90000
	Pajaran	Rembang	233608	651256	164	TMA	Penawaran	50000
	Pajaran	Rembang	233815	651223	1190	TMA	Penawaran	100000
	Pajaran	Rembang	233875	651459	5264	TMA	Penawaran	75000
Zona52	Orobulu	Rembang	231897	653628	530	HIM	Penawaran	15000
	Orobulu	Rembang	232416	654464	211	TMA	Penawaran	15000
	Orobulu	Rembang	231890	653254	3298	HIM	Penawaran	15000
	Orobulu	Rembang	231594	654158	3992	TMA	Penawaran	15000
	Rembang	Rembang	233385	655442	380	TMA	Penawaran	15000
	Rembang	Rembang	232903	654199	162	TMA	Penawaran	10000
	Rembang	Rembang	234259	654908	3479	TMA	Penawaran	15000
	Kedungbanteng	Rembang	231397	654824	402	TMA	Penawaran	15000
	Kedungbanteng	Rembang	230541	653750	291	TMA	Penawaran	10000
	Kedungbanteng	Rembang	232332	655161	3786	TMA	Penawaran	20000
Zona53	Lumbangrejo	Prigen	214546	650810	214	TMA	Penawaran	75000
	Lumbangrejo	Prigen	213434	651297	141	TMA	Penawaran	75000
	Lumbangrejo	Prigen	214107	651693	254	TMA	Penawaran	75000
	Lumbangrejo	Prigen	214215	652240	2216	TMA	Penawaran	50000
	Lumbangrejo	Prigen	214783	651877	9561	TMA	Penawaran	50000
	Sekarharjo	Prigen	215701	652235	2963	TMA	Penawaran	50000
Zona54	Pandean	Rembang	234873	658615	300	HIM	Penawaran	180000
	Pandean	Rembang	235030	658909	3180	TMA	Penawaran	250000
	Pandean	Rembang	235320	658394	53403	TMA	Penawaran	200000
	Mojoparon	Rembang	234189	658988	193	TMA	Penawaran	200000
	Mojoparon	Rembang	233671	658684	3750	TMA	Penawaran	250000

	Mojoparón	Rembang	233599	657716	3742	TMA	Penawaran	200000
Zona55	Pecalukan	Prigen	214551	648808	243	HM	Penawaran	495000
	Ledug	Prigen	215151	648445	330	HM	Penawaran	540000
	Ledug	Prigen	215835	649051	80	HM	Penawaran	360000
	Ledug	Prigen	215696	648339	145	TMA	Penawaran	300000
	Pecalukan	Prigen	215308	649621	226	HM	Penawaran	270000
	Prigen	Prigen	213796	649041	168	HM	Penawaran	540000
	Prigen	Prigen	214614	649752	84	HM	Penawaran	270000
	Prigen	Prigen	214482	649976	273	HM	Penawaran	270000
	Prigen	Prigen	214663	650441	2508	TMA	Penawaran	400000
Zona56	Durensewu	Pandaan	220243	650651	218	TMA	Penawaran	100000
	Sukoreno	Prigen	215186	653327	3619	TMA	Penawaran	100000
	Sukoreno	Prigen	214868	653470	235	TMA	Penawaran	75000
	Lumbangrejo	Prigen	215088	651246	16176	TMA	Penawaran	150000
	Sekarharjo	Prigen	216955	652996	3583	TMA	Penawaran	100000
	Sekarharjo	Prigen	215996	652899	1767	TMA	Penawaran	100000
	Sekarharjo	Prigen	216698	653672	111	TMA	Penawaran	110000
	Sekarharjo	Prigen	216134	652338	109	TMA	Penawaran	82500
	Sekarharjo	Prigen	216126	653157	100	TMA	Penawaran	82500
	Ketanireng	Prigen	219190	649706	3564	TMA	Penawaran	100000
	Ketanireng	Prigen	219873	650065	206	TMA	Penawaran	50000
	Gambiran	Prigen	217501	651277	92	TMA	Penawaran	100000
	Gambiran	Prigen	217242	652338	120	TMA	Penawaran	70000
	Gambiran	Prigen	216831	651495	3884	TMA	Penawaran	150000
Zona57	Mojotengah	Sukorejo	222755	650842	1331	HM	Penawaran	225000
	Sumayuwu	Sukorejo	222968	650161	809	HM	Penawaran	405000
	Sumayuwu	Sukorejo	223182	649388	10985	TMA	Penawaran	325000
	Lemahbang	Sukorejo	223323	648610	132	TMA	Penawaran	225000
Zona58	Karangjati	Pandaan	221888	652709	409	TMA	Penawaran	200000
	Jogosari	Pandaan	221701	653164	862	HM	Penawaran	225000
	Petungasri	Pandaan	221058	653083	190	HM	Penawaran	315000
Zona59	Plintihan	Pandaan	220184	652602	3196	TMA	Penawaran	125000

	Plintahan	Pandaan	219066	652766	595	TMA	Penawaran	125000
	Plintahan	Pandaan	220271	652532	280	TMA	Penawaran	125000
	Petungasri	Pandaan	220534	653643	806	TMA	Penawaran	175000
	Petungasri	Pandaan	220542	653376	2801	TMA	Penawaran	150000
Zona60	Durensewu	Pandaan	220007	651551	154	TMA	Penawaran	100000
	Durensewu	Pandaan	220105	651809	7235	TMA	Penawaran	125000
	Ketanireng	Prigen	219268	650773	2558	TMA	Penawaran	150000
	Durensewu	Pandaan	220195	650582	724	TMA	Penawaran	100000
	Ketanireng	Prigen	219846	650313	4788	TMA	Penawaran	150000
Zona61	Tanjunganarum	Sukorejo	221335	650287	309	HM	Penawaran	247500
	Tanjunganarum	Sukorejo	221844	650986	3075	TMA	Penawaran	325000
	Tanjunganarum	Sukorejo	221317	650763	10492	TMA	Penawaran	225000
	Bulukandang	Prigen	220434	649186	230	TMA	Penawaran	200000
	Bulukandang	Prigen	220970	650034	9956	TMA	Penawaran	250000
Zona62	Gempol	Gempol	221711	665302	68	HM	Penawaran	877500
	Gempol	Gempol	222153	665441	149	HM	Penawaran	675000
	Gempol	Gempol	221540	665001	3202	TMA	Penawaran	250000
	Kejapanan	Gempol	221223	663213	191	HM	Penawaran	877500
Zona63	Winong	Gempol	222548	661827	102	TMA	Penawaran	300000
	Winong	Gempol	223852	661990	11133	TMA	Penawaran	300000
	Gununggangsir	Beji	223691	661524	1347	HM	Penawaran	225000
	Gununggangsir	Beji	223846	661477	6036	HM	Penawaran	270000
Zona64	Legok	Gempol	224289	663261	118	HM	Penawaran	450000
	Legok	Gempol	224272	663532	79	HM	Penawaran	360000
	Legok	Gempol	223367	664057	78	HM	Penawaran	450000
	Legok	Gempol	223315	664327	85	HM	Penawaran	360000
	Legok	Gempol	223796	664006	59	HM	Penawaran	270000
	Legok	Gempol	223706	663594	73	HM	Penawaran	360000
	Legok	Gempol	223024	663463	5208	TMA	Penawaran	400000
	Legok	Gempol	222743	663221	5865	TMA	Penawaran	400000
	Legok	Gempol	224181	663248	6621	TMA	Penawaran	300000
	Gempol	Gempol	223046	664941	106	TMA	Penawaran	453000

	Winong	Gempol	223818	662292	111	TMA	Penawaran	400000
	Cangkringmala	Beji	226091	661450	415	HM	Penawaran	450000
	Cangkringmala	Beji	225848	661809	1649	HM	Penawaran	450000
	Cangkringmala	Beji	226141	662110	2156	TMA	Penawaran	500000
Zona65	Sumbergedang	Pandaan	219822	654424	366	TMA	Penawaran	175000
	Sukoreno	Prigen	217958	654110	6580	TMA	Penawaran	200000
	Candiwates	Prigen	218632	654120	11582	TMA	Penawaran	250000
	Candiwates	Prigen	218519	653702	4870	TMA	Penawaran	175000
	Sekartharjo	Prigen	216897	653620	8888	TMA	Penawaran	200000
	Candiwates	Prigen	218443	654021	163	TMA	Penawaran	150000
Zona66	Tawangrejo	Pandaan	219764	655054	254	TMA	Penawaran	225000
	Tawangrejo	Pandaan	220702	654618	2030	TMA	Penawaran	175000
	Tawangrejo	Pandaan	220322	654928	3323	TMA	Penawaran	175000
	Tawangrejo	Pandaan	220357	655396	430	TMA	Penawaran	225000
	Sumberejo	Pandaan	220305	656009	2734	TMA	Penawaran	150000
Zona67	Prigen	Prigen	215236	650858	9892	TMA	Penawaran	200000
	Prigen	Prigen	215893	650959	2706	TMA	Penawaran	250000
	Pecalukan	Prigen	215817	650169	68	TMA	Penawaran	200000
	Pecalukan	Prigen	216193	650533	3187	TMA	Penawaran	200000
	Pecalukan	Prigen	215626	650424	2787	TMA	Penawaran	200000
	Gambiran	Prigen	216650	651251	125	TMA	Penawaran	200000
	Gambiran	Prigen	216816	650420	580	TMA	Penawaran	15000
	Sukolilo	Prigen	217811	650001	207	TMA	Penawaran	225000
	Sukolilo	Prigen	218140	650461	117	TMA	Penawaran	225000
	Sukolilo	Prigen	218490	648855	160	TMA	Penawaran	225000
	Sukolilo	Prigen	217532	649444	3881	TMA	Penawaran	200000
	Sukolilo	Prigen	218032	649076	2634	TMA	Penawaran	250000
	Sukolilo	Prigen	217332	649977	7077	TMA	Penawaran	170000
	Sukolilo	Prigen	217186	648416	6653	TMA	Penawaran	170000
	Ledug	Prigen	216458	647941	40	TMA	Penawaran	200000
	Ledug	Prigen	216927	648583	5040	TMA	Penawaran	250000
	Ledug	Prigen	216627	647944	3405	TMA	Penawaran	200000

Zona68	Bulukandang	Prigen	220495	648143	119	TMA	Penawaran	75000
	Bulukandang	Prigen	220455	648639	265	TMA	Penawaran	75000
	Bulukandang	Prigen	220604	648630	2777	TMA	Penawaran	100000
	Dayurejo	Prigen	219977	647489	112	TMA	Penawaran	90000
	Dayurejo	Prigen	218810	646354	168	TMA	Penawaran	90000
Zona69	Dayurejo	Prigen	219366	647746	117	HM	Penawaran	135000
	Dayurejo	Prigen	217986	646573	4003	TMA	Penawaran	135000
	Dayurejo	Prigen	219231	647255	3400	TMA	Penawaran	135000
Zona70	Glanggang	Beji	230840	661403	9227	HM	Penawaran	45000
	Glanggang	Beji	230401	661193	7676	HM	Penawaran	45000
	Kedungboto	Beji	230111	661555	156	HM	Penawaran	36000
Zona71	Kejapanan	Gempol	220822	663603	179	HM	Penawaran	459000
	Kejapanan	Gempol	220528	662729	16540	TMA	Penawaran	300000
	Kejapanan	Gempol	220827	664050	9195	TMA	Penawaran	300000
	Gempol	Gempol	221540	665001	3202	TMA	Penawaran	250000
Zona72	Karangrejo	Gempol	220996	660715	2789	TMA	Penawaran	200000
	Karangrejo	Gempol	221057	660811	127	HM	Penawaran	180000
	Ngerong	Gempol	220863	659330	196	TMA	Penawaran	250000
Zona73	Ngerong	Gempol	222975	659033	13467	TMA	Penawaran	200000
	Ngerong	Gempol	222764	660167	11495	TMA	Penawaran	200000
	Ngerong	Gempol	222569	660699	98	TMA	Penawaran	200000
	Ngerong	Gempol	222234	659309	55	TMA	Penawaran	200000
	Gununggangsir	Beji	223032	660617	167	TMA	Penawaran	100000
	Wonokoyo	Beji	223367	660003	2119	TMA	Penawaran	200000
	Kepulungan	Gempol	220884	657938	160	TMA	Penawaran	250000
	Kepulungan	Gempol	221849	658363	65	TMA	Penawaran	150000
	Kepulungan	Gempol	221652	657712	176	TMA	Penawaran	150000
	Kepulungan	Gempol	221849	658059	4811	TMA	Penawaran	200000
	Kepulungan	Gempol	222419	658444	9974	TMA	Penawaran	200000
Zona74	Ngembe	Beji	226992	657060	314	TMA	Transaksi	40000
	Ngembe	Beji	227554	656840	99	TMA	Transaksi	40000
	Kenep	Beji	228706	657323	627	TMA	Penawaran	45000

	Kenep	Beji	228356	657534	790	TMA	Transaksi	45000
	Kenep	Beji	227657	657082	361	TMA	Penawaran	35000
Zona75	Baujeng	Beji	225708	655656	605	TMA	Penawaran	60000
	Sebani	Pandaan	226025	655752	755	TMA	Penawaran	85000
	Sebani	Pandaan	226462	655469	2305	TMA	Penawaran	65000
	Curahrejo	Sukorejo	226204	653413	1330	TMA	Penawaran	75000
	Sebani	Pandaan	226139	654161	3190	TMA	Penawaran	50000
Zona76	Kutorejo	Pandaan	222411	654097	223	HM	Penawaran	270000
	Petungasri	Pandaan	220980	654072	23228	TMA	Penawaran	250000
	Pandaan	Pandaan	221918	653971	253	TMA	Penawaran	225000
	Nogosari	Pandaan	221990	654754	199	TMA	Penawaran	250000
Zona77	Hutan							
Zona78	Watuagung	Prigen	220288	644746	838	TMA	Penawaran	50000
	Watuagung	Prigen	221217	645526	108	TMA	Penawaran	55000
	Watuagung	Prigen	220875	644184	124	TMA	Penawaran	75000
	Watuagung	Prigen	220963	645080	157	TMA	Penawaran	55000
	Jatirejo	Prigen	219438	644216	124	TMA	Penawaran	40000
	Jatirejo	Prigen	218880	643371	210	TMA	Penawaran	40000
	Jatirejo	Prigen	218237	643542	147	TMA	Penawaran	40000
	Jatirejo	Prigen	218799	644452	3763	TMA	Penawaran	40000
	Jatirejo	Prigen	218467	643877	4529	TMA	Penawaran	50000
	Jatirejo	Prigen	217668	643006	5386	TMA	Penawaran	60000
	Dayurejo	Prigen	219321	645326	9234	TMA	Penawaran	67500
Zona79	Sukorejo	Sukorejo	224349	646070	252	TMA	Penawaran	350000
	Karangsono	Sukorejo	224431	644635	144	TMA	Penawaran	250000
	Karangsono	Sukorejo	224929	645477	355	TMA	Penawaran	250000
Zona80	Tanjungarum	Sukorejo	221937	649937	4952	TMA	Penawaran	45000
	Sumayuwu	Sukorejo	222409	649703	3723	TMA	Penawaran	45000
	Gunting	Sukorejo	219987	645976	3929	TMA	Penawaran	35000
	Gunting	Sukorejo	222054	646965	185	TMA	Penawaran	45000
	Gunting	Sukorejo	221449	646178	81	TMA	Penawaran	25000
	Gunting	Sukorejo	221398	647195	212	TMA	Penawaran	25000

	Ngadimulyo	Sukorejo	222493	648246	4550	TMA	Penawaran	35000
	Ngadimulyo	Sukorejo	223031	647959	2180	TMA	Penawaran	25000
	Ngadimulyo	Sukorejo	222593	649106	2578	TMA	Penawaran	25000
	Ngadimulyo	Sukorejo	222743	648753	219	TMA	Penawaran	35000
	Ngadimulyo	Sukorejo	222329	648187	317	TMA	Penawaran	25000
	Ngadimulyo	Sukorejo	222433	648668	294	TMA	Penawaran	25000
	Pakukerto	Sukorejo	222481	647251	193	TMA	Penawaran	30000
Zona81	Glagahsari	Sukorejo	223835	646181	1913	TMA	Penawaran	100000
	Pakukerto	Sukorejo	222739	646621	4271	TMA	Penawaran	175000
	Sukorejo	Sukorejo	223417	645141	129	TMA	Penawaran	150000
	Pakukerto	Sukorejo	222611	645350	6757	TMA	Penawaran	175000
Zona82	Orooro Ombo Wetan	Rembang	231069	656390	104	TMA	Penawaran	70000
	Orooro Ombo Wetan	Rembang	230737	655638	157	TMA	Penawaran	70000
	Orooro Ombo Wetan	Rembang	229753	655114	5857	TMA	Penawaran	70000
	Orooro Ombo Wetan	Rembang	231842	657528	4336	TMA	Penawaran	70000
	Orooro Ombo Kulon	Rembang	228987	655876	191	TMA	Penawaran	65000
	Orooro Ombo Kulon	Rembang	229214	657119	1814	TMA	Penawaran	75000
	Orooro Ombo Kulon	Rembang	228579	654910	2627	TMA	Penawaran	60000
Zona83	Industri							
Zona84	Lemahbang	Sukorejo	224119	648655	3003	TMA	Penawaran	150000
	Sumayuwo	Sukorejo	223574	649728	3902	TMA	Penawaran	95000
	Mojotengah	Sukorejo	223502	650713	204	HM	Penawaran	76500
	Mojotengah	Sukorejo	223404	651017	2072	TMA	Penawaran	150000
	Mojotengah	Sukorejo	223963	651519	2157	TMA	Penawaran	100000
	Mojotengah	Sukorejo	223964	650642	1132	TMA	Penawaran	75000
	Wedoro	Pandaan	223129	651597	361	TMA	Penawaran	100000
Zona85	Karangrejo	Gempol	220607	661705	6130	TMA	Penawaran	70000

	Karangrejo	Gempol	220546	661973	101	TMA	Penawaran	85000
	Karangrejo	Gempol	220658	660883	62	TMA	Penawaran	85000
	Bulusari	Gempol	220286	660822	11915	TMA	Penawaran	150000
	Bulusari	Gempol	219132	661025	11434	TMA	Penawaran	100000
	Jerukpurut	Gempol	219656	659597	338	TMA	Penawaran	100000
	Jerukpurut	Gempol	220181	660341	232	TMA	Penawaran	100000
	Wonosari	Gempol	220287	659328	92	TMA	Penawaran	100000
	Wonosari	Gempol	219038	658414	73	TMA	Penawaran	100000
	Wonosari	Gempol	219418	658888	91	TMA	Penawaran	100000
	Sumbersuko	Gempol	219559	656843	127	HM	Penawaran	90000
	Sumbersuko	Gempol	219877	657088	6882	TMA	Penawaran	150000
	Sumbersuko	Gempol	218755	657413	5637	TMA	Penawaran	100000



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2
Kota Malang

SEMINAR HASIL SKRIPSI
PROGRAM STUDI TEKNIK GEODESI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL & PERENCANAAN

NO	MATERI REVISI
	Pembahasan dilengkapi dengan jawaban kenapa harga tanah tidak linear dengan jalan

DOSEN PENGUJI

(.....)



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2
Kota Malang

SEMINAR HASIL SKRIPSI
PROGRAM STUDI TEKNIK GEODESI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL & PERENCANAAN

NO	MATERI REVISI

DOSEN PENGUJI

(.....)



INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL
Jalan Bendungan Sigura-gura No. 2
Kota Malang

SEMINAR HASIL SKRIPSI
PROGRAM STUDI TEKNIK GEODESI
FAKULTAS TEKNIK SIPIL & PERENCANAAN

NO	MATERI REVISI
	Perbaiki keterangan tabel

DOSEN PENGUJI


(.....)